

BEHEERSPLAN PASTORIE SINT-JAN-de-DOPERPAROCHIE + TUIN

2018.12.03

Bijlage VIII_1



2017.12.18

BEHEERSPLAN ONROEREND ERFGOED

**Pastorie Sint-Jan-de-Doperparochie
en tuin.**

**Osselstraat 1
1785 Ossel/Merchtem**

Beschermd als monument sinds 13.09.1976

Nr. 0021

4.01/23052/115.1, 4.01/23052/121.1/OB000626

Pastorie Sint-Jan-de-Doperparochie

Vastgesteld als bouwkundig erfgoed sinds 05.10.2009

Artikel 1. - Overeenkomstig de bepalingen van het artikel 1 van de wet van 7 augustus 1931 werd de pastorie van Ossel, bekend bij het kadaster :- Brussegem, deel van het artikel 291, sectie H, perceelnummer 353 A, eigendom van de wijk van Ossel, Brussegem als monument gerangschikt. (vandaag 353 C)

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931 werd de tuin van de pastorie van Ossel, te Brussegem, zoals aangeduid op het plan in bijlage 1, bekend bij het kadaster: - Brussegem, deel van het artikel 291, sectie H, perceelnummer 354 A, eigendom van de wijk van Ossel, Brussegem als landschap gerangschikt. (vandaag 353 C)

Beheersplan opgemaakt door:

Gantois Gisèle,

Architect MSc in Conservation

Neerheide 21

1730 Asse Ter Heide

Opdrachtgever:

Kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper

Voorzitter dhr. Jean-Pierre Stalmans

p/a Osselstraat 1

1785 Ossel/Merchtem

Eigenaar:

Gemeente Merchtem

Datum ter goedkeuring ingediend:

Niets uit deze studie mag gekopieerd worden zonder voorafgaande toelating van de auteur
gisele.gantois@kuleuven.be

Voorpagina ill. 1: noordgevel en voortuin van de pastorie van Ossel – Osselstraat 1

INHOUDSTAFEL

Hoofdstuk I - Identificatie en afbakening van het beoogde gebied

Hoofdstuk II - Historische nota

II.1. Ossel en de parochie Sint-Jan-de-Doper

II.1.1. Het ontstaan van het dorp Ossel

II.1.2. Het ontstaan van de parochie Sint-Jan-de-Doper

II.1.3. De bediening

II.2. De pastorie en pastorietaan

HOOFDSTUK III. Beschrijving en inventaris van de erfgoedelementen van het onroerend goed

III.1. Algemene beschrijving/typering en ruimtelijke context

III.1.1. Ruimtelijke context

III.1.2. Beschrijving van de pastorie

III.1.3. Beschrijving van de pastorietaan

III.1.4. Opmetingsplannen

III.2. Inventaris van de erfgoedelementen

III.2.1. Bouwkundige inventaris van het exterieur van de pastorie

Dakbedekkingen

Dakdoorbrekingen

Dakstructuur + Zolder

Regenwaterafvoer

Gevels

Opgaand baksteen-metselwerk + voegwerken

Natuursteen + voegwerken

Afwerklagen opgaand muurwerk

Ankers, roosters, dievenijzers en aanverwante

Buitenschrijnwerk

Beglazing

III.2.2. Bouwkundige inventaris van het interieur van de pastorie

Structuurelementen

Vaste interieurafwerking

Binnenschrijnwerk

Binnentrappen

Schouwmantels

III.2.3. Inventaris van de erfgoedelementen omgeving

Bestrating/Terrein

Afsluiting - ommuring - buitentrappen
Beplanting

HOOFDSTUK IV. Beschrijving van de erfgoedwaarden van het onroerend erfgoed.

HOOFDSTUK V. Onderbouwde visie op het beheer van het onroerend erfgoed en de beheersdoelstellingen die eruit voortvloeien

HOOFDSTUK VI. Opsomming en verantwoording van de concrete richtlijnen, éénmalige en terugkerende maatregelen en werkzaamheden die nodig zijn om de beoogde doelstellingen te bereiken

Opsomming éénmalige en terugkerende maatregelen

VI.1. Pastorie

VI.2. Pastorietuin

HOOFDSTUK VII. Manier en tijdstip van opvolging

HOOFDSTUK VIII. Bijlagen

VIII_1. Perimeter van gebied waarvoor beheersplan wordt opgemaakt

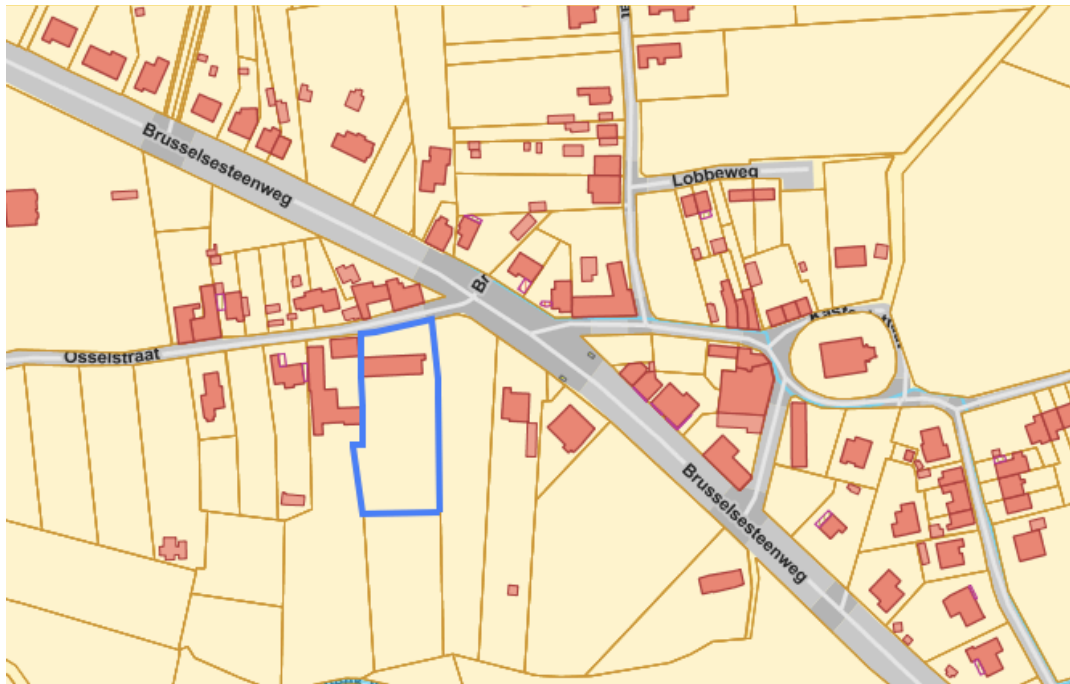
VIII_2. Lijst van werken aan bomen en struiken waarvoor toelating nodig is

HOOFDSTUK VIII.BIJLAGEN

Hieronder wordt aangeduid welke bijlagen er worden toegevoegd. De bijlagen die in het beheersplan zelf worden opgelijst, worden hier herhaald zonder bijkomende duiding. Indien van toepassing worden ze digitaal bijgevoegd bij het beheersplan.

Bijlagen	Niet van toepassing (en dus niet bijgevoegd)	Bijgevoegd (nummering!)
Perimeter van gebied waarvoor beheersplan wordt opgemaakt (met schaal en N-pijl)	Ingevoegd in de tekst	x opgenomen in beheersplan onder nummer VIII_1
Lijst van ZEN-erfgoed met aanduiding op kaart	x	
Lijst van open erfgoed met aanduiding op kaart	x	
Lijst van ontsluitingswerken voor open erfgoed die in aanmerking komen voor een premie met aanduiding op kaart	x	
Lijst van werken aan bomen en struiken waarvoor toelating nodig is		x opgenomen in beheersplan onder nummer VIII_2
Lijst van handelingen waarvoor CBS niet kan oordelen dat ze van die aard zijn om wezenlijke eigenschappen van een DG/SG te verstoren	x	

Bijlage VIII_1. Perimeter van gebied waarvoor beheersplan wordt opgemaakt



referend naar illustratie 2 in beheersplan: Afbakening van het studiegebied - bron: www.geopunt.be