



Beheerplan “Herenwoning Deruddere”

Bijlagenbundel a

Adres	Keizersplein 33 9300 Aalst
Opdrachtgever	Alostum Invest bv vert. door dhr. Dirk De Nul Tragel 60 9308 Hofstade



Callebaut
Architecten

Callebaut–Architecten & Partners

Sint-Gerolfstraat 32B — 9031 Drongen

0032 (0)9 395 10 10

info@callebaut-architecten.be

www.callebaut-architecten.be

Overzicht

BIJLAGE a1	Beschermingsbesluit "Geografisch pakket Aalst"
BIJLAGE a2	Vaststellingsbesluit "Historische stadskern Aalst"
BIJLAGE a3	BPA "Keizerspoort"
BIJLAGE a4	Historische nota Nathalie De Bondt

Bijlage a1 Beschermingsbesluit
“Geografisch pakket Aalst”



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 september 1996 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 03 juli 1997;

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, worden beschermd:

- als monumenten, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

Dendermondse steenweg nr. 2, bekend ten kadaster: Aalst, 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, deel 1063w;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als neoclassicistische herenwoning daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw, gelegen in het stationskwartier waar overwegend woningen in neoclassicistische stijl worden aangetroffen, met breed balkon op de bel-étage en ingekaste vensters met buitenluiken op de gelijkvloerse verdieping.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van het interieur met bewaarde indeling en decoratie-elementen zoals vloeren, schouwen, plafonds, met merkwaardige, centraal in de woning gelegen rechthoekige inkomhal in neoclassicistische stijl, gelijkvloerse kamers met waardevolle afwerking,

voornamelijk bij plafonds en schouwen.

Esplanade, z.n.: Sint-Jozefskerk, bekend ten kadaster: Aalst 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, 1064e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als grootschalig opgevatte neogotische kerk uit de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd naar de ontwerpen van de architecten Joostens en De Noyette als bakstenen basiliek met transept, veelhoekig koor en ingebouwde westtoren.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van het fraaie neogotische meubilair, onder meer van de hand van Remi Rooms en Matthias Zens.

Esplanadeplein 6: (gevels en bedaking), bekend ten kadaster: Aalst 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, deel 1063w;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als grootschalig neoclassicistische herenwoning, die de schakel vormt tussen de neogotische Sint-Jozefskerk en de naastgelegen kleinere herenwoning met dezelfde stijlkenmerken, met traditionele binnenindeling met onder meer koetsdoorrit en hoger gelegen inkomhal.

Grote Markt 1: herberg "Graaf van Egmont", bekend ten kadaster: Aalst 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 418b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als hoekhuis, in het laatste kwart van de 18de eeuw gebouwd in een sobere vormgeving met gebruik van recuperatie- en herbekapte zandsteen, afkomstig van het eerste "Landhuis" van de stad, het zogenaamd "Gravensteen" of "Grauwensteen" dat zich tot het begin van de 16de eeuw op deze plaats bevond.

Hoogstraat 19: deel van het voormalig Annonciadenklooster, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1810e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als restant van het voormalig Annonciadenklooster, in de 19de eeuw opgenomen in het nieuwe complex van het Theresianenklooster, met bakstenen lijstgevel op plint en parement van zandsteen bij het gelijkvloers, met zandstenen Toscaanse pilasters over beide verdiepingen en een 18de-eeuwse spiegelboogvormige deuromlijsting in hardsteen.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als dubbelhuis uit de tweede helft van de 18de eeuw, tevens zeldzaam bewaard voorbeeld van pilastergevel;

Hoogstraat 64: voormalige danszaal "De Gillade", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een danszaal met gecementeerde gevel in vroege Art Decostijl, gekenmerkt door de typische erkervorm en een brede, door venstertraveeën gefragmenteerde boog met florale ornamentiek;

- omwille van het algemeen belang wegens de socio-culturele waarde als voorbeeld van een danszaal die getuigt van het typisch uitgaanskwartier dat de Hoogstraat in de 19de eeuw en tot het eerste kwart van de 20ste eeuw is geweest.

Kappellestraat 6: kapel van het voormalig Zwartezustersklooster, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 439d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als vroeg-19de-eeuwse classicistische kapel met baksteenparement en bepleisterde pilastervormige posten en vensteromlijsting, met driezijdig klassiek fronton en een zware dakruiter met achtzijdige klokkeverdieping en koepelvormige torenhelm, met bewaarde binnenstructuur niettegenstaande de latere inrichting tot winkelruimte.

Keizersplein 65: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1920p;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een vroeg-19de-eeuwse burgerswoning, deel uitmakend van een in het begin van de 19de eeuw als één geheel gedachte gevelwand, met laat-classicistische inslag en monumentalisering door een geordende pilastergeleding, voorts intact bewaarde paardestallen uit het begin van de 19de eeuw, met onder meer nog aanwezige gietijzeren paardeboxen en voerbakken;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de bewaarde binnenindeling met ondermeer koetsdoorrit, inkomhal, kamer in neo-Vlaamse Renaissancestijl.

Keizersplein 61, 59: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1923h, deel 1923f;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse ensemble met bepleisterde lijstgevel onder mansartdak, met geaccentueerde linker travee bestaande uit rondboogpoort met onderverdeeld boogveld en gietijzeren borstweringen bij de vensters.

Keizersplein 57: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1925a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder mansartdak, met geaccentueerde linker travee bestaande uit een korfboogpoort met arduinen omlijsting bekroond door siervazen, een arduinen omlijsting bij het raam boven de poort, samen met het bovenste raam gevat tussen smalle, vlakke Ionische pilasters.

Keizersplein 49: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1929g, 1929h;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, met imitatiebanden uitgewerkt gelijkvloers, in stucco uitgevoerde geprofileerde vensteromlijstingen, bekroond met sluitsteen en liggende festoenen, casementen onder gevelcordons, vensters bij gelijkvloers met buitenluiken, geaccentueerde linkertravee met poort in arduinen omlijsting en vensterbalkon.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de traphal met trappaal en ijzeren trapleuning, dooreenlopende plaatsen met bewaarde toegangsdeuren en schouwen, oorspronkelijke tuinkamer met driezijdige erker-afwerking waarin

glas-in-loodraam in een late Art Decostijl van rond 1940.

Keizersplein 45-47, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1930e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, geprofileerde vensteromlijstingen bekroond met sluitsteen, geprofileerde lijsten en casementen bij gootklossen, vensters van gelijkvloers met buitenluiken, centrale brede deur met ongeleed bovenlicht, links een inrijpoort met arduinen omlijsting en een gietijzeren balkon.

Keizersplein 43: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1933b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel, vensters bij gelijkvloers voorzien van buitenluiken, rechts inrijpoort met vleugels met zeszijdig paneel en moulures in Empirestijl en bevat in bepleisterde korfboog en rechte omlijsting zonder profileringen, met bovenlicht bestaande uit een halfrond waarbij straalsgewijs kleinhouten aansluiten.

Keizersplein 37: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1940a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, met sobere gevelgeleding, terugwijkende gevelvlakken bij de verdiepingen waardoor het aspect van vlakke gevelpilasters ontstaat, met trigliefen versierde gevelstrook onder raamdorpels, fraai gietijzeren balkon boven poort van linker travee, in rondboognis bevat deurvenster bij de verdieping, deurvenster en vensters met smeedijzeren borstweringen.

Keizersplein 35: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1942a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, licht terugwijkende gevelvlakken waardoor aspect van vlakke gevelpilasters ontstaat, bij het gelijkvloers met imitatiebanden geaccentueerde pilasters, trigliefen en stucco-ornamenten onder de raamdorpels, geaccentueerde linker travee met inrijpoort met arduinen korfboogomlijsting waarboven smeedijzeren borstwering gevormd uit elkaar snijdende cirkels, met deurvenster boven poort, afgewerkt met guirlande en rechte geprofileerde lijst.

Keizersplein 33: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1944a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een in het eerste of tweede decennium van de 19de eeuw als één geheel opgevat groots architecturaal concept dat, ofschoon slechts gedeeltelijk gerealiseerd in deze voorbeelden uitdrukking geeft aan een laat-classicistisch geïnspireerde vormgeving met verwerking van Empire-elementen, met bovendien een zeer rijk uitgewerkt gevelfront geconcipteerd in het perspectivische verlengde van de Boterstraat.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de woning met bepleisterde en beschilderde met rondboog-

vensters bij het gelijkvloers dat met imitatiebanden is afgewerkt, kolossale gecanneleerde Ionische pilasters over de door casementen met festoenen gescheiden verdiepingen, rijk in stucco uitgewerkt entablement met fries onder kroonlijst op klossen en driezijdig fronton met ovale oculus en versierd met festoenen, de gevelornamentiek een mengeling van Louis XVI- en Empirestijl.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een later opgetrokken afzonderlijke inkomtravee in natuursteen, gevormd door rondboogpoort en in boogsegment uitgebouwd balkon met achter hoekpilasters en hoofdgestel verdiepte loggia;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de doorlopende inrijpoort met rechts de toegang tot een centraal gesitueerde traphal, geflankeerd door twee bepleisterde en beschilderde composiete kolommen, oude zwart-witmarmeren bevloering met centraal stermotief in de traphal, monumentale trap met balustervormige houten aanzet, dubbele deuren met supraporta's in stucwerk;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van twee salons aan straatzijde, geïnspireerd op Louis XVI-stijl, met witmarmeren neoclassicistische schouwen en stuccoplafonds, alsook van de tuinkamer met verzorgde interieurdecoratie van ca 1890-1910, namelijk polychroom beschilderd stuccoplafond met houtimitatie (inlegwerk), dubbele deuren in houtimitatie met verschillende exotische houtsoorten, incrustapapier en neoclassicistische zwartmarmeren schouw;

Keizersplein 31-25: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1946e, deel 1948b, deel 1950b, deel 1952a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van vier stadswoningen die samen met nr. 33 vermoedelijk de enige uitgevoerde panden van een totaalontwerp voor het Keizersplein (einde 18de-eerste kwart 19de eeuw) uitmaken;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de stadswoningen met bepleisterde lijstgevels onder zadeldaken, in stucco uitgevoerde ornamenten onder kroonlijst en vensterdorpels, verwant met die van woning nr. 33, rechthoekige inrijpoorten met arduinen omlijstingen en smeedijzeren balkons, gevelbelijning bij poorttraveeën door tot boven opgaande gecanneleerde pilasters met Ionische kapitelen, met festoenen versierde casementen onder vensterdorpels en van buitenluiken voorziene vensters bij gelijkvloers.

Keizersplein 14: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 964L;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een woning van het tweede decennium van de 19de eeuw, met gecementeerde horizontaal belijnde lijstgevel met gemarkeerde poortrisaliet met onversierde hoekpijlers en kussenvormige imitatiebanden en diefijzers vóór de vensters van gelijkvloers, met bij de verdieping vensters omlijst door vlakke pilasters met composietkapitelen en latei met rozet tussen liggende palmetten, de gevel beëindigd door een met houten gootklossen geritmeerde tandlijst boven een geprofileerd cordon.

Keizersplein 16 (poort), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste

afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 967d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een arduinen 19de-eeuwse rondbogige inrijpoort, gevat tussen gladde Toscaanse pilasters met onversierd hoofdgestel en opschrift, toegang gevend tot een handelszaak (hespenhandel).

Kerkstraat 5: huis "Den Inghеле", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1185a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-barokke klokgevel uit het derde kwart van de 18de eeuw, waarin ook Rococo-elementen zijn verwerkt;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die nog teruggaat op een ouder gebouw uit de 16de eeuw dat zich op deze plaats bevond.

Kerkstraat 13: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1190;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van laat-18de-vroeg-19de-eeuwse stadswoning met - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - typische Empire-elementen bij de gevel.

Kerkstraat 20: huis "De Meermanne", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 877d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een stadswoning uit het derde kwart van de 18de eeuw, met eenvoudige gevel waarbij uitsluitend zandsteen werd gebruikt, met later aangepaste raamopeningen en een driezijdig bepleisterd fronton met stuccoversiering rond een oeil-de-boeuf;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die teruggaat op een ouder gebouw uit de 15de eeuw dat zich op deze plaats bevond.

Kerkstraat 22: huis "Den Heiligen Geest", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 880g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een in oorsprong uit de tweede helft van de 18de eeuw daterend huis, in het laatste kwart van de 18de eeuw - met behoud van de naam - verbouwd met een zandsteenparement zoals het rechts aanpalend huis (nr. 20), doch met smallere penanten.

Kerkstraat 26: huis "In den Biekorf", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 853;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een 17de-eeuws hoekhuis met trapgevel en overwegend gebruik van baksteen, met nog oorspronkelijke zandstenen plint, deur met kalkstenen omlijsting op neuten en drie gevelstenen waarvan één met jaartal 1657 en één met afbeelding van een bijenkorf.

Korte Zoutstraat 37-39: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1111k, 1112b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

als voorbeeld van een vroeg-19de-eeuwse woning in Empirestijl met lijstgevel, entablement met fries, médaillons en "serliana"-drielicht, met laat-19de-eeuwse houten en natuurstenen winkelpui met arduinen halfzuiltjes op koperen basementen en met gietijzeren kapiteeltjes.

Korte Zoutstraat 50-52 (voorgevel), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1883d, deel 1884c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een woning met 18de-eeuwse kern, met - op het gelijkvloers na - bewaarde gevelordonnantie gekenmerkt door een halsgevel onder driezijdig fronton, geplaatst tussen brede hoekvoluten, en getoogde vensters in een geprofileerde kalkstenen omlijsting.

Lange Zoutstraat 36: huis "Dirk Martens", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1212c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-17de-eeuwse tot vroeg-18de-eeuwse woning gekenmerkt - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - door een verhoogde halsgevel, met vermenging van barokke elementen (onder andere hoekklaauwen) met een meer klassiek geïnspireerde ordonnantie (ordening van Ionische pilasters);

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die verband houdt met een ouder gebouw dat zich op deze plaats bevond.

Lange Zoutstraat 53: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1150a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een pand dat teruggaat tot een oudere traditionele kern met steile dakhelling en in het tweede kwart van de 18de eeuw werd verbouwd met een gevel in barokke trant die - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers en het storende, enorme reclamepaneel bij de verdiepingen - een voorbeeld is van een strengere klassieke ordening door middel van horizontale kroonlijstgeledingen, brede traveeën, siervazen en een driezijdig fronton waaronder cartouche met het jaartal 1742.

Molenstraat 26: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 475b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - burgershuis uit de tweede helft van de 18de eeuw met bepleisterde pilastergevel, centraal driezijdig fronton met oeil-de-boeuf en rocailllemotieven en steekboogvensters met geprofileerde arduinen omlijstingen.

Molenstraat 29: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 829c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een woning uit het begin van de 18de eeuw, met oorspronkelijk bepleisterde lijstgevel van drie traveeën en twee en een halve bouwlaag, geritmeerd door bakstenen pilasters met Ionische kapitelen waarop een entablement met

muurankers, met mogelijk oudere ramen met zandstenen neggen en verdwenen kruiskozijnen en bij het gelijkvloers gemoderniseerde winkelpui waarbij het ritme van de bovenliggende traveeën met bakstenen pijlers is doorgetrokken.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als een van de zeldzaam bewaarde voorbeelden van een vroeg-18de-eeuwse pilastergevel (cfr. Hoogstraat 19) met gebruik van traditionele elementen door de - na het decaperen van de gevel zichtbaar gemaakte - vensterneggen en -lateien in zandsteen met sporen van verdwenen kruiskozijnen.

Molenstraat 40a-b: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 485k, deel 485L, 485m;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - een laat-barokke gejaartekende (1763) gevel met geblokte pilasterordonnantie, getoogde en geprofileerde vensteromlijstingen, kalkstenen schouderboogvormige deuomlijsting en centraal segmentboogfronton waarin oeil-de-boeuf en reliëfmotieven die het wapen van de rederijkerskamer der Catharinisten voorstellen.

Molenstraat 45: (gevels, bedaking, binnenkoer), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 821c, 821d, 821e, 821f, 821g, 821h, 821k, 821L;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een 18de-eeuws geheel, oorspronkelijk met bepleisterde gevels, met een 17de-eeuwse kern en met in de voorgevel rechthoekige vensters in vlakke omlijstingen en een schouderboogvormige kalkstenen inrijpoortomlijsting onder recht hoofdstel, een plint in zandsteen en drie houten dakkapellen in het leienzadeldak;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van 19de-eeuwse voormalige bedrijfsgebouwen rond de binnenkoer, verankerde baksteenbouw van één tot twee bouwlagen onder pannenzadeldak, de vleugels van twee bouwlagen voorzien van licht uitspringend middenrisaliet met trapgeveltje, verder bakstenen kordonlijst, centraal gebouw met baksteenfries onder kroonlijst en steekboogvormige muuropeningen met negblokken en sluitstenen in natuursteen.

Nieuwstraat 67-hoek Vredeplein: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 45p;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van groot rijhuis, daterend van de late 18de eeuw, met bepleisterde gevels op natuurstenen plint en geplaatst onder zadeldak, met afgekante hoek op ezelsoor, getuigend van een oudere kern, met door verticale penanten bij wijze van kolossale pilasters tussen verdiepte venstertraveeën geritmeerde bovenverdieping, voorts met rechthoekige vensters op lekdrempels, casementen op borstweringen en op de hoek een overluidend beeld van Maria met Kind, rustend op wereldbol.

Vlaanderenstraat 1: (hoofdgebouw), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 11e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als vrijstaand dubbelhuis met lijstgevel, daterend van de tweede helft van de 19de eeuw, met vermoedelijk oudere kern,

drie bouwlagen en bepleisterde gevels onder zadeldak, een weinig uitspringende middenrisaliet met imitatiebanden en groot balkon met deurvensters bij de bel-étage; gebruik van zandsteenblokken bij de plint en in de rechter zijgevel bij de rechthoekige vensters.

Pontstraat 2-hoek Sint-Maartensplein-Stoofstraat: huis "Erve de Stove" met binnenhof, bijgebouwen en inrijpoort in de Stoofstraat, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1295h;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een in oorsprong laat-15de-eeuwse of mogelijk nog oudere patriciërswooning, genaamd "Erve de Stove" naar middeleeuwse "stoven" of publieke badhuizen, bestaande uit rond een binnenhof gegroepeerde gebouwen, aangepast en verbouwd in de 17de, 18de en 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de hoofdbouw met aan straatzijde gedecapeerde baksteengevel op kalksteenplint met speklaag, hoek- en negblokken van herbruikte zandsteen, met deur in neorococostijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, met aan de binnenhofzijde een bakstenen 17de-eeuwse trapgevel met aangepaste vensterindeling en rondboogdeur met natuursteenomlijsting;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de dienstgebouwen met aan de straatzijde een blinde gevel met korfboogpoort, omlijst met zandsteen en met jaarinscriptie 1749, met aan de binnenhofzijde vensters met zandstenen negblokken en houten kruiskozijnen en een 19de-eeuws wagenhuis met korfboogpoorten en pilastergeledingen;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de schuur tussen puntgevels met verlaagd aandak en het wagenhuis met 19de-eeuwse gevelindeling en korfboogpoorten tussen pilasters;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de rondbogige 18de-eeuwse kalkstenen inrijpoort in de Stoofstraat;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de zich binnenin het woonhuis hoek Pontstraat-Priester Daensplein bewaarde interieurelementen, zoals 18de-eeuwse schilderijen op doek.

Pontstraat 7-15, Sint-Jozefscollege:

- tweede kwart 18de-eeuwse kerk, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1252; omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de kerk, gebouwd in bak- en zandsteen, voorbeeld van een typisch barokke kerkarchitectuur in de stijl van de Jezuïetenkerken, daterend van 1730 (gevelankers), waardoor wordt aangetoond hoe deze barokstijl nog in de 18de eeuw in onze gewesten levendig was, ofschoon de interieurafwerking van deze éénbeukige kerk met driezijdig koor meer aanleunt bij de voor deze tijd geldende "classiciserende" stijl met veeleer sobere afwerking waarbij het accent wordt verlegd naar het barokke altaar en de ovale, van festoenen voorziene schilderijen;

- eerste kwart 17de-eeuws collegegebouw (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m): omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van het collegegebouw als voorbeeld van barokarchitectuur uit het eerste kwart van de

17de eeuw, met stijlkenmerken die ruim een eeuw later(!) bij de bouw van de kerk werden overgenomen;

- laatste kwart 18de-eeuws internaatsgebouw (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m): omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van het internaatsgebouw als voorbeeld van een streng-classicistisch gebouw naar ontwerp van L. Montoyer in het laatste kwart van de 18de eeuw gebouwd, oorspronkelijk met slechts twee bouwlagen, met centraal gedeelte in zandsteen onder driesijdig gevelfronton met wapenschild van het graafschap Aalst, met later aangebrachte mezzanineverdieping onder mansartdak, op het gelijkvloers rondboogvensters die bij de zijrisalieten als rondboogarcaden worden herhaald en in de Klapstraat streng gesloten bakstenen gevel;

- 19de-eeuwse tweebeukige refter, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m; omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de gedeeltelijk in het oud collegegebouw ingerichte 19de-eeuwse refter, oorspronkelijk door (nog bewaarde) gietijzeren kolommen in twee beuken onderverdeeld en voorzien van - thans deels achter muurbekleding verborgen - trompe-l'oeilmuurschilderingen, voorstellende landschappen met op het voorplan geschilderde zuilen, alsook van architecturale omlijstingen van deuopeningen;

- moderne vleugel van 1937: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m; omwille van de het algemeen belang wegens de historische waarde van de nieuwe schoolvleugel uit 1937 naar ontwerp van architect A. Bressers, als voorbeeld van Nieuwe Zakelijkheid, hier toegepast voor de bouw van een school en gekenmerkt door een contrast tussen horizontaal gelede lagere vleugels en een vertikaal opgaand centraal (hoek)accent met afgeronde hoekpartij, voorts gekenmerkt door een merkwaardig vernieuwende ruimtewerking door de brede, goed belichte monumentale trap die aan de buitenzijde geaccentueerd wordt door een gevelhoge glaspartij, en de brede centrale gang waarop ook klasvensters uitgeven;

- midden 17de-eeuws klasgebouw met moderne voorgevel in de Pontstraat: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m; omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een midden-17de-eeuwse als klasgebouw bestemde schoolvleugel, opgetrokken met baksteen en gebruik van zandsteen bij plint, cordons en vensteromlijstingen, met later aangebrachte mezzanineverdieping onder mansartdak en in 1937 nieuw opgetrokken voorgevel in de Pontstraat met toegangspoort en vertikaal opgaande beglaasde erker.

Pontstraat 10-hoek Stoofstraat, huis "Het Half Maantje", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1297a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als zeldzaam bewaard voorbeeld van met baksteen ingevulde vakwerkbouw van het laatste kwart van de 17de eeuw, bestaande uit twee bouwlagen onder zadeldak, met een mogelijk ouder volume in de Stoofstraat en met oorspronkelijk gewitkalkte, later gecementeerde en nu gedecapeerde gevel, met bij het baksteenparement sporen van de oude witkalklaag.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de oude benaming "Het Half Maantje", in 1688 ontleend aan een ernaast gelegen gesloopte herberg die reeds in 1444 de benaming "De Maan" en sedert 1626 de naam "Half Maene" droeg.

Pontstraat 21: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1638;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een hoekhuis met een traditionele kern uit de 17de eeuw, met muurankers en kruiskozijnen in de zijgevel, alsmede een tegen de afgeschuinde hoek geplaatst 18de-eeuws Mariabeeld onder baldakijn, rustend op een met engelenkopjes uitgewerkte sokkel.

Pontstraat 31: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een gaaf bewaarde neogotische burgerswoning, in 1875 gebouwd door J. de Béthune, een der grote architecten van de neogotiek, voor zijn broer Baron P.V.J. de Béthune, met neogotische interieurs en een gietijzeren veranda met neogotische kenmerken, ofschoon het grondplan van de woning nog neoclassicistisch aandoet door de koetsdoorrit die toegang verleent tot een hoger gelegen traphal;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de neogotische interieurs (waaronder schouwen, plafonds, vloeren, paneeldeuren met hang- en sluitwerk), onder witbeschildering bewaarde polychromie bij de bakstenen koepelgewelven in de koetsdoorrit, trapkoker met neogotische glas-inloodramen.

Pontstraat 48: voormalige pastorie van het Begijnhof, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1508c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als gaaf bewaard voorbeeld van - spijs de voor dakkapellen doorbroken kroonlijst - een traditionele zand- en baksteenbouw uit het laatste kwart van de 17de eeuw, met aanpassingen uit het midden van de 18de en 19de eeuw, met gerestaureerde zandstenen sokkel en vensternegblokken, verder met 17de-eeuwse klossen met diamantkoppen uitgewerkt onder de vooruitstekende dakrand, schouderboogdeur in Régencestijl met kalkstenen omlijsting en bovenwaaier;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de zuidgevel als voorbeeld van traditionele zand- en baksteenbouw met zandstenen hoek- en negblokken;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de oostgevel met driezijdig fronton en oculus uit de late 18de eeuw-begin 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de haakse aanbouw met tuitgevel, afgewerkt met muurvlechtingen en daterend van de tweede helft van de 17de eeuw.

Pontstraat, z.n.: Sint-Antonius van Paduakapel van het Begijnhof: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1470b2;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van neobarokke kleinarchitectuur, opgetrokken in

1872 op het graf van een mystieke begijn, met een merkwaardig fijne uitwerking in natuursteen van zowel architecturale elementen als ornamentale details.

Pontstraat, z.n.: overblijfselen van de Begijnhofmuur, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1534f, deel 1534g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als aan de kerkzijde bewaard gebleven gedeelte van de oude begijnhofmuur, met laat-17de-vroeg-18de-eeuwse muurkapelletjes als kleinarchitectuur.

Pontstraat 51-57: delen van het voormalig klooster der Theresianen (nr. 51) (hoofdgebouwen rond binnenkoer): Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g), voormalige herberg "Brussel" (53) (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g) en huizen 55-57 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voormalig Theresianenklooster dat sedert het tweede kwart van de 17de eeuw te Aalst was gevestigd en na opheffing op het einde van de 18de eeuw heringericht werd in de Hoogstraat (voormalig Annonciadenklooster) in het tweede kwart van de 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een oorspronkelijk bepleisterde doch later gedecapeerde bakstenen lijstgevel (nr. 51) met kalkstenen poortomlijsting uit het midden van de 18de eeuw met laat-barokke in- en uitbuigende lijst en siervazen;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de in kern 17de-eeuwse vleugels (nr. 51) rond een binnenkoer met rondbogengalerij op arduinen kolommen en traditionele zand- en baksteenconstructies met onder meer speklagen, negblokken, cartouche met jaartal 1684, een merkwaardige poortomlijsting in laat-barokke stijl, een bewaarde binnenindeling met classicistische koetsdoorrit, alsook een hoger gelegen laat-18de-eeuwse trapzaal in Louis XVI-stijl.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van het pand nr. 53, later bestemd als herberg, thans school, met oorspronkelijk bepleisterde doch thans gedecapeerde bakstenen lijstgevel uit de late 18de eeuw, met laat-classicistische kenmerken, rondboogpoort en zandstenen plint, trapzaal met eikehouten trap in Louis XVI-stijl met trappaal versierd met rankwerk, vogels, ramskop en bloemenkorf, verlicht door groot venster in gestileerde Art Nouveau-stijl, marmeren vloer met stervormig centraal motief en salon met versoberde aankleding in Louis-Philippe-stijl uit het tweede kwart van de 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van het pand nr. 55-57, als voorbeeld van een oorspronkelijk bepleisterde maar nu gedecapeerde bakstenen lijstgevel uit de late 18de-begin 19de eeuw, naar concept met het aanpalend pand nr. 53 harmoniërend, met merkwaardige marmervloer in zwarte en witte patronen, trappalen versierd met rankwerk en sobere vaasvormige bekroning, interieurs in sobere neo-Vlaamse Renaissancestijl.

Priester Daensplein 6: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste

afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1266;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-barok diephuis uit de late 17de-vroege 18de eeuw, met een oudere kern en een gevel die een combinatie vertoont van hals- en trapgevel onder een weinig klassiek aandoend driesijdig fronton en met cartouches met ornamenten in Louis XV- en Régencestijl.

Sint-Jorisstraat 25: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1056b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een gevel behorend tot een kleine woning uit de tweede helft van de 18de eeuw met een kalkstenen pui met schouderboogdeur in Louis XV-stijl, geplaatst in een recht-hoekige omlijsting en met accoladevormig deurkalf met schelpmotief waarboven een smeedijzeren waaijer, voorts met recent beraapt parement bij de overigens nog authentiekje gevel van de verdieping en een bewaarde 18de-eeuwse haard in de voorste kamer van de verdieping.

Sint-Maartensplein 8: (hoofdgebouw), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1275d)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van in kern 17de-eeuws dubbelhuis met traditionele zand- en baksteenlagen, 18de-eeuwse verbouwingen en aanwezigheid van oude bouwnaden door het decaperen van de 18de-eeuwse gevelbeploeistering.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de binnenindeling met grotendeels 18de- en begin 19de-eeuwse interieurelementen, zoals ondermeer plafond met 18de-eeuws stucwerk en marmeren Empireschouwen uit het begin van de 19de eeuw.

Stationsstraat 4: bekend ten kadaster: Aalst, 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 2de deel, deel 996m3;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als het best bewaard voorbeeld van een rij van 19de-eeuwse herenhuizen in de Stationsstraat, dat met zijn groot wandvolume en neorenaissancistisch gevelconcept het 19de-eeuws straatbeeld in sterke mate bepaalt.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de intacte binnenindeling met inkompoort, inkomhal, trap en diverse salons met bewaarde plafonddecoratie, schouwen, lambrizeringen en wandpanelen.

Stoofstraat 4, 6, 8, 10, 12: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1290g, 1290b, 1290c, 1290d, 1293c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als tweelaagse stadswoning met bepleisterde gevel (nr. 4) en tweelaagse arbeiderswoningen met witgekalkte gevels onder pannenzadeldak, opgetrokken te weerszijden van de 18de-eeuwse inrijpoort van "Erve de Stove", daterend van de 19de eeuw, doch teruggaand op een oudere kern.

als stadsgezicht:

Keizersplein met aanpalende bebouwing: (zoals afgebakend op plan)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als site van de in 1752 gedempte Karmelietenvest, in 1810 (naar aanleiding van het bezoek van Napoleon I) "Keizerlijk Plein" genoemd, grotendeels met bomen beplant en met een vooral bij de zuidelijke gevelwand dominerend karakteristiek beeld van 19de- eeuwse stadswoningen, twee tot drie bouwlagen hoog, met bepleisterde lijstgevels waarvan een aantal met kolossale pilasters, gebouwd in een classicistische, op Empire geïnspireerde en neoclassicistische stijlen, met karakteristieke accentuering van de linker travee door een inrijpoort met balkon of loggia.

Klapstraat 3, 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1242d, deel 1242e)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van stadswoningen, in de 19de eeuw aangebouwd tegen de achterzijde van de internaatsvleugel van het Sint-Jozefscollege, met drie bouwlagen en met in het begin van de 20ste eeuw gecementeerde gevels, het geheel van groot belang als perspectiefluiting naar de Pontstraat.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Bijzondere erfdienstbaarheden:

De huidige configuratie van de voor bescherming voorgedragen stadsgezichten vormt één geheel met intrinsieke waarde, die bestanddelen omvat die kunnen bijdragen tot het vormen van een totaalbeeld van het visueel leefmilieu, die niet afzonderlijk mogen veranderd worden, indien het geheel zijn typisch karakter wil bewaren. Omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de stadsgezichten en hun beeldbepalende bestanddelen gelden, naast de voor bescherming als monument voorgedragen panden, voor de vanaf de openbare weg zichtbare gevels en bedakingen van de hierna genoemde percelen de volgende erfdienstbaarheden:

- Keizersplein 71: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1918d);
- Keizersplein 67: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1920L);
- Keizersplein 41: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1936d, deel 1937c)
- Keizersplein 39a, 39: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1938h, deel 1938g);
- Keizersplein 23: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1955s);
- Keizersplein 21: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1958t);
- Keizersplein 19: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste

deel, deel 1958t);

- Keizersplein 17: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1958p);

- Keizersplein 15: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1963);

- Keizersplein 13: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1965);

- Keizersplein 11: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1967a);

- Keizersplein 9: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1969b);

- Keizersplein 7: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1971b);

- Keizersplein 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1973);

- Keizersplein 3 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1975a)

- Keizersplein 1-hoek Arbeidstraat: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1976d);

- Keizersplein 6 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 974/2a)

- Keizersplein 8, 10 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 973e, deel 971c)

- Keizersplein 12 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 964k)

- Klapstraat 3, 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1242d, deel 1242e)

1 - Het is verboden, behoudens toelating verleend door de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, de zich op deze percelen bevindende constructies te slopen;

2 - Het is verboden, behoudens toelating verleend door de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, de zich op deze percelen bevindende constructies, afsluitingen en aanplantingen te wijzigen.

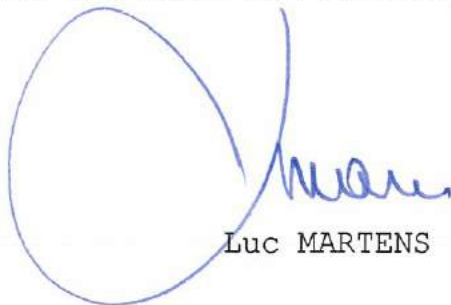
Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel,

23 OKT. 1997

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



Luc MARTENS

Bijlage a2 Vaststellingsbesluit
“Historische stadskern Aalst”





Ministerieel besluit tot vaststelling van de historische stadskern van Aalst als archeologische zone

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Gelet op het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 4.1.1, 2°, laatst gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014;

Gelet op het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, artikel 4.1.6;

Gelet op het ministerieel besluit van 17 juli 2015 tot vaststelling van de inventarismethodologie voor de inventaris van archeologische zones;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden is van 17 augustus tot en met 15 oktober 2015 en waarbij voor de historische stadskern van Aalst geen bezwaren of opmerkingen zijn ingediend;

Gelet op het gunstig advies van de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed, gegeven op 12 november 2015, waarvan de behandeling als bijlage bij dit besluit is gevoegd;

BESLUIT:

Enig artikel. De 'Historische stadskern van Aalst', met de in dit artikel vermelde erfgoedkenmerken en afgebakend zoals op het plan in bijlage, wordt bij dit besluit vastgesteld als archeologische zone.

Deze archeologische zone wordt vastgesteld met:

1° de erfgoedkenmerken:

- Typologie: stadsomwallingen, steden
- Datering: middeleeuwen, nieuwe tijd

2° de beschrijving op basis van de erfgoedkenmerken:

De historische stadskern is een immense en complexe archeologische zone die het resultaat is van een eeuwenlange intense bewoning binnen de stedelijke grenzen, meestal een omwalling. De stadsplattegrond kent een cumulatief karakter en verschillende fasen, met een oude nederzettingkern die soms teruggaat op een vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid. Voor de afbakening is in eerste instantie gekeken naar het 19de-eeuwse gereduceerde kadaster omdat dit de eerste nauwkeurige kadasterkaart is die nog een tijdsbeeld geeft van voor de industrialisering.

Brussel, 19 FEB 2016

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,

Geert BOURGEOIS

Bijlage a3 BPA “Keizerspoort”



VERKLARING BIJ DE GRAFISCHE VOORSTELLING		
	grens van het BPA	
	perceelsgrens	
	overvleedde beek - collector	
	bebouwing met privaat karakter	
	bebouwing met openbaar karakter	
	zone beschermd als stadsgesicht	
	hangar, serre, afdak	
	aantal bouwlagen / hellend dak	
	aantal bouwlagen / plat dak	
	grens van de bestemmingszones	ADMINISTRATIEF VOOR VERKEERDE ORIENTERING DE BOMMELTONT EN DE LINDENBOOMEN (zie het beekbed en gevoelig te worden op het laatste rechter) 10 JAN 2008 De Vlaamse minister van Landbouw, Natuur en Milieu
	rooilijn	
	verplichte bouwlijn op rooilijn	
	verplichte bouwlijn	DAK VAN MICH-ELLEN
	uiterste grens van de hoofdgebouwen	
	uiterste grens van de bijgebouwen	



VERKLARING BIJ TABEL 1 BOUWZONES

VERKLARING BIJ TABEL II OPEN RUIMTEN

Kolom 14 **Bemerkingen, Aanvullende voorschriften**

weergegeven is onderdruk, van kracht.

Het goedgekeurd vormgevingsplan zal gehanteerd worden als leidraad bij de behandeling van de vergoeringsaanvragen, zonder dat het vormgevingsplan eventuele rechten van welk aard dan ook doet ontstaan ten aanzien van de aflevering van de vergoering.

De gemeenteraad kan ten allen tijde na plenair advies van de bevoegde toezichtshoudende overheid een nieuw of vernieuwd vormgevingsplan dat aan de ordening en de technische voorschriften voldoet aannemen, voor zover de harmonie met de reeds gerealiseerde initiatieven gewaarborgd is.

Technische en orderingsvoorschriften:

- minimaal 7.500 m² aan te leggen als aanregelegen multifunctioneel plein in te richten zodanig of allerlei gelegenheidsmanifestaties kunnen ingericht worden;
- de overige openbare terreinen worden verkocht of verhuurd ingericht. Rekening die gehouden met de eisen inzake toelating en inzake veiligheidsverkeer (brandweer- en ziekenwagens);
- inzake groenruimte: voornamelijk gebruik van hoogstamige bomen, groen parkeerplaats toegestaan in de openbare terreinen met uitzondering van een ruimte voor busse en dienstvoertuigen;
- bijzondere aandacht dient besteed aan het creëren van aangename voetgangersverbindingen enerzijds tussen de verschillende gebouwen en anderzijds een verbinding naar het stadscentrum te

- bebouwde opp. max. 15.000 m²;

De max. kroonlijshoogte kan met gelijkmatig verloop verlaagd worden tot max. 1,8 m op 40 m afstand van de steenmuur. Naast de steenmuur wordt behouden wat de max. kroonlijshoogte met 1,8 m.

- parkeerplaatsen: min. 800 en max. 1.000 parkeerplaatsen (dienen hetzij ondergronds, hetzij in een open ruimte, te worden gerealiseerd)

- in de bouwrijpe zones, op het plan aangeduid, kunnen luifels en overdekte voetgangersvoorzieningen aangebracht worden;

- alle zichtbare gevels dienen afgewerkt tot een esthetisch geheel;

- het gebouw zelf kon ook een of meerdere gebouwen vormen in twee opzichten als een stedenbouwkundig geheel naar volume, gabriet en uitzicht;
- bij de verdeling van het functioneelste doet speciale aandacht besteed aan de afwerking naar het

Technische installaties (zoals verduisteringen) hoger dan de consumenten draagbaarheid en medio voor de

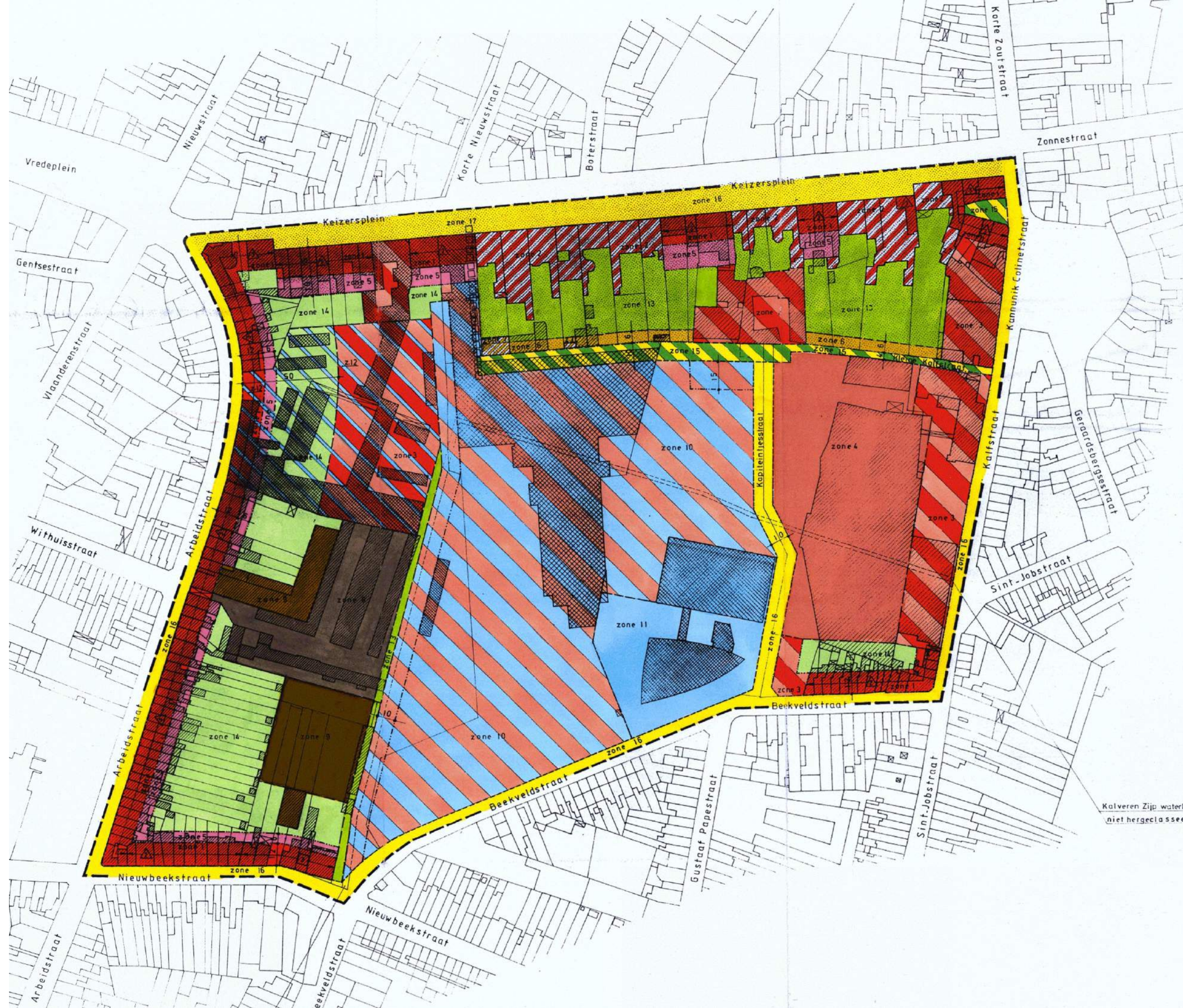
werking van de politiediensten zijn toegelaten voor zover ze kaderen in een goede ruimtelijke ordening.

C9 Deze zone voor openbaar nut is uitsluitend bestemd voor onderwijsinstellingen. Bij nieuwbouw dient lang:

kroonlijsthoogte, dakbedekking en de te gebruiken materialen dienen er in harmonie te zijn met de omgeving.

Bij geheel of gedeeltelijke stopzetting van de onderwijsactiviteit vervalt de bestemming opbrengst voor de zame zonnovervulking en worden de bestemmingen (zonn 1, 3, 5 en 14) zoals op plan

C18 Een onderzochte van een wetenschappelijk en literair onderzoek moet worden



Kalveren Zijp waterloop nr. 62
niet hergeclassieerd - breedte

Bijlage a4 Historische nota
Nathalie De Bondt



Keizersplein 33

Historiek

Versie 25/05/2020

INHOUDSTAFEL

1	Keizersplein algemeen	3
1.1	Historiek	3
1.2	Straatnaam	9
1.3	Nutsleidingen	10
1.4	Stadsgracht	11
2	Keizersplein 33	12
2.1	Eigenaars & bewoners	12
2.1.1	Overzicht	12
2.1.2	-1804: Michiel Joseph De Gand	14
2.1.3	1804-1816: Familie De Ruddere	18
2.1.4	1816-1832: Familie D’Hamer	25
2.1.5	1832-1853: Adrien Benoit Bruneau	29
2.1.6	1853-1912: Familie Schellekens	32
2.1.7	1912-1920: Nationale bank van België	43
2.1.8	1920-1922: Familie Van Der Schueren - Stichelmans	52
2.1.9	1922-1951: Familie De Wolf – De Naeyer	53
2.1.10	1951-2019: Familie Steyaert	56
2.2	Huisnummer	57
2.3	Prijsevolutie	59
2.4	Kadaster	61
2.5	Beeldmateriaal	63
3	Bronnen	71
3.1	Archieven	71
3.2	Digitaal	71
3.3	Publicaties	72
4	Bijlagen	73
4.1	Bijlage 1	74
4.2	Bijlage 2	78
4.3	Bijlage 3	80
4.4	Bijlage 4	82
4.5	Bijlage 5	84
4.6	Bijlage 6	87
4.7	Bijlage 7	89
4.8	Bijlage 8	90
4.8.1	Brief 02/04/1919	90
4.8.2	Brief 04/07/1919	91
4.8.3	Brief 07/08/1919	92
4.9	Bijlage 9	93
4.10	Bijlage 10	94

4.10.1	Familie Schellekens-De Bruyn	94
4.10.2	Familie Van Der Schueren	95

1 KEIZERSPLEIN ALGEMEEN

1.1 HISTORIEK

Het Keizersplein is aangelegd op de voormalige stadsvest tussen de Zoutstraatpoort en de Gentse Poort.

Op de kaart van Jacob van Deventer zien we de situatie tussen 1550 en 1565. De Zoutstraatpoort en de Gentse poort zijn er verbonden door een stadsmuur met zeven torens. Er is een brede stadsgracht, met ter hoogte van het Keizersplein een opgeworpen wal.¹



Figure 1 Uittreksel kaart Jacob van Deventer midden 16de eeuw

Naar aanleiding van het beleg van de Spaanse troepen tekende Hogenberg in het laatste kwart van de 16de eeuw een kaart met daarop de stad en aanstormende soldaten (zie hieronder). Het is meteen duidelijk dat deze kaart eerder figuratief is: het stratenpatroon is niet natuurgetrouw getekend. De Gentse poort en de Zoutstraatpoort zijn te zien op de bovenzijde van het plan. Op deze kaart is de achterzijde van de poort zichtbaar. Tussen de twee poorten bevinden zich van links naar rechts vier torens, een poort en nog eens twee torens.

¹ Bartholomieux B., Taelman E., De Maeyer W., Van Cauwenbergh S., Vanholme N. & Cherretté B. Aalst Vredeplein – Keizersplein: Onderzoek van de laatmiddeleeuwse omwalling. Solva archeologie rapport 9, 2015. <http://www.so-lva.be/sites/default/files/atoms/files/RapportAalst-Vredeplein-Keizersplein1.pdf>

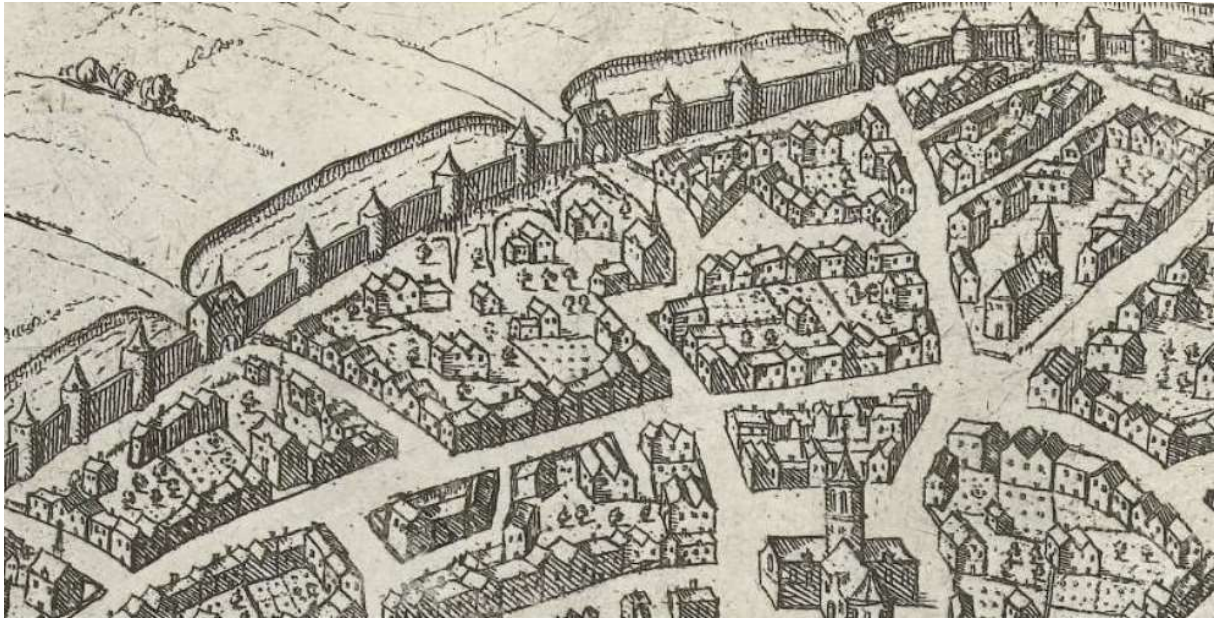


Figure 2 Uittreksel kaart Hogenberg Inname Aalst door de Spanjaarden 1576

In 1588 is door Braun en Hoogenbergh een nieuwe kaart gemaakt waarop een gelijkaardige situatie zoals bij Van Deventer te zien is: de poorten zijn verbonden door de stadsmuur met opnieuw zeven torens. Nieuw is het bastion dat zich voor de Gentse poort bevindt. De aanleg van de bastions rond de stad kaderen in een nieuwe fase in de stadsversterking: in de 16de eeuw werd de stad beschermd door nieuw aangelegde bastions.

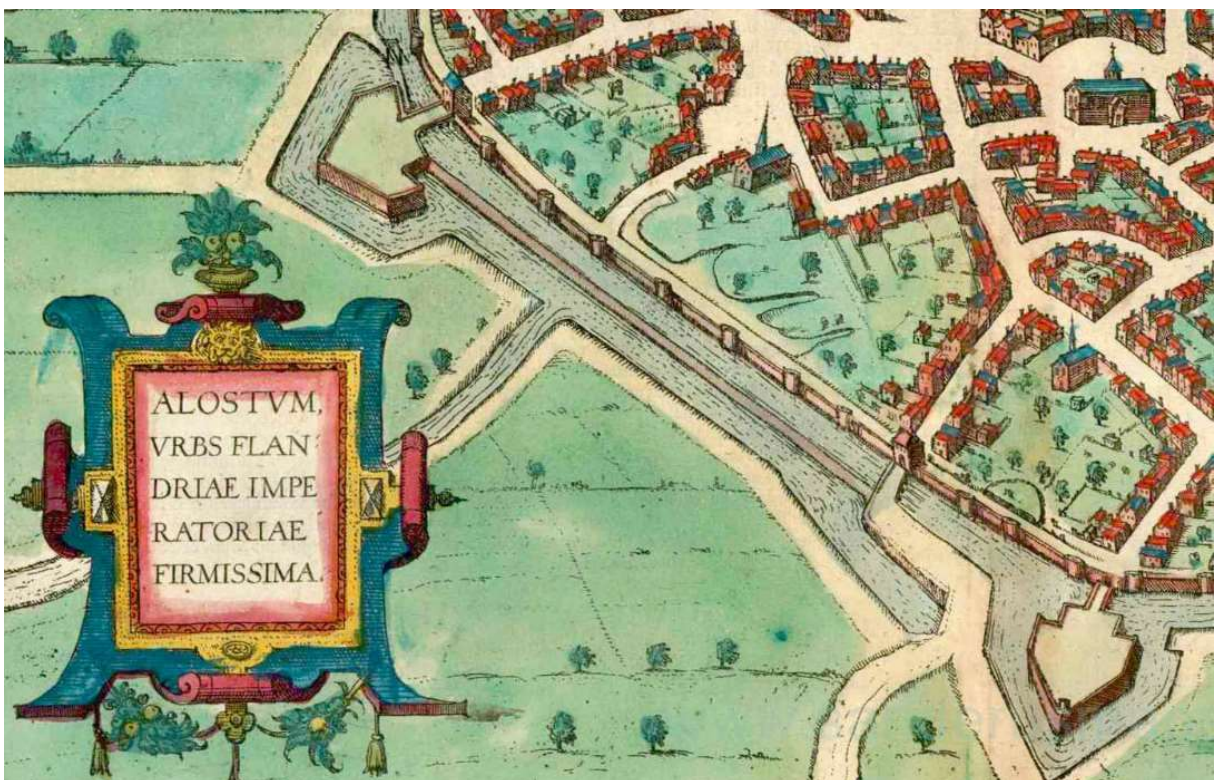


Figure 3 Uittreksel kaart Braun & Hoogenbergh 1588-1597

Op de kaart van De Dijn (1629) zijn er twee extra torens langs de stadsmuur afgebeeld wat het aantal op negen brengt. Deze kaart heeft een andere oriëntatie, waardoor het perspectief verandert en er een blik kan geworpen worden op de achterkant van de poorten en de stadsmuur. Ook hier is het bastion aan de Gentse poort aanwezig.



Figure 4 Uittreksel kaart Filip De Deyn 1629

Het precieze aantal stadstorens blijkt aan onzekerheid onderhevig, want op de kaart van Sanderus die amper 20 jaar later is gemaakt (1649), zijn er zes torens getekend. Onderaan de torens en poorten, en ook aan de stadsmuur zelf, is een verbreding ter hoogte van het grachtniveau te zien, wat kan geïnterpreteerd worden als een versteviging, mogelijk door middel van een aarden wal, aan de basis.²

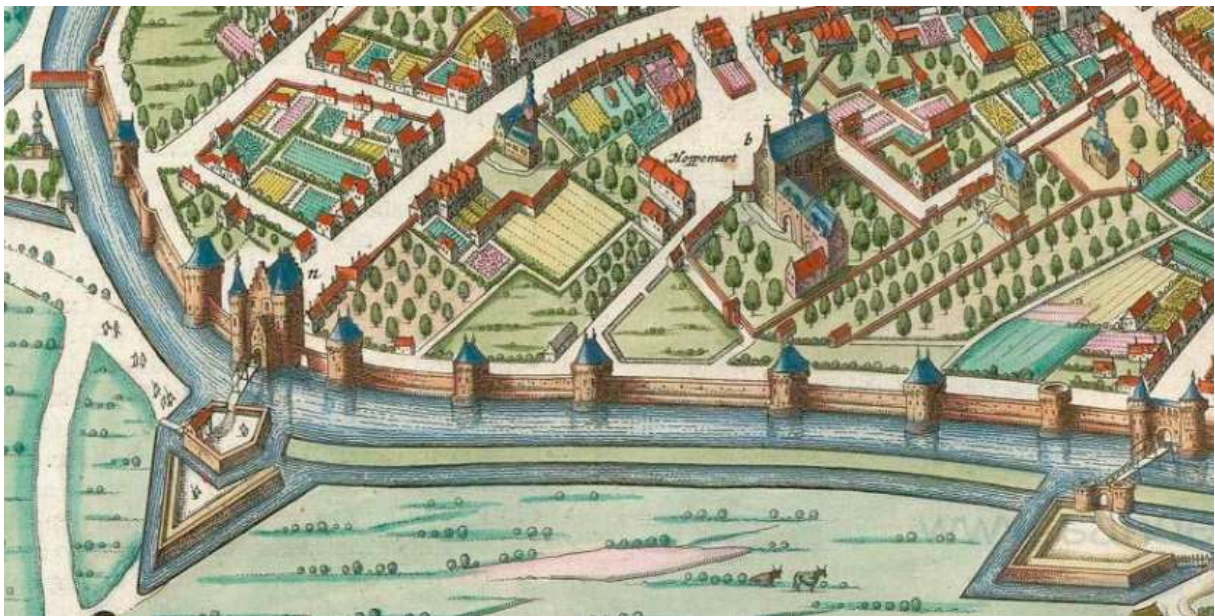


Figure 5 Uittreksel kaart Sanderus 1649

² op.cit.

Op de Ferrariskaart van 1777 valt meteen de afwezigheid van alle verdedigende elementen op. De stadsmuur, de torens en de poorten zijn verdwenen. De invalswegen zijn wel nog aanwezig, maar nu is er een vrije doorgang naar het centrum van de stad d.m.v. een brug.

Een tweede opvallend element is het verdwijnen van de binnengracht. In 1749 besliste Maria Theresia van Oostenrijk tot het houden van een tweejaarlijkse paardenmarkt. Vandaar ook de naam 'peerdenkouter' of 'peerdenmarkt'. Om deze markt te vergroten, werd de binnengracht in verschillende fasen gedempt en opgevuld met puin, waardoor er een uitgestrekte ruimte vrijkwam, die ten tijde van Ferraris was opgevuld met een groot aantal bomen.



Figure 6 Ferraris kaart 1771-1778

De vrijgekomen gronden werden door de stad verkocht aan notabele families. De eerste huizen rezen uit de grond aan de stadszijde (noordoosten) na 1750.

Het stadsbestuur besliste op 22 juli 1791 dat de Karmelietenvest mocht bebouwd worden aan de zuidwestzijde, dit is de buitenzijde van de vest. Het was de grote doorbraak van de bewoning doorheen de middeleeuwse stadsvesten. Aalst had blijkbaar nood aan nieuwe woonruimte voor de rijkere bovenklasse, want het plein werd van in het begin exclusief voorbehouden voor grote woningen. Het basisconcept voor de aanleg werd geleverd door Pieter De Somere. Hij werd hiertoe gecontracteerd

op 30 september 1791 door het stadsbestuur. De stedenbouwkundige voorschriften van 28 februari 1792 of de "Conditien ter bebauwing van de stadsvesten tusschen de Zoutstraet ende Nieuwstraat Poorte" bevatten vijftien punten, zo werd de bouwlijn strikt bepaald en het uitzicht van de voorgevels en bedaking vastgelegd. Het grootste deel van de bepalingen gaat over de afwatering en het open houden van de vestgracht die juist achter de te bouwen huizen liep. Stadsarchitect Teirlinck diende toezicht te houden op de naleving van de voorschriften. De Somere, samen met Frans Drieghe, stelde op 23 mei 1792 ook een plan op voor het bouwen van een overwelfde riolering.

In *De Comitatu Alostano* schetst een tekening een ideaalbeeld van de westwand van het plein. Die wand is opgevat als één groot, lang gebouw met centraal één hoger gebouw met fronton en links en rechts uniforme woningen. Zo moest deze gevelwand symmetrie, grootsheid en rust uitstralen. Het straatbeeld van deze tekening, gemaakt circa 1796, is grotendeels gerealiseerd.³



Figure 7 Uittreksel *De Comitatu Alostano*

³ Agentschap Onroerend Erfgoed 2019: Keizersplein met deel aanpalende bebouwing [online]<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/301021> (Geraadpleegd op 11-07-2019)

Uit onderstaande Popp kaart blijkt dat tegen het midden van de 19^{de} eeuw ook de buitengracht volledig uit het straatbeeld was verdwenen. Op 2 oktober gaf de stad namelijk de toelating aan de bewoners om de oude stadsgracht te overwelden achter hun nieuwbouwwoning. De stadsgracht verdween uiteindelijk volledig rond 1836. Deze overwielingswerken over een lengte van 344 meter namen dus heel wat jaren in beslag.⁴



Figure 8 Popp kaart 1842-1879

⁴ Stephane De Pauw, Het verhaal van de keizer- de geschiedenis van stadspoorten, grachten, woningen en hun bewoners op en rond het Aalsterse Keizersplein. Ereembodegem: Flying Pencil, 2018.

1.2 STRAATNAAM

Op 21 juli 1808, ter ere van het bezoek van keizer Napoleon I, ontving het plein de naam *Place Impériale* of Keizerlijke Plaats. Daarvoor werden verschillende benamingen door elkaar gebruikt. Het fungeerde in de 18de eeuw als paardenmarkt, vandaar ook de naam Paardenkouter. Ook de naam Karmelietenvest werd gebruikt, omwille van het aanpalende karmelietenklooster. In de volksmond werd het plein vaak de Kastanjevesten genoemd wegens de oorspronkelijke beplanting met wilde kastanjabomen.

Na Wereldoorlog II werd het plein ter ere van de Amerikaanse president Franklin Roosevelt omgedoopt tot de Rooseveltlaan. Deze naam geraakte echter nooit ingeburgerd. Het stadsbestuur besliste op de gemeenteraad van 31 oktober 1950 dan ook om het plein zijn oude benaming terug te geven. In 1991 werd de straatnaam Keizerlijke Plaats gewijzigd in Keizersplein. Dit gebeurde op verzoek van Emile Bogaert, op dat ogenblik schepen van de stad en inwoner van de straat, maar ook op advies van de Provinciale Commissie voor Toponiemen. Het is immers *het plein van de keizers* en niet *het plein met keizerlijk uitzicht*.⁵

⁵ Stephane De Pauw, op.cit.

1.3 NUTSLEIDINGEN

Gasverlichting

Oorspronkelijk werd voor gasverlichting vooral steenkoolgas gebruikt. Deze werd lokaal gewonnen in grote gasfabrieken die d.m.v. droge distillatie van steenkool lichtgas en cokes verkregen.⁶ In Aalst werd de eerste gasfabriek in gebruik genomen rond 1852. Ze was gelegen in de Gazometerstraat (Nestor De Tièrestraat) en verhuisde in 1908 naar de Tragel.⁷

Elektriciteit

Gasverlichting werd na de introductie van de elektrische gloeilamp steeds minder interessant en doofde letterlijk uit. De Société d'Electricité du Nord de la Belgique stond voor de Eerste Wereldoorlog in voor het leveren van de elektriciteit in Aalst. Midden 1913 lag het Keizersplein open voor het plaatsen van elektriciteitskabels.⁸

Interstoom

De Interstoomcentrale plaatste van 1923 tot 2007 in Aalst vijftig kilometer stoomleidingen, waardoor dag en nacht duizenden ton stoom werd geduwd. Deze stoom werd gerecycleerd van de elektriciteitscentrale en zorgde voor verwarming. Het Keizersplein was in 1954 een van de eerste straten waar er particuliere woningen werden aangesloten op de leiding. De intervapeur werd aangelegd in 1953 en lag in het midden van de straat tussen het standbeeld van Boudewijn en Koningin Astrid.⁹



Figure 9 Foto graafwerken 1953 (SA Aalst ALS 002000087_004)

⁶ <https://www.etwie.be/database/entry/verlichting> Laatst geraadpleegd op 12/03/2020.

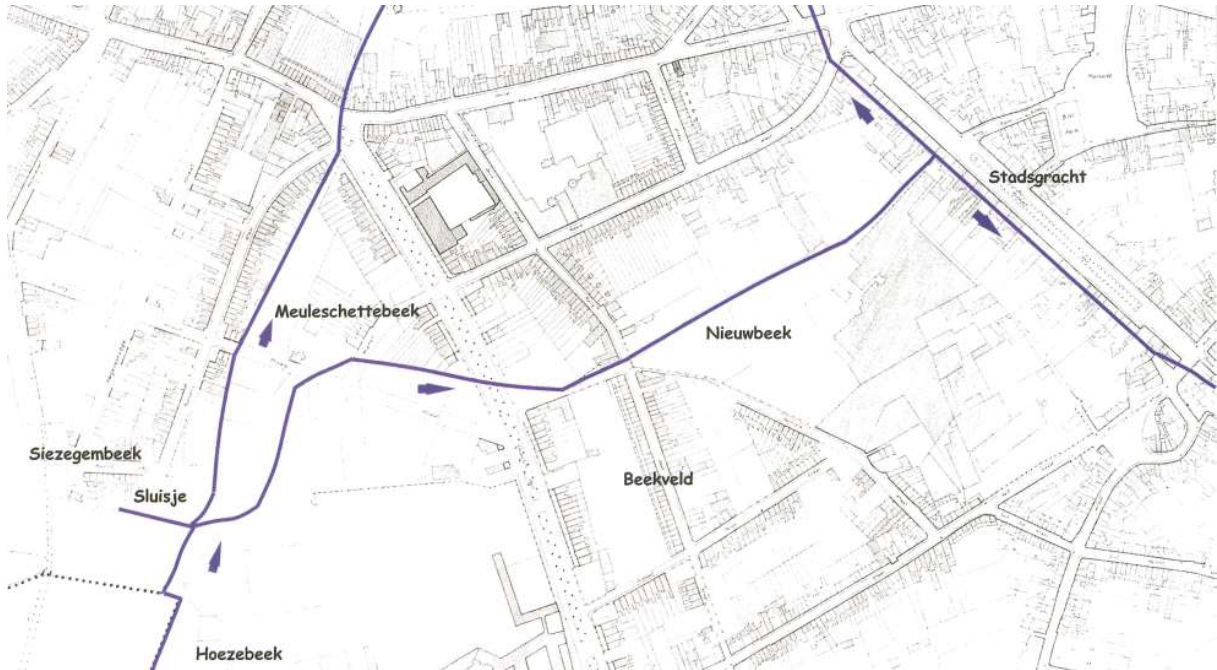
⁷ Bijdrage Jan Louies op Forum Aalst Historiek.

⁸ Stephane De Pauw, op.cit., pp. 39-40.

⁹ Stephane De Pauw, op.cit., pp. 44-45.

1.4 STADSGRACHT

Stephane De Pauw wijdt in zijn boek een volledig hoofdstuk aan 'het onderaardse verhaal van het Keizersplein'. Hieruit blijkt dat zich onder de tuin van Keizersplein 33 nog steeds een deel van de overwelfde buitenste stadsgracht bevindt.¹⁰



In 2012 dreigde de overwelfde gracht in te zakken, waarna het stadsbestuur een onderzoek en renovatieproject startte. In 2018 waren de rioleringswerken voltooid.

¹⁰ Stephane De Pauw, op.cit.

2 KEIZERSPLEIN 33

2.1 EIGENAARS & BEWONERS

2.1.1 OVERZICHT

De grond van Keizersplein 33 was oorspronkelijk in eigendom van Jos De Gand. In 1804 bouwde M. De Ruddere er zijn huis, dat vervolgens acht keer van eigenaar wisselde. Hieronder een overzicht van de aktes die dit staven.

Datum akte	Notaris	Verkoper	Aankoper
		GROND Jos De Gand	Jean Joseph Michel De Ruddere
29/02/1816	Pierre J.E. Van Der Heyden (Aalst)	Erven Jean Joseph Michel De Ruddere	Jean Colette D'Hamer
01/04/1832	Jean P.F. Evit (Aalst)	Jean Colette D'Hamer	Adrien Benoit Bruneau
22/10/1853	Jean P.F. Evit (Aalst)	Adrien Benoit Bruneau	Echtgenoten Schellekens - Jolie
31/05/1912	Pierre M.E. Breckpot (Aalst)	Nazaten Schellekens - Jolie	Nationale Bank van België
17/04/1920	Moyersoën (Lede)	Nationale Bank van België	Jeanne Stichelmans
06/05/1922	Tibbaut Oscar (Aalst)	Jeanne Stichelmans	Echtgenoten De Wolf - De Naeyer
06/06/1951	Frans Moyersoën (Aalst)	Echtgenoten De Wolf - De Naeyer	Echtgenoten Steyaert - Mulier
19/11/2019	Frederic Caudron (Aalst)	Nazaten Steyaert	Alostum Invest

Het overzicht van opeenvolgende bewoners ziet er als volgt uit:

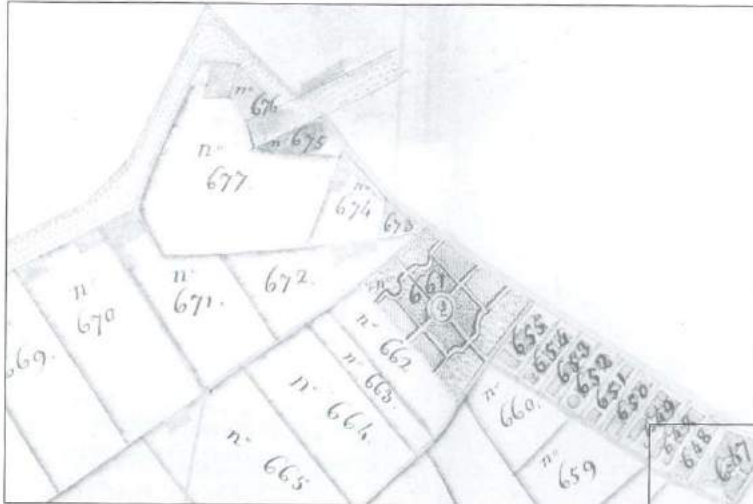
1. -1804: Michiel Joseph De Gand
2. 1804-1816: Jean Joseph Michel De Ruddere
3. 1816-1830: Jean Colette D'Hamer
 - a. 1830-1832 Boutez - De Witte
4. 1832-1853: Adrien Benoit Bruneau
5. 1853-1912: Schellekens – Jolie
 - a. Ca 1895-1901: Verhuurd aan Familie Vandersmissen
 - b. Ca 1902-1912: Verhuurd aan Familie De Bethune
6. 1912-1920: Nationale Bank van België
 - a. 1912-1919: Verhuurd aan Familie De Bethune
7. 1920-1922: Van Der Schueren Stichelmans
8. 1922-1951: De Wolf - De Naeyer
9. 1951-2019: Steyaert

2.1.2 -1804: MICHEL JOSEPH DE GAND

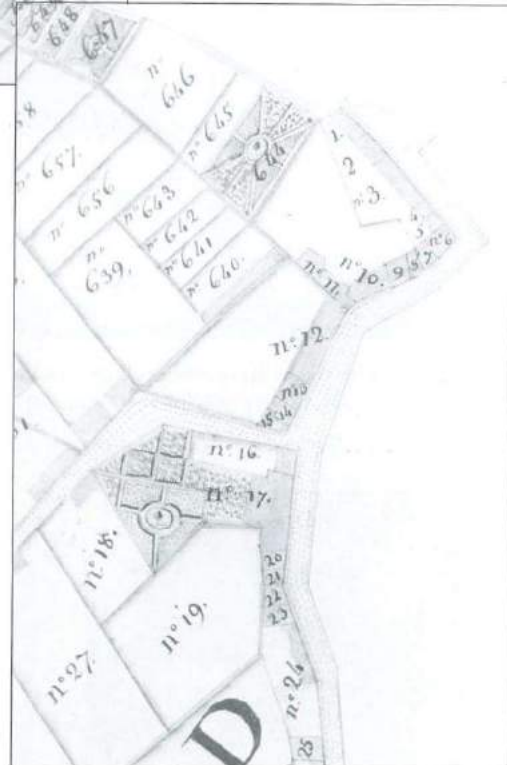
De bouwgrond was oorspronkelijk eigendom van Josef De Gand.

Kaartenboek Schaarbeke door P.M.M. Rymbaut - 1802

Resten van de Gentstraatpoort en wallen



Resten van de Zoutstraatpoort en wallen



De peirdecouster met op de boeken de resten van de wallen (vesten).

Keizerlijke Plaats

- 644) Ed. Moortgat
- 645) Haack
- 646) De Noose
- 647) J.B. Capiau
- 648) Jud. De Brandt
- 649) Fr. de Craecker
- 650) Job. de Ruddere
- 651) Weduwe Carpentier
- 652) Pieter Beeckman, Lede
- 653) Jos. De Gand
- 654) G.H.J. Leunckens
- 655) Pauwels te Brussel
- 656) Jos. Steppe
- 657) Armen van Aalst
- 658) Job. De Meyer
- 659) Cornelis Schepers
- 660) Fr. Job. Buyl
- 661) J.L. De Wolf
- 662) J.L. De Wolf
- 663) Leunckens
- 664) Leunckens
- 665) Angelina Govaert
- 666) Leunckens
- 667) Hospitaal van Aalst
- 668) Jos. Verbelen, Roborst
- 669) Arnoldus Willekens
- 670) Jacobus Tack
- 671) De Pierre
- 672) J.B. Teirlinck
- 673) Chr. De Smet
- 674) Chr. De Smet
- 675) Gillis Costers
- 676) Job. De Meersman
- 677) Rom. Terlinden

Geraardbergsestraat

- 1) Jacobus Van Den Hende
- 2) J.B. Houben
- 3) Wed. Ger. De Doncker (de Meyboom)
- 4) Job. De Meyer
- 5) Joz. Steppe
- 6) Pieter Soetens
- 7) Jos. Steppe
- 8) Job. De Meyer
- 9) Job. De Meyer
- 10) Peter Soetens
- 11) Fr. Job. Buyl
- 12) Joz. Steppe
- 13) Wed. Jud. Steppe
- 14) Job. Maillard (Klein Ninove)
- 15) Job. Grenier
- 16) Fr. De Rouck
- 17) Laur. Fr. De Winter
- 18) Wed. Barth. Van Landuyt
- 19) Wed. Barth. Van Landuyt
- 20) Pieter Beeckman

Figure 10 Kaartenboek Rymbaut gepubliceerd in boek Hendrik Strijpens

In de Aalsterse parochie- en bevolkingsregisters de 18^{de} en 19^{de} eeuw vinden we één Josef De Gand terug, nl. Michiel Joseph De Gand (° 14/03/1765 Aalst¹¹ † 30/07/1802 Aalst¹²): handelaar.

Zoon van Philippus Josephus De Gand (° Papignies) en Therese Vandeperre

Gehuwd op 12/09/1784¹³ met Maria Francisca Poncel (° 05/02/1762 Aalst¹⁴ † 21/03/1801 Aalst)¹⁵, waarvan kinderen:

- Joannes Antonius (° 05/07/1794 Aalst)¹⁶
- Anna Isabella (° 06/01/1801 † 12/09/1829 Aalst)¹⁷: onderwijzeres
x Guilelmus Van Buscom (° 20/11/1797 Aalst): onderdirecteur der academie¹⁸
- Maria Philippina (° ca. 1789 Aalst † 03/02/1833 Aalst)¹⁹

Michiel Joseph De Gand was behalve handelaar ook historicus en schrijver. Hij verzamelde uitgaven van Dirk Martens en werkte intussen aan een studie 'Recherches historiques et critiques sur la vie et les éditions de Thierry Martens'. Deze studie werd postuum gepubliceerd.²⁰

In het bevolkingsregister van 1796 vinden we het gezin De Gand voor het eerst terug op het Keizersplein 33. Het echtpaar De Gand-Poncel woonde er samen met Josse Van Grootven, Pierre Van Grande, Philippe De Gand (vader Michiel Joseph), Jean Poncel en Livine Mertens (dienster).

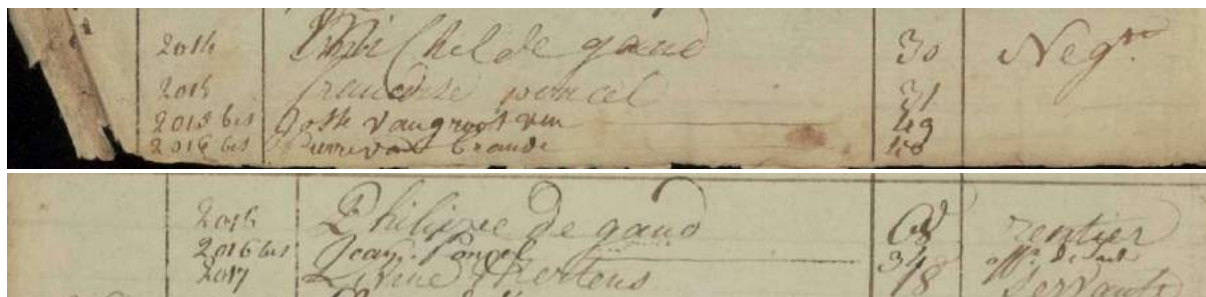


Figure 11 Bevolkingsregister Aalst 1796 ALS_BEV_1796_3_0006

Het adres werd in het register van 1796 omschreven als Zoutstraat sectie C nr 25. In de bevolkingsregisters uit deze periode lijstte men de huizen niet op per straat en huisnummer, maar per

¹¹ RA Beveren, Parochieregister dopen Sint-Martinus Aalst 1765, p. 2514.

¹² SA Aalst, Overlijdensregister 1801-1802, Akte 386.

¹³ RA Beveren, Parochieregister huwelijken Sint-Martinus Aalst 1784, p. 4552.

¹⁴ RA Beveren, Parochieregister dopen Sint-Martinus Aalst 1762, p. 2452.

¹⁵ SA Aalst, Huwelijksregister Aalst 1828, Akte 61.

¹⁶ RA Beveren, Parochieregister dopen Sint-Martinus Aalst 1794, p. 33.

¹⁷ SA Aalst, Overlijdensregister 1829, Akte 269.

¹⁸ SA Aalst, Huwelijksregister Aalst 1828, Akte 61.

¹⁹ SA Aalst, Overlijdensregister Aalst 1833, Akte 48.

²⁰ Het Land van Aalst, 1973, nr. 5, p. 275.

wijk en volgnummer. De Peerdecater, zoals het Keizersplein toen werd genoemd, viel onder sectie C. Dat het effectief om het latere nummer 33 gaat, kunnen we afleiden uit het plan van Rymbaud (zie hierboven); ook de buurman Beeckman komt zowel voor op het plan van Rymbaud als in het bevolkingsregister (n° 26). In hoofdstuk 2.2 worden alle beschrijvingen waaronder we Keizersplein 33 hebben teruggevonden, opgelijst.

Ook de overlijdensaktes van het echtpaar De Gand-Poncel tonen aan dat ze op het Keizersplein woonden. In de overlijdensakte van Michiel Joseph De Gand werd als verblijfplaats 'Cauter' vermeld, in de overlijdensake van zijn vrouw Maria Francisca Poncel staat 'Peerdecater' te lezen.

Tot nog toe namen we o.w.v. de inscriptie die te vinden is in woning, aan dat De Ruddere de bouwheer van het huis was. Bovenstaande info bewijst echter dat er al voor De Ruddere een woonhuis moet gestaan hebben op deze locatie.

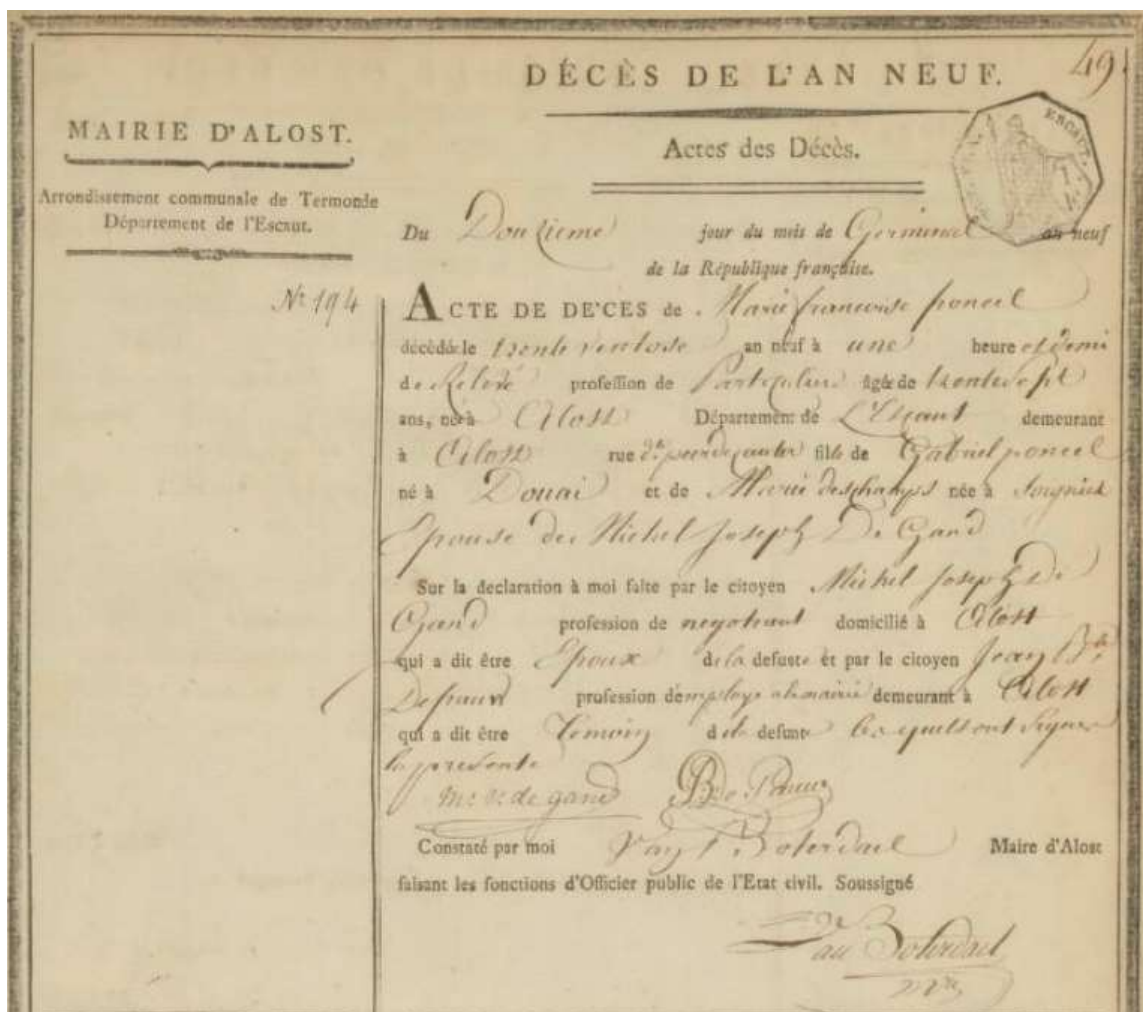


Figure 12 SA Aalst Overlijdensregister 1800-1801, Akte 194 (www.madeinaalst.be)

Hun zoon Joannes Antonius diende in het leger van Napoleon. Hij trad toe tot het korps in juni 1813 en verliet het in maart 1814.

particuliers	profession de <i>Macon</i>		
N.° 11989 <i>De Land</i>	Arrivé au Corps le <i>13 juin 1813</i>	<i>1.° du 3.°</i>	
<i>Joan Antonius</i>	enrôlé volontaire	<i>3.° 3.° 5.°</i>	<i>fusilier</i>
filz de <i>Michel Joseph</i> et	incorporé, venant d		<i>fourrier le 21 janv. 1814</i>
de <i>Alot</i> né le <i>17 janv. 1778</i>	conscriit de l'an <i>18th</i>		<i>Partit le 21 Mars 1814</i>
à <i>Alot</i> - canton d <i>idem</i>	remplaçant un conscrit de l'an		
département d <i>el Saout</i>	du département d <i>el Saout</i>		
taille d'un mètre <i>69</i> centimètres,	compris sur la liste de désignation du canton		
visage <i>oval</i> front <i>haut</i> yeux <i>bleus</i>	d <i>Alot</i> - sous le N.° <i>116</i> -		
nez <i>meur</i> bouche <i>grosse</i> menton <i>petit</i>	son dernier domicile était à <i>Alot</i> -		
cheveux <i>de</i> sourcils <i>blonds</i> marques	département d <i>el Saout</i> -		
particuliers	profession d <i>l'Encre</i>		

Figure 13 Matricules 112e régiment d'infanterie de ligne, 11 juin 1813-28 janvier 1814
(<https://www.memoiredeshommes.sga.defense.gouv.fr/fr>)

2.1.3 1804-1816: FAMILIE DE RUDDERE

Dankzij een gedenkplaat in de woning met opschrift: 'M. De Ruddere Alost 3 non febr an 1804' weten we dat Jean Joseph Michel De Ruddere sinds 1804 de bewoner was van Keizersplein 33.



Jean Joseph Michel De Ruddere (° 18/11/1752 Aalst + 23/12/1814 Aalst)²¹

Zoon van Michel François De Ruddere (° 23/08/1708 + 16/08/1784 Haaltert): stadhouder Aalst en Anne Thérèse Beeckman (° 1717 + 19/12/1786)

Gehuwd met Anne Marie Josine Dommer (° 27/07/1762 Aalst + 17/01/1807 Aalst), waarvan kinderen:

- Michiel Ferdinand (° 04/09/1783 Aalst)
- Jacques Philippe Jean Marie (° 21/01/1785 Aalst + 22/12/1851): rentenier, ongehuwd²²
- Maria Benedicta Juliana Joanna (° 27/07/1787) x Leopold Beeckman (+ 23/12/1815)
- Josephina Carolina Maria Sylvestris De Ruddere (° 31/12/1789 + 15/08/1813 Aalst)
x Louis Philippe de Vooght
- Joanna Kristina Francisca Maria (° 01/06/1790 Mons + 28/03/1871)
x Jean Roger De Wapenaert²³
- François Philippe (° 29/09/1793 + 07/01/1862)
x Rosalie De Blancquaert (+ 17/01/1863 Brussel)
- Joannes Baptista Benoit (° 07/01/1801 Aalst + 05/11/1850)²⁴ x Constantia Joanna Melaerts²⁵
- Ludovicus Josephus Maria de Ruddere (° 19/01/1803 Aalst + Oombergen)

²¹ Alle info over de stamboom De Ruddere is afkomstig van onderstaand werk, tenzij anders vermeld: Charles Emmanuel Joseph Poplimont, La Belgique héraldique, chronologique, généalogique et biographique complet de toutes les maison nobles reconnues da la Belgique. Tome IX. Paris, Imprimerie de Henri Carion, 1867.

²² SA Aalst, Overlijdensregister 1851, Akte 415.

²³ SA Aalst, Huwelijksregister 1812, Akte 46.

²⁴ SA Aalst, Geboorteregister 1801, Akte 129.

²⁵ SA Aalst, Huwelijksregister 1830, Akte 49.

Uit de bevolkingstelling van 1806 blijkt dat behalve het gezin ook twee dienstmeiden verbleven in het huis. Het adres werd op dat moment genoteerd als C 26.²⁶

26	2867	Jean	De Rudder	32	Antoniën		Alst
	2868	Anna	Dommer	59	Jon Gouda		s
	2869	Michel	De Rudder	24			s
	2870	Jacques	De Rudder	20			s
	2871	Maria	De Rudder	17			s
	2872	Joséphine	De Rudder	15	Jon Gouda		s
	2873	Jeanette	De Rudder	14			s
	2874	François	De Rudder	12			s
	2875	Jean	De Rudder	3			s
	2876	Louis	De Rudder	2	Jon De Rudder		Alst
	2877	Antonille	Poguet	18	Antonie	1806	Antonie
	2878	Eberhard		26	s	1806	Antonie

²⁶ SA Aalst, Bevolkingsregister 1806, pp. 156-157.



Figure 14 Wapenschild familie De Ruddere (Forum Aalst Historiek)

De familie De Ruddere was zeer invloedrijk in Aalst. Verschillende van haar leden bekleedden ereposten in de stad en in de rederijderskamer Catharinisten.²⁷ Ze waren medestichters van het weeshuis en hadden een steen in de gevel van het Meisjesweeshuis in de Kattestraat.²⁸

De familie De Ruddere plaatste ook een paar ramen in de Sint-Martinuskerk en richtte er een kapel in, de kapel van Zeven Weeën. Op onderstaand plan is de locatie van de kapel (30) en een van de ramen (23) aangeduid.

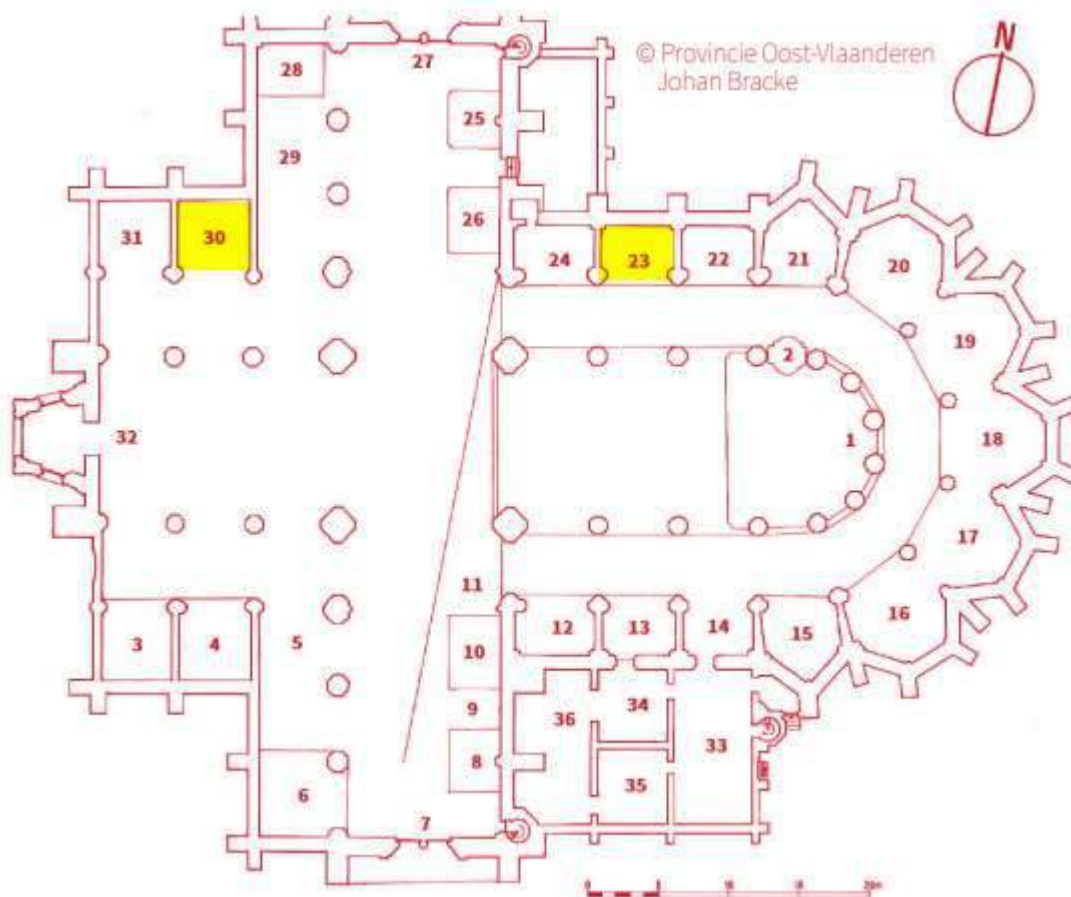


Figure 15 Stad Aalst, Brochure welkom in de Sint-Martinuskerk 2018.

²⁷ F. Courteaux, De ghesellen van der rethorycke in 't gulde van sente kathelinen 't aelst. De Koninklijke aloude Rederijderskamer "De Catharinisten" : Hoofdkamer van het Land van Aalst. Aalst, VVAK, 1971.

²⁸ De Gazet Van Aalst 11/08/1957.

Dit neogotische glasraam bevindt zich in de kapel H. Jozef (nr 23 op plan hierboven). Het is van de hand van glazenier Jos Casier en gedateerd 1908-1908, dus geruime tijd na het overlijden van Jean Joseph De Ruddere.

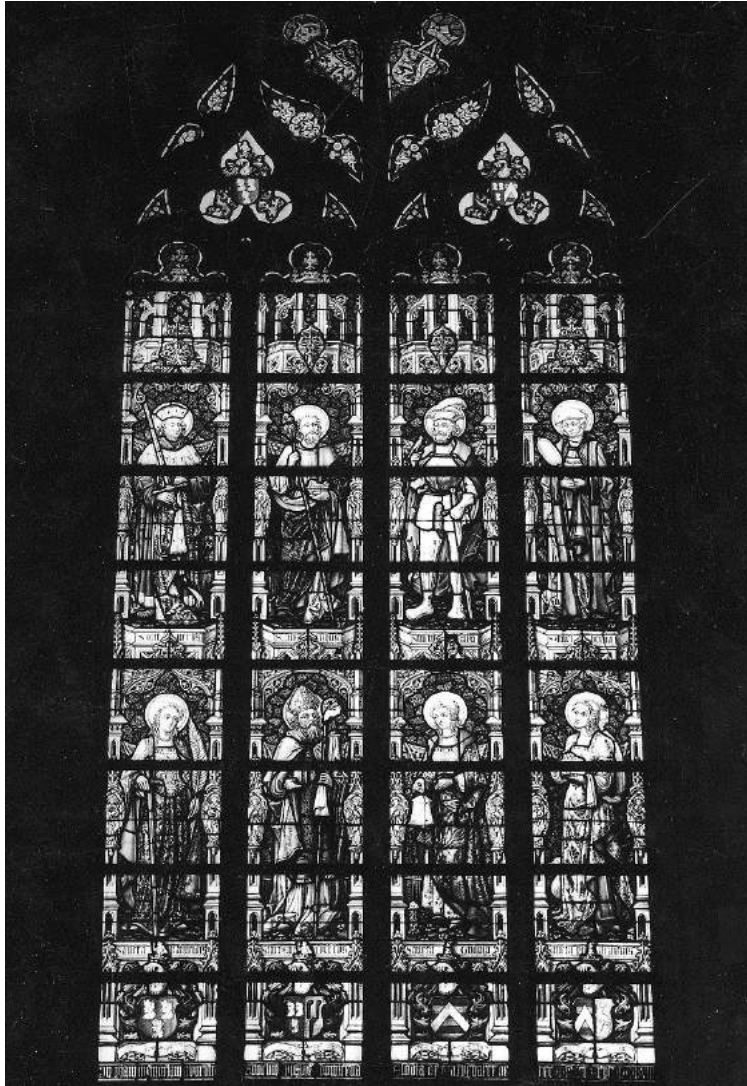


Figure 16 Cliché M247033 KIK IRPA Brussel 1976

De inscripties op het raam luiden als volgt:

geschilderd, banderol:

Devies van de familie De
Waepenaert: SEMPER ARMIGER
TRIUMPHAR

geschilderd, banderol:

Devies van de familie De Ruddere:
EQUES ET ARDUUS

geschilderd, cartouche onderaan:

IN PIAM MEMORIAM AVORUM
SUORUM POSUIT DOMICELLA
ELODIA DE WAEPENAERT DE TER
MIDDEL ERPE MCMVIII

Sinds 1676 deed de kapel van de Zeven Weeën (nr. 30 op plan hierboven) dienst als de begraafplaats van de familie De Ruddere, dit op aanvraag van Michiel De Ruddere (1641-1722, overgrootvader van Jean Joseph). We vinden er verschillende grafstenen en een grafmonument. De meeste teksten zijn haast volledig uitgesleten, enkel onderstaande zijn nog duidelijk leesbaar. Links de grafsteen van kanunnik Carolus Josephus De Ruddere (oudoom van Jean Joseph), rechts het grafmonument van Ignatius De Ruddere (broer van Jean Joseph) en zijn gezin.²⁹

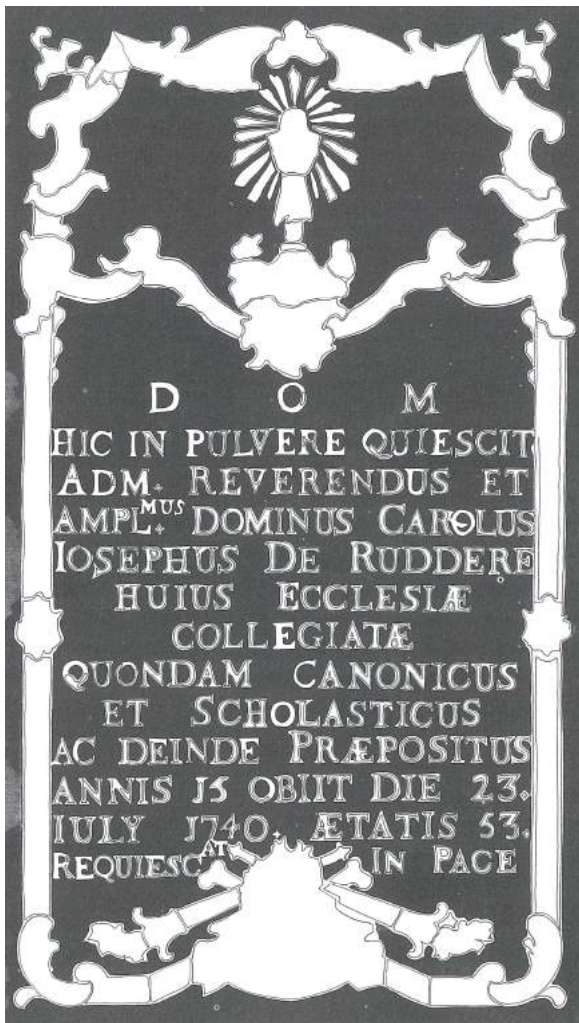


Figure 18 Foto grafsteen De Ruddere



Figure 17 Foto grafmonument De Ruddere

²⁹ Robijns Luc, De Sint-Martinuskerk te Aalst: II Kunstwerken. Gent : Inventaris van het kunstpatrimonium van Oost-Vlaanderen, 1983.



De grafkapel werd in het midden van de 18^{de} eeuw afgesloten door een hek in smeedijzer met het wapenschild van de familie De Ruddere. Hun leuze Eques et Aequus (ridder en ridderlijk) komt voor op het altaar.³⁰

Figure 19 Foto 1943 (KIK IRPA chiché A042424)



Figure 20 Foto 1943 KIK-Irpa cliché A042422

³⁰ F. Courteaux, De Sint-Martinuskerk te Aalst : Haar bouwgeschiedenis, haar schoonheid. Aalst : VVAK, 1980.

Na 1943 werd een plaat bevestigd aan de achterkant van het schrijnwerk, waardoor de kapel aan het zicht onttrokken wordt.



Figure 21 Foto kapel De Ruddere 09/03/2020

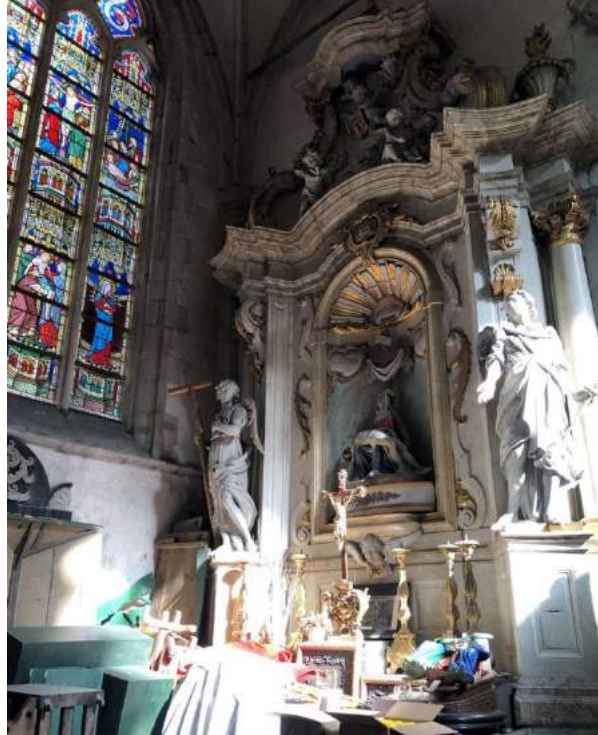


Figure 22 Foto altaar kapel De Ruddere 09/03/2020

Na het overlijden van hun ouders verkochten de ervan van het echtpaar De Ruddere – Dommer de eigendom op 29/02/1816 aan Jean Colette D’Hamer.³¹

De verkoop gebeurde in de vorm van een openbare “vente à la bougie”. De notaris die de verkoop voorzat, ontstak een kaars. Zolang deze kaars brandde, hadden geïnteresseerden de kans om een hoger bod uit te brengen. Wanneer er drie kaarsen na elkaar ontstoken werden en doofden zonder hoger bod, was de winnaar van de veiling gekend. In dit geval waren er twee bidders, Emanuel Eeman en Jean D’Hamer met een grote interesse in het pand. Ze bleven elkaar overbieden en er waren uiteindelijk 28 kaarsen nodig vooraleer de verkoop kon afgesloten worden. Dit nam 4.5 uur in beslag.

Het huis werd in de akte omschreven als: “een huys met syne erve gestaen ende gelegen binnen de stad Aelst, ter keyserlyke Plaetse; letter C, n° 26, met den hof daer achter...”.

³¹ RA Gent, Notarisarchief Pierre J.E. Van Der Heyden (Aalst), Minuut akte 29/02/1816.

2.1.4 1816-1832: FAMILIE D'HAMER

Jean Colette D'Hamer (° 1789)³²: handelaar

Zoon van Livinus D'Hamers (° 1737 Sint-Lievens-Houtem + 01/01/1806 Aalst)³³

en Maria Francisca Van Mulders (° 1752 Oosterzele † voor 1832)

Broer van:

- Thérèse (° 25/10/1785 Aalst)³⁴
- Charles Jean (° 27/01/1792 Aalst³⁵ + 31/07/1838 Brussel)
x Isabelle Louise Van Male (° 15/04/1804 Brussel + 07/04/1883 Brussel)
- Elizabeth Philippina (° 25/12/1794 Aalst)³⁶
x Henricus Boëtz (° 29/05/1802 Braine Le Compte)³⁷: koopman

In het bevolkingsregister van 1818 zien we dat Jean het huis bewoonde samen met zijn moeder, zussen en twee bedienden. Het huisnummer was op dat moment 31.³⁸ De notitie in de rechterkolom maakt duidelijk dat Jean in 1819 naar Brussel verhuisde, waar zijn broer Charles Jean woonde.³⁹

31	Monsieur François Van Mulder and his family Therese W. Van der Lenn Elizabeth Louis Van Gucht Marie de Fleury	67 29 27 20 20 22	by } enfan } domestique } Servante	colporteur alatt by by domestique Ludonarbe	1788 1816 1819
----	---	----------------------------------	---	--	----------------------

³² Huwelijksregister Brussel 1832 Akte 214.

³³ SA Aalst, Huwelijksregister Aalst 1826, Akte 30.

³⁴ RA Beveren, Parochieregister dopen Aalst Sint-Martinus 1783, p. 3009.

³⁵ RA Beveren, Parochieregister dopen Aalst Sint-Martinus 1792, p. 333.

³⁶ RA Beveren, Parochieregister dopen Aalst Sint-Martinus 1794, p. 3423.

³⁷ SA Aalst, Huwelijksregister Aalst 1826, Akte 30.

³⁸ SA Aalst, bevolkingsregister 1818, ALS BEV 1818 13 0083.

³⁹ Huwelijksregister Brussel 1832 Akte 214.

De gegevens van het bevolkingsregister van 1822 bevestigen dit. Ook Jeans oudste zus Therese woonde dan al niet langer bij haar moeder. Enkel Jeans moeder Maria Francisca Van Mulders, haar jongste dochter Elisabeth en een dienstmeid verbleven toen nog op het Keizersplein.⁴⁰

31	31	156	Van Mulders Maria Francisca by Neg.		Postkant
		157	D'hamer Elisabeth Philippin	24	Kuus
		158	Gustav Robertie	30	Dienstmaagd

In 1828 was ook de jongste dochter Elisabeth het huis uit.⁴¹ Ze was twee jaar eerder gehuwd met een Brussels koopman.⁴²

33	37	174	Van Mulders Francisca m.d. W'hamer	74	A. Kantar	Postkant
		175	Van Drem Maria Joseph	40	Dienstmaagd	Postkant
		176	Van Aghe Catharina	24	Dienstmaagd	Postkant

Tussen 1828 en 1830 verliet Maria Francisca Van Mulders het huis op het Keizersplein. Ze stief tussen 1828 en 1832, maar haar overlijdensakte is niet terug te vinden.

Tussen 1830 en 1832 werd het pand verhuurd.

⁴⁰ SA Aalst, bevolkingsregister 1822, ALS_BEV_1822_14_0191.

⁴¹ SA Aalst, Bevolkingsregister 1828, ALS_BEV_1828_18_0213.

⁴² SA Aalst, Huwelijksregister 1826, Akte 30.

2.1.4.1 FAMILIE BOUTEZ – DE WITTE

Keizersplein 33 werd tussen 1830 en 1832 verhuurd aan de familie Boutez-De Witte, zo blijkt uit de bevolkingsregistratie van 1830 en de verkoopakte van 1832.

Joseph Marie Boutez (° 05/08/1768 Douai † na 1843): militair intendant, op zijn huwelijksakte stond zijn beroep omschreven als “Directeur du service des lits militaire de la place de Bruxelles”⁴³

Zoon van Georges Nicolas Boutez († voor 1812 Douai)) en Barbe Minnaert († voor 1812 Leuven).

Gehuwd met Adelaide De Witte (° 29/09/1795 Gent † 03/05/1835 Namur)⁴⁴, waarvan kinderen:

- Clemence (° 26/08/1814 Brussel) x Louis Vanhoutte (° 01/07/1806 Ieper)⁴⁵
- Paul (° ca. 1816 Brussel) x Marie Cathérine Schlim (° ca. 1821 Leiden)⁴⁶
- Virginie (° 1818 Brussel)
- Josephine (°1819 Brussel)
- Jules (° 06/03/1824 Brussel) x Jeanne Falchamps (° 04/04/1817 Visé)⁴⁷
- Coralie (° 1829 Brussel)

In de bevolkingstelling van 1830 ziet de registratie van het gezin Boutez-De Witte er als volgt uit .⁴⁸

Het adres werd omschreven als: Wijk B, nr. 159.

114	Boutez	Joseph Marie	parvokuliers	ig	gehuwd	Douai	1768	De Witte	20 april 1832
	De Witte	Adelaide	groot	ig	ig	Gent	1795	ig	
	Boutez	Clemence	kind	ig	ongetrouwd	De Witte	1814	ig	
	Boutez	Virginie	ig	ig	ig	ig	1818	ig	
	Boutez	Josephine	ig	ig	ig	ig	1819	ig	
	Boutez	Jules	ig	ig	ig	ig	1824	ig	
	Boutez	Coralie	ig	ig	ig	ig	1829	ig	

⁴³ ARA, Huwelijksregister Leuven 1812, Akte 57.

⁴⁴ ARA, Huwelijksregister Sint-Joost-Ten-Node 1843, Akte 79.

⁴⁵ ARA, Huwelijksregister Brussel 1831, Akte 926.

⁴⁶ ARA, Huwelijksregister Schaarbeek 1840, Akte 10.

⁴⁷ ARA, Huwelijksregister Sint-Joost-Ten-Node 1843, Akte 79.

⁴⁸ SA Aalst, Bevolkingsregsiter 1830, ALS_BEV_1830_22_0093.

Op 01/04/1832 verkocht Jean D'Hamer het pand aan Adrien Benoit Bruneau.⁴⁹

De eigendom werd omschreven als *“une maison avec cour, jardin et autres dépendances située en la ville d’Alost, place impériale, section C, numéro 26.”*

Over de huurder lezen we in de akte dat die belooft te vertrekken voor 15/05/1832:

“Au moyen de ce paiement, Monsieur D’hamer a transmis à Maître Bruneau tous ses droits de propriété et autres qu’il peut avoir sur la dite maison et ses dépendances; s’en defaissant à son profit, pour en entrer en jouissance le quinze mai prochain à quelle époque Monsieur Joseph Marie Boutez intendant militaire demeurant à Alost, occupant la dite maison, et ci present a promis de l’abandonner et de la remettre à la disposition de l’acquéreur.”

Nadien trok het gezin Boutez-De Witte naar Namen en nog later naar Sint-Joost-ten-Node.

⁴⁹ RA Gent, Notarisarchief Jean P.F. Evit (Aalst), Minuut akte 01/04/1832.

2.1.5 1832-1853: ADRIEN BENOIT BRUNEAU

Adrien Benoît Bruneau (° 25/02/1805 Edingen † 11/05/1894 Ukkel): advocaat, ondernemer, redacteur en politicus voor de Liberale Partij.

Zoon van jurist Christophe Bruneau en van Marie-Catherine Rasquaille.

Gehuwd met Adèle Droesbeke, waarvan kinderen:

- Levenloos kind (° 1829)⁵⁰
- Alice Coleta Adela (° 25/02/1835)

Adrien promoveerde tot doctor in de rechten aan de Rijksuniversiteit Leuven en werd advocaat aan de Balie van Dendermonde. Hij was ook hoofdredacteur van het weekblad Het Verbond van Aelst.

Van 1829 tot 1831 was hij gemeenteraadslid van Aalst. In 1836 werd hij verkozen tot provincieraadslid van Oost-Vlaanderen (1836-1847) en tot bestendig afgevaardigde (1839-1847). Hij werd in 1847 verkozen tot liberaal volksvertegenwoordiger voor het arrondissement Aalst en zetelde tot in 1852. In 1866 werd hij opnieuw verkozen, ditmaal voor het arrondissement Zinnik en bleef dit mandaat houden tot in 1870.

Bruneau was ook actief in het ondernemersleven. Hij was actief in:

- Spoorwegen van Doornik en Jurbeke en van Landen en Hasselt,
- Société pour l'Exploitation des Carrières Tacquenier à Lessines,
- Chemin de Fer Direct de Bruxelles à Lille et Calais, Charbonnages de Péronnes,
- Charbonnages de Bray-Maurage et Boussoit,
- Charbonnages du Nord à Flénu,
- Charbonnages de la Princesse.⁵¹

⁵⁰ SA Aalst, Overlijdensregister 1829, Akte 41.

⁵¹ https://nl.wikipedia.org/wiki/Adrien_BrunEAU

Uit de bevolkingsregistratie van 1833 blijkt dat de schoonfamilie en een bediende mee inwoonden op het Keizersplein. Het pand werd op dat moment aangeduid als Rue de Sel 159.⁵²

119	Droesbeque	usmare	st	Salleigne	1			Docteur
	van Brockstal	Barbe Collette	49	Louvain		1		Groot
	Bruno	Adrien Brunel	27	Enghein	1			Arrest
	Droesbeque	Barbe Collette	25	Alost		1		Groot
	Offend	Calherine	31	id			1	Servante

In 1835 & 1837 woonden nog steeds dezelfde mensen op dit adres; enkel de dienstmeid veranderde telkens.⁵³

In 1841 & 1847 zien we opnieuw de schoonouders, het gezin, nu met dochter Alice erbij en twee dienstmeiden. Huisnummer was opnieuw 159.⁵⁴

1015	119	Droesbeque	usmare	Docteur	Maria	16	April 1777	Salleigne
1016		van Brockstal	Barbe Collette	Groot		21	februari 1781	Louvain
1015		Bruno	Adrien Brunel	Arrest		11	id	Enghein
1016		Droesbeque	Barbe Collette	Groot		5	februari 1781	Alost
1017		Bruno	Alice	filles	Calherine	25	februari 1835	
1018		Salleigne	Collette	Servante		13	februari 1846	Alost
1019		De Neve	Therese			17	April 1813	Alost

⁵² SA Aalst, Bevolkingsregister 1833, ALS_BEV_1833_30_0054.

⁵³ SA Aalst, Bevolkingsregister 1835, ALS_BEV_1835_37_0050.

SA Aalst, Bevolkingsregister 1837, ALS_BEV_1837_44_0045.

⁵⁴ SA Aalst, Bevolkingsregister 1841, ALS_BEV_1841_52_0045.

Sectie, Wyk, Dorp, Gehucht, enz. **B.**

Straet: *Ny Zuyd Wykplaat.*

N° VAN HET HUIS *159*

VOLGNUMMER.	NAEM.	VOORNAMEN.	BEROEP OF STAET. (Zorg te hebben, voor de werklieden de soort van nyverheid, handel of an- bacht te vermijden.	GEBORTEPLAETS, met aenwysing der provincie of van het land voor de vreemdelingen van het ko- ningryk.	DAGTEEKENING DER GEBORTE OF OUDERDOM.	BURGERLYKE STAND.	DAGTEEKENING DER AENKOMST IN DE GEMEENTE.
1	Driesbique,	Usmar,	Docteur in de M. Reyners.	Vellegem,	66 jaar	Gehuwd	
2	Van Drielst,	Barbara <i>Greta.</i>	"	Luven,	63 id	id	
3	Bruneau,	Benoit.	Advocaat,	Enghein,	40 id	Gehuwd	
4	Driesbique,	Ale,	Particulier,	Alost	37 id	id	
5	Bruneau,	Mica,	id,	id	11 id	ongehuwd	
6	Singelyn,	Leide,	Dienstmagd,	Alost	32 id	id	
7	Bayens,	Constantia,	id	Willebroeck,	27 id	id	

Op 22/10/1853 verkocht Bruneau het pand aan Louis Marie Joseph Schellekens.⁵⁵

De eigendom werd omschreven als volgt: "*une maison avec cour, jardin et autres dépendances située en la ville d'Alost place impériale section C numero 26 comme au plan cadastral section A numéros 1945 et 1945.*"

Uit de akte blijkt dat Bruneau zich het recht voorbehield om de spiegels en de bibliotheek mee te nemen: "*Telle que cette maison et ses dependances se comportent sans en reserver autre chose que les glaces et la bibliothèque et sans garantie de la contenance ci dessus exprimée, quelle qu'en puisse être la difference.*"

⁵⁵ RA Gent, Notarisarchief Jean P.F. Evit (Aalst), Minuut akte 22/10/1853.

2.1.6 1853-1912: FAMILIE SCHELLEKENS

Louis Marie Joseph Schellekens (° 25/03/1811 Dendermonde † 23/11/1887 Aalst): advocaat

Zoon van François Schellekens (° 1757 † 03/06/1837 Dendermonde)

en Marie Françoise Permentier (° 1773 † 1842)

Gehuwd met Marie-Thérèse Jolie (° 22/03/1824 † 14/06/1896 Aalst), waarvan kinderen:

- Levenloos kind mannelijk geslacht (° en † 30/04/1847)⁵⁶
- Maria Josephina (° 22/03/1848 Aalst † 1927) x minister Leon De Bruyn (° 1838 † 1908)
- Jean-Baptist (° 06/11/1849 Aalst † 29/04/1906 Brussel)
x Laurence De Clercq (° 17/09/1861 Aalst † 15/09/1890 Aalst)
- Leo Prosper Clement (° 29/06/1852 Aalst † 10/06/1853 Aalst)⁵⁷
- Leon (° 16/02/1854 Aalst † 07/01/1918 Brussel): advocaat en voorzitter Rechtbank van Koophandel

Naar aanleiding van de geboorte van kleindochter Jeanne werd in 1886 een familiefoto gemaakt.



Afb. 6 – Familieportret uit 1886. Staande van links naar rechts: Jan De Bruyn; Laurence Declercq; Léon Prosper Schellekens; Léon De Bruyn; Jean Baptiste Schellekens; Marie Schellekens, Léo De Bruyn.
Zittend van links naar rechts: Pieter De Bruyn; Jan Jolie en Marie De Bruyn; Thérèse Jolie en Jeanne Schellekens; Eduard De Bruyn (Coll. Philippe de Bruyn, Brussel).

⁵⁶ SA Aalst, Overlijdensregister 1847, Akte 183.

⁵⁷ SA Aalst, Overlijdensregister 1853 Akte 254

Uit de bevolkingsregistraties van 1856 en 1867 blijkt dat er verschillende bedienden inwoonden bij de familie. Het huisnummer was op dat moment 31.⁵⁸

Section, quartier, village, hameau, etc.
Rue *Marie Immaculée* 31 N° de la maison :

NOM, D'ORDRE.	PRÉNOMS.	PROFESSION ou CONDITION. (Avoir soin de mentionner pour les artisans, le genre d'industrie, de commerce ou de métier.)	LIEU ou NAISSANCE, avec indication de la province ou du pays pour les étrangers ou étrangers.	DATE ou l'Â NAISSANCE OU AGE	ÉTAT CIVIL.	DATE DE L'ENTRÉE ou LA SORTIE.
1.	Schellekens	Louis, Marie	verlaten	Remond	41 ans	Marie
2.	Joh	Philippe	tailleur	Wahst	31 ans	g. M.
3.	Schellekens	Marie Josephine	"	"	1, ans	g. M. libération
4.	Schellekens	Jean	ch. 1	"	7, ans	lib.
5.	Schellekens	Leop.	pompier	"	8, ans	lib.
6.	Debaecker	Francine	ouvrière	"	4, ans	lib.
7.	Van Luyken	Marie	"	Wahst	39, ans	lib.
8.	Van Luyken	Jean Joseph	domestique	Wahst	11, ans	lib.

Aalst, le 15 Janv 1875
J. Schellekens
M. Schellekens
Aalst, le 15 Janv 1875
Il m'a été demandé
si j'étais disposé à
me charger de la
réparation des
toitures de la
maison de M. Schellekens
à Aalst.
Je suis heureux
de pouvoir le faire.
Le 15 Janv 1875
J. Schellekens

Figure 23 Bouwvergunning 1875/047

In 1875 vonden reparatiewerken plaats aan de dakgoten van het huis, zo blijkt uit een bouwvergunning die in 1875 verleend werd voor het plaatsen van een stelling.

De woning werd regelmatig opgefrist, zo kreeg beeldhouwer Leonard Victor Wery uit de Korte Zoutstraat opdrachten voor deze woning.⁵⁹

⁵⁸ SA Aalst, Bevolkingsregister 1856, ALS_BEV_1856_84_0099.

SA Aalst, Bevolkingsregister 1567, ALS_BEV_1867_106_0115.

⁵⁹ Stephane De Pauw, Het verhaal van de keizer, p. 126.

In 1887 werd de bouwaanvraag goedgekeurd voor het verbouwen van de toegangspoort aan de linkerkant van het gebouw.

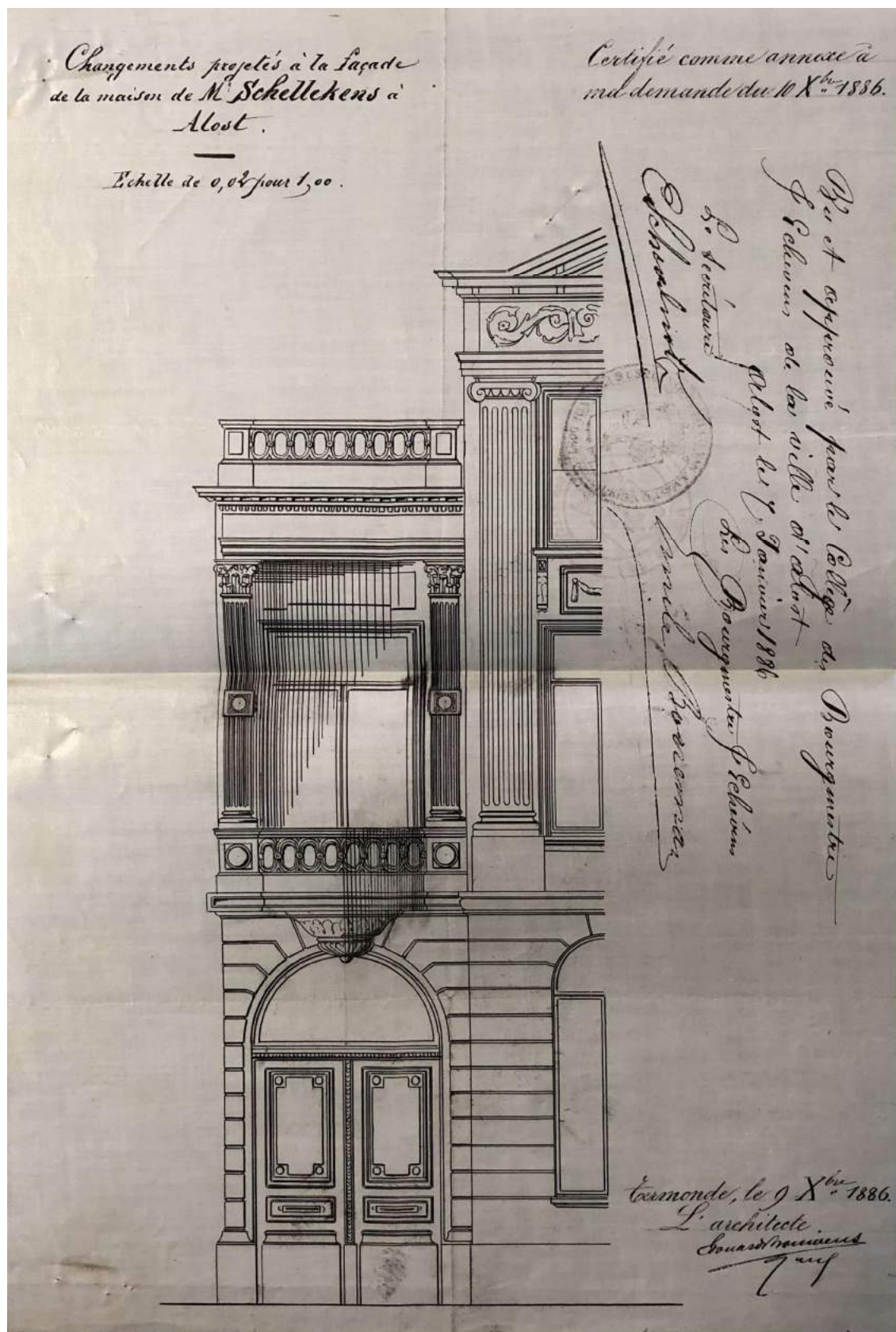


Figure 24 SA Aalst Bouwvergunning 1887/021



Figure 25 Beeldbank Balat KIK Irpa

Net na de goedkeuring van de bouwaanvraag overleed Louis Schellekens.

Ter nagedachtenis liet zijn familie een rouwbord aanbrengen in de kapel van H. Jacobus in de Sint-Martinuskerk. Het gaat om een vierkanten houten paneel van 95 cm beschilderd met olieverf. Afgebeeld staat het wapenschild van de familie Schellekens met als opschrift “natus 25 martii 1811. / Obiit 23 novembris 1887.”

De wapenspreuk luidt Time Deum (Vrees God).

Weduwe Thérèse Jolie verliet het herenhuis op het Keizersplein in 1895. De eigendom op het Keizersplein werd sindsdien verhuurd aan de familie Vandersmissen en later aan de familie De Bethune.

Op het moment van de verhuis in 1895 waren het huis en de aanhorigheden in Ronsevaal net voltooid.⁶⁰ Het is waarschijnlijk dat Ronsevaal dienst deed als verzamelplaats en buitenhuis voor de familie. Ze hielden er immers ook een huis in Brussel op na.

Het Brussels huis van de familie Schellekens-Jolie was gelegen in de Hertogstraat nr 95. Op onderstaande kaart is het aangeduid in geel.



Figure 26 Plattegrond Brussel 1883-1884 (Cartesius)

⁶⁰ Agentschap Onroerend Erfgoed 2019: Domein Ronsevaal
[online] <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/166> (Geraadpleegd op 11-07-2019)

Op onderstaande foto is huisnummer 95 helemaal links op het beeld te zien.



Figure 27 Hertogstraat 85-95 (SA Brussel Atelier photographique de l'Urbanisme ASB C-18932)

Bovenstaande huizernrij werd intussen volledig afgebroken. Hertogstraat 95 werd samengevoegd met Regentlaan 52A-53 en Leuvenseweg 31-33. In 1974 werd er een kantoorgebouw opgetrokken.⁶¹



Figure 28 Zicht op Hertogstraat 95 (Google Maps opname 05/2019)

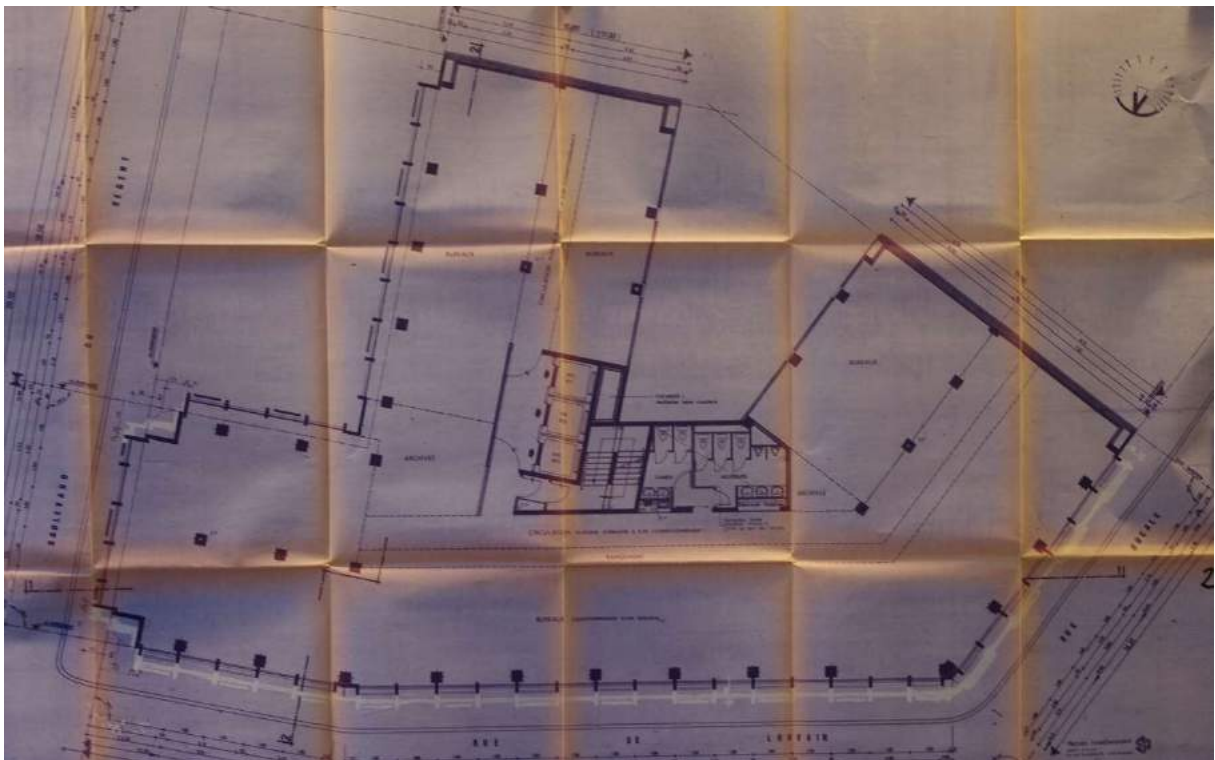


Figure 29 Plan stedenbouwkundig dossier 93173

⁶¹ SA Brussel, Stedenbouwkundig dossier 93713, 1971; dossier 93705, 1977.

Zowel Thérèse Jolie in 1896 als haar beide zonen Jean en Léon Schellekens overleden in Brussel, respectievelijk in 1906 en 1918. Thérèse werd samen met haar echtgenoot begraven in Aalst.



Figure 30 Foto grafsteen Schellekens Jolie Begraafplaats Aalst (Geneanet)

Op 31/05/1912 verkochten de nazaten van het echtpaar Schellekens - Jolie het pand aan de Nationale Bank van België.⁶²

De eigendom werd op dat moment als volgt omschreven: “un hotel avec ses dépendances et jardin situé à Alost place impériale connu au cadastre Section A, numéros 1944a et 1945a, avec une contenance de dix ares soixante centiares”.

In de akte staat ook een andere interessante passage: “Les vendeurs se réservent le droit d’enlever une cheminée en bois de chêne, sculpté avec l’encadrement de la cheminée, se trouvant dans une place avec logia, au premier étage au dessus du porche, de la maison vendue. La propriété étant occupée actuellement par le baron Charles de Bethune, l’acquéreur sera subrogé pour l’entrée en jouissance sans tous les droits des vendeurs.”

Mogelijks werd de schouw verhuisd naar het landhuis Ronsevaal dat op het moment van de verkoop bewoond werd door Léon Prosper (1854-1918), zoon van Louis Schellekens en Thérèse Jolie.

⁶² RA Gent, Notarisarchief Pierre M.E. Breckpot (Aalst), Minuut akte 31/05/1912.

2.1.6.1 CA. 1895-1901: FAMILIE VANDERSMISSEN

Frans Augustinus Vandersmissen (° 31/08/1833 Aalst † 14/06/1901 Aalst)⁶³: textielfabrikant en handelaar

Zoon van Josephus Eduardus Vandersmissen (° 13/02/1805 Ninove † 18/09/1866 Aalst)⁶⁴

en Anna Maria Fonteyn (° 23/12/1808 Jette † 27/08/1890 Aalst)⁶⁵

Gehuwd met Arabella Marie Victorina Alina Lefebvre (° 1845 Leuze † 1902 Schaarbeek):

groothandelaar in pluimen, waarvan kind:

- Fidele Robert Gaston Joseph Fernand (° 15/04/1871 Aalst)⁶⁶
x Hortense Marie Isabelle Lanckman (° 02/10/1876 Schaarbeek)⁶⁷

Bij het overlijden van Frans in 1901 woonde het gezin nog op het Keizersplein:

MAANDEN. MOIS.	EIGENNAMEN. PRÉNOMS.	ACTEN VAN OVERLIJDEN. ACTES DE DÉCÈS.
	N ^o 287.	1 Jaar negentien honderd en een, den vyftienden Juni om twee uur 's middags. Voor ons Victor de Ghesb, geveligende Schepen.
Juni	Van der Smissen	Ambtenaar van den Burgerlijken Stand der Stad Aalst, rechtelijk Arrondissement Dendermonde, Provincie Oost-Vlaanderen, zijn verschenen: Florimond Govaert, fabrikant, oud gezin-geestig, jaren, neef des overledenen, Edgard Govaert, handelaar, oud twee en twintig jaren, neef des overledenen, beide wonende te Aalst, dewelke ons hebben verklaard dat de veertienjarige zeger overledene, om zeven uur 's avonds, overleden is alhier: Frans Augustinus Van der Smissen, echtgenoot van Arabella-Marie Victorina Alina Lefebvre, handelaar, geboren te Aalst en woonende Keizerlyke plaats, zoon van wijlen Jozef Edmond, en wijlen Anna Maria Fonteyn, beide overleden, te Aalst en hebben wy deze acte opgemaakt en na voorlezing ondertekend met de kompananten.

Figure 31 Uittreksel overlijdensregister Aalst 1901

Daarna verhuisde zijn weduwe naar Schaarbeek, waar ze overleed.

⁶³ SA Aalst, Overlijdensregister Aalst 1901, Akte 287.

⁶⁴ SA Aalst, Overlijdensregister Aalst 1866, Akte 615.

⁶⁵ SA Aalst, Overlijdensregister Aalst 1890, Akte 447.

⁶⁶ SA Aalst, Geboorteregister Aalst 1871, Akte 240.

⁶⁷ ARA, Huwelijksregister Schaarbeek 1899, Akte 1899

2.1.6.2 1902-1919: FAMILIE DE BETHUNE

Baron Karel de Bethune (° 30/06/1868 Aalst † 27/08/1938 Aalst)

Zoon van Paul Valéry (de) Bethune (° 1830 † 1901) en Adelaide Eliaert (°1835 † 1896)



Figure 32 Foto Paul Valéry Bethune (Stichting De Bethune)

Paul Valéry de Béthune huwde in 1856 met Adélaïde Eliaert, de dochter van een rijke garenhandelaar in Aalst. Het kasteel van Overhamme in Aalst werd de woonst van het echtpaar. In het centrum van Aalst bezaten ze ook een ruim herenhuis met een grote tuin in de Pontstraat.

Paul-Valéry bouwde een belangrijke politieke carrière uit. Hij begon als advocaat aan de balie te Brussel, maar lanceerde zich al snel in de Aalsterse politiek. Hij zou achtereenvolgens provincieraadslid (1860-1870), gemeenteraadslid (1866-1895) en schepen (1886-1895) worden.

In 1871 volgde hij zijn vader op in de Senaat, een functie die hij zou uitoefenen tot zijn dood in 1901. Daar was hij vaak commissievoorzitter. Van 1892 tot aan zijn dood was hij vicevoorzitter van de Senaat. Hij werd in het parlement opgevolgd door zijn zoons Léon de Bethune en Louis-Marie de Bethune.

Broer van Léo(n) de Bethune (° 1864 † 1907), advocaat, politicus en belangrijk Aalstenaar

Er werd naar hem een straat vernoemd.



Figure 33 Foto Léon de Bethune (Stichting De Bethune)

Léon promoveerde aan de Katholieke Universiteit Leuven tot doctor in de wijsbegeerte en letteren (1884) en doctor in de rechten (1886). Hij was aanvankelijk diplomaat. Vanaf het einde van de jaren 1880 kwam hij permanent in het ouderlijk kasteel van Overhamme in Aalst wonen. In 1895 werd hij gemeenteraadslid van Aalst en in 1896 schepen van deze stad, een ambt dat hij uitoefende tot aan zijn dood.

In 1898 werd hij verkozen tot katholiek volksvertegenwoordiger voor het arrondissement Aalst. Hij bleef dit mandaat uitoefenen tot aan zijn dood. Na hem werd zijn broer Louis-Marie de Béthune volksvertegenwoordiger.

In Aalst werd hij lid van de kerkfabriek van de Sint-Martinuskerk, voorzitter van de Werkliedenbond, van de Kring 'De Vriendschap' en van de Kring 'Eenheid'. Hij was begaan om de lokale nijverheid, onder meer om de hopkweek.

Karel was gehuwd met Clementia Agie (°23/06/1868 Antwerpen + 12/01/1949 Vaulx-lez-Tournai)

Ze kregen samen 3 kinderen:

- Margareta (° 10/05/1891 Aalst + 17/09/1956 Vaulx-lez-Tournai)
x Joseph Duquesne Watelet de la Vinelle (° 13/05/1887 Tournai + 03/04/1961 Ixelles)
- Paul (° 07/03/1893 Kortrijk + 20/09/1918 Merckem)
- Geneviève (° 09/05/1895 Kortrijk + 22/03/1917 Folkestone) x Raymond Gorslinne (° 27/07/1887 Bloomfield Canada)

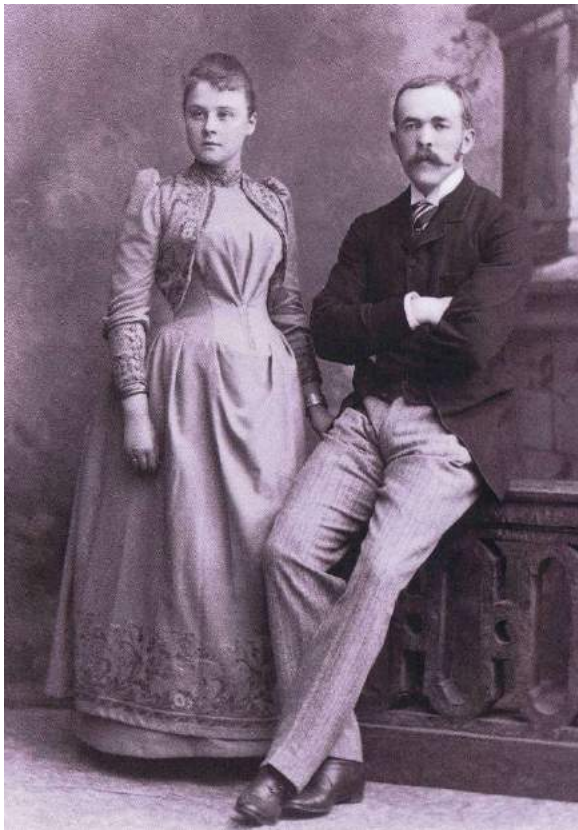


Figure 35 Foto Clementie Agie en Karel de Bethune
(Stichting De Bethune)



Figure 34 Foto Paul, Geneviève en Margareta de Bethune
(Stichting De Bethune)

Crédit Immobilier de Belgique,
 Naamlooze Maatschappij in Stichting
 ten kapitale van 5,000,000 franken,
 voor het aankopen van gronden, bou-
 wen van woningen voor ambtenaren,
 bedienden en de kleine burgerij, voor
 leeningen op hypotheek en voor het be-
 heeren van spaar- en verzekeringskassen.
 Schriftelijke aanvragen, om de Maat-
 schappij te vertegenwoordigen, moeten
 gestuurd worden aan Mijnheer Baron
 KAREL DE BETHUNE, provinciale Be-
 stuurder, 33, Keizerlijke Plaats, te Aalst.

Figure 36 De Denderbode 26/01/1908

In 1911 stond Karel de Bethune als tweede op de lijst der Daensisten. Hij werd verkozen, maar mocht niet zetelen omdat zijn broer Louis al in de gemeenteraad zat voor de katholieken. Toen Pieter Daens in 1912 Louis schoffeerde, trok Karel partij voor zijn broer en gaf hij zijn ontslag bij de Daenisten.

M. Petrus DAENS

wederom openbaar geschandvlekt en verloochend
 door een der hoofdmannen zijner partij,
M. Baron Karel de Bethune !

M. Daens had in een propagandanummer de grootste beschuldiging geslingerd naar den gekenden volksvriend Baron Lodewijk de Bethune, 3^{de} candidaat van den Katholieken lijst, en hem verweten dat hij zijne eigen partij verraden had in de balloteering van 28 October 1911 en met den katholieken werkmanskring van Aelst gewerkt had voor een liberaal !!

Op die schandelijke lastering is een openbaar protest gevolgd !

Vele daensisten keurden luidop, de handelwijze van P. Daens af, die aldus een alomgekenden volksvriend wilde besmeuren en bevullen.

Baron KAREL DE BETHUNE, een der hoofdmannen der daensisten zelf, die als tweede candidaat hunner partij gekozen was in de Gemeentekiezing te Aelst, stuurde een openbaren brief, om de snoode handelwijze van Pieter Daens, naar verdienste te bestemmen.

Dat protest verscheen in den Dageraad van Zondag 5 Mei.

Baron KAREL DE BETHUNE schrijft onder andere : **« Ik moet bekennen dat het herhalen van de beschuldigingen van M. Daens inde Volkswil eene LAFTE en onbeheerlijke daad is, gansch onwaardig van iemand die als Hoofdman eener partij wil aanzien worden ; zulke handelwijze zal alle eerlijke en rechtzinnige lieden doen WALGEN.**

Ik ben gelukkig deze gelegenheid waar te nemen om aan mijn broeder baron Lodewijk De Bethune te verklaren... dat ik altijd aan zijne zijde zal staan om zijne eer te wreken, telkenmale dat men hem op eene onrecht-

vaardige wijze zal aanvallen ; het is voor mij een broederlijke plicht aan denwelken ik niet zal te kort blijven....»

't Is klaar !

M. DAENS heeft een LAFTE daad begaan, zijne handelwijze doet WALGEN ; hij is ONWAARDIG als hoofdman der partij !

Zoo spreekt Baron Karel de Bethune !!!

Iedereen heeft er zijn goesting van ! Iedereen loopt er van weg !

Victor Van der Schueren, van Ninove, die 1908 kandidaat was met P. Daens, heeft hem met walg verlaten !

Hector De Leersnyder, een der verstandigste en geleerdste landbouwers van onze streek, die ook in 1908 kandidaat was met P. Daens, kon het niet meer uithouden bij de Daensisten. Hij was er te eerlijk voor !

Alfons Dumont van Erpe, hun genegen tweede kandidaat komt in een aandoenlijk en treffend manifest zijn afscheid van P. Daens aan te kondigen.

Carbisier van Lede is er ook gaan loopen, als eerlijk man.

Nu Baron Karel de Bethune schandvlekt thans openbaar P. Daens.

En gij, advocaat Ghysselsinckx, man met opvoeding, geleerdheid en deftigheid, gij, die aan de daensisten uw gezag prijs hebt gegeven, zijt op uwe beurt ook schandelijk gefopt door M. Daens en openbaar beledigd. Wat gaat gij doen ?...

Al die heeren mogen met advocaat Planckaert in koor herhalen : **« 't Is het lot van al die een Daens helpt en ondersteunt, van er van gefopt te worden. Dat is niet zeer christelijk maar 't is echt Daens ».... Men hoort van niets meer bij de daenisten dan van verraad, fopperij en ruzie !**

Waar zal dat eindigen ? Waar gaat dat naartoe ? ? ?

Figure 37 De Volksstem 09/05/1912

2.1.7 1912-1920: NATIONALE BANK VAN BELGIË

In 1912 kocht de Nationale Bank het gebouw met de bedoeling er een nieuw agentschap te installeren; zo staat te lezen in de notulen van de Raad van Bestuur van de Nationale Bank:

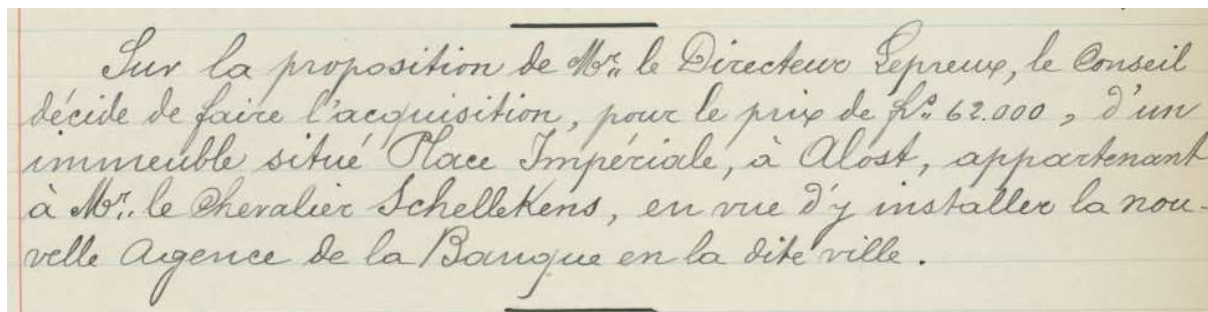


Figure 38 Archief Nationale Bank, Notulen Raad van Bestuur 21/05/1921

Van deze plannen kwam echter niets in huis. Het pand bleef bewoond bleef door de familie De Bethune. De huurprijs werd vastgelegd op 1.800 BEF per jaar, te betalen per trimester.⁶⁸ De familie De Bethune huurde het pand nog tot na WO I, zo blijkt uit correspondentie bewaard in het archief van de Nationale Bank.⁶⁹ In 1919 verhuisde het gezin naar de Albert Liénartstraat 15 in Aalst.

De geschiedenis van het agentschap van de Nationale Bank in Aalst is moeilijk te achterhalen, omdat veel van de archieven van deze vestiging vernield werden tijdens de Tweede Wereldoorlog. Wat we wel weten is dit:

Sinds 1854 bestond al een agentschap van de Nationale Bank in Aalst, gelegen in de Korte Zoutstraat. Een verslag van een plaatsbezoek aan dit agentschap in 1873 maakt duidelijk dat het pand absoluut niet voldeed aan de normen van de Nationale Bank: *"La maison de l'agent est étroite, sans aucune apparence, en un mot peu digne de la Banque. L'agence se compose d'un seul bureau au rez de chaussée – cette pièce unique ne mesure que 2 metres sur 5. Elle est divisée par une espece de comptoir en de ça du quel se trouvent les employés, l'agent et un grand coffre fort, et au de là un espece très étroit réservé au public dans lequel 6 personnes à peine peuvent se trouver réunies. La chambre à côté, d'une dimension égale sert à la fois de salon à l'agent et de bureau où se trouve le comptoir. En somme c'est une installation insuffisant et presque misérable."*⁷⁰

In hetzelfde verslag lezen we dat de lokale agent de aankoop had aanbevolen van een pand op het Keizersplein. Dit pand kon wel de goedkeuring wegdragen van de verslaggever:

⁶⁸ Archief Nationale Bank, Brief m.b.t. aankoop pand, 08/10/1912.

⁶⁹ De Volksstem 03/06/1920

⁷⁰ Archief Nationale Bank, Brief m.b.t. het agentschap in Aalst, 1873.

“Je me suis rendu ensuite à la maison à vendre. Elle est situé à proximité de l’agence actuelle sur la place impériale. Elle touche à la maison de l’agent du trésor – sa structure au point de vue des affaires est centrale. Cette maison est nouvellement et bien construit [...]. Cette construction se prêterait aisement à une bonne installation sans autres frais que la creation d’un réduit et presque sans frais si la Banque se contente du coffre fort actuel. J’estime donc que le conseil ferait une choix utile et sage en acquérant cette maison.”

In de kantlijn van het document staat genoteerd dat het pand op het Keizersplein effectief werd aangekocht in april 1873. De precieze datum vinden we bovenaan het document: *“la vente doit s’effectuer le 17er”*. Op basis van deze datum kunnen we stellen dat het gaat om het pand gelegen op nummer 42. Dit huis werd gebouwd door Jean Joseph Van der Smissen (° 1804 † 22/07/1868), hop- en katoenhandelaar, en zijn vrouw Seraphine Van Den Bossche († 19/10/1872). Het huis werd in 1873 bewoond door hun zoon Amand Van Der Smissen. Op 17/04/1873 vond de openbare verkoop van het huis plaats, in september vinden we ook een openbare verkoop van de inboedel terug.



Figure 39 De Denderbode 06/04/1873



Figure 40 De Denderbode 21/09/1873

Wanneer we het plan uit de bouwvergunning van 1846 naast een foto van het agentschap van de Nationale Bank leggen, is duidelijk te zien dat het om hetzelfde pand gaat.



Figure 41 Foto voor 1938 (J. Ghysen)

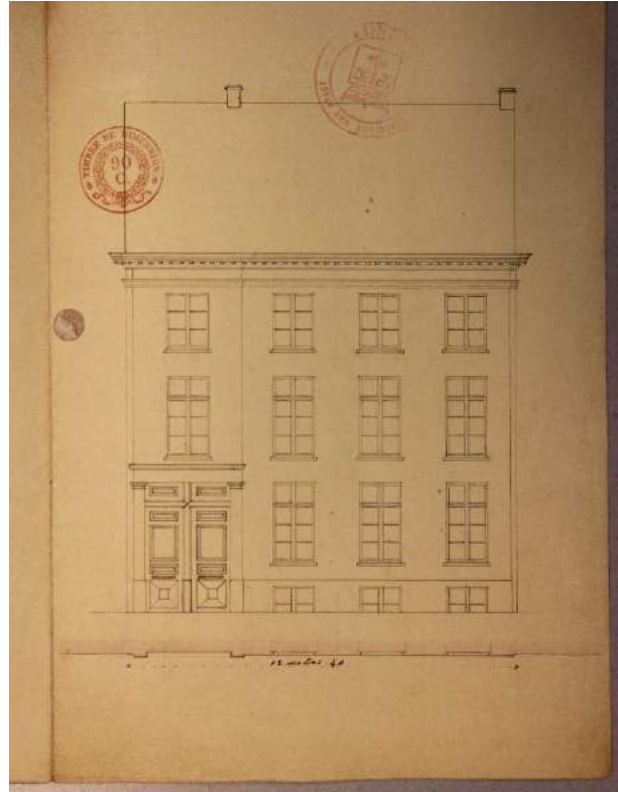


Figure 42 SA Aalst Bouwvergunning 1846/011

Op het moment van de aankoop van Keizersplein 33 was de Nationale Bank dus al gevestigd op Keizersplein 42. Waarom dan een woning aankopen schuin tegenover dit agentschap? Een plausibele verklaring hiervoor is plaatsgebrek. Mogelijks was het filiaal op huisnummer 42 te klein geworden en zag men een opportuniteit toen een groter pand vlakbij op de markt kwam.

Enige tijd later, in de jaren '20 werd het filiaal effectief uitgebreid; zij het niet door een verhuizing naar Keizersplein 33 (dat in 1920 opnieuw werd verkocht), maar wel door de aankoop van Keizersplein 44, naast het toenmalige agentschap.

Het pand op nummer 44 was eigendom van hophandelaar Ludo Marneffe en zijn vrouw Angelique Van Peteghem. In 1872 werd hun huis openbaar te koop gesteld.⁷¹ Het is niet duidelijk of de verkoop op dat moment doorging, want in 1885 staat in de overlijdensakte van Angelique Van Peteghem nog steeds Keizerlijke Plaats als adres.⁷²

Later vinden we als bewoners de familie Heyvaert – Moyersoën terug. Stephane De Pauw schrijft hierover : “Rond 1878 runden ze er een handel in *alle soorten van lijwaden en blauwe kielen aan gematigde pryzen*. In 1891 lieten ze ingrijpende verbouwingen uitvoeren, maar twee jaar later stond deze woning te huur : een schoon en gerieflijk huis met hof en verscheidene beneden en bovenplaatsen. Of het verhuurd werd is niet geweten, maar in 1898 verscheen er een krantenadvertentie waarin men *aanstonds goede breisters voor alle soorten breiwerk vroeg*.”

Nog later woonde hier de familie Wambacq – Heyvaert. Zij waren de oprichters van melkerij Alost. In 1920 circuleerden er geruchten over een mogelijke verkoop van het pand, zo blijkt uit onderstaand krantenknipsel.⁷³



Figure 43 De Volksstem 18/01/1920

Hoewel het echtpaar Wambacq-Heyvaert ontkende dat er een verkoop zat aan te komen, was dat korte tijd later toch het geval. Volgens een brief bewaard in het archief van de Nationale Bank is de aankoop in 1922 te situeren.

⁷¹ De Gazet van Aelst 18/08/1872.

⁷² SA Aalst, Overlijdensregister 1885 akte 111.

⁷³ Stephane De Pauw, op.cit.

Technisch beantwoordden de burgerwoningen op het Keizersplein na een tijd niet langer aan de noden van het bankwezen. Daarom werden ze kort voor de Tweede Wereldoorlog gesloopt om plaats te maken voor nieuwe gebouwen. Deze werken waren in handen van architect Jambers en liepen van 1938 tot 1940.⁷⁴



Figure 44 Foto omstreeks 1950 (Made in Aalst ALS002000171_001)

⁷⁴ Archief Nationale Bank, Laten wij kennis maken met Het Agentschap Aalst, Artikel personeelsblad nationale bank, 08/1955.

Eerste Wereldoorlog

Vlak na het uitbreken van de Eerste Wereldoorlog vluchtte het gezin De Bethune de stad uit. Hun werknemer en twee dienstmeiden bleven achter in Keizersplein 33. Wanneer Clementia Agie (vrouw van Charles De Bethune) na de Wereldoorlog terugkeerde naar Aalst, startte een dispuut over de huurtegoeden bij de Nationale Bank. Een dossier dat hierover wordt bewaard in het archief van de Nationale Bank laat ons toe om te achterhalen wat er zich in Keizersplein 33 afspeelde tijdens de oorlogsjaren.⁷⁵

De lokale agent van de Nationale Bank in Aalst omschreef de situatie vlak na het bombardement van 27/9/1914 als volgt:

La ville d'Alost a été bombardée le dimanche 27/09/1914; vers 8 heures du matin, les bombes faisaient rage. A ce moment, la majeure partie de la population était évacuée [...] Dès lors, la ville était entièrement aux mains des Allemands qui en ont largement profité pour voler tout ce qu'ils pouvaient et pour se livrer à d'épouvantables orgies.

Het gezin de Bethune vluchtte de stad uit en Keizersplein 33 was even onbewoond. Kort erna keerden de werknemer en twee dienstmeiden van het gezin terug naar het pand. Ze verbleven er gedurende de hele oorlogsperiode.

Vanaf januari 1915 werden delen van het Keizersplein 33 bezet door de Duitsers, zo lezen we in een brief van Louis De Bethune (broer van Charles De Bethune):

Pendant les années 1915, 1916 et les 6 premiers mois de 1917, l'immeuble n'a jamais été inoccupé: tantôt il était utilisé par des troupes de passage, tantôt par des bureaux, ou bien encore des cantines de soldats, etc. Pendant cette première période les bureaux de mon frère ont pu rester établis dans la maison, quoique la plupart du temps, surtout en 1916 et 1917 tous les autres appartements de la maison, chambres à loyer et salons étaient envahis. Vers la mi avril 1917 la maison a été occupée par la Commandanture qui a laissé 24 heures au secrétaire de mon frère pour déguerir et enlever les archives. Le même délai m'a été laissé pour faire enlever les meubles des salons, de la salle à manger et tous ceux que la Commandanture ne voulait pas garder à son usage.

Quant au personnel, il a été obligé de faire le service des allemands sous peine de devoir quitter la maison, mas relegué dans un coin du grenier. Pendant cette deuxième période la jouissance de la maison a été nulle; si le personnel domestique est resté, c'est sur requisition et dans l'intention cachée de sauver ce qui pourrait l'être, d'empêcher l'enlèvement du mobilier etc

⁷⁵ Archief Nationale Bank, Dossier m.b.t. betwisting huurtegoeden Keizersplein Aalst, 1919.

De Kommandantur van Aalst bestuurde het dagelijkse leven van de inwoners. Het was het administratieve hart van de bezettingsmacht. Hier konden burgers terecht voor voedselbonnen en toelatingen allerhande. De Kommandantur voerde ook allerlei gebods- en verbodsbepalingen in. Het communicatiemiddel bij uitstek om deze bepalingen kenbaar te maken, waren de zogenaamde tekststaffiches. Hieronder enkele voorbeelden van tekststaffiches die werden gedrukt in 1917; op het moment dat de Kommandantur gevestigd was op Keizersplein 33.

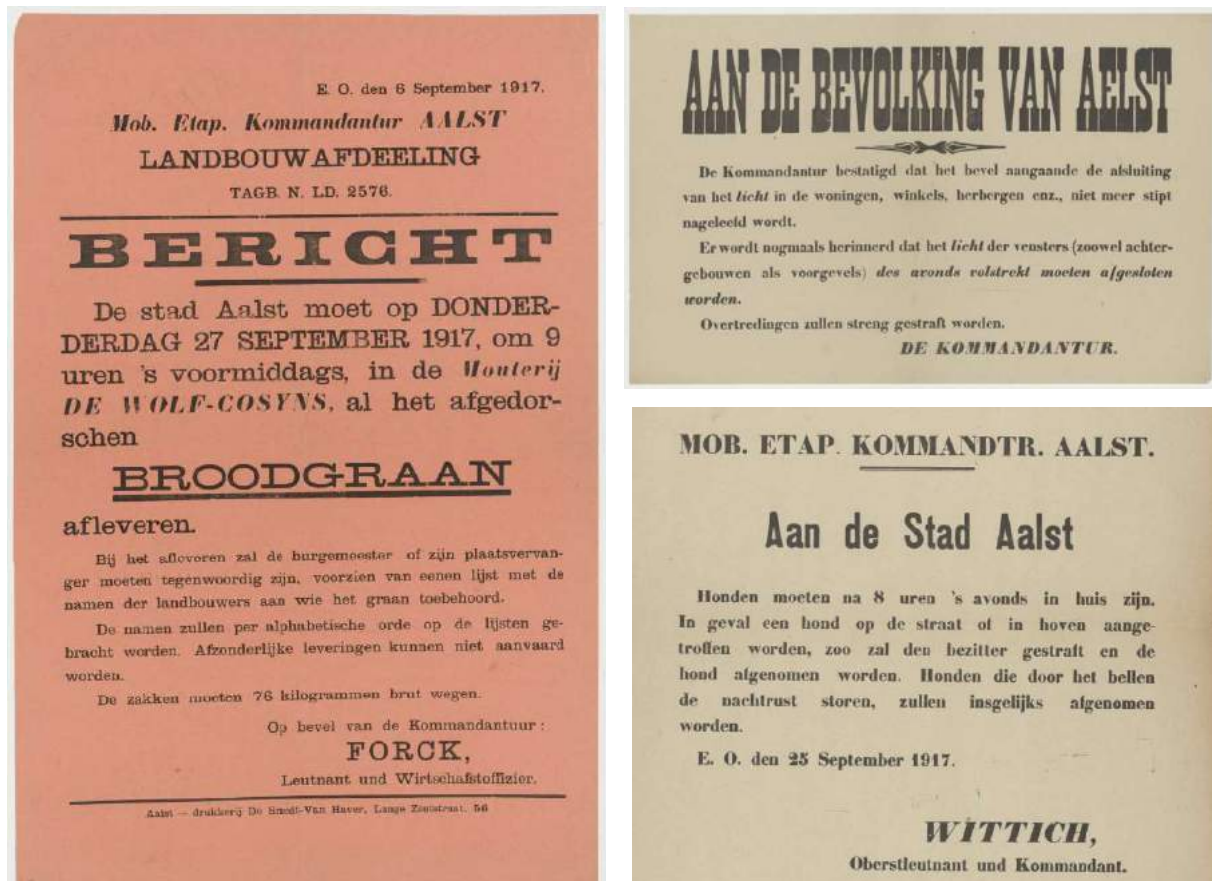
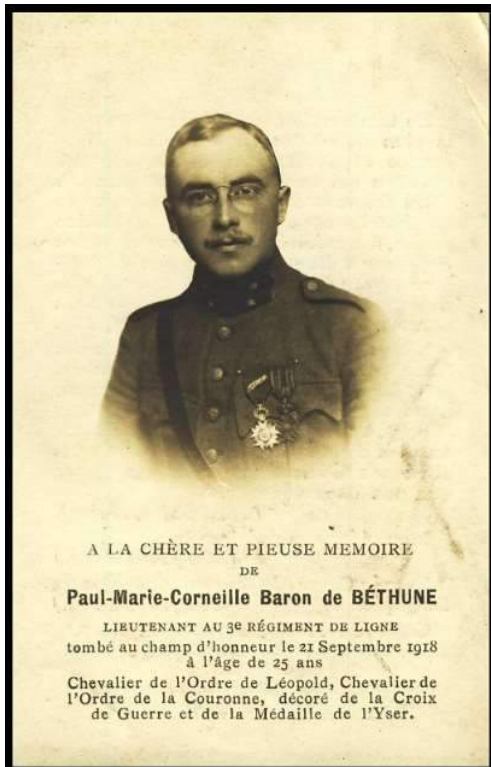


Figure 45 Tekstaffiches Kommandantur 1917 (Made in Aalst)

Bij het vertrek van de bezetter uit Aalst, een vijftal weken voor de wapenstilstand, werd het huis volledig leeggeplunderd.



De zoon van Karel De Bethune en Clementia Agie, Paul, was ondertussen in dienst van het Belgische leger. Aan zijn oorlogsverhaal is een documentaire gewijd:

Hij was student aan de Universiteit Gent Faculteit Rechten toen de Eerste Wereldoorlog uitbrak. Hij heeft zich tijdens zijn dienst opgewerkt van korporaal tot luitenant en was een zeer gedreven militair.

Tijdens de voorbereidingen van het eindoffensief bevindt zijn eenheid zich in Merken waar ze een gasaanval door asphyxiant te verwerken kregen.

Door zijn gedrevenheid heeft hij zijn gasmasker afgenomen om zijn manschappen te kunnen bevelen. Dit werd hem echter fataal.

Hij werd opgenomen in het Belgisch militair hospitaal van Vinkem voor een gasintoxicatie.

Ook zijn moeder was aanwezig tijdens zijn overlijden op 20 september 1918 om 21u45.⁷⁶

Het gezin De Bethune kreeg het zwaar te verduren tijdens de Eerste Wereldoorlog. Ze verloren niet alleen hun zoon Paul, ook hun jongste dochter Geneviève stierf tijdens de oorlogsjaren. Amper twee maanden na haar huwelijk met de Canadees Raymond Gorssline stierf ze in Folkestone Engeland.

Na de oorlog, in mei of juni 1919 nam Clementia Agie opnieuw haar intrek op het Keizersplein 33, Karel De Bethune was op dat moment nog niet terug in Aalst. De Nationale Bank wou graag de achterstallige huurgelden innen; de huur werd door de Bethunes nl. niet meer betaald sinds 8 juli 1914.

Clementia Agie beweerde echter dat ze geen geld had om de schuld te vereffenen. In haar verdediging bracht haar schoonbroer Louis De Bethune een aantal argumenten aan die de kwijtschelding van de huur moesten bewerkstelligen:

- Het huis werd tijdens de oorlogsjaren niet bewoond door het gezin de Bethune.
- Het feit dat hun dienstpersoneel er wel aanwezig was, kon voorkomen dat het pand werd ingezet als kazerne of casino voor de Duitsers
- De Nationale Bank voerde geen herstellingen uit, ook al stond de kelderverdieping tijdens de oorlogswinters bijna constant onder water.

⁷⁶ Belgian War Dead Register: http://bel-memorial.org/names_on_memorials/
<http://www.focus-wtv.be/video/altijd-iemands-kind-reeks-2-2-het-verhaal-van-paul-de-bethune>

Louis formuleerde het als volgt:

Il est à noter que si mon frère et ma belle soeur étaient restés à Alost pendant la guerre, ils n'auraient pas manqué de se fixer dans l'immeuble qu'ils avaient acquis Rue Albert Liénart à Alost et la Banque Nationale se serait ainsi trouvée avec un immeuble inoccupé et sans aucun loyer pendant toute la durée de la guerre. A l'instar des autres immeubles de la ville se trouvant dans le même cas, l'habitation aurait été transformée en caserne ou en casino et exposée au vandalisme des troupes. Ainsi l'occupation de la maison par le personnel domestique de ma belle soeur a servi également les intérêts du propriétaire. Il y a lieu d'ajouter que depuis 1914 la Banque Nationale n'a eu à effectuer aucun travail de réparation, bien que, en hiver les sous sols aient été presque constamment inondés.

De Nationale Bank stelde een onderzoek in naar de kwestie; en de lokale agent van de Nationale Bank in Aalst bevestigde het verhaal van de familie De Bethune. Ze huurden het pand uiteindelijk nog tot augustus 1919. Op dat moment verhuisde Clementia naar de Albert Liénartstraat 15, waar het gezin intussen een huis had gekocht.

Enige tijd later, op 17/04/1920 verkocht de Nationale Bank de het pand aan Jeanne Stichelmans. De eigendom werd op dat moment als volgt omschreven: “une maison d'habitation avec ses dépendances et jardin situé à Alost Place Impériale comme au cadastre section A numéros 1944a et 1945a.”⁷⁷

De verkoopprijs van 45.000 BEF lag een stuk lager dan de aankoopprijs van 62.000 BEF die de Nationale Bank 8 jaar eerder betaalde. De verklaring hiervoor kunnen we zoeken in de naoorlogse economische situatie enerzijds en de schade die het pand tijdens de oorlog opliep anderzijds. Hierover lezen we in de akte: “Il est expressement entendu entre partis que toutes les indemnités pour dommages de guerre, y compris l'indemnité de remploi relatives au biens vendu qui seront ultérieurement accordés, appartiendront à l'acquéreur et pourront être reçues par elle.”

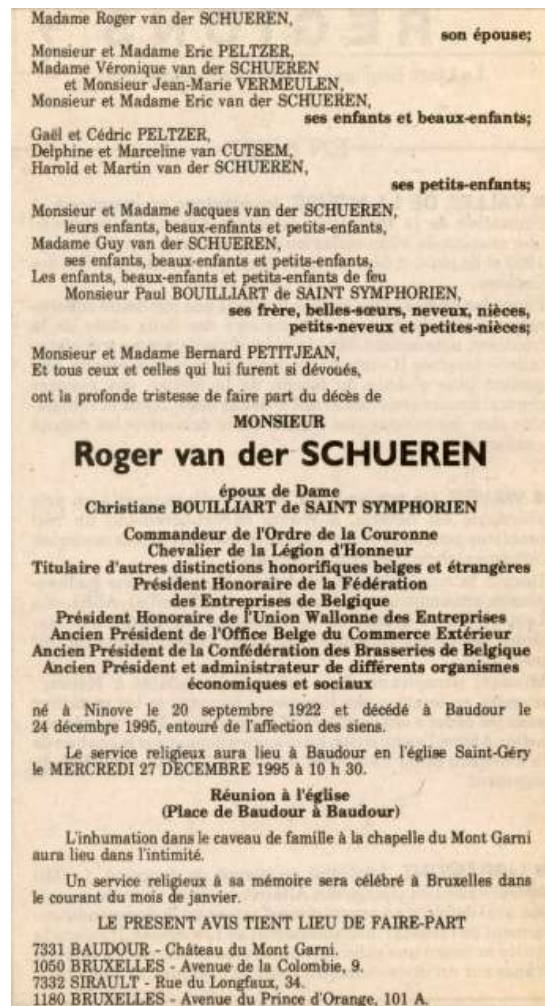
⁷⁷ RA Gent, Notarisarchief Moyersoën Lede, Minuut akte 17/04/1920.

2.1.8 1920-1922: FAMILIE VAN DER SCHUEREN - STICHELMANS

Jeanne Françoise Zoë Stichelmans (° 24/09/1897 Ninove) kocht de eigendom in eigen naam. Ze woonde er samen met haar man Paul Odilon Van Der Schueren (° 16/11/1893 Brussel): brouwer
Zoon van Odilon Van Der Schueren (° 1869 † 1950 Aalst) en Louise Drion (° 1871 Elsene)
Kleinzoon van Auguste Van Der Schueren, stichter van Brouwerij Renard, later Zeeberg

En hun kinderen:

- Jacques (° 30/07/1921 Aalst † 24/06/1997
Anderlecht) x Colette Devèze met kinderen:
 - Patricia Marie (°17/11/1941 Ukkel)
 - Albert Odilon (°22/09/1943 Ukkel)
 - Jacqueline (°30/03/1947 Ukkel)
- Roger (° 20/09/1922 Ninove † 24/12/1995
Baudour) x Christiane Bouilliart de Saint-Symphorien met kinderen:
 - Anne x Eric Peltzer (°30/09/1945
Verviers)
 - Véronique x Michel van Cutsem
 - Eric
- Guy († voor 1995)



Op 06/05/1922 verkocht Jeanne Stichelmans de eigendom aan Alfred Florent Hubert De Wolf.⁷⁸

⁷⁸ RA Gent, Notarisarchief Tibbaut Oscar (Aalst), Minuut akte 06/05/1922.

2.1.9 1922-1951: FAMILIE DE WOLF – DE NAEYER

Alfred De Wolf (° 05/01/1880 † 23/04/1971 Aalst): industrieel-hopeigenaar

Zoon van Philemondus Josephus De Wolf (° 1821 † 1904) en Henriette Ghislaine Amilia van der Noot de Vreckem (° 1838 † 1897)

Broer van Désiré De Wolf, schepen van openbare werken te Aalst.

Gehuwd met Maria De Naeyer (°1890 † 1975 Aalst)⁷⁹, waarvan kinderen:

- Marie-Paule (° 04/06/1912 Aalst † 06/01/1994 Auderghem) x Gérard Wacquez
- Noelly (° 12/09/1913 Aalst † 11/11/1996 Philippeville) x Jozef Lowagie⁸⁰
- Henriette (° 06/06/1915 Knokke † 23/08/2000 Walhain-St-Paul) x Pierre Caeyaex
- Daniël (° 15/01/1920 † 07/12/2016 Aalst)⁸¹ x Josette Lenoir⁸²



Alfred De Wolf maakte deel uit van de ondernemersfamilie De Wolf-Cosyns.

Functies:

Voorzitter van de beheerraad en afgevaardigde beheerder van N.V. Mouterij De Wolf- Cosyns

Lid van de Congregatie van de H. Maagd

Lid van de Kerkfabriek van St. Martinus

Onderscheidingen:

Commandeur in de Kroonorde

Commandeur in de Orde van St. Sylvester

Commandeur in de Orde van Leopold II

Officier in de Leopoldsorde

Figure 46 Foto Alfred De Wolf. Bron: Hendrik Strijpens, De Mouterij De Wolf Cosyns in Aalst

⁷⁹ De Volksstem 13/08/1911; De Gazet van Aalst 1961; De Voorpost 02/05/1975

⁸⁰ De Volksstem 05/05/1942

⁸¹ www.inmemoriam.be

⁸² www.geneanet.org

Op 16/10/1926 werd in de Volksstem (lokale krant) dit bericht gepubliceerd:

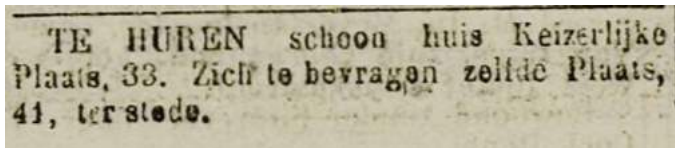


Figure 47 De Volksstem 16/10/1926

Blijkbaar stelde Alfred De Wolf zijn huis op dat moment te huur. Het is onduidelijk of er effectief een huurder gevonden werd, maar als er al verhuurd werd, was dat van korte duur, want in 1935 vinden in dezelfde krant onderstaand bericht. Hieruit blijkt dat Alfred De Wolf op dat moment (opnieuw) de bewoner was van Keizersplein 33.

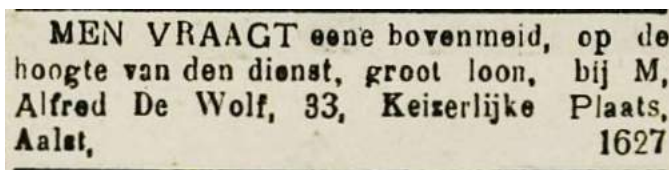


Figure 48 De Volksstem 26/12/1935

Ook in 1938 vinden we krantenartikel dat aantoonst dat Alfred De Wolf op dit adres woonde:

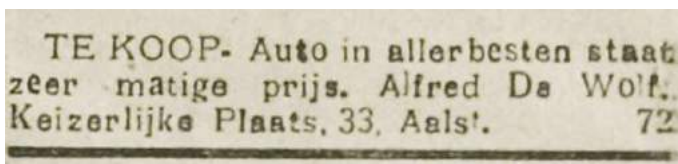


Figure 49 De Volksstem 23/01/1938

Tijdens Wereldoorlog II was er een lagere officier van het Duitse leger ingekwartierd bij Alfred De Wolf, zo staat te lezen in de 'Staat aanduidende de middelen welke de gemeente voor het inkwartieren der troepen kan verschaffen'. Uit datzelfde document blijkt dat er op dat moment 7 mensen gevestigd waren op dit adres.

Naam & voornaam van den huishouder	Nummer van het huis	Getal inwoners van het huis	Aantal kantonement					Schuilkan- tonnement	
			Luitenant generaals	Generaal majoor	Hofd officieren	Lager officieren	Troepen	Paarden of Muldieren	Mannen Paarden of Muldieren
<u>Kuierlijkheden (vervolg) van vorig bl.</u>									
Van der Gucht Emiel	15				1				
Nicholas Edmond	24	4				1			
De Wolf Edmond	24	6				1			
De Gijpels Knien	24	6			1				
Billemont Oscar	21	6							
De Wolf Karel	25	4				1			
Groven Hilmar	24	3				1			
H' Hovese Dominique	2	6						2	
Storch Philip	21	4				1			
De Wolf Alfred	23	7				1			

Figure 50 SA Aalst, Dossier huisvesting WO II

Nochtans zouden we op basis van de geboorteakte van dochter Henriette, die in Knokke geboren werd, vermoeden dat de familie niet in Aalst bleef tijdens de oorlog.

Enkele jaren na WO II ging Alfred De Wolf via de lokale krant op zoek naar een dienstmeid. De straatnaam was toen naar aanleiding van de bevrijding omgedoopt tot Rooseveltlaan.



Figure 51 Aankondiger 20/05/1948

Op 06/06/1951 verkochten de echtgenoten De Wolf-De Naeyer de eigendom aan de echtgenoten Steyaert-Mulier.⁸³

⁸³ RA Gent, Notarisarchief Frans Moyersoel (Aalst), Minuut akte 06/06/1951

2.1.10 1951-2019: FAMILIE STEYAERT

06/06/1951: verkoop aan Joseph Steyaert (° 1923 Oudenaarde † 17/09/2014 Aalst): geneesheer

Gehuwd met Cecilia Theresia Margaretha Mulier (° 14/11/1926 Leuven), waarvan kinderen:

- Godelieve Renée Bernadette Maria (° 16/06/1950 Leuven) x Jan Steelant in 1974⁸⁴
Wonende Molenstraat 36 Erpe-Mere
- Cecile Michèle Maria (° 23/05/1951 Leuven) x Jan De Groeve in 1973⁸⁵
Wonende Beverlaai 59 Kortrijk
- Joseph Agnès Jan (° 08/06/1952 Leuven) x Christina Van Haverbeke in 1979
Wonende Dijkstraat 31 Oudenaarde
- Elisabeth Maria Cecilia Joseph (° 23/11/1953 Leuven) x Guido De Beus in 1975⁸⁶
Wonende Zwarte Nonnenstraat 35 Veurne
- Anne-Maria Josepha (° 30/04/1959 Aalst)⁸⁷ x Michel Hoogmartens in 1979⁸⁸
Wonende Klokstraat 3 Genk
- Michel Stefan Josef (° 30/04/1959 Aalst)⁸⁹ x Béatrice Bauche in 1986
Wonende Riensestraat 101 bus 1 Leuven
- Beatrijs Anne-Maria (° 09/10/1963 Aalst) x Guy Hofmans in 1992

Op 19/11/2019 verkochten de weduwe & kinderen van Joseph Steyaert de eigendom aan de besloten vennootschap Alostum Invest.

⁸⁴ De Gazet van Aalst 12/01/1975

⁸⁵ De Gazet van Aalst 21/04/1973

⁸⁶ De Voorpost 31/10/1975

⁸⁷ De Gazet van Aalst 14/02/1957

⁸⁸ De Voorpost 27/07/1979

⁸⁹ De Gazet van Aalst 07/05/1959

2.2 HUISNUMMER

Uit het bronnenmateriaal blijkt dat het huisnummer 33 in de loop der tijd aan verandering onderhevig was.

Datum	Bron	Omschrijving adres
1796	Bevolkingsregister	Sectie C, Zoustraat, n° 25
1806	Bevolkingsregister	Letter C, n° 26
29/02/1816	Notariële akte	Letter C, Keyserlyke Plaetse, n° 26
1818	Bevolkingsregister	Section C, Rue Neuve, n° 31
1822	Bevolkingsregister	Sectie C, n° 31
1828	Bevolkingsregister	Wijk C, Nieuwstraat, n° 33
1830	Bevolkingsregister	Wijk B, n° 159
01/04/1832	Notariële akte	Section C, Place Impériale, n° 26
1833	Bevolkingsregister	Section B, Rue de Sel, n° 159
1835	Bevolkingsregister	Wijk Zoutstraat, n° 159
1837	Bevolkingsregister	Sectie B, n° 159
1841	Bevolkingsregister	Sectie B, n° 159
1847	Bevolkingsregister	Wijk B, Kyzerlyke Plaets, n° 159
22/10/1853	Notariële akte	Section C, Place Impériale, n° 26
1856	Bevolkingsregister	Place Impériale, n° 31
1867	Bevolkingsregister	Section B, Place Imperiale, n° 31
1908	Krant De Denderbode	Keizerlijke Plaats, n° 33
31/05/1912	Notariële akte	Section A, Cadastre n° 1944a-1945a, Place Imperiale
06/05/1922	Notariële akte	Section A, Cadastre n° 1944a-1945a, Place Imperiale, n° 33
1948	Krant Aankondiger	Rooseveltlaan 33
19/11/2019	Notariële akte	Sectie A, Kadastern°. 1944 - 1945/A, Keizersplein, n° 33

We kunnen hieruit opmaken dat het pand doorheen de tijd tot verschillende secties behoorde, nl. achtereenvolgens sectie C (wijk Nieuwstraat), sectie B (wijk Zoutstraat) en sectie A.

Het huisnummer veranderde regelmatig, pas in de twintigste eeuw was nummer 33 definitief in voege.

Stephane De Pauw schrijft hierover:

Het gebruik van huisnummers werd omstreeks 1800 voorgeschreven door de Napoleontische regering, daarvoor kregen gebouwen veeleer een naam, die voor iedereen duidelijk was.

Het duurde tot 1822 vooraleer de bewoners van een huis verplicht werden een duidelijk zichtbaar nummer boven de deur of poort met zwarte olieverf aan te brengen.[...] De huizen werden doorlopend en per wijk genummerd waarbij de eerste (=laagste) nummers het dichtst tegen de Grote Markt moesten liggen. De letter B werd gebruikt als wijknummer voor de Zoutstraat, C voor de Nieuwstraat. Hier kwam verandering in vanaf 1846. De wijkletters werden behouden, maar de naam van de straat kwam erbij. Als vertrekpunt nam men bijvoorbeeld de Zoutstraatpoort (pare of onpare kant bestond nog niet). Men vertrok aan de westkant en kwam terug langs de oostkant. Uiteindelijk kwam er dan rond 1856 een nieuw systeem, waarbij enkel nog de straatnaam gebruikt werd en waarbij de huizen per straat genummerd werden. Wie zijn huisnummer wegveegde riskeerde een tot drie dagen gevangenisstraf. Men liet de huisnummers nu beginnen vanaf de Nieuwstraatpoort, aan de westzijde naar de richting van de Zoutstraatpoort. Deze kant droeg de onpare nummers terwijl de oostkant de pare had.⁹⁰

⁹⁰ Stephane De Pauw, op.cit.

2.3 PRIJSEVOLUTIE

We zetten de prijzen die voor het pand Keizersplein 33 betaald werden eens op een rijtje:

Datum	Prijs	Munteenheid
29/02/1816	17.600	Franse frank
01/04/1832	8.260,75 Omgezet 17.483,05	Nederlandse gulden florijnen Omgezet naar Belgische frank
22/10/1853	20.000	Belgische frank
31/05/1912	62.000	Belgische frank
17/04/1920	45.000	Belgische frank
06/05/1922	100.000	Belgische frank
19/11/2019	1.400.000	Euro

Akte dd. 29/02/1816: Franse Frank

Onze regio behoorde in de periode 1815-1830 tot het Verenigd Koninkrijk der Nederlanden.

Toch werd in de verkoopakte van 1816 de Franse frank als munt gebruikt. Dit valt te verklaren doordat Nederland in de periode hiervoor, nl van 1810 tot 1814 ingelijfd was bij Frankrijk. Onder Keizer Napoleon werd de Franse Frank het betaalmiddel. Na de Franse bezetting keerde de gulden florijnen snel terug. De Franse frank bleef echter een geldig betaalmiddel tot 1825.⁹¹

Akte dd. 01/04/1832: Nederlandse gulden florijnen

Op het moment van deze akte was België al onafhankelijk, maar er werd geen haast gemaakt tot invoering van een nationaal geldstelsel omdat dit geen dringende economische noodzaak was. Buitenlandse goud en (grote) zilverstukken hadden en intrinsieke metaalwaarde, die overeenstemde met hun waarde bij wet toegekend.

Officieel circuleerden de munten van het Verenigd Koninkrijk der Nederlanden, van de Oostenrijkse Nederlanden, het Prinsbisdom Luik, Luxemburg en van Frankrijk, alhoewel de Franse munten door de wet van 25 februari 1825 ongeldig werden verklaard. Al deze munten hadden een verschillend gewicht en gehalte aan goud en zilver. Dit gaf uiteraard een beeld van grote verwarring.

In de akte van het Keizersplein werd in 1832 de Nederlandse gulden florijnen gehanteerd.

De geschiedenis van de Nederlandse gulden gaat terug tot 1252. De eerste gulden (betekent gouden) werd florijn genoemd, naar de Florentijnse lelie uit het wapen van de stad Florence, waar in 1252 de

⁹¹ https://nl.wikipedia.org/wiki/Geschiedenis_van_de_Nederlandse_gulden Laatst geraadpleegd op 12/03/2020.

eerste belangrijke gouden munt (Gouden florijn) sinds de Karolingische tijd werd geslagen. De gulden circuleerde in Nederland tot 28 januari 2002.

Aktes 1953-1951: Belgische frank

Naar het voorbeeld van de Franse frank werd met de muntwet van 5 juni 1832 de Belgische frank ingevoerd. Van 1865 tot 1914 maakte België deel uit van de Latijnse muntunie waardoor de Belgische frank gelijkgesteld werd aan de Franse frank, de Zwitserse frank en de Italiaanse lire.

De omzetting van Nederlandse gulden naar Belgische frank werd in 1832 bepaald als 400 frank voor 189 Nederlandse gulden.⁹² Op basis van deze informatie zetten we het bedrag uit de akte van 1832 om naar Belgische frank.

⁹² Herman Gibens, De geldomloop bij het begin van de Belgische onafhankelijkheid. Jaarboek van het Europees Genootschap voor Munt- en Penningkunde, 2005, pp. 69-79.

2.4 KADASTER



Figure 52 Kadasterkaart Aalst Sectie B 1818 (SAA_K_PL_041)

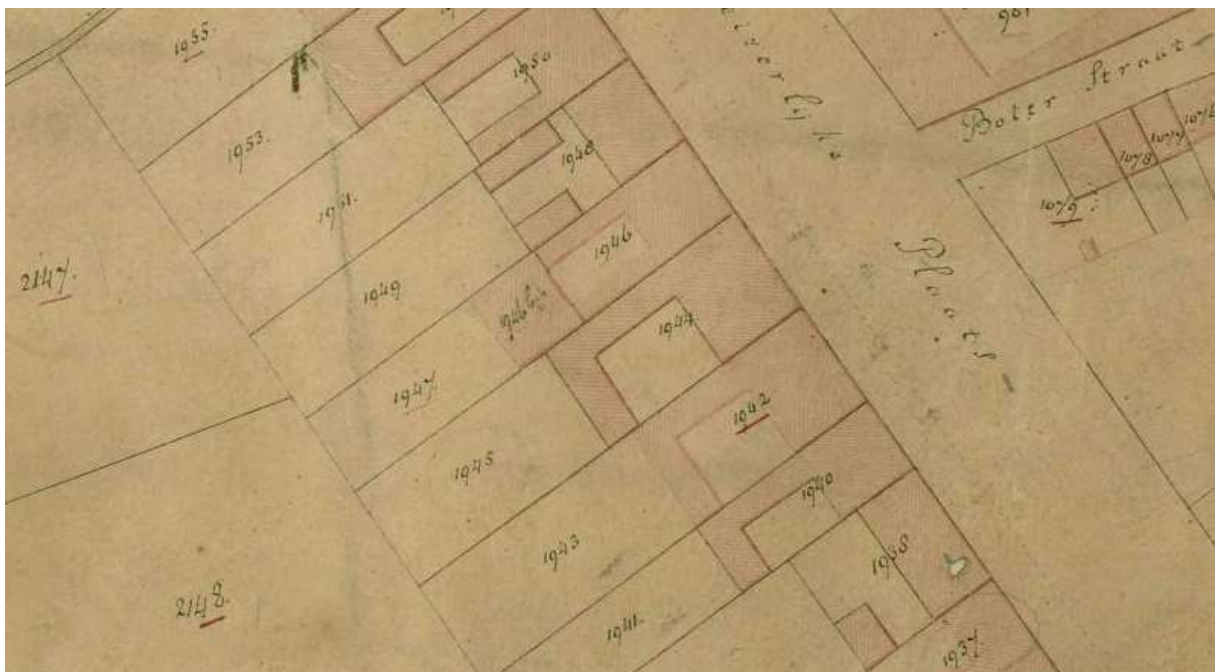


Figure 53 Uittreksel primitief kadaster 1830-1833

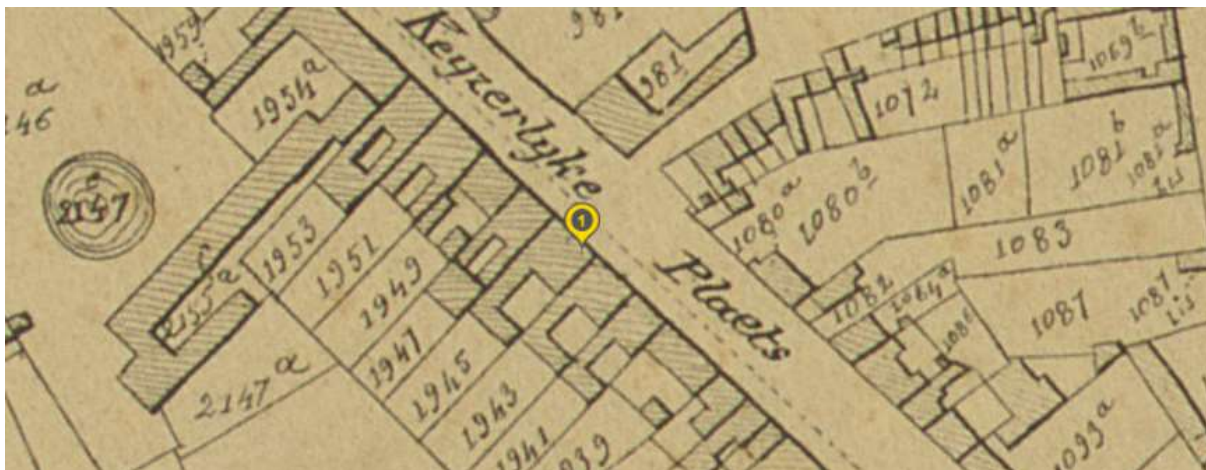


Figure 54 Popp kaart 1842-1879

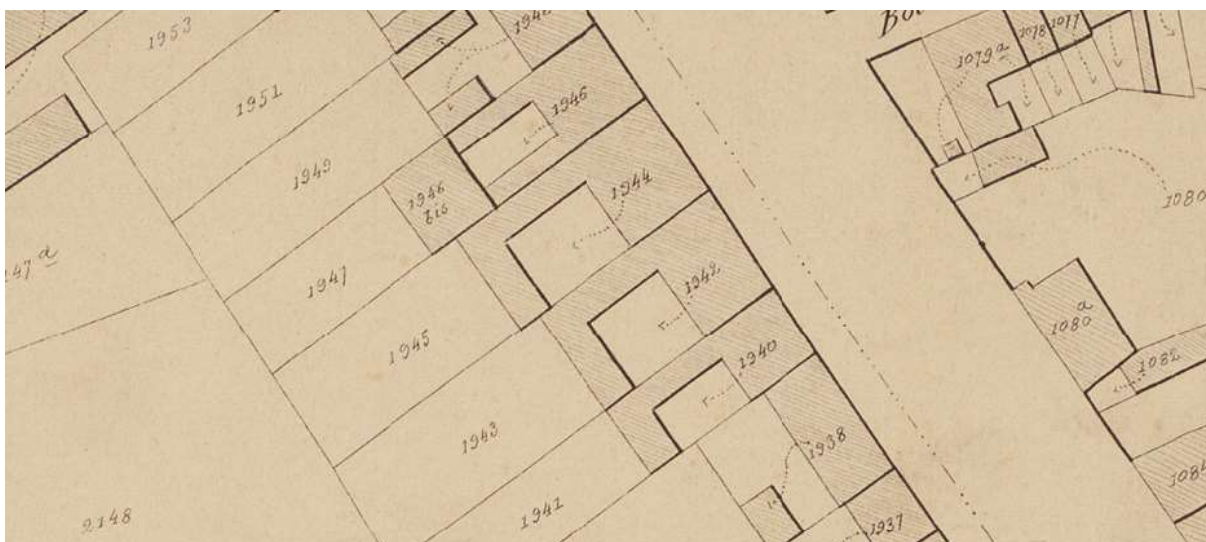


Figure 55 Kadasterkaart Aalst ca. 1860 (SAA_K_PL_067_E)



Figure 56 Website onroerend erfgoed 2019

2.5 BEELDMATERIAAL



Figure 57 SA Aalst SAA_pk_0581_a (s.d.)



Figure 58 SA Aalst SAA-pk_0214 (s.d.)



Figure 59 SA Aalst SAA-pk_0752_a (s.d.)



Figure 60 SA Aalst SAA_pk_0212 1906



Figure 61 SA Aalst SAA_pk_0209_a 1913



Figure 62 Familie-archief De Wolf 1922-1951



Figure 63 Familie-archief De Wolf 1922-1951



Figure 64 KIKIRPA 1948



Figure 65 Familie-archief Steyaert 1951-2019



Figure 66 Familie-archief Steyaert 1951-2019



Figure 67 Beeldbank onroerend erfgoed 1970



Figure 69 Beeldbank onroerend erfgoed 1977



Figure 68 SA Aalst 7125_1978



Figure 71 Beeldbank onroerend erfgoed 1993



Figure 70 Beeldbank onroerend erfgoed 2008



Figure 73 Flickr Archeonet 2008



Figure 72 Wikipedia 2017

3 BRONNEN

3.1 ARCHIEVEN

Stadsarchief Aalst

- Bevolkingsregisters
- Registers Burgerlijke Stand
- Bouwvergunningen (m.u.v dossiers 1935-1945 die nog niet geïnventariseerd zijn)
- Dossiers huisvesting WO I en WO II

Stadsarchief Brussel

- Fototheek
- Stedenbouwkundige dossiers

Rijksarchief Gent

- Notarisarchieven

Algemeen Rijksarchief Brussel:

- Dossiers oorlogsschade: geen dossiers op naam van De Wolf
- Registers burgerlijke stand

Archief Nationale Bank

- Briefwisseling dossier achterstallige huurgelden 1919
- Notulen Raad Van Bestuur
- Personeelsblad

3.2 DIGITAAL

- SA Aalst: Krantenarchief, beeldbank en genealogische database
<http://madeinaalst.be/>
- Bartholomieux B., Taelman E., De Maeyer W., Van Cauwenbergh S., Vanholme N. & Cherretté B. Aalst Vredeplein – Keizersplein: Onderzoek van de laatmiddeleeuwse omwalling. Solva archeologie rapport 9, 2015.
<http://www.so-lva.be/sites/default/files/atoms/files/RapportAalst-Vredeplein-Keizersplein1.pdf>
- <http://forum.aalsthistoriek.be>
- <http://www.geopunt.be/kaart>
- <http://www.cartesius.be/>
- <https://www.rijksmuseum.nl/>
- <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/>
- <http://www.kikirpa.be/NL/>
- www.geneanet.org
- <https://www.etwie.be/database/entry/verlichting>
- http://bel-memorial.org/names_on_memorials/
- <https://nl.wikipedia.org>

3.3 PUBLICATIES

- Stephane De Pauw
Het verhaal van de Keizer - de geschiedenis van stadspoorten, grachten, woningen en hun bewoners op en rond het Aalsterse Keizersplein.
Erembodegem: Flying Pencil, 2018.
- Sofie Geys
De Keizerlijke Plaats : een plein en zijn bewoners (1846-1867)
Leuven: onuitgegeven licentiaatsverhandeling, 1991.
- Jos Ghysens
Geschiedenis der straten van Aalst.
Aalst: Genootschap voor Aalsterse Geschiedenis, 1986.
- Hendrik Strijpens
Het Keizersplein te Aalst
Brochure n.a.v. de eerste Pleinfeesten 09/07/2006.
- Hendrik Strijpens
De Mouterij De Wolf-Cosyns in Aalst. Deel 5: 1921-1959.
Aalst, 2000.
- Petrus Van Nuffel.
Historiek der oude straten, markten, pleinen en gebouwen der Stad Aalst met sagen & vertellingen.
Aalst: Vooruitgang, 1914.
- F. Courteaux
De ghesellen van der rethorycke in 't gulde van sente kathelinen 't aelst. De Koninklijke aloude Rederijderskamer "De Catharinisten": Hoofdkamer van het Land van Aalst.
Aalst, VVAK, 1971.
- Luc Robijns
De Sint-Martinuskerk te Aalst: II Kunstwerken.
Gent : Inventaris van het kunstpatrimonium van Oost-Vlaanderen, 1983.
- Tijdschrift Het Land van Aalst.
Aalst, 1973, nr. 5.
- Herman Gibens
De geldomloop bij het begin van de Belgische onafhankelijkheid.
Jaarboek van het Europees Genootschap voor Munt- en Penningkunde, 2005.
- Chris De Maegd
Ronsevaal, een landgoed in Aalst als bekroning van maatschappelijk succes.
In: Historische Woonsteden & tuinen, 2010, 168-170.
- Charles Emmanuel Joseph Poplimont
La Belgique héraldique, chronologique, généalogique et biographique complet de toutes les maisons nobles reconnues da la Belgique. Tome IX.
Paris, Imprimerie de Henri Carion, 1867.

4 BIJLAGEN

Nr.	Datum	Notaris
1	29/02/1816	Verkoopakte voor notaris Pierre J.E. Van Der Heyden (Aalst) van Erven Jean Joseph Michel De Ruddere aan Jean Colette D'Hamer + TRANSCRIPTIE
2	01/04/1832	Verkoopakte voor notaris Jean P.F. Evit (Aalst) van Jean Colette D'Hamer aan Adrien Benoit Bruneau + TRANSCRIPTIE
3	22/10/1853	Verkoopakte voor notaris Jean P.F. Evit (Aalst) van Adrien Benoit Bruneau aan echtgenoten Schellekens – Jolie + TRANSCRIPTIE
4	31/05/1912	Verkoopakte voor notaris Pierre M.E. Breckpot (Aalst) van nazaten Schellekens – Jolie aan Nationale Bank van België + TRANSCRIPTIE
5	17/04/1920	Verkoopakte voor notaris Moyersoën (Lede) van Nationale Bank van België aan Jeanne Stichelmans + TRANSCRIPTIE
6	06/05/1922	Verkoopakte voor notaris Tibbaut Oscar (Aalst) van Jeanne Stichelmans aan echtgenoten De Wolf - De Naeyer + TRANSCRIPTIE
7	19/11/2019	Verkoopakte voor notaris Frederic Caudron (Aalst) van nazaten Steyaert aan Alostum Invest
8	1919	Briefwisseling Nationale Bank m.b.t. geschil huurtegoeden familie De Bethune
9	2010	Chris De Maegd, Ronsevaal, een landgoed in Aalst als bekroning van maatschappelijk succes. In: Historische Woonsteden & tuinen, 2010, 168-170.
10	2020	Jef Dauwe, Contactgegevens nazaten familie Schellekens-De Bruyn en Van Der Schueren

4.1 BIJLAGE 1

Verkoopakte voor notaris Pierre J.E. Van Der Heyden (Aalst) van Erven Jean Joseph Michel De Ruddere aan Jean Colette D'Hamer dd. 29/02/1816

TRANSCRIPTIE

(p1) 't Jaer achttien honderd seshien den negentwintigsten februarij ten vijft ueren naar middag.

In de afspanning de vier winden ... voor Petrus Jacques Egidius Van Der Heyden notaris ter residentie der stad Aalst sectie van den suyden geattesteert ende der presentie van de naergenoemde getuygen sijn gecompareert:

PRIMO d'heer Jacques Philippus Joanna Maria De Ruddere rentier woonende binnen deze stad Aalst soo in eygen naeme, als in qualiteyt van volmagtigden wegens d'heer Michiel Ferdinand De Ruddere, Juffrouw Maria Benedicta Juliana Joanna De Ruddere weduwe van d'heer Leopoldus Paulus Victor Maria Beeckman, ende Jonathan Joannes Bagerius Josephus De Wapenaert en sijne geselnede vrouwe Joanna Kristina Francisca Maria De Ruddere, alle rentiers woonende binnen de geseyde stad Aelst, volgens procuratie onder handteekhen de dato derden januarij achttien honderd seshien, geenregistreert tot Aelst ...

(p2) SECUNDO den geseyden d'heer Jacques Philippus Joannes Maria De Ruddere ook eensweegs agierende in qualiteyt van voogd over sijne twee minder jaerige broeders Joannes Baptista Benedicta ende Ludovicus Josephus Maria de Ruddere, beyde woonagtig tot het gemelde Aelst, daer toe aengesteld by deliberatie van familieraed, gehouden onder de voorzittinge van den heere vrederechter van het canton van Aelst, sectie van den suyden, volgens syn proces verbael de dato sessentwintigsten (p3) december achttien honderd veertien, geenregistreert tot Aelst...

TERTIO d'heer Ludovicus Baldwinus De Vuyst klerk van notaris woonende tot het gemelde Aelst in qualiteyt van volmagtigden wegens d'heer Ludovicus Philippus Thomas van Overloope, rentier woonende tot het selve Aelst, als vader ende wettigen voogd over syne minderjaerige dogter Celestina Maria Joanna Josepha Van Overloope te synen huwelyke verwekt met wylen vrouwe Josephina Carolina Maria Sylvestris De Ruddere, volgens de procuratie onder handteeken van den derden januarij achttien honderd seshien

Welke comparanten hebben gezeyd ter presentie van sieur Pieter Anthon Galmart herbergier woonende tot het geseyde Aelst, ten dezen intervenierende in qualiteyt van volmagtigden wegens d'heer ende meester Joannes Baptista Gislenus Dommer advocaat tot het gemelde Aelst, ondervoogd over de gemelde Joannes Baptista Benedictus ende Ludovicus Josephus Maria De Ruddere..., (p4) voorts ter presentie van den nog gemelden d'heer Jacques Philippus Joannes Maria De Ruddere, alhier

eensweegs intervenierende in qualiteyt van ondervoogd over de geseyde Celestina Maria Joanna Josepha Van Overloope,

dat het tribunal civil van eerste instantie van het derde arrondissement communael der provincie van Oost Vlaenderen tot Dendermonde by vonnis van dato seventhienden januarij achtthien hondert seshien geëregistreert op expeditie tot Dendermonde den tweeentwintigsten derselve maand daar heeft geordonneert de vercoopinge aen de meestbiedende selfs onder de estimatie, van een huys met syne erve sestaen ende gelegen binnen de stad Aelst ter Keyserlyke plaetse met desselfs hof gelegen binnen het gehugte te Schaerbeke onderhoorigheyd der voorseyde stad, paelende oost de geseyde Keyserlyke plaetse, suyd d'heer Francois De Craecker, ende noord d'heer Paulus Tallon, breeder gedesigneert in het proces verbael van cahier van lasten clausulen ende conditien voor de verkoopinge van den geseyden huysen, en de voor deze goederen, gepassiert voor den onderschreven notaris present getuygen tot Aelst den veerthienden october achtien hondert vyfthien geëregistreert tot het geseyde Aelst den seventhienden der selve maend (p5) door Deprez, aangesien dat in 't proces verbael van definitieve adjudicatie gepasseert voor den onderschreven notaris present getuygen tot Aelst den seshienden december achthien hondert vyfthien geëregistreert tot Aelst den achthienden den selva maend door Deprez, niemand en heeft enig gebod gegeven on den voorseyden huysen erve ende hof, met meer dan in het proces verbael van preparataire adjudicatie voor deze verkoopinge gepasseert voor den gemelden notaris Van Der Heyden present getuygen tot Aelst den vyfentwintigsten november achthien hondert vyfthien geëregistreert den eersten december achthien hondert vyfthien door Deprez.

Verclaerende de twee eerste comparanten dat volgens een proces verbael opgesteld door Franciscus Van Bever deurwaerder van het tribunaal van eerste instantie tot Dendermonde den vierden februarij achtien hondert seshien, geëregistreert tot Aelst den sesden der selve maend door Deprez; zij hebben door aenplakken den vierden februarij voorseyt, ter plaetsen voorgeschreven by de affiches ofte plakbrieven in de Vlaemsche ende Fransche taelen meldende dat er hedent ter uere op de afspanning voorzeyt, vande voortsgevaeren (p6) worden tot de definitieve adjudicatie aen de meestbiedende, selfs onder de pryse gefixeert by het proces verbael der experte ind en gemelden cahier van lasten te roepen

Dat zij daerenboven een afschrift van de geseyde affiches hebben doen inserrieren ind en indicateur gazette van Dendermonde vanden achtsten februarij achtienhondert seshien numero hondert negenendertig, gelyk alles geconstateert is daar het geseyde proces verbael in origineel als ook daar een afschrift van de geseyde affiches daer aen geannexeert ende behoorlyk gelegaliseert door den heer Meyer der Stad Dendermonde ende aldaer geëregistreert den negensten februarij achthien

hondert seshien folio negenenveertig verso caze een ontfangen eenen frank vijftwintig centimen
...

Welke proces verbael van aenplakkinge, afschrift van de geseyde plakbrieven ende afdrukssel van den indicateur benevens eene expeditie van het voorseyde vonnis alhier gerepresenteert daar de (p7) twee eerste comparanten syn geannexeert geworden achter de tegenwoordige acte.

Voorts hebbend e comparanten verclaert dat de oncosten vande gemelde procuratien, her vonnis hier vooren vermeldt, de affiches annonces, extraordinaire affiches, aenplakkingenden selve, getuygen en sellingen te saemen beloopden tot hondert vieren negentig franken dry en sestig centimen; welke somme in 't geheele sal wesen ten laste van den cooper van den voorseyden huysse erve ende hof, sonder aftrek op de principaele coopsomme, gelyk ook sonder aftrek als vooren te synen laste blyven tot twee par cento der principaele coopsomme ende tweeentwintig frank seven en vyftig centimen over het elfste part der becostinge van de affiches en annonces vermeldt in den geseyden cahier van lasten ende uitgedrukt in het voorseyde proces verbael van definitieve adjudicatie van den seshienden december acthien hondert vyfthien alsmede sal den cooper ook ??? alle dies maeten daegen de enregistrement rechten vermeldt by den sesden artikel van den selven cahier, benevens de rechten van hoogenissen , ende extrait authentique van de processen verbael van verkoopinge, alles ook in den gemelden cahier gementionneert.

(p8) Vervolgens hebben de comparanten verzogt den ondergeteekenden notaris van voorlesinge gedaen te worden aende persoonen alhier present van de voorseyde processen verbael van cahier van lasten van preparatoire ende definitieve afjudicatie, voor soo vele de selve raeken den voorzeyden huysse, als ook van het tegenwoordige proces verbael ende van isntantelijk voorts te vaeren tot het ontfangen der hoogenissen voor de definitieve adjudicatie van den voorseyden huysse erve ende hof aen de meest biedende, selfs onder de estimatie ende hebben geteekent naer gedaene voorlesinge...

Volcomende aen het geseyde verzoek is er voorlesinge gedaen aen de persoonen alhier present van cahier van lasten, van preparatoire en van definiteive adjudicatie ende van het tegenwoordig, ende er is voorts gevaeren tot het ontfangen her hoogenissen als volgt

Tot dien effecte is er ontstoken eene eerste bougie bestemt om te constateren volgens de ??? de hoogenissen die geduerende het branden der selve sullen gebragt worden

(p9) Geduerende het branden der selve bougie is de principale coopsomme van den gemelden huysse erve ende hof gebragt op vyfthien duyzend franc boven de lasten van verhoogenisse door sieur Emanuel Eeman, schryner woonende binnen het selve Aelst, die geteekent heeft naer gedaene voorlesinge...

Er is ontstoken eene tweede bougie geduerende het branden der welke ende naer verscheyde hoogenissen de principaele coopsomme gebragt is op seshien duyzend francs bove de lasten als vooren door den geseyden Eeman, die geteekent heeft naer gedaene voorlesinge...

Er is ontstoken eende derde bougie geduerende het branden derwelke de geseyde principale somme gebragt is op seshien duysend hondert francs boven de lasten van verhoogenissen door d'heer Jean Coleta D'hamer negociant woonende tot t voorseyde Aelst die geteekent heeft naer gedaene voorlesinge.

.... (nog meer bougies, nog meer biedingen)

(p12) Er is ontstoken eene vyfentwintigste bougie geduerende het branden der welke naer verscheyde hoogenissen den gemelden d'heer D'hamer verhoogt heeft op seventhien duyszend seshondert francs boven de lasten als vooren en heeft geteekent naer gedaene voorlesinge...

Er is ontstoken eene sessentwintigste bougie. Sy heeft gebrand en is uytgegaen sonder verhoogenisse. Er is ontstoken eene sevenentwintigste bougie die ook gebrand heeft en uytgegaen is sonder dat er iemand heeft eenig gebod gegeven. Eene achtentwintigste bougie ontstoken geweest synde heeft sy ins gelykens gebrand en is uyt gegaen sonder dat er iemand heeft verhoogt.

Gevolgentlyk hebben de geseyde d'heeren Jaques Philippus Joannes Maria De Ruddere ende Ludovicus Baldwinus De Vuyst gelyk sy agieren ende hier vooren gequalificeert syn den geseyden huysse erve ende hof definitivelyk aangewesen ter presentie ende met consent van den gemelden sieur Pieter Anthon Galmart gelyk hy hier vooren agiert aen den voorseyden d'heer Joannes Coleta D'Hamer negociant woonende binnen de geseyde stad Aelst, ten dezen present en de accepterende, voor de geseyde somme van seventhien duyzend ses hondert francs in principael boven de lasten clauses en conditien alhier vooren vermelt.

Van alle welke voorschrevenen is geredigeert geweest in de geseyde afspanning de vier winden ten daege maende ende jaere alboven het tegenwoordig proces verbael, het welke gesloten is ten negen ueren en half van den avond ter presentie van sieur Joannes Baptista Franciscus Hoffmans publieken roeper ende Judocus Dumoulin kleermaeker beyde gedomicilieert tot het geseyde Aelst ende aldaer woonagtig den eersten in de nieustraet ende den tweede in de sinte Jorisstraete getuygen hier toe aenzogt ende hebben de vercoopers ende cooper geteekent benevens de geseyde notaris en getuygen naer gedaene voorlesinge

4.2 BIJLAGE 2

Verkoopakte voor notaris Jean P.F. Evit (Aalst) van Jean Colette D'Hamer aan Adrien Benoit Bruneau dd. 01/04/1832.

TRANSCRIPTIE

(p.1) Pardevant nous Jean Pierre Ferdinand Evit, Notaire royal à la résidence de la ville Alost, section du sud, cheflieu du canton, troisième arrondissement de la province de la Flandre orientale, en presence et assisté des témoins ci après nommés.

Est comparu, Monsieur Jean Colette D'Hamer, négociant demeurant à Bruxelles, rue des grands carmes.

Lequel a, par les presentes, vendu avec garantie contre tous troubles, évictions, hypothèques, charges et empêchement quel comptes à l'exception seulement de la rente foncière due a la ville d'Alost dont il sera parlé ci après.

A Maître Adrien Benoit Bruneau, avocat demeurant à Alost, place impériale, ci présent et acceptant pour lui ses heritiers et ayant cause.

Une maison avec cour jardin et autres dependances située en la ville d' Alost, place impériale, section C numéro vingtsix, aboutissant du devant la dite place impériale, du sud Monsieur François De Craeker et du Nord Monsieur Paul Tallon, et par derrière au chemin conduisant a la porte de la rue de sel.

Telle que cette maison et ses dependances se comportent sans en rien reserver ni exepter

Pour par l'acquireur en jouir et disposer en pleine propriété à dates de ce jour et en entrer en jouissance le quinze du mois de mai prochain.

Cette maison appartient au vendeur pour l'avoir acquise de Monsieur Jacques Philippe Jean Marie De Ruddere rentier domicilié à Alost et ???, par proces verbal d'adjudication définitive devant Maître Pierre Jacques Egide Vanderheyden à Alost, présents témoin le vingt neuf fevrier milhuit cent seize étaient enregistré et transcrit au bureau des hypothèques à Termonde le vingtsept juin mil huit cent dixsept volume cent dix numero dixneuf.

(p.2)La presente vente est faite à charge par Monsieur Bruneau qui s'y oblige:

De supporter toutes les servitudes passives de quelque nature qu'elles soient dont la ditte maison peut être valablement grevée sauf à l'acquireur à se defendre et à profiter des servitudes actives s'il en existe, le tout à ses risques ou avantages, sans que jamais la presente vente ni cette stipulation puisse attribuer à qui que ce soit plus de droits que ceux qui seraient légitimement acquis jusqu'à ce jour.

D'acquitter à compter du premier janvier dernier et à l'avenir les contributions foncières et de batise auxquelles la dite maison pourra être imposée.

D'acquitter également à dater de cette même époque et à l'avenir une charge perpétuelle et annuelle de quatre florins quatrevingt dix huit cents due à la ville d'Alost par la dite maison à titre de rente foncière ou de recognition reconnue par le dit acte d'adjudication du vingt neuf fevrier mil huit cent seize.

De payer les frais et droits auxquels le present act donnera lieu.

Cette vente est en votre pour et moyennant la somme de huit mille deux cent soixante huit florins soixante quinze cents, que le vendeur reconnait avoir reçues en presence de nous notaire et des témoins: dont quittance et décharge.

Au moyen de ce paiement, Monsieur D'hamer a transmis à Maître Bruneau tous ses droits de propriété et autres qu'il peut avoir sur la dite maison et ses dependances; s'en defaissant à son profit, pour en

(p.3) entrer en jouissance le quinze mai prochain à quelle époque Monsieur Joseph Marie Boutez intendant militaire demeurant à Alost, occupant la dite maison, et ci present a promis de l'abandonner et de la remettre à la disposition de l'acquireur.

Et finalement l'expedition du dit proces verbal d'adjudication du vingtneuf février mil huit cent seize a été remis par Monsieur D'Hamer et maître Bruneau qui le reconnait et en donne décharge.

Dont acte: fait et passé en la ville d'Alost Section du sud, dans la maison ci dessus vendue, le dix avril mil huit cent trente deux, en presence de François De Neve boutiquier et Gislain van den Bremt menuisier tous deux domiciliés à Alost, témoins à ce requis.

Et après lecture faite aux parties, le present acte a été signé par Monsieur D'Hamer, Maître Bruneau, Monsieur Bouté les témoins et nous notaire.

4.3 BIJLAGE 3

Verkoopakte voor notaris Jean P.F. Evit (Aalst) van Adrien Benoit Bruneau aan echtgenoten Schellekens – Jellie dd. 22/10/1853.

TRANSCRIPTIE

(P 1) Pardevant Jean Pierre Ferdinand Evit notaire à la residence de la ville d'Alost, cheflieu du canton, en présence et assisté des témoins ci après nommés

Est comparu Monsieur Adrien Benoit Bruneau, directeur des chemins de fer de Tournay à Jurbise et de Landen à Hasselt domiciliée à Alost et demeurant à Bruxelles rue Beillard.

Lequel a déclaré, par ces presentes, vendre avec garantie contre tous troubles, évictions, hypothèques, charges et empêchements quelconques à l'exception seulement de la rente foncière due à la ville d'Alost, dont il sera parlé ci après.

A Maitre Louis Marie Joseph Schellekens avocat, domicilié à Alost, ci present et acceptant.

Une maison avec cour, jardin et autres dependances, située en la ville d'Alost, place imperiale, section C numero vingt six, connue au plan industrial section A numeros mil neuf cent quarante quatre et mil neuf cent quarante cinq, pour une contenance en superficie de dix ares soixante centiares, aboutissant du devant la dite place impériale, du sud Monsieur De Craecker du nord Monsieur Paul Tallon et par derrière au chemin conduisant à la porte de la rue de Sel.

Telle que cette maison et ses dependances se comportent sans en reserver autre chose que les glaces et la bibliothèque et sans garantie de la contenance ci dessus exprimée, quelle qu'en puisse être la difference.

Pour par l'acquereur en faire et disposer en pleine propriété a date de ce jour et en entrer en jouissance le premier novembre prochain.

Le vendeur declare que cette propriété lui appartient pour l'avoir acquise de Monsieur Jean Colette Dhamer negotiant à Bruxelles, par acte passé devant nous notaire le dix avril mil huit cent trente deux, dument enregistré et transcrit, lequel Monsieur Dhamer l'avait acquise de Monsieur Jacques Philippe Jean Marie De Ruddere rentier à Alost et ??? par proces verbal d'adjudication devant Maitre Pierre Jacques Egide Van der Heyden notaire à Alost du vingtneuf fevrier mil huit cent seize dument enregistré et transcrit.

(P 2)La presente vente est faite à charge par l'acquereur qui s'y oblige:

De supporter toutes les servitudes passives de quelque nature qu'elles soient, dont la dite maison peut être valablement grevée, sauf à l'acquereur à s'en défendre et à proffiter des servitudes actives s'il en existe, le tout à ses risques et avantages, sans que jamais la presente vente ni cette stipulation puisse attribuer à qui que ce soit, plus de droits que ceux qui seraient legitiment acquis jusqu'à ce jour.

D'acquitter à compter du premier novembre prochain et à l'avenir les contributions foncières et de batise auxquelles la dite maison pourra être imposée.

D'acquitter également à dater de la même époque et à l'avenir une charge perpetuelle et annuelle de dix francs cinquante quatre centimes; due à la ville d'Alost par la dite maison à titre de rente foncière ou de ?? reconnue par le dit acte d'adjudication du vingt neuf février mil huit cent seize et mentionnée dans l'acte lus: rappelle du dix avril mil huit cent trente deux.

De payer les frais et droits auxquels le present acte donnera lieu.

Cette vente est en autre faite pour et moyennant la somme de vingt mille francs que le vendeur reconnaît avoir reçue de l'acquéreur en espèces emplies avant la passation des presentes: dont quittance et décharge.

Au moyen de ce paiement Monsieur Bruneau a transmis à monsieur Schellekens tous ses droits de propriété et autres qu'il peut avoir sur la dite maison et ses dependances, s'en defaissant à son profit.

En suite monsieur Bruneau a remis à monsieur Schellekens qui le reconnaît l'expédition du dit acte d'acquisition du dix avril mil huit cent trente deux.

Dont acte

Fait et passé en la ville d'Alost en l'étude en presence de Jean Francois Van Mol, boucher, et Henry van Branteghem, tailleur, tous deux habitants d'Alost, témoins à ce region, le vingt deux octobre mil huit cent cinquante trois.

(p.3) Les parties, les témoins et nous notaire ont signé le present acte, après lecture faite.

4.4 BIJLAGE 4

Verkoopakte voor notaris Pierre M.E. Breckpot (Aalst) van nazaten Schellekens – Jolie aan Nationale Bank van België dd. 31/05/1912.

TRANSCRIPTIE

(p.1) Par devant maître Pierre Marie Edmond Breckpot, notaire à la résidence de la ville d'Alost, en présence et assisté des témoins ci après nommés.

Ont comparu

1° Madame Marie Schellekens, veuve de Monsieur Léon De Bruyne, propriétaire domiciliée à Bruxelles.

2° Les quatre, et seuls enfants de Monsieur Jean chevalier Schellemans, soit: Madame Jeanne Henriette Laure Marie Antoinette Schellekens, sous profession, à l'effet des présents dument assistée et autorisée de son épouse Monsieur Charles de Landtsheere, agent de change, demeurant ensemble place de la Liberté, à Bruxelles.

-Mademoiselle Louise Marie Thérèse Jeanne Henriette Antoinette Schellekens, sans profession domiciliée à Alost.

-Madame Laure Leona Marie Antoinette Schellekens, à l'effet des présents dument assistée et autorisée de son épouse Monsieur Georges Edouard Jules Voss, sans profession, domiciliée ensemble au château de Ten Bergh à Berghem.

-Monsieur Louis Marie Joseph René Antoine chevalier Schellekens en service au dixième de ligue, en garnison à Louvain et domiciliée à Alost.

Et 3° Monsieur Léon chevalier Schellekens, propriétaire domicilié à Alost et demeurant rue Ducale numéro 95, à Bruxelles.

Lesquels comparants ont déclaré par les présentes sous les garanties ordinaires de droit, et pour franc, quitte, et libre de toutes dettes privilégiées au hypothécaires.

A la banque Nationale de Belgique, constituée en société anonyme, en vertu de la loi du cinq mai mil huit cent cinquante, et du vingt six mars mil neuf cent, dont le siège est à Bruxelles, rue du bois sauvage.

(p 2) Pour laquelle comparait et se porte fort, Monsieur Joseph Bosschaerts, chef du contentieux de la dite banque nationale, domicilié à Watermael-Boisfort.

Un hotel avec ses dépendances et jardin situé à Alost, place impériale connu au cadastre section A, numéro 1944 a et 1945 a, avec une contenance de dix ares soixante centiares, aboutissant de l'Est à la place impériale, du sud à Monsieur Hector De Craecker, de l'Ouest à la ruelle conduisant à la rue de Grammont, et du nord aux héritiers de Monsieur Victor De Gheest.

Etablissement du droit de propriété

Les vendeurs déclarent que cette propriété leur appartient indivisément pour un tiers à Madame Marie Schellekens veuve de monseigneur Léon De Bruyn, pour un tiers aux quatre enfants de chevalier Jean Schellekens et pour un tiers au chevalier Leon Schellekens du chef de la succession de leurs parents et grands parents respectifs Monsieur Louis Schellekens et son épouse Madame Thérèse Jolie, tous les deux décédés à Alost, lesquels l'avaient acquise de Monsieur Adrien Benoit Bruneau, suivant acte devant le notaire Jean Pierre Ferdinand Evit à Alost, en date du vingt deux octobre mil huit cent cinquante trois.

Conditions de vente

L'acquéreuse, banque Nationale de Belgique pourra disposer de l'immeuble vendu, comme de chose lui appartenant en toute propriété, à partir de ce jour.

Elle en percevra la location à partir du premier Juillet mil neuf cent et douze.

Toutes les contributions, impositions et taxes de l'année mil neuf cent et douze, afférents à l'immeuble vendu, seront payées par la banque nationale. Elle devra également payer la prime d'assurance depuis la dernière échéance.

Pour la perception des droits d'enregistrement, la réserve du loyer jusqu'au premier Juillet et la charge des contributions, impositions et taxes, sont estimées à la somme de deux cent francs.

Les vendeurs se réservent le droit d'enlever une cheminée en bois de chêne sculpté, avec l'encadrement de la cheminée, se trouvant dans une place avec logis, au premier étage, au dessus du porche, de la maison vendue. La propriété étant occupée actuellement par le baron Charles de Bethune, l'acquéreur sera subrogée pour l'entrée en puissance dans tous les droits des vendeurs.

Elle prend la propriété dans l'état où elle se trouve actuellement, sans garantie de mesure, avec toutes les servitudes actives et passives, occultes et apparents, continues et discontinues, dont elle pourrait être grevée ou avantagée.

La présente vente est faite et consentie, moyennant le prix de soixante deux mille francs que les vendeurs reconnaissent avoir reçu au moment de la passation du présent acte, chacun pour sa part, des mains du comparant Monsieur Joseph Bosschaerts, payants ainsi qu'il le déclare avec des derriers de la dite banque Nationale, dont quittance.

Dont acte

Fait et passée à Alost, en l'étude marché aux grains, ce trente et un Mai mil neuf cent et douze, en présence de Camille Bosschaerts et Camille Lievens, tous deux demeurant à Alost, lesquels ont signé le présente acte, avec les comparants et nous notaire après lecture faite aux parties.

4.5 BIJLAGE 5

Verkoopakte voor notaris Moyersoen (Lede) van Nationale Bank van België aan Jeanne Stichelmans dd. 17/04/1920.

TRANSCRIPTIE

(p. 1) L'an mil neuf cent vingt le dix sept avril.

Par devant nous Auguste Marie Louis Moyersoen notaire de résidence à Alost.

A comparu

La Banque Nationale de Belgique constitués en Société anonyme en vertu de la loi du cinq mai mil huit cent cinquante et des lois du vingt mars mil huit cent septant deux et du vingt six mars mil neuf cent, dont la siège est à Bruxelles rue du Bois Sauvage, ici représentée par monsieur Emile Wiringer acquit de la Banque Nationale de Belgique domicilié à Alost, agissant en vertu d'un mandat en service par devant maitre Alphonse De Brabant notaire à Bruxelles du sept avril mil neuf cent vingt dûment enregistré et légalisé et qui restera annexé au présent acte.

Lequel comparant a déclaré avoir vendu et cédé en plein propriété sous la garantie ordinaire de droit et pour quitter et librer de toutes charges et hypothèques.

A mademoiselle Jeanne Françoise Zoë Stichelmans née à Ninove le vingt quatre septembre mil huit cent nonante sept, sans profession demeurant à Ninove, ici présente et acceptante.

Une maison d'habitations avec ses dépendances et jardin située à Alost, place impériale connue au cadastre section A numéros 1944 a et 1945 a avec une contenance de dix ares soixante centiares, tenant de l'est à la place Impériale, du sud à la firme De Wolf-Cosyns et fils, de l'ouest à la ruelle conduisant à la rue de Grammont et du nord aux héritiers de monsieur Victor De Gheest.

Etablissement de la propriété.

Le dit immeuble appartient à la Banque Nationale de Belgique pour l'avoir acquis des héritiers de monsieur et madame Louis Schellekens-Jelie, par acte du notaire Breckpot à Alost en date du trente et un mai mil neuf cent douze.

(p. 2) Les dits monsieur et madame Louis Schellekens-Jelie l'avaient acquis de monsieur Adrien Benoit Bruneau suivant acte devant le notaire Jean Pierre Ferdinand Evit à Alost en date du vingt deux octobre mil huit cent cinquante trois.

Conditions de vente:

Mademoiselle Stichelmans l'acquéreuse aura la propriété le jouissance et de la libre disposition de l'immeuble vendu à partir de ce jour.

L'immeuble est vendu dans l'état et avec la superficie actuelle, en bloc, sans garantie de contenance exprimée et sans aucune exception ni réserve, avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes en non apparentes, connues ou inconnues, continues ou discontinues y relatives.

Les contributions foncières et autres seront à charge de l'acquéreur à partir de ce jour, laquelle sera tenu en outre de prendre à la charge et continues tous contrats d'assurances contre l'incendie qui pourraient en être relativement à l'immeuble vendu.

Il est expressément entendu entre parties que toutes les indemnités pour dommages de guerre, y compris l'indemnités de remploi relatives au bien vendu qui seront ultérieurement accordées, appartiendront à l'acquéreuse et pourrait être reçues par elle.

Les frais des présentes sont à charge de l'acquéreuse

Prix: La présente vente est faite et acceptée pour et moyennant le prix principal de quarante cinq mille francs que le mandataire de la vendeuse reconnaît avoir reçu de mademoiselle Stichelmans dont quittance.

(p.3) Parties reconnaissent que le notaire soussigné leur a donnée lecture de l'article trente quatre de la loi du onze octobre mil neuf cent dix neuf.

Le notaire soussigné certifie que les noms, prénoms, date et lieu de naissance de mademoiselle Stichelmans sont conformes à l'extrait de son acte de naissance qui la nous a exhibé.

Dont acte. Faite et passé à Alost, au siège de l'agence de la Banque Nationale.

En présence de Germain van de Maele et Georges Rotty, tous deux demeurant à Alost, témoins requis.

Et après lecture faite, les comparants ont signé avec les témoins et nous notaire.

(p.4) L'an mil neuf cent vingt, le sept avril

En l'hôtel de la Banque Nationale de Belgique à Bruxelles

Par devant nous Alphonse De Brabant, notaire à Bruxelles

Se sont réunis en Conseil d' Administration de la Banque Nationale de Belgique, Société anonyme à Bruxelles

Monsieur Léon Van der Rest Gouverneur de la dite Banque demeurant à Bruxelles

Monsieur Omer Lepreux, Vice-Gouverneur de la même Banque demeurant à Watermael-Boisfors

Et les directeurs:

Monsieur Julien Liebaert, demeurant à Bruxelles

Monsieur Ferdinand Carlier, demeurant à Anvers

Monsieur Albert-Edouard Janssen, demeurant à Bruxelles

Assistés de monsieur René Tilmont, secrétaire de la même Banque , demeurant à Uccle, Rue du Japon n° 8

Lesquels ont déclaré par les présentes, donner mandat spécial à monsieur Emile Wiringer acquit de la Banque Nationale de Belgique domicilié à Alost.

A l'effet de pourrez au nom de la Banque Nationale de Belgique, vendre de gré à gré

Une maison d'habitation avec ses dépendances et jardin, située à Alost, place Impériale, connue (p.5) au cadastre section A n° 1944 a et 1945 a avec une contenances de dix ares soixante centiares, tenant de l'est à la place Impériale, du sud, à la firme De Wolf-Cosyns et fils, de l'ouest à la ruelle conduisant à la rue de Grammont, et du nord aux héritiers de mr Victor De Gheest.

Faire cette vente moyennant le prix, aux personnes, aux clauses et conditions que le mandataire trouvera à propos, recevoir le prix de vente et accessoires au comptant ou aux termes convenues, en donner quittance et décharge, stipuler toutes servitudes.

Consentir toutes subrogations et cessions de prix de vente, mais sans garantie, en toucher le montant donner mainlevée et consentir la radiation de toutes inscriptions d'office, renoncer à tout droit de privilège et à tout action résolutoire, le tout avant comme après paiement, dispenser le Conservateur de prendre inscription d'office.

A défaut de paiement de la partie de l'acquéreur exercer toutes poursuites en résolution de la vente ou en poursuivre l'exécution par tous autres moyens et loies de droit et notamment par la voie parlé, faire à cet effet le nécessaire.

Aux effets ci dessus, passer et signer tout actes, é lire domicile et substituer.

Dont acte à délivrer en brevet

Passé date et lieu comme dessus

En présence des sieurs Théophile Lievrouw négociant demeurant à Bruxelles, Rue Tilly et François-Xavier Lissens, cabaretier demeurant, en la même ville, Rue des Sables, témoins instrumentaires requis.

Lecture leur ayant été donnée du présent acte, les parties l'ont signé avec les témoins et nous notaire.

4.6 BIJLAGE 6

Verkoopakte voor notaris Tibbaut Oscar (Aalst) van Jeanne Stichelmans aan echtgenoten De Wolf - De Naeyer dd. 06/05/1922.

TRANSCRIPTIE

(p.1) L'an mil neuf cent vingt deux, le six mai,

Par devant nous Oscar Tibbaut, notaire de résidence à Alost,

A comparu:

Madame Jeanne-Françoise-Zoë Stichelmans née à Ninove le vingt quatre septembre mil huit cent nonante sept, sans profession, épouse de monsieur Paul-Odilon-Augusta-Louis Van der Schueren né à Bruxelles le seize novembre mil huit cent nonante trois, brasseur, qui l' assiste et l'autorise et avec lequel elle demeura à Alost.

Monsieur et Madame Paul Van der Schueren-Stichelmans se sont mariés à Ninove le quinze mai mil neuf cent et vingt, après avoir adopté entre eux la régime de la communauté réduite aux acquets suivant leur contrat de mariage passé devant le notaire Van de Velde à Ninove le neuf mai mil neuf cent et vingt.

Laquelle comparante autorisée comme il est dit ci-dessous déclare avoir vendu, sous les garanties ordinaires et de droit, et pour quitte et libre de toutes dettes, charges et hypothèques quelconques, à Monsieur Alfred-Florent-Hubert De Wolf-De Naeyer, né à Alost le cinq janvier mil huit cent quatre vingt, négociant demeurant à Alost, ici présent et acceptant:

Une maison d'habitation avec dépendances et jardin, située à Alost, Place Impériale numéro 33, connue au cadaster section A numéros 1944 et 1945 a avec une contenance de dix ares soixante centiares, tenant de (p. 2) l'est à la Place Impériale, du sud à monsieur Charles De Wolf, de l'ouest à la ruelle conduisant à la chaussée de Grammont et du nord à madame Victor De Gheest-Germanes et enfants.

Le dit immeuble appartient à madame Jean-Françoise-Zoë Stichelmans pour l'avoir acquis de la Banque Nationale de Belgique par acte du notaire Moyersoën à Alost en date du dix-sept avril mil neuf cent et vingt. La Banque Nationale de Belgique l'avait acquis des héritiers de monsieur et de madame Louis Schellekens-Jelie suivant acte du notaire Breckpot à Alost le trente et un mai mil neuf cent et douze, et ces derniers en étaient devenir propriétaires pour l'avoir acquis de monsieur Adrien-Benoit Bruneau suivant acte du notaire Jean-Pierre Ferdinand Evit à Alost en date du vingt deux octobre mil huit cent cinquante trois.

L'acquéreur aura la propriété, la jouissance et la libre disposition de l'immeuble vendu à partir de ce jour, à charge d'acquitter également à compter de ce jour toutes les contributions foncières et autres charges et impositions quelconques auxquelles cette propriété pourrait être assujettie.

L'immeuble est vendu dans l'état où il se trouve actuellement, sans garantie de mesure et avec toutes les servitudes actives et passives, occultes et apparentes, continues et discontinues dont il est pu peut être grevée ou avantagé.

La présente vente est faite et acceptée pour et moyennant le prix de cent mille (p.3) francs que les époux Van der Schueren-Stichelmans reconnaissent avoir présentement reçu de l'acquéreur, dont quittance.

Les frais des présentes sont à charge de l'acquéreur.

Il est expressément entendu entre parties que toutes les indemnités pour dommages de guerre, y compris l'indemnité de remploi, relatives au bien vendu qui seront notarièrement accordées, ne sont pas comprises dans la présente vente et restent la propriété de la venderesse madame Van der schueren-Stichelmans.

Les parties reconnaissant que le notaire soussigné leur a donné lecture de l'article trente quatre de la loi du onze octobre mil neuf cent dix neuf.

Le notaire soussigné certifie que les nom, prénoms, date et lieu de naissance des comparants sont conformes à leur contrat de mariage qu'ils nous ont exhibé.

Dont acte,

Fait et passé à Alost, en présence des sieurs Adolphe De Gendt et François Bomon, tous les deux demeurant à Alost, témoins instrumentaires, lesquels ont signé le présent acte avec les comparants et nous notaires, le tout après lecture faite.

4.7 BIJLAGE 7

Verkoopakte voor Frederic Caudron (Aalst) van nazaten Steyaert aan Alostum Invest

4.8 BIJLAGE 8

Briefwisseling Nationale Bank m.b.t. geschil huurtegoeden familie De Bethune 1919.

4.8.1 BRIEF 02/04/1919

Brief van Louis De Bethune (broer van Charles) aan de gouverneur van de Nationale Bank

TRANSCRIPTIE

(p.1) Alost, 2/4/1919

Monsieur le Gouverneur,

Je vous remercie de la suite que vous avez bien voulu réserver à ma dernière lettre concernant le bail de la maison occupée par ma belle soeur, la Baronesse Charles de Bethune, Place Impériale à Alost. Ma belle soeur est fort sérieuse de fermer cette question sans retard et me prie de vous exposer la situation.

(p.2) Elle propose, au préalable de payer immédiatement à la Banque Nationale le dernier trimestre de l'année 1914 ainsi que la période allant du 8/11/1918 au 08/07/1919 (Le bail court de 8/7 au 8/8 et ainsi de suite).

En ce qui concerne la période intermédiaire, c'est à dire du 8/1/1915 au 8/11/1918 il y lieu d'établir une situation.

Pendant les années 1915, 1916 et les 6 premiers mois de 1917, l'immeuble n'a jamais été inoccupé:

(p.3) tantôt il était utilisé par des troupes de passage, tantôt par des bureaux, ou bien encore des cantines de soldats, etc. Pendant cette première période les bureaux de mon frère ont pu rester établis dans la maison, quoique la plupart du temps, surtout en 1916 et 1917 tous les autres appartements de la maison, chambres à loyer et salons étaient envahis.

Vers la mi avril 1917 la maison a été occupée par la Commandanture qui a laissé 24 heures au secrétaire de mon frère (p.4) pour déguerir et enlever les archives. Le même délai m'a été laissé pour faire enlever les meubles des salons, de la salle à manger et tous ceux que la Commandanture ne voulait pas garder à son usage.

Quant au personnel, il a été obligé de faire le service des allemands sous peine de devoir quitter la maison, mas relegué dans un coin du grenier. Pendant cette deuxième période la jouissance de la maison a été nulle; si le personnel domestique est resté, c'est sur requisition et dans l'intention cachée de sauver ce qui pourrait l'être, d'empêcher l'enlèvement (p.5) du mobilier etc.

Il est à noter que si mon frère et ma belle soeur étaient restés à Alost pendant la guerre, ils n'auraient pas manqué de se fixer dans l'immeuble qu'ils avaient acquis Rue Albert Liénart à Alost et la Banque

Nationale se serait ainsi trouvée avec un immeuble inoccupé et sans aucun loyer pendant toute la durée de la guerre. A l'instar des autres (p.6) immeubles de la ville se trouvant dans le même cas, l'habitation aurait été transformée en caserne ou en casino et exposée au vandalisme des troupes. Ainsi l'occupation de la maison par le personnel domestique de ma belle soeur a servi également les intérêts du propriétaire.

Il y a lieu d'ajouter que depuis 1914 la Banque Nationale n'a eu à effectuer aucun travail de réparation, bien que, en hiver les sous sols aient été presque constamment inondés.

Ne voudriez-vous pas Monsieur de Gouverneur, tenant compte de ces divers considérations me faire connaître votre appréciation au sujet de la quote parce que dans ces circonstances pourrait incombrer au locataire durant ces deux périodes de l'occupation de la maison par les allemands.

Je me doute pas que nous pourrions nous mettre d'accord sur une chiffre et que cette affaire finira ainsi de terminer rapidement.

(p.8) Veuillez agréer, Monsieur le Gouverneur, l'assurance de ma haute considération.

Louis De Bethune

4.8.2 BRIEF 04/07/1919

Brief van de bankagent agentschap Aalst aan Sylvain De Coster, chef du contentieux

TRANSCRIPTIE

(p.1)

Monsieur Sylvain De Coster,

Comme suite à notre entretien téléphonique de mercredi après-midi, je me suis rendu au nouveau domicile de la Baronne de Bethune; elle était absente et n'ai pu lui parler que hier soir.

Il résulte de notre entretien qu'elle semble peu disposée à payer les termes arriérés de son loyer. Celui-ci a été payé la dernière fois le 08/07/1914: un trimestre par anticipation, donc jusqu'au 08/08/1914.

Au cours de la conversation elle a objecté que cet immeuble avait été occupé tout le temps par les allemands et que partant elle ne devait pas payer. Je lui ai répondu qu'habitant le voisinage je savais ce qui s'était passé, qu'en effet en y avait établi la Kommandantur, ce pour quelques mois au cours de l'année 1918. Que d'autre part l'employé du baron et les deux servantes avaient constamment occupés la maison ensemble; les deux filles sont parties avec madame lors du déménagement il y a deux-trois jours.

(p2)

Lui disant que je n'avais pas qualité pour discuter le droit ni les lois, que je venais simplement lui demander au nom de la banque, si elle payerait la somme du sur présentation d'une quittance, elle m'a répondu : "Avec quoi? Je n'ai pas d'argent ici et mon mari est toujours absent. Voici monsieur!

Monsieur Houkar m'a laissé le temps de déménager jusqu'au premier aout, comme il y a encore dans la maison des bouteilles, des caisses et autres accessoires, je ferai en sorte de faire enlever tout cela le plus tôt possible & d'ici à 8 jours parce qu'il faut encore nettoyer la maison. Je vous remettrai la clef. Quant au loyer je m'informerai et vous donnerez la réponse lundi. Un mot à ce sujet m'obligerait beaucoup."

Croyez-moi, monsieur De Coster, votre tout dévoué.

4.8.3 BRIEF 07/08/1919

Brief van bankagent van agentschap Aalst aan de Gouverneur van de Nationale Bank

TRANSCRIPTIE

Monsieur le Gouverneur,

J'ai bien reçu votre lettre du 5C, n°416366 et son annexe.

La ville d'Alost a été bombardée le dimanche 27/09/1914; vers 8 heures du matin, les bombes faisaient rage. A ce moment, la majeure partie de la population était évacuée.

La police et les autorités communales s'??? de faire partir ce qui restait pour pouvoir s'en aller à leur tour; rares sont les personnes qui n'ont quitté que le lundi matin. Dès lors, la ville était entièrement aux mains des Allemands qui en ont largement profité pour voler tout ce qu'ils pouvaient et pour se livrer à d'épouvantables orgies.

Comme tous les immeubles, celui qui nous occupe a donc été abandonné pendant un certain temps. Je ne saurais dire exactement quand les sujets (deux servantes et un employé) sont rentrés. Cet employé remplissait, à l'agence, les fonctions d'enaisseur auxiliaire, malheureusement il est mort le 7 mars. Sinon il aurait pu me donner des détails précis en ce qui concerne l'usage subséquent de la maison. Rapport à cette question, j'ai lu attentivement l'exposé de M. Louis De Bethune et dois reconnaître que ses allégations sont exactes.

Notre locataire, Mr Charles De Bethune, est toujours absent; madame est revenue il y a quelques mois et habite, depuis le commencement du mois de juillet, la maison acquise par elle, situé 15, Rue Albert Liénart.

Ci-joint, en retour, la lettre communiquée.

4.9 BIJLAGE 9

Chris De Maegd, Ronsevaal, een landgoed in Aalst als bekroning van maatschappelijk succes. In: Historische Woonsteden & tuinen, 2010, 168-170.

chrisdemaegd@gmail.com

4.10 BIJLAGE 10

Jef Dauwe, Contactgegevens nazaten familie Schellekens-De Bruyn en Van Der Schueren

4.10.1 FAMILIE SCHELLEKENS-DE BRUYN

Van: Jozef Dauwe <jozefdauwe@hotmail.com>

Datum: 18 maart 2020 om 08:53:10 CET

Aan: De Nul Dirk <Dirk.DeNul@jandenul.com>

Kopie: Jozef Dauwe <jozefdauwe@hotmail.com>

Onderwerp: FW: Familie de BRUYN

Waarde Heer De Nul,
Beste Dirk,

de BRUYN

Aansluitend ons tel. onderhoud van gisteren.

Hierbij de gegevens betreffende jhr. Philippe de Bruyn en zijn kinderen (pag. 146 moet voor pg. 147).

Tel. 0479/ 679.102

Mail. phev.debruyn@gmail.com

Winteradres: Tervurenlaan 194 B/ Bus 1, 1150 Brussel

Zomeradres: Voort 44, 2328 Hoogstraten-Meerle

U mag hem altijd contacteren met mijn groeten aangezien hij een goede vriend is.

SCHELLEKENS

Wat betreft gegevens over de familie, wat zijn tak betreft,

De Heer Jean Schellekens, jurist, Paul Heymanslaan 112, bus 2, 1200 Brussel

Tel.: 0470/ 97 22 92

Mail : bernadette.schellekens@hotmail.com

U mag hem met mijn groeten, contacteren: is een zeer goede vriend.

Voor de andere tak denk ik dat het zijn neef is die inlichtingen kan geven,

De Heer Daniël Schellekens, ingenieur, Stephanieplein 12, 1050 Brussel

Ik ontmoette hem daar een achttal jaar geleden. Mogelijk is het nu Groenstraat 51, 1750 Lennik
(Jean Schellekens weet het juiste adres)

Mail: danielschellekens@skynet.be

Met beste groeten,

Jef

4.10.2 FAMILIE VAN DER SCHUEREN

Waarde Heer Dirk De Nul,

Aansluitend de mail van Mevrouw Abigail Van Audenhove.

Ik vond de volgende adres van de nakomelingen van de Heer Roger van der Schueren:

1. Zijn dochter (mogelijk nog in leven)
Mevrouw Anne van der Schueren
Echtg. Eric Peltzer
Château de Mont Garni
7331 St.-Ghislain
065/ 62 02 95
2. Zijn kleinkinderen
 - a) Harold van der Schueren
Echtgenoot Mevrouw Nathanaëlle de Crayencour
Rue Mattot 67
1410 Waterloo
0478/ 21 91 27
 - b) Gaël PELTZER
Avenue Centrale 8
1950 Kraainem
02/688 49 64
GSM 0475/ 48 58 55
 - c) Cédric Peltzer
Echtgenoot Marie van den Hove d'Ertsenryck
Vieux Chemin de l'Helpe 144
1332 Genval
02/ 734 23 89
0477/ 30 79 97

Met beste groeten,

Jozef DAUWE

