

BEHEERSPLAN

Heilige Margarethakerk, Sint-Margriete-Houtem

Bijlage 6.1

Opsomming der werken

opdrachtgever:	Kerkfabriek H. Margaretha			
ontwerper:	Multiprof. Architectenass. Brasseur-Trekels bvba			
artikel	omschrijving	éénmalig	terugkerend	vrijstelling toelating
	EENMALIGE MAATREGELEN			
0	Vooronderzoek standzekerheid	x		
1	Restauratie natuursteen (kwartsiet en Gobertange)	x		
1.1	Vervangen van ontbrekende stenen	x		
1.2	Vastzetten van losse stenen	x		
1.3	Steenrestauratiemortel voor Gobertange (en Franse steen)	x		
1.4	Verlijmen van barsten	x		
1.5	Stoomreinigen	x		
1.6	ingrepen stabiliteit na standzekerheidsonderzoek	x		
2	Restauratie baksteen	x		
2.1	Vervangen van verweerde stenen	x		
2.2	Stoomreinigen	x		
3	Herstellen voegwerk	x		
4	Restauratie dak (reeds ingediend dossier)	x		
4.1	Controle en herstel van de riolering	x		
4.2	Curatieve houtbehandeling	x		
4.3	Polymeerchemisch herstel balkkoppen en balkverbindingen	x		
4.4	Herstel van houtverbindingen door nieuwe toognagels en ingeboom	x		
4.5	Herstel en vervangen van aangetast hout	x		
4.6	Vervangen aangetaste bebording	x		
4.7	Herstel van de dakluiken	x		
4.8	Herstellen van de gootplanken	x		
4.9	Herstellen van de galmborden	x		
4.10	Consolideren houten plafond koor	x		
4.11	Consolideren stucwerkplafond schip	x		
4.12	Controle en herstel kruisen en weerhaan	x		
4.13	Controle en herstel muurankers	x		
4.14	Controle en herstel goothaken en afvoerbeugels	x		
4.15	Aanbrengen van duivenwering	x		
4.16	Vernieuwen van de dakbedekking met leien	x		
4.17	Vernieuwen zinken dak boven inkom sacristie	x		
4.18	Herstel van de muuraansluitingen	x		
4.19	Plaatsen van de nodige ladder- en torenhaken	x		
4.20	Vernieuwen van de dakgoten en de afvoeren	x		
4.21	Herstellen van de gietijzeren dolfijnen	x		
4.22	Schilderen van alle metalen en houten delen bovendaks	x		
4.23	Controle en aanpassen van de bestaande bliksemafleider	x		
5	Herstellen van het buitenschrijnwerk			
5.1	Inkomdeur toren	x		
5.2	Rond raam toren	x		
5.3	Ramen sacristie zuid	x		
5.4	Inkomdeur sacristie zuid	x		
5.5	Raam doopkapel noord	x		
6	Restauratie glas-in-lood ramen	x		
6.1	Ramen koor	x		
6.2	Ramen schip	x		
7	Nazicht en herstel van het wijwatervat	x		
8	Restauratie van de vloeren			
8.1	Vloeren in Gobertange	x		
8.2	Vloeren in Vinalmont	x		
8.3	Nieuwe vloer in blauwe hardsteen doopkapel	x		
8.4	Vloer in cementtegels	x		
8.5	Houten vloer in sacristie	x		
9	Restauratie van de houten vloeren toren	x		
9.1	Curatieve houtbehandeling	x		
9.2	Polymeerchemisch herstel van de balkkoppen moerbalken	x		
9.3	Vervangen van te sterk aangetast hout	x		
9.4	Controle en herstel van de vloeren	x		
10	Behandelen van de muren tegen opstijgend vocht	x		

artikel	omschrijving	éénmalig	terugkerend	vrijstelling toelating
11	Nazicht en herstel van de torentrappen en valluiken	x		
12	Nazicht en herstel van de klokkenstoel	x		
13	Restauratie van het binnenschrijnwerk			
13.1	Nazicht en herstel deur tussen koor en inkom sacristie	x		
13.2	Nazicht en herstel deur sacristie	x		
13.3	Vervangen deur doopkapel naar model koor	x		
13.4	Vervangen deur doksaal naar model koor	x		
13.5	Vervangen inkomportaal toren	x		
14	Nieuw binnenschrijnwerk			
14.1	Nieuwe trap naar stooklokaal	x		
14.2	Nieuwe rf-deur stooklokaal	x		
14.3	Nieuwe afkasting trap stooklokaal	x		
14.4	Nieuwe vloer stooklokaal	x		
15	Nazicht en herstel van het meubilair			
15.1	Nazicht en herstel van het altaar	x		
15.2	Nazicht en herstel van de preekstoel	x		
15.3	Nazicht en herstel van de biechtstoel	x		
15.4	Nazicht en herstel van het doksaal	x		
16	Restauratie stucwerkplafond	x		
17	Nazicht en herstel houten tongewelf koor	x		
18	Herstellen van het pleisterwerk van de muren en plafonds			
18.1	Nieuwe bepleistering gelijkvloers toren	x		
18.2	Herstel middeleeuwse bepleistering schip	x		
18.3	Herstel van 2-lagige bepleistering	x		
18.4	Vervangen vlak plafond toren door pleisterwerk op drager	x		
18.5	Vervangen vlak plafond doopkapel door pleisterwerk op drager	x		
19	Schilderwerk muren en plafonds	x		
20	Restauratie cultuurobjecten			
20.1	Restauratie schilderij H. Margaretha van Antiochië	x		
20.2	Restauratie van de kruisweg	x		
20.3	Restauratie van het Passieretabel	x		
20.4	Restauratie beeld H. Ambrosius	x		
20.5	Restauratie beeld H. Apollonia	x		
20.6	Restauratie beeld H. Barbara	x		
20.7	Restauratie beeld H. Catharina van Alexandrië	x		
20.8	Restauratie beeld H. Eligius van Noyon	x		
20.9	Restauratie beeld H. Lucia	x		
20.10	Restauratie beeld H. Sebastianus	x		
20.11	Restauratie beeld H. Rochus van Montpellier	x		
20.12	Restauratie beeld H. Isidorius	x		
20.12	Restauratie beeld H. Margaretha van Antiochië	x		
20	Vernieuwen elektrische installatie	x		
21	Plaatsen van een nieuw verwarmingssysteem	x		
	WEDERKERENDE MAATREGELEN			
1	Onderhoud van de daken en goten		2x per jaar	x
2	Nazicht van de houten dakstructuren		1x per 5 jaar	x
3	Nazicht van de bliksemafleider		1x per jaar	x
4	Nazicht van het voegwerk		1x per 5 jaar	x
5	Nazicht van de glas-in-lood ramen		1x per 5 jaar	x
6	Onderhoud van buitenschrijnwerk		1x per 5 jaar	x
7	Onderhoud van het interieur			
7.1	Nazicht op aantasting insecten en zwammen		1x per 5 jaar	x
7.2	Onderhoud van de vloeren		1 x per jaar	x
7.3	Onderhoud van de gepolychromeerde beelden en schilderijen		1 x per jaar	x
8	Onderhoud van de verwarming		1x per jaar	x
9	Onderhoud klokkeninstallatie			
9.1	Regulier onderhoud		1x per jaar	x
9.2	Bijzondere werken		1 x per 10 jaar	