

Natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 – deel 1: Verkenning

ANB-32-160607

AGENTSCHAP
NATUUR & BOS

In te vullen door de behandelende afdeling

ontvangstdatum

dossiernummer

--	--

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 opmaken, waarin terreinen, die beheerd worden of zullen worden ten behoeve van het natuurbehoud, kunnen opgenomen worden. Op dit formulier vult u de gegevens in voor "deel 1: Verkenning" van een natuurbeheerplan type 2, 3 of 4, zoals is opgenomen in artikel 16bis, §1, tweede lid, 1° en 2°, van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997. Dit eerste deel bevat een algemene beschrijving en een globaal kader voor de ecologische, de sociale en de economische functie.

Nadat dit deel 1: Verkenning is goedgekeurd, moet u de overige delen 2 tot en met 5 van het natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 opstellen. Voor die delen wordt geen invulformulier ter beschikking gesteld.

Voor het opstellen van deel 1: Verkenning van een natuurbeheerplan type 1 is er een apart formulier beschikbaar op www.natuurenbos.be. Voor een geïntegreerd beheersplan (de combinatie van een natuurbeheerplan en een onroerenderfgoedbeheersplan) type 1 en type 2, 3 of 4 zijn er aparte formulieren beschikbaar op www.natuurenbos.be en www.onroerenderfgoed.be.

Wie vult dit formulier in?

De indiener van het natuurbeheerplan is ofwel de beheerder, ofwel een gevolmachtigde van één of meer beheerders. De beheerder is de eigenaar van het terrein of de houder van een zakelijk recht (bijvoorbeeld vruchtgebruik of erfpacht) of van een persoonlijk recht (bijvoorbeeld huur of pacht), die belast is met het beheer van het terrein. Eén of meer beheerders kunnen gezamenlijk een natuurbeheerplan opstellen voor terreinen die ecologisch een samenhangend geheel vormen. Alle communicatie vanuit het Agentschap voor Natuur en Bos over het natuurbeheerplan gebeurt uitsluitend met de indiener van het natuurbeheerplan.

Waar vindt u meer informatie?

Meer informatie vindt u op <https://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/natuurbeheer/natuurbeheerplan>.

Hoofdstuk 1: Algemene gegevens

Gegevens van de deelnemende beheerder(s) en kadastrale gegevens van de percelen in beheer

- 1 Voeg bij dit formulier een nota met een overzicht van de eigendommen die aan het natuurbeheerplan deelnemen. In die nota moeten de namen van alle beheerders zijn opgenomen. Voor zover dat van toepassing is, bevat de nota ook informatie over de mede-eigendom en zakelijke of persoonlijke rechten die op het terrein rusten.
- 2 Vink aan of de deelnemende eigendommen openbare terreinen, private terreinen of natuurdomeinen zijn.
Een *privaat terrein* is een terrein in eigendom van een natuurlijke persoon of een privaatrechtelijke rechtspersoon.
Een *openbaar terrein* is een terrein in eigendom of mede-eigendom van een publiekrechtelijke rechtspersoon.
Een *natuurdomein* is een terrein in beheer van het Agentschap voor Natuur en Bos.
Bij een gezamenlijk beheerplan met verschillende eigendommen kunt u meer dan één optie tegelijk aanvinken.
☐ privaat terrein ☒ openbaar terrein ☐ natuurdomein
- 3 Vul de kadastrale gegevens van het terrein in.
Terreinen die beheerd worden of zullen worden ten behoeve van het natuurbehoud, kunnen opgenomen worden in het natuurbeheerplan. Het natuurbeheerplan kan de volgende natuurlijke terreinen omvatten: bos, park, grasland (inclusief hoogstamboomgaard), kleine landschapselementen, moeras en moerasruigte, vijvers enzovoort.
Vink in de laatste kolom aan welke percelen verworven zijn met overheidsmiddelen (aankoopsubsidie).
Als er meer dan acht percelen zijn, kunt u zoveel extra rijen aan de tabel toevoegen als u nodig hebt. Selecteer en kopieer telkens de witregel boven en onder de rijen mee zodat u de volledige rij kopieert. U kunt die witregels achteraf eventueel weer wissen.

gemeente	afdeling	sectie	nummer(s)	oppervlakte	aankoop-subsidie
1 Waasmunster	2	C	966	0,59 ha	☐
2 Waasmunster	2	C	967	0,22 ha	☐
3 Waasmunster	2	C	970	0,13 ha	☐
4 Waasmunster	2	C	971	0,34 ha	☐
5 Waasmunster	2	C	972A	0,49 ha	☐
6 Waasmunster	2	C	973A	0,41 ha	☐
7 Waasmunster	2	C	974B	0,39 ha	☐
8 Waasmunster	2	C	975B*	0,31 ha	☐
9 Waasmunster	2	C	986B	0,09 ha	☐
10 Waasmunster	2	C	987G	0,04 ha	☐
11 Waasmunster	2	C	993C	0,05 ha	☐
12 Waasmunster	2	C	993D	0,01 ha	☐
13 Waasmunster	2	C	1080A	0,04 ha	☐
14 Waasmunster	2	C	1082E	2,07 ha	☐
15 Waasmunster	2	C	1083A	0,14 ha	☐
16 Waasmunster	2	C	1086D	0,03 ha	☐
17 Waasmunster	2	C	1087A	0,01 ha	☐
18 Waasmunster	2	C	1091B	0,17 ha	☐
19 Waasmunster	2	C	1125C	0,37 ha	☐

totale oppervlakte: 5,79 ha

* = Dit perceel doet deels dienst als speelterrein van de aanpalende school. Het speelterrein wordt niet opgenomen in het beheerplan.

Gegevens van de indiener van het natuurbeheerplan

4 Is de indiener van het natuurbeheerplan een natuurlijk persoon of een rechtspersoon?

Een rechtspersoon is bijvoorbeeld een firma of een vereniging.

☐ natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.

☒ rechtspersoon. Ga naar vraag 5.

5 Vul hieronder de gegevens in van de afgevaardigde van de rechtspersoon.

voornaam Dries

achternaam Martens

functie in de rechtspersoon Adviseur Antea Group

6 Vul hieronder de gegevens van de indiener in.

Als de indiener een natuurlijk persoon is, vult u zijn rijksregisternummer in. Als de indiener niet de Belgische nationaliteit heeft, vult u de geboortedatum van de indiener in. Als de indiener een rechtspersoon is, vult u het ondernemingsnummer van de rechtspersoon in.

(voor- en achter)naam Dries Martens

straat Roderveldlaan

huisnummer 1

bus

postnummer

2	6	0	0
---	---	---	---

 gemeente Antwerpen

telefoon of gsm +32 3 221 57 10

e-mailadres Dries.martens@anteagroup.com

rijksregisternummer

--	--	--	--	--	--

 -

--	--	--

 .

--	--

geboortedatum dag

--	--

 maand

--	--

 jaar

--	--	--	--

ondernemingsnummer

0	4	1	4
---	---	---	---

 .

3	2	1
---	---	---

 .

9	3	9
---	---	---

7 Kruis hieronder aan in welke hoedanigheid de indiener het natuurbeheerplan opstelt.

- ☐ als enige beheerder
- ☒ als gevolmachtigde. **Kruis hieronder de categorie aan waartoe u als gevolmachtigde behoort.**
- ☒ een expert of een studiebureau
- ☐ een bosgroep
- ☐ beheerder en vertegenwoordiger van de andere beheerders of mede-eigenaars

Situering en identificatie van het terrein

8 Vul hieronder de naam van het natuurbeheerplan of het terrein in.

Kasteeldomein Blauwendael

9 Voeg bij deze aanvraag een kaart met situering van het terrein. Raadpleeg daarvoor <http://www.geopunt.be> > geopunt-kaart > kaarten en plaatsen > basiskaart, luchtfoto en adres > basiskaarten > basiskaart – GRB: volledige kaart.

10 Vul hieronder de ruimtelijke bestemming of bestemmingen van het terrein in volgens het gewestplan, het geldende bijzonder plan van aanleg (BPA) of het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP).

Ofer een gemeentelijk RUP of een BPA van kracht is, kunt u terugvinden op de website van de provincie of gemeente. U kunt ook contact opnemen met de dienst ruimtelijke ordening van de gemeente. Als er geen gemeentelijk RUP of BPA bestaat, dan geldt de bestemming volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP). Als er ook geen GRUP is, dan geldt nog de bestemming volgens het gewestplan.

De gewestplannen en de contouren van de GRUP's kunt u raadplegen op <http://geopunt.be>: klik achtereenvolgens op Geopunt-kaart > Kaarten en plaatsen: Bouwen en wonen > Ruimtelijke ordening > Ruimtelijke uitvoeringsplannen, contouren en Gewestplan. De inhoud van het GRUP kunt u consulteren op <http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Plannen/Bestemmingsplan/GRUPs>.

BPA nr. 28 'Dorp aan de Durme' (goedgekeurd bij MB van 30/11/2007):

Voornamelijk openbaar- en/of privaat park en natuurgebied. De gebouwen en de directe omgeving ervan hebben een openbare bestemming. In het zuiden van het plangebied ligt nog een lappendeken van bestemmingen: een strook voor (groeps)woningbouw en/of openbare bestemmingen met een overbouwde doorgang aan de Kerkstraat, een strook voor (gebouwen met) openbare bestemmingen, een bufferstrook naast een bedrijventerrein, een strook voor een openbare weg (openbare weg in de praktijk nog niet aanwezig), een gemengde strook voor natuurgebied en ondergrondse natuurvoorzieningen en een stuk natuurgebied.

RUP 'Desso'

Er werd een RUP opgemaakt voor het bedrijventerrein Desso (net ten zuidoosten van het plangebied). In dit RUP is de in het BPA voorziene openbare weg ten westen van het bedrijventerrein niet meer voorzien. Die zone is voorbehouden voor natuur en nutsvoorzieningen. De trage weg tussen school en kerk valt in de projectzone voor wonen met ter hoogte van de weg een te behouden, doch indicatief tracé voor traag verkeer.

11 Kruis hieronder aan of het terrein geheel of gedeeltelijk ligt in één of meer gebieden met een beschermingsstatuut volgens nationale en internationale wetgeving met betrekking tot natuurbehoud.

De kaarten met afbakening van de hieronder opgesomde beschermde gebieden kunt u raadplegen via <http://www.geopunt.be/> > INSPIRE > kaarten en plaatsen > Bijlage 1 > 9. Beschermde gebieden.

- ☐ VEN / IVON
- ☐ beschermd gebied in het kader van het Duinendecreet
- ☐ Ramsargebied
- ☐ SBZ-H – Habitatrichtlijngebied
- ☐ SBZ-V – Vogelrichtlijngebied

12 Kruis hieronder aan of het terrein geheel of gedeeltelijk valt onder een beschermingsstatuut of opgenomen is in een of meer vastgestelde inventarissen, met toepassing van het Onroerenderfgoeddecreet.

De kaarten met de afbakening van de hieronder opgesomde beschermde gebieden en de vastgestelde inventarissen kunt u raadplegen via het Geoportaal van het agentschap Onroerend Erfgoed: <https://geo.onroerenderfgoed.be>.

- ☐ beschermd cultuurhistorisch landschap
- ☒ beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ beschermde archeologische site
- ☒ beschermd monument
- ☐ erfgoedlandschap
- ☒ vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed
- ☐ vastgestelde inventaris van de landschapsatlas
- ☐ vastgestelde inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- ☐ vastgestelde inventaris van historische tuinen en parken
- ☐ vastgestelde inventaris van de archeologische zones

13 Ligt het terrein geheel of gedeeltelijk in een risico-overstromingsgebied?

De kaart met de afbakening van de risico-overstromingsgebieden kunt u raadplegen via <http://www.geopunt.be/kaart> > kaarten en plaatsen > natuur en milieu > water > watertoets - overstromingsgevoelige gebieden 2014 .

- ☐ ja
- ☒ nee

14 Voeg de volgende drie kaarten bij uw aanvraag:

- de biologische waarderingskaart voor het terrein in kwestie, met weergave van de kaartlabels. U kunt de biologische waarderingskaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Natuur. Vink de volgende lagen aan:
 - Biologische waarderingskaart 2 - fauna
 - Biologische waarderingskaart - versie 2
 - Kaartlabels Biologische waarderingskaart – karteringseenheden.
- de Natura 2000-habitatkaart voor het terrein in kwestie, met weergave van de kaartlabels. U kunt de Natura 2000-habitatkaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Natuur. Vink de volgende lagen aan:
 - Natura 2000-habitatkaart
 - kaartlabels Natura 2000-habitatkaart.
- de bodemkaart voor het terrein in kwestie. U kunt de bodemkaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Bodem > Bodemtypes.

15 Vermeld hieronder andere relevante informatiebronnen die u hebt geraadpleegd.

Andere informatiebronnen zijn bijvoorbeeld natuurdoelenlaag, actueel leefgebied soorten, soortenbeschermings-programma's enzovoort.

Inventarisatieresultaten van vleermuizen (geen resultaat)

Hoofdstuk 2: Bespreking van de drie functies van het terrein

De ecologische functie van het terrein

16 Geef hieronder een korte beschrijving van de actueel aanwezige natuurwaarden (*huidige toestand*).

Aanwezige natuurwaarden kunnen zijn: Europees te beschermen habitat, regionaal belangrijke biotoop, andere waardevolle vegetatie of soorten enzovoort.

6430_hw, 91E0_vn(-), 9160(-), hp*, rbbmc/rbbms

17 Geef hieronder een beknopte opsomming van de bekende zwaktes, sterktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de ecologische functie.

Sterktes: monumentale parkbomen nabij kasteel; aangeplante bospercelen met potenties voor elzenbroekbossen en/of essen-eikenbossen; natte graslanden deels begroeid met grote zeggenvegetaties aan de rand; natte ruigte gedomineerd door harig wilgenroosje.

Zwaktes: veel slib en bladval in kasteelvijver en sloten; geen gericht beheer door gebrek aan toekomstvisie; opslag van wilgen aan oevers.

Opportuniteiten: verhogen boswaarde (incl. ondergroei); verhogen van de biodiversiteit in de kasteelvijver en omliggende sloten door een aangepast waterbeheer; verhogen van de biodiversiteit door een aangepast beheer van het grasland dat momenteel als paardenweide dienst doet; bomen ruimte geven om uit te groeien tot monumentale parkbomen en/of veteraanbomen; win-win landschap/ecologie door het terugdringen van boomopslag op de oevers van de kasteelvijver.

Bedreigingen: gazonbeheer van waardevolle graslanden; het gebrek aan beheer van zowel waterpartijen als van het bomenbestand; overbetreding bos; afval.

18 Geef kort een omschrijving van de potenties van het terrein voor de ecologische functie.

Opwaarderen van de aanwezige natuurlijke biotopen tot regionaal belangrijke biotopen en Europees te beschermen habitat door een aangepast beheer (vooral voor wat betreft de aanwezige zeggen- en bosvegetaties).

19 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de ecologische functie.

De natuur kan en mag zich verder ontwikkelen tot natuurstreefbeelden ten zuiden van het beschermd dorpsgezicht. Binnen het beschermd dorpsgezicht ligt de nadruk op erfgoedfuncties en andere sociale functies. Ecologische functies kunnen hier echter ook samensporen, bijvoorbeeld het behoud en het verder laten ontwikkelen van monumentale bomen en het herstel van de oeverzones door de boomopslag terug te dringen.

De economische functie van het terrein

20 Kruis aan welk economisch gebruik er momenteel op het terrein voorkomt (*huidige toestand*).

☐ productie van kwaliteitshout en brandhout

☐ productie van hout als nevenproduct van beheerwerkzaamheden bij het behoud van het terrein in de huidige bedrijfsvorm of bij de omvorming naar een meer natuurlijk vegetatietype

☐ landbouwgebruik

☐ productie van energiegewassen

☐ productie van voedsel

☐ jacht

☐ visvangst

☒ ander gebruik, namelijk: In het park: diverse evenementen.
In het kasteel uiteenlopende functies: museum, archief, conferenties, feestelijkheden (o.a. huwelijken en jubilarissen).

21 Geef een beknopte opsomming van de bekende sterktes, zwaktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de economische functie.

Sterktes: grote parking, dichtbij bewoning en dorpscentrum

Zwaktes: suboptimale benutting van de kansen die het terrein bieden; verrommeling van het park door gebrek aan algemene visie.

Opportuniteiten: mogelijkheden voor horeca in bijgebouw (vlakbij parking); herbestemmingsonderzoek kasteel, een frequenter gebruik is wenselijk en noodzakelijk; een eventuele, beperkte neveninkomst kan houtopbrengst zijn.

Bedreigingen: status quo van het huidige gebruik met te weinig dynamiek zonder totaalvisie.

22 Wat zijn de bekende potenties van het terrein ten aanzien van de invulling van de economische functie?

Herbestemmingsonderzoek van kasteel en bijgebouwen om zo meer bezoekers aan te trekken en bijkomende economische meerwaarde te creëren.

23 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de economische functie.

Zowel kasteel als bijgebouw worden momenteel onvoldoende gebruikt. Het gemeentebestuur wil deze gebouwen graag meer benutten. De gemeente wenst de functie als trouwzaal te behouden, maar het is niet de bedoeling om andere gemeentelijke functies in het kasteel noch in het bijgebouw onder te brengen. Ook een potentiële functie als sociaal huis werd niet weerhouden.

De sociale functie van het terrein

24 Kruis aan hoe de sociale functie momenteel op het terrein wordt ingevuld (*huidige toestand*).

- ☐ Het terrein is niet toegankelijk voor het publiek.
- ☐ Het terrein is toegankelijk onder begeleiding en na toestemming van de beheerder.
- ☒ Er is een principiële toegankelijkheid: het terrein is toegankelijk voor voetgangers op de openbare en private wegen.
- ☐ Er is een regeling van de toegankelijkheid via een toegankelijkheidsregeling, die goedgekeurd is op:

dag

 maand

 jaar

- ☒ Er worden (jaarlijks) evenementen op het terrein georganiseerd, namelijk:

Park:

11 juli viering, zomerbar (laatste weekend van juli), W-day (2-jaarlijks), ambachtelijk weekend, 11.11.11-spel jeugdraad, diverse jeugdverenigingen en scholen maken ook regelmatig gebruik van het park.

Kasteel:

Huwelijken, jubilarissen, gedeelte van de jaarmarkt.

- ☒ Er wordt voor natuurbeleving en -educatie gezorgd, namelijk:

Insectenhotel met infobord (weliswaar in slechte staat)

- ☒ Er wordt wetenschappelijk onderzoek uitgevoerd of gepland, namelijk:

Bomenplan (1980), slibonderzoek

- ☒ Er zijn bijzondere cultuurhistorische waarden aanwezig, namelijk:

Kasteel en bijgebouw, hekwerk, monumentale parkbomen, kasteelvijver als relict van de historische slotgracht.

- ☒ De sociale functie op het terrein wordt op een andere manier ingevuld, namelijk:

Park: wandel- en fietsverbinding tussen kerk, school, kasteel en historisch dorpscentrum enerzijds en woonwijk anderzijds.

Kasteel: heemkundige kring, archief, conferenties, milieumediatheek.

Bijgebouw: opslagplaats gemeente Waasmunster.

25 Geef een beknopte opsomming van de bekende sterktes, zwaktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de sociale functie.

Sterktes: plangebied valt gedeeltelijk in een beschermd dorpsgezicht; zowel kasteel als bijgebouw zijn beschermd als monument; passage recreatieve routes; veel parkeergelegenheid; goed toegankelijk, ook voor mindervaliden; veilige fietsverbinding voor schoolgaande jeugd

Zwaktes: landschappelijke verrommeling door het inbrengen van een groot aantal infoborden en andere gebiedsoneigen elementen zonder aandacht voor het cultuurhistorisch landschap (oa. fytometer, bomen cultuurprijzen, enz.) ; hoofdtoegang langs parking Gentstraat niet toegankelijk voor mindervaliden

Opportuniteiten: herstelwerken aan kasteel en bijgebouwen ter versterking van de erfgoedwaarden; het herstellen/versterken van de vista; het scheiden van fiets- en wandelverkeer om de beleevingswaarde te verhogen; onderzoek naar de potentiële herlokalisatie van de voliëre en de fytometer; inrichting van een natuurspeelzone; het versterken van het belang van het park voor natuureducatie; onderzoek naar een potentiële inrichting van een educatief pad in het natuurlijke achterdeel; het voorzien van voldoende zitbanken voor ouderen

Bedreigingen: verval van natuur- en erfgoedwaarden van zowel gebouwen als park door een gebrekkig beheer; groot aantal fietsers doorheen het park bij de begin- en einduren van de nabijgelegen school; de toename van recreatie kan schade toebrengen aan het historisch landschap

26 Wat zijn de bekende potenties van het terrein voor de invulling van de sociale functie?

Een goed toegankelijk, beleefbaar, onderhouden en duurzaam cultuurhistorisch landschap met horeca- en parkeermogelijkheden nabij.

27 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de sociale functie.

Het park blijft algemeen toegankelijk en de grasvlakte nabij het kasteel blijft best behouden om af en toe dienst te doen als evenementenweide. De gemeente wenst het grasland ten zuiden van de vijver te behouden als (natuur)speelzone voor de jeugd(bewegingen).

Hoofdstuk 3: Globaal kader

Afbakening van het gebied

28 Wordt het globale kader opgesteld voor een ruimer gebied dan de effectief deelnemende percelen in eigendom of beheer?

Als dat nuttig is voor een betere ecologische onderbouwing van de gemaakte keuzes kan het globale kader opgesteld worden voor een ruimer gebied dan de effectief deelnemende percelen.

☒ ja. Voeg bij dit formulier een kaart met de afbakening van het ruimere gebied waarvoor het globale kader wordt opgesteld.

☐ nee

Invulling van de drie functies

29 Omschrijf kort de invulling van de drie functies van het natuurterrein en de differentiatie over het natuurterrein.

Voeg eventueel een plannetje bij dit formulier om de differentiatie over het terrein te verduidelijken.

In de directe omgeving van het kasteelpark (beschermd dorpsgezicht) en de schoolomgeving worden de landschaps-/erfgoedwaarden prioritair behandeld en natuurwaarden eraan vastgehaakt waar mogelijk ('*landschap*' op de figuur in bijlage).

In het overige druk bezochte deel van het kasteelpark kunnen natuur- en landschapswaarden perfect samengaan ('*landschap en natuur*'). Buiten de perimeter van het huidige plangebied, maar binnen het visiegebied van het globaal kader ligt in het noordelijke deel de nadruk eveneens op de landschapswaarden. Dit betreffen heden artificieel hoger gelegen (maïs-)akkers en paardenweides. Deze gronden bieden potenties voor de uitbreiding van het kasteelpark en parkbos, zeker wanneer de recreatiedruk nog verder zou toenemen.

In het gedeelte van het park waar heden geen paden doorlopen, primeren de natuurwaarden. Het betreft een natte elzenaanplant en een elzenstruweel langsheen het wandelpad, beiden met potenties voor een voedselrijk elzenbroekbos (natura2000-code: 91E0_vn) met daartussen een voedselrijke, natte ruigte langs beken (natura2000-code: 6430) ('*natuur en landschap*'). Buiten de perimeter van het plangebied, maar binnen het visiegebied van het

globaal kader liggen bovendien nog enkele natte meersen, die cultuurhistorisch nauw verbonden waren aan de (voormalige bedding van de) Durme. Ook in deze natte meersen zal de nadruk liggen op behoud en ontwikkeling van natuurwaarden.

Ambitieniveau voor de realisatie van de beheerdoelstellingen van de ecologische functie

- 30** Kruis hieronder het ambitieniveau aan voor de realisatie van de beheerdoelstellingen voor de ecologische functie (type twee, type drie) en al dan niet het voornemen om voor (een gedeelte van) het terrein de erkenning als natuurreservaat (type 4) aan te vragen.

U mag één of meer ambitieniveaus aankruisen. Als u verschillende ambitieniveaus aankruist, voeg dan een extra kaart bij dit formulier waarop u de ambitieniveaus ruimtelijk oriënteert.

Voor een natuurbeheerplan type 1 (behoud van de aanwezige natuurkwaliteit en geen natuurstreefbeelden als doel) is er een apart formulier beschikbaar via www.natuurenbos.be. Een combinatie van type 1 met de andere types is niet mogelijk.

- ☒ type 2: het bereiken van een hogere natuurkwaliteit, waarbij over ten minste één vierde van de oppervlakte van het terrein, het realiseren van ten minste één natuurstreefbeeld tot doel wordt gesteld.
- ☐ type 3: het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit, waarbij over de volledige oppervlakte van het terrein het realiseren van ten minste één natuurstreefbeeld tot doel wordt gesteld. **Vraagt u een afwijking aan voor het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit (type 3), tot maximaal 10% van de oppervlakte van het terrein?**
- ☐ ja. **Motiveer hieronder waarom u die afwijking aanvraagt.**

☐ nee.

- ☐ type 4: erkenning als natuurreservaat, boven op de voorwaarden voor type 3.
- De erkenning als natuurreservaat vestigt een erfdienstbaarheid tot algemeen nut op het terrein, meer bepaald een publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van duurzaam gebruik en langdurig beheer van het terrein als natuurreservaat. Voeg bij dit formulier het formulier 'Aanvraag voor de erkenning als natuurreservaat', waarin u aantoont dat voldaan is aan het toetsingskader voor de Vlaamse natuurreservaten, vermeld in bijlage 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten en aan de voorwaarden, vermeld in artikel 16ter decies, §2 en §3, van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997. **Vraagt u een afwijking aan voor het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit (type 3), tot maximaal 10% van de oppervlakte van het terrein?***

☐ Ja. **Motiveer hieronder waarom u die afwijking aanvraagt.**

☐ nee.

- 31** Geef een inschatting van het gedeelte van het terrein waarvoor er natuurstreefbeelden of leefgebieden van soorten tot doel gesteld worden, rekening houdend met de relevante beleidsplannen.

Houd er rekening mee dat de nu al aanwezige natuurwaarden minstens behouden moeten blijven.

27 %

Gewenste natuurstreefbeelden en/of doelen voor soorten

32 Vink aan tot welke categorie de tot doel gestelde natuurstreefbeelden behoren en specificeer de types, biotopen of soorten.

Mogelijke natuurstreefbeelden per categorie worden opgesomd in bijlage 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van ... betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreervaten.

Voeg een indicatieve kaart bij uw aanvraag met de lokalisatie van de hieronder aangekruiste natuurstreefbeelden.

☒ Vegetaties, namelijk:

- | | |
|--|---|
| ☐ strand en duinen | ☐ struwelen |
| ☐ slikken en schorren | ☒ vallei- en moerasbossen |
| ☐ stilstaande wateren | ☐ eiken- en beukenbossen |
| ☐ moerassen | ☐ oude grove dennenbossen |
| ☐ heiden en hoogveen | ☐ akkers (met zeldzame akkerkruiden) |
| ☒ graslanden | ☐ rotsachtige habitats en grotten |
| ☒ ruigten en pioniervegetaties | |

☐ leefgebieden van bepaalde soorten, namelijk:

☐ procesgestuurde natuur. **Kruis hieronder het type aan en specificeer uit welke vegetaties of leefgebied van soorten de procesgestuurde natuur bestaat op de stippellijn daaronder.**

- ☐ mozaïeklandschap ☐ onbeheerde climaxvegetatie

Beschermingsstatuut overeenkomstig het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013

33 Worden er doelstellingen vooropgesteld in het kader van het beschermingsstatuut overeenkomstig het Onroerendergoeddecreet?

☒ ja, namelijk: Restauratie/beheer van de beschermde monumenten kasteel en bijgebouw; herstel/beheer van het historisch kasteelpark dat deel uitmaakt van het beschermd dorpsgezicht.

☐ nee

Hoofdstuk 4: Werkplan voor de inventarisatie

34 Kruis hieronder aan of het terrein al ingedeeld is in beheereenheden.

Een beheereenheid is de kleinste eenheid van beheer, die overeenkomt met een onderdeel van het natuurterrein dat om ecologische of beheertechnische redenen als een aparte eenheid van beheer wordt beschouwd.

Per beheereenheid kunnen maximaal vier actueel voorkomende vegetatietypes of natuurstreefbeelden samen worden genomen. U moet de bestaande beheerindeling dus eventueel aanpassen.

☒ ja. Voeg een kaart toe met de indeling in beheereenheden.

☐ nee. De beheerindeling zal worden opgemaakt na de goedkeuring van deel 1: Verkenning.

35 Kruis hieronder aan op welke manier de verdere inventarisatie van het terrein zal worden uitgevoerd.

Per beheereenheid wordt een standaardfiche ingevuld. Als die standaardfiche onvoldoende informatie bevat om de beheerdoelstellingen te kunnen formuleren, is een bijkomende inventarisatie nodig.

De inventarisatie zelf wordt pas uitgevoerd na de goedkeuring van deel 1: Verkenning.

☒ invullen van een standaardfiche per beheereenheid

- ☒ invullen van een fiche voor kwaliteitsbeoordeling voor die beheereenheden waar Europees te beschermen habitats of regionaal belangrijke biotopen aanwezig zijn.
- ☒ uitvoeren van een bijkomende specifieke inventarisatie. **Kruis hieronder aan om welke inventarisatie(s) het gaat, en specificeer de methode en het doel op de stippellijn eronder.**
 - ☐ bijkomende vegetatieopname, namelijk:

.....

☐ bijkomende soortenopname, namelijk:

-
- ☒ bijkomende opnames voor inventarisatie van cultuurhistorische elementen, namelijk:

Inventarisatie monumentale en/of merkwaardige parkbomen; inventarisatie parkornamenten

-
- ☐ andere manier, namelijk:
-

Hoofdstuk 5: Bekendmaking van de consultatie

36 Kruis aan hoe de consultatie over het ontwerp van natuurbeheerplan zal worden aangekondigd.

- ☐ in minstens één regionale krant
- ☒ via de gemeentelijke informatiekanalen
- ☐ door aanplakking op een duidelijk zichtbare manier langs een of meer toegangswegen naar het terrein in kwestie

37 Waar zal het ontwerpbeheerplan tijdens de consultatieperiode ter inzage liggen?

Gemeentehuis Waasmunster

.....

Bij te voegen documenten

38 Verzamel alle bewijsstukken en bijlagen die u voor de beantwoording van vragen 1, 9, 14, 28, 29, 32 en 34 bij dit formulier moet voegen.

39 Kruis alle bewijsstukken en bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- ☐ de nota met het overzicht van de deelnemende eigendommen (zie vraag 1)
 - ☒ een kaart met de situering van het terrein (zie vraag 9)
 - ☒ de biologische waarderingskaart en de Natura 2000-habitatkaart voor het terrein (zie vraag 14)
 - ☒ de bodemkaart voor het terrein (zie vraag 14)
 - ☒ een kaart met de afbakening van het ruimere gebied, als het globale kader niet alleen wordt opgesteld voor de effectief deelnemende percelen (zie vraag 28)
 - ☒ een plannetje met de differentiatie van de drie functies over het terrein (zie vraag 29)
 - ☒ andere kaarten, namelijk: Toepassingsgebied natuurbeheerplan
-
- ☐ een kaart met de ruimtelijke oriëntatie van type 2, type 3 of type 4 (zie vraag 30)
 - ☒ een indicatieve kaart met lokalisatie van de natuurstreefbeelden (zie vraag 32)
 - ☒ een kaart met de indeling van het terrein in beheereenheden (zie vraag 34)

Ondertekening

40 Vink hieronder aan welke verklaringen van toepassing zijn en onderteken het formulier.

- ☒ Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.
- ☒ Ik verklaar op erewoord dat ik gevolmachtigd ben door alle deelnemende beheerders om dit natuurbeheerplan, deel 1: Verkenning, ter goedkeuring in te dienen.
- ☒ Ik verklaar dat ik voor alle deelnemende eigendommen beschik over het ondertekend akkoord van de eigenaar, de mede-eigenaars of de houders van andere zakelijke rechten op het terrein of de terreinen in kwestie, voor zover die personen niet dezelfde zijn als de beheerder. Voor verpachte percelen beschik ik tevens over een ondertekend akkoord van de pachter.

datum dag

2	3
---	---

 maand

0	6
---	---

 jaar

2	0	2	0
---	---	---	---

handtekening

voornaam Dries

achternaam Martens

Aan wie bezorgt u dit formulier?

41 Stuur dit formulier, samen met de nodige bijlagen, met een beveiligde zending naar de provinciale afdeling van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) van de provincie waarin het terrein ligt. De contactgegevens staan hieronder.

AVES Antwerpen

Lange Kievitsstraat 111/113 bus 63, 2018 ANTWERPEN
T 03 224 62 62 – aves.ant.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Limburg

Koningin Astridlaan 50 bus 5, 3500 HASSELT
T 011 74 24 50 aves.lim.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Vlaams-Brabant

Diestsepoort 6 bus 75, 3000 LEUVEN
T 016 66 63 00 – aves.vbr.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Oost-Vlaanderen

Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 73, 9000 GENT
T 09 276 20 00 – aves.ov.anb@lne.vlaanderen.be

AVES West-Vlaanderen

Koning Albert I-laan 1/2 bus 74, 8200 BRUGGE (Sint-Michiels)
T 050 24 77 40 – aves.wvl.anb@lne.vlaanderen.be

Hoe gaat het nu verder met dit eerste deel: Verkenning van uw natuurbeheerplan?

42 Binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van dit formulier, bezorgt het ANB u met de post een ontvangstmelding met het resultaat van het volledigheidsonderzoek. Als uw natuurbeheerplan, deel 1: Verkenning, niet volledig is, wordt in de ontvangstmelding vermeld welke gegevens precies ontbreken.
Binnen een termijn van 60 dagen na de volledigheidsverklaring neemt het ANB een beslissing. Het ANB bezorgt zijn beslissing aan u met een beveiligde zending.



Kasteeldomein Blauwendael

Situering

- Verklaring:**
- Deelnemende percelen
 - Globaal kader

Bron: Orthofotomozaïek, middenschalg, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).

NOTA: OVERZICHT EIGENDOMMEN EN RECHTEN

Project/onderwerp	423655 – Geïntegreerd natuur- en erfgoedbeheersplan kasteeldomein Blauwendael
Ons kenmerk	4236553000_Verkenningsnota_Nota-overzicht-eigendommen-en-rechten.docx/dma
Datum	31 juli 2018
Vrijgave CM/PL	Olivier Heylen/Dries Martens

Een overzicht van de deelnemende percelen is te vinden in de verkenningsnota, hoofdstuk 1 (algemene gegevens), onderdeel 3 (kadastrale gegevens). De gemeente Waasmunster is zowel eigenaar als beheerder van al deze percelen. De contactpersoon bij de gemeente Waasmunster is:

Contactgegevens beheerder gemeente Waasmunster

Naam	Nicole Drieghe
Functie	Afdelingshoofd grondgebiedzaken
Straatnaam en nummer	Vierschaar 1
Postnummer en gemeente	9250 Waasmunster
Telefoonnummer	+32 (0)52 46 95 61
E-mail	nicole.drieghe@waasmunster.be

Er geldt een recht van overweg voor de eigenaars van de graslanden en het populierenbos ten zuiden van het kasteeldomein en dat over het schooldomein (beklinkerde weg net naast het nieuwe schoolgebouw, valt net buiten het beheersplan). Hetzelfde recht van overweg geldt tevens aan de rand van de percelen 986B, 993C en 993D (maken wel deel uit van het beheersplan).



Kasteeldomein Blauwendael

Toepassingsgebied natuurbeheerplan

Verklaring:

- Deelnemende percelen
- Globaal kader

Toepassingsgebied natuurbeheerplan

- Ja: geïntegreerd natuur- en erfgoedbeheerplan.
- Nee: erfgoedbeheerplan.

Bron: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).



Kasteeldomein Blauwendael

Biologische Waarderingskaart

Verklaring:

- Deelnemende percelen
 Globaal kader

Bron: Orthofotomosaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).
Biologische Waarderingskaart (bron: INBO).





Kasteeldomein Blauwendael

Bodemkaart

Verklaring:

- Deelnemende percelen
- Globaal kader
- 01. Antropogeen
- 03. Nat zand
- 07. Vochtig zand antr
- 15. Natte klei
- 18. Natte Zwarte Klei
- 01. Antropogeen
- 04. Vochtig zand
- 09. Nat zandleem
- 15. Natte klei
- 18. Natte Zwarte Klei

Bron: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).
Bodemkaart (bron: DOV).



Kasteeldomein Blauwendael

Natura2000-habitats

Verklaring:

- Deelnemende percelen
- Globaal kader

Bron: Orthofotomozaïek, middenschalg, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).



Kasteeldomein Blauwendael

Terreineenheden

- Verklaring:**
- Deelnemende percelen
 - Globaal kader
- Terreineenheden**
- Park
 - Grasland
 - Park (bos)
 - Bos
 - Dreef
 - Ruigte
 - Water
 - Volière
 - Plein
 - Verharding
 - Gebouw

Bron: Orthofotomozaïek, middenschalg, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).



Kasteeldomein Blauwendael

Functies

- Verklaring:**
- Deelnemende percelen
 - Globaal kader
- Functies**
- Landschap
 - Landschap en natuur
 - Natuur en landschap

Bron: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).



Kasteeldomein Blauwendael

Natuurstreefbeelden

Verklaring:

- Deelnemende percelen
- Globaal kader

Natuurstreefbeelden

- 3.7 Moerassen / 6.5 Vochtige graslanden op matig voedselrijke bodem
- 5.4 Vochtige ruigten
- 9.2 Vochtige habitatbossen

Bron: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen (bron: AGIV).