

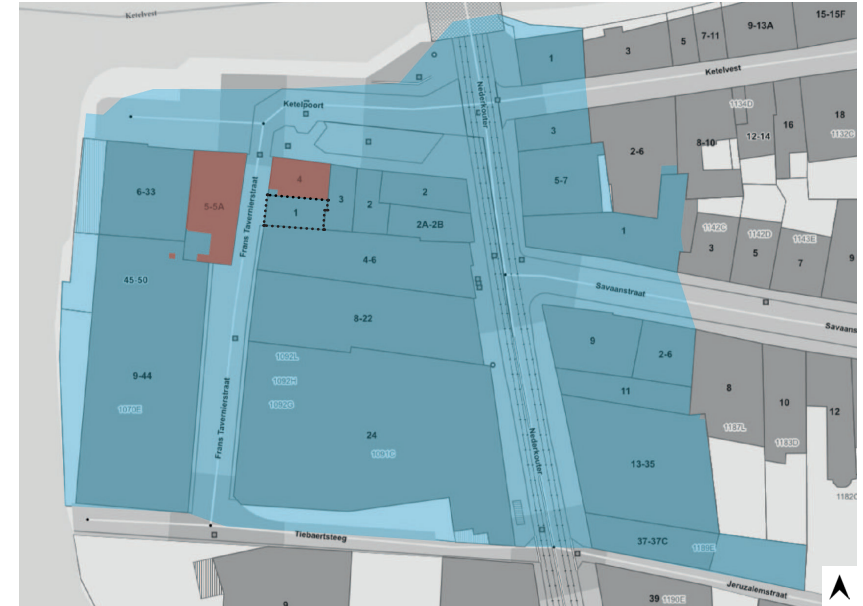
FRANS TAVERNIERSTRAAT 1

1	2	3
---	---	---

Afb. 1.
Voorgevel van de woning nr. 1
in de Frans Tavernierstraat.

Afb. 2.
Voorgevel van de woning nr. 1
in de Frans Tavernierstraat.

Afb. 3.
De zwarte stippellijn duidt de
locatie van de Frans
Tavernierstraat 1 aan binnen
het beschermd dorpsgezicht.
Het blauwe gebied is de
afbakening van het
beschermd stadsgezicht. De
rode gebieden zijn beschermd
als monument (Bron:
Geoportaal).



Beschermingsstatuut:

- Beschermd stadsgezicht 'Ketelpoort, Tavernierstraat, Tiebaertsteeg, Nederkouter en Savaanstraat' (08.12.1978)
- Vastgestelde archeologische zone 'Historische stadskern van Gent' (19.02.2016)

1. HISTORISCH ONDERZOEK

4	
5	6

Afb. 4.
Deze kaart dateert uit 1534. De witte stip duidt de locatie van de Frans Tavernierstraat 1 aan (Bron: STAM Gent, Panoramisch plan van Gent, anoniem, 1534).

Afb. 5.
De Ferrariskaart dateert uit 1778. De zwarte stip duidt de locatie van de Frans Tavernierstraat 1 aan. (Bron: Geoportaal)

Afb. 6.
Het Primitief Kadasterplan dateert uit circa. 1836. De zwarte stip duidt de locatie van de Frans Tavernierstraat 1 aan (Bron: Cartesius).



Voorgeschiedenis

Oorspronkelijk was er op het perceel van de Frans Tavernierstraat 1 geen bebouwing aanwezig. In plaats daarvan bevond zich hier een tuin, die met een tuinmuur van de Frans Tavernierstraat (toen Korte Hoogpoort) werd gescheiden (zie de kaart uit 1534). Pas in de 18de eeuw werd op historische kaarten bebouwing weergegeven (zie de De Ferrariskaart).

Hoewel er reeds in de 18de eeuw bebouwing aanwezig was op de locatie, is het onzeker of het huidige gebouw over een historische kern uit deze periode beschikt. Mogelijk werd in de 19de eeuw een volledig nieuw gebouw opgetrokken.

19de eeuw

Op het primitief kadaster uit 1836 wordt op de locatie een klein gebouw met een smalle achterbouw weergegeven. Ten noorden van het gebouw bevond zich een kleine binnenplaats, behorende tot het naburige pand (Ketelpoort 4). Deze binnenplaats werd in de tweede helft van de 19de eeuw of de eerste helft van de 20ste eeuw dichtgebouwd.



7	8
---	---

Afb. 7.
Zicht op het voormalig
gebouw, 1979.
(Bron: Beeldbank Gent)

Afb. 8.
Zicht op het voormalig
gebouw, 1981.
(Bron: Archief Gent, SCMS_
dd.1981)



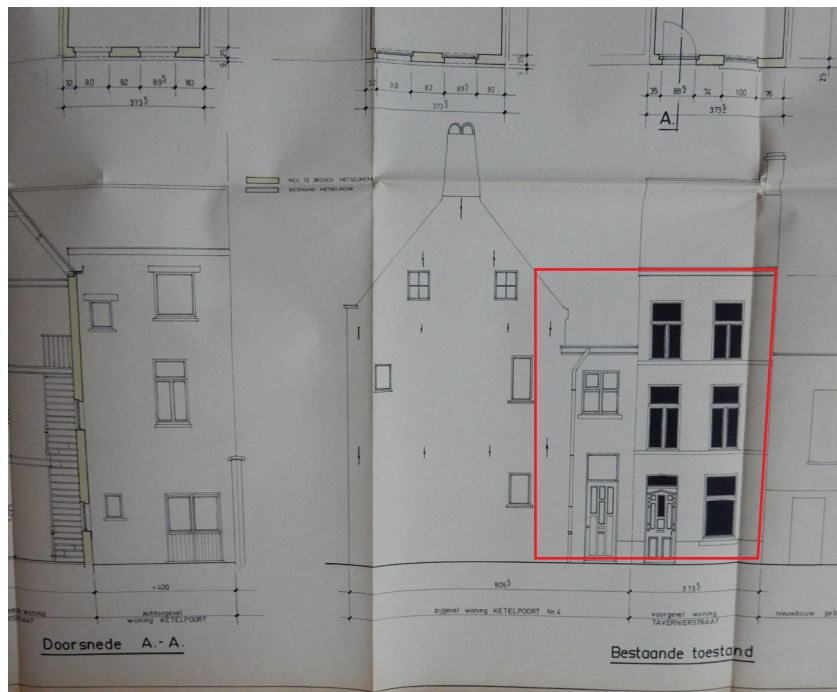
De bouw van de linkse travee (eind 19de eeuw-1981)

De eerste visuele bronnen die we van de Frans Tavernierstraat 1 terugvinden, dateren uit 1979-1981. We zien een bepleisterde lijstgevel met schijnvoegen van drie traveeën en een variërend aantal bouwlagen. De meest linkse travee bestond uit twee bouwlagen, terwijl de middelste en rechtse travee uit drie bouwlagen bestonden. De muuropeningen in de linkse en in de twee rechtse traveeën bevonden zich op verschillende hoogtes. Bovendien lagen de traveeën niet onder eenzelfde dak. De meest linkse travee lag onder een plat dak, terwijl de centrale en meest rechtse travee onder een zadeldak lagen.

Deze assymetrische gevelopbouw kan erop wijzen dat het linkse en de twee rechtse traveeën oorspronkelijk afzonderlijke bouwvolumes waren die later werden samengevoegd. Deze hypothese wordt mogelijk bevestigd door cartografische bronnen. Op het primitief kadasterplan (zie afb. 6) lijkt de locatie van de linkse travee nog onbebouwd te zijn. Vermoedelijk werd de linkse travee in de tweede helft van de 19de eeuw of het begin van de 20ste eeuw bebouwd. Mogelijk was dit volume zowel verbonden met Ketelpoort 4 als met de Frans Tavernierstraat 1. Er zijn echter geen bronnen die dit laatste vermoeden bevestigen.



Afb. 9.
De toestand voor de verbouwing in 1981. De rode lijn duidt het nieuwe volume van de Frans Tavernierstraat aan (voorgevel). (Bron: Archief Gent, 1981/499)



Verbouwing circa. 1981

Circa 1981 werd de Frans Tavernierstraat 1 grondig verbouwd. Op afbeelding 9 zien we de geplande verbouwingen afgebeeld. Hieruit blijkt dat de muuropeningen in de centrale en linkse travee aangepast zouden worden.

Wanneer we de bestaande toestand op dit bouwplan vergelijken met de huidige toestand, blijkt dat er nog meer werken uitgevoerd werden. Zo werden alle traveeën even hoog gemaakt en onder één zadeldak, met nok parallel aan de straat, ondergebracht.¹ Verder werden de bestaande gevelopeningen dichtgemaakt en werden er nieuwe aangebracht. Zo werd er in de meest linkse travee een deur geplaatst. In de centrale en rechtse travee werd een garagepoort en een rechthoekig venster aangebracht. De gevel werd voorzien van een grijze pleisterlaag.

Ten gevolge van deze verbouwingswerken werd ook een deel van Ketelpoort 4, het naburige pand, aangepast. De verhoogde gevel van de meest linkse travee werd doorgetrokken tot aan het dak van Ketelpoort 4 (zie rode lijn op afbeelding 9). Hierdoor overlappen Ketelpoort 4 en de Frans Tavernierstraat 1 gedeeltelijk. Het is onduidelijk of beide panden in het interieur verbonden zijn.

1

Archief Gent, 1981/499.

2. FOTO-INVENTARIS

10	11
	12

Afb. 10.
De gevel van huisnummer 1
langs de kant van de Frans
Tavernierstraat.

Afb. 11.
De voordeur van de Frans
Tavernierstraat 1.

Afb. 12.
Het raam op de eerste
verdieping van de Frans
Tavernierstraat 1.



3. WAARDE BINNEN HET STADSGEZICHT

Als gebouw in het stadsgezicht is Frans Tavernierstraat 1 onderdeel van de maatschappelijke evolutie die dit gebied doormaakt.

Het gebouw is sterk verbouwd doorheen de tijd en heeft daardoor diens architecturale kwaliteit verloren. Het gebouw neemt geen beeldbepalende positie in het stadsgezicht. Door de combinatie van deze factoren, is de gevel geen storend element in het stadsgezicht. Frans Tavernierstraat 1 heeft met andere woorden een neutrale impact op de architectuurhistorische waarde van het stadsgezicht.