

Agentschap Onroerend Erfgoed

Vlaamse overheid
Lange Kievitstraat 111-113 bus 53
2018 ANTWERPEN
T 03 224 62 10
www.onroenderfgoed.be

Kempens Landschap vzw
Peredreef 5
2580 PUTTE

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
05/10/2018		4 002/12035/1071	
vragen naar /e-mail		telefoonnummer	datum
Sofie Duytschaever		03 224 62 13	30 NOV 2018
sofie.duytschaever@vlaanderen.be		0490 65 45 01	

Betreft:	Abdij van Rozendaal
Aanvragers.	Vzw Kempens Landschap
Ligging:	Rozendaal z/n te 2860 Sint-Katelijne-Waver
Kadastraal.	
Onderwerp	Aanpassing goedgekeurd beheersplan/ goedkeuring

Geachte heer
Geachte mevrouw

Het agentschap Onroerend Erfgoed ontving op 05/10/2018 de aangepaste versie van een geïntegreerd beheersplan voor het hierboven vermelde onroerend erfgoed

Wij zijn verheugd u te kunnen melden dat deze aanpassing van het geïntegreerd beheersplan wordt goedgekeurd met toepassing van artikel 8.1.9 van het Onroenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 vermits het voldoet aan de regelgeving ter zake

Op 16 oktober 2018 heeft het agentschap Onroerend Erfgoed inzake uw aangepaste versie van het beheersplan bij het Agentschap voor Natuur en Bos advies opgevraagd. Het Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 14 november 2018 positief advies met voorwaarden verleend. De voorwaarden van het Agentschap voor Natuur en Bos zijn mee opgenomen in de voorwaarden verderop in deze brief.

De volgende werken worden vrijgesteld van melding of toelating (zie diverse tabellen in het beheersplan):

- Tabel 4.1.2, p. 90, maatregelen bos
- Tabel 4.1.3.7, p. 93, maatregelen bomen
- Tabel 4.1.4.2, p. 98, maatregelen fauna en flora. (zie voorwaarde beheer invasieve plantensoorten)

- Tabel 4.1.5.5, p. 100, maatregelen vleermuizen
- Tabel 4.1.6.5, p. 102, maatregelen stinzen
- Tabel 4.1.7.5, p. 104, maatregelen water
- Tabel 4.1.8.6, p. 105, maatregelen constructies
- Tabel 4.1.9.5, p. 105, maatregelen infrastructuur

De volgende onroerende goederen worden erkend als ZEN-erfgoed (zie p. 81 van het beheersplan, onder 3.9 'ZEN erfgoed', de elementen zijn op de kaarten gelokaliseerd).

- poortgebouw met ommuring
- ijskelder
- waterputten
- sokkel van crucifix
- historisch toilet
- honden-/eendenhok
- eilandbrug
- restant sluisconstructie
- restant fontein
- havenmuurrestanten
- muurrestanten kloosterkerk
- schuilkelder
- landschappelijk erfgoed
- ringgracht
- lindendreven
- vlechthaag beuk en zomereik
- rij hakhoutstoven linde
- bomen rotonde
- selectie monumentale solitaire bomen

De volgende onroerende goederen worden erkend als open erfgoed. zie afbakening zoals weergegeven op de kaart p. 84 van het beheersplan, onder 3.10 'Open Erfgoed'.

De volgende voorwaarden gelden voor de uitvoering en de opvolging van het beheersplan.

1. Voorgesteld esdoornbeheer wordt enkel in parkbeheer en niet in bosbeheer uitgevoerd. Indien gewenst kan via regulier bosbeheer (selectieve hoogdunning) esdoorn wel benadeeld worden.
2. Uitzetten van reeën is niet toegelaten.
3. Het uitgraven van de grond om de Japanse duizendknoop te bestrijden wordt niet vrijgesteld van toelating vanuit het agentschap Onroerend Erfgoed. Deze methode wijzigt de bodemstructuur en het microreliëf. Opgenomen als maatregel 32 in tabel 4.1.4.12, p. 98, maatregelen fauna en flora.
4. Aanleg prairietuin, bloemenweide kan enkel in parkdeel uitgevoerd worden.
5. Bijkomende oeverbeschoeiingen zijn onderwerp van omgevingsvergunning. Er dienen steeds voldoende fauna uitstapplaatsen te worden voorzien. De afstand tussen deze uitstapplaatsen is beperkt tot 25 meter

6. Het helemaal kruidvrij houden van boomspiegels van de fruitbomen is niet opportuun. Een aanvullend verschralend maaibeheer onder de bomen volstaat.
7. Beheereenheid 64 is geen eigendom en maakt geen deel uit van het beheerplan, evenals de voorgestelde eventuele aanleg van een parking.
8. Bij beheereenheid 88 is het gebruik als evenementenweide één van de mogelijke functies voor de weide. Indien voor het organiseren van een evenement extra infrastructuur (zitbanken, tenten, ...) moet geplaatst worden, dient hiervoor nog een toelating aangevraagd te worden.

De geldigheidsduur van dit aangepast beheersplan blijft ongewijzigd. Het beheersplan kan aangepast worden indien dit wenselijk is in het kader van een optimaler beheer van de erfgoedwaarden. Overeenkomstig de bepalingen in dit beheersplan kunnen voortaan premies worden gevraagd voor het uitvoeren van werken. Wij raden u aan hiertoe contact op te nemen met de consulent vermeld in de contactgegevens.

Wij wensen u alle succes met de realisatie van de doelstellingen van dit beheersplan en danken u voor uw inzet voor het erfgoed.

Met vriendelijke groeten

Sonja Vanblaere
Administrateur-generaal

cc. Gemeente Sint-Katelijne-Waver - Lemanstraat 63, 2860 Sint-Katelijne-Waver
cc. IOED IGEMO - Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen
cc. Agentschap voor Natuur en Bos, Lange Kievitsstraat 111-113, bus 63, 2018 Antwerpen