

Perimeter van het gebied waarvoor beheersplan wordt opgemaakt (met schaal en noordpijl)	Hoofdstuk 1: identificatie pp. 11-15
Lijst van de geplande werkzaamheden	Bijlage 08.04 Lijst der werken, pp. 451-456
Lijst van handelingen waarvan de uitvoering vrijgesteld zal zijn van toelating	Bijlage 08.05 Lijst der werken vrijgesteld, pp. 457-466
Lijst van ZEN-erfgoed met aanduiding op kaart	534_20170911_Voorstel-zen-erfgoed.pdf (apart toegezonden op 11-09-2017)
Lijst van ontsluitingswerken voor open erfgoed	Niet van toepassing
Lijst van werken aan bomen en struiken waarvoor toelating nodig is	Bijlage 08.08 Lijst, pp. 476
Lijst van cultuurgoederen	Bijlage 08.06: Fiches cultuurgoederen pp. 467-474
Lijst van geplande werkzaamheden aan een orgel dat dateert van na WO I	Niet van toepassing
Extra bijlagen	Bijlage 08.01 Inventarisatie- en diagnosefiches Extérieur, pp. 423-444 Bijlage 08.02 Inventarisatie- en diagnosefiches Intérieurs, pp. 445-448 Bijlage 08.03 Synthèse erfgoedelementen gebouwen, p. 449 Bijlage 08.06 Lijst van werken aan cultuurgoederen, p. 467 Bijlage 08.07 Lijst van werken aan ZEN-erfgoed, p. 475 Bijlage 08.09 Afwegingskader gaaf bewaarde kasseiwegen Agentschap Onroerend Erfgoed, p. 477

BEGIJNHOF 1-29 POORTGEBOUW						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE					
						DATERING						WAARDE					
						17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
dakbedekking	rechthoekige kunstleien in maasdekking				X							--					--
	boomse pannen op bijgebouw			X	X									+			
dakdoorbrekingen	dakkapel			X											++		-
	schoorsteen													+			
	dakraam				X							-					-
	dakkoepel bijgebouw				X							--					-
kroonlijst	houten kroonlijst met modillons (VG+AG)			X	X										++		-
goten	zink (VG+AG)													+			
	capucienengoot in zink (ZZ)			X	X									+			
regenwaterafvoeren	zink (V)													+			-
	kunststof (ZZ)				X							--					-
bijzonderheden	puntgevel met overhoeks topfaal en geveloren	X	X												++		-
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	kruisverband	X	X	X											++		
	halfsteens verband (RZ)				X							--					
	donkerdere baksteen rond deur nummer 29, latere toevoeging (zie nr. 27)			X										+			
Voegwerk	platvol voegwerk, kalkmortel	X	X	X											++		-
Afwerking metselwerk	voegwerk hersteld met cement- of bastaardmortel				X							--					-
> metselaarstekens	metselwerktekens in gesinterde baksteen (14st)	X													++		
	datering 1622 (AG)	X													++		
> bouwsporen	sporen van gewijzigde gevelopeningen			X	X	X									++		
	houten latei in de poortdoorgang, gewijzigde deuropening									X					++		
> bepleisteringen	cementering poortdoorgang met geschilderde plint				X							-					
> beschielderingen	gekaleide baksteen en natuursteen (kruisvensters)									X					++		
> dagkanten gevelopeningen	wit gekaleid/bepleisterd		X												++		
> plint	gecementeerde plint, gepekt				X									+			
> steigergaten	gedicht en gekaleid	X	X												++		
Natuursteen	stootsteen in witte steen aan de linkerkant van de poort (VG)	X	X												++		
	geveloren op console in witte steen en deksteen op de oren in witte steen	X	X												++		
	console overhoeks topfaal in blauwe steen					X						-					++
	poortomlijsting in witte steen en één ijzerandsteenblok	X													++		
	natuurstenen hoekblokken	X													++		
Bijzonderheden	gesinterde ontlastingsboogjes boven ramen	X													++		
	beeldnis (AG)		X	X											++		
METALEN ELEMENTEN																	
ankers	rechte, rechte met krulornament, kruisanker	X	X												++		
trekbel	volledig in poortdoorgang		X	X											++		
	relict van trekbel (A)		X	X											++		--
vlaggenmast	oog voor vlaggenmast (V)									X					++		-
dievenstaven	verwijderde dievenstaven in bovenlicht (V), dievenstaven in rond venster (ZZ)									X					++		-
voetschrapers	geen																
bijzonderheden	ontgrendelingsmechanisme poort			X											++		-
BUITENSCHRIJNWERK																	
deur nummer 1	originele deur	X	X												++		-
deur nummer 29	recentere deur, nieuw beslag, vernieuwd bovenlicht				X								-				-
poort	houten poort met beslag (1858)			X											++		--
vensters	geschilderd, deels met oude beglazing			X										+			
	rond raam (LZG)				X								-				-
	zolderramen (RZG)				X							--					--
	buitenschrijnwerk bijgebouw				X								-				
dorpels	dorpels in blauwe hardsteen, gerecupereerde traprede (nr. 1)		X	X											++		
lateien	houten latei boven venster gelijkvloerse verdieping (RZG)			X											++		-
luiken	geen luiken of luikduimen																
glas	deels originele beglazing			X											++		
bijzonderheden																	
OVERIGE																	
huisnummers	geschilderde huisnummers				X								-				++
borden	verkeersborden en aankondigingsborden				X							--					-
brievenbus	brievenbusklep 29				X							--					0
technieken	elektriciteitskast				X							--					0
VERHARDINGEN																	
voorgevel	porfierkasseien, groot formaat				X								-				+
doorrit	porfierkasseien, groot formaat				X								-				++
achtergevel	porierkasseien, klein fotmaat				X								-				+

BEGIJNHOF 2		BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCH E VALUATIE					
		DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
		17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
dakbedekking	natuurleien in maasdekking					X					+						++
	boomse pannen op aanbouw			X								++				+	
dakdoorbrekingen	dakkapel			X								++		-			
	schoorsteen			X							+			-			
goten	zink			X							+					+	
	bakgoot in hout en zink (AG)			X	X						+		-	-			
	capucijnengoot in zink (AG)			X	X						+						++
regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren grondpijp (VG en AG)			X							+					+	
	kunststof (AG)				X			-	-				-	-			
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband			X								++					++
Voegwerk	platvol vloegwerk, met sporen van een dagstreep, uit kalkmortel (VG)			X								++				+	
	vernieuwd voegwerk, platvol aangestroken, uit bastaardmortel (AG)				X						+						++
Afwerking metselwerk																	
> muizentand	gemetste muizentand onder dakgoot (VG+AG)			X								++				+	
> dagkanten gevelopeningen	onbepleisterde dagkanten, metselwerk			X													
> plint	geen plint of sporen van plint			X													
METALEN ELEMENTEN																	
ankers	gevelankers			X								++		-			
trekbel	onderdelen van een trekbel			X								++		-			
vlaggenmast	oog boven raam (VG)			X								++		-			
voetschrapers	rechts van de voordeur en rechts van de achterdeur			X								++		-			
verluchtingsroosters	in keldergraten			X								++	-	-			
BUITENSCHRIJNWERK																	
voordeur	originele negentiende-eeuwse opgeklampte deur en bovenlicht			X								++		-			
> beslag	vernieuwd hang- en sluitwerk				X	X		-							0		
achterdeur	venieuwde achterdeur				X			-							0		
vensters	volledig vernieuwd schrijnwerk en glas					X		-									++
dorpels	van ramen en deuren in blauwe hardsteen (VG)			X								++				+	
	nieuwe dorpels in blauwe hardsteen, machinaal gefrijnd (AG)				X	X		-	-								++
luiken	geen luiken of sporen van luiken aanwezig (VG)																
	ogen van luiken bewaard op de eerste verdieping (AG)			X								++				+	
glas	volledig vernieuwd					X		-									++
OVERIGE																	
huisnummers	geschilderde huisnummer					X						++					++
brievenbus	recent model				X	X		-									++
verlichting	lantaarn				X			-								+	
technieken	leidingen nutsvoorzieningen				X	X		-	-						0		
VERHARDINGEN																	
aan voordeur	pad in platte kasseien				X						+					+	
	boordstenen pad in gobertangesteent				X							++		-			
in achtertuin	betonnen verharding in cementdallen				X			-						-			

BEGIJNHOF 3		BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCH E VALUATIE					
		DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
		17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	natuurleien in maasdekking					x					+						++
	ladderhaken					x				0					0		
	boomse pannen op bijgebouw			x	x						++		--				
Dakdoorbreking	dakkapel			x							++					+	
	schoorsteen										++			-			
	dakvensters				x				-					-			
Goot	zink (VG)										+					+	
	capucijnengoot in zink (VG)			x							+						++
	bakgoot (bijgebouw)			x	x						+		--				
Regenwaterafvoer	in kunststof (VG en AG)				x				-							+	
	gietijzeren grondbuis (VG)			x							++					+	
Bijzonderheden		x	x								++			-			
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband			x							++					+	
Voegwerk	platvol vloegwerk, met sporen van een dagstreep, uit kalkmortel (VG)			x							++					+	
	vernieuwd voegwerk, platvol aangestreaken, uit bastaardmortel (AG)				x						+						++
Afwerking metselwerk																	
> muizen tand	gemetste muizen tand onder dakgoot (VG+AG)			x							++					+	
> dagkanten gevelopeningen	onbepleisterde dagkanten, metselwerk			x							++						
> bepleistering	bepleistering van muren op binnenkoertje				x			--					--				
> bouwsporen	weggebroken rookkanaal op scheiding met nummer 2				x			--					--				
> plint	geen plint of sporen van plint			x													
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	gevelankers			x							++					+	
Trekbel	smeedijzeren trekbel			x							++			-			
Voetschrapers	rechts van de voordeur			x							++			-			
BUITENSCHRIJNWERK																	
Voordeur	originale negentiende-eeuwse opgeklampte deur en bovenlicht			x							++			-			
> beslag	vernieuwd hang- en sluitwerk				x	x			-						0		
Achterdeur	oude deuren, maar dit waren oorspronkelijk binnendeuren			x	x						+		--				
> beslag							0			0					0		
Vensters	volledig vernieuwd schrijnwerk en glas					x			-							+	
	venster naar ruimte 0.05 met metalen roeden en luikgrendel			x							++		--				
Dorpels	van ramen en deuren in blauwe hardsteen (VG en AG)			x							++					+	
Luiken	geen luiken of sporen van luiken aanwezig (VG)																
	luiken van gelijkvloers werden verwijderd (AG)																
Glas	volledig vernieuwd (VG)					x			-								++
	enkel glas (AG)					x					+					+	
OVERIGE																	
Huisnummer	geschilderde huisnummer					x					++						++
Brievenbus	recent model					x			-								++
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen				x	x		--							0		
Koer	afdak in lichtdoorlatende kunststof				x			--						-			
	verluchtingskap				x			--								+	
	bergplaats met betonplaten en golfplaten met hierin verwarmingsinstallatie				x	x		--					--				
VERHARDINGEN																	
Aan voordeur	pad in platte kasseien				x						+					+	
	boordstenen pad in gobertangesteent			x							++			-			
In achtertuin	betonnen verharding in cementdallen				x				-					-			

BEGIJNHOF 4 PASTORIE						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE									
						DATERING						WAARDE						DIAGNOSE			
						17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																					
DAKEN																					
Dakbedekking	natuurleien in maasdekking (AG)					X									+						++
	kunstleien in maasdekking (VG)						X					--						-			
	geglazuurde pannen op bijgebouw						X	X							+			-			
Dakdoorbrekingen	schoorsteen						X	X							+		--				
	oude dakvensters						X									++		-			
	nieuwe dakvensters, recent vernieuwd									X		--									++
Kroonlijst	houten kroonlijst op modillons (VG)						X									++	--				
	houten kroonlijst zonder modillons (AG en bijbouw)						X									++					++
Goot	zink in kroonlijst (VG en AG)						X									++	--				
Regenwaterafvoer	in kunststof (VG en AG)								X			--						-			
	in zink (VG)						X								+					+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																					
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband					X										++				+	
	vlechtingen in topgevels					X										++				+	
Voegwerk	platvol vloegwerk, aangestroken, uit kalkmortel (VG en AG)					X										++		-			
	voegwerk met zwarte gruis in middenrisaliet, pilasters, plint, fries en vensteromlijsting					X										++		-			
	voegwerk bijbouw deels origineel deels herstellingen met cementmortel					X	X								+		--				
Natuursteen	cordonlijsten in witte steen (VG)					X										++	--				
	dekstenen op middenrisaliet in witte steen (VG)					X										++	--				
	geveloren en consoles in witte steen (VG)					X										++		-			
	sluitstenen en kussens voor luiken in blauwe hardsteen (AG)					X										++		-			
Afwerking metselwerk																					
> dagkanten gevelopeningen	onbepleurde dagkanten, metselwerk					X															
> bepleistering	bepleurde van muren op binnenkoertje						X					--					--				
> bouwsporen	weggebroken rookkanaal op scheiding met nummer 2						X					--					--				
	gedichte deuropeningen in bijbouw						X								+			-			
> plint	geen plint of sporen van plint (VG)					X															
	gecementeerde plint tuinmuur (AG)					X	X								+			-			
METALEN ELEMENTEN																					
Ankers	gevelankers (AG)					X										++				+	
Bel	oude drukknop van bel					X	X									++		-			
Vlaggenmast	ogen van vlaggenmasten					X										++		-			
Voetschrapers	rechts van de voordeur en rechts van de achterdeur					X										++		-			
Verlichtingsroosters	kelderroosters					X										++		-			
BUITENSCHRIJNWERK																					
Voordeur	aangepaste deur					X							-							+	
> bovenlicht	origineel bovenlicht met smeedwerk en ijzeren glasroede					X										++				+	
> beslag	vernieuwd hang- en sluitwerk						X	X					-						0		
Achterdeur	originele achterdeur met smeedwerk					X										++	--				
> beslag	origineel beslag					X										++		-			
Deur bijbouw	opgeklampte deur					X										++	--				
	origineel beslag					X										++		-			
Vensters	nieuwe vensters en beglazing naar oorspronkelijke model (na 2004) (VG)								X						+						++
	rond venster in middenrisaliet met ijzeren glasroedes (VG)					X										++				+	
	originele eiken ramen met ijzeren glasroeden (AG) werden na 2004 vervangen								X						+						++
	vensters van bijgebouw (nog te controleren)						X						-				--				
Dorpels	deur en ramen gelijkvloers in blauwe hardsteen (VG en AG)					X										++				+	
	ramen eerste verdieping in witte steen (VG)					X										++	--				
Luiken	geen luiken of sporen van luiken aanwezig (VG)																				
	luiken van gelijkvloers werden verwijderd, hang en sluitwerk bleef bewaard (AG)					X										++		-			
Glas	volledig vernieuwd (VG)								X				-								++
	enkel glas (AG)					X										++		-			
OVERIGE																					
Huisnummer	geschilderde huisnummer								X							++					++
Brievenbus	recent model								X				-								++
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen						X	X				--							0		
Koer	overdekte bergplaats met golfplaten					X						--					--				
VERHARDINGEN																					
Aan voordeur	pad in platte kasseien					X							-							+	
	boordstenen pad in gobertangesteent					X										++		-			
In achtertuin	betonnen verharding in cementdallen					X							-					-			

BEGIJNHOF 5		BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCH E VALUATIE					
		DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
		17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien in maasdekking (VG en AG)					X		--					--				
	boomse pannen op bijgebouw			X	X							++	--				
Dakdoorbreking	dakkapel			X								++				+	
	schoorsteen			X	X							++					
	dakvenster			X								+			-		
Goot	in zink (VG)			X	X							+				+	
	capucijnengoot in zink (AG)			X	X							+					++
	houten kroonlijst zonder modillons (bijbouw nr.4)			X	X							++				+	
Regenwaterafvoer	in zink (VG)			X	X							+				+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband			X								++				+	
Voegwerk	platvol voegwerk, aangestroken met sporen van dagstreep, kalkmortel			X	X							+				+	
	bastaardmortel, platvol voegwerk, aangestroken				X							+					++
Afwerking metselwerk																	
> muizentand	gemetste muizentand onder dakgoot (VG+AG)			X								++				+	
> dagkanten gevelopeningen	onbepleisterde dagkanten, metselwerk			X								++					
> plint	geen plint aanwezig			X								++					
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	eenvoudige rechte gevelankers (roest vervuult het metselwerk) (VG+AG)			X								++			-		
Trekbel	smeedijzeren trekbel			X								++				+	
Vlaggenmast	ogen van vlaggenmasten			X								++			-		
Voetschrapers	voetschraper links van de voordeur			X								++				+	
BUITENSCHRIJNWERK																	
Voordeur	oorspronkelijke negentiende-eeuwse opgeklampte voordeur en bovenlicht			X								++				+	
> beslag	deurkruk			X	X							++					++
	vernieuwd slot				X										0		
Achterdeur	oorspronkelijke achterdeur bijbouw			X								++				+	
> beslag	nog te bekijken																
Vensters	vernieuwde vensters, geschilderd (VG+AG)				X							+				+	
	keukenvenster met luik			X								++				+	
Poort	tuinpoortje (nog te controleren)																
Dorpels	deur en ramen in blauwe hardsteen			X								++				+	
Luiken	originele luiken op gelijkvloerse verdieping (AG)			X								++				+	
	origineel luik bijbouw			X								++				+	
Glas	nieuwe beglazing				X							+					++
OVERIGE																	
Huisnummer	geschilderde huisnummer					X						+					++
Brievenbus	nieuwe brievenbus				X	X		--					--				
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen				X	X		--							0		
Koer	muren op binnekoertje met cementplint			X								+				+	
	tuinmuur			X								++				+	
VERHARDINGEN																	
Aan voordeur	pad in platte kasseien				X							-				+	
	boordstenen pad in gobertangesteent			X								++			-		
	tegels in gobertangesteent			X								++			-		
In achtertuin	betontegels op binnenkoertje				X							-				+	

BEGIJNHOF 6							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE							BOUWFYSISCH E VALUATIE								
							DATERING							WAARDE				DIAGNOSE				
							17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien in maasdekking (VG+AG)									X			--						-			
	boomse pannen op bijgebouw								X	X							++	--				
Dakdoorbreking	dakkapel									X						+			-			
	schoorsteen								X	X						+			-			
	dakvenster										X			-					-			
Goot	zink (VG)									X	X					+					+	
	capucijnengoot in zink (VG)									X						+						++
Regenwaterafvoer	in kunststof (VG en AG)										X		--					--				
	in zink met gietijzeren grondpijp (AG)								X	X						+						++
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband									X							++				+	
Voegwerk	platvol vloegwerk, met sporen van een dagstreep, uit kalkmortel (VG)								X								++				+	
	vernieuwd voegwerk, platvol aangestroken, uit bastaardmortel (AG)										X					+						++
	vernieuwd voegwerk, platvol aangestroken (topgevel aanbouw)										X		-							+		
Afwerking metselwerk																						
> dagkanten gevelopeningen	onbepleisterde dagkanten, metselwerk									X							++					
> kalei	gekaleide muren op binnenkoertje										X					+			-			
> bouwsporen	gedichte muropeningen in snelbouwsteen op koertje										X					+			-			
> plint	geen plint of sporen van plint									X							++					
	gecementeerde en gepekte plint aan achterbouw									X							++		-			
METALEN ELEMENTEN																						
Ankers	gevelankers									X							++				+	
Trekbel	smeedijzeren trekbel									X							++		-			
Vlaggenmast	ogen van vlaggenmasten									X							++		-			
Voetschrapers	links van de voordeur									X							++				+	
BUITENSCHRIJNWERK																						
Voordeur	originale negentiende-eeuwse opgeklampte deur en bovenlicht									X							++		-			
> beslag	originale deurgreep en slot										X						++				+	
Achterdeur	oorspronkelijke achterdeur bijbouw								X								++		0			
Vensters	vernieuwd, geschilderd (VG en eerste verdieping AG)											X				+			-			
	oorspronkelijk raam gelijkvloers AG: niet kunnen bezichtigen								X					0						0		
Poort	tuinpoortje												0		0					0		
Dorpels	van ramen en deuren in blauwe hardsteen (VG en AG)									X							++				+	
Luiken	geen luiken of sporen van luiken aanwezig (VG)																					
	oorspronkelijke luiken gelijkvloers (AG)									X							++				+	
	origineel luik bijbouw									X							++				+	
Glas	volledig vernieuwd (VG en eerste verdieping AG)											X		-								++
OVERIGE																						
Huisnummer	geschilderde huisnummer											X					++					++
Brievenbus	recent model											X		-								++
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen										X	X	--						0			
Koer	muren op binnenkoertje gekaleid									X	X					+			-			
	muur in snelbouwsteen op koertje										X		--								+	
VERHARDINGEN																						
Voorgevel	pad in platte kasseien										X			-							+	
	boordstenen pad in gobertangesteen								X								++		-			
	tegels in gobertagesteen								X								++		-			
In achtertuin	cementdallen									X				-					-			

BEGIJNHOF 7						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE									
						DATERING						WAARDE						DIAGNOSE			
						17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																					
DAKEN																					
Dakbedekking	kunstleien in maasdekking (VG)				x							--						-			
	natuurleien in maasdekking (AG)								x						+						++
	stormpannen (bijgebouw)					x									+			-			
Dakdoorbrekingen	dakkapel				x											++				+	
	twee gemetste rookkanalen				x										+			-			
	twee dakvensters, nieuw naar oud model								x						+						++
	rookafvoerpijp (AG)								x			--							0		
Goten	Zinken goot, ondersteund met plank en ijzeren beugels (VG)					x						-						-			
	Zinken capucienengoot (AG)					x									+					+	
	Kunststof capucienengoot (bijgebouw)					x						--									++
Regenwaterafvoeren	Zink, met gietijzeren grondpijp				x										+					+	
	Kunststof (AG en bijgebouw)					x	x					--						-			
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																					
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband				x											++				+	
Voegwerk	kalkmortel, aangestreken, dagstreep op lint- en stootvoegen, roodschildering				x											++				+	
	vernieuwd platvol en aangestreken voegwerk in cementmortel					x	x						-								++
Afwerking metselwerk																					
> muizentand	muizentand onder de kroonlijst, overpleisterd/gekaleid (VG+AG)				x											++					++
> bepleisteringen	cementeringen op schoorstenen					x						--						--			
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterd en wit geschilderd (VG+AG)				x											++				+	
> plint	geen plint of sporen van plint (VG)				x											++					
	zwart gepekte plint (AG)					x							-							+	
	bepleisterde en gepekte plint (tuinmuur)				x	x					0				+			-			
> schilderingen	witte schilderingen op de muren van het koertje					x							-							+	
METALEN ELEMENTEN																					
Ankers	gevelankers (VG+AG)				x											++				+	
Trekbel	gerenoveerde trekbel (VG)				x	x										++		-			
Vlaggenmast	oog van vlaggenmast				x										+			-			
BUITENSCHRIJNWERK																					
Deur VG	oorspronkelijke deur met deels vernieuwd bovenlicht				x	x										++				+	
Deur AG	oorspronkelijke deur met bovenlicht (nog te controleren)				x											++			0		
Poort	houten tuinpoortje (beslag nog te controleren)				x	x										++		-			
Vensters	vernieuwde vensters (VG)					x	x							0						+	
	nieuwe vensters (AG en bijgebouw)					x	x						-								++
Dorpels	ramen en deuren in blauwe hardsteen				x											++				+	
Lateien	in blauwe hardsteen				x											++				+	
Luiken	geen luiken of sporen van luiken (VG)				x											++					
Glas	nieuw dubbel glas (VG)					x	x					--									++
	nieuw glas (AG)					x	x						-								++
OVERIGE																					
Huisnummers	geschilderde huisnummer						x								+						++
Borden	plakkaat gasaansluiting					x	x					--								+	
Brievenbus	brievengleuf, nieuw model					x	x						-							+	
Verlichting	lantaarn					x						--								+	
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen					x	x					--							0		
Koer	bergplaats tegen oorspronkelijke tuinmuur					x	x						-							+	
	oorspronkelijke tuinmuur				x											++				+	
	vier verluchtingsroosters										0	--							0		
	kijkraampje naar tuin (vroeger wc-raampje)				x											++		-			
	verluchtingsbuis van riolering					x						--						-			
VERHARDINGEN																					
voorgevel	pad in platte kasseien					x							-							+	
	boordstenen pad in gobertangesteen					x										++		-			
achtergevel	verharding in dallen in gewassen beton					x							-					-			

BEGIJNHOF 8							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE							BOUWFYSISCH E VALUATIE								
							DATERING							WAARDE					DIAGNOSE			
							17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
Dakbedekking	kunstleien in maasdekking (VG)				x			--							-							
	natuurleien in maasdekking (AG)						x						+								++	
	stormpannen (bijgebouw)					x							+									
Dakdoorbrekingen	twee gemetse schoorstenen				x								+									
	twee dakvensters, nieuw naar oud model						x					0						0				
	dakkapel				x												++			+		
	rookafvoerpijp (AG)						x				--							0				
Goten	Zinken goot, ondersteund met plank en ijzeren beugels (VG)					x						-								+		
	capucienengoot in zink (AG)				x	x								+						+		
	capucienengoot in kunststof (bijbouw)					x					--										++	
Regenwaterafvoeren	in zink (AG)						x							+					-			
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband				x									+						+		
Voegwerk	kalkmortel, aangestreak, dagstreep op lint- en stootvoegen, roodschildering					x									++					+		
	vernieuwd platvol en aangestreak voegwerk in cementmortel						x	x					-								++	
Afwerking metselwerk																						
> muizentand	gepleisterde daklijst (VG+AG)				x											++				+		
	muizentand onder dak tuinberging					x										++					++	
> bepleisteringen	cemetneringen op schoorstenen						x				--								-			
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterd en wit geschilderd (VG+AG)					x											++			+		
> plint	geen plint of sporen van een plint (VG)					x											++					
	gecementeerde en gepekte plint tuinmuur					x	x								+						++	
METALEN ELEMENTEN																						
Ankers	smeedijzeren gevelankers				x										++					+		
Trekbel	trekbel links van de deur					x										++				+		
Vlaggenmast	oog van vlaggenmast boven deur en twee ogen aan het raam					x										++				+		
BUITENSCHRIJNWERK																						
Deur VG	originele deur met bovenlicht				x										++					+		
Deur AG	oorspronkelijke deur met bovenlicht					x										++				+		
Poort	poortje in tuinmuur										0			0					0			
Vensters	vensters verdeeld in kleine ruiten met fijne glasroeden (VG+AG)				x	x								+						+		
Dorpels	deur- en raamdorpels in blauwe hardsteen					x										++				+		
Lateien	lateien boven deur en vensters in blauwe hardsteen					x										++				+		
Luiken	geen luiken of sporen van luiken (VG)					x										++						
Glas	beglazing van de vensters						x						-							+		
	beglazing bovenlicht deur					x										++				+		
	beglazing van de vensters (AG) vernieuwd						x	x							-						++	
OVERIGE																						
Huisnummers	geschilderde huisnummer							x							+						++	
Brievenbus	brievenbusklep												--							+		
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen						x	x					--						0			
Koer	oorspronkelijke tuinmuur					x										++				+		
	tegen de oorspronkelijke tuinmuur werd een bergplaats opgericht						x						-							+		
	verluchtingsbuis van de riolering						x						--						-			
VERHARDINGEN																						
Voorgevel	pad in platte kasseien					x							-						-		+	
	boordstenen pad in gobertangesteent					x										++			-			
	tegels in gobertagesteen						x									++			-			
Achtergevel	betonnen verharding in cementdallen						x						--						-			

BEGIJNHOF 9						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCHE EVALUATIE					
						DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
EXTERIEUR						17°	18°	19°	20°	21°	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
DAKEN																					
Dakbedekking	kunstleien in maasdekking (VG+AG)				X			--									--	-			
	stormpannen (bijgebouw)				X								+					-			
Dakdoorbrekingen	metselwerk schoorstenen			X									+					-			
	twee dakkapellen			X										++				-			
Kroonlijst	gemetst met bepleistering en kalei			X										++				-			
Goten	in zink, op smeedijzeren consoles				X							-						-			
	capucijnengoot in zink (AG)			X	X									+						+	
	capucijnengoot in kunststof (bijbouw)				X			--										-			
Regenwaterafvoeren	in zink met gietijzeren grondbuis (VG)			X	X									+				-			
	in kunststof (AG)				X			--										-			
Bijzonderheden	keldergat		X											++			--				
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																					
Opgaand metselwerk	kruisverband, sporadisch gesinterde stenen (VG+AG)	?	X	X										++			--				
	halfsteens verband in nieuwe muren tuinberging				X			--												++	
Voegwerk	kalkmortel, aangestroken, dagstreep op lint- en stootvoegen, roodschildering			X									+							+	
	herstellingen met cementmortel																				
	platvol voegwerk, aangestroken, cementmortel				X	X						-								++	
Afwerking metselwerk																					
> metselaarstekens	datum 1716 in gestinterde baksteen (VG+AG)		X											++						+	
> bouwsporen	diverse bouwsporen van gewijzigde gevelopeningen, duidelijke bouwnaden		X	X										++						+	
	sporen van de daklijn van het afgebroken huisje op de zolder oud deel nummer 9		X											++						+	
> bepleisteringen	cementeringen op de schoorsteen				X			--										-			
	cementeringsporen op metselwerk (VG)				X			--											0		
	cementering op kopse gevels				X			--										-			
> dagkanten gevelopeningen	gepleisterde dagkanten (VG+AG)			X										++						+	
> plint	geen plint						0							++			--				
	gecementeerde en gepekte plint op tuinmuur			?	X									+			--				
Bijzonderheden	gesinterde stenen boven oude rollagen		X											++						+	
METALEN ELEMENTEN																					
Ankers	gevelsankers, deels met krulspie		X	X										++						+	
Trekbel	links van de voordeur			X										++				-			
Vlaggenmast	die ogen van vlaggenmast (beugel ontbreekt)			X										++				-			
Dievenstaven	4 staven in keldergat		X											++			--				
Bijzonderheden	metalen staaf in bouwspoor toegemetselde deur (VG)						0					0					--				
BUITENSCHRUIJWERK																					
Deur VG	deur met bovenlicht			X										++						+	
Deur AG	deur met bovenlicht			X										++				-			
Deur bijgebouw	nieuwe deur, gevernist				X							-						-			
Poort	tuinpoortje						0							0						0	
Vensters	negentiende-eeuwse vensters (VG)			X										++				-			
	ramen van bijgebouw				X			--												0	
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen			X										++						+	
Lateien	lateien in blauwe hardsteen			X										++						+	
Luiken	duimen en wervel van kelderluik		X	X										++				-			
Glas	beglazing deur				X							0									++
	beglazing vensters (gedeeltelijk) (VG)			X	X								+							+	
OVERIGE																					
Huisnummers	geschilderde huisnummer					X								+							++
Brievenbus	brievenbusklep in deur					X						-									++
Technieken	leidingen nutsvoorzieningen				X	X		--											0		
Koer	oorspronkelijke tuinmuur			X										++						+	
	tegen de oorspronkelijke tuinmuur werd een bergplaats opgericht				X							-								+	
	verluchtingen van de keuken				X			--											0		
	verluchtingsbuis van de riolering				X			--											0		
VERHARDINGEN																					
Voorgevel	pad in platte kasseien				X							-								+	
	boordstenen pad in gobertangesteent			X										++				-			
	betontegels				X	X		--										-			
Achtergevel	verharding in cementdallen				X			--										-			

BEGIJNHOF 10		BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCH E VALUATIE					
		DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
		17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	kunstleien in maasdekking (VG+AG)				X			--						-			
	boomse pannen op bijgebouw				X					+						+	
Dakdoorbreking	twee oudere gemetste schoorstenen			X						+				-			
	dakkapel			X							++					+	
	één nieuwere gemetste schoorsteen en één rookafvoerpijp				X	X		--						0			
	2 daklichten, aangebracht in 2004, naar negentiende-eeuws model					X				+				0			
Goot	zink met smeedijzeren consoles (VG)				X				-							+	
	capucijnengoot in zink (AG)			X	X					+							++
Regenwaterafvoer	in zink (AG met gietijzeren voetbuis)				X					+						+	
	in kunststof				X			--								+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	kruisverband (VG+AG)	X		X							++			-		+	
	baksteenmetselwerk in halfsteensverband (bijgebouw)				X	X				+						+	
Voegwerk	platvol voegwerk in kalkmortel met dagstreep op lint- en stootvoegen (VG)	X	X	X							++		--				
	herstellingen in cementmortel (VG)					X	X	--						-			
	witte cementmortel, platvol voegwerk (AG)					X			-							+	
Natuursteen	omlijsting deur en negblokken in witte steen			X							++					+	
Afwerking metselwerk																	
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterd en wit geschilderd (VG+AG)	X	X	X							++					+	
> kalei	imitatiespeklagen (VG), op steigergaten (VG+AG) en deuroplijsting	X	X								++					+	
> bouwsporen	aangepaste raamopeningen (VG+AG)				X						++					+	
> plint	geen plint of sporen van plint										++						
> bepleistering	cementbepleistering tot hoogte 3 meter (AG)					X		--								+	
> bijzonderheden	bogen in gesinterde bakstenen	X	X								++					+	
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	smeedijzeren kruispieanekers (VG+AG) en langere rechte ankers 1ste verdieping (VG+AG)	X	X								++					+	
Trekbel	trekbel rechts van de deur				X						++					+	
Diefijzers	in bovenlicht deur (VG) en kelderraam (AG)	X	X								++			-			
	raam kopse gevel (bijgebouw)				X						++					+	
Voetschrappers	eenvoudige smeedijzeren voetschraper rechts van de voordeur			X							++					+	
BUITENSCHRIJNWERK																	
Voordeur	Originele voordeur met bovenlicht	X	X								++					+	
> beslag	oud beslag			X	X						++					+	
Achterdeur	Opgeklampte deur met originele gietijzeren kruk (bijgebouw)				X						++					+	
Vensters	zesvlak-vensters (VG+AG)				X						++					+	
	aangepaste krukspanjoletten (VG+AG)					X		--						0			
	originele krukspanjoletten eerste verdieping (AG)					X					++			0			
	klein venster met dievenstaven (AG) (mogelijk zijn de dievenstaven ouder dan raam)				X	X				+						+	
	venster bijgebouw					X			-							+	
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen				X						++					+	
Luiken	origineel luik op kopse gevel aanbouw				X						++					+	
	bewaarde binnenluiken (VG)				X						++			0			
Glas	vernieuwde beglazing					X	X		-								++
OVERIGE																	
Huisnummer	geschilderde huisnummer					X					+						++
Brievenbus	brievenbusklep recenter model				X				-							+	
Verlichting	lantaarn tegen de gevel bevestigd (ouder model)				X					+						+	
Technieken	allerlei nutsvoorzieningen				X	X		--						0			
Koer	verluchtingsrooster en -kappen				X			--								+	
	sporen van dagkant en duimen van kruisvensterluik (AG)	X	X								++						
VERHARDINGEN																	
Aan voordeur	pad met kasseien en vier tegels, nog te specificeren			X	X						+	++				+	
In achtertuin	verharding met kasseien						0				++					+	

BEGIJNHOF 11							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE							BOUWFYSISCH E VALUATIE								
							DATERING							WAARDE				DIAGNOSE				
							17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien in maasdekking (VG+AG)				x					--					--							++
	natuurleien is maasdekking (bijbouw)								x					+								++
	piron op bijbouw								x					+								++
	boomse pannen (tuinberging)				x	x								++				0				
Dakdoorbreking	dakkapel				x									++				+				
	schoorsteen in metselwerk (hoofdgebouw)				x									+				-				
	schoorsteen in metselwerk (bijgebouw)						x			--								-				
	twee dakvensters, ouder model (AG)				x	x								+					0			
Kroonlijst	kroonlijst op houten klossen, wit gekaleid			x	x									++								+
Goot	zinken goot (VG) ondersteund door metalen beugels					x								-								+
	zinken hanggoot (AG)					x								+								+
Regenwaterafvoer	zink (VG+AG)					x								+					-			
	kunststof (VG+AG)					x				--									-			
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband		x	x	x									++						+		
	baksteenmetselwerk in halfsteens verband (tuinmuur en aanbouw)								x					--					-			++
Voegwerk	kalkmortel (VG)		x	x	x									++					-			
	sporen van dagstreep (VG)				x									++					-			
	herstelling in wittere cementmortel (VG)								x					--							+	
	platvol voegwerk in cementmortel (AG)								x					-								++
	imitatievoegen op oudere strek (VG)				x									+							+	
Afwerking metselwerk																						
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterde dagkanten (VG+AG)		x	x	x									++							+	
> kalei	op speklagen, sluitstenen, kroonlijst en steigergaten (VG+AG)		x	x										++							+	
> bouwsporen	sporen van gewijzigde muuropeningen													++							+	
> plint	geen plint of sporen van plint													++						0		
	geschilderde plint bijbouw								0					0								++
> bepleistering	bepleisterde steigergaten (VG+AG)				x									++							+	
	cementbepleistering (AG)					x								--							+	
> bijzonderheden	aanwezigheid oudere rollagen		x	x										++							+	++
METALEN ELEMENTEN																						
Ankers	krulspieankers (VG+AG)		x	x										++					-			
Trekbel	links van de voordeur				x									++					-			
Voetschrapers	rechts van de voordeur				x									++					-			
Dievenstaven	in raam achterbouw				x									++							+	
Vlaggenmast	oog van vlaggenmast boven 2 ramen, ogen voor beugels bleven niet bewaard				x									+					-			
BUITENSCHRIJNWERK																						
Voordeur	Negentiende-eeuwse opgeklampte deur met bovenlicht				x									++							+	
> beslag	Origineel beslag				x									++							+	
Achterdeur	Originele achterdeur			x										++						0		
	Opgeklampte deur bijbouw				x									++						0		
Vensters	houten zesvlakvensters (VG)				x	x								+							+	
	deels vernieuwd (AG)					x								+						0		
	deels oude ramen met diamantkop op kalf (AG)				x									++						0		
Lateien	lateien in blauwe hardsteen				x									++							+	
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen				x									++							+	
Luiken	geen luiken of sporen van luiken																					
Glas	enkel glas, floatglas, twintigste eeuw					x			0					-							+	
OVERIGE																						
Huisnummer	geschilderde huisnummer						x							+								++
Brievenbus	brievenbusklep							x						-								++
Verlichting	lantaarn tegen de gevel bevestigd (ouder model)					x								+							+	
Technieken	allerlei nutsvoorzieningen					x	x			--										0		
	verluchtingsroosters in de gevel (AG)					x	x			--										0		
Koer	beschilderde muren bijbouw							x						0						0		
VERHARDINGEN																						
Aan voordeur	platte kasseien en acht vierkante tegels, nog te specificeren				x	x								0					--			
In achtertuin	verharding met cementdallen					x								--					-			

BEGIJNHOF 12						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE					
						DATERING						WAARDE					
						17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien in maasdekking (VG+AG)				X							--					--
	boomse pannen op bijgebouw			X											++		-
Dakdoorbrekingen	schoorsteen in metselwerk (had oorspronkelijk 1 imitatiespeklaag)	X	X	X										+			-
	dakkapel			X											++		+
	schoorsteen in metselwerk aan dakvoet				X							-					-
Kroonlijst	kroonlijst op geprofileerde houten klossen, overschilderd				X							-					+
Goten	zink (VG+AG)										0			+			+
	zinken capucienengoot, geschilderd (bijgebouw)				X							-					+
Regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren grondbuis (VG)			X	X									+			+
	kunststof (AG)				X							--					-
	zink (bijgebouw)				X									+			-
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (VG+AG+bijgebouw)		X	X											++		+
Voegwerk	knipvoegen (heropvoeging van de gevel in 1904) (VG)				X										++		-
	herstellingen in cementmortel				X							--					-
	platvol voegwerk in cementmortel (AG)				X								-				-
Natuursteen	omlijsting deur in witte steen		X												++		--
	omlijsting bovenlicht deur in witte steen		X												++		-
Afwerking metselwerk																	
> bouwsporen	weggewerkt door baksteenimitatie en roodschildering (VG)			X											++		+
	sporen van gewijzigde gevelopeningen (AG)			X											++		+
> bepleisteringen	cementbepleistering van de plint (was in 1909 al bepleisterd) (VG+AG+bijgebouw)				X										+		-
	imitatiespeklaag in pleisterwerk			X	X										++		--
	imitatie natuursteen raamomlijsting			X	X										++		--
	wiggen in rollagen		?	?	?						0				++		-
> baksteenimitatie	om bouwsporen weg te werken				X										++		--
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterd met natuursteenimitatie			X	X										++		-
Bijzonderheden	datumsteen '1713'		X												++		
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	krulspieankers en twee Y-vormige ankers		X													++	-
Trekbel	rechts van de voordeur			X												++	-
Vlaggenmast	oog boven venster laatste travee (VG)			X										+			-
Dievenstaven	voor de ramen (VG+AG)			X											++		+
	voor het keldergat (AG)		X	X											++		-
Bijzonderheden	op de plaats van het gildebord hing vroeger een oude lantaarn			X													
BUITENSCHRIJNWERK																	
Deur VG	oude deur met bovenwaai, oud beslag		X	X											++		+
Deur AG	houten deur			X											++		-
Vensters	vernieuwd, wit geschilderd (VG)			X										+			+
	vensters in eik, nieuw, ongeschilderd (AG)			X										+			++
	venster bijgebouw		X	X										+			++
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen			X											++		+
Lateien	in blauwe hardsteen			X											++		+
Luiken	geen luiken of sporen van luiken																
Glas	vernieuwd (VG+AG)				X									+			++
OVERIGE																	
Huisnummers	geschilderde huisnummer					X							-				++
Brievenbus	brievenleuf in voordeur, nieuwer model					X							-				++
Gildebord	aangebracht na ca 1970				X							--					0
Belettering	geschilderde letters op voordeur				X							--					+
Borden	verweerd bord 'beschermd monument'				X								-				-
Technieken	elektrische kabels				X							--					0
VERHARDINGEN																	
Voorgevel	diverse kasseien en tegels, te specificeren			X	X									+	++		--
Achtergevel	verharding in cementdallen				X							--					-
	verharding in witte steen										0				++		-

BEGIJNHOF 14a		BOUWHISTORISCHE EVALUATIE										BOUWFYSISCHE EVALUATIE					
		DATERING						WAARDE				DIAGNOSE					
		17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	natuurleien					X					+						++
	boomse pannen op bijgebouw			X	X						+					+	
Dakdoorbrekingen	schoorsteen in metselwerk		X	X							+			-			
	dakkapel			X								++				+	
Kroonlijst	bepaalde kroonlijst			X								++		-			
Goten	zink (VG+AG) ondersteund door ijzeren beugels				X	X				--	-					+	
Regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren grondbuis (VG)			X	X							+				+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (VG+AG+bijgebouw)			X	X							++				+	
	hermeting in halfsteens verband (bijgebouw)				X							+				+	
Natuursteen	latei uit witte steen boven keldergaten		X									++				+	
Voegwerk	knipvoeg (1904)				X							++		-			
	herstellingen in cementmortel				X				--						0		
	platvol voegwerk in cementmortel (AG)				X	X			--						0		
Afwerking metselwerk																	
> bouwsporen	weggewerkt door baksteenimitatie en roodschildering (VG)				X							++				+	
	sporen van gewijzigde gevelopeningen (AG)			X								++				+	
> steigergaten	gekleid VG en ongekleid AG		X									++				+	
> bepleisteringen	cementbepleistering van de plint (was in 1909 al bepleisterd) (VG+AG+bijgebouw)			X	X							+		-			
	cementering op de schoorsteen				X				--					-			
	imitatiespeklagen in pleisterwerk			X	X							++		-			
> baksteenimitatie	om bouwsporen weg te werken				X							++	--				
> dagkanten gevelopeningen	sporen van kalei/pleisterwerk			X								++	--				
> metselaarsteken	6 van een jaartal		X									++		-			
Bijzonderheden	gesinterde stenen in ontlastingsboogjes bouwsporen achtergevel			X								++				+	
	gesinterde stenen in ontlastingsboogjes kelderramen		X									++				+	
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	krulspieankers			X	X							++		-			
	X-vormig anker, te zien vanop de zolder van nummer 13		X									++				+	
	rechte ankers, te zien vanaop de zolder van nummer 13		X									++				+	
Trekbel	relict van een trekbel, rechts van de deur				X	X						++	--				
Vlaggenmast	oog boven de voordeur				X							+		-			
Dievenstaven	voor de ramen (AG)				X							++				+	
	voor het keldergat (VG)		X									++	--				
BUITENSCHRIJNWERK																	
Deur VG	oude deur met bovenwaaier, oud beslag			X								++		-			
Deur AG	deur AG						0				0				0		
Vensters	houten 8-vlak en 6-vlakvensters (VG+AG)			X								++		-			
	ramen linker travée VG, vernieuwd					X					-					+	
	vensters bijgebouw						0				0				0		
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen			X								++				+	
Lateien	in blauwe hardsteen			X								++				+	
Luiken	geen luiken (VG) maar wel houten binneluiken			X								++			0		
	luikduimen en haak van luik bewaard bij keldergat				X							++		-			
Glas	oud glas (VG), deels vernieuwd			X								++				+	
OVERIGE																	
Huisnummers	geschilderde huisnummer					X						+					++
Brievenbus	geen																
Technieken	geen																
VERHARDINGEN																	
Voorgevel	kasseien voor de voordeur					X					-					+	
	langwerpige boordstenen in witte steen		X	X	X							++		-			
	stoepje met gobertangestenen		X	X	X							++	--				
Achtergevel	niet kunnen bezichtigen						0				0				0		

BEGIJNHOF 14b							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE					BOUWFYSISCHE EVALUATIE										
							DATERING					WAARDE					DIAGNOSE					
							17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
Dakbedekking	kunstleien				x			--					--					--				
	boomse pannen op bijgebouw				x						+										+	
Dakdoorbrekingen	schoorsteen in metselwerk		x	x							+			-								
	dakkapel				x							++									+	
	twee dakramen												0							0		
Kroonlijst	bepleisterde kroonlijst	x	x	x								++									+	
Goten	zink (VG+AG) ondersteund door ijzeren beugels					x		--													+	
Regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren grondbuis (VG)			x	x							++									+	
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (VG+AG+bijgebouw)	x	x									++						-				
	hermetising in halfsteens verband (bijgebouw)				x						+										+	
Natuursteen	latei uit witte steen boven raam AG	x	x									++									+	
Voegwerk	platvol voegwerk in kalkmortel (VG)		x	x								++						-				
	herstellingen in cementmortel				x			--						-				-				
	platvol voegwerk in cementmortel (AG)					x															++	
Afwerking metselwerk																						
> bouwsporen	bouwnaad		x									++									++	
	sporen van gewijzigde gevelopeningen (AG)		x	x								++									++	
> steigergaten	gekaleide steigergaten (VG+AG)	x	x									++									+	
> bepleisteringen	cementering op de schoorsteen en bijbouw				x			--						-				-				
> kalei	kaleilaag achtergevel				x	x							-								++	
	sporen van imitatiespeklagen in pleisterwerk of kalei (AG)			x	x							++						--				
> dagkanten gevelopeningen	wit gepleisterde dagkanten		x	x								++									+	
Bijzonderheden	gesinterde stenen in ontlastingsboogjes bouwsporen (VG+AG)	x										++									++	
	gesinterde stenen in datum '16XX'	x										++									++	
METALEN ELEMENTEN																						
Ankers	rechte ankers, mogelijk voorheen kruispeiankers	x	x	x								++									+	
Trekbel	trekbel links van de deur			x								++						-				
Voetschraper	smeedijzeren voetschraper in blok blauwe hardsteen			x								++						-				
Vlaggenmast	oog boven raam			x								+						-				
Dievenstaven	voor de ramen (AG)			x								++									+	
BUITENSCHRUIWWERK																						
Deur VG	oude deur met bovenwaaier, oud beslag			x								++									+	
Deur AG	deur AG - niet kunnen bezichtigen						0					0								0		
Vensters	houten 6-vlakvensters (VG+AG)				x							+									+	
	vensters bijgebouw - niet kunnen bezichtigen						0					0								0		
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen			x									++								+	
Lateien	in blauwe hardsteen			x									++								+	
Luiken	geen luiken (AG) maar wel houten binneluiken!!			x									++							0		
Glas	oud glas (boven deur), ramen vernieuwd			x	x							+									+	
OVERIGE																						
Huisnummers	geschilderde huisnummer					x						+										
Brievenbus	brievengleuf, recent model					x						-										++
Verlichting	lantaarn met oude arm maar vernieuwd lantaarnlicht				x								-					-				
Technieken	opbouw nutsleidingen en ventilatie				x			--												0		
VERHARDINGEN																						
Voorgevel	kasselen voor de voordeur				x							-									+	
	langwerpige boordstenen in witte steen	x	x	x								++						-				
	stoepje met gobertangestenen	x	x	x								++					--					
Achtergevel	recuperatiedorpel in blauwe hardsteen						0					++						-				
	betonnen verharding				x			--										-				

BEGIJNHOF 15										BOUWHISTORISCHE EVALUATIE							BOUWFYSISCHE EVALUATIE								
										DATERING							WAARDE			DIAGNOSE					
										17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																									
DAKEN																									
Dakbedekking	kunststofleien (VG+AG)					X				--										--					
Dakdoorbrekingen	schoorsteen in metselwerk			X	X												+				-				
	dakkapel				X														++				+		
	twee grote dakvensters					X				--												0			
Kroonlijst	bepleisterde kroonlijst			X	X														++		-				
Goten	zink (VG) ondersteund door ijzeren beugels						X			--											-				
	zink (AG)							X										+					+		
Regenwaterafvoeren	kunststof (AG)							X		--													+		
	kunststof met gietijzeren grondbuis (VG)				X	X												+						++	
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																									
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (VG+AG+bijgebouw)			X	X														++					+	
	tuinmuur in kruisverband			X	X														++				+		
	vlechtingen en overhoeks topfiliaal op puntgevel dakkapel			X	X														++		-				
Natuursteen	latei uit witte steen en negblokken gedicht raam (AG)			X															++				+		
	consoles onder schouders gevelbekroning en witte steen in rondboog			X															++		-				
	jaarsteen			X															++		--				
	blok witte steen in tuinmuur			X	X														++		-				
Voegwerk	platvol voegwerk in kalkmortel met sporen van dagstreep (VG)				X														++						
	herstellingen in cementmortel					X				--											-				
	platvol voegwerk in cementmortel (AG)						X	X										+					+		
Afwerking metselwerk																									
> bouwsporen	sporen van gewijzigde gevelopeningen (VG+AG)			X	X														++				+		
> steigergaten	gekaleid (VG+AG)			X	X														++		-				
> bepleisteringen	cementering op de schoorsteen						X			--											-				
	cementering van de plint (AG en tuinmuur)						X				-												+		
	sporen van imitatiespeklagen in pleisterwerk (AG)			X															++		--				
	natuursteenimitatie op overhoeks topfiliaal										0								++		--				
> schilderingen	gekaleid deel achtergevel				X	X					-										-		+		
	gepekte plint				X	X					-												+		
> dagkanten gevelopeningen	sporen van kalei/pleisterwerk			X	X													++			-				
Bijzonderheden	verspreide gesinterde stenen in het gevelmetselwerk			X															++				+		
	rondboog in gesinterde steen, bouwspoor (AG)			X															++				+		
METALEN ELEMENTEN																									
Ankers	krulspieankers (VG) en rechte ankers (AG)			X	X														++				+		
Trekbel	relict van een trekbel, rechts van de deur				X													+			--				
Vlaggenmast	oog boven raam				X													+				-			
BUITENSCHRIJNWERK																									
Deur VG	oude deur met bovenwaaijer, oud beslag				X														++				+		
Deur AG	oude deur met bovenlicht (bouwspoor rondboogdeur) met oud beslag				X														++				+		
Poort	tuinpoortje					X													+			0			
Vensters	vernieuwde vensters (VG)					X													+					++	
	houten ramen (AG)				X	X													++				+		
	vensters bijgebouw niet kunnen nakijken										0										0				
Dorpels	dorpels van deur en ramen in blauwe hardsteen				X	X													+				+		
Lateien	in blauwe hardsteen				X	X													+				+		
Luiken	luikduimen bewaard (VG), de luiken zelf werden verwijderd				X														++				+		
Glas	oud glas in voordeur (VG), overig glas vernieuwd				X	X													+				+		
	oud glas in de ramen (AG)				X	X													+				+		
OVERIGE																									
Huisnummers	geschilderde huisnummer								X									+						++	
Brievenbus	nieuwe brievenleuf					X				--												0			
Technieken	nutsleidingen					X				--												0			
Verlichting	nieuw armatuur aan achterdeur					X				--												0			
Afdak	afdakje boven achterdeur					X				--												0			
Verluchting	verluchtingsroosters en -kappen in AG					X				--												0			
VERHARDINGEN																									
Voorgevel	kasseien pad voordeur					X					-										-				
	boordstenen in Gobertangesteent		X	X	X													++			-				
	betondallen					X				--													+		
	stoepje met Gobertangestenen		X	X	X													++		--					
Achtergevel	recentere tegels						X			--												0			

BEGIJNHOF 16							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E				
							DATERING						WAARDE				
							17°	18°	19°	20°	21°	0	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																	

DAKEN																	
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien (VG+AG)									x			--				
	boomse pannen op tuinberging								x	x					+		--
Dakdoorbrekingen	twee schoorstenen uit baksteenmetselwerk							x	x	x					+		-
	dakkapel								x							++	
Kroonlijst	overpleisterde kroonlijst							x	x							++	--
Goten	zink op metalen beugels (VG)									x			--				
	zink (AG)									x					+		
Regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren grondpijp (VG)									x					+		-
	kunststof (AG)									x			--				-

GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband							x	x	x						++	
	tuitgevel met overhoeks topfiliaal en vlechtingen (AG)							x								++	-
Voegwerk	platvol voegwerk met kalkmortel en dagstreep (VG)							x	x							++	-
	herstellingen met cementmortel (VG+AG)									x			--				-
	platvol voegwerk met cementmortel (AG)									x				-			+
	oude gevelafwerking met dagstreep is zichtbaar op de zolder van nummer 17							x								++	
Afwerking metselwerk																	
> bouwsporen	bouwsporen gewijzigde gevelopeningen (VG+AG)							x	x							++	
	twee gedichte kloosterramen (AG)							x	x							++	
> beschilderingen	kaleilaag boven plint (AG)									x				-			+
	gekaleide wiggen boven achterdeur (AG)							x								++	-
> dagkanten gevelopeningen	sporen van kalei of bepleistering (VG)							x	x							++	--
	bepleisterde dagkanten (AG)							x	x							++	
> bepleistering	natuursteenimitatie op topfiliaal (AG)											0			+		-
> plint	onbepleisterde plint, geen sporen van vroegere beschildering (VG)																
	gecementeerde plint (AG)									x				-			-
> steigergaten	gedichte en gekaleide steigergaten (VG+AG)							x								++	
Natuursteen	datumsteen 'ANNO' in witte steen							x								++	--
	blokken witte steen in overgang met nummer 18 (VG+AG)							x								++	-
	consoles onder schouders gevelbekroning en witte steen in rondboog							x								++	-
	omlijsting bovenlicht deur AG							x								++	
Bijzonderheden	verspreide gesinterde bakstenen							x								++	
	gesinterde stenen in rondboog achterdeur (AG)							x								++	

METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	krulspieankers (VG) met loodmenie							x								++	-
	rechte ankers met ingesneden ornamenten							x	x							++	
Trekbel	relict van een verwijderde trekbel								x						+		--
Vlaggenmast	twee ogen voor vlaggenstok								x							++	-
Dievenstaven	dievenstaven boven keldergat							x	x							++	
Verluchtingsroosters	gietijzeren rozetvormige verluchtingsroosters, 2 stuks								x							++	--
Bijzonderheden	2 verluchtingsopeningen zonder rooster								x							++	--

BUITENSCHRIJNWERK																	
Deur VG	deur met bovenlicht								x							++	
Deur AG	rondboogdeur met bovenlicht							x	x							++	-
Poort	poortje in tuinmuur											0		0			
Vensters	vernieuwde 6-vlak-vensters (VG+AG)									x					+		++
	oude glasroeden in bovenlicht deur (AG)								x							++	-
Dorpels	in blauwe hardsteen								x							++	-
Lateien	in blauwe hardsteen								x							++	
	latei boven keldergat in witte steen (AG)							x								++	
Luiken	luiken werden verwijderd, maar duimen en wervels zijn bewaard (VG+AG)								x							++	-
	zolderluik in dakkapel (AG)							x	x							++	-
Glas	vernieuwd enkel glas (VG)									x					+		++

OVERIGE																	
Huisnummers	geschilderde huisnummer										x			-			++
Brievenbus	gedichte brievengleuf									x			--			0	
Bel	moderne drukknop bel									x			--			0	
Verlichting	lantaar met oude arm maar nieuw lantaarnlicht									x			--		+		+
Verluchting	verluchtingsroosters en -kap									x			--			0	
Technieken	nutsvoorzieningen									x			--			0	

VERHARDINGEN																	
Voorgevel	kasseien voor de voordeur									x				-			+
	langwerpige boordstenen in witte steen						x	x	x							++	-
	stoepje met gobertangestenen						x	x	x							++	--
Achtergevel	verharding in cementdallen									x			--				-

BEGIJNHOF 17						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE					
						DATERING						WAARDE					
						17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	
EXTERIEUR																	
DAKEN																	
Dakbedekking	rechthoekige kunstleien (VG+AG+bijbouw)				X							--					--
	boomse pannen op bijbouw en tuinmuur			X	X										++		-
Dakdoorbrekingen	moderne dakvensters				X							--					0
	schoorsteen in baksteen metselwerk		X	X										+			
Kroonlijst	bepleisterde kroonlijst (VG+AG)			X											++		-
Goten	zinken bakgoot (VG)				X							-					+
	zinken capucienengoot (AG)				X									+			+
Regenwaterafvoeren	zink met gietijzeren voetbuis (VG+AG)				X									+			-
	kunststof (AG)				X							--					
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																	
Opgaand metselwerk	geen zichtmetselwerk (VG+AG+ZG)																
	metselwerk in kruisverband, mogelijk recuperatiesteent (bijbouw en tuinmuur)			X	X										++		-
Voegwerk	platvol voegwerk in kalkmortel (bijgebouw en tuinmuur)			X	X									+			+
Afwerking metselwerk																	
> metselaarstekens	mogelijk restanten bewaard onder het pleisterwerk										0			0			0
> bouwsporen	waarschijnlijk bewaard onder het pleisterwerk										0			0			0
> bepleisteringen	cementbepleistering over de volledige VG, AG en ZG				X							--					-
> beschikderingen	witte schildering op cementbepleistering VG, AG en ZG			X	X							--					-
> dagkanten gevelopeningen	bepleisterd (VG+AG+ZG)		X	X										+			-
> plint	donkerder geschilderde plint (VG en ZG)																
> steigergaten	geen																
Natuursteen	geornamenteerde deuromlijsting in blauwe hardsteen			X												++	-
	blokken witte natuursteen tussen nummer 16 en 17		X													++	-
METALEN ELEMENTEN																	
Ankers	krulspieankers (AG)		X													++	-
	rechte ankers (ZG) en X-anker (ZG)		X													++	-
Trekbel	aangebracht rechts in het kalf van het bovenlicht			X												++	+
Vlaggenmast	oog vlaggenstok in tweede travée			X										+			-
Dievenstaven	dievenstaven raam bijbouw			X	X											++	+
Ladders	ladders vluchtroute (ZG)				X							--					0
BUI TENSCHRIJNWERK																	
Deur VG	opgeklampte voordeur met tweedelig bovenlicht met origineel beslag			X												++	+
Deur AG	vernieuwde deur				X									+			+
Poort	tuinpoortje										0			0			0
Vensters	vernieuwde 6-vlak en 8-vlakvensters (VG+AG+ZG)				X									+			-
	klein venstertje met houten knieren en wervel		X	X												++	-
Dorpels	dorpels in blauwe hardsteen		X													++	--
Lateien	hout (VG+AG+ZG)			X												++	+
Luiken	luiken van de gelijkvloerse en eerste verdieping werden verwijderd, beslag bewaard			X												++	-
Glas	vernieuwde beglazing ramen en deur (VG+AG+ZG)				X							-					+
OVERIGE																	
Huisnummers	geschilderde huisnummer in zwarte letters op witte gevelschildering					X								+			-
Borden	uithangbord 'Convent'				X							--					0
	aankondigingsbord aan deur				X							--					0
Brievenbus	gietijzeren brievengleuf in voordeur		X													++	+
	opbouw brievenbus op voorgevel			X								--					0
Verlichting	lantaarn links van de voordeur				X							--					-
Verluchting	uitgekapte verluchtingsrooster rechtertravée (VG) en rooster (AG)				X							--					-
Fietsenstalling	onder golfplaten en metalen structuur				X							--					--
Technieken	nutsleidingen				X							--					0
VERHARDINGEN																	
Voorgevel	kasseien voor de voordeur					X							-				+
	langwerpige boordstenen in witte steen	X	X	X												++	-
	natuurstenen tegels			X												++	-
Achtergevel	verharding in kasseien			X	X									+			+

BEGIJNHOF 18						BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE			
						DATERING			WAARDE			DIAGNOSE			
EXTERIEUR						17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	++
DAKEN															
Dakbedekking	kunststofleien (VG)				x							--			
	boomse pannen (bijgebouw)			x	x							--		+	
	dakleer (recenter bijgebouw)				x							--			
Dakdoorbrekingen	klein dakvenster (VG), op foto's uit 1913 reeds zichtbaar				x									0	
	klein dakvenster (AG)										0			0	
	twee gemetste schoorstenen	x												+	
Kroonlijst	wit geschilderde kroonlijst op houten modillons (VG)	x												++	
Goten	rechthoekige hanggoot in zink (AG)				x									+	
Regenwaterafvoeren	zinken afvoeren met gietijzeren grondpijp (VG)			x										++	
	zinken afvoeren (AG)				x									+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN															
						*de gevel was beschilderd/bepleisterd op historische foto's, heden bakstenen met knipvoeg									
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (hoofdgebouw en bijgebouw)		x											++	
	baksteenmetselwerk in kruisverband, machinale steen (recenter bijgebouw)				x							--			+
	bedekking met kunstleien (RZG)				x							--			
Voegwerk	opliggende knipvoeg (VG) (aangebracht op gedecapeerde gevel na WOII)				x									x	++
Afwerking metselwerk	roodschildering (aangebracht op gedecapeerde bakstenen na WOII)				x									x	++
> bouwsporen	eventuele bouwsporen zijn verborgen achter cementering en baksteenimitatie										0			0	
> bepleisteringen	cementering op de RZG en AG				x							--			
> beschilderingen	gekaleide LZG en AG				x	x								+	
> dakanten gevelopeningen	bepleisterd (LZG)	x	x											+	
> plint	gecementeerde plint			x	x									+	
> steigergoten	geen														
Natuursteen	neoclassicistische deuromlijsting in blauwe hardsteen, tekst 'S. Begga'	x												++	+
METALEN ELEMENTEN															
Ankers	rechte ankers (VG+KLZ+RZG)		x											++	-
Vlaggenmast	twee ogen voor vlaggenstok in vierde travée			x										+	-
Dievenstaven	in oud keldergat, enkel aan de binnenzijde zichtbaar	x												++	0
Bijzonderheden	oog rechts van de deuromlijsting (VG)										0			++	+
BUITENSCHRIJNWERK															
Deur VG	origineel met latere bebording		x		x									++	-
	bovenlicht met smeedijzeren waaler is roestig, hieronder origineel geornamenteerd kalff		x											++	-
Deur AG	opgeklampte toegangsdeur bewaard in doorgang naar achterbouw	x	x											++	+
	originele gehengens bewaard		x											++	+
Vensters	eerste verdieping: 6-vlak-vensters				x									+	-
	vernieuwd 6-vlak-venster met rolluik ZG				x									+	-
	negentiende-eeuwse 8-vlak-vensters gelijkvloerse verdieping VG+LZG			x										++	-
	de vensters van de eerste verdieping: verwijderde gietijzeren raamkappen en jaloeziën			x							0			0	
Dorpels	in blauwe hardsteen		x											++	+
Lateien	in blauwe hardsteen		x											++	+
Luiken	gelijkvloerse verdieping (VG), twee gedemonteerde luiken liggen in de garage	x	x											++	--
	luikduimen op de eerste verdieping (AG)		x	x										++	0
Glas	oud glas in bovenlicht (VG)		x	x										++	+
	ramen gelijkvloerse verdieping VG, eerste verdieping AG			x										++	+
	vernieuwd glas eerste verdieping VG en ZG				x							-			+
OVERIGE															
Huisnummers	geschilderde huisnummer					x								+	++
	huisnummer in aluminium				x							--			+
Borden	bord gasaansluiting				x	x						--			+
Bel	recentere drukknop				x							--			0
	messaging bel, eerste helft twintigste eeuw				x									+	+
Brievenbus	recente brievengleuf in voordeur				x							--			+
Verlichting	recentere lantaarn				x							--			
Verluchting	verluchttingsroosters en -kap				x							--			0
Tuinmuur	betonplaten				x							--			-
Technieken	diverse nutsleidingen				x	x						--			0
VERHARDINGEN															
Voorgevel	kasselen aan de voordeur				x							-			+
	betondallen				x							--			+
	8 natuurstenen tegels voor de voordeur			x										++	-
Achtergevel	betonnen verharding				x							--			-

BEGIJNHOF 27

DATERING

17*18*19*20*21*0

WAARDE

-- - 0 + ++

DIAGNOSE

-- - 0 + ++

EXTERIEUR

DAKEN

Dakbedekking

boomse pannen

BEGIJNHOF 28a en 28b							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE							BOUWFYSISCH E VALUATIE								
							DATERING							WAARDE					DIAGNOSE			
							17*	18*	19*	20*	21*	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
Dakbedekking	boomse pannen (1904)				X											++				+		
Dakdoorbrekingen	twee schoorstenen in baksteenmetselwerk				X											+				+		
Goten	in zink (VG)				X											+						
	in zink (AG), overgroeid met klimplanten				X									-					-			
Regenwaterafvoeren	in zink (VG)				X											+				+		
	in kunststof (ZG)				X									--					-			
GEVELMETSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	baksteenmetselwerk in kruisverband (VG)				X											++				+		
	baksteenmetselwerk in kruisverband met bouwsporen (ZG)		X	X															-			
	baksteenmetselwerk in kruisverband (tuinmuur)		X	X												++			--			
Voegwerk	platvol, aangestroken, bastaardmortel met sporen van dagstreep (VG)				X											+				+		
	beperkte baksteencorrectie door roodschildering (VG)				X											+			-			
	kalk- bastaard- en cementmortel, platvol voegwerk (ZG)				X	X								-					-			
Afwerking metselwerk																						
> metselaarstekens	in gesinterde steen (tuinmuur)	X	X													++				+		
> bouwsporen	dicht gemetste deur met latei in blauwe hardsteen (tuinmuur)				X											++				+		
	verhoging van de puntgevel (ZG)		X	X												++			-			
> bepleisteringen	imitatie natuursteen in speklagen, op cementbasis (VG)				X											++			-			
> beschilderingen	imitatie speklagen gekaleid (ZG)		X	X												++			-			
> dagkanten gevelopeningen	onbepleisterde dagkanten				X											+						++
> plint	cementeerde plint (VG+ZG)				X										0					0		
Natuursteen	deuromlijsting in witte steen (VG)				X											++				+		
	recuperatiedorpel in Euvillesteen (ZG)															++				0		
Bijzonderheden	verspreide gesinterde bakstenen, mogelijk recuperatie of hermetisering (ZG)															++				+		
METALEN ELEMENTEN																						
Ankers	kruisspleankers(ZG)			X	X											++			-			
	gaffelanker (ZG)			X	X											++			-			
	X-anker (ZG)			X	X											++			-			
Water	onderdelen van een pomp, bevestigd tegen de VG				X	X										++				+		
	buitenkraantje				X	X								--						0		
BUITENSCHRIJNWERK																						
Deur VG	rondboogdeur naar oud model (28a en b)				X											++				+		
Vensters	oorspronkelijk schrijnwerk van tijdens de heropmetsing van de gevel in 1904				X											+						++
	recenter venster (ZG)				X									-					--			
Dorpels	in blauwe hardsteen				X												++					++
Lateien	in blauwe hardsteen				X												++					++
	in hout (ZG)	X	X													+			-			
Luiken	luik, vernieuwd				X											+						++
Glas	enkel glas (VG)				X											+						++
OVERIGE																						
Huisnummers	geschilderde huisnummer					X										+						++
Verluchting	verluchtingsrooster toilet				X									--						0		
Bergplaatsen	twee bergplaatsen in plaatmateriaal en golfplaten				X	X								--						0		
Los opgestapelde bouwmaterialen	betontegels, snelbouwsteen,...				X	X								--						0		
	recuperatiedorpel in Euvillesteen															++				0		
Technieken	buis voor technieken (VG)					X								--						0		
VERHARDINGEN																						
Voorgevel	kasseien in porfier				X									--							+	
	oude gobertangekasseltjes				X												++		-			
Zijgevel	betonnen verharding				X	X								--							+	

BURCHTSTRAAT 30							BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCHE EVALUATIE									
							DATERING						WAARDE					DIAGNOSE				
							17°	18°	19°	20°	21°	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++
EXTERIEUR																						
DAKEN																						
dakbedekking	boomse dakpannen			x													++				+	
	plat dak op bijgebouw				x								0							0		
dakdoorbrekingen	schoorsteen			x										+					-			
	twee dakramen (aangebracht na 2006)						x						--									++
	dakraam				x								--							0		
kroonlijst	verdwenen houten kroonlijst			x									--							0		
goten	kunststof				x								--								+	
regenwaterafvoeren	kunststof				x								--								+	
	gietijzeren voetbuis			x	x												+				+	
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																						
Opgaand metselwerk	kruisverband			x													++					++
	plint, speklagen en kantellagen in donkerdere klampsteen			x															-			
Voegwerk	platvol voegwerk in kalkmortel				x	x																
Afwerking metselwerk																						
> muizentand	muizentand onder vroegere kroonlijst			x													++					++
> bouwsporen	hoogte vroegere afsluitmuur afleesbaar in de RZ		x	x													++					
	deels dichtgemetst raam in AG																					
> bepleisteringen	cementeringen op tuinmuur en steunbeer					x							--								+	
> dagkanten gevelopeningen	onbepleist metselwerk																					
> plint	gecementeerde plint																					
Natuursteen	restanten van natuursteen achter cementering (RZ)						x										++			-		
METALLEN ELEMENTEN																						
ankers	smeedijzeren ankers, recht en halvemaaan-vormig			x													++				+	
trekbel	relict trekbel (RZ)			x														++	--			
vlaggenmast	ogen voor vlaggemast (3 aan VG, 1 aan RZ)				x													++		-		
dievenstaven	sporen van dievenstaven (RZ)			x														++	--			
BUITENSCHRIJNWERK																						
deuren	voordeur, vernieuwd, gevernist					x									+							++
	achterdeur ,vernieuwd					x								-								++
vensters	nieuw venster (VG), gevernist					x									+							++
	deels dichtgemetseld venster (AG), mag terug geopend worden					x							--								+	
beglazing	vernieuwd					x								-								++
beslag	vernieuwd				x									-							0	
	originele gietijzeren luikwervels (herderinnenkopje, tête de bergère)			x												++					+	
poort	poortje naar tuin, vernieuwd				x									-							0	
luiken	originele luiken, gevernist			x												++					+	
OVERIGE																						
huisnummers	geschilderd huisnummer, origineel fenomeen maar nieuwe overschildering			x		x										++						++
brievenbus	moderne uitvoering					x								-								++
verlichting	vernieuwde lantaarn					x									-							+
technieken	kunststof stootstoppen aan de luiken					x								--								+

POORTGEBOUW BURCHTSTRAAT											BOUWHISTORISCHE EVALUATIE						BOUWFYSISCH E VALUATIE										
											DATERING						WAARDE					DIAGNOSE					
											17"	18"	19"	20"	21"	0	--	-	0	+	++	--	-	0	+	++	
EXTERIEUR																											
DAKEN																											
Dakbedekking		natuurleien														0					++			-			
		nokpannen met cementering														0					++			--			
Kroonlijst		houten kroonlijst op modillons									x										++						+
GEVELMETSSELWERK EN NATUURSTEEN																											
Opgaand metselwerk		baksteenmetselwerk in kruisverband									x										++						+
		zijgevels met schouders, topgevelbekroning en vlechtingen									x										++			--			
		zuil voor slagboom in halfsteens verband													x					--					-		
Voegwerk		platvol voegwerk in kalkmortel									x	x	x								++			--			
		herstellingen in bastaardmortel en cementmortel													x					--					-		
Afwerking metselwerk																											
> bouwsporen		bouwnaad met ouderen begijnhofmuur									x										++				-		
> bepleisteringen		cementering aan de begijnhofzijde van het poortgebouw													x	x				--				--	-		
> beschilderingen		kaleilagen op houten balk, schouders en topgevelbekroning									x	x	x	x							++				-		
> dagkanten gevelopeningen																											
> plint		gecementeerde plint													x					-					-		
> steigergaten		afgewerkt met kaleilagen (VG) en centraal jaartal '1640'									x	x	x								++				-		
Natuursteen		plintsteen in witte steen									x										++			--			
		tudorboog in witte steen en poortomlijsting									x										++				-		
		dakstenen schouders en topgevelbekroning in witte steen									x										++			--			
Bijzonderheden		gekaleide en verweerde beeldnissen in witte steen									x										++				-		
		elementen voor de beeldnissen														x				--					0		
METALEN ELEMENTEN																											
Ankers		bijzonder X-vormige anker, gelijk aan dit van het poortgebouw aan de Begijnenstraat									x										++						+
		X-vormig anker in topgevelbekroning (RZG)									x										++						
Trekbel		geen sporen of relictten																									
Bijzonderheden		metalen vergrendeling rechts van de poort												x							++				0		
BUITENSCHRIJNWERK																											
Poort		werd gedemonteerd en opgeslagen, de duimen van de scharnieren zijn bewaard												x							++			--			
Lateien		houten balk boven poortdoorgang									x											++					+
VERHARDINGEN																											
Doorrit		kasseien in Gobertange of Brusseliaanse steen												x							++				-		
Naast de poort		kasseien in porfier													x					--						+	
Voorgevel		de kasseien werden verwijderd en vervangen door asfalt													x	x				--					--		

BEGIJNHOF 27

17°18°19°20°21°0

17°18°19°20°21°0

BOUWHISTORISCHE EVALUATIE

DATERING

WAARDE

BOUWFYSISCHE EVALUATIE

DIAGNOSE

INTERIEUR

KELDER

plafond

tongewelf met kalkbepleistering en kalkverf

x

--

++

cementeringen

x

--

+

verstevingen uit beton

x

--

muurafwerking

kalkbepleistering en kalkverven

x

0

-

buitenschrijnwerk

kelderraam

x

+

-

hang- en sluitwerk

scharnieren en wervel

x

+

--

vloer en plinten

gecementeerde vloer met hieronder baksteen (?)

x

--

-

overige

gemetselde rekken

x?

+

+

0.01 + 0.04

plafond

houten roostering met moer-, strijk- en kinderbalken

x

x

--

++

+

imitatiespreidse

x

--

+

kinderbalken' en opleggingen in staal

x

--

+

muurafwerking

kalkbepleistering

x

-

+

latere toevoeging van betonstenen

x

--

+

haard

rookkanaal, vermoedelijk een deels hermetst element van de achttiende-eeuwse schouw

x

x

+

0

gemetste schoorsteenmantel

x

--

+

buitenschrijnwerk

toegangsdeur met hang- en sluitwerk

x

x

++

+

buitenvensters met spanjolet, nieuw

x

--

+

trap

steektrap en trapkast in eik

x

--

+

vloer en plinten

plavuizen rood en gesmoord, in legpatroon

x

x

x

++

+

gesmoorde plinten, geen authentieke plint

x

--

+

bouwsporen

sporen van vroegere vensteropeningen (VG + AG)

x

x

++

0

overige

gootsteen in blauwe hardsteen

x?

+

0

0.02

plafond

moerbalk met stucwerk AO IHS 1740

x

++

-

geturkt plafond

x

++

+

muurafwerking

kalkbepleistering

x

-

+

haard

rookkanaal, vermoedelijk een deels hermetst element van de achttiende-eeuwse schouw

x

x

+

0

gemetste schouwmantel met tablet uit plavuizen

x

--

+

buitenschrijnwerk

buitenvenster met nieuwe spanjolet

x

--

+

binnenschrijnwerk

paneeldeur met gietijzeren beslag

x?

++

+

vloer en plinten

plavuizen rood en gesmoord

x

x

x

++

+

legpatroon verdwenen, voegen correct, legwijze niet

gesmoorde plavuizen als plint, geen authentiek materiaal

x

-

+

bouwsporen

sporen van vroegere vensteropening (AG)

x

x

++

0

overige

relict van putdeksel met onderliggende rioolbuis (naar Maasloop)

?

x?

++

+

0.03

plafond

onderzijde nieuwe trapkast

x

--

+

muurafwerking

kalkbepleistering

x

--

+

binnenschrijnwerk

toiletdeur

x

--

+

vloer en plinten

rode plavuizen met dunne voeg

x?

+

+

1.01 + 1.02 + 1.03

plafond

houten roostering met moer- strijk- en kinderbalken

x

x

++

0

imitatiespreidse

x

--

0

versteving authenticieke moerbalken met hars

x

--

0

ophangstelsel moerbalken in staal

x

--

0

stalen kinderbalken en schoenen

x

--

0

muurafwerking

kalkbepleistering en schildering

x

-

+

haard

rookkanaal, vermoedelijk een deels hermetst element van de achttiende-eeuwse schouw LZG

x

x

+

0

rookkanaal, vermoedelijk een deels hermetst element van de achttiende-eeuwse schouw RZG

x

x

+

0

schoorsteenmantels in metselwerk (LZG + RZG)

x

--

0

binnenschrijnwerk

trapluik vanaf gelijkvloerse verdieping

x

--

+

buitenschrijnwerk

buitenvenster met raampomp, nieuw

x

--

-

trap

spiltrap in eik naar zolder

x?

++

+

vloer en plinten

laminaat op houten roostering

x

-

0

bouwsporen

bouwsporen dichtgemetste raamopeningen

x

x

++

0

oorspronkelijke indelling eerste verdieping is te herkennen aan de muuraanzetten rond de trapopening en aan de deels verwijderde balksleutels

x

+

0

ZOLDER

plafond

eikenhouten dakconstructie met oude spanten en telmerken

x

x

--

++

+

thermisch geïsoleerd onderdak met gipskartonplaatafwerking

x

--

0

stalen trekkers ter versteving van de moerbalken

x

--

0

muurafwerking

kalkbepleistering en schildering

x

-

+

vochtschade aan de achtergevel en rookkanaal

haard

rookkanaal ondergelegen haarden

x

++

+

buitenschrijnwerk

nooduitgang, nieuw

x

--

--

dakvlakvensters

x

--

+

dakluik

x

x

++

+

vensters zijgevel

x

--

+

hang- en sluitwerk

nieuw

x

--

0

trap

spiltrap in eikenhout, vanaf de verdieping

x?

x?

++

+

vloer en plinten

vast tapijt op houten platen op roostering

x

--

0

[illegible]

MAATREGELS

ONDERHOUDS- WERKEN

TYPE INGREEP

BETOELAAG- BAAR

VERWIJZING NAAR BEHEERSPLAN		
Geschiedenis	Huidige staat	Beheer

MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDWAARDEN						
MAATREGEL 1: Behoud archeologisch bodemarchief						

1.1	Archeologische prospectie bij ingrepen met bodemverstoring (incl. in de woningen, bv. vloeren)					✓
	> archeologisch onderzoek t.g.v. het herstellen van bestaande vloeren					✓
	> archeologisch onderzoek t.g.v. nieuwe ingrepen die een diepere uitgraving noodzakelijk maken (nieuwe betonnen vloerplaat, isolatie, vloerverwarming,...)					0
	> nagaan in hoeverre er ongeroerde bodemlagen aanwezig zijn (punctueel) en het nieuwe vloerpakket hierop afstellen, in overleg met Erfgoed					-
1.2	Heraanleg riolering volgens aanbevelingen Studiebureau Archeologie (Archeorapport 275, 2015)					0
1.3	Behoud in situ van het bodemarchief					-

		363
--	--	-----

MAATREGEL 2: Het openmaken, herstellen en herwaarderen van de eerste Maasloop						
---	--	--	--	--	--	--

2.1	Openmaken van de Maasloop en zorgen voor watertoevoer					✓
2.2	Behoud van de oorspronkelijke bodemopbouw en natuurlijk laagte van het begijnhofpark					-
2.3	Herstel van de natuurlijke bedding					✓
2.4	Onderhoud oeverbegroeiing Maasloop	jaarlijks				✓

48-49	181	365
-------	-----	-----

369

MAATREGEL 3: Het opstellen van een intern reglement bebouwing						
---	--	--	--	--	--	--

3.1	Opstellen van een intern reglement bebouwing (exterieur en interieur)					0

		371
--	--	-----

371

MAATREGEL 4: Het gemeenschappelijk onderhoud van het zichtbare						
--	--	--	--	--	--	--

4.1	Globaal visueel onderzoek door Monumentenwacht	tweejaarlijks				0
4.2	Gemeenschappelijk onderhoud en behoud uniformiteit huisnummerschildering					✓
4.3	Schilderen van het buitenschrijnwerk & smeedwerk (NCS S 6502-Y of S 5502-B voor voordeuren)					✓
4.4	Behoud en conservatie van dateringen en metselaarstekens op de gevels					✓
4.5	Behoud en conservatie van de smeedijzers ankers en dievenstaven					✓
4.6	Behoud en conservatie van de ogen voor de bevestiging van de vlaggenmasten					✓
4.7	Gemeenschappelijk onderhoud en behoud uniformiteit dakkapellen					✓
4.8	Nastreven uniformiteit briefengleuven					✓

		367
--	--	-----

371

4.9

Behoud en conservatie van de trekbellen



✓

4.10	Behoud en conservatie van de voetschrapers			✓
------	--	--	--	---

MAATREGEL 5: Autovrij maken van het begijnhof				
5.1	Herinrichten parking buiten het hof			0
5.2	Tijdelijk' dichten doorgang naast de poort aan de Burchtstraat			0
5.3	Inrichten afsluitbare fietsenparking, zodat er geen fietsen meer tegen de gevels staan			0

MAATREGEL 6: Evaluatie van tijdelijke evenementen, als maatschappelijk draagvlak voor het begijnhof			0
---	--	--	---

MAATREGEL 7: Aanbrengen van uniforme informatieborden, creëren van een huisstijl				
7.1	Verwijderen oude, versleten en beeldverstorende borden			✓
7.2	Ontwerpen van uniforme informatieborden in huisstijl			0
7.3	Onderhouden en reiniging van de borden	jaarlijks		0

MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDKENMERKEN				
MAATREGEL 8: Herstel van de beslotenheid aan de Burchtstraat				
8.1	Tijdelijk herstel van de beslotenheid in afwachting van nieuwbouwproject			0
8.2	Nieuwbouwproject op de plaats van de afgebroken huizen en school			0
8.3	Nieuwbouwproject op de plaats van de portiersterswoning			0

MAATREGEL 9: Zorg voor afsluitbare poortgebouwen en inrichten brandweg				
9.1	Restauratie poortvleugels en terugplaatsen (Poortgebouw Burchtstraat)			✓
9.2	Restauratie poortvleugels (Poortgebouw Begijnenstraat)			✓
9.3	Sluiten van de poort, bezoekers kunnen binnen in openstaand deel poortvleugel	dagelijks		0
9.4	Inrichten van een brandweg via achtertuinen			0
9.5	Herstellen van de doorgang tussen woning 17 en 18			✓

MAATREGEL 10: Afbraak bejaardenpaviljoentjes				
10.1	Uitdoofbeleid & tenslotte afbraak van de bejaardenpaviljoenen			0
10.2	Verwijderen groenzone tussen de paviljoenen			0

MAATREGEL 11: Onderhoud en snoei van planten of bomen op en tegen de begijnhofmuur				
11.1	Snoei en visuele controle van de hulst tegen de muur aan de Begijnenstraat	jaarlijks		✓
11.2	Verwijderen van mos en zaailingen (m.u.v. muurvarens, muurleeuwenbekje e.a.)	jaarlijks		✓
11.3	Definitief verwijderen van de klimop op de muur aan het Fundatiehuis en Begijnenstraat			0

		369
--	--	-----

374

		369
--	--	-----

		369
--	--	-----

		371
160-173		371

		371
--	--	-----

174-177	218-219	371
---------	---------	-----

56-59	186-187	373
-------	---------	-----

388

MAATREGEL 12: Opwaarderen van de afsluiting van de achtertuinen en herstel begijnhofmuur						
12.1	Verwijderen moderne en storende afsluitingen				0	
12.2	Aanplant van een haag tussen de tuin van nummer 18 en de Maasloop				✓	
12.3	Onderhoud haag	tweejaarlijks			✓	
12.4	Herstel van de hoek van de muur en poort voor de brandweg				✓	
12.5	Schoonmaken van parament en onderhoud bakstenen en voegwerk	jaarlijks			✓	
12.6	Verwijderen van de 'kloostertuin' achter woning nummer 18 en 30				0	
12.7	Verwijderen parking achter woning nummer 17 en 18				0	
12.8	Inzaaien van het gras voor de bleekweide				✓	

56-59	186-187	373
		388
		390
		395
		393

MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDELEMENTEN						
MAATREGEL 13: Verwijderen exoten en ondergroei, kruidlaag en klimop uit historische eiken Begijnvest						
13.1	Verwijderen van de exoten, kruidlaag, ondergroei en klimop				✓	
13.2	Maaien van het talud van de vest	tweejaarlijks			✓	

		394
50-55		374
		401
		395

MAATREGEL 14: 3-5-jaarlijkse VTA controle van de dreef	drie-vijfjaarlijks		✓
--	--------------------	--	---

50-55		394
-------	--	-----

MAATREGEL 15: Kap en heraanplant van de dreef op middellange termijn en herstel van het historische talud van de vest						
						✓
15.1	Kappen van de zomereiken				✓	
15.2	Herstel van het talud van de begijnvest				✓	
15.3	Heraanplant met zomereik 4-5m hoog, 25-30cm stamomtrek, in één fase				✓	
15.4	Begeleidingssnoei van de nieuwe aanplant	jaarlijks			✓	

50-55		395
		395
		395

MAATREGEL 16: Heraanleg van het fiets- en wandelpad, onderdeel van het begijnhofpark en de Begijnvest			0
---	--	--	---

50-55		374
-------	--	-----

MAATREGEL 17: Heropwaarderen van het begijnhofpark en begijnvest						
17.1	Verwijderen petanquebaan en gebouwtjes schuttersgilde				0	
17.2	Heraanleg van het park met aanplant nieuwe bomen, heesters,...				0	
17.3	Extensief maaibeheer van de graslanden, tweemaal per jaar	2 x jaar			✓	
17.4	Intensief maaien van grasmatten, tienmaal per jaar (bleekweide)	10 x jaar			0	
17.5	Scheren van de hagen en beplantingsmassieven tussen de achtertuinen en het park	tweejaarlijks			✓	
17.6	Plaatsen nieuwe wip				0	
17.7	Onderhoud bessentuin en nieuwe fruitbomen	tweejaarlijks			0	
17.8	Onderhoud bomen begijnhofpark	jaarlijks			0	
17.9	Onderhoud poel	jaarlijks			0	

74-75	182-185	378
-------	---------	-----

MAATREGEL 18: Heraanleg van de Steenweg, met comfortstrook voor trage weggebruikers (korte termijn)						

64-69	188-195	383
-------	---------	-----

18.1	Herstellen van het oorspronkelijke wegprofiel			✓
18.2	Verbeten van het legbed, stabiel en goed drainerende ondergrond			✓
18.3	Materiaalgebruik afstemmen op historisch karakter			✓
18.4	Heraanleg zandstroken in ternair zand of natuurlijk asfalt of ...			✓
	18.4.1 bedding			✓
	18.4.2 meerprijs nieuw materiaal t.o.v. zand			0
18.5	Herstel van de oorspronkelijke regenwatergootjes in blauwe hardsteen			✓
18.6	Aansluiting goot Steenweg op riool voor regenwaterafvoer			0
18.7	Subtieler inwerken van roosters en toezichtspuiten			✓
18.8	Onderhoud van de Steenweg	jaarlijks		✓

395

396

397

398

398

MAATREGEL 19: Heraanleg van de Achterbos en andere paden binnen het hof (lange termijn)				
				✓
19.1	Herstellen van het oorspronkelijke wegprofiel (met zandstroken)			✓
19.2	Verbeten van het legbed, stabiel en goed drainerende ondergrond			✓
19.3	Materiaalgebruik afstemmen op historisch karakter: porfier vervangen door gobertangesteent			✓
19.4	Herstel van de houten hekjes en paden naar de woningen			✓
19.5	Subtieler inwerken van roosters en toezichtspuiten			✓
19.6	Onderhoud van de kasseiwegen	jaarlijks		✓

398

398

398

399

MAATREGEL 20: Jaarlijkse schoonmaak van het hekwerk bij de kerk, met visuele controle en eventuele kleine herstellingen				
				✓
20.1	Visuele controle en schoonmaak	jaarlijks		✓
20.2	Uitvoeren eventuele kleine herstellingen	jaarlijks		✓

399

MAATREGEL 21: Restauratie van de twee 'pedestaalen' uit 1716				
				✓

MAATREGEL 22: Restauratie en ingebruikstelling van de waterpomp				
				✓
22.1	Restauratie van de pomp			✓
22.2	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud	jaarlijks		✓

403

MAATREGEL 23: Verwijderen beeldverstorende elementen				
				0

MAATREGEL 24: Heropwaarderen van de Lourdesgrot				
				✓
24.1	Verwijderen storende elementen zoals schuilplaats, betontegels, kaarsnis			0
24.2	Onderhoud smeedijzeren hekwerk & verlichting beeldje	jaarlijks		✓
24.3	Heraanleg betonnen pad en pleintje voor de grot			0
24.4	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud van de beeldnis en het rotswerk	jaarlijks		✓

405

MAATREGEL 25: Gecontroleerde snoei klimop Lourdesgrot				
		jaarlijks		✓

64; 69-71	196-205	385
-----------	---------	-----

82-83	220-221	387
-------	---------	-----

84-85	222-223	400
-------	---------	-----

84-85	222-223	401
-------	---------	-----

82-83	220-221	403
-------	---------	-----

82-83	220-221	388
-------	---------	-----

MAATREGEL 26: Restauratie en onderhoud van het Mariakapelletje						✓
26.1	Restauratie van het Mariakapelletje					✓
26.2	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud van het kapelletje			jaarlijks		✓

MAATREGEL 27: Jaarlijkse controle en snoei treurwilg						jaarlijks		✓
--	--	--	--	--	--	-----------	--	---

MAATREGEL 28: Correcte snoei en onderhoud monumentale taxushagen						tweejaarlijks		✓
28.1	Eénmalig inwinnen advies Erfgoed en plan van aanpak ter verfijning van methodiek uitvoeringstechniek							✓

MAATREGEL 29: Herstel en bijplaatsen van de houten hekjes ter hoogte van de paden in de taxushaag								✓
---	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 30: Heraanplant van de verdwenen stukken haag (na afbraak bejaardenpaviljoentjes)								✓
---	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 31: Maaien van het grasveld (intensief maaibeheer > bleekweide)						10 x jaar		✓
---	--	--	--	--	--	-----------	--	---

MAATREGEL 32: Fruitsnoei en jaarlijkse controle van de fruitbomen						jaarlijks		✓
32.1	Eénmalig inwinnen advies Erfgoed en plan van aanpak ter verfijning van methodiek uitvoeringstechniek							✓

MAATREGEL 33: Heraanplant van de verdwenen fruitbomen (na advies Boomgaardenstichting)								✓
--	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 34: Aanbrengen en onderhoud van boomspiegels ter bescherming van de stammen								
34.1	Aanbrengen van de boomspiegels							0
34.2	Onderhoud van de boomspiegels (extensief maaibeheer)			tweejaarlijks				0

MAATREGEL 35: Kap van de twee lindebomen voor de kerk en kap cipres aan de kerk								✓
35.1	Kappen van de lindebomen							✓
35.2	Kap van de cipres aan de kerk							✓

MAATREGEL 36: Opstellen intern reglement i.v.m. gebruik tuin, haaghoogtes,...								0
---	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 37: Vastleggen van vaste planten die geschikt zijn voor de achtertuin en alle andere planten weren								0
--	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 38: Afbraak en herstel bepaalde aanbouwen								✓
---	--	--	--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 39: Herbekijken regenwaterafvoer kerk en herstel schade plint opspattend water								✓
--	--	--	--	--	--	--	--	---

84-85	222-223	388
-------	---------	-----

405

82-83	208-219	388
-------	---------	-----

76-79 208-219 389

73		389
----	--	-----

77	208-219	389
----	---------	-----

80-81	208-219	389
-------	---------	-----

77	208-219	389
----	---------	-----

77	208-219	389
----	---------	-----

77	208-219	389
----	---------	-----

77	208-219	389
----	---------	-----

74-75	206-207	390
-------	---------	-----

74-75	206-207	390
-------	---------	-----

	344	390
--	-----	-----

		390
--	--	-----

MAATREGEL 40: Herstel van de houten poortvleugels en beslag van de poortgebouwen								393
MAATREGEL 41: Jaarlijkse visuele controle van de beeldnissen, beelden en reliëfs						jaarlijks		393
MAATREGEL 42: Globaal herstel gevel nummer 17 (Convent)							124-127	394
MAATREGEL 43: Verwijderen van nieuwe daklichten								401
MAATREGEL 44: Verwijderen van cementbepleisteringen								395
MAATREGEL 45: Heraanleg van de voortuin van het Fundatiehuis							77-79	394
MAATREGEL 46: Herstel originele voegen en verwijderen cementmortel							326	395
MAATREGEL 47: Herstel kaleilagen								395
MAATREGEL 48: Zachte reiniging van de vervuilde historische gevels en herstel metselwerk							326; 335	395
48.1	Zachte reiniging op basis van stoom							✓
48.2	Lokale vervanging baksteenparament dmv handgevormde stenen							✓
48.3	Halfsteens verband vervangen door kruisverband							✓
48.4	Toepassen steenverharder							✓
48.5	Zorgvuldige plaatselijk demontage met heropbouw							✓
48.6	Behandeling tegen opstijgend vocht							✓
48.7	Herstel van voegwerk naar historisch voorbeeld							✓
MAATREGEL 49: Verstevinging en reiniging van natuurstenen elementen							326; 339	395
49.1	Zachte reiniging op basis van stoom							✓
49.2	Steenverharing							✓
49.3	Plaatselijk behandelen anti-mos							✓
49.4	Herstel van het oppervlak met minerale mortel							✓
49.5	Zorgvuldige plaatselijk demontage met heropbouw							✓
49.6	Herstel scheuren door verlijming							✓
49.7	Lokale vervanging stenen in slechte bouwfysische toestand (muv jaarstenen,....)							✓
49.8	Afwerking natuursteen conform omliggende stenen							✓
MAATREGEL 50: Reinigen, ontmossen, verharden van muren en andere constructieve elementen								395
MAATREGEL 51: Bepleisteren en kaleien van woning nummer 18							128-133	396
MAATREGEL 52: Behoud van de bouwsporen							327	397

MAATREGEL 53: Herstel bepleisterde dagkanten bij nummers 1-29, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14a, 14b, 15, 16, 17, 18 en 27						✓
---	--	--	--	--	--	---

		397
--	--	-----

MAATREGEL 54: Verwijderen beeldverstorende deuren en reconstructie bij nummers 4, 18 en 29						✓
---	--	--	--	--	--	---

	336	398
--	-----	-----

MAATREGEL 55: Terugplaatsen binnenluiken, bewaard <i>in situ</i> bij nummers 2, 3, 5, 8, 11 en 15						✓
--	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

55.1	Terugplaatsen binnenluiken bij als monument beschermde gebouwen				✓	
55.2	Terugplaatsen binnenluiken bij als stadgezicht beschermde gebouwen				0	

MAATREGEL 56: Reconstructie verdwenen binnenluiken bij nummers 4, 12, 13, 14a, 14b, 15, 16, 17, 18 en 27						✓
---	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

56.1	Reconstructie binnenluiken bij als monument beschermde gebouwen				✓	
56.2	Reconstructie binnenluiken bij als stadgezicht beschermde gebouwen				0	

MAATREGEL 57: Terugplaatsen en reconstructie buitenluiken bij woning nummers 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 16, 17, 18 en 27						✓
---	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

MAATREGEL 58: Herstel of reconstructie bovenlichten: woning nummers 7 en 29						✓
--	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

MAATREGEL 59: Behoud en herstel waardevolle vensters en glas, volgens afwegingskader (2016) Onroerend Erfgoed						✓
--	--	--	--	--	--	---

		399
--	--	-----

59.1	Vervangen beeldverstorende ramen door gepast schrijnwerk (bijvoorbeeld nr. 27)				✓	
59.2	Schilderen in éénzelfde en vastgelegde kleur (NCS S 6502-Y of S 5502-B voor de deuren, en wit voor de ramen), oliehoudende verf				✓	
59.3	Maximaal behoud beslag en vervangen ongepast bouwbeslag naar historisch model				✓	
59.4	Plaatsen van achterzetbeglazing (in functie conclusie energieaudit)				✓	

MAATREGEL 60: Vervangen spiegeld en beeldverstorend glas door restauratieglas, volgens afwezingskader (2016) opgesteld door Onroerend Erfgoed						✓
--	--	--	--	--	--	---

		399
--	--	-----

MAATREGEL 61: Bijwerken, conserveren, herstellen of vervangen van geërodeerde materialen en onderdelen						✓
---	--	--	--	--	--	---

	339; 403	400
--	----------	-----

61.1	Ontroesten en behandelen van de gevelankers				✓	
61.2	Trekankers onder spanning zetten en indien nodig herbevestigen				✓	
61.3	Ontroesten en behandelen van ogen vlaggenmasten				✓	
61.4	Behandelen smeedijzeren trekbelln				✓	
61.5	Onroesten en behandelen van traliwerk en gietijzeren verluchtingsroosters				✓	
61.6	Herschilderen met een verf op basis van alkydharsen				✓	

MAATREGEL 62: Reconstructie van verdwenen bellen en in gebruik nemen van bewaarde mechanismes						✓
--	--	--	--	--	--	---

	339	400
--	-----	-----

MAATREGEL 63: Restauratie voetschrapers en verplaatsten stenen relictten voetschrapers						✓
---	--	--	--	--	--	---

	339	401
--	-----	-----

MAATREGEL 64: Vervangen beeldverstorende dakbedekkingen						✓
--	--	--	--	--	--	---

	324	403
--	-----	-----

--	--	--	--	--	--	--

64.1	Vervangen kunstleien door natuurleien in Maasdekking			✓
64.2	Vervangen van mechanische pannen door handvormpannen (Boomse pannen)			✓

MAATREGEL 65: Herstellen van dakschade, dichten en afdichten van lekken				✓
65.1	Eroderende daknokken aansmeren met kalkspecie			✓
65.2	Ontbrekende dakpannen of leien herplaatsen			✓
65.3	Duivenwering plaatsen bij overlast			✓
65.4	Herstel dakkapellen			✓
65.5	Ladderhaken ontroesten			✓
65.6	Op termijn op alle daken ladderhaken plaatsen volgens instructies Monumentenwacht			✓
65.7	Aansluiting tussen muur en dak met loodloketten of aansmeren met mortel			✓
65.8	Aanbrengen en onderhouden ladderhaken en duivenwering			✓
65.9	Mogelijkheid tot isoleren dak			0
65.10	Onderhoud daken	tweejaarlijks		✓
65.11	Plaatsen onderdak			✓

		403
--	--	-----

MAATREGEL 66: Hermetsen van gehavende schoorstenen en herstel originele afwerking				✓
66.1	Schouwen hermeten met kalkmortel in hetzelfde metsverband			✓
66.2	Verwijderen schouwpijpen			✓
66.3	Herstel historische afwerking zoals kaleilagen, speciale afdekkap,...			✓

		403
--	--	-----

MAATREGEL 67: Verwijderen van beeldverstorende goten en regenwaterafvoeren				✓
67.1	Dakgoten herstellen of vervangen naar historisch voorbeeld			✓
67.2	Dakgoothaken ontroesten of vervangen			✓
67.3	PVC-dakgoten en regenwaterafvoeren vervangen			✓
67.4	Verwijderen goten op smeedijzeren beugels en vervangen naar historisch voorbeeld			✓
67.5	Onderhoud dakgoten, dakgoothaken en regenwaterafvoeren			✓

	324	405
--	-----	-----

MAATREGEL 68: Herstel historische kroonlijsten				✓
68.1	Wit schilderen bebording, gootklossen en boordplanken			✓
68.2	Herstel kaleilagen op stenen kroonlijsten			✓
68.3	Herstel lacunes smeedijzeren beugels			✓
68.4	Reconstructie kroonlijst Burchtstraat 30			✓

	324	405
--	-----	-----

MAATREGEL 69: Bestrijden van houtaantastende zwammen, schimmels, houtborende insecten en vochtaantasting				✓
--	--	--	--	---

MAATREGEL 70: Conserveren en restaureren cultuuroederen				✓
70.1	Algemene conservatie en restauratie van de cultuuroederen			✓

	294	
--	-----	--

70.2 - optie A	Restauratie en terugplaatsen van het Sint-Catharinabeeldje in nis Poortgebouw				✓
70.2 - optie B	Restauratie Sint-Catharinabeeldje en terugplaatsen replica in nis Poortgebouw				✓

MAATREGEL 71: Conserveren, restaureren en herwaarderen van historische interieurs*						✓
71.1	Poortgebouw					
	> Bepleistering en stucwerk					
	>> verwijderen ongepaste bepleisteringen (structuurbepleistering ruimte 1.05)					✓
	>> herstellen van bestaande kalkbepleistering (scheuren, leemtes en fixeren of vervangen van loszittende delen)					✓
	>> herpleisteren van gedecapeerde muren					✓
	>> herstel van bepleisterde plafonds op rinkelatten (herstel van scheuren, herplamuren en versterken met wapeningsvlies)					✓
	>> verwijderen van behangpapier en vervangen door kalkverven					✓
	> Houtstructuren					
	>> herstellen dakconstructie					✓
	>> mogelijkheid tot isoleren dak					0
	>> verwijderen van te donkerere beits (balkenlaag gelijkvloerse verdieping ruimte 0.07)					✓
	>> nazicht van balkkoppen en houten draagstructuren					✓
	>> nazicht en herstelling verankering muurankers					✓
	>> nazicht en herstel van eventuele aangetaste vloerplanken					✓
	>> onderhoud en herstel spant- en dakstructuren					✓
	> Vloeren					
	>> vernieuwen vloer gelijkvloerse verdieping nummer 29 naar historisch voorbeeld (bv. Plavuizen)					✓
	>> herleggen van plavuizen met juiste voeg (ruimte 0.01)					✓
	>> vervangen van ongepaste vloeren (ruimte 0.07)					✓
	>> verbeteren van de thermische isolatie van de vloer (gelijkvloerse verdieping wereldwinkel) toevoegen van thermische en vochtwerend isolatie onder de vloerbedding (zie ook maatregel 1)					0
	> Afwerkingslagen					
	>> verwijderen van ongepaste verven (latex en andere niet-ademende verven)					✓
	>> herschilderden van muren en plafonds met kalkhoudende verven					✓
	> Binnenschrijnwerk					
	> nazicht en onderhoud van waardevol binnenschrijnwerk en beslag					✓
	> herstel van het oude slot van de voordeur (hangt ondersteboven)					✓
71.2	Kerk					
	> conserveren goede bewaartoestand van de restauratie					✓
	> retoucheren beschadigingen aan muurschilderingen					✓

	> optimalisatie technische installatie			0
	> schoonmaken, afstoffen en onderhouden kunstvoorwerpen en cultuurgooederen volgens aanbevelingen Monumentenwacht, zie publicatie 'Schoon schip'	afhankelijk		✓
	> herstel schade aan kunstvoorwerpen en cultuurgooederen			✓
	> degelijke restauratie van het oude orgel en oksaal (Er werd onlangs een restauratiedossier opgestart met Spectrum (Hasselt) als adviesbureau.)			✓
	> na het ingebruik stellen van het oude orgel, het nieuwe orgel uit de zijbeuk weghalen			0
	> herstel waterschade aan tongewelf en schilderijen			✓
	> bescherming van de natuurstenen vloeren tegen de krassen door stoelen op het gangpad			✓
	> nazicht en punctuele behandeling hout			✓
71.3	Fundatiehuis			
	> verwijderen beeldverstorende elementen (bijvoorbeeld beton snelbouwstenen,...)			✓
	> herstel vochtproblemen			✓
	> herstel van de oude spiltrap (verwijderen vinylbekleding en herstel treden)			
	> behoud muurarcheologie en bouwsporen			✓
	> herstel van de te harde restauratie uit 1986			?
	> verwijderen nieuwe elementen die in namaak oude materialen zijn vervaardigd, het onderscheid tussen de oorspronkelijke en waardevolle erfgoedelementen en de latere toevoegingen moet veel duidelijker zijn			✓
	> verwijderen lichtarmaturen uit historische plafonds, in het bijzonder in lokaal 0.02! + herstel van de boorpunten in het stucwerk			✓
	> restauratie historisch stucwerk (+ verwijderderden verflagen - te dik pakket lagen - na stratigrafisch vooronderzoek)			✓

	bij restauratie in de toekomst
	éénmalige ingreep
	wederkerende ingreep

* Deze maatregel geldt voor alle gebouwen binnen het begijnhof, maar enkel de als monument beschermde gebouwen worden in detail besproken
De handelingen voor het begijnhofmuseum en gildehuis worden opgenomen in het deelbeheersplan 'Begijnhofmuseum'

MAATREGELS**				VERWIJZING NAAR BEHEERSPLAN		
				Geschiedenis	Huidige staat	Beheer

**Handelingen waarvoor het college van burgemeester en schepenen niet kan oordelen dat aangemelde handelingen van die aard zijn om de wezenlijke eigenschappen van een beschermd stadsgezicht te verstoren,

art. 6.3.12 BVR van 01/01/2017 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12/07/2013

MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDWAARDEN									
MAATREGEL 2: Het openmaken, herstellen en herwaarderen van de eerste Maasloop							48-49	181	365
2.1		Openmaken van de Maasloop en zorgen voor watertoevoer				✓			
2.3		Herstel van de natuurlijke bedding				✓			
MAATREGEL 4: Het gemeenschappelijk onderhoud van het zichtbare									
4.8		Nastreven uniformiteit briefengleuven				✓			367
MAATREGEL 5: Autovrij maken van het begijnhof									
5.2		Tijdelijk' dichtten doorgang naast de poort aan de Burchtstraat				0			
5.3		Inrichten afsluitbare fietsenparking, zodat er geen fietsen meer tegen de gevels staan				0			369
MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDKENMERKEN									
MAATREGEL 8: Herstel van de beslotenheid aan de Burchtstraat									
8.1		Tijdelijk herstel van de beslotenheid in afwachting van nieuwbouwproject				0			371
8.2		Nieuwbouwproject op de plaats van de afgebroken huizen en school				0			
8.3		Nieuwbouwproject op de plaats van de portiersterswoning				0			
MAATREGEL 9: Zorg voor afsluitbare poortgebouwen en inrichten brandweg									
9.1		Restauratie poortvleugels en terugplaatsen (Poortgebouw Burchtstraat)				✓			
9.2		Restauratie poortvleugels (Poortgebouw Begijnenstraat)				✓			
9.4		Inrichten van een brandweg via achtertuinen				0			
9.5		Herstellen van de doorgang tussen woning 17 en 18				✓			
MAATREGEL 12: Opwaarderen van de afsluiting van de achtertuinen en herstel begijnhofmuur							56-59	186-187	373
12.4		Herstel van de hoek van de muur en poort voor de brandweg				✓			

MAATREGELS IN FUNCTIE VAN DE ERFGOEDELEMENTEN						
MAATREGEL 15: Kap en heraanplant van de dreef op middellange termijn en herstel van het historische talud van de vest						✓
15.2	Herstel van het talud van de begijnenvest				✓	
15.3	Heraanplant met zomereik 4-5m hoog, 25-30cm stamomtrek, in één fase				✓	

MAATREGEL 18: Heraanleg van de Steenweg, met comfortstrook voor trage weggebruikers (korte termijn)						
18.1	Herstellen van het oorspronkelijke wegprofiel				✓	
18.2	Verbeten van het legbed, stabiel en goed drainerende ondergrond				✓	
18.3	Materiaalgebruik afstemmen op historisch karakter				✓	
18.4	Heraanleg zandstroken in ternair zand of natuurlijk asfalt of ...				✓	
	18.4.1 bedding				✓	
	18.4.2 meerprijs nieuw materiaal t.o.v. zand				0	
18.5	Herstel van de oorspronkelijke regenwatergootjes in blauwe hardsteen				✓	
18.6	Aansluiting goot Steenweg op riool voor regenwaterafvoer				0	
18.7	Subtieler inwerken van roosters en toezichtspuiten				✓	

MAATREGEL 19: Heraanleg van de Achterbos en andere paden binnen het hof (lange termijn)						
19.1	Herstellen van het oorspronkelijke wegprofiel				✓	
19.2	Verbeten van het legbed, stabiel en goed drainerende ondergrond				✓	
19.3	Materiaalgebruik afstemmen op historisch karakter: porfier vervangen door gobertangesteen				✓	
19.4	Herstel van de houten hekjes en paden naar de woningen				✓	
19.5	Subtieler inwerken van roosters en toezichtspuiten				✓	

MAATREGEL 20: Jaarlijkse schoonmaak van het hekwerk bij de kerk, met visuele controle en eventuele kleine herstellingen						
20.2	Uitvoeren eventuele kleine herstellingen	jaarlijks			✓	

MAATREGEL 21: Restauratie van de twee 'pedestaalen' uit 1716						
---	--	--	--	--	--	--

MAATREGEL 22: Restauratie en ingebruikstelling van de waterpomp						
22.1	Restauratie van de pomp				✓	

MAATREGEL 24: Heropwaarderen van de Lourdesgrot						
24.3	Heraanleg betonnen pad en pleintje voor de grot				0	

MAATREGEL 26: Restauratie en onderhoud van het Mariakapelletje						
26.1	Restauratie van het Mariakapelletje				✓	

MAATREGEL 38: Afbraak en herstel bepaalde aanbouwen						
--	--	--	--	--	--	--

50-55		374

64-69	188-195	383
-------	---------	-----

64; 69-71	196-205	385
-----------	---------	-----

82-83	220-221	387
-------	---------	-----

84-85	222-223	388
-------	---------	-----

84-85	222-223	388
-------	---------	-----

82-83	220-221	388
-------	---------	-----

84-85	222-223	388
-------	---------	-----

	340-341	390
--	---------	-----

MAATREGEL 39: Herbekijken regenwaterafvoer kerk en herstel schade plint opspattend water								395
MAATREGEL 40: Herstel van de houten poortvleugels en beslag van de poortgebouwen								393
MAATREGEL 42: Globaal herstel gevel nummer 17 (Convent)						124-127		394
MAATREGEL 43: Verwijderen van nieuwe daklichten								401
MAATREGEL 44: Verwijderen van cementbepleisteringen								395
MAATREGEL 45: Heraanleg van de voortuin van het Fundatiehuis						77-79		394
MAATREGEL 46: Herstel originele voegen en verwijderen cementmortel							322-323	395
MAATREGEL 47: Herstel kaleilagen								395
MAATREGEL 48: Zachte reiniging van de vervuilde historische gevels en herstel metselwerk							322-325;331	395
48.1	Zachte reiniging op basis van stoom							✓
48.2	Lokale vervanging baksteenparament dmv handgevormde stenen							✓
48.3	Halfsteens verband vervangen door kruisverband							✓
48.4	Toepassen steenverharder							✓
48.5	Zorgvuldige plaatselijk demontage met heropbouw							✓
48.6	Behandeling tegen opstijgend vocht							✓
48.7	Herstel van voegwerk naar historisch voorbeeld							✓
MAATREGEL 49: Versteving en reiniging van natuurstenen elementen							322-329;335	395
49.1	Zachte reiniging op basis van stoom							✓
49.2	Steenverharing							✓
49.3	Plaatselijk behandelen anti-mos							✓
49.4	Herstel van het oppervlak met minerale mortel							✓
49.5	Zorgvuldige plaatselijk demontage met heropbouw							✓
49.6	Herstel scheuren door verlijming							✓
49.7	Lokale vervanging stenen in slechte bouwfysische toestand (muv jaarstenen,....)							✓
49.8	Afwerking natuursteen conform omliggende stenen							✓
MAATREGEL 50: Reinigen, ontmossen, verharden van muren en andere constructieve elementen								395
MAATREGEL 51: Bepleisteren en kaleien van woning nummer 18						128-133		396
MAATREGEL 53: Herstel bepleisterde dagkanten bij nummers 1-29, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14a, 14b, 15, 16, 17, 18 en 27								397
MAATREGEL 54: Verwijderen beeldverstorende deuren en reconstructie bij nummers 4, 18 en 29							332-333	398

MAATREGEL 55: Terugplaatsen binnenluiken, bewaard <i>in situ</i> bij nummers 2, 3, 5, 8, 11 en 15						✓
55.1	Terugplaatsen binnenluiken bij als monument beschermde gebouwen					✓
55.2	Terugplaatsen binnenluiken bij als stadgezicht beschermde gebouwen					0

		398
--	--	-----

MAATREGEL 56: Reconstructie verdwenen binnenluiken bij nummers 4, 12, 13, 14a, 14b, 15, 16, 17, 18 en 27						✓
56.1	Reconstructie binnenluiken bij als monument beschermde gebouwen					✓
56.2	Reconstructie binnenluiken bij als stadgezicht beschermde gebouwen					0

		398
--	--	-----

MAATREGEL 57: Terugplaatsen en reconstructie buitenluiken bij woning nummers 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 16, 17, 18 en 27						✓
--	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

MAATREGEL 58: Herstel of reconstructie bovenlichten: woning nummers 7 en 29						✓
---	--	--	--	--	--	---

		398
--	--	-----

MAATREGEL 59: Behoud en herstel waardevolle vensters en glas, volgens afwegingskader (2016) Onroerend Erfgoed						✓
59.1	Vervangen beeldverstorende ramen door gepast schrijnwerk (bijvoorbeeld nr. 27)					✓
59.3	Maximaal behoud beslag en vervangen ongepast bouwbeslag naar historisch model					✓

		399
--	--	-----

MAATREGEL 60: Vervangen spiegeld en beeldverstorend glas door restauratieglas, volgens afwezingskader (2016) opgesteld door Onroerend Erfgoed						✓
---	--	--	--	--	--	---

		399
--	--	-----

MAATREGEL 62: Reconstructie van verdwenen bellen en in gebruik nemen van bewaarde mechanismes						✓
---	--	--	--	--	--	---

	335	400
--	-----	-----

MAATREGEL 63: Restauratie voetschrapers en verplaatsten stenen relicten voetschrapers						✓
---	--	--	--	--	--	---

	335	401
--	-----	-----

MAATREGEL 65: Herstellen van dakschade, dichten en afdichten van lekken						✓
65.10	Mogelijkheid tot isoleren dak					0
65.12	Plaatsen onderdak					✓

		403
--	--	-----

MAATREGEL 66: Hermetsen van gehavende schoorstenen en herstel originele afwerking						✓
66.1	Schouwen hermeten met kalkmortel in hetzelfde metsverband					✓
66.3	Herstel historische afwerking zoals kaleilagen, speciale afdekkap,...					✓

		403
--	--	-----

MAATREGEL 67: Verwijderen van beeldverstorende goten en regenwaterafvoeren						✓
67.1	Dakgoten herstellen of vervangen naar historisch voorbeeld					✓
67.3	PVC-dakgoten en regenwaterafvoeren vervangen					✓
67.4	Verwijderen goten op smeedijzeren beugels en vervangen naar historisch voorbeeld					✓

	320-321	405
--	---------	-----

MAATREGEL 68: Herstel historische kroonlijsten						✓
68.3	Herstel lacunes smeedijzeren beugels					✓
68.4	Reconstructie kroonlijst Burchtstraat 30					✓

	320-321	405
--	---------	-----

MAATREGEL 69: Bestrijden van houtaantastende zwammen, schimmels, houtborende insecten en vochtaantasting					✓
--	--	--	--	--	---

MAATREGEL 70: Conserveren en restaureren cultuurgoederen					✓
--	--	--	--	--	---

70.1	Algemene conservatie en restauratie van de cultuurgoederen				✓
70.2 - optie A	Restauratie en terugplaatsen van het Sint-Catharinabeeldje in nis Poortgebouw				✓
70.2 - optie B	Restauratie Sint-Catharinabeeldje en terugplaatsen replica in nis Poortgebouw				✓

	289-319	
--	---------	--

MAATREGEL 71: Conserveren, restaureren en herwaarden van historische interieurs*					✓
--	--	--	--	--	---

71.1	Poortgebouw				
	> Bepleistering en stucwerk				
	>> verwijderen ongepaste bepleisteringen (structuurbepleistering ruimte 1.05)				✓
	>> herstellen van bestaande kalkbepleistering (scheuren, leemtes en fixeren of vervangen van loszittende delen)				✓
	>> herpleisteren van gedecapeerde muren				✓
	>> herstel van bepleisterde plafonds op rinkelatten (herstel van scheuren, herplamuren en versterken met wapeningsvlies)				✓
	>> verwijderen van behangpapier en vervangen door kalkverven				✓
	> Houtstructuren				
	>> herstellen dakconstructie				✓
	>> mogelijkheid tot isoleren dak				0
	>> verwijderen van te donkerere beits (balkenlaag gelijkvloerse verdieping ruimte 0.07)				✓
	>> nazicht van balkkoppen en houten draagstructuren				✓
	>> nazicht en herstelling verankering muurankers				✓
	>> nazicht en herstel van eventuele aangetaste vloerplanken				✓
	>> onderhoud en herstel spant- en dakstructuren				✓
	> Vloeren				
	>> vernieuwen vloer gelijkvloerse verdieping nummer 29 naar historisch voorbeeld (bv. Plavuizen)				✓
	>> herleggen van plavuizen met juiste voeg (ruimte 0.01)				✓
	>> vervangen van ongepaste vloeren (ruimte 0.07)				✓
	>> verbeteren van de thermische isolatie van de vloer (gelijkvloerse verdieping wereldwinkel) toevoegen van thermische en vochtwerend isolatie onder de vloerbedding (zie ook maatregel 1)				0
	> Afwerkingslagen				
	>> verwijderen van ongepaste verven (latex en andere niet-ademende verven)				✓
	>> herschilderden van muren en plafonds met kalkhoudende verven				✓
	> Binnenschrijnwerk				
	> nazicht en onderhoud van waardevol binnenschrijnwerk en beslag				✓
	> herstel van het oude slot van de voordeur (hangt ondersteboven)				✓
71.2	Kerk				

	> conserveren goede bewaartoestand van de restauratie			✓
	> retoucheren beschadigingen aan muurschilderingen			✓
	> optimalisatie technische installatie			0
	> schoonmaken, afstoffen en onderhouden kunstvoorwerpen en cultuurgooederen volgens aanbevelingen Monumentenwacht, zie publicatie 'Schoon schip'	afhankelijk		✓
	> herstel schade aan kunstvoorwerpen en cultuurgooederen			✓
	> degelijke restauratie van het oude orgel en oksaal (Er werd onlangs een restauratiedossier opgestart met Spectrum (Hasselt) als adviesbureau.)			✓
	> na het ingebruik stellen van het oude orgel, het nieuwe orgel uit de zijbeuk weghalen			0
	> herstel waterschade aan tongewelf en schilderijen			✓
	> bescherming van de natuurstenen vloeren tegen de krassen door stoelen op het gangpad			✓
	> nazicht en punctuele behandeling hout			✓
71.3	Fundatiehuis			
	> verwijderen beeldverstorende elementen (bijvoorbeeld beton snelbouwstenen,...)			✓
	> herstel vochtproblemen			✓
	> herstel van de oude spiltrap (verwijderen vinylbekleding en herstel treden)			
	> behoud muurarcheologie en bouwsporen			✓
	> herstel van de te harde restauratie uit 1986			?
	> verwijderen nieuwe elementen die in namaak oude materialen zijn vervaardigd, het onderscheid tussen de oorspronkelijke en waardevolle erfgoedelementen en de latere toevoegingen moet veel duidelijker zijn			✓
	> verwijderen lichtarmaturen uit historische plafonds, in het bijzonder in lokaal 0.02! + herstel van de boorpunten in het stucwerk			✓
	> restauratie historisch stucwerk (+ verwijderen verflagen - te dik pakket lagen - na stratigrafisch vooronderzoek)			✓

	bij restauratie in de toekomst
	éénmalige ingreep
	wederkerende ingreep

** Handelingen waarvoor het college van burgemeester en schepenen niet kan oordelen dat aangemelde handelingen van die aard zijn om de wezenlijke eigenschappen van een beschermd stadsgezicht te verstoren, art. 6.3.12 BVR van 01/01/2017 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12/07/2013

* Deze maatregel geldt voor alle gebouwen binnen het begijnhof, maar enkel de als monument beschermde gebouwen worden in detail besproken
De handelingen voor het begijnhofmuseum en gildehuis worden opgenomen in het deelbeheersplan 'Begijnhofmuseum'

MAATREGELS CULTUURGOEDEREN

ONDERHOUDS-
WERKEN

TYPE INGREEP

BETOELAAG-
BAAR

MAATREGEL 70: Conserveren en restaureren cultuurgooderen					✓
70.1	Algemene conservatie en restauratie van de cultuurgooderen				✓
70.2 - optie A	Restauratie en terugplaatsen van het Sint-Catharinabeeldje in nis Poortgebouw				✓
70.2 - optie B	Restauratie Sint-Catharinabeeldje en terugplaatsen replica in nis Poortgebouw				✓

MAATREGELS ZEN-ERFGOED			ONDERHOUDS- WERKEN	TYPE INGREEP	BETOELAAG- BAAR
MAATREGEL 20: Jaarlijkse schoonmaak van het hekwerk bij de kerk, met visuele controle en eventuele kleine herstellingen					
20.1	Visuele contole en schoonmaak	jaarlijks		0	
20.2	Uitvoeren eventuele kleine herstellingen	jaarlijks		✓	
MAATREGEL 21: Restauratie van de twee 'pedestaelen' uit 1716				✓	
MAATREGEL 22: Restauratie en ingebruikstelling van de waterpomp				✓	
22.1	Restauratie van de pomp			✓	
22.2	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud	jaarlijks		0	
MAATREGEL 24: Heropwaarderen van de Lourdesgrot				✓	
24.1	Verwijderen storende elementen zoals schuilplaats, betontegels, kaarsnis			0	
24.2	Onderhoud smeedijzeren hekwerk & verlichting beeldje	jaarlijks		✓	
24.3	Heraanleg betonnen pad en pleintje voor de grot			0	
24.4	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud van de beeldnis en het rotswerk	jaarlijks		0	
MAATREGEL 25: Gecontroleerde snoei klimop Lourdesgrot			jaarlijks	0	
MAATREGEL 26: Restauratie en onderhoud van het Mariakapelletje				✓	
26.1	Restauratie van het Mariakapelletje			✓	
26.2	Jaarlijkse visuele controle en onderhoud van het kapelletje	jaarlijks		0	

MAATREGELS GROEN

ONDERHOUDS- WERKEN

TYPE INGREEP

BETOELAAG- BAAR

MAATREGEL 28: Correcte snoei en onderhoud monumentale taxushagen		tweejaarlijks		✓
28.1	Eénmalig inwinnen advies Erfgoed en plan van aanpak ter verfijning van methodiek uitvoeringstechniek			✓
28.2	Incidentiële snoei ten gevolge van stormschade, ouderdom,...			✓

MAATREGEL 32: Fruitsnoei en jaarlijkse controle van de fruitbomen		jaarlijks		✓
32.1	Eénmalig inwinnen advies Erfgoed en plan van aanpak ter verfijning van methodiek uitvoeringstechniek			✓
32.2	Incidentiële snoei ten gevolge van stormschade, ouderdom,...			✓