

Provincie West-Vlaanderen

STAD MENEN



Dienst : Technische Dienst

☎ 056/51.11.01 - 03 - 04

Toestel : 420

Fax: 056/51.64.02

Kontaktpersoon : Ph Callens

Onze ref. : PC/RV

Uw ref. :

8930 Menen, 9 maart 1993
Grote Markt 1

NV Meridiaan

Bruggestraat 574

8930 Menen

BETREFT : Nazicht van de klokkeninstallatie St Jans de Doper, Menen.

Geachte Heer,

We danken U voor Uw schrijven dd. 03 februari 1993 i.v.m. in hoofding vermelde onderwerp.

We moeten U echter medelen dat we niet kunnen ingaan om de voorgestelde werken uit te voeren.

We hopen U hiermede van dienst te zijn, inmiddels verblijven en tekenen we

Met de meeste hoogachting.

NAMENS HET SCHEPENCOLLEGE :

In opdracht:

De Wvd. Stadsssekretaris,

I. VANDEKERKHOVE

De Burgemeester,

G. BOSSUYT

Torenuurwerken



Horloges de tour

Klokken

Cloches

Beiaarden

Carillons

Constructie • plaatsing • herstel • onderhoud
Construction • placement • restauration • entretien

N.V. **MERIDIAAN** S.A.
Bruggestraat 574 — B-8930 MENEN
☎ (056)51 12 12 — Fax (056)51 12 78

KERKFABRIEK ST. JAN

8930 MENEN

O.REF. : 11314/930203

Menen, 3 februari 1993

Geachte Heren,

BETREFT : Nazicht van de klokkeninstallatie

Naar aanleiding van ons bezoek ter plaatse samen met de Architect en de aannemer, hebben we vastgesteld dat de klokkeninstallatie in slechte staat is. Dit nazicht kan nu gemakkelijk gebeuren daar de toren volledig in de steigers staat. Aangezien de klokken niet meer luiden stellen we voor onderstaande werken uit te voeren.

VOORSTEL I

Het wegnemen van alle overbodige onderdelen :

- 1. Afname van de drie luidwielen
- 2. Demonteren van de drie luidmotoren
- 3. Afname van de overbodige tegengewichten
- 4. Wegnemen van de drie kettingen
- 5. Demonteren van de elektrische leidingen en buizen
- 6. Het afborstelen van de luidbruggen en het schilderen met twee lagen Zinga.

Vooraleer de aannemer de werken aanvat worden de vier luidsprekers samen met de opstelijzers gedemonteerd. Zo kan er geen schade aangebracht worden door neervallende stenen, of tijdens het afstralen van de muren. De werken vermeld in de punten van 1 tot 5, worden uitgevoerd voor het afstralen van de muren. Het schilderen en het terugmonteren van de luidsprekers gebeurt na de werken van de aannemer.

Ter hoogte van het eerste verdiep komen al de leidingen uit de muur, en zijn dan verbonden in een verdeelkast. De verdeelkast staat ook los op de muur. Hierbij stellen we voor deze verdeelkast te vernieuwen samen met een nieuwe leiding naar de vier luidsprekers. De leiding wordt geplaatst in PVC buizen.

Prijs voorstel I	:	93.800 fr
B.T.W. 19.5 %	:	18.291 fr
Totaal	:	112.091 fr

VOORSTEL II

In het eerste voorstel kunnen de luidbruggen nog bewegen, en dat is niet meer nodig. De bevestigingsmoeren van de palliers zijn verroest, en niet meer los te krijgen. De assen van iedere luidbrug zijn bevestigd op betonnen consolen. Daar die consolen op verschillende plaatsen betonrot zijn stellen we voor onderstaande werken uit te voeren :

Het voorstel II verschilt met het voorstel I in het punt 6. In plaats van de bestaande luidbruggen te schilderen, voorzien wij de vervanging van de drie luidbruggen door drie warm-galvaniseerde draagbalken. De draagbalken worden gemonteerd door de muur, en daarvoor zijn er ter hoogte van de palliers van de drie klokken gaten voorzien door de muur. De klepelkramen dan ook weggenomen worden, en de bevestiging van de klokken gebeurt door drie inox ophangbouten voor iedere klok. Alle storende onderdelen rond de klokken zijn in dit voorstel weggenomen. Alle metalen onderdelen zijn uit inox of warm-galvaniseerd zodat in het tweede voorstel geen schilderwerken meer nodig zijn.

Prijs voorstel II	:	214.110 fr
B.T.W. 19.5 %	:	41.751 fr
Totaal	:	255.861 fr

Steeds ter uwer beschikking voor alle verder gewenste informatie, verblijven wij,

hoogachtend

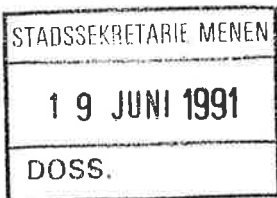
NV MERIDIAAN

M. Desimpelaere



KERKFABRIEK ST. JAN DE DOPER
p.a. DEMEYERE André, pastoor
Gen.Lemanstraat 26
8930 MENEN

8930 MENEN, 19 juni 1991



Aan het College van Burgemeester en
Schepenen van en te MENEN

Betreft : Financiëring klokkeninstallatie en
----- betonschade aan kerk.

Mijne Heren,

Zeer onlangs is een stuk bout losgekomen van de klokkeninstallatie van onze kerk en van zeer grote hoogte naar beneden gevallen.

Zoals U weet zijn de klokken in een betonnen toren bevestigd in open lucht op grote hoogte.

Onmiddellijk werden de nodige maatregelen genomen en werd, na grondige inspectie door de gespecialiseerde firma, NV Meridiaan, in gezamenlijk overleg besloten alle klokken definitief stil te leggen.

Zoals blijkt uit de verslagen van de firma Meridiaan, zijn diverse oplossingen mogelijk. Wij opteren voor het definitief plaatsen van een elektronisch klokkengenerator en de klokken later te herstellen samen met het herstel van de betonschade.

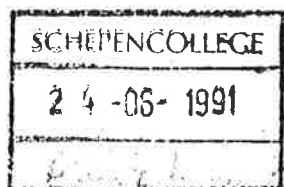
Volgens ingewonnen inlichtingen kan dergelijke installatie aangeschaft worden voor minder dan 350.000 F. Het ligt in de bedoeling van de kerkfabriek onderhands te handelen en de werken na prijsaanvragen bij diverse firma's, in de kortst mogelijke tijd toe te wijzen opdat de aankondiging van de diverse erediensten, verder optimaal zou kunnen gebeuren

Ondertussen is een noodinstallatie gemonteerd met gebruik van luidsprekers.

Voor de financiëring van deze onvoorziene investering van een nieuwe klokkeninstallatie, stellen wij voor machtiging te vragen om een lening aan te gaan bij Uw bestuur. Wij zijn natuurlijk bereid de jaarlijkse leningslasten (interest + aflossing) terug te betalen. De nodige kredieten zullen in een eerstvolgende begrotingswijziging voorzien worden.

Anderzijds blijft het prangende probleem van de betonschade en betourenovatie van de kerk zelf.

Reeds jaren bestaat een reëel gevaar dat loszittende betonstukken van de toren, de veiligheid van de kerkgangers en toevallige voorbijgangers bedreigt.



./.

Het is daarom aangewezen dat een grondige studie gedaan wordt om tot een duurzame oplossing te komen.

Het ligt in de bedoeling een gespecialiseerde firma in betonrenovatie, opdracht te geven de konstruktie aan een uitgebreid onderzoek te onderwerpen. Na de conclusie van deze firma en nadat de nodige kredieten in de begroting van 1992 zouden beschikbaar zijn, kan dan wellicht, met Uw akkoord, tot de herstelling en renovatie overgegaan worden. De vergoeding die dit jaar nog door de firma Boss zou aangerekend worden en de eventueel bijkomende kosten, zouden maximaal 90.000 F bedragen.

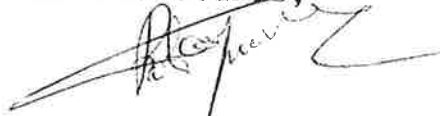
In bijlage wordt U ons dossier, met de nodige foto's en verslagen, ter inzage voorgelegd.

Wij zouden U dank weten, Mijne Heren, dringend Uw principiëel akkoord omtrent die twee zaken te bekomen, opdat de kerkfabriek tijdig de nodige beslissingen zou kunnen nemen.

Wil aanvaarden, de betuiging onzer gevoelens van oprechte hoogachting,

Namens de Kerkfabriek :

De secretaris,



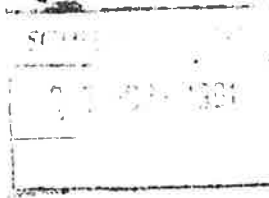
R. Depoortere

De voorzitter,



J. Demeester

TER : 0 M-ededeling
X B-eslissing
0 D-iscussie



DIENST : T.D.

BEHANDELD DOOR : Callens Philippe

BRIEF/ DOSSIER van : Kerkfabriek St. Jan de Doper.

ONDERWERP : Financiering klokkeninstallatie en betonschade aan kerk.

ADVIES - VOORSTEL : 1. De keuze vermeld door de kerkfabriek voor het opteren van een elektronische klokkengenerator draagt volledig mijn goedkeuring doordat op die manier geen trillingen meer worden veroorzaakt die schadelijk kunnen zijn voor de toren. (beton)

VISUM DIENSTHOOFD : 2. het herstel van de oude klokken samen met de restauratie van het beton om esthetische reden ; doordat de klokken niet meer moeten werken kan de restauratie ervan beperkt worden tot een minimum (de ophangen controleren en herstellen).

3. de betonrenovatie is volgens mijn oordeel noodzakelijk. De studie hiervoor is ook noodzakelijk: Persoonlijk zie ik deze studie echter liever gebeuren door een onafhankelijke instelling (WTCB, universiteit, hogeschool,...) in plaats van door een firma (Boss).

4. Daarom is aan architect Vandewynckele gevraagd om te zoeken naar een onafhankelijke instelling die dergelijke studie kan maken.
Ook is gevraagd om de prijs van dergelijke studie nader te bepalen m.b.t. - welke metingen juist worden gedaan.
- hoeveel metingen en welke plaatsen worden nagegaan.

Advies : - voor de elektronische klokkengenerator zo vlug mogelijk beslissen.
- voor de betonrenovatie wachten tot we meer weten m.b.t. wie de studie moet uitvoeren en wat juist allemaal zal gemeten worden.

SCHEPENCOLLEGE
08-07-1991
Princieel
afkeurd met
klokkeninstallatie



stedelijke technische dienst

Grote Markt 6 - 8930 MENEN

tel. (056) 511101

- Aan architect Vandewynckele werd gevraagd na te zien of een onafhankelijke instelling (WTCB of Hogeschool) een uitgebreid onderzoek kan doen van de betonschade. Dit blijkt niet mogelijk te zijn.
- Gevraagd werd dan om de betonstudie van de firma BOSS en de prijs van deze studie beter te detaileren.
(zie hiervoor brief van BOSS renovatie)
- Na samenspraak met Vandewynckele lijkt mij de voorgestelde betonstudie van de firma BOSS grondig en voldoende.

ADVIES :

- 90.000,-fr voorzien op de begrotingswijziging voor het uitvoeren van de betonstudie. (met deze studie zal men juist weten wat men moet renoveren en zal de uiteindelijke totale kostprijs lager zijn.
- Aan de hand van de betonstudie kan ^{de} door de juiste raming worden opge-
maakt voor de betonrenovatie (te voorzien in begroting '92)

*schepmeester
van 22/07/91*

STAD MENEN



8930 Meneen, 08 februari 1993
Grote Markt 1,

AQUASTRA

tav Dhr Tack Franklin

FAX nr : 056/41.97.35

Fax : 056/51.64.02
Tel : 056/51.11.01 - 03 - 04
Technische Dienst
Binnenpost : 420
Uw referte :
Onze referte : PC/R Y
Contactpersoon : Ph.Callens

BETREFT : Betonrenovatie St.-Jan Meneen
Nazicht van de klokkeninstallatie

Geachte Heren,

Naar aanleiding van ons bezoek ter plaatse hebben we vastgesteld :

- A. De klokkeninstallatie is in slechte staat. Aangezien de klokken niet meer luiden stellen we voor onderstaande werken uit te voeren.

Het wegnemen van alle overbodige onderdelen :

- 1. Afname van de drie luidwielen
- 2. Demonteren van de drie luidmotoren
- 3. Afname van de overbodige tegengewichten
- 4. Wegnemen van de drie kettingen
- 5. Demonteren van de elektrische leidingen en buizen
- 6. Het afborstelen van de luidbruggen en het schilderen met twee lagen Zinga.

? wat met de Klopel ?

Ter hoogte van het eerste verdiep komen al de leidingen uit de muur, en zijn dan verbonden in een verdeelkast. De verdeelkast staat ook los op de muur. Hierbij stellen we voor deze verdeelkast te vernieuwen samen met een nieuwe leiding naar de vier luidsprekers. De leiding wordt geplaatst in PVC buizen.

- B. De afdekking van de toren in bladlood ligt los. deze moet verwijderd worden en opnieuw geasfalteerd worden met derbigum of een gelijkwaardig produkt.

Gelieve voor deze twee zaken Uw beste prijs op te geven.

Steeds ter uwer beschikking voor alle verdere gewenste informatie, verblijven wij,



Stadsarchitect,

CALLENS Philippe