

Van: MAES Amke <Amke.MAES@provincieantwerpen.be>
Onderwerp: RE: Antwerpen - Christus' Geboortekerk - opmaak beheersplan
Datum: 15 juni 2020 om 13:38:08 CEST
Aan: "info@le-tissu.be" <info@le-tissu.be>, "info@demunter-gyselinck.be" <info@demunter-gyselinck.be>

Geachte,

Aangezien het beheersplan spoedig definitief zou moeten worden ingediend, wilde ik even polsen of u onderstaande vragen al heeft kunnen bekijken.

Met vriendelijke groeten

Amke Maes
Projectarchitect

Door corona-maatregelen is mijn werkplanning zeer complex. Ik lees wel elke werkdag mijn mails. Mogelijks moet u wat langer wachten op een antwoord. Voor dringende vragen mag u mij steeds opbellen.

TEAM Projecten
Dienst Architectuur en Vastgoed (DAV)
Departement Logistiek (DLOG)

T +32 3 240 67 02, M +32 473 96 74 48
Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen
Volg ons via: [Facebook](#), [Twitter](#), [LinkedIn](#)
www.provincieantwerpen.be



Maatschappelijke zetel: Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen
Ondernemingsnummer: 0207.725.597

Van: MAES Amke

Verzonden: donderdag 4 juni 2020 10:44

Aan: 'info@le-tissu.be' <info@le-tissu.be>; 'info@demunter-gyselinck.be' <info@demunter-gyselinck.be>

Onderwerp: Antwerpen - Christus' Geboortekerk - opmaak beheersplan

Geachte,

Ik ben Amke Maes, ingenieur-architect bij de provincie Antwerpen.

Specialisatie restauratie.

Ik ben hedende projectarchitect voor de Christus' Geboortekerk aan de Loosplaats.

De provincie Antwerpen heeft sinds 2016 het bouwheerschap opgenomen voor deze kerk.

Om een restauratiepremie te kunnen aanvragen, dient eerst een beheersplan te worden opgemaakt.

De opmaak van zo'n beheersplan verloopt in verschillende stappen.

Momenteel zitten we in de voorlaatste fase: pré advies door het Agentschap Onroerend Erfgoed van de Vlaamse Overheid.

Het is dit Agentschap dat het beheersplan uiteindelijk definitief zal moeten goedkeuren, aangezien zij de restauratiepremies beschikbaar stellen.

Nu stelt de erfgoedconsulent in zijn pré-advies nog enkel kritische vragen over het voorgelegde beheersplan.

Eén van deze vragen heeft betrekking op het gedeelte van de tuin van de kerk, dat door uw firma gehuurd wordt van de kerkfabriek.

De vraag luidt of de aanleg van de parking in zijn huidige toestand ooit vergund is geweest.

Het Agentschap vraagt dit omdat wij als provincie daar geen informatie over hebben gegeven.

De provincie beschikt immers niet over deze info, omdat de parking reeds werd aangelegd voordat de provincie het bouwheerschap op zich nam.

Het Agentschap wil absoluut voorkomen dat een eventueel niet vergunde toestand zou bekrachtigd worden in het beheersplan.

Dus mijn eerste vraag aan u: kan u me de nodige documenten overmaken waaruit blijkt dat de huidige situatie vergund is?

Verder stelt de erfgoedconsulent voor dat in het beheersplan een korte visie wordt opgenomen m.b.t. dit deel van het beschermde goed. Kan de parking in “de toekomst” opnieuw worden aangelegd in een bij de kerk passend geheel. (“De toekomst” kan je hier dan lezen als over minstens 5 tot 10 jaar pas, aangezien eerst de kerk nog volledig moet worden gerestaureerd).

Dus mijn tweede vraag luidt: staat u ervoor open om (in de toekomst) mee na te denken over een nieuwe vorm van buitenaanleg voor deze parking?

In het beheersplan kan heden dan bijvoorbeeld geformuleerd worden *dat er moet worden gezocht naar een meer harmonieuze aanleg van dit deel van het perceel t.o.v. de kerk, waarbij vooral het groene aspect een aandachtspunt moet zijn, zonder de functionaliteit van de parking te sterk aan te tasten. Dat er contact werd genomen met de huurders en dat zij hiervoor open staan.*

Hopend op een spoedige en positieve reactie.

Met vriendelijke groeten

Amke Maes
Projectarchitect

Door corona-maatregelen is mijn werkplanning zeer complex. Ik lees wel elke werkdag mijn mails. Mogelijks moet u wat langer wachten op een antwoord. Voor dringende vragen mag u mij steeds opbellen.

TEAM Projecten
Dienst Architectuur en Vastgoed (DAV)
Departement Logistiek (DLOG)

T +32 3 240 67 02, M +32 473 96 74 48
Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen
Volg ons via: [Facebook](#), [Twitter](#), [LinkedIn](#)
www.provincieantwerpen.be



Maatschappelijke zetel: Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen
Ondernemingsnummer: 0207.725.597