

8. EXTRA TOEVOEGINGEN

Informatie bijkomend	Pagina
Perimeter van gebied waarvoor beheersplan wordt opgemaakt (met schaal en N-pijl)	p. 2
Lijst van geplande werkzaamheden	p. 57-58
Lijst van handelingen waarvan de uitvoering vrijgesteld zal zijn van toelating	p. 57-58
Rapport Monumentenwacht Limburg 30817-2017-B. Overzicht adviezen	Bijlage 1.
Lijst van ZEN-erfgoed met aanduiding op kaart	-
Lijst van open erfgoed met aanduiding op kaart	-
Lijst van ontsluitingswerken voor open erfgoed	-
Lijst van werken aan bomen en struiken waarvoor toelating nodig is	-
Lijst van cultuurgoederen	-
Lijst van geplande werkzaamheden aan een orgel dat dateert van na de Eerste Wereldoorlog	-
Bibliografie (overzicht referenties)	Zie bij de hoofdstukken.
Extra bijlage fotomateriaal	-

Bijlage 1.

code		OVERZICHT VAN DE ADVIEZEN		30817-2017-B Rentmeesterhuis Ouwex (hoeve, stallingen, poortgebouw 3800 ZEPPEREN)															
		verkort advies	eenheid	indicatieve hoeveelheid	frequentie	uit te voeren door	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
		Stallingen																	
A2017/01	Tot aan de restauratie de daken behoeden voor verder verval.	n.t.b.	-	1x	Dakwerker	x													
A2017/07	Bij de dakrenovatie van de stallingen moeten de goten worden vervangen.	m	59	1x	Dakwerker			x											
A2017/11	De kilgoten van de stallingen moeten worden vernieuwd.	m	15	1x	Dakwerker			x											
A2017/25	De vergaarbak vernieuwen en de aansluitingen met het muurwerk degelijk uitvoeren.	st	1	1x	Dakwerker			x											
A2017/02	De houten kapconstructie moet worden hersteld.	n.t.b.	-	1x	Dakwerker			x											
A2017/08	Het muurwerk van de stallingen herstellen.	n.t.b.	-	1x	Aannemer voegwerken Algemene aannemer			x											
A2017/18	De verzakking van de potdallen opvolgen.	n.t.b.	-	perm.	Beheerder Eigenaar	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
A2017/22	De houten zoldering vrijwaren voor inrotten. De slechte delen vervangen.	n.t.b.	-	1x	Eigenaar		x												
A2017/13	Het houtwerk van de uitstekende dakrand en de uitgesneden houten modillons herstellen of vervangen. De zolderluiken herstellen en beschermen.	n.t.b.	-	1x	Dakwerker Schrijnwerker			x											
		Woonhuis																	
A2017/24	De houten pinakel herstellen of vervangen.	st	1	1x	Dakwerker			x											
A2017/23	Op termijn het metselwerk onder de gordingen herstellen.	n.t.b.	-	1x	Metser			x											
A2017/19	Het pleisterwerk ter plaatse van de verzakte schouw herstellen. Zo nodig het metselwerk herstellen.	n.t.b.	-	1x	Aannemer pleisterwerken Metser			x											
A2017/20	De scheuren in wanden en plafonds herstellen en het geheel terug overschilderen.	n.t.b.	-	1x	Schilder			x											
		Poortgebouw																	
A2017/05	De aantastingen door de grote klopper opvolgen.	n.t.b.	-	j.	Eigenaar	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
A2017/04	De scheuren aan de linkerzijde van de poort opvolgen.	n.t.b.	-	perm.	Eigenaar	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
A2017/12	De poort restaureren.	n.t.b.	-	1x	Schilder Schrijnwerker			x											

Tuinmuur.																		
A2017/21	De tuinmuur herstellen.	n.t.b.	-	1x	Algemene aannemer			x										
Gehele gebouw																		
A2017/10	De dakbedekking, goten en afvoeren onderhouden.	n.t.b.	-	j.	Onderhoudsploeg	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
A2017/16	Op termijn de asbesthoudende leien en schaliën vervangen.	n.t.b.	-	1x	Dakwerker			x										
A2017/09	De gecementeerde plint verwijderen of vervangen door een dampopen cementering.	n.t.b.	-	1x	Algemene aannemer			x										
A2017/03	Naar wens kunnen de gevels gereinigd worden.	n.t.b.	-	1x	Specialist			x										
A2017/17	Het buitenschrijnwerk onderhouden.	n.t.b.	-	5j.	Schilder		x			x						x		
Technische installatie																		
A2017/15	Voorzie de gebouwen van een brandbeveiligingsinstallatie.	n.t.b.	-	1x	Specialist		x											
A2017/14	Voorzie de gebouwen van een bliksemafleidingsinstallatie.	n.t.b.	-	1x	Specialist		x											
n.t.b.: nader te bepalen		st: stuk	u: uur	m: meter	m²: vierkante meter	m³: kubieke meter	dm²: vierkante decimeter	dm³: kubieke decimeter	1x: éénmalig	2x/j: twee maal per jaar	3j: om de drie jaar	perm: permanent						
<p>Hoewel Monumentenwacht de informatie voor dit (inspectie)rapport met de grootste zorg samenstelt, zijn de adviezen en ramingen vermeld in dit rapport louter indicatief, geheel informatief en niet bindend. Monumentenwacht is niet verantwoordelijk voor fouten of vergissingen en is niet aansprakelijk voor enige directe, indirecte, gevolg- of incidentele schade die voortvloeit uit het gebruik van dit document (art. 8 van de voorwaarden voor dienstverlening)</p>																		