

# Agentschap Onroerend Erfgoed

Vlaamse overheid  
Lange Kievitstraat 111-113 bus 53  
2018 ANTWERPEN  
T 03 224 62 10  
[www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be)

Stad MECHELEN  
Grote Markt 21  
2800 MECHELEN

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
09/02/2016		4.002/12025/121.3	
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Kathleen Moermans		09 276 24 61	<b>21 MAART 2016</b>
<a href="mailto:kathleen.moermans@rwo.vlaanderen.be">kathleen.moermans@rwo.vlaanderen.be</a>			

Betreft: Raghenoplein: volmolens en molenhuis  
Aanvragers: Stad MECHELEN  
Ligging: Raghenoplein te 2800 Mechelen  
Kadastraal: Mechelen: 1 afd., sectie C, nummer(s): 592C,592D,689/2  
Onderwerp: Definitief beheersplan/**goedkeuring**

Geachte heer  
Geachte mevrouw

Het agentschap Onroerend Erfgoed ontving op 9 februari 2016 de definitieve versie van een beheersplan voor het onroerend erfgoed in rubriek vermeld.

Wij zijn verheugd u te kunnen melden dat uw beheersplan wordt goedgekeurd met toepassing van artikel 8.1.6,\$2 van het Onroenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 vermits het voldoet aan de regelgeving ter zake.

De volgende werken worden vrijgesteld van melding of toelating:

- alle schilderwerken volgens de huidige kleurstelling:
  - o schilderen metaal volgens bestaande kleur
  - o schilderen van bestaand houten buiten- en binnenschrijnwerk volgens bestaande kleurstelling
- plaatselijk reinigen van gevels, schrijnwerk, metselwerk en daken
- verwijderen mosbegroeiing
- nazicht en herstel van metsel- en voegwerk: hervoegen met aangepaste kalkmortel
- nazicht en herstel smeedwerk
- vervangen bestaand raam met uitzicht op de overwelfde galerij door een nieuw raam

- specifiek voor het spuihuis:
  - o herstel waterwerende afwerking op metselwerkdelen
  - o schilderen gevelbeplanking volgens dezelfde kleurstelling als bestaande
- specifiek voor de onderbouw van het molenhuis en spuihuis met kaaimuren:
  - o verwijderen van restanten en behandelen van storende begroeiing
  - o plaatselijk herstel metselwerk
  - o verwijderen duivenmest
  - o nazicht en herstel permeabel membraan
  - o herstel waterwerende afwerking op metselwerkdelen

De volgende voorwaarden gelden voor de uitvoering en de opvolging van het beheersplan:

- De periodieke verslagen van de inspecties door Monumentenwacht worden verzonden naar het agentschap Onroerend Erfgoed.
- Werkverslagen van onderhouds- en restauratiewerken worden doorgestuurd naar het agentschap Onroerend Erfgoed. Bij het beëindigen van de werken wordt het agentschap uitgenodigd.

Het goedgekeurde beheersplan heeft een geldigheidsduur van 20 jaar. Het beheersplan kan aangepast worden indien dit wenselijk is in het kader van een optimaler beheer van de erfgoedwaarden. Overeenkomstig de bepalingen in dit beheersplan kunnen voortaan premies worden gevraagd voor het uitvoeren van werken. Wij raden u aan hiertoe contact op te nemen met de consultant vermeld in de contactgegevens.

Wij versturen eerstdaags de vraag naar de ontwerper om het beheersplan te mogen ontsluiten voor het publiek via onze website [www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be).

Wij wensen u alle succes met de realisatie van de doelstellingen van dit beheersplan en danken u voor uw inzet voor het erfgoed.

Met vriendelijke groeten

Sonja Vanblaere  
Administrateur-generaal