



BIJLAGE 10: CONDITIEBEPALING NEN2767

Ref.: 126.10 conditiebepaling NEN 180919.docx

Conditiebepaling NEN2767

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge

Keizer Karelstraat 41

Brugge



1 INHOUD

1	INHOUD.....	1
2	INLEIDING.....	3
3	NEN 2767.....	5
4	ALGEMENE GEGEVENS.....	7
5	BESLUIT.....	9

2 INLEIDING

Het doel van deze opdracht is een audit op de technische installaties van het zwembad Jan Guilini te Brugge, dit op basis van de NEN 2767. De audit dient een beeld te schetsen van de staat en deelstaat van de installaties met als doel een afweging te kunnen maken in functie van de geplande renovatie. Tijdens het plaatsbezoek dat doorgedaan is op 2 februari 2018 werd een inspectie uitgevoerd door Dhr Vandewiele en Dhr Putman waarbij de verschillende componenten van de technische installaties in het gebouw werden geauditeerd. Bij componenten waarvan er meerdere aanwezig zijn, werd een steekproef genomen. Niet toegankelijke componenten werden niet nagezien. De stookplaats werd niet in detail nagezien gezien deze zich nog in de fase oplevering bevindt. Er is vooraf geen elementenlijst en as-built doorgegeven waardoor de kans bestaat dat niet alle aanwezige elementen opgenomen zijn.

3 NEN 2767

NEN 2767 Condiitiemeting is ontwikkeld om tot eenduidig, gestructureerd en transparant inzicht in de technische staat van bouw- en installatiedelen en aanwezige risico's te komen. Een NEN 2767 inspectie levert waardevolle input op voor het opstellen van een meer jaren onderhoudsplan. In combinatie met een beoordeling op risicoaspecten kan hiermee gericht worden gestuurd op het benodigde onderhoudsbudget op korte en lange termijn. Doordat u tijdig inzicht krijgt in de noodzaak van onderhoud en de risico's bij uitstel, verbetert de kwaliteit van het onderhoud en bespaart u op onderhoudskosten.

Ieder gebrek wordt bepaald aan de hand van drie factoren: Ernst, Intensiteit en Omvang. Door deze drie factoren kan één gebrek aan een installatieonderdeel worden gecombineerd. Alle gebreken van een installatieonderdeel worden gewogen opgeteld om zo tot een totale conditiebepaling van het installatieonderdeel te komen. De factoren hebben elk een eigen schaling.

Ernst: van gebreken:

- Ernstig: direct inbreuk op functioneren (corrosie)
- Serieus: degradatie (Erosie)
- Gering: esthetisch (vervuiling)

Intensiteit van gebreken:

- Beginstadium: nauwelijks waarneembaar, beginnend
- Gevorderd stadium: duidelijk waarneembaar
- Eindstadium: zeer duidelijk waarneembaar, kan niet verergeren

Omvang van gebreken:

- Incidenteel: < 2%
- Plaatselijk: 2 – 10%
- Regelmatig: 10 – 30%
- Aanzienlijk: 30 – 70%
- Algemeen: ≥ 70%

Voor de gebreken wordt ook een risico bepaling gedaan. De risico's geven de directe relatie weer tussen het niet herstellen van de aangetroffen gebreken en de gewenste minimale prestatie volgens de verschillende aspecten.

4 ALGEMENE GEGEVENS

Steekkaart van het gebouw:

Benaming	Zwembad Jan Guilini
Adres	Keizer Karelstraat 41, 8000 Brugge
	

5 BESLUIT

Samenvattend kan gesteld worden dat enkel de componenten die opgesteld zijn in de stookplaats en collector lokaal zich in goede staat bevinden. Alle andere componenten zijn aan vernieuwing toe.

Alle gebreken en, opmerkingen zijn terug te vinden op onderstaande pagina's.

Elementenoverzicht

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge

Keizer Karelstraat 41
8000 Brugge

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
51	Warmteopwekking									
5121	Gasboiler incl distributie		2,00 st	0			Riello	Riello 8100.47 47 kW, 368 L C		1
5121	C.V.-ketel	stookplaats	1,00 st	0			Remeha	Gas 310 ECO		1
5131	warmtewisselaar CV-zwembad	technische lokalen	1,00 st	0			Tranter	GLD 013		4
53	Water									
5310	BA-Klep		1,00 st	0						1
5310	waterleidingen metaal (sanitair en waterbehandeling)	technische ruimte	1,00 tp	0						1
5310	Thermostatische kranen douches	technische ruimte	2,00 st	0						2
5322	buffertank incl niveaudetectie	technische ruimte	1,00 st	0						5
5330	collector water	technische ruimte	1,00 st	0						5
5350	Zwembad meetapparatuur waterkwaliteit	technische ruimte zwembad	1,00 st	0						1
	<i>sondes worden jaarlijks vervangen, moeten ook periodiek gecontroleerd worden.</i>									
5350	Zwembad pomp	technische ruimte	2,00 st	0						3
5350	Zwembad doseerinstallatie: desinfectie		1,00 tp	0						6
5350	Zwembad doseerinstallatie: PH-correctie		1,00 tp	0						6
5350	waterverzachter incl opvangvat zout		1,00 st	0						6
5350	Zwembad zandfilter	technische ruimte zwembad	1,00 st	0						4
5350	Zwembad haarfilter	technische ruimte zwembad	1,00 st	0						4

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
54	Gassen									
5410	gasleiding metaal en appendages	Meerdere locaties	1,00 tp	0						4
5420	luchtinstallatie (compressor)	meerdere locaties	1,00 st	0						6
56	Warmtedistributie									
5610	CV-leidingen en appendages	Stookplaats	1,00 st	0			TA, Flamco, Siemens			2
5610	CV-circulatiepompen	Stookplaats	1,00 st	0			DAB			1
5610	collector warm water	meerdere locaties	1,00 st	0						2
5610	collector cv incl pompen (vernieuwde stookplaats)	Stookplaats	1,00 tp	0			DAB	Evoplus		2
	<i>Pompen: DAB</i>									
5610	collector sanitair	Technische ruimte	1,00 tp	0						4
5610	CV-expansievat met membraam	technische ruimte	1,00 st	0			Reflex	DE		1
5611	Stralingspanelen		1,00 tp	0						1
5611	Radiatoren	Meerdere locaties	1,00 tp	0						5
57	Luchtbehandeling									
5751	Roosters	Meerdere locaties	1,00 tp	0						5
5771	luchtkanalen	Meerdere locaties	1,00 tp	0						4
5771	Luchtbehandelingskast zwembad	Technische ruimte	1,00 st	0						6
58	Regeling klimaat en sanitair									
5820	autonome onderstations regeling verwarming	technische ruimte	1,00 tp	0						2

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									
6151	elektrische leidingen laagspanning	Meerdere locaties	1,00 tp	0						6
6151	ALSB	technische ruimte	1,00 st	0						2
62	Krachtstroom									
6221	elektrisch bord HVAC: vernieuwde stookplaats <i>GBS: Siemens RMU710B, KNX</i>	Technische ruimte	1,00 st	0						1
6221	elektrisch bord: ventilator	Technische ruimte	1,00 st	0						1
6221	Differentieel kast zwembadpompen	Technische ruimte	1,00 st	0					3 * 220 V	4
6221	elektrisch bord: waterbehandeling <i>Filter 1 en filter 2</i>	Technische ruimte	1,00 st	0						3
63	Verlichting									
6311	lichtdistributie en armaturen	meerdere locaties	1,00 tp	0						4
6311	Onderwaterverlichting zwembaden	Zwembad	1,00 tp	0			Watervision	Solid State, LED drive	320 W	1
65	Beveiliging									
6513	brandklep	Meerdere locaties	1,00 tp	0						6
6513	Brandwerende doorvoer	Meerdere locaties	1,00 TP	0						5
6535	gasdetectie (vernieuwde stookplaats)	Stookplaats	1,00 st	0			Dalemans	Model E		1
67	Gebouwbeheersvoorzieningen									
6734	HVAC sturing GBS en meet en stuurmodules	technische ruimte	1,00 st	0						1
74	Vaste sanitairvoorzieningen									
7411	Sanitair urinoir	meerdere locaties	1,00 tp	0						4



17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
7411	Sanitair closetpot	meerdere locaties	1,00 tp	0						4
7411	Sanitair douche	zwembad	1,00 tp	0						2

Bevindingen NEN 2767

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge

Keizer Karelstraat 41
8000 Brugge

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Printdatum: 23/02/2018

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 6

5350 waterverzachter incl opvangvat zout					
Buiten dienst					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	5	6		
Activiteit: Hvh					
/ 1,00 st					
5350 waterverzachter incl opvangvat zout					
K10EB01 Onderdelen niet meer beschikbaar					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	5	6		
Activiteit: Hvh					
Vervangen 1,00 pst					
5350 Zwembad doseerinstallatie: desinfectie					
K7EB02 Doseerinstallatie voldoet niet aan wetgeving					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	5	6		
Activiteit: Hvh					
Vernieuwen naar zoutelektrolyse 1,00 pst					
5350 Zwembad doseerinstallatie: PH-correctie					
K7EB02 Doseerinstallatie voldoet niet aan wetgeving					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	5	6		
Activiteit: Hvh					
Vernieuwen naar zoutelektrolyse 1,00 pst					

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 6

5350 Zwembad doseerinstallatie: PH-correctie

K7EB01 Veiligheid, gevaar op lekkages van chemicaliën

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	4	5	

Activiteit: Hvh
 / 1,00 pst

5420 luchtinstallatie (compressor)

meerdere locaties

Niet aanwezig

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	5	6	

Activiteit: Hvh
 / 1,00 pst

5771 Luchtbehandelingskast zwembad

Technische ruimte

K14EC01 Niet geschikt voor zwembadtoepassing

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	5	6	

Activiteit: Hvh
 Vervangen 1,00 pst
 Toepassing met warmtewiel: dus niet geschikt voor zwembaden

6151 elektrische leidingen laagspanning

Meerdere locaties

Ontbrekende brandwerende doorvoering (tpv compart)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	4	5	

Activiteit: 2018 Hvh
 Brandwerende doorvoeren aanbrengen 1,00 pst



17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 6

6151 elektrische leidingen laagspanning

Meerdere locaties

Niet de correcte aftakkingen kabelgoot gebruikt

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	3	3	

Activiteit: 2018 Hvh
 Correcte aftakking aanbrengen 1,00 pst



6151 elektrische leidingen laagspanning

Meerdere locaties

E3SB01 Gezien verschillende aanpassingen zijn er veel verschillende elementen aanwezig die niet op elkaar zijn afgestemd

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	5	5	

Activiteit: Hvh
 Vervangen 1,00 pst

6513 brandklep

Meerdere locaties

Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	4	4	

Activiteit: 2018 Hvh
 Vervangen 1,00 pst



6513 brandklep

Meerdere locaties

Aantasting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	

Activiteit: Hvh
 Reinigen / vervangen 1,00 pst



17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 5

5322 buffertank incl niveaudetectie

technische ruimte

K3GO01 Visueel ok: maar nader bouwkundig onderzoek nodig

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit: Hvh
 Nader onderzoek 1,00 pst

5322 buffertank incl niveaudetectie

technische ruimte

K3SB01 Verouderde niveaudetectie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	5	5	

Activiteit: Hvh
 Vervangen 1,00 pst



5330 collector water

technische ruimte

K5SW02 Geen isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	4	4	

Activiteit: Hvh
 isolatie aanbrengen 1,00 pst

5330 collector water

technische ruimte

K5EB01 Sporen van condens

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	

Hvh
 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 5

5611 Radiatoren

Meerdere locaties

Beschadiging (krassen)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	3	1	

Activiteit: 2018 Hvh
 repareren 1,00 pst



5611 Radiatoren

Meerdere locaties

K13EM02 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	4	4	

Activiteit: Hvh
 Behandelen 1,00 pst

5751 Roosters

Meerdere locaties

K15EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	4	4	

Activiteit: Hvh
 Verwijderen 1,00 pst

5751 Roosters

Meerdere locaties

K15EM01 Aantasting (schimmel)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	4	4	

Activiteit: Hvh
 Verwijderen 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 5

6513 Brandwerende doorvoer

Meerdere locaties

K15EW01 Brandwerende doorvoeren niet aanwezig

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	4	5	

Hvh

1,00 pst



Conditie 4

5131 warmtewisselaar CV-zwembad

technische lokalen

K3GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh

Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

5350 Zwembad zandfilter

technische ruimte zwembad

K10GO01 Vervuiling in de filter

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	7	0	

Activiteit: 2015 Hvh

controleren van de werking van het antraciet (hydrociet) en bijvullen indien nodig 1,00 st

antraciet moet om de 10 jaar vervangen worden hier hebben we geen documenten van ontvangen

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 4

5350 Zwembad zandfilter

technische ruimte zwembad

K10GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
 Vervangen 1,00 pst

5350 Zwembad haarfilter

technische ruimte zwembad

K10GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
 Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

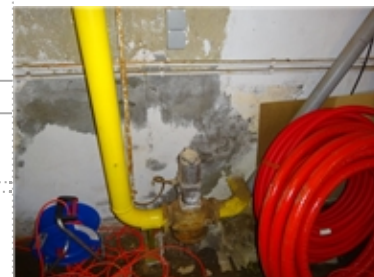
5410 gasleiding metaal en appendages

Meerdere locaties

Corrosie/aantasting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	

Activiteit: 2018 Hvh
 Vervangen 1,00 tp



5610 collector sanitair

Technische ruimte

Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	

Activiteit: Hvh
 Corrosie verwijderen en behandelen 1,00 pst



17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 4

5610 collector sanitair

Technische ruimte

K5SC02 Verwijderde isolatiedelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit: Hvh
 Aanbrengen 1,00 pst

5771 luchtkanalen

Meerdere locaties

Loszittende en/of beschadigde kanaalisolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	

Activiteit: 2018 Hvh
 Isolatie correct aanbrengen 1,00 tp



5771 luchtkanalen

Meerdere locaties

K15EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	

Activiteit: Hvh
 Corrosie verwijderen / vervangen 1,00 pst

6221 Differentieel kast zwembadpompen

Technische ruimte

E5GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit: Hvh
 Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 4

6311 lichtdistributie en armaturen meerdere locaties E6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	1	4	1		
Activiteit: Hvh Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst					
6311 lichtdistributie en armaturen meerdere locaties E6EM03 Corrosie					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	2	2	2		
Activiteit: Hvh Corrosie verwijderen 1,00 pst					
6311 lichtdistributie en armaturen meerdere locaties Vocht					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serieus	2	2	1		
Activiteit: Hvh Oorzaak oplossen 1,00 pst					
6311 lichtdistributie en armaturen meerdere locaties E6GO01 Vervuiling					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	4	2		
Activiteit: Hvh Reinigen 1,00 pst					

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 4

7411 Sanitair urinoir meerdere locaties K18GO01 Vervuiling exclusief vervuiling door gebruik					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4		
Activiteit: Hvh / 1,00 tp					
7411 Sanitair urinoir meerdere locaties K18SM01 Aantasting van glazuurlaag					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serieus	2	4	3		
Activiteit: Hvh / 1,00 pst					
7411 Sanitair closetpot meerdere locaties K18GO01 Vervuiling exclusief vervuiling door gebruik					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4		
Activiteit: Hvh / 1,00 pst					
7411 Sanitair closetpot meerdere locaties K18SM01 Aantasting van glazuurlaag					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serieus	2	4	3		
Activiteit: Hvh / 1,00 pst					

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 3

5350 Zwembad pomp

technische ruimte

K7GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit:	Hvh
Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur	2,00 pst

6221 elektrisch bord: waterbehandeling

Technische ruimte

E5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	3	2	

Activiteit:	Hvh
Corrosie verwijderen	1,00 pst

6221 elektrisch bord: waterbehandeling

Technische ruimte

E5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	4	1	

Activiteit:	Hvh
Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur	1,00 pst

Conditie 2

5310 Thermostatische kranen douches

technische ruimte

K16EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	3	2	

Activiteit:	Hvh
Corrosie verwijderen	1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 2

5610 CV-leidingen en appendages

Stookplaats

Luchtafscheider: Geen isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	

Activiteit: Hvh
 Isolatie aanbrengen 1,00 pst



5610 CV-leidingen en appendages

Stookplaats

Evenwichtsfls: Geen gebrek

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit: Hvh
 / 1,00 pst



5610 CV-leidingen en appendages

Stookplaats

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: Hvh
 corrosie verwijderen 1,00 pst

5610 collector cv incl pompen (vernieuwde stookplaats)

Stookplaats

Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: Hvh
 Corrosie verwijderen 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 2

5610 collector cv incl pompen (vernieuwde stookplaats)

Stookplaats

isolatie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	2	1	

Activiteit: Hvh
Correct aanbrengen 1,00 pst

5610 collector warm water

meerdere locaties

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: Hvh
Corrosie verwijderen 1,00 pst

5610 collector warm water

meerdere locaties

K5GO01 Uitwendige vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	

Activiteit: Hvh
Reinigen 1,00 pst

5820 autonome onderstations regeling verwarming

technische ruimte

Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit: Hvh
Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 2

6151 ALSB

Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit: Hvh
 Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

7411 Sanitair douche

zwembad

K18GO01 Vervuiling exclusief vervuiling door gebruik

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit: Hvh
 Reinigen of vervangen 1,00 pst

Conditie 1

5310 waterleidingen metaal (sanitair en waterbehandeling)

technische ruimte

K5EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: Hvh
 corrosie verwijderen 1,00 pst

6221 elektrisch bord: ventilator

Technische ruimte

E5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	3	1	

Activiteit: Hvh
 Opvolgen en vervangen aan einde technische levensduur 1,00 pst

17095.001 • Zwembad Jan Guilini Brugge
Keizer Karelstraat 41 • Brugge

Conditie 1

6221 elektrisch bord HVAC: vernieuwde stookplaats

Technische ruimte

E5GV01 GBS: Geen gebrek

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	1	1	1	
--------	---	---	---	--

Activiteit:

Hvh

/

1,00 pst



