



Blauwendael

Consultatienota

Erfpunt
Antea Group

Inhoudsopgave

	Blz	
1	Inleiding	2
2	Verslag van de publieke consultatie	2
2.1	Opmerkingen/vragen vanuit het Agentschap voor Natuur en Bos	3
2.2	Advies jeugdraad gemeente Waasmunster	5
2.3	Bezwaarschrift Groen afdeling Waasmunster	6
2.4	Bezwaarschrift Gezinsbond Waasmunster	6
2.5	Bezwaarschrift heer Aelbrecht	7
2.6	Bezwaarschrift heer Hylebos	9
2.7	Bezwaarschrift heer Brone	10
3	Bijlagen	13

1 Inleiding

Deze consultatienota wordt opgemaakt als onderdeel van de goedkeuringsprocedure van het geïntegreerd beheerplan Blauwendael als verslag van de publieke consultatie. De publieke consultatie is een verplicht onderdeel bij de goedkeuring van een natuurbeheerplan.

Dit verslag omvat het bewijs van de aankondiging van de consultatie (zie bijlage 1), de adviezen (bijlage 2) en een kopie van de ingediende schriftelijke opmerkingen en/of bezwaren (bijlage 3). Daarnaast bevat deze nota de vermelding op welke wijze en waarom al dan niet rekening werd gehouden met de ingediende adviezen, opmerkingen en/of bezwaren.

2 Verslag van de publieke consultatie

De publieke consultatie van het ontwerpbeheerplan Blauwendael vond plaats van 15 maart 2021 tot 14 april 2021. Het plan lag ter inzage op het gemeentehuis van Waasmunster en bij het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) Oost-Vlaanderen. Het plan was ook digitaal raadpleegbaar op de website van het ANB.

Er werden vijf schriftelijke bemerkingen en/of bezwaren ingediend bij het ANB:

- Groen afdeling Waasmunster
- Gezinsbond Waasmunster
- De heer Aelbrecht
- De heer Hylebos
- De heer Brone

Verder werden ook de noodzakelijke adviezen opgevraagd. De jeugdraad gaf een gunstig advies binnen de vooropgestelde periode. Daarnaast gaf ook het ANB zelf opmerkingen op het beheerplan na een inhoudelijke beoordeling en een terreinbezoek.

Hieronder worden de opmerkingen uit de bezwaarschriften en adviezen puntgewijs opgenomen en besproken. Indien het beheerplan werd aangepast, wordt dit steeds vermeld.

2.1 Opmerkingen/vragen vanuit het Agentschap voor Natuur en Bos

- In de VKN staat dat het goed niet in risico-overstromingsgebied ligt. Bij nazicht via geopunt.be blijkt dat wel zo te zijn. Gelieve waar nodig aan te vullen in het beheerplan.
 - ⇒ [Kaart en korte uitleg toegevoegd aan 3.2.1.4 Waterhuishouding.](#)
- In de VKN staat bij het perceel gekend bij het kadaster als Waasmunster, 2e afdeling, sectie C, 975B dat dit een speelterrein van de aanpalende school betreft en het speelterrein niet wordt opgenomen in het beheerplan. Bij nazicht van de GIS-data blijkt dat dit stuk in BE V_9_1 is gelegen en NSB 91E0_vn kreeg. Denkelijk gebeurde hier een vergissing? Graag verduidelijking of dit stuk wel of niet in het beheerplan is opgenomen en al dan niet NSB 91E0 opgelegd krijgt. Graag nakijken of de oppervlakte doelstelling voor het ambitieniveau (type 2) niet in het gedrang komt.
 - ⇒ [Er is een vergissing gebeurt bij de verkenningsnota waarbij de voetnoot verkeerdelijk vermeld werd bij perceel 975B, terwijl dit in feite perceel 974B moest zijn. Deze vergissing heeft geen impact op het beheerplan zelf. Het speelterrein werd reeds uit de deelnemende percelen gesneden \(was overigens ook reeds het geval voor het kaartmateriaal in bijlage bij de verkenningsnota\). Geen aanpassing in het beheerplan.](#)
- P.172 economische beheerdoelstellingen: V_1_1 en V_1_2 zijn het kasteel en het koetshuis. Op de kaart 'toepassingsgebied natuurbeheerplan' staan deze percelen als zijnde uitgesloten van het natuurbeheerplan. Zo ook BE V_8_1, V_3_2 en V_3_3. Gelieve dit aan te passen in de tekst en bij de GISdata duidelijk vermelden dat het geen deel uitmaakt van het natuurbeheerplan (maar wel deel uitmaakt van het erfgoedbeheersplan). Over het hele geïntegreerde beheerplan dient een duidelijk onderscheid gemaakt tussen wat louter erfgoed betreft, desgevallend wat louter natuurbeheerplan (geen erfgoed) en wat zowel onder erfgoed als natuurbeheer valt. Enkel de oppervlaktes effectief in natuurbeheer mogen opgenomen in de bespreking van het natuurbeheer en de daaraan gekoppelde GDB.
 - ⇒ [Toevoeging bij beheerdoelstellingen \(5.2\):](#)
 - ["De beheereenheden V_1_1 \(kasteel\), V_1_2 \(koetshuis\), V_3_1 \(plein kasteel en toegangsweg\) en V_8_1 \(plein koetshuis\) maken enkel deel uit van het erfgoedbeheerplan en aan deze percelen worden dan ook geen doelstellingen gekoppeld in het onderdeel natuurbeheerplan."](#)
 - ⇒ [Aanpassing bij sociale beheerdoelstellingen \(5.2.2\) en economische beheerdoelstellingen \(5.2.3\):](#)
 - [In de tabellen werd bij desbetreffende beheereenheden 'Enkel erfgoedbeheerplan' toegevoegd.](#)
 - ⇒ [In de geodatabase werden de beheereenheden V_1_1, V_1_2, V_3_1 en V_8_1 niet langer gekoppeld aan doelstellingen. Deze eenheden maken wel nog deel uit van het ruimer globaal kader gezien de link met de rest van het beheerplan op sociaal en economisch vlak.](#)

- Op p.174 staat bij de terugkerende maatregelen, in V_7_2: 'bemesting tot een minimum beperken'. Over welke bemesting gaat het hier (uitscheiding van de dieren of extra bemesting)? Dit is nu nog een verpachte paardenweide, is het de bedoeling om er verder paarden op te stallen? Hoe lang nog? Loopt de pacht af? P. 164 spreekt over factor 'stopzetten pacht', in de tabel op p.174 staat '2025'. Graag meer duidelijkheid hierover. Het natuurbeheer laat geen kunstmatige bemesting, noch gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen toe.
 - ⇒ In eerste fase zal de bemesting beperkt blijven tot de uitscheiding van de grazende dieren. Indien naderhand zou blijken dat er een nutriëntentekort zou optreden, kan bekeken worden om eventueel een beperkte (organische) bemesting te voorzien.
 - ⇒ De gemeente had geen echte pachtovereenkomst met de gebruiker, maar wel een schriftelijke overeenkomst met een tussenpersoon. De tussenpersoon is intussen recent gestorven. De huidige overeenkomst is in principe direct opzegbaar, maar om een goed contact met de burens te bewaren, kiest de gemeente voor een elegante oplossing en dus huidige gebruik te bestendigen tot 2025. Op die manier kan de gebruiker in de tussentijd op zoek gaan naar alternatieven.
 - ⇒ Aanpassingen in beheerplan:
 - P40: "Het noordelijke deel wordt momenteel nog verpacht als paardenweide." => Het noordelijke deel is momenteel nog in gebruik als paardenweide. De gebruiker heeft een schriftelijke overeenkomst met de gemeente via een tussenpersoon.
 - P74: "naar de heden verpachte paardenweide" => naar het als paardenweide gebruikte grasland
 - P74: "Toegangsweg naar de verpachte paardenweide" => Toegangsweg naar de paardenweide.
 - P164: "Stopzetten pacht" => Stopzetten overeenkomst gebruik als paardenweide
 - P174: "Na het stopzetten van de lopende pachtovereenkomst" => Na het stopzetten van de lopende gebruiksovereenkomst.
 - Bijlage 9 – Maatregelentabel: "Na stopzetten pacht" => Na stopzetten gebruiksovereenkomst.
- P.176: slibruiming in V_2_1: wordt het slib op eenzelfde manier afgevoerd als besproken op p.177 (bij 'terugkerende maatregelen – slibruimen') of is dat nog niet bepaald? Voor afvissingen én de afweging tussen slib ruimen of behandeling met coccolietenkrijt kan men beroep doen op het provinciaal-centrum voor milieuonderzoek (PCM), zij werken nauw samen met onze visserijbioloog.
 - ⇒ Aanpassingen in beheerplan:
 - Toevoegen: "Het slib wordt afgevoerd. Afhankelijk van de kwaliteit van het slib, kan het slib eventueel op een nabijgelegen akker opgevoerd worden in samenspraak met de boer in kwestie." (overeenkomstig p177).

- Toevoegen: “Bij de afweging tussen slibruiming en behandeling met coccolietenkrijt kan beroep gedaan worden op het Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek (PCM) die nauw samenwerkt met de visserijbioloog van het ANB.”
- Afgraven of uitgraven deel oever: hiervoor is nog een aparte omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen nodig, ter info.
 - ⇒ **Aanpassingen in beheerplan:**
 - Toevoegen op p177: “Het heraanleggen van de oever dient nog verder uitgewerkt te worden als onderdeel van een omgevingsvergunning.”
- Zijn er bijkomende infrastructuurwerken nodig om de fietspaden te voorzien? Wordt er verlichting voorzien langs de (fiets)paden? Graag beter omschrijven en de impact op bv. vleermuis omschrijven.
 - ⇒ **Beperkt verduidelijken in de tekst (p180):** “De halfverharding wordt heraangelegd in overeenstemming met de andere paden in het park. Er wordt geen afscheiding gemaakt met de andere paden. Er wordt ook geen bijkomende verlichting geplaatst.”

Opmerkingen/vragen over de ontwerp-TR

- Het oude sjabloon voor de TR werd gebruikt, ondertussen zijn art.1.4, art.1.7, art.9 en 10 geactualiseerd of geschrapt. Kan u het sjabloon gebruiken dat u terugvindt op de website van ANB:
<https://www.natuurenbos.be/hoe-maak-ik-een-toegankelijkheidsregeling-op>
 - ⇒ Ten tijde van de opmaak van de toegankelijkheidsregeling stond de nieuwe toegankelijkheidsregeling van ANB nog niet online. Wij hebben gewerkt met de recentst beschikbare versie.
 - ⇒ Artikels 1.4, 7, 9 en 10 werden aangepast aan het nieuwe sjabloon.
- Zelfde vraag als hierboven over het kadastraal van perceel en BE V_9_1 (0.30 ha), over het kasteel en het koetshuis: wordt dit mee opgenomen in het toepassingsgebied van de TR of niet? Graag verduidelijken.
 - ⇒ Kasteel, koetshuis en bijbehorende pleinen werden uitgesneden uit het toepassingsgebied van de toegankelijkheidsregeling.

2.2 Advies jeugdraad gemeente Waasmunster

- We willen blijvend de nadruk leggen op het feit dat het park voor veel jeugdverenigingen (en jeugd in het algemeen) dient als toegankelijk speelgebied. Wij wensen dus dat er bij elke toekomstige beslissing sterk rekening wordt gehouden met dit aspect van het park.
 - ⇒ **Geen aanpassing.** Er werd in het beheerplan veel aandacht besteed aan de sociale doelstellingen in het park. Zo werden een vrij toegankelijke zone en een speelzone afgebakend in het park in de toegankelijkheidsregeling.

2.3 Bezwaarschrift Groen afdeling Waasmunster

De partij Groen, lokale afdeling Waasmunster, doet de volgende voorstellen:

- Er moet zoals de kasteelheren vroeger deden, kunnen gepicknickt worden. Te voorzien: enkele picknicktafels, niet centraal in het parkgedeelte, maar aan de randen ervan.
 - ⇒ Zitten kan op de aanwezige zitbanken. Er worden geen picknickbanken voorzien. Picknicken kan wel steeds op het grasveld.
- De jonge ouders van het centrum die geen tuin hebben, zullen het appreciëren dat er een kleine speelhoek voor peuters wordt ingericht met een zandbak en enkele speeltuigen; en een paar banken om hun kroost gade te slaan. Ook deze voorziening in de periferie van het parkgedeelte.
 - ⇒ Eventueel kan de her in te richten zone van de volière tussen koetshuis en kasteel hierbij een bijdrage vormen. Dit kan echter pas definitief beslist worden wanneer er een visie is omtrent het gebruik van kasteel en koetshuis. Anderzijds is de noodzakelijkheid van een (eco)speeltuin in het kasteelpark eerder twijfelachtig gelet op de aanwezigheid van het speelplein in de LOVIMO wijk (ruwweg 200 meter wandelen vanaf het park). In ieder geval dient de plaatsing van dergelijk meubilair dan nog afgestemd te worden met het Agentschap Onroerend Erfgoed gezien de ligging in het beschermd dorpsgezicht.
- Hondenweide? Inwoners van het centrum met weinig loopruimte voor de hond hebben behoefte aan een mooi parcours in de natuur, vlakbij thuis. Plaats hier ook enkele banken. Niet in het parkgedeelte. Deze drie voorzieningen brengen ook mensen bij elkaar.
 - ⇒ Een hondenweide wordt niet opportuun geacht in het park van Blauwendael. De graslanden in het noorden kennen hoge sociale doelstellingen, deels als speelzone, deels voor evenementen en allerlei. Bovendien is het plaatsen van een dergelijke afsluiting niet wenselijk in functie van de landschappelijke zichtassen vanuit het kasteel. De graslanden in het zuiden zijn dan weer geselecteerd in functie van ecologische doelstellingen (natuurstreefbeelden) en zodoende niet combineerbaar met een hondenweide.

Het college heeft evenwel de ambitie om een hondenweide in te richten elders in de gemeente. Een extra hondenweide in het park wordt niet opportuun geacht.
- Het insectenhotel heeft meer bezonning nodig. Er moet in de onmiddellijke omgeving gesnoeid worden, of het moet verplaatst worden naar een zonniger plek, die tegelijk ook rustig is.
 - ⇒ Dit vormt een terugkerend punt bij de partijen. Het verplaatsen van het bijenhotel is echter reeds opgenomen bij de doelstellingen en de maatregelen. Geen aanpassing.

2.4 Bezwaarschrift Gezinsbond Waasmunster

- Om de plannen gezinsvriendelijke te maken zouden we graag zien dat er een Eco speeltuin, met hout zoals aan de Koolputten toegevoegd zou worden aan de planning. Graag ook een parcours voor fietsen en gocarts voor kleuters.
 - ⇒ Geen aanpassing. Zie boven.

2.5 Bezwaarschrift heer Aelbrecht

Hierbij een aantal ideeën die iedereen en de natuur ten goede zouden komen;

- Aanleg Finse looppiste (1 km)
 - ⇒ Gezien het park Blauwendael reeds hoge sociale doelstellingen kent en er voor de paden ook de wens is voor rolstoeltoegankelijkheid en dergelijke, is het niet aangewezen om een Finse piste aan te leggen in park Blauwendael. Geen aanpassing.
- Aantrekken van imkers + op weide achteraan tussen de twee wegels opnieuw fruitbomen zetten zodat bijen 🐝 en kinderen hier een confituurproject vinden.
 - ⇒ De bestaande fruitbomen blijven behouden. De zone is geselecteerd als speelzone, evenals de aansluitende bospercelen er ten westen en ten oosten van. In functie van sport en spel is het enerzijds belangrijk om de openheid te bewaren en anderzijds vormen dergelijke bijenkasten een conflict met de voorgenomen speeldoelstellingen. Geen aanpassing.
- Interessant voor de scholen !
 - ⇒ Geen aanpassing.
- Separate hondenweide, zodat liefhebbers alleen daar hun huisdier ... ff kunnen loslaten... om de nodige behoeften te centraliseren
 - ⇒ Geen aanpassing. Zie boven.
- Verplicht fietspad op hoogte tussen de bomen zodat Mountainbikers en wandelaars elkaar niet meer risicovol voor de voeten rijden/lopen.
 - ⇒ Er wordt geen opdeling gemaakt tussen fiets- en wandelpad. Fietzers worden wel gestuurd naar de westkant van het park. Geen aanpassing.
- Bekijken of een kweekvijver voor zoetwatervis een optie is... extra waasmunsters producten op de kaart zetten. Ik dacht aan paling. Vroeger vond je in elke sloot kn de polder in het paaiseizoen paling.. waar nu ?
 - ⇒ Nu mikt het beheerplan op een meer natuurlijke invulling van de vijver met aandacht voor oevervegetatie. Het inzetten als kweekvijver is dan ook niet aan de orde. De vijver is bovendien wellicht onvoldoende groot om roofvissen als paling uit te zetten. Geen aanpassing.
- Huidige wegels aanpassen om rolstoelgebruikers aangenaam te laten genieten
 - ⇒ Bij de heraanleg van de paden wordt gekozen voor een halfverharding die goed toegankelijk is voor rolstoelgebruikers.
 - ⇒ Aanpassing in het beheerplan:
 - P179: "Aandacht voor fietserstoegankelijkheid." => Aandacht voor fiets- en rolstoeltoegankelijkheid.

- **Fauna en flora**
 - ⇒ Geen aanpassingen. In het zuidelijke deel van het park wordt maximaal ingezet op natuurontwikkeling. In de overige zones werd gericht gezocht naar een gepast gebruik en inrichting waarbij de draagkracht van de natuur steeds in acht werd genomen en ecologische potenties alsnog ten volle benut werden.
- **Extra afdelingen inheemse bomen per soort samen**
 - ⇒ Geen aanpassingen. Er wordt maximaal ingezet op biodiversiteit en natuurlijke ontwikkeling. Het aanplanten van bomengroepen is niet aan de orde. In het historisch parkgedeelte wordt niet enkel ingezet op inheemse boomsoorten; daar kunnen ook uitheemse soorten die dan op lange termijn kunnen uitgroeien tot monumentale bomen zoals typisch in historische parkdomeinen. Elders in het park wordt wel maximaal ingezet op inheemse soorten.
- **Extra perken met wilde bloemen**
 - ⇒ Er is geen ruimte beschikbaar voor extra bloemenweides. Het geplande maaibeheer is noodzakelijk in functie van de sociale doelstellingen (o.a. speelterrein jeugdverenigingen) in het kasteelpark. Geen aanpassingen.
- **De kelders van Blauwendael inrichten tot Wijnstube - herberg met mogelijkheid tot aankoop Waasmunsterse mede (honingbier) en Waasmunsterse appelwijn (cider).**
 - ⇒ Geen aanpassing. Dit hoort thuis bij het herbestemmingsonderzoek en is dan ook geen onderdeel van het beheerplan.
- **Natuurpaviljoen zetten met info en promotie rond fauna en flora (samenwerking vzw Durme)**
 - ⇒ Geen aanpassing. Dit is een potentieel voorstel voor een nieuwe invulling voor de voormalige orangerie. Het onderzoek naar een (al dan niet enkel visuele) invulling op de plaats van de voormalige orangerie is opgenomen als beheermaatregel, maar vormt verder geen onderdeel van het beheerplan.
- **Parkwachter aanstellen**
 - ⇒ Geen aanpassing. Het al dan niet aanstellen van een parkwachter vormt geen onderdeel van een beheerplan. Met een goedgekeurde natuurbeheerplan en goedgekeurde toegankelijkheidsregeling heeft de lokale boswachter van ANB evenwel recht om op te treden.
- **Fietsenparking voorzien**
 - ⇒ Er is reeds een fietsenparking aanwezig. Er wordt geen bijkomende fietsenparking ingericht. Geen aanpassing.

2.6 Bezwaarschrift heer Hylebos

Het onderzoek naar de herinrichting van het Park Blauwendael is grondig gevoerd door onderzoeksbureau Antea. Dat het zuidelijke deel als natuurgebied wordt ingericht lijkt mij ook een uitstekende keuze. Echter hierbij nog enkele bemerkingen die van het park nog meer een groene ontmoetingsplaats in het hart van Waasmunster kunnen maken.

- Focus op kruidenrijk grasland op het huidige gazon voor en naast het kasteel. Door meer kruiden in te zaaien en minder te maaien (eerste keer pas half mei) wordt een gazon gecreëerd met meer aandacht voor ecologie en biodiversiteit. Het planten van grote groepen voorjaarsbloemen ertussen geeft nog een extra cachet aan de parktuin.
⇒ Geen aanpassingen. Zie boven.
- Plaats enkele picknicktafels aan de rand van het park, niet centraal.
⇒ Geen aanpassingen. Zie boven.
- Richt een kleine speelhoek in voor peuters met een zandbak en enkele speeltuigen (bij keuze voor speeltuigen extra aandacht voor esthetiek en duurzaamheid, voorbeeld van mooie natuurlijke speeltuin: Koolputten of kasteelpark Berlare) aan de rand van het park. Jonge ouders zonder tuin in het centrum kunnen hier dan met hun kinderen naartoe. Plaats ook een paar banken (mogelijk combinatie met vorig puntje) van waarop ze hun kroost kunnen gadeslaan.
⇒ Geen aanpassingen. Zie boven.
- Richt een hondenweide in, maar niet in het parkgedeelte (buffergedeelte), waar inwoners van het centrum met weinig loopruimte voor de hond terecht kunnen. Plaats ook hier enkele banken.
⇒ Geen aanpassingen. Zie boven.
- Meer bezonning voor het insectenhotel: er moet in de onmiddellijke omgeving gesnoeid worden of het insectenhotel moet verplaatst worden naar een zonniger plek (ingang insectenhotel best naar het zuiden gericht), die tegelijk ook rustig is.
⇒ Dit vormt een terugkerend punt bij de partijen. Het verplaatsen van het bijenhotel is echter reeds opgenomen bij de doelstellingen en de maatregelen. Geen aanpassing.
- Voorzien van extra nestkastjes en verdere vogel-infrastructuur om het tot een thuis te maken voor onze gevederde vrienden.
⇒ Het voorzien van nestkastjes aan bomen en gebouwen is momenteel niet voorzien. Er is in de bomen/struiken in het park genoeg nestgelegenheid voor de meeste vogelsoorten. Eventueel kan overwogen worden om nestgelegenheid te creëren voor specifieke soorten (bv. Vleermuizen, gierzwaluwen...). Dit is evenwel meer relevant voor het kasteel en minder voor het park. Het al dan niet voorzien van dergelijke nestgelegenheid en dan vooral de locatiekeuze, is sterk afhankelijk van de toekomstige functies van kasteel en koetshuis en dus afhankelijk van het herbestemmingsonderzoek. Geen aanpassing in het beheerplan.

2.7 Bezwaarschrift heer Brone

Onze bezwaren tegen het beheerplan zijn de volgende:

1. De strook grond aangeduid onder V.4.2 in het plan, groot 0,44 ha, is heden een trage weg, met aan beide kanten beplanting, tussen het kasteeldomein 'Blauwendael' enerzijds en de school hetzij de kerkomgeving anderzijds.

Deze trage weg is pas aangelegd wanneer de omgeving rond de kerk heraangelegd werd rond 2010 en het niveau van het terrein werd zelf met ongeveer een halve meter verhoogd om een weg te kunnen aanleggen in de meers. Deze weg was aanvankelijk voorzien als een tijdelijke weg, een noodweg a.h.w. om de veiligheid van voetgangers en fietsers van en naar de school te garanderen tijdens de heraanleg van de kerkomgeving.

Nadien heeft het toenmalige gemeentebestuur aan de weg een definitief karakter gegeven en zijn aan beide zijden van deze weg struiken en bomen geplant.

Het definitieve karakter van de verbindingsweg was een goede keuze doch bij de beplantingen is volgens ons een verkeerde keuze gedaan. Er is veel te veel geplant, en ook struiken en/of bomen die niet streekeigen zijn. Wat van oudsher een natte weide of meers was is veranderd in een ordeloze en zeer dichte vegetatie aan beide zijden van de trage weg. Het is ook niet of nauwelijks te onderhouden zodat er nog spontane wildgroei is bijgekomen.

De fitnessstoestellen die er ooit stonden werden inmiddels verwijderd omdat ze a.h.w. bedolven werden onder de overvloedige beplantingen en wildgroei.

Wij stellen nu voor alle struiken en bomen aan beide zijden van de trage weg te rooien en te vervangen door een rij fruitbomen aan beide zijden van de weg (bvb. hoogstammige fruitbomen van oude variëteiten of notenbomen) en een grasveld met wilde bloemen aanleggen onder en naast de bomen. Zo kan een mooie laan ontstaan met een natuurlijk graslandje van hoog gras en bloemen.

Dit strookt meer met de oorspronkelijke aard van het terrein (een natte laag gelegen weide of meers).

Ook zal het onderhoud van het terrein goedkoper en gemakkelijker zijn; enkele maaibeurten per jaar zullen volstaan.

Zo krijgt de wijziging van het oorspronkelijke landschap naar een licht verhoogd terrein met een trage weg een meer streekeigen en ecologische invulling.

- ⇒ Deze zone werd geselecteerd als natuurstreefbeeld en er wordt daarbij dan ook volop ingezet op natuurlijke ontwikkeling. Bij de maatregelen is reeds opgenomen dat de aanwezige, deels aangeplante uitheemse soorten zullen verwijderd worden. Hier kan verder verduidelijkt worden dat het niet alleen over uitheemse soorten, maar ook over niet-streekeigen soorten gaat.
- ⇒ Het aanplanten van een rij fruitbomen aan weerszijden van de trage weg kan dan wel landschappelijk mooi ogen, hieraan kan dan geen natuurstreefbeeld gekoppeld worden en wordt de benodigde oppervlakte natuurstreefbeelden (min. 25% voor natuurbeheerplan type 2) niet bereikt. Geen aanpassing.

- ⇒ Na de herinrichtingsmaatregelen (verwijderen uitheemse soorten, bijplanten waar nodig...) wordt ingezet op permanent nulbeheer en dus op spontane ontwikkeling. Hieraan zijn geen kosten verbonden, enkel aan eventuele veiligheidsnoei aan de randen. Dergelijk beheer is dus wel degelijk goedkoper dan voorgesteld onderhoud van fruitbomen en bijbehorend maaibeheer. Geen aanpassing.
2. De strook grasland groot 0,26 ha, aangeduid onder V.7.2 in het beheerplan, of ook paardenweide genoemd, wordt door ons sedert ca 25 jaar gebruikt conform de oorspronkelijke bestemming.

Dit is van oudsher een natte weide of meers die in het voorjaar of vroege zomer gehooid wordt en nadien een tweede keer gehooid of begraasd.

Vanaf het najaar is deze meers niet meer te gebruiken voor begrazing ter wille van de natte bodem. Het is het laatste stukje van de oorspronkelijke weide (groot 0,44 ha en 0,26 ha en een stukje dat gevoegd is bij het schoolterrein) die sedert eeuwen hooi- en grasweide is geweest.

Door de aanleg van de trage weg rond 2010 is het grootste stuk van de weide al veranderd van bestemming en nu blijft er van de oorspronkelijke meers nog 0,26 ha over die wij gebruiken zoals van oudsher. Het is een verzorgd en goed onderhouden weilandje, een genot voor wandelaars en fietsers en ook voor de schoolkinderen en aanpalende eigenaars zeker wanneer in de zomer er een of twee dieren lopen.

Het plan om van dit laatste stuk van de originele meers een "dotterbloemenweide" te maken komt ons dan ook als onbegrijpelijk voor en wij hebben hier volgende bezwaren tegen:

- Dotterbloemen zijn planten met giftige alkaloiden, die bij dieren die ervan eten ernstige ziekteverschijnselen veroorzaken (evenwichtsstoornis tot verlamming, ontstoken mondslijmvlies, kwijlen, bloederige diarree, maag-darmontsteking, nierontsteking, moeilijk ademen en stuiptrekkingen). De giftigheid geldt voor alle dieren en het hoeft geen verder betoog dat de "dotterbloemenweide" groot 2600m² een bedreiging inhoudt voor het leven en welzijn van dieren en diertjes die zich in de onmiddellijke omgeving ervan ophouden.

Ook voor mensen is een dotterbloemenweide niet zonder risico omdat aangeraden wordt de handen te wassen na intense aanraking met dotterbloemen (ik denk o.a. aan de ernaast gelegen basisschool).

- De dotterbloemen zullen zich in de omgeving verspreiden via het zaad zodat de planten in de aanpalende tuinen en graslanden zullen opduiken; het is zeer de vraag of de eigenaars van tuinen en graslanden in de buurt hiermee gelukkig zullen zijn.

Voor zover wijzelf kunnen opmerken zijn er geen of nauwelijks dotterbloemen in de onmiddellijke omgeving van het kasteeldomein en de achterliggende gronden zodat een plant op vrij grote schaal (2600 m²) wordt geïntroduceerd die niet of nauwelijks voorkomt in de omgeving en die risico's voor mens en dier inhoudt.

- Voor de gemeente Waasmunster zal de aanleg van een dotterbloemenweide van 2600 m² extra werk en kosten meebrengen terwijl er heden geen kosten van onderhoud zijn voor dat perceeltje weiland; in het beheerplan is voorzien dat de "dotterbloemenweide" driemaal per jaar zou worden gemaaid en dat het maaisel ook nog zal moeten worden afgevoerd. Het is m.a.w. een bijkomende taak voor de groendienst van de gemeente.

- o Tenslotte zal de aanleg van een "dotterbloemenweide" een verplaatsing noodzaken van de overwegbedding ten voordele van ons weiland kadaster sec 1057B achter de woning Kerkstraat 47.

Heden nemen wij overweg via de trage weg. Voorheen d.i. voor de aanleg van deze weg, liep de bedding van de overweg ten dele over een stukje van de meers die gevoegd is bij het schoolterrein, doch door deze uitbreiding van het schoolterrein is de overwegbedding verplaatst naar de trage weg.

Op pag.2 van het beheerplan is vermeld dat er een recht van overweg geldt voor de eigenaars van graslanden en het populierenbos ten zuiden van het kasteeldomein en zulks over het schooldomein (weg met klinkers). Aan dit recht van overweg kunnen wij bezwaarlijk verzaken omdat het perceel weiland kadaster 1057B gescheiden is door een oude tuinmuur van het perceel 1056D (onze woning Kerkstraat 47 met hof).

Op plannen van 1949 en ouder zijn de percelen 1056 (huis en voorhof) en 1057 (weiland) steeds afzonderlijk aangeduid. In het handboek van Philips d'Hanins van 1668, de toenmalige bewoner van de woning Kerkstraat 47, staat de eigendom als volgt beschreven "eene behuysde hofstede mette edificien daerup staende ende een meersken daar achter gheleghen tsaemen groot vier hondert roeden".

Het weilandje of meers achter onze woning, dat tijdens W.O.II met tenminste 1000 m² is verkleind voor het bouwen van een verblijfskwartier voor arbeiders tewerkgesteld op het oud vliegveld (de zogenaamde Duitse bouw), hoort m.a.w. bij de aloude graslanden ten zuidoosten van het kasteeldomein.

Het zijn streekeigen graslanden die in de mate van het mogelijke best worden behouden en dit geldt a fortiori voor het stukje groot 2600m² waarvan hoger sprake.

⇒ **Aanpassing in beheerplan:**

- o P2: Toevoegen: "Er geldt tevens een recht van overweg naar percelen 1056 en 1057 over de percelen 973A en 974B en dat via de trage weg."

⇒ Het selecteren als dotterbloemgrasland was een bewuste keuze ter vervanging van terreineenheid V_7_1 dat vroeger een dotterbloemgrasland was, maar waar momenteel vooral sociale doelstellingen aan gekoppeld worden als speelzone. Dit dotterbloemgrasland was vroeger gewoon deel van het park, dat het een gevaar zou zijn voor de mens klopt dus niet. Bovendien zijn er nog relicten van dotterbloemgraslanden aanwezig in de meersen in de nabije omgeving. Bij puntje 1 is sprake van een historisch herstel van de meersen en daar horen dotterbloemgraslanden in de meersen van de Durme nu eenmaal bij.

Een dotterbloemgrasland wordt vooral aanzien als habitat en dan wil het nog niet perse zeggen dat er effectief dotterbloemen zullen staan. Dotterbloemen zullen alleszins niet aangeplant worden en zouden zich dan spontaan vestigen. Dat hangt af van de mate waarin het habitat geschikt is voor spontane vestiging. Aangezien de grondwaterstanden niet worden aangepast, zal dit geen effect hebben op het al dan niet vestigen van dotterbloemen in de omliggende tuinen.

3 Bijlagen

Bijlage 1: Het bewijs van de aankondiging van consultatie

Bijlage 2: Adviezen

Bijlage 3: Een kopie van de ingediende schriftelijke opmerkingen en/of bezwaren

Bijlage 1

Het bewijs van de aankondiging van consultatie

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Openbaar onderzoek geïntegreerd beheerplan kasteeldomein Blauwendael

Het gemeentebestuur van Waasmunster heeft een beheerplan laten opmaken voor het parkdomein en het kasteel Blauwendael.

In dit geïntegreerd natuur- en erfgoedbeheerplan wordt een langetermijnvisie uitgewerkt voor het kasteeldomein Blauwendael, rekening houdend met de erfgoedwaarde van het domein als de aanwezige natuurwaarden.

Daarbij zijn beheers- en (her)inrichtingsmaatregelen vooropgesteld voor de komende 24 jaar.

In het noordelijke historische deel primieren het behoud en herstel van de erfgoedwaarden van kasteel en landschapspark en het gebruik ervan voor beleving en ontmoeting. Het aangrenzende bos- en grasland wordt voorzien als speelzone voor de jeugdbewegingen en scholen.

In het zuidelijke deel van domein zullen de ecologische waarden worden versterkt door de vorming van een gevarieerd elzenbroekbos en dotterbloemrijk grasland.

Om publieke inspraak mogelijk te maken ligt het beheerplan **van 15 maart tot en met 13 april 2021** ter inzage op het gemeentehuis en bij het Agentschap voor Natuur en Bos Oost-Vlaanderen.

Het plan is ook digitaal raadpleegbaar via [Natuur en Bos](#).

Eventuele bezwaren kunnen schriftelijk bezorgd worden aan Agentschap voor Natuur en Bos, Adviezen en Vergunningen Oost-Vlaanderen, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 73 9000 Gent of via aves.ovl.anb@vlaanderen.be.



Bijlage 2

Adviezen

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

AGENTSCHAP NATUUR & BOS

Vlaamse overheid

Adviezen en Vergunningen
Oost- en West-Vlaanderen
Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 73
9000 GENT

T 09 276 20 30

aves.ovl.anb@lne.vlaanderen.be

Aan
Antea Belgium nv.
T.a.v. Dries Martens
Roderveldlaan 1
2600 Antwerpen

uw kenmerk

vragen naar/e-mail

Karin Zoeter
karin.zoeter@vlaanderen.be

ons kenmerk

NBP-OV-18-0023

telefoonnummer

02 553 11 19

bijlagen

datum

30/04/2020

Betreft: Resultaat publieke consultatie en adviesvraag ontwerp natuurbeheerplan en ontwerp toegankelijkheidsregeling "Kasteeldomein Blauwendael" te Waasmunster.

Geachte,

Hierbij geef ik u melding dat er naar aanleiding van de publieke consultatie van 15/03/2021 tot en met 14/04/2021 van het ontwerpbeheerplan en ontwerp toegankelijkheidsregeling "Kasteeldomein Blauwendael" te Waasmunster vijf schriftelijke bemerkingen en/of bezwaren werden ingediend bij het Agentschap voor Natuur en Bos, zoals aan u doorgestuurd via e-mail op 20 april 2021:

- Opmerkingen partij Groen afdeling Waasmunster
- Opmerkingen Gezinsbond Waasmunster
- Opmerkingen van de heer Aelbrecht
- Opmerkingen van de heer Hylebos
- Opmerkingen van de heer Brone

De noodzakelijke adviezen werden opgevraagd. De jeugdraad gaf een gunstig advies binnen de vooropgestelde periode (zie bijlage).

Verder vindt u in bijlage vanuit ANB opmerkingen na een inhoudelijke beoordeling op basis van het dossier en een terreinbezoek.

Gelieve al deze opmerkingen (en hoe deze al dan niet worden ingevuld en op basis van welke motivatie) te verwerken in een definitieve versie van het beheerplan. Het bewijs van de aankondiging van de publieke consultatie en een verslag van de consultatieronde moeten toegevoegd worden aan het dossier.

Een aangepaste versie van het beheerplan mag worden ingediend bij het ANB, Adviezen & Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen.

Hoogachtend,

Gert Van Hoydonck

Adjunct-directeur Adviezen, Vergunningen, Erkenningen en Subsidies

Regio Oost- en West-Vlaanderen

Bijlagen

1. Opmerkingen ANB

- In de VKN staat dat het goed niet in risico-overstromingsgebied ligt. Bij nazicht via geopunt.be blijkt dat wel zo te zijn. Gelieve waar nodig aan te vullen in het beheerplan.
- In de VKN staat bij het perceel gekend bij het kadaster als Waasmunster, 2e afdeling, sectie C, 975B dat dit een speelterrein van de aanpalende school betreft en het speelterrein niet wordt opgenomen in het beheerplan. Bij nazicht van de GIS-data blijkt dat dit stuk in BE V_9_1 is gelegen en NSB 91E0_vn kreeg. Denkelijk gebeurde hier een vergissing? Graag verduidelijking of dit stuk wel of niet in het beheerplan is opgenomen en al dan niet NSB 91E0 opgelegd krijgt. Graag nakijken of de oppervlakte doelstelling voor het ambitieniveau (type 2) niet in het gedrang komt.
- P.172 economische beheerdoelstellingen: V_1_1 en V_1_2 zijn het kasteel en het koetshuis. Op de kaart 'toepassingsgebied natuurbeheerplan' staan deze percelen als zijnde uitgesloten van het natuurbeheerplan. Zo ook BE V_8_1, V_3_2 en V_3_3. Gelieve dit aan te passen in de tekst en bij de GIS-data duidelijk vermelden dat het geen deel uitmaakt van het natuurbeheerplan (maar wel deel uitmaakt van het erfgoedbeheersplan). Over het hele geïntegreerde beheerplan dient een duidelijk onderscheid gemaakt tussen wat louter erfgoed betreft, desgevallend wat louter natuurbeheerplan (geen erfgoed) en wat zowel onder erfgoed als natuurbeheer valt. Enkel de oppervlaktes effectief in natuurbeheer mogen opgenomen in de bespreking van het natuurbeheer en de daaraan gekoppelde GDB.
- Op p.174 staat bij de terugkerende maatregelen, in V_7_2: 'bemesting tot een minimum beperken'. Over welke bemesting gaat het hier (uitscheiding van de dieren of extra bemesting)? Dit is nu nog een verpachte paardenweide, is het de bedoeling om er verder paarden op te stallen? Hoe lang nog? Loopt de pacht af? P. 164 spreekt over factor 'stopzetten pacht', in de tabel op p.174 staat '2025'. Graag meer duidelijkheid hierover. Het natuurbeheer laat geen kunstmatige bemesting, noch gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen toe.
- P.176: slibuiming in V_2_1: wordt het slib op eenzelfde manier afgevoerd als besproken op p.177 (bij 'terugkerende maatregelen – slibuimen') of is dat nog niet bepaald? Voor afvissingen én de afweging tussen slib ruimen of behandeling met coccolietenkrijt kan men beroep doen op het provinciaal-centrum voor milieuonderzoek (PCM), zij werken nauw samen met onze visserijbioloog.
- Afgraven of uitgraven deel oever: hiervoor is nog een aparte omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen nodig, ter info.
- Zijn er bijkomende infrastructuurwerken nodig om de fietspaden te voorzien? Wordt er verlichting voorzien langs de (fiets)paden? Graag beter omschrijven en de impact op bv. vleermuis omschrijven.

Opmerkingen/vragen over de ontwerp-TR

- Het oude sjabloon voor de TR werd gebruikt, ondertussen zijn art.1.4, art.1.7, art.9 en 10 geactualiseerd of geschrapt. Kan u het sjabloon gebruiken dat u terugvindt op de website van ANB: <https://www.natuurenbos.be/hoe-maak-ik-een-toegankelijkheidsregeling-op>
- Zelfde vraag als hierboven over het kadastraal van perceel en BE V_9_1 (0.30 ha), over het kasteel en het koetshuis: wordt dit mee opgenomen in het toepassingsgebied van de TR of niet? Graag verduidelijken.

2. Advies jeugdraad Waasmunster

Advies Deelraad Jeugd Waasmunster



Beheersplan park Blauwendael

Deelraad Jeugd geeft een positief advies betreffende het opgestelde beheersplan van het Park Blauwendael voor de komende 24 jaar.

In dit advies willen we ook blijvend de nadruk leggen op het feit dat het park voor veel jeugdverenigingen (en jeugd in het algemeen) dient als toegankelijk speelgebied. Wij wensen dus ook dat er bij elke toekomstigste beslissing sterk rekening wordt gehouden met dit aspect van het park.

—

Opgesteld door Daan Vandevoorde,
voorzitter Jeugd Raad Waasmunster.

Bijlage 3

Een kopie van de ingediende schriftelijke
opmerkingen en/of bezwaren

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Van: Patrick moens <moensp@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 13 april 2021 11:14

Aan: ANB, AVES Oost-Vlaanderen <aves.ovl.anb@vlaanderen.be>

Onderwerp: Geïntegreerd beheerplan Kasteeldomein Blauwendael

Goede middag,

Als voorzitter van De Gezinsbond Waasmunster en na bevraging bij onze bestuursleden wens ik de volgende bedenkingen te maken aangaande het geïntegreerd beheerplan kasteeldomein Blauwendael.

Om de plannen gezinsvriendelijke te maken zouden we graag zien dat er een Eco speeltuin, met hout zoals aan de Koolputten toegevoegd zou worden aan de planning. Graag ook een parcours voor fietsen en gocarts voor kleuters.

Met vriendelijke groeten,

Patrick Moens,
Voorzitter gezinsbond Waasmunste

BETREFT :

Openbaar onderzoek beheerplan Kasteeldomein Blauwendael

De partij **Groen**, lokale afdeling Waasmunster, doet de volgende voorstellen:

- er moet, zoals kasteelheren vroeger deden, kunnen gepicknickt worden; te voorzien: enkele **picknicktafels**, niet centraal in het parkgedeelte, maar aan de rand ervan.
- de jonge ouders van het centrum, die geen tuin hebben, zullen het appreciëren dat er een kleine **speelhoek voor peuters** wordt ingericht met een zandbak en enkele speeltuigen, en een paar banken om hun kroost gade te slaan. Ook deze voorziening in de periferie van het parkgedeelte.
- **hondenweide**? Inwoners van het centrum met weinig loopruimte voor de hond hebben behoefte aan een mooi parcours in de natuur, vlakbij thuis.
Plaats ook hier enkele banken. Niet in het parkgedeelte.

Deze drie voorzieningen brengen ook mensen bij elkaar !!

- het **insectenhotel** heeft meer bezonning nodig: er moet in de onmiddellijke omgeving gesnoeid worden, of het moet verplaatst worden naar een zonniger plek, die tegelijk ook rustig is.

Voor Groen Waasmunster, 13 april 2021

Eric de Groot

An. J. Van Helleveeghe

De Peulle G. Marc

Maximilien Vervoet

Chais Bartmaen

Gerald Meulman

Stas EB

Martens Dries

Van: Martin <martinaelbrecht64@gmail.com>

Verzonden: zondag 14 maart 2021 6:53


Aan: Informatie <informatie@waasmunster.be>

CC: Jurgen Bauwens <jurgen.bauwens@waasmunster.be>

Onderwerp: Park Blauwendael / voorstel

Beste,

Hierbij een aantal ideeën die iedereen en de natuur ten goede zouden komen;

- aanleg Finse looppiste (1 km)
- aantrekken van imkers + op weide achteraan tussen de twee wegels opnieuw fruitbomen zetten zodat bijen  en kinderen hier een confituurproject vinden.
Interessant voor de scholen !
- separate hondenweide, zodat liefhebbers alleen daar hun huisdier ... ff kunnen loslaten... om de nodige behoeften te centraliseren
- verplicht fietspad op hoogte tussen de bomen zodat Mountainbikers en wandelaars elkaar niet meer risicovol voor de voeten rijden/lopen.
- bekijken of een kweekvijver voor zoetwatervis een optie is... extra waasmunsters producten op de kaart zetten. Ik dacht aan paling. Vroeger vond je in elke sloot kn de polder in het paaiseizoen paling.. waar nu ?
- huidige wegels aanpassen om rolstoelgebruikers aangenaam te laten genieten
- fauna en flora
Extra afdelingen inheemse bomen per soort samen
Extra perken met wilde bloemen
- de kelders van Blauwendael inrichten tot
Wijnstube - herberg met mogelijkheid tot aankoop Waasmunsterse mede (honingbier) en Waasmunsterse appelwijn (cider) .
- natuurpaviljoen zetten met info en promotie rond fauna en flora (samenwerking vzw Durme
- parkwachter aanstellen
- fietsenparking voorzien

Zo, dit zijn ideeën en sommige zullen wellicht ook een droom blijven... tenminste als niemand inziet wat samenhang na Corona kan betekenen.

Tof dat jullie wat aan het park ten goede willen wijzigen.

Mvg

Martin Aelbrecht

--

Martin Aelbrecht

Van: willy.brone1@telenet.be <willy.brone1@telenet.be>

Verzonden: donderdag 8 april 2021 14:29

Aan: ANB, AVES Oost-Vlaanderen <aves.ovl.anb@vlaanderen.be>

CC: informatie@waasmunster.be

Onderwerp: openbaar onderzoek beheerplan kasteel blauwendael waasmunster

Aan het Agentschap Natuur en Bos
Adviezen en vergunningen Oost-Vlaanderen
Kon . Maria Hendrikaplein 70 bus 73
9000 GENT

Mevrouw, mijnheer

Inzake: Openbaar onderzoek geïntegreerd beheerplan Kasteeldomein Blauwendael, Waasmunster

Bij deze maken wij ondergetekenden, Willy Brône en Gerarda Boeynaems, bezwaren tegen het in rand vermeld beheerplan.

Wij zijn eigenaars van een huis met tuin en grond gelegen aan de Kerkstraat 47 te Waasmunster, kadaster sec. n° 1056/D en 1057/B met een oppervlakte van resp. 6 a 50 ca en 24 a 15 ca. Het huis is een geklasseerd monument ook gekend als ' huis de Neve- d'Hanins' genoemd naar de familie die het eertijds bewoonde.

De grond groot 24 a 15 ca is een meers - weiland, met enkele hoogstammige bomen, vooral fruitbomen, en paalt aan de weide groot 0,26 ha die aangeduid is in het beheerplan onder V.7.2.

Wij zijn ook de gebruikers van de laatste weide aangeduid als V.7.2.

Onze bezwaren tegen het beheerplan zijn de volgende:

1.De strook grond aangeduid onder V.4.2 in het plan, groot 0,44 ha, is heden een trage weg, met aan beide kanten beplanting, tussen het kasteeldomein 'Blauwendael' enerzijds en de school hetzij de kerkomgeving anderzijds.

Deze trage weg is pas aangelegd wanneer de omgeving rond de kerk heraangelegd werd rond 2010 en het niveau van het terrein werd zelf met ongeveer een halve meter verhoogd om een weg te kunnen aanleggen in de meers. Deze weg was aanvankelijk voorzien als een tijdelijke weg, een noodweg a.h.w. om de veiligheid van voetgangers en fietsers van en naar de school te garanderen tijdens de heraanleg van de kerkomgeving.

Nadien heeft het toenmalige gemeentebestuur aan de weg een definitief karakter gegeven en zijn aan beide zijden van deze weg struiken en bomen geplant.

Het definitieve karakter van de verbindingsweg was een goede keuze doch bij de beplantingen is volgens ons een verkeerde keuze gedaan. Er is veel te veel geplant, en ook struiken en/of bomen die niet streekeigen zijn.

Wat van oudsher een natte weide of meers was is veranderd in een ordeloze en zeer dichte vegetatie aan beide zijden van de trage weg.

Het is ook niet of nauwelijks te onderhouden zodat er nog spontane wildgroei is bijgekomen.

De fitnessstoestellen die er ooit stonden werden inmiddels verwijderd omdat ze a.h.w. bedolven werden onder de overvloedige beplantingen en wildgroei.

Wij stellen nu voor alle struiken en bomen aan beide zijden van de trage weg te rooien en te vervangen door een rij fruitbomen aan beide zijden van de weg (bvb. hoogstammige fruitbomen van oude variëteiten of notenbomen) en een grasveld met wilde bloemen aanleggen onder en naast de bomen. Zo kan een mooie laan ontstaan met een natuurlijk graslandje van hoog gras en bloemen. Dit strookt meer met de oorspronkelijke aard van het terrein (een natte laag gelegen weide of meers). Ook zal het onderhoud van het terrein goedkoper en gemakkelijker zijn; enkele maaibeurten per jaar zullen volstaan.

Zo krijgt de wijziging van het oorspronkelijke landschap naar een licht verhoogd terrein met een trage weg een meer streekeigen en ecologische invulling.

2. De strook grasland groot 0,26 ha, aangeduid onder V.7.2 in het beheerplan, of ook paardenweide genoemd, wordt door ons sedert ca 25 jaar gebruikt conform de oorspronkelijke bestemming. Dit is van oudsher een natte weide of meers die in het voorjaar of vroege zomer gehooid wordt en nadien een tweede keer gehooid of begraaasd.

Vanaf het najaar is deze meers niet meer te gebruiken voor begrazing ter wille van de natte bodem. Het is het laatste stukje van de oorspronkelijke weide (groot 0,44 ha en 0,26 ha en een stukje dat gevoegd is bij het schoolterrein) die sedert eeuwen hooi- en graasweide is geweest.

Door de aanleg van de trage weg rond 2010 is het grootste stuk van de weide al veranderd van bestemming en nu blijft er van de oorspronkelijke meers nog 0,26 ha over die wij gebruiken zoals van oudsher.

Het is een verzorgd en goed onderhouden weilandje, een genot voor wandelaars en fietsers en ook voor de schoolkinderen en aanpalende eigenaars zeker wanneer in de zomer er een of twee dieren lopen.

Het plan om van dit laatste stuk van de originele meers een "dotterbloemenweide" te maken komt ons dan ook als onbegrijpelijk voor en wij hebben hier volgende bezwaren tegen:

-dotterbloemen zijn planten met giftige alkaloiden, die bij dieren die ervan eten ernstige ziekteverschijnselen veroorzaken (evenwichtsstoornis tot verlamming, ontstoken mondslijmvlies, kwijlen, bloederige diarree, maag-darmontsteking, nierontsteking, moeilijk ademen en stuiptrekkingen). De giftigheid geldt voor alle dieren en het hoeft geen verder betoog dat de "dotterbloemenweide" groot 2600m² een bedreiging inhoudt voor het leven en welzijn van dieren en diertjes die zich in de onmiddellijke omgeving ervan ophouden.

Ook voor mensen is een dotterbloemenweide niet zonder risico omdat aangeraden wordt de handen te wassen na intense aanraking met dotterbloemen (ik denk o.a. aan de ernaast gelegen basisschool).

-de dotterbloemen zullen zich in de omgeving verspreiden via het zaad zodat de planten in de aanpalende tuinen en graslanden zullen opduiken; het is zeer de vraag of de eigenaars van tuinen en graslanden in de buurt hiermee gelukkig zullen zijn.

Voor zover wijzelf kunnen opmerken zijn er geen of nauwelijks dotterbloemen in de onmiddellijke omgeving van het kasteeldomein en de achterliggende gronden zodat een plant op vrij grote schaal (2600 m²) wordt geïntroduceerd die niet of nauwelijks voorkomt in de omgeving en die risico's voor mens en dier inhoudt.

-voor de gemeente Waasmunster zal de aanleg van een dotterbloemenweide van 2600 m² extra werk en kosten meebrengen terwijl er heden geen kosten van onderhoud zijn voor dat perceeltje weiland; in het beheerplan is voorzien dat de "dotterbloemenweide" driemaal per jaar zou worden gemaaid en dat het maaisel ook nog zal moeten worden afgevoerd. Het is m.a.w. een bijkomende taak voor de groendienst van de gemeente.

-tenslotte zal de aanleg van een "dotterbloemenweide" een verplaatsing noodzaken van de overwegbedding ten voordele van ons weiland kadaster sec 1057B achter de woning Kerkstraat 47. Heden nemen wij overweg via de trage weg. Voorheen d.i. voor de aanleg van deze weg, liep de bedding van de overweg ten dele over een stukje van de meers die gevoegd is bij het schoolterrein, doch door deze uitbreiding van het schoolterrein is de overwegbedding verplaatst naar de trage weg.

Op pag.2 van het beheerplan is vermeld dat er een recht van overweg geldt voor de eigenaars van graslanden en het populierenbos ten zuiden van het kasteeldomein en zulks over het schooldomein (weg met klinkers).

Aan dit recht van overweg kunnen wij bezwaarlijk verzaken omdat het perceel weiland kadaster 1057B gescheiden is door een oude tuinmuur van het perceel 1056D (onze woning Kerkstraat 47 met hof). Op plannen van 1949 en ouder zijn de percelen 1056 (huis en voorhof) en 1057 (weiland) steeds afzonderlijk aangeduid.

In het handboek van Philips d'Hanins van 1668, de toenmalige bewoner van de woning Kerkstraat 47, staat de eigendom als volgt beschreven "eene behuysde hofstede mette edificiën daerup staende ende een meersken daar achter gheleghen tsaemen groot vier hondert roeden".

Het weilandje of meers achter onze woning, dat tijdens W.O.II met tenminste 1000 m² is verkleind voor het bouwen van een verblijfskwartier voor arbeiders tewerkgesteld op het oud vliegveld (de zogenaamde Duitse bouw), hoort m.a.w. bij de aloude graslanden ten zuidoosten van het kasteeldomein.

Het zijn streekeigen graslanden die in de mate van het mogelijke best worden behouden en dit geldt a fortiori voor het stukje groot 2600m² waarvan hoger sprake.

Mogen wij u vragen deze bezwaren in overweging te willen nemen en het beheerplan dienvolgens aan te passen. Indien één en ander niet duidelijk zou zijn, dan willen wij gaarne een afspraak maken om het ter plaatse te bespreken (tel.0473 810 713).

Deze tekst wordt u per mail en per gewone post toegestuurd en een kopie wordt aan het College van Burgemeester en Schepenen bezorgd.

met hoogachting,

Willy Brône en Gerarda Boeynaems, Kerkstraat 47, Waasmunster

Bezwaarschrift herinrichting Park Blauwendael

Het onderzoek naar de herinrichting van het Park Blauwendael is grondig gevoerd door onderzoeksbureau Antea. Dat het zuidelijke deel als natuurgebied wordt ingericht lijkt mij ook een uitstekende keuze. Echter hierbij nog enkele bemerkingen die van het park nog meer een groene ontmoetingsplaats in het hart van Waasmunster kunnen maken.

- Focus op kruidenrijk grasland op het huidige gazon voor en naast het kasteel. Door meer kruiden in te zaaien en minder te maaien (eerste keer pas half mei) wordt een gazon gecreëerd met meer aandacht voor ecologie en biodiversiteit. Het planten van grote groepen voorjaarsbloemen ertussen geeft nog een extra cachet aan de parktuin.
- Plaats enkele picknicktafels aan de rand van het park, niet centraal.
- Richt een kleine speelhoek in voor peuters met een zandbak en enkele speeltuigen (bij keuze voor speeltuigen extra aandacht voor esthetiek en duurzaamheid, voorbeeld van mooie natuurlijke speeltuin: Koolputten of kasteelpark Berlare) aan de rand van het park. Jonge ouders zonder tuin in het centrum kunnen hier dan met hun kinderen naartoe. Plaats ook een paar banken (mogelijk combinatie met vorig puntje) van waarop ze hun kroost kunnen gadeslaan.
- Richt een hondenweide in, maar niet in het parkgedeelte (buffergedeelte), waar inwoners van het centrum met weinig loopruimte voor de hond terecht kunnen. Plaats ook hier enkele banken.
- Meer bezonning voor het insectenhotel: er moet in de onmiddellijke omgeving gesnoeid worden of het insectenhotel moet verplaatst worden naar een zonniger plek (ingang insectenhotel best naar het zuiden gericht), die tegelijk ook rustig is.
- Voorzien van extra nestkastjes en verdere vogel-infrastructuur om het tot een thuis te maken voor onze gevederde vrienden.

Ik hoop dat jullie zich in deze punten kunnen vinden en dit zoveel mogelijk meenemen in de verdere fases van de herinrichting van het pittoreske Park Blauwendael. Het groene hart van Waasmunster verdient een doordachte, ecologische en sociaal gerichte aanpak.

Waasmunster, 12 april 2021

Alexis Hylebos

Vierschaar 6-004

9250 Waasmunster

© Antea Group 2021

Zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Antea Group mag geen enkel onderdeel of uittreksel uit deze tekst worden weergegeven of in een elektronische databank worden gevoegd, noch gefotokopieerd of op een andere manier vermenigvuldigd.