

Vlaamse overheid

Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 91

9000 GENT

T 09 276 24 40

www.onroenderfgoed.be



uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
08/11/2023		4.002/44085/107.2	
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Anouk Decavele		09 276 27 20	17/01/24
anouk.decavele@vlaanderen.be		0471 17 79 97	

Goedkeuring beheersplan voor voormalige priorij Onze-Lieve-Vrouw-ten-Hove

Adres: Kapellestraat 33 te 9950 Waarschoot (Lievegem)

Geachte

Uw beheersplan voor voormalige priorij Onze-Lieve-Vrouw-ten-Hove is goedgekeurd. Uw plan is geldig vanaf de datum van ondertekening van de goedkeuring, en dit voor de komende 24 jaar. U kunt het plan binnenkort raadplegen op <https://plannen.onroenderfgoed.be/>.

Met de goedkeuring van het beheersplan gaan wij akkoord de lijst van werken aan bomen en struiken waarvoor nog juist wel een toelating nodig is.

Overzicht toelatingsplichtige werken die vrijgesteld worden:

- Het ontroesten en schilderen van de gevelankers.
- Het ontmossen van de afgeknotte steunberen.
- Onderhoud en uitkuisen goten en regenwaterafvoer.
- Herstellen dakoversteken. Rotte stukken herstellen of vervangen (m.u.v. vervangen gootklossen)
- Plaatselijk herstel van dakaansluitingen in lood
- Onderzoek naar vochtproblematiek
- Onderhoudsschilderwerken

Volgende werken worden NIET vrijgesteld van toelating:

- Vervangen van gootklossen;
- Losgekomen zandstenen keldertraptegels herplaatsen
- Zandstenen raamdorpels controleren en herstellen
- Nazicht en herstel algemeen baksteenmetselwerk
- Voegwerk herstellen gevels

- Heropvoegen kopse kanten afgeknotte steunberen
- Herstellen, herplaatsen dakwaterafvoer
- Plaatsen vochtisolatie
- Nazicht en herstelling schouwen binnenmuren
- Herstellen, plamuren pleisterplafonds
- Her-“witten” van de kelderbogen. (vooraf verwijderen van afbladderend oud witsel)

Wat kunt u nog doen ?

- U kunt premies aanvragen voor het uitvoeren van werken aan het erfgoed binnen uw beheersplan. Hiertoe neemt u contact met uw erfgoedconsulent vermeld in de contactgegevens bovenaan deze brief.
- U kunt uw plan aanpassen als dit nodig is voor een beter beheer van het erfgoed. Dit kan op uw initiatief, maar wij kunnen er ook om vragen. Hiertoe volgt u dezelfde procedure als die voor de opmaak en goedkeuring van een nieuw beheersplan.

Onze opvolging van uw plan

Wij volgen de uitvoering van uw plan op. Hiertoe moet u een onderhoudslogboek bijhouden van alle maatregelen die u voor het goede beheer van uw erfgoed nam. Elke zes jaar dient u ons dit logboek te bezorgen. Dit onderhoudslogboek geeft u mogelijk ook recht op 10% extra premie bij aanvraag van een erfgoedpremie. Meer informatie hierover leest u op www.onroerenderfgoed.be.

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met uw erfgoedconsulent. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Ik wens u succes met de realisatie van uw beheersplan en dank u voor uw inzet voor het erfgoed.

Met vriendelijke groeten

Getekend door: Peter De Wilde (Signature)
Getekend op: 2024-01-17 23:23:38 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Peter De Wilde



Peter De Wilde
administrateur-generaal

cc. gemeente Lievegem, Kasteeldreef 72, 9920 Lovendegem (Lievegem)
cc. IOED Meetjesland, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen