

2026 Beheersplan Korte Zoutstraat 39, Aalst - Bijlage 2 : lijst van geplande werkzaamheden

Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Dringend	Korte Termijn	Middel-Lange Termijn	Indien noodzakelijk /wenselijk
1. Versterken keperkoppen zolder	x			x		
2. Stralen en verzinken van metalen liggers in troggewelven + muurankers	x		x			
3. Schilderen van metalen liggers in troggewelven + muurankers op koudzink-grondlaag		x				X
4. Schilderen buitenschrijnwerk		x		x		X onderhoud
5. Vochtwerend behandelen muurvoet buitenmuren tegen opstijgend grondwater	x		Gevels (2022)		Tuinmuren	
6. Kaleien buitenmuren		x	Gevels (2022)		Tuinmuren	X onderhoud
7. Plat dakdichting (bijgebouw en onder terras) en lichtkoepel		x			x	X onderhoud
8. Hellend dak en zinkwerken		x				X
9. Waterwering kelder		x				x
10. Naaien van metselwerk en herstellen van gevels, voegen en muren		x				x
11. Onderhoud dak-& zinkwerken		x				x
12. Vochtbehandeling gevels en muren		x				x
13. Preventieve/ Curatieve houtbehandeling		x				x
14. Behandeling en ondersteuning verweerde koppen van houten balken in kelder	x			x		