**BEHEERSPLAN** **Sint-Pieterskerk Testelt**
**Dorp 44**
**3572 Testelt**

**BOUWHEER** **kerkfabriek Sint-Pieter Testelt**
**Biezebeemden 20**
**3572 Testelt**

## BIJLAGE 2 LIJST VAN DE GEPLANDE WERKZAAMHEDEN

datum opmaak: 13/07/2018

basis voor structuur: diagnose- en verantwoordingsnota die hoort bij restauratiedossier dd.2013

## BOUWKUNIDG ERFGOED

0. **VOORONDERZOEK**
1. **ONDERBOUW**
2. **BOVENBOUW**
3. **TIMMER, DAK - EN ZINKWERKEN**
4. **BUITENSCHRIJNWERK**
5. **VASTE INTERIEURAFWERKING, VAST MEUBILAIR & ORGEL**
6. **TECHNISCHE INSTALLATIE**
7. **CULTUURGOEDEREN: NIET AANWEZIG**
8. **TECHNISCHE UITRUSTINGEN**

## LANDSCHAPPELIJK ERFGOED (BIJLAGE 4)

door "Natuurlijk Tuinieren"

## ZEN-ERFGOED (BIJLAGE 3)

## ARCHEOLOGISCH ERFGOED

# 00 VOORONDERZOEK

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG (1x) | TERUGKEREND (o) | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **00.01** | **restauratiemethodes verfijnen** | | | |
| 00.01.1 | kernboring wanden toren, transepten en koor | v | - | - |
| 00.01.2 | natuursteen - ijzerzandsteen - effectiviteit steenversteviger | v | - | - |
| **00.02** | **onderzoek naar oude afwerklagen en kleurvensters** | | | |
| 00.02.1 | onderzoek oude afwerklagen - zoldermuren van het noordelijke transept | v | - | - |
| 00.02.2 | onderzoek oude afwerklagen - beschilderde houten gewelfribben van een vroeger gotisch gewelf | | | |
| 00.02.3 | kleurvenster - houten deur in westgevel | | | |
| 00.02.4 | kleurvenster - ramen in de sacristie | | | |
| **00.03** | **inspectie algehele toestand site** | | | |
| | t.b.v. detecteren noodzakelijk onderhoud | - | 5-jaarlijks | v |

# 01 ONDERBOUW

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **01.01** | **fundering en ondergronds metselwerk** | | | |
| 01.01.01 | waterkering voorzien aan hoogste zijde van kerkhofmuur | v | - | - |
| | *dit omvat de uitgravingen, het metselwerkherstel, een egalisatielaag, een noppenfolie, een drainage met grindbed en het opnieuwen aanvullen van de sleuf. er kan steeds een eenvoudigere en minder ingrijpende oplossing worden gehanteerd.* | | | |

# 02 BOVENBOUW

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **02.00** | **voorbehandeling** | | | |
| 02.00.1 | beplanting en begroeiiing verwijderen | v | - | - |
| 02.00.2 | gevelreiniging - ogeacht ondergrond | v | - | - |
| | *naast gevelreinging van de kerk en de kerkhofmuur, ook inclusief de reiniging van de grafmonumenten in blauwe hardsteen en "cementrustiek"* | | | |
| **02.01.** | **metselwerk baksteen** | | | |
| 02.01.1 | metselwerk baksteen - barsten inbinden | v | - | - |
| 02.01.2 | metselwerk baksteen - lokaal baksteenherstel | v | - | - |
| 02.01.3 | metselwerk baksteen - voegwerk herstellen -- platvolle voeg | v | - | - |
| | *dit omvat het uithalen van de slechte en verweerde voegen en deze vervangen door een voeg met mortel op kalkbasis* | | | |
| **02.02** | **metselwerk natuursteen: witte natuursteen en ijzerzandsteen** | | | |
| 02.02.1 | metselwerk natuursteen - barsten inbinden | v | - | - |
| 02.02.2 | metselwerk natuursteen - geveldelen demonteren en hermetselen | v | - | - |
| 02.02.3 | metselwerk natuursteen - behandelen met steenverstevigende middelen | v | - | - |
| 02.02.4 | metselwerk natuursteen - lokaal natuursteenherstel -- restauratiemortel | v | - | - |
| 02.02.5 | metselwerk natuursteen - lokaal natuursteenherstel -- incrustaties | v | - | - |
| 02.02.6 | metselwerk natuursteen - uithalen van verweerde stenen, wegnemen van het verweerde deel en terugplaatsen van de steen | v | - | - |
| 02.02.7 | metselwerk natuursteen - uithalen en omdraaien van stenen | v | - | - |
| 02.02.8 | ZEN-ERFGOED (BIJLAGE 3) | v | - | - |
| a | -- parement | | | |
| b | -- lijstwerk | | | |
| c | -- sculpturen | v | - | - |
| 02.02.9 | metselwerk natuursteen - voegwerk herstellen -- platvolle voeg | v | - | - |
| **02.03** | **metalen onderdelen** | | | |
| | *het betreft muurankers, diefijzers, gietijzeren grondpijpen, gietijzeren poorten…* | | | |
| | *- het betreft een metalen latei boven de hoogste doorgang van de toren.* | | | |
| 02.04.1 | metalen onderdelen - reinigen, roestwerend behandelen en voorzien van afwerklagen | v | - | - |
| 02.04.2 | metalen onderdelen - plaatselijk herstellen | v | - | - |
| 02.04.3 | metalen onderdelen - reconstructie van ontbrekende onderdelen | v | - | - |
| 02.04.4 | metalen onderdelen - vergulding restaureren (torenhaan) | v | - | - |
| **02.04** | **betonnen onderdelen** | | | |
| 02.05.1 | klassieke betonreparatie (van wapeningcorrosie) - betonnen vloer onder klokkenstoel | v | - | - |
| | *- inclusief voorbehandeling en herstelling* | | | |
| | *- de herstelling kan bestaan uit handmatig te plaatsen mortel, spuitmortel, corrosie-inhibitor, micromortels, …* | | | |

# 03 TIMMER, DAK - EN ZINKWERKEN

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **03.01** | **timmerwerk - hellende daken & gewelven** | | | |
| **03.01.1** | **curatief en preventief behandelen** | v | - | - |
| **03.01.2** | **dakkap (dakspanten, muurplaat, gording, nok, windverbanden, kepers, ...)** | | | |
| 03.01.21 | aangetaste onderdelen vervangen | v | - | - |
| 03.01.22 | bestaande onderdelen verstevigen | v | - | - |
| **03.01.3** | **getimmerde gewelven** | | | |
| 03.01.31 | aangetaste onderdelen vervangen | v | - | - |
| 03.01.32 | bestaande onderdelen verstevigen | v | - | - |
| **03.01.4** | **bebording** | | | |
| 03.01.41 | aangetaste onderdelen vervangen | v | - | - |
| **03.02** | **dakbedekking & aansluitingen - hellende daken** | | | |
| **03.02.1** | **dakbedekking - natuurleien en bijhorende aansluitingen** | | | |
| 03.02.11 | jaarlijks nazicht, basisonderhoud & herstellingen | - | jaarlijks | v |
| 03.02.12 | integraal vernieuwen van de natuurleien en de aansluitingen | v | - | - |
| **03.03** | **dakdoorbrekingen & aansluitingen - hellende daken** | | | |
| 03.03.1 | dakdoorbrekingen - jaarlijks nazicht, basisonderhoud & herstellingen | - | jaarlijks | v |
| 03.03.2 | dakluiken - voorzien van een valketting | v | - | - |
| 03.03.3 | loden muts van kruis op toren en koor - vernieuwen | v | - | - |
| **03.04** | **ZEN-ERFGOED (BIJLAGE 3)** | | | |
| 03.04.1 | regenwaterafvoeren - jaarlijks nazicht, basisonderhoud & herstellingen | - | jaarlijks | v |
| 03.04.2 | regenwaterafvoeren - hanggoot - afschot aanpassen | v | - | - |

# 04 BUITENSCHRIJNWERK

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND (o) | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **04.01** | **houten buitenschrijnwerk** | | | |
| | *het betreft de houten profielen, het beslag, de beglazing, de afwerklagen e.a.* | | | |
| 04.01.1 | houten buitenschrijnwerk - restauratie | v | - | - |
| 04.01.2 | houten buitenschrijnwerk - reconstructie naar bestaand model -- met eventueel aangepaste detaillering voor verbeterde thermische beglazing | v | - | - |
| 04.01.3 | houten buitenschrijnwerk - nazicht & plaatselijk houtherstel | - | 5-jaarlijks | - |
| 04.04.4 | houten buitenschrijnwerk - afwerklagen houten profielen buiten onderhouden | - | 5 jaarlijks | - |
| **04.02** | **beslag** | | | |
| 04.02.1 | nazicht & basisonderhoud | - | 5-jaarlijks | - |
| **04.03** | **beglazing** | | | |
| **04.03.1** | **beglazing - enkel klaar glas** | | | |
| 04.03.11 | vervangen glasbreuk | - | nr. noodzaak | - |
| 04.03.12 | vernieuwen stopverf | v | - | - |
| 04.03.13 | vervangen enkel glas door thermisch verbeterd glas | v | - | - |
| **04.03.2** | **beglazing - glas-in-lood** | | | |
| 04.03.21 | demonteren glaspanelen uit de raamstructuur | v | - | - |
| 04.03.22 | werken aan de raamstructuur (raambruggen, deklatten, verstevigingsroeden, bindloodjes, e.a.) | | | |
| a | vervangen van verweerde onderdelen | v | - | - |
| b | totaliteit roestwerend behandelen en voorzien van 2 lagen lijnolieverf | v | - | - |
| c | onderhoud van de afwerklagen buiten | - | 10-jaarlijks | - |
| 04.03.23 | ZEN-ERFGOED (BIJLAGE 3) | | | |
| a | glasraampanelen ontloden | v | - | - |
| b | glasraampanelen reinigen | v | - | - |
| c | glasbreuk herstellen | v | - | - |
| d | ontbrekende kalibers aanvullen | v | - | - |
| e | herloden glasraampanelen | v | - | - |
| 04.03.24 | terugplaatsen glasraampanelen in de raamstructuur | v | - | - |
| 04.03.25 | reinigen van de glas-in-lood ramen in situ | - | nr. Noodzaak | - |
| **04.04** | **bebording galmborden** | | | |
| **04.04.1** | **aangetaste onderdelen vervangen** | v | - | - |

# 05 VASTE INTERIEURAFWERKING, VAST MEUBILAIR & ORGEL

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **05.01** | **vaste wand- en plafond afwerking** | | | |
| 05.01.1 | tweelagig pleisterwerk op metselwerk - plaatselijk herstel | v | - | - |
| 05.01.2 | tweelagig pleisterwerk op rinkellatten - plaatselijk herstel (pleisterwerk en rinkellatten) | v | - | - |
| 05.01.3 | afwerklagen - plaatselijk herstellen | v | - | - |
| 05.01.4 | afwerklagen - vernieuwen | v | - | - |
| 05.01.5 | afwerklagen - muurschildering - conserveren | | | |
| **05.02** | **vaste vloerafwerking - tegelvloeren** | | | |
| 05.02.1 | natuurstenen tegels - plaatselijk herstel | | | |
| | *toren, schip, zijbeuk, transepten* | | | |
| 05.02.2 | gebakken aarden tegels - plaatselijk herstel | | | |
| | *sacristie* | | | |
| 05.02.3 | keramische tegels - plaatselijk herstel | | | |
| | *traptoren en doksaal* | | | |
| 05.02.4 | periodiek nazicht van de vloeren, controle op stabiliteit, verzakkeingen, barsten | | | |
| **05.03** | **vaste vloerafwerking - grafsteen** | | | |
| 05.03.1 | grafsteen in blauwe hardsteen - inscripties bijwerken/verduidelijken | v | - | - |
| **05.04** | **binnenschrijnwerk** | | | |
| 05.04.1 | ZEN-ERFGOED (BIJLAGE 3) | - | v | - |
| | *van toren naar traptoren*<br>*van koor naar sacristie*<br>*van trap naar doksaal* | | | |
| 05.04.2 | houten borstwering van doksaal | v | - | - |
| 05.04.3 | periodiek nazicht op schimmels en insecten en behandelen indien nodig | - | 5-jaarlijks | - |
| 05.04.4 | afwerklagen - onderhouden | - | nr noodzaak | - |
| **05.05** | **binnentrappen & loopbruggen** | | | |
| 05.05.1 | wenteltrap in blauwe hardsteen | | | |
| 05.05.2 | **houten loopbrug op de gewelven - voorzien van leuningen** | v | - | - |
| 05.05.2 | bordessen monteren op de balkkruisen ter hoogte van de luiken in de toren | v | - | - |
| **05.06** | **nagelvast meubilair** | | | |
| 05.06.1 | preekstoel - periodiek nazicht op schimmels en insecten en behandelen indien nodig | - | 5-jaarlijks | - |
| 05.06.2 | biechtstoelen - periodiek nazicht op schimmels en insecten en behandelen indien nodig | | | |
| 05.06.3 | afwerklagen - onderhouden | - | nr noodzaak | - |
| **05.07** | **orgel** | | | |
| 05.07.1 | orgel - jaarlijkse stemming en vakkundig onderhoud | - | jaarlijks | v |
| 05.07.2 | orgel - schoonmaak en algehele revisie | - | 15-jaarlijks | - |
| | *waaronder reiniging van de pijpen en nakijken van alle onderdelen, waar nodig plaatselijk herstel of vervanging* | | | |
| 05.07.3 | afwerklagen - onderhouden | - | nr noodzaak | - |
| **05.08** | **Klokkenstoel, klok en wijzerplaten** | | | |
| 05.08.1 | klokkenstoel - eikenhouten balken | | | |
| 05.08.11 | curatief en preventief behandelen | V | | |
| 05.08.12 | vervangen aangetaste onderdelen | V | | |
| 05.08.13 | bestaande onderdelen verstevigen | V | | |
| 05.08.2 | klokkenstoel klok en wijzerplaten - metalen onderdelen | - | jaarlijks | - |
| 05.08.21 | reinigen, roestwerend behandelen en nieuwe afwerklagen | V | | |
| 05.08.22 | reconstructie ontbrekende onderdelen | | | |
| 05.08.23 | bijzondere werken klokken en wijzerplaten | | 10-20-jaarlijks | |
| 05.08.3 | onderhoud en nazicht | | jaarlijks | v |
| 05.08.4 | afwerklagen - onderhouden | - | naar noodzaak | - |

# 06 TECHNISCHE INSTALLATIE

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **06.01** | **bliksemafleiding** | | | |
| 06.01.1 | onderhoud | - | v | v |

# 07 CULTUURGOEDEREN

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|

Er zijn geen roerende goederen, die beschouwd kunnen worden als cultuurgoederen aanwezig in de kerk

# 08 TECHNISCHE UITRUSTINGEN tbv bouwkundig erfgoed

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| **08.01** | **Vernieuwen elektriciteit en brandveiligheidsinstallaties** | | | |
| 08.01.1 | afbraak elektriciteitsleidingen | v | - | - |
| 08.01.2 | vernieuwen elektrische installaties (bekabeling, bediening, camerabewaking, verlichting) | v | - | - |
| | onderhoud/ nazicht werking | - | v | v |
| 08.01.3 | grondverlichting exterieur | v | - | - |
| | onderhoud/ nazicht werking | - | v | v |
| 08.01.4 | toevoegen brandblusapparaten | - | v | - |
| **08.02** | **veiligheid en toegankelijkheid** | | | |
| 08.02.1 | leuningen voorzien thv houten loopbruggen | v | - | - |
| 08.02.2 | bordessen monteren thv luiken | v | - | - |
| 08.02.3 | extra vluchtweg tbv gebruik als concertruimte (nog verder te onderzoeken) | v | - | - |
| **08.03** | **Sanitair** | | | |
| | onderzoeken mogelijke positie sanitair ruimte in combinatie ruimte in combinatie met nog andere toe te voegen technieken, verwarming, etc. | v | - | - |
| **08.03** | **Klimaatbeheersing (t.b.v. comfort en interieurelementen)** | | | |
| | voorzien basisverwarming | v | - | - |
| | onderzoeken mogelijkheid toevoegen voorzetbeglazing | v | - | - |

# AE ARCHEOLOGISCH ERFGOED
## in functie van eventuele toekomstige werken

| art | omschrijving van de werken | EENMALIG | TERUGKEREND | VRIJSTELLING TOELATING |
|---|---|---|---|---|
| | **in afgebakende zones met potentieel archeologisch erfgoed** | | | |
| | archeologisch onderzoek | v | - | - |
| | natuurwetenschappelijk onderzoek | v | - | - |

*het betreft: natuurwetenschappelijk onderzoek in al zijn aspecten: eerstelijnsconservering, waardering macroresten, analse macroresten, waardering pollenmonsters, pollenanalyse na waardering, 14C-datering, dendrologisch onderzoek, determinatie hout(skool), natuursteenderterminatie en herkomstbepaling, mortelanalyse, archeozoölogie, fysisch-antropologisch onderzoek e.a.*