

Besluit van de adjunct-directeur AVES Vlaams-Brabant en Limburg van het Agentschap voor Natuur en Bos en de Administrateur-Generaal van het agentschap Onroerend Erfgoed tot goedkeuring van het geïntegreerd beheersplan type 2 en 3 voor "De Tomp en omgeving" met registratienummer NBP-LI-19-0012 en 4.002/72037/106.5

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bosdecreet van 13 juni 1990, laatst gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017;
- het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13, laatst gewijzigd bij het decreet van 9 mei 2014, artikel 16bis tot 16octies, ingevoegd bij het decreet van 9 mei 2014, artikel 25, §3, laatst gewijzigd bij het decreet van 9 mei 2014, artikel 35, laatst gewijzigd bij het decreet van 9 mei 2014;
- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 8.1.3;
- Gelet op het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, artikel 8.3.6;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten, artikel 2 tot en met 8;
- het besluit van de administrateur-generaal van het agentschap voor Natuur en Bos van 1 januari 2020 houdende delegatie en toewijzing van bevoegdheden, artikel 25, §4, 6°, d).

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- Het Agentschap voor Natuur en Bos/ het agentschap Onroerend Erfgoed heeft op 2 augustus 2021 een aanvraag ontvangen heeft van Mieco-effect bvba, Nic. Welterstraat 4, 3290 Diest voor goedkeuring van het geïntegreerd beheersplan De Tomp en omgeving voor percelen gelegen te Hamont-Achel.
- Deel 1 verkenning van het geïntegreerd beheersplan De Tomp en omgeving werd goedgekeurd bij besluit van 2 augustus 2021 van de adjunct-directeur AVES Vlaams-Brabant en Limburg van het Agentschap voor Natuur en Bos.
- Het college van burgemeester en schepenen van Hamont-Achel heeft een deels gunstig en deels ongunstig advies gegeven op 7 september 2021.
- De Provincie Limburg, beheerder van de waterweg Pastoorsbeek en Beverbeekloop heeft een voorwaardelijk gunstig advies gegeven op 12 augustus 2021.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 8, gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017;
- de Vlaamse codex Ruimtelijke ordening, artikel 4.2.3;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het

natuurlijk milieu, artikel 7 en 8, laatst gewijzigd bij het besluit van 27 november 2015, en artikel 9, laatst gewijzigd bij het besluit van 9 maart 2018;

- het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, artikels 6.1 en 6.2, laatst gewijzigd bij het besluit van 28 september 2018.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Het onroerend goed waarvoor het geïntegreerd beheersplan wordt opgesteld ligt in de speciale beschermingszone Hamonterheide, Hageven, Buitenheide Stamprooierbroek en Mariahof met gebiedscode BE2221314, die is aangewezen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 oktober 1988 tot aanwijzing van speciale beschermingszones als vermeld in artikel 4 van richtlijn 79/409/EEG van de Raad van de Europese Gemeenschappen van 2 april 1979 inzake het behoud van de vogelstand, en waarvoor instandhoudingsdoelstellingen zijn vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van van 23 april 2014; Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing met toepassing van de habitatrichtlijn van de speciale beschermingszone 'BE2200032 Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen; BE2200033 Abeek met aangrenzende moerasgebieden; BE2200034 Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven' en tot definitieve vaststelling voor die zones en voor de met toepassing van de vogelrichtlijn aangewezen speciale beschermingszone 'BE2221314 Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof' van de bijbehorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten.
- Het onroerend goed waarvoor het geïntegreerd beheersplan wordt opgesteld ligt in de speciale beschermingszone, met gebiedscode BE 220000032, die is aangewezen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2014 tot aanwijzing van de speciale beschermingszone 'BE2200032 Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen; BE2200033 Abeek met aangrenzende moerasgebieden; BE2200034 Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven' en tot definitieve vaststelling voor die zones en voor de met toepassing van de vogelrichtlijn aangewezen speciale beschermingszone 'BE2221314 Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof' van de bijbehorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten..
- De geplande werken leiden niet tot een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de voormelde speciale beschermingszone. Ze brengen daarbij de realisatie van voor die speciale beschermingszone vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen niet in het gedrang.
- Het onroerend goed waarvoor het geïntegreerd beheersplan is opgesteld ligt in het VEN. De aangevraagde werken kunnen geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur aanrichten.
- De aanvraag werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem, aan de relevante doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6, en 7 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het (deel)bekkenbeheerplan. Het voorliggende plan veroorzaakt geen schadelijk effect, in de zin van artikel 3, §2, 17° van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, aan het milieu doordat het geen maatregelen bevat die een negatieve invloed hebben op de kwaliteit van het grond- of oppervlaktewater, van de infiltratie van hemelwater naar het grondwater, van de grondwatervoorraden, het grondwaterstromingspatroon, van de hoeveelheid en snelheid van het afstromend hemelwater, van het overstromingsregime of van de afvoercapaciteit of de structuur van waterlopen of grachten.
- Het onroerend goed waarvoor het geïntegreerd beheersplan wordt opgesteld, ligt in het beschermd cultuurhistorisch landschap "Tomp van Grevenbos met omgeving" en het

beschermd monument "Tomp van Grevenbos" beschermd bij het ministerieel besluit van 24 september 1947 houdende "Burchtruïne Tomp van Grevenbos of Grevenbroek en omgeving".

- Het onroerend goed waarvoor het geïntegreerd beheersplan wordt opgesteld, is opgenomen in de vastgestelde inventaris "De Tomp" bij besluit van 16 januari 2018.- Het Agentschap voor Natuur en Bos oordeelt dat de keuze voor een geïntegreerd beheersplan van type 2 en 3 in overeenstemming is met de bepalingen van artikel 16ter, §2, artikel 16quater, artikel 16quinquies en artikel 16sexies van het decreet van 21 oktober 1997.
- Het Agentschap voor Natuur en Bos oordeelt dat de voorgestelde natuurstreefbeelden in overeenstemming zijn met de bepalingen van artikel 16septies van het decreet van 21 oktober 1997.
- Het ontwerp van geïntegreerd beheersplan werd aangepast aan de opmerkingen die werden geformuleerd tijdens de publieke consultatie van 26 augustus 2021 tot 26 september 2021.
- Het ontwerp van geïntegreerd beheersplan werd aangepast aan het advies van de gemeente Hamont-Achel, Provincie Limburg, Agentschap Onroerend Erfgoed en het Agentschap voor Natuur en Bos.
- Het Agentschap voor Natuur en Bos oordeelt dat de inhoud van het geïntegreerd beheersplan dermate is dat bij de uitvoering ervan kan worden voldaan aan de criteria voor geïntegreerd natuurbeheer, vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 houdende vaststelling van de criteria voor geïntegreerd natuurbeheer.
- Het agentschap Onroerend Erfgoed oordeelt dat de inhoud van het geïntegreerd beheersplan dermate is dat bij de uitvoering ervan de instandhouding van de aanwezige erfgoedwaarden, vermeld in artikel. 6.4.1.en 6.4.3. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 gegarandeerd wordt, en dat de inhoud overeenstemt met artikel 8.1.4. van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014.

DE ADJUNCT-DIRECTEUR AVES VLAAMS-BRABANT EN LIMBURG VAN HET AGENTSCHAP VOOR
NATUUR EN BOS EN DE ADMINISTRATEUR-GENERAAL VAN HET AGENTSCHAP ONROEREND
ERFGOED BESLUITEN:

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Het geïntegreerd beheersplan 'De Tomp en omgeving', voor percelen gelegen te Hamont-Achel wordt goedgekeurd voor een oppervlakte van 76.77 ha, zoals aangeduid op de kaart als bijlage bij dit besluit, onder de volgende voorwaarden:

1° Voorwaarden inzake natuurbeheer:

- a) In bosbestanden met bomen met diameter op borsthoogte groter dan 40 cm en met een goed ontwikkelde horizontale of verticale bosstructuur geldt een schoontijd in de periode van 1 april tot en met 30 juni. Vellen en ruimen is dan niet toegestaan. Beschadiging of verstoring van gekende nesten en/of nestbomen, voortplantingsplaatsen, burchten, enz... wordt vermeden. Voor rode lijst soorten wordt bijkomend een aangepaste schoontijd in acht genomen in een zone tot 100m rond deze plaatsen.

2° Voorwaarden voor de uitvoering en de opvolging van het onroerend erfgoed:

- a) Om verlies van archeologische sporen te vermijden worden bij nieuwe aanplantingen de plantgaten zo klein mogelijk gehouden. Hiertoe wordt enkel bosgoed toegelaten met een maximale hoogte van 120 cm.

Het geïntegreerd beheersplan geldt voor een periode van 24 jaar vanaf de datum van ondertekening van dit besluit.

Hoofdstuk 2. Specifieke bepalingen over het natuurbeheer

Art. 2. De goedkeuring van het geïntegreerd beheersplan geldt als gunstige beslissing voor de subsidie van de in dat plan opgenomen beheermaatregelen, de maatregelen tot opvolging van de beheerdoelstellingen en de maatregelen tot openstelling van terreinen.

Na de goedkeuring van het geïntegreerd beheersplan wordt het subsidiebedrag betaald nadat de begunstigde van de subsidies daarvoor een schuldvordering heeft ingediend overeenkomstig artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreervaten.

Art. 3. In functie van de uitvoering van het goedgekeurde geïntegreerde beheersplan wordt een individuele ontheffing verleend van de volgende verbodsbepalingen in het VEN:

1° behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990 of met toepassing van een natuurbeheerplan conform dit decreet, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen;

Art. 4. Voor het uitvoeren van de beheermaatregelen zoals opgenomen in deel 4 van het natuurbeheerplan is er geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen nodig, uitgezonderd voor de volgende beheermaatregelen:

1° Aanleg 2 poelen deelgebied 'Grevenbroek' en aanleg poel deelgebied 'De Watering'.

Art. 5. De beheerder verbindt er zich toe de in deel 4 van het geïntegreerd beheersplan opgenomen beheermaatregelen uit te voeren, voor zover de beschikbare subsidie effectief toegekend wordt. De beheerder registreert alle beheerwerken na de uitvoering ervan en houdt deze informatie ter beschikking voor de eerstvolgende evaluatie van het beheerplan.

Indien nodig kan de beheerder afwijken van de beheermaatregelen die in deel 4 van het goedgekeurde natuurbeheerplan opgenomen zijn.

Dit is mogelijk zonder aparte procedure voor goedkeuring van de wijziging van het natuurbeheerplan als aan volgende voorwaarden voldaan is:

1° De realisatie van de beheerdoelstellingen zoals opgenomen in deel 3 van het natuurbeheerplan komt niet in het gedrang

2° De afwijking van de beheermaatregelen heeft geen gevolg buiten het terrein.

Volgende afwijkende beheermaatregelen zijn pas mogelijk na een goedgekeurde wijziging van het geïntegreerd beheersplan:

1° Eenmalige maatregelen voor inrichting waarvoor een specifieke subsidie werd aangevraagd;

2° Maatregelen waarvoor er een omgevingsvergunning nodig is;

3° Ontbossing;

4° Maatregelen in die vallen onder de verbodsbepalingen van artikel 25, §3 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

5° Maatregelen die vallen onder de verbodsbepalingen van artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, zoals voorzien in het beheerplan;

6° Maatregelen die vallen onder de verbodsbepalingen van het Soortenbesluit.

Art. 6. Het niet naleven van de bepalingen van dit beheerplan kan aanleiding geven tot een bestuurlijke en/of strafrechtelijke sanctionering volgens titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Hoofdstuk 2: Specifieke bepalingen over het beheer van het beschermd onroerend erfgoed

Art. 7. De volgende werken worden vrijgesteld van toelating en melding zoals vermeld in artikel

6.4.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 6.3.12 van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014:

1° Regelmatige controle van de dakbedekking;

2° Verwijderen van klimopbegroeiing en andere houtige planten in de muren;

3° Bestrijden van houtborende insecten;

4° Bijwerken/vernieuwen afwerkklagen houten deuren en ramen: afwerkklagen worden vernieuwd

in dezelfde kleursetting als de bestaande;

5° Veilig maken elektrische installatie;

6° Scheren van de meidoornhaag;

7° Uitvoeren maaibeheer omgeving van de Tomp;

8° Uitvoeren snoeibeheer in de omgeving van de Tomp.

Hasselt, Brussel,

De adjunct-directeur AVES Vlaams-Brabant en Limburg

Getekend door:Sara Heerinckx (Signature)

Getekend op:2022-05-02 15:58:11 +02:00

Reden:Ik keur dit document goed

Sara Heerinckx

Sara HEERINCKX

De waarnemend administrateur-generaal van het agentschap Onroerend Erfgoed,

Getekend door:Gonda Callaert (Signature)

Getekend op:2022-05-02 16:30:41 +02:00

Reden:Ik keur dit document goed



Gonda CALLAERT