

VERKENNINGSNOTA

NATUURBEHEERPLAN HOF VAN LYERE



natuur werkt

Natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 – deel 1: Verkenning

ANB-32-160607

AGENTSCHAP
NATUUR & BOS

In te vullen door de behandelende afdeling

ontvangstdatum

dossiernummer

--	--

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 opmaken, waarin terreinen, die beheerd worden of zullen worden ten behoeve van het natuurbehoud, kunnen opgenomen worden. Op dit formulier vult u de gegevens in voor "deel 1: Verkenning" van een natuurbeheerplan type 2, 3 of 4, zoals is opgenomen in artikel 16bis, §1, tweede lid, 1° en 2°, van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997. Dit eerste deel bevat een algemene beschrijving en een globaal kader voor de ecologische, de sociale en de economische functie.

Nadat dit deel 1: Verkenning is goedgekeurd, moet u de overige delen 2 tot en met 5 van het natuurbeheerplan type 2, 3 of 4 opstellen. Voor die delen wordt geen invulformulier ter beschikking gesteld.

Voor het opstellen van deel 1: Verkenning van een natuurbeheerplan type 1 is er een apart formulier beschikbaar op www.natuurenbos.be. Voor een geïntegreerd beheersplan (de combinatie van een natuurbeheerplan en een onroerendergoedbeheersplan) type 1 en type 2, 3 of 4 zijn er aparte formulieren beschikbaar op www.natuurenbos.be en www.onroerendergoed.be.

Wie vult dit formulier in?

De indiener van het natuurbeheerplan is ofwel de beheerder, ofwel een gevolmachtigde van één of meer beheerders. De beheerder is de eigenaar van het terrein of de houder van een zakelijk recht (bijvoorbeeld vruchtgebruik of erfpacht) of van een persoonlijk recht (bijvoorbeeld huur of pacht), die belast is met het beheer van het terrein. Eén of meer beheerders kunnen gezamenlijk een natuurbeheerplan opstellen voor terreinen die ecologisch een samenhangend geheel vormen. Alle communicatie vanuit het Agentschap voor Natuur en Bos over het natuurbeheerplan gebeurt uitsluitend met de indiener van het natuurbeheerplan.

Waar vindt u meer informatie?

Meer informatie vindt u op <https://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/natuurbeheer/natuurbeheerplan>.

Hoofdstuk 1: Algemene gegevens

Gegevens van de deelnemende beheerder(s) en kadastrale gegevens van de percelen in beheer

- Voeg bij dit formulier een nota met een overzicht van de eigendommen die aan het natuurbeheerplan deelnemen. In die nota moeten de namen van alle beheerders zijn opgenomen. Voor zover dat van toepassing is, bevat de nota ook informatie over de mede-eigendom en zakelijke of persoonlijke rechten die op het terrein rusten.
- Vink aan of de deelnemende eigendommen openbare terreinen, private terreinen of natuurdomeinen zijn.**
Een *privaat terrein* is een terrein in eigendom van een natuurlijke persoon of een privaatrechtelijke rechtspersoon.
Een *openbaar terrein* is een terrein in eigendom of mede-eigendom van een publiekrechtelijke rechtspersoon.
Een *natuurdomein* is een terrein in beheer van het Agentschap voor Natuur en Bos.
Bij een gezamenlijk beheerplan met verschillende eigendommen kunt u meer dan één optie tegelijk aanvinken.
☒ privaat terrein ☐ openbaar terrein ☐ natuurdomein
- Vul de kadastrale gegevens van het terrein in.**
Terreinen die beheerd worden of zullen worden ten behoeve van het natuurbehoud, kunnen opgenomen worden in het natuurbeheerplan. Het natuurbeheerplan kan de volgende natuurlijke terreinen omvatten: bos, park, grasland (inclusief hoogstamboomgaard), kleine landschapselementen, moeras en moerasruigte, vijvers enzovoort.
Vink in de laatste kolom aan welke percelen verworven zijn met overheidsmiddelen (aankoopsubsidie).
Als er meer dan acht percelen zijn, kunt u zoveel extra rijen aan de tabel toevoegen als u nodig hebt. Selecteer en kopieer telkens de witregel boven en onder de rijen mee zodat u de volledige rij kopieert. U kunt die witregels achteraf eventueel weer wissen.

gemeente	afdeling	sectie	nummer(s)	oppervlakte	aankoop-subsidie
1 Zandhoven	ZANDHOVEN 1 AFD/ZANDHOVEN /	B	555 – 557A – 552A – 556A – 553 – 554 – 551D – 551E	6,86 ha	☐
2 Zandhoven	ZANDHOVEN 5 AFD/MASSENHOVEN/	A	4	1,35 ha	☐
3				ha	☐
4				ha	☐
5				ha	☐
6				ha	☐
7				ha	☐
totale oppervlakte:				8,27 ha	

Gegevens van de indiener van het natuurbeheerplan

4 Is de indiener van het natuurbeheerplan een natuurlijk persoon of een rechtspersoon?

Een rechtspersoon is bijvoorbeeld een firma of een vereniging.

☐ natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.

☒ rechtspersoon. Ga naar vraag 5.

5 Vul hieronder de gegevens in van de afgevaardigde van de rechtspersoon.

voornaam

achternaam

functie in de rechtspersoon

6 Vul hieronder de gegevens van de indiener in.

Als de indiener een natuurlijk persoon is, vult u zijn rijksregisternummer in. Als de indiener niet de Belgische nationaliteit heeft, vult u de geboortedatum van de indiener in. Als de indiener een rechtspersoon is, vult u het ondernemingsnummer van de rechtspersoon in.

(voor- en achter)naam CORRIDOR cvba

straat Steenweg Deinze

huisnummer 195

bus

postnummer

9 8 1 0

gemeente Nazareth

telefoon of gsm +32 498 72 15 13

e-mailadres info@corridor.land

rijksregisternummer

- .

geboortedatum

dag maand jaar

ondernemingsnummer

0 6 5 5 . 8 1 9 . 1 7 6

7 Kruis hieronder aan in welke hoedanigheid de indiener het natuurbeheerplan opstelt.

☐ als enige beheerder

☒ als gevolmachtigde. **Kruis hieronder de categorie aan waartoe u als gevolmachtigde behoort.**

☒ een expert of een studiebureau

☐ een bosgroep

☐ beheerder en vertegenwoordiger van de andere beheerders of mede-eigenaars

Situering en identificatie van het terrein

8 Vul hieronder de naam van het natuurbeheerplan of het terrein in.

Hof van Lyere

9 Voeg bij deze aanvraag een kaart met situering van het terrein. Raadpleeg daarvoor <http://www.geopunt.be> > geopunt-kaart > kaarten en plaatsen > basiskaart, luchtfoto en adres > basiskaarten > basiskaart – GRB: volledige kaart.

10 Vul hieronder de ruimtelijke bestemming of bestemmingen van het terrein in volgens het gewestplan, het geldende bijzonder plan van aanleg (BPA) of het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP).

Of er een gemeentelijk RUP of een BPA van kracht is, kunt u terugvinden op de website van de provincie of gemeente. U kunt ook contact opnemen met de dienst ruimtelijke ordening van de gemeente. Als er geen gemeentelijk RUP of BPA bestaat, dan geldt de bestemming volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP). Als er ook geen GRUP is, dan geldt nog de bestemming volgens het gewestplan.

De gewestplannen en de contouren van de GRUP's kunt u raadplegen op <http://geopunt.be>: klik achtereenvolgens op Geopunt-kaart > Kaarten en plaatsen: Bouwen en wonen > Ruimtelijke ordening > Ruimtelijke uitvoeringsplannen, contouren en Gewestplan. De inhoud van het GRUP kunt u consulteren op <http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Plannen/Bestemmingsplan/GRUPs>.

Natuurgebied, parkgebied en bosgebied

11 Kruis hieronder aan of het terrein geheel of gedeeltelijk ligt in één of meer gebieden met een beschermingsstatuut volgens nationale en internationale wetgeving met betrekking tot natuurbehoud.

De kaarten met afbakening van de hieronder opgesomde beschermde gebieden kunt u raadplegen via <http://www.geopunt.be/> > INSPIRE > kaarten en plaatsen > Bijlage 1 > 9. Beschermde gebieden.

☐ VEN / IVON

☐ beschermd gebied in het kader van het Duinendecreet

☐ Ramsargebied

☒ SBZ-H – Habitatrichtlijngebied

☐ SBZ-V – Vogelrichtlijngebied

12 Kruis hieronder aan of het terrein geheel of gedeeltelijk valt onder een beschermingsstatuut of opgenomen is in een of meer vastgestelde inventarissen, met toepassing van het Onroerenderfgoeddecreet.

De kaarten met de afbakening van de hieronder opgesomde beschermde gebieden en de vastgestelde inventarissen kunt u raadplegen via het Geoportaal van het agentschap Onroerend Erfgoed: <https://geo.onroerenderfgoed.be>.

☐ beschermd cultuurhistorisch landschap

☒ beschermd stads- of dorpsgezicht

☐ beschermd archeologische site

☒ beschermd monument

☐ erfgoedlandschap

☒ vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed

☐ vastgestelde inventaris van de landschapsatlas

☐ vastgestelde inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde

☐ vastgestelde inventaris van historische tuinen en parken

☐ vastgestelde inventaris van de archeologische zones

13 Licht het terrein geheel of gedeeltelijk in een risico-overstromingsgebied?

De kaart met de afbakening van de risico-overstromingsgebieden kunt u raadplegen via <http://www.geopunt.be/kaart> > kaarten en plaatsen > natuur en milieu > water > watertoets - overstromingsgevoelige gebieden 2014.

☒ Ja

☐ nee

14 Voeg de volgende drie kaarten bij uw aanvraag:

- de biologische waarderingskaart voor het terrein in kwestie, met weergave van de kaartlabels. U kunt de biologische waarderingskaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Natuur. Vink de volgende lagen aan:

- Biologische waarderingskaart 2 – fauna
- Biologische waarderingskaart - versie 2
- Kaartlabels Biologische waarderingskaart – karteringseenheden.

- de Natura 2000-habitatkaart voor het terrein in kwestie, met weergave van de kaartlabels. U kunt de Natura 2000-habitatkaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Natuur. Vink de volgende lagen aan:

- Natura 2000-habitatkaart
- kaartlabels Natura 2000-habitatkaart.

- de bodemkaart voor het terrein in kwestie. U kunt de bodemkaart raadplegen op <http://geopunt.be>: klik bij Kaarten en plaatsen achtereenvolgens op Natuur en Milieu > Bodem > Bodemtypes.

15 Vermeld hieronder andere relevante informatiebronnen die u hebt geraadpleegd.

Andere informatiebronnen zijn bijvoorbeeld natuurdoelenlaag, actueel leefgebied soorten, soortenbeschermingsprogramma's enzovoort.

SBP vleermuizen; SBP beekprik, rivierdonderpad en kleine modderkruiper

Hoofdstuk 2: Bespreking van de drie functies van het terrein

De ecologische functie van het terrein

16 Geef hieronder een korte beschrijving van de actueel aanwezige natuurwaarden (huidige toestand).

Aanwezige natuurwaarden kunnen zijn: Europees te beschermen habitat, regionaal belangrijke biotoop, andere waardevolle vegetatie of soorten enzovoort.

Het terrein is deels ingetekend als habitatrictlijngebied. In de westelijke dreef komt het natura 2000 habitatype 9190 (oude Eiken- en Berkenbossen op zeer voedselarm zand) voor. Dit habitatype wordt gekenmerkt door zuurminnende Eiken-Berkenbossen op zeer voedselarme zandgronden. In de ondergroei van de monumentale dreef komen onder andere Dalkruid, Lelietje-van-dalen, Hengel, Wilde kamperfoelie en Struikhei. In de ondergroei van de noord-zuid-georiënteerde dreef staat onder meer Brede wespenorchis, Echte koekoeksbloem en Gewone veldbies. Verspreid over het projectgebied komen volgende invasieve soorten: Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Japanse duizendknoop, Pontische rododendron. Er werden op het domein rond het kasteel verschillende vleermuissoorten waargenomen tijdens inventarisatie, o.a. Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger, Ingekorven vleermuis, Baardvleermuis en Gewone grootoorvleermuis (zie verslag vleermuizen in de bijlage). Door Natuurpunt werd de Rivierdonderpad onder meer waargenomen op de Tappelbeek, een beek die in de nabijheid van het domein ligt. Bosbeekjuffer is waargenomen langs de Tappelbeek in het projectgebied. Op het domein bevinden zich oude bomenrijen met ondergroei van voorjaarsflora. Havik, Kerkuil en Grote zilverreiger werden op het terrein waargenomen. Op het terrein is water aanwezig in de vorm van grachten en beken.

17 Geef hieronder een beknopte opsomming van de bekende zwaktes, sterktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de ecologische functie.

Sterktes/opportuniteiten: Ouderdom van de bomen, aanwezigheid habitatwaardige vegetatie en voorjaarsbloeiërs, aanwezigheid van vleermuizen, aanwezigheid van beek met goede waterkwaliteit aan rand van perceel, omschakeling van tuinonderhoud naar ecologisch beheer;

Zwaktes/bedreigingen: nabijheid van autosnelweg, aanwezigheid invasieve soorten, renovatie aan kasteel en

18 Geef kort een omschrijving van de potenties van het terrein voor de ecologische functie.

Op het domein rond het kasteel werden verschillende vleermuissoorten waargenomen tijdens de inventarisatie, o.a. Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger, Ingekorven vleermuis, Baardvleermuis en Gewone grootoorvleermuis. In de dreven zijn monumentale bomen aanwezig en op het terrein is er uitbreiding van waardevol bos mogelijk. De combinatie van bosrijke zones, dreven, graslanden en open water bieden waardevolle elementen voor een biodivers landschap. Omschakeling van tuinonderhoud naar ecologisch beheer van het kasteelpark zal hierbij een meerwaarde opleveren voor de lokale biodiversiteit.

19 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de ecologische functie.

De beheerders willen zich inzetten voor bosuitbreiding en de opwaardering van natuurwaarden op het domein.

De economische functie van het terrein

20 Kruis aan welk economisch gebruik er momenteel op het terrein voorkomt (*huidige toestand*).

- ☒ productie van kwaliteitshout en brandhout
- ☒ productie van hout als nevenproduct van beheerwerkzaamheden bij het behoud van het terrein in de huidige bedrijfsvorm of bij de omvorming naar een meer natuurlijk vegetatietype
- ☐ landbouwgebruik
- ☐ productie van energiegewassen
- ☐ productie van voedsel
- ☐ jacht
- ☐ visvangst
- ☒ ander gebruik, namelijk: Verhuur als eventlocatie

21 Geef een beknopte opsomming van de bekende sterktes, zwaktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de economische functie.

De verhoogde natuurwaarde door ecologisch beheer van het kasteelpark gaat hand in hand met en kan een meerwaarde betekenen voor de te leveren economische functie (hout en verhuur)

22 Wat zijn de bekende potenties van het terrein ten aanzien van de invulling van de economische functie?

De cultuurhistorische eigenschap van het domein en de groene omgeving maken de verhuur als eventlocatie interessant.

23 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de economische functie.

De beheerders hebben het domein deels opengesteld voor gebruik door derden, door middel van verhuur van het domein als locatie voor events. Er zijn plannen om delen van het domein om te vormen als B&B en vergaderzalen, waardoor het verhuren van en de aanwezigheid van gasten op het terrein nog intensiever zal zijn.

De sociale functie van het terrein

24 Kruis aan hoe de sociale functie momenteel op het terrein wordt ingevuld (*huidige toestand*).

- ☐ Het terrein is niet toegankelijk voor het publiek.
- ☒ Het terrein is toegankelijk onder begeleiding en na toestemming van de beheerder.
- ☐ Er is een principiële toegankelijkheid: het terrein is toegankelijk voor voetgangers op de openbare en private wegen.
- ☐ Er is een regeling van de toegankelijkheid via een toegankelijkheidsregeling, die goedgekeurd is op:

dag maand jaar

☒ Er worden (jaarlijks) evenementen op het terrein georganiseerd, namelijk:

Het domein wordt verhuurd als eventlocatie.

☐ Er wordt voor natuurbeleving en -educatie gezorgd, namelijk:

☐ Er wordt wetenschappelijk onderzoek uitgevoerd of gepland, namelijk:

☒ Er zijn bijzondere cultuurhistorische waarden aanwezig, namelijk:

Kasteel Hof van Lyere (beschermd monument), het domein rond het kasteel (beschermd stads- en dorpsgezicht).
Heel het domein is vastgesteld bouwkundig erfgoed

☐ De sociale functie op het terrein wordt op een andere manier ingevuld, namelijk:

25 Geef een beknopte opsomming van de bekende sterktes, zwaktes, opportuniteiten en bedreigingen voor de sociale functie.

Sterke en opportuniteiten: het domein heeft dankzij de groene ligging en de cultuurhistorische achtergrond en zeer hoge belevingswaarde en eigenheid. Het natuurbeheerplan wordt dan ook samen ingediend met een erfgoedbeheerplan. Bekende zwaktes: het domein is niet toegankelijk (tenzij via verhuur of op speciale gelegenheden).

26 Wat zijn de bekende potenties van het terrein voor de invulling van de sociale functie?

Het cultuurhistorische waarde van het domein en het kasteel.

27 Omschrijf kort de visie van de beheerders over de sociale functie.

De beheerders stellen het domein slechts deels open voor het publiek door verhuur als eventlocatie. Later zouden delen van het domein als B&B en vergaderzalen ingericht worden. De beheerders zouden in de toekomst het domein meer willen openstellen voor het publiek

Hoofdstuk 3: Globaal kader

Afbakening van het gebied

28 Wordt het globale kader opgesteld voor een ruimer gebied dan de effectief deelnemende percelen in eigendom of beheer?

Als dat nuttig is voor een betere ecologische onderbouwing van de gemaakte keuzes kan het globale kader opgesteld worden voor een ruimer gebied dan de effectief deelnemende percelen.

☒ ja. Voeg bij dit formulier een kaart met de afbakening van het ruimere gebied waarvoor het globale kader wordt opgesteld.

☐ nee

Invulling van de drie functies

29 Omschrijf kort de invulling van de drie functies van het natuurterrein en de differentiatie over het natuurterrein.

Voeg eventueel een plannetje bij dit formulier om de differentiatie over het terrein te verduidelijken.

Het loofbos ten noorden van het kasteel werd in het verleden gekapt voor houtproductie. Nu heeft het bos een ecologische functie. De economische functie bestaat vandaag enkel uit het verhuren van het kasteel en het domein. De sociale functie valt hiermee samen, aangezien het kasteel en het domein een cultuurhistorische waarde hebben.

Ambitieniveau voor de realisatie van de beheerdoelstellingen van de ecologische functie

30 Kruis hieronder het ambitieniveau aan voor de realisatie van de beheerdoelstellingen voor de ecologische functie (type twee, type drie) en al dan niet het voornemen om voor (een gedeelte van) het terrein de erkenning als natuurreservaat (type 4) aan te vragen.

U mag één of meer ambitieniveaus aankruisen. Als u verschillende ambitieniveaus aankruist, voeg dan een extra kaart bij dit formulier waarop u de ambitieniveaus ruimtelijk oriënteert.

Voor een natuurbeheerplan type 1 (behoud van de aanwezige natuurkwaliteit en geen natuurstreefbeelden als doel) is er een apart formulier beschikbaar via www.natuurenbos.be. Een combinatie van type 1 met de andere types is niet mogelijk.

- ☒ type 2: het bereiken van een hogere natuurkwaliteit, waarbij over ten minste één vierde van de oppervlakte van het terrein, het realiseren van ten minste één natuurstreefbeeld tot doel wordt gesteld.
- ☐ type 3: het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit, waarbij over de volledige oppervlakte van het terrein het realiseren van ten minste één natuurstreefbeeld tot doel wordt gesteld. **Vraagt u een afwijking aan voor het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit (type 3), tot maximaal 10% van de oppervlakte van het terrein?**
- ☐ ja. **Motiveer hieronder waarom u die afwijking aanvraagt.**

☐ nee.

- ☐ type 4: erkenning als natuurreservaat, boven op de voorwaarden voor type 3.
*De erkenning als natuurreservaat vestigt een erfdiensbaarheid tot algemeen nut op het terrein, meer bepaald een publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van duurzaam gebruik en langdurig beheer van het terrein als natuurreservaat. Voeg bij dit formulier het formulier 'Aanvraag voor de erkenning als natuurreservaat', waarin u aantoont dat voldaan is aan het toetsingskader voor de Vlaamse natuurreservaten, vermeld in bijlage 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten en aan de voorwaarden, vermeld in artikel 16ter decies, §2 en §3, van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997. **Vraagt u een afwijking aan voor het bereiken van de hoogste natuurkwaliteit (type 3), tot maximaal 10% van de oppervlakte van het terrein?***

☐ Ja. **Motiveer hieronder waarom u die afwijking aanvraagt.**

☐ nee.

31 Geef een inschatting van het gedeelte van het terrein waarvoor er natuurstreefbeelden of leefgebieden van soorten tot doel gesteld worden, rekening houdend met de relevante beleidsplannen.

Houd er rekening mee dat de nu al aanwezige natuurwaarden minstens behouden moeten blijven.

80 %

Gewenste natuurstreefbeelden en/of doelen voor soorten

32 Vink aan tot welke categorie de tot doel gestelde natuurstreefbeelden behoren en specificeer de types, biotopen of soorten.

Mogelijke natuurstreefbeelden per categorie worden opgesomd in bijlage 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van ... betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten.

Voeg een indicatieve kaart bij uw aanvraag met de lokalisatie van de hieronder aangekruiste natuurstreefbeelden.

☒ Vegetaties, namelijk:

- | | |
|---|---|
| ☐ strand en duinen | ☐ struwelen |
| ☐ slikken en schorren | ☒ vallei- en moerasbossen |
| ☒ stilstaande wateren | ☒ eiken- en beukenbossen |
| ☐ moerassen | ☐ oude grove dennenbossen |
| ☐ heiden en hoogveen | ☐ akkers (met zeldzame akkerkruiden) |
| ☐ graslanden | ☐ rotsachtige habitats en grotten |

☐ ruigten en pioniervegetaties

☒ leefgebieden van bepaalde soorten, namelijk:

Vleermuizen

☐ procesgestuurde natuur. **Kruis hieronder het type aan en specificeer uit welke vegetaties of leefgebied van soorten de procesgestuurde natuur bestaat op de stippellijn daaronder.**

☐ mozaïeklandschap

☐ onbeheerde climaxvegetatie

Beschermingsstatuut overeenkomstig het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013

33 Worden er doelstellingen vooropgesteld in het kader van het beschermingsstatuut overeenkomstig het Onroerendergoeddecreet?

☒ ja, namelijk: Beschermd monument (het kasteel Hof van Lyere), beschermd dorpsgezicht (dubbele omgrachting, de bijgebouwen en de toegangsdrif) en vastgesteld bouwkundig erfgoed (hele domein)

☐ nee

Hoofdstuk 4: Werkplan voor de inventarisatie

34 Kruis hieronder aan of het terrein al ingedeeld is in beheereenheden.

Een beheereenheid is de kleinste eenheid van beheer, die overeenkomt met een onderdeel van het natuurterrein dat om ecologische of beheerstechnische redenen als een aparte eenheid van beheer wordt beschouwd.

Per beheereenheid kunnen maximaal vier actueel voorkomende vegetatietypes of natuurstreefbeelden samen worden genomen. U moet de bestaande beheerindeling dus eventueel aanpassen.

☐ ja. Voeg een kaart toe met de indeling in beheereenheden.

☒ nee. De beheerindeling zal worden opgemaakt na de goedkeuring van deel 1: Verkenning.

35 Kruis hieronder aan op welke manier de verdere inventarisatie van het terrein zal worden uitgevoerd.

Per beheereenheid wordt een standaardfiche ingevuld. Als die standaardfiche onvoldoende informatie bevat om de beheerdoelstellingen te kunnen formuleren, is een bijkomende inventarisatie nodig.

De inventarisatie zelf wordt pas uitgevoerd na de goedkeuring van deel 1: Verkenning.

☒ invullen van een standaardfiche per beheereenheid

☒ invullen van een fiche voor kwaliteitsbeoordeling voor die beheereenheden waar Europees te beschermen habitats of regionaal belangrijke biotopen aanwezig zijn.

☒ uitvoeren van een bijkomende specifieke inventarisatie. **Kruis hieronder aan om welke inventarisatie(s) het gaat, en specificeer de methode en het doel op de stippellijn eronder.**

☐ bijkomende vegetatieopname, namelijk:

☒ bijkomende soortenopname, namelijk:

Vleermuizen, invasieve soorten

☐ bijkomende opnames voor inventarisatie van cultuurhistorische elementen, namelijk:

☐ andere manier, namelijk:

Hoofdstuk 5: Bekendmaking van de consultatie

36 Kruis aan hoe de consultatie over het ontwerp van natuurbeheerplan zal worden aangekondigd.

- ☐ in minstens één regionale krant
- ☐ via de gemeentelijke informatiekanalen
- ☒ door aanplakking op een duidelijk zichtbare manier langs een of meer toegangswegen naar het terrein in kwestie

37 Waar zal het ontwerpbeheerplan tijdens de consultatieperiode ter inzage liggen?

Agentschap Natuur en Bos, Antwerpen

Bij te voegen documenten

38 Verzamel alle bewijsstukken en bijlagen die u voor de beantwoording van vragen 1, 9, 14, 28, 29, 32 en 34 bij dit formulier moet voegen.

39 Kruis alle bewijsstukken en bijlagen aan die u bij dit formulier voegt. *(zie bijlage)*

- ☐ de nota met het overzicht van de deelnemende eigendommen *(zie vraag 1)*
- ☒ een kaart met de situering van het terrein *(zie vraag 9)*
- ☒ de biologische waarderingskaart en de Natura 2000-habitatkaart voor het terrein *(zie vraag 14)*
- ☒ de bodemkaart voor het terrein *(zie vraag 14)*
- ☒ een kaart met de afbakening van het ruimere gebied, als het globale kader niet alleen wordt opgesteld voor de effectief deelnemende percelen *(zie vraag 28)*
- ☐ een plannetje met de differentiatie van de drie functies over het terrein *(zie vraag 29)*
- ☒ andere kaarten, namelijk: 'Watertoets', 'beschermde monumenten en stads- en dorpsgezichten' en 'vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed'
- ☒ een kaart met de ruimtelijke oriëntatie van type 2, type 3 of type 4 *(zie vraag 30)*
- ☒ een indicatieve kaart met lokalisatie van de natuurstreefbeelden *(zie vraag 32)*
- ☒ een kaart met de indeling van het terrein in beheereenheden *(zie vraag 34)*

Ondertekening

40 Vink hieronder aan welke verklaringen van toepassing zijn en onderteken het formulier.

- ☒ Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.
- ☒ Ik verklaar op erewoord dat ik gevolmachtigd ben door alle deelnemende beheerders om dit natuurbeheerplan, deel 1: Verkenning, ter goedkeuring in te dienen.
- ☐ Ik verklaar dat ik voor alle deelnemende eigendommen beschik over het ondertekend akkoord van de eigenaar, de mede-eigenaars of de houders van andere zakelijke rechten op het terrein of de terreinen in kwestie, voor zover die personen niet dezelfde zijn als de beheerder. Voor verpachte percelen beschik ik tevens over een ondertekend akkoord van de pachter.

datum dag

0	9
---	---

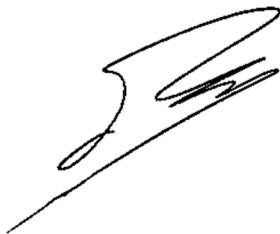
 maand

0	3
---	---

 jaar

2	0	2	0
---	---	---	---

handtekening



voornaam Peter

achternaam Claus

Aan wie bezorgt u dit formulier?

- 41** *Stuur dit formulier, samen met de nodige bijlagen, met een beveiligde zending naar de provinciale afdeling van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) van de provincie waarin het terrein ligt. De contactgegevens staan hieronder.*

AVES Antwerpen

Lange Kievitstraat 111/113 bus 63, 2018 ANTWERPEN

T 03 224 62 62 – aves.ant.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Limburg

Koningin Astridlaan 50 bus 5, 3500 HASSELT

T 011 74 24 50 aves.lim.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Vlaams-Brabant

Diestsepoort 6 bus 75, 3000 LEUVEN

T 016 66 63 00 – aves.vbr.anb@lne.vlaanderen.be

AVES Oost-Vlaanderen

Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 73, 9000 GENT

T 09 276 20 00 – aves.ovl.anb@lne.vlaanderen.be

AVES West-Vlaanderen

Koning Albert I-laan 1/2 bus 74, 8200 BRUGGE (Sint-Michiels)

T 050 24 77 40 – aves.wvl.anb@lne.vlaanderen.be

Hoe gaat het nu verder met dit eerste deel: Verkenning van uw natuurbeheerplan?

- 42** *Binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van dit formulier, bezorgt het ANB u met de post een ontvangstmelding met het resultaat van het volledigheidsonderzoek. Als uw natuurbeheerplan, deel 1: Verkenning, niet volledig is, wordt in de ontvangstmelding vermeld welke gegevens precies ontbreken.
Binnen een termijn van 60 dagen na de volledigheidsverklaring neemt het ANB een beslissing. Het ANB bezorgt zijn beslissing aan u met een beveiligde zending.*

Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage: Situering van het
terrein (GRB)

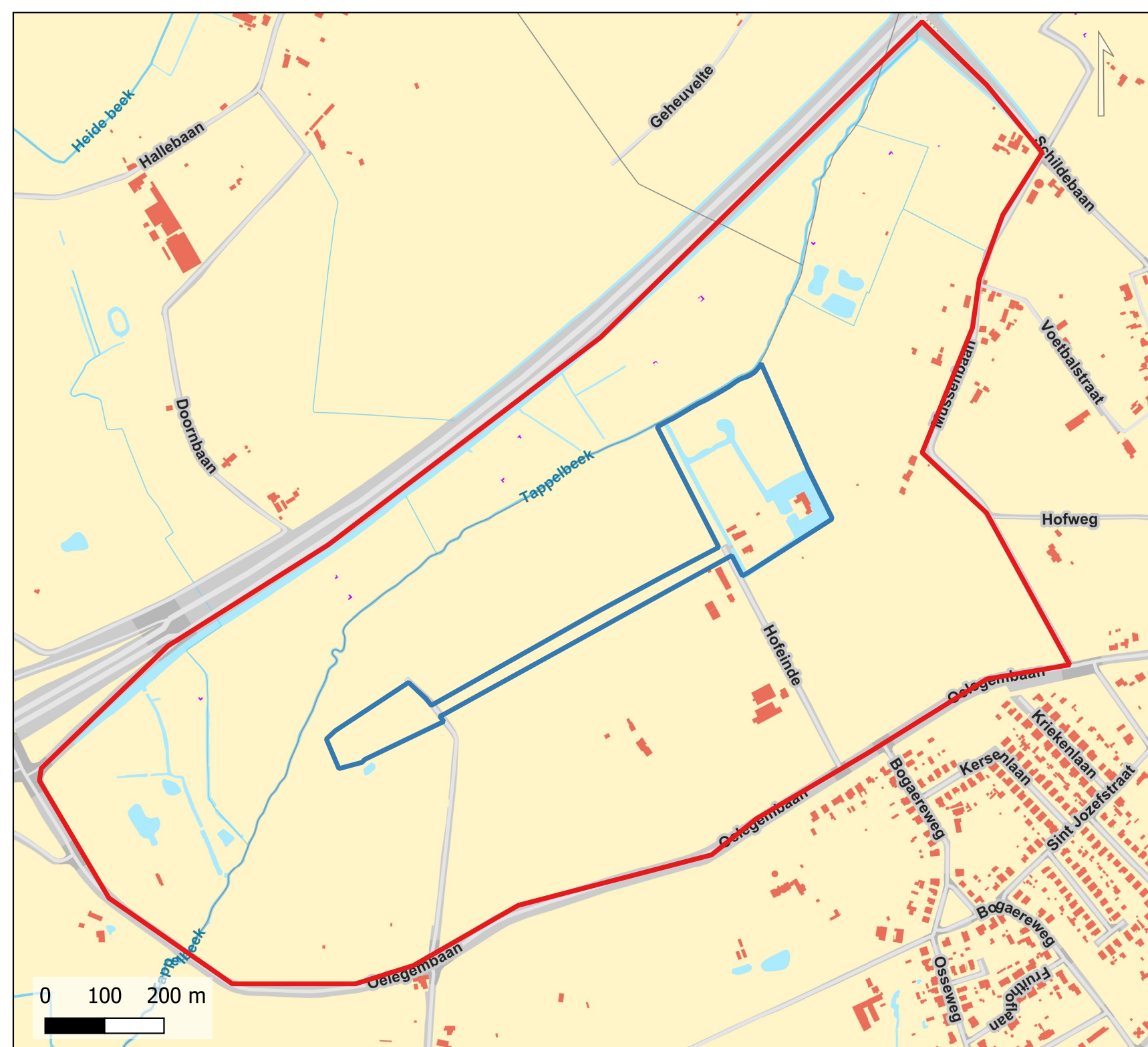
Legenda

-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader



CORRIDOR

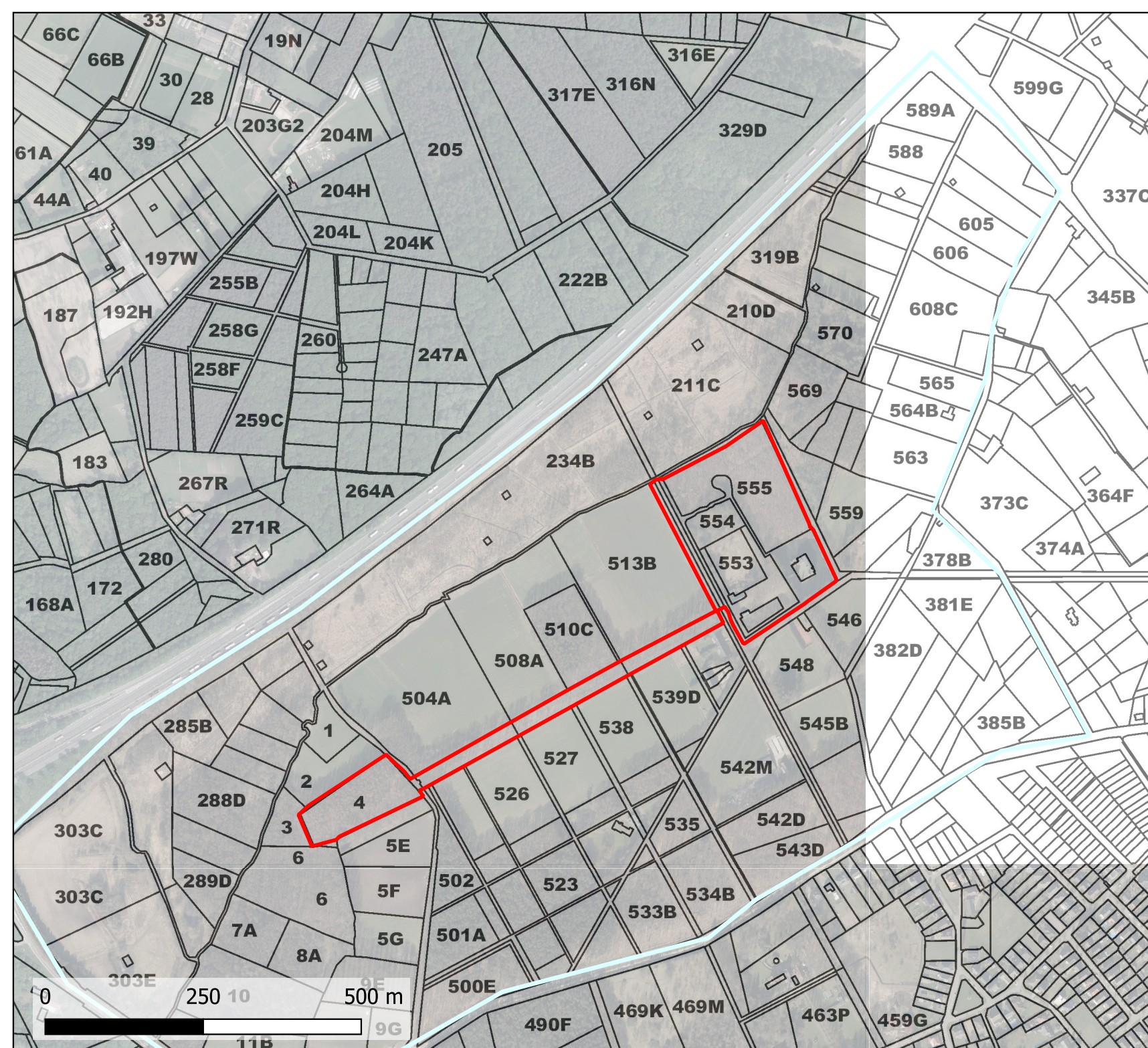
natuur werkt



Bijlage: situering kadastrale
percelen

 Globaal kader

 Contour beheereenheden



Natuurbeheerplan Hof van Lyere: verkenningnota

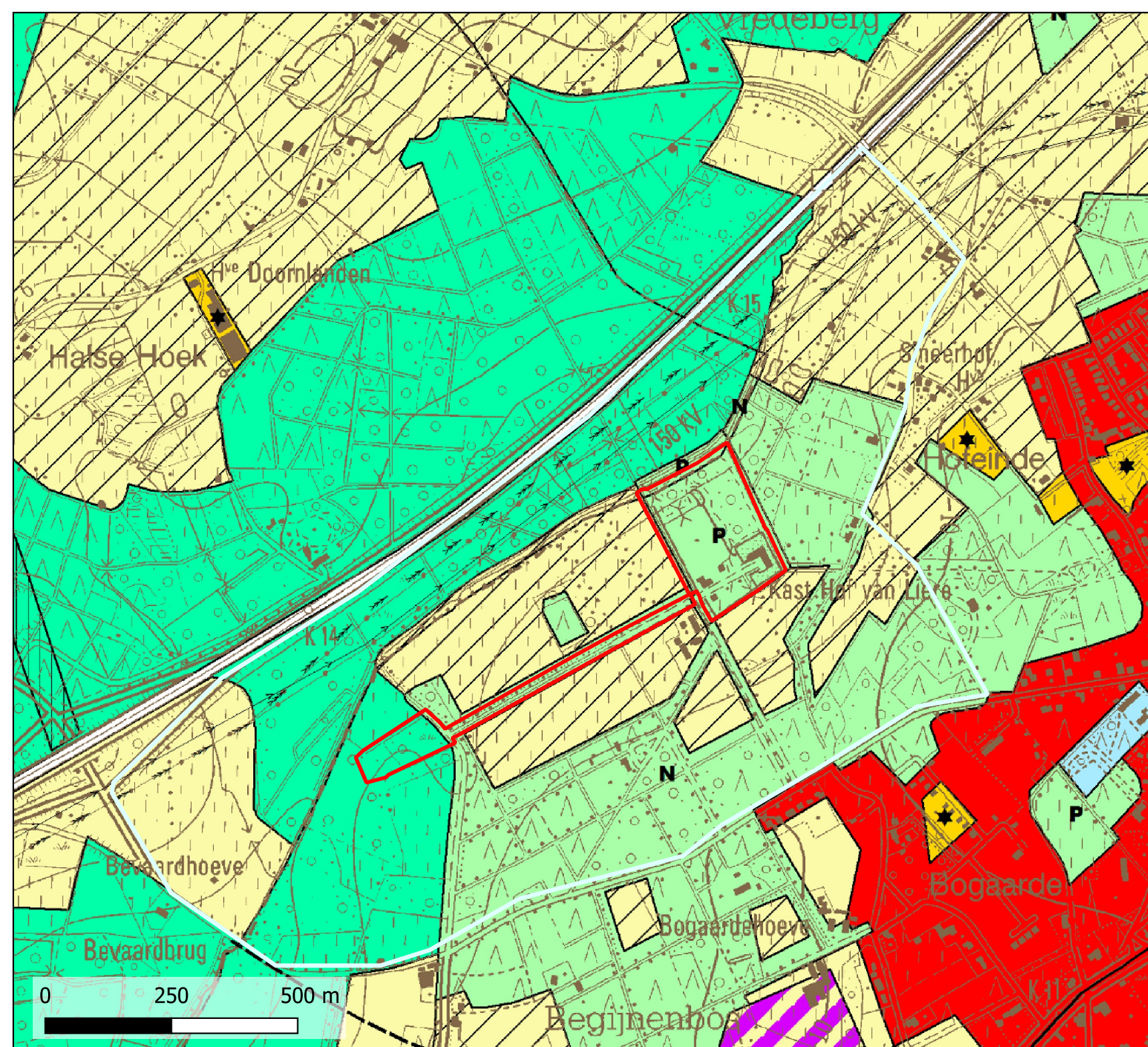
Bijlage: Gewestplan

Legenda

- Globaal kader
- Contour beheereenheden



natuur werkt



Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage:
Habitatrichtlijngebied

Legenda

-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader
-  Habitatrichtlijngebied



CORRIDOR

natuur werkt

0 100 200 m



Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage: VEN-gebieden

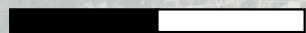
Legenda

-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader
-  Grote eenheid natuur
-  Grote eenheid natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwevingsgebied



CORRIDOR
natuur werkt

0 1 2 km



Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage: beschermde
monumenten en stads- en
dorpsgezichten

Legenda

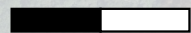
-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader
-  Berschermd stads-
en dorpsgezicht
-  Berschermd monument



CORRIDOR

natuur werkt

0 100 200 m



Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage: Vastgestelde
inventaris bouwkundig
erfgoed

Legenda

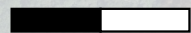
-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader
-  Bouwkundig erfgoed



CORRIDOR

natuur werkt

0 100 200 m



Natuurbeheerplan Hof van Lyere

Bijlage: Watertoets:
overstromingsgevoelige
gebieden

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden
-  Effectief overstromingsgevoelig
-  Mogelijk overstromingsgevoelig



0 100 200 m



Natuurbeheerplan Hof van Lyere:

Bijlage: Ambitieniveau

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden
- Ambitieniveau
-  Type 2



0 100 200 m

Natuurbeheerplan Hof van Lyere

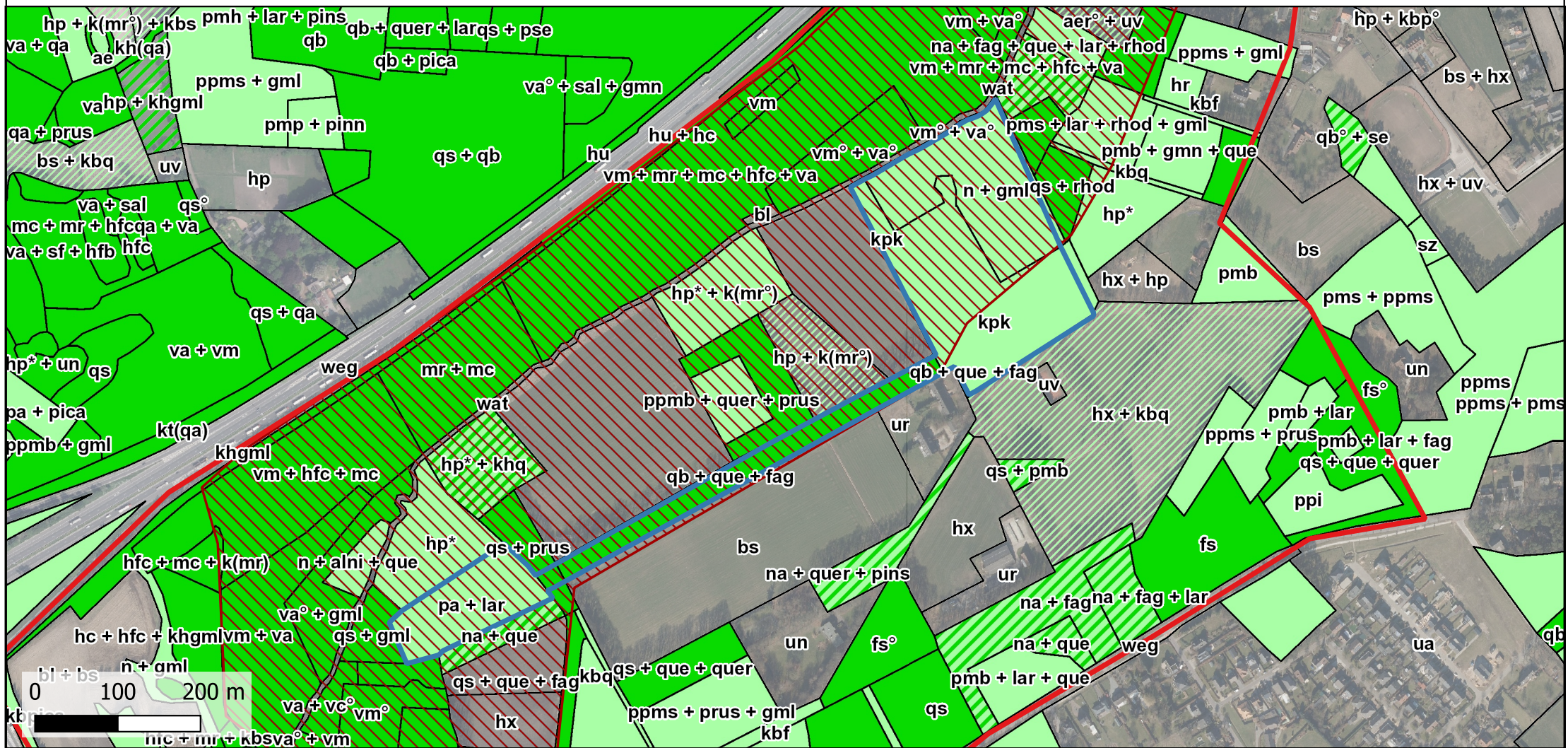
Bijlage: Biologische waarderingskaart

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden
-  Belangrijke faunistische waarde
-  biologisch waardevol
-  biologisch zeer waardevol
-  complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen
-  biologisch minder waardevol
-  complex van biologisch minder waardevolle, waardevolle en zeer waardevolle elementen
-  complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen
-  complex van biologisch minder waardevolle en zeer waardevolle elementen



natuur werkt



Natuurstreefbeelden Hof van Lyere

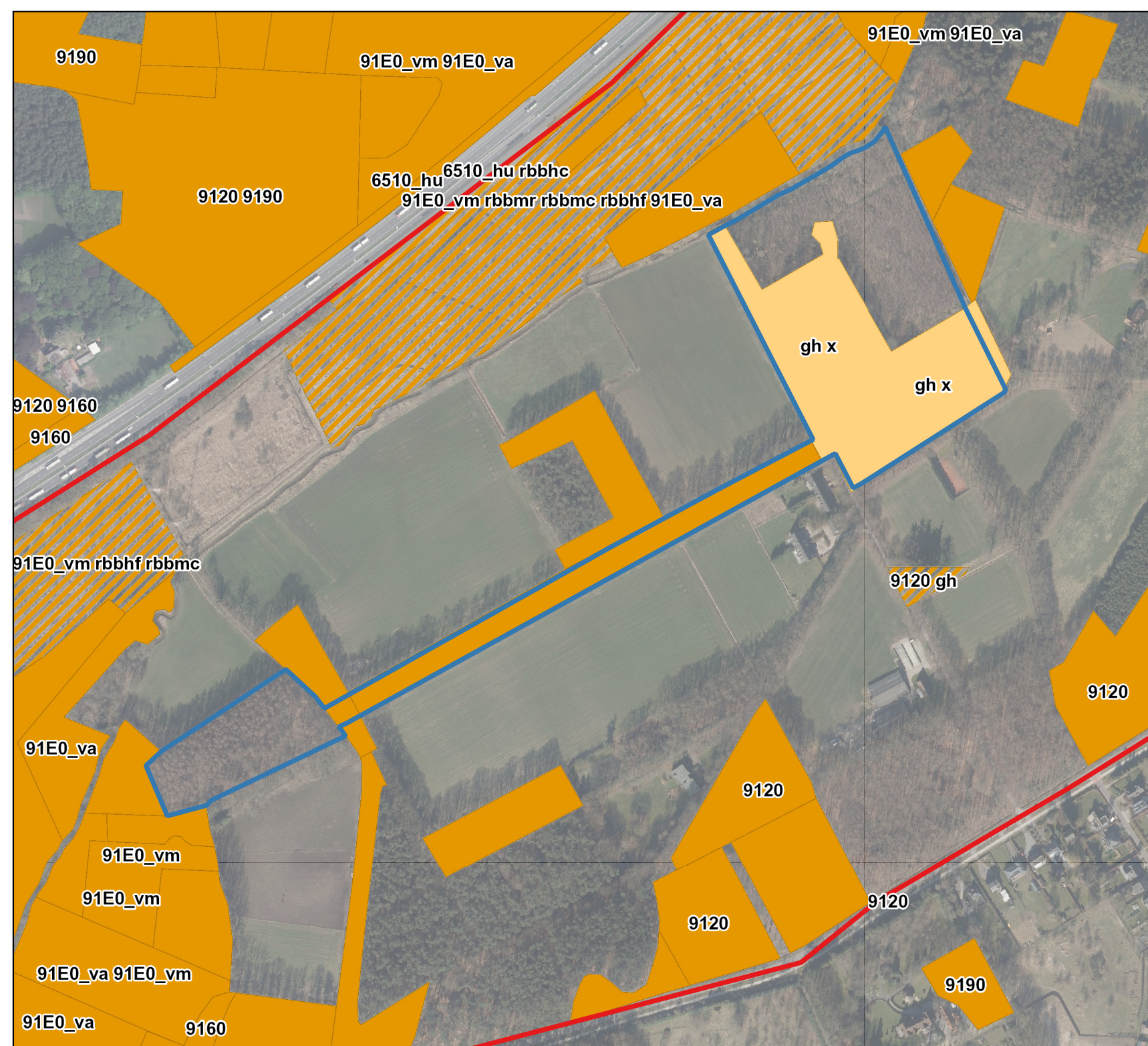
Bijlage: Natura 2000-
habitatkaart

Legenda

-  Contour beheereenheden
-  Globaal kader
-  Habitat
-  Onzeker habitat
-  Deels habitat



natuur werkt



Bijlage: Bodemkaart

- Contour beheereenheden
- Globaal kader



Natuurbeheerplan Hof van Lyere:

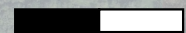
Bijlage: Natuurdoelen
globaal kader

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden
- Natuurdoelen
 -  Droge habitatbossen
 -  Vochtige habitatbossen
 -  Leefgebied vleermuizen
 -  Open water
 -  Stromende wateren



0 100 200 m



Natuurbeheerplan Hof van Lyere:

Bijlage: Beheereenheden

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden
- Beheereenheid
 -  Bos Hof van Lyere
 -  Buitenste ringgracht
 -  Kasteelpark
 -  Kasteelpark slotgracht
 -  KLE 1
 -  KLE 2
 -  Lorkenbestand



0 100 200 m

Natuurbeheerplan Hof van Lyere:

Bijlage: Natuurdoelen
beheereenheden

Legenda

-  Globaal kader
-  Contour beheereenheden

Natuudoel

-  Droge habitatbossen
-  Leefgebied vleermuizen
-  Open water
-  Vochtige habitatbossen



natuur werkt

0 100 200 m