

Vlaamse overheid
Lange Kievitstraat 111-113 bus 53
2018 ANTWERPEN
T 03 224 62 10
www.onroenderfgoed.be

Ultrium Development
Noorderlaan 660
2030 ANTWERPEN

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar/e-mail		4.002/11002/410.4	
Rudy De Graef		telefoonnummer	datum
rudy.degraef@vlaanderen.be		03 224 62 16	Zie datum
		0499 54 64 20	ondertekening

Goedkeuring beheersplan voor confiserie Roodthoofd

Adres: Lange Leemstraat 374-376, 2018 Antwerpen

Geachte

Uw beheersplan voor “confiserie Roodthoofd” is goedgekeurd. Uw plan is geldig vanaf de datum van ondertekening van de goedkeuring, en dit voor de komende 24 jaar. U kunt het plan binnenkort raadplegen op <https://plannen.onroenderfgoed.be/>.

Met de goedkeuring van het beheersplan gaan wij akkoord met de lijst van werken waarvoor geen toelating moet gevraagd worden. De fabrieksschoorsteen valt buiten de perimeter van de bescherming en erkennen we dus niet als ZEN.

Wat kunt u nog doen ?

- De volgende voorwaarden gelden voor de uitvoering en de opvolging van het beheersplan: het materiaal, de producten en/of de werkwijze zal bij herstel van bepaalde onderdelen overeenkomen met de gebruikte materialen, producten en/of werkwijze zoals beschreven in het goedgekeurde restauratiedossier of volgens de technische fiches bijgevoegd in het as-buildossier van de restauratiewerken.
- U kunt premies aanvragen voor het uitvoeren van werken aan het erfgoed binnen uw beheersplan. Hiertoe neemt u contact met uw erfgoedconsulent vermeld in de contactgegevens bovenaan deze brief.
- Indien u het niet eens bent met de (gedeeltelijke) afkeuring van erkenning als ZEN-erfgoed kunt u tegen deze beslissing beroep instellen bij de minister van Onroerend Erfgoed. De te volgen procedure kunt u nalezen in artikel 8.1.10 van het Onroenderfgoedbesluit.
- U kunt uw plan aanpassen als dit nodig is voor een beter beheer van het erfgoed. Dit kan op uw initiatief, maar wij kunnen er ook om vragen. Hiertoe volgt u dezelfde procedure als die voor de opmaak en goedkeuring van een nieuw beheersplan.

Onze opvolging van uw plan

Wij volgen de uitvoering van uw plan op. Hiertoe moet u een onderhoudslogboek bijhouden van alle maatregelen die u voor het goede beheer van uw erfgoed nam. Elke zes jaar dient u ons dit logboek te bezorgen. Dit onderhoudslogboek geeft u mogelijk ook recht op 10% extra premie bij aanvraag van een erfgoedpremie. Meer informatie hierover leest u op www.onroenderfgoed.be.

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met uw erfgoedconsulent. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Ik wens u succes met de realisatie van uw beheersplan en dank u voor uw inzet voor het erfgoed.

Met vriendelijke groeten

Sonja Vanblaere
Administrateur-generaal

cc. Stad Antwerpen, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen