

BIJLAGE 1 LIJST DER WERKEN SINT-PIETER EN PAUWEL MOL

TYPE WERKEN

VRIJGESTELD VAN
TOELATINGPlicht

Legenda:



systematisch

ad hoc

x

éénmalige ingreep

wederkerende ingreep

dergelijke ingrepen zullen meerdere malen per jaar uitgevoerd moeten worden. Hoe vaak is afhankelijk van de situatie

deze werkzaamheden zullen zo snel mogelijk uitgevoerd moeten worden om vervolgschade te voorkomen

werken die vrijgesteld zijn van toelatingsplicht (Onroerendergoedbesluit 16-05-2014: Art. 6.2.4. Specifieke toelatingsplichten voor beschermde monumenten)

06.01 ANALYSE, MONITORING & VOORONDERZOEKEN

1	Materiaaltechnisch vooronderzoek			
1.1	Detectie en analyse van zoutuitbloeiingen			x
1.2	Bepalen van de juiste verf en kleur voor het herschilderen van het interieur			
2	Analyse en monitoring			
2.1	Analyse en monitoring van aantasting door houtborende insecten (lente of zomer)			x
2.2	Analyse en monitoring van textiel aantastende insecten			x
2.3	Analyse en monitoring van schimmel- of zwamaantastingen			x
2.4	Analyse en opvolging stabiliteitsproblemen dakconstructie			x
2.5	Opvolgen van scheurvorming in muren			x
3	Stratigrafisch onderzoek en sonderingen			x
3.1	Bijkomende sonderingen/kleurtrappen i.f.v. herschilderen van de kerk			x
4	Vooronderzoeken in functie van het behoud van het archeologische bodemarchief			
4.1	Vermijden van bodemverstoringen, hergebruik van vroegere verstoringen is aangewezen			x
4.2	Nastreven van behoud in situ			x
4.3	Archeologische prospectie bij ingrepen met bodemverstoring			

06.02 ALGEMENE WERKZAAMHEDEN

1	Periodieke inspectie door Monumentenwacht			
1.1	Toegankelijk maken van de zolders boven de inkomportalen en zijbeuken (verlengen van de loopbruggen)			x
1.2	Periodieke controle van exterieur	elke 2-5 jaar		x
1.3	Periodieke controle van interieur	elke 2-5 jaar		x
1.4	Periodieke controle van roerende goederen en kunstvoorwerpen in torenmuseum	elke 2-5 jaar		x
2	Preventie aantastingen door houtborende insecten, schimmels en zwammen			
2.1	Voorkomen van aantastingen	systematisch		x

	> zorgen voor een juist binnenklimaat		
	> snelle aanpak bij vastgestelde lekken of andere waterinfiltraties		
	> zorgen voor een gedegen verluchting van afgesloten ruimtes en kasten		
2.2	Monitoring van de aantastingen	systematisch	x
2.3	Bestrijden met curatieve en ook preventieve middelen indien nodig, door gespecialiseerde restaurator		
3	Uniformiteit in informatieverstrekking en uithangborden, ontwerp van een huisstijl		
3.1	Verwijderen van oude, versleten of beeldverstorende borden		x
3.2	Ontwerpen van uniforme informatieborden in huisstijl (ev. Gecombineerd met oud gemeentehuis)		x
3.3	Onderhoud en reiniging van de borden	systematisch	x
4	Aanpassing aan technische installatie in functie van torenmuseum, valorisatie en medegebruik		
4.1	Plaatsen van een nieuwe glazen lift ter vervanging van de huidige versleten lift		
4.2	Plaatsen van nieuwe verlichting in de zolderruimte		
4.3	Vernieuwen van sanitair		
4.4	Andere werken in functie van de museale ontsluiting van de toren		
5	Duivenwering		
5.1	Regelmatig onderhoud en controle van de duivenwering	systematisch	x
5.2	Verwijderen van duivennesten en wegvegen van bevuiling door vogels	systematisch	x
5.3	Zorg dragen voor de uilen, slechtvalken,...	systematisch	x
6	Inventarisatie en collectiebeheer roerende goederen		
7	Klimaatbeheersing		
7.1	Klimaatmonitoring	systematisch	x
7.2	Aanpassen stookregime indien nodig	systematisch	x
7.3	Zorg voor een goede ventilatie van het gebouw	systematisch	x
7.4	Jaarlijks stofzuigen van de in- en uitblaasroosters van de verwarming	jaarlijks	x

06.03 WERKZAAMHEDEN EXTERIEUR			
1	Site en omgeving		
1.1	Drainagestrook aan de voet van de muur (zuidzijde kerk, parking)		x
1.2	Herstel van het bakstenen pad		x
1.3	Opvulling van voegen tussen bestrating met kalkrijke mortel		x
1.4	De fundering met aarde afdekken		x
1.5	Aanpassing van de omgeving zodat het terrein niet afhelt naar de kerk		x
1.6	Referentie in de aanleg naar verdwenen kerkhof & genius loci van de plek (Vrijheid, veedrenkplaats, vrijheidslinde,...)		
2	Schoorstenen		
2.1	Plaatsen van trekkap en afsluiting tegen kauwen		x

3	Dakconstructie		
3.1	Jaarlijkse visuele controle op aantasting door houtborende insecten (lente of zomer)	jaarlijks	x
3.2	Behandeling van aansting door schimmels, zwammen of houtboorders		
3.3	Plaatselijk herstel van de dakstructuur		
3.4	Controle en herstel van pen-en-gatverbindingen, liplassen,...	jaarlijks	x
3.5	Oplossen van stabiliteitsproblemen		
3.6	Herbevestigen verschoven gootklossen		
3.7	Herbevestigen losgekomen muurplaten en indien nodig bijkomend verankeren		
3.8	Heropmetselen losgekomen opgaand muurwerk onder muurplaat		
3.9	Verstevigen van de gordingen		
3.10	Terugplaatsen van verschoven gordingen		
3.11	Herstel van de ingerotte bebording		
3.12	Ontstoffen van de houten onderdelen, loopbruggen en bovenzijde van het gewelf	jaarlijks	x
4	Dakbedekking		
4.1	Herbevestigen van losgekomen loden slabben	ad hoc	x
4.2	Vernieuwen van gescheurde loden slabben	ad hoc	x
4.3	hernemen van losgekomen of ingescheurd voegwerk te rhoogte van de loden slabben	ad hoc	x
4.4	Herbevestigen van losgekomen noklood	ad hoc	x
4.5	Herplaatsen van verschoven of gebroken leien, herbevestigen met inox leihaken	ad hoc	x
4.6	Vervangen van sterk verweerde of beschadigde leien	ad hoc	
4.7	Plaatsen van lood onder en over de ladderhaken zodat een lek aan de bevestiging vermeden wordt		x
4.8	Herstellen van lek in de kilgoten tussen dak en steunberen toren		x
4.9	Controle en punctueel herstel van dakbekroningen en smeedijzeren kruis	elke 5 jaar	x
5	Dakwaterafvoer		
5.1	Herbevestigen van losgekomen afvoerleidingen of grondpijpen	ad hoc	x
5.2	Herschilderen van de grondpijpen, indien nodig ontroesten (elke 5 jaar)	elke 5 jaar	x
5.3	Herstel van scheuren in de koperen bakgoten	ad hoc	x
5.4	Schoonmaken van de goten, minimaal 3 keer per jaar	3 x per jaar	x
5.5	De netten op de vergaarbakken hernemen zodat ze te openen zijn bij verstoppingen		x
5.6	Herschilderen van de boordplanken, elke 5-10 jaar in dampopen verf	elke 5-10 jaar	x
6	Opgaand muurwerk		
6.1	Onderhoud en punctueel herstel van bepleisterde onderdelen		
	> Herstel van gescheurd pleisterwerk op lateien sacristie zuidzijde		x
	> Herschilderen van pleisterwerk in minerale verf (elke vijf jaar)	elke 5 jaar	x
6.2	Conservatiemaatregelen ingemetselde grafstenen		
	> Bovenop de grafzerken een mortelzoom in kalkrijke mortel aanbrengen of afdekken met lood. Anders kan er water op blijven staan, wat kan leiden tot vochtdoorslag naar het interieur		x
	> De opschriften documenteren voor ze verdwijnen		x
6.3	Behoud van bouwsporen	systematisch	x
6.4	Periodiek nazicht en algemeen onderhoud van de gevels	jaarlijks	x
6.5	Verwijderen van mossen en plantengroei op en in voegen	jaarlijks	x

6.6	Herstel van gebreken, inbinden van scheuren, hermetsen van losgekomen stenen,...		
6.7	Bijwerken, conserveren, herstellen of vervangen van geërodeerde materialen en onderdelen		
6.8	Onderhoud en punctueel herstel van voegwerk in kalkhoudende mortel (in dezelfde vorm en kleur)		x
6.9	Herstel van uitgespoeld voegwerk in compatibele kalkrijke mortel		x
7	Natuursteen		
7.1	Periodiek nazicht en algemeen onderhoud	jaarlijks	x
7.2	Herstel van de trappen in blauwe hardsteen		
	> Opvullen van de voegen met kalkrijke mortel		x
	> Barsten opvullen met kalkrijke mortel		x
7.3	Herstel van de dekstenen op afzaten steunberen		
	> Scheuren opvullen met een kalkrijke mortel		x
7.4	Herstel van de waterlijsten		
7.5	Rechtzetten van onvakkundig uitgevoerde herstellingen		
7.6	Behoud van bouwsporen	systematisch	x
7.7	Herstel van gebreken, inbinden van scheuren, hermetsen van losgekomen stenen, opleggingen,...		
7.8	Bijwerken, conserveren, herstellen of vervangen van geërodeerde materialen en onderdelen		
7.9	Opvoegen en/of verlijmen van scheuren in natuursteen, eventueel wapenen om deze te stabiliseren		
7.10	Herstellingen met minerale mortel, grote stukken kunnen hersteld worden door een nieuw stuk steen in te voegen		
7.11	Vastleggen en aansmeren van stenen met kalkrijke mortel		x
7.12	Zachte reiniging van vervuilde stenen		
7.13	Onderhoud en punctueel herstel voegwerk in kalkhoudende mortel (in dezelfde vorm en kleur)		x
7.14	Verwijderen cementgedragen voegwerk en vervangen door kalkhoudend voegwerk		
7.15	Toepassen steenverharder indien nodig		
7.16	Onderhoud en punctueel herstel van de grafstenen		x
7.17	Herstel van uitgespoeld voegwerk in een compatibele kalkmortel		x
8	Schrijnwerk		
8.1	Hernemen van verschaalde verflagen	elke 5-10 jaar	x
	> Na herstel van de ondergrond		
	> Na goede voorbereiding van de ondergrond: schuren, afwassen en laten drogen		
	> In dampdoorlatende verf		
8.2	Schilderen van de rabatten	elke 5-10 jaar	x
8.3	Onderhoud hang- en sluitwerk (ontroesten, schoonmaken, smeren, bijstellen,...)	jaarlijks	x
8.4	Aanpassing van de deur in het linker inkomportaal i.f.v. rolstoeltoegankelijkheid		
9	Glas-in-loodramen		
9.1	Ontroesten van de monelen en herschilderen	elke 5-10 jaar	x
9.2	Kleuronderzoek naar de oorspronkelijke kleurstelling van de gietijzeren monelen		
9.3	Indien nodig in situ restauratie van de glas-in-lood-ramen door een ervaren glazenier/restaurator, ontroesten van de gietijzeren monelen en raambruggen, reiniging van het glas, punctueel vervangen van gebroken glaasjes, herstel van het loodnet waar nodig		
9.4	Aansluitvoegen tussen monelen en lood op een duurzame wijze afdichten met een kalkrijke mortel		x

1	Wanden		
1.1	Materiaaltechnisch onderzoek naar vochtaantastingen en zoutuitbloeiingen		x
1.2	Plaatselijk decaperen van verpoederde of door zout aangetaste delen pleisterwerk		
1.3	Ontziltten van de muur waar nodig		
1.4	Herstel van lacunes in gelijkaardige pleistersamenstelling		
1.5	Herstel van zuilen, pilasters en stucwerk basementen		
1.6	Verwijderen van synthetische verflagen en herschilderen in spanningsvrije, dampopen verf, volgens conclusies stratigrafisch en materiaaltechnisch onderzoek		
1.7	Fixeren van waardevolle loskomende schilderingen		
1.8	Onderhoud van de lambrisering (werd in 2011 gerestaureerd)	jaarlijks	x
1.9	Verwijderen van stoflagen en spinnenwebben	4 x per jaar	x
2	Gewelven en stucwerk		
2.1	Verstevenigen van de kepers van de gewelven: zorgen voor een vergrootte oplegging van de balken		
2.2	Herstellen van losgekomen rinkelatten		
2.3	Verwijderen van verpoederd pleisterwerk		
2.4	Verwijderen van de synthetische verflagen		
2.5	Herstel van barsten en scheuren		
2.6	Fixatie van losgekomen delen stuc		
2.7	Opvullen van lacunes in gelijkaardige pleistersamenstelling		
2.8	Herstellen van lijstwerk, hermaken van verdwenen onderdelen		
2.9	Bijkomend stratigrafisch onderzoek		x
2.10	Herschilderen in kleur en verftype bepaald door vooronderzoeken		
2.11	Hernemen van de neogotische gewelfschildering koor		
3	Schilderwerken		
3.1	Restauratie en reconstructie van de decoratieve beschilderingen van de eerste fase. Waar er in de te restaureren oppervlakken oorspronkelijk bladgoud/bladzilver werd toegepast, wordt de originele techniek hernomen. In de reconstructie-oppervlakken kan het bladgoud/bladzilver vervangen worden door goudverf/zilververf		
3.2	Punctueel herstel van de afwerkingslagen (na eerste herschildering)		
4	Vloer		
4.1	De vloer vertoont geen ernstige gebreken maar moet wel courant onderhouden worden	maandelijks	x
4.2	De vloer in het inkomportaal is storend en wordt bij voorkeur vervangen door een nieuwe vloer		
4.3	Plaatsen van gedegen schoonloopmaten		
4.4	Grondig onderhoud van schoonloopmatten (stof en zand onder de mat heeft een schurende werking en bekrast hierdoor de natuurstenen vloer)	systematisch	x
5	Orgel en doksaal		
5.1	Herstel van de balustrade, herbevestigen van losgekomen onderdelen		
5.2	Behandelen houtboorders in orgel en balustrade (indien nodig)		
5.3	Herstel houten vloer doksaal		
5.4	Verwijderen van het huidige tapijt en vervangen door tapijt uit naaldvilt		
5.5	Onderzoek van het orgel door specialist/orgelrestaurator		
5.6	Regulier onderhoud van het orgel (jaarlijks)	jaarlijks	
5.7	Opmaak restauratiedossier voor het orgel en doksaal		

5.8	Grondige schoonmaak en revisie van het orgel (eenmalig), met behoud van de orgelkast van De Swert		
5.9	Gedeeltelijke reconstructie van de orgelkast van De Swert		
5.10	Aanpassing van het doksaal in functie van torenmuseum en orgelrestauratie (verwijderen lichte wanden en bekleedsels,...)		
6	Glas-in-loodramen		
6.1	Nazicht en indien nodig verbeteren van de condensafvoeren	jaarlijks	x
6.2	Voorzichtige en droge reiniging indien nodig	systematisch	x
7	Kerkelijk meubilair		
7.1	Monitoring van aantastingen door houtborende insecten en behandelen indien nodig	jaarlijks	
7.2	Zorgen voor een gedegen verluchting van het meubilair om zo oppervlakteschimmel tegen te gaan	systematisch	x
7.3	Regelmatig ontstoffen van de houten onderdelen (stoflagen werken hygroscopisch)	4 x per jaar	x
7.4	Opruimen van overbodige objecten, aangetaste bankjes, plantenstaanders en plantaardig decoratiemateriaal	ad hoc	x
7.5	Losgekomen onderdelen		
	> zorgvuldig bewaren van losgekomen onderdelen	ad hoc	x
	> herbevestigen van losgekomen onderdelen en dit op een duurzame en respectvolle wijze		
	> reconstructie van de verdwenen onderdelen of ornamenten		
	Herstel van de portiekaltaren		
	> bestrijding van de aantasting door houtborende insecten (kleine klopkever)		
	> fixeren van afschilferende marmerimitaties		
	> hernemen van slordige marmerimitaties		
	> verwijderen van vergeelde vernislagen		
	> verwijderen van nageltjes, nietjes en gelijkaardig		
	> verwijderen van de metalen plaat aan H. Doornaltaar en vervangen door afwerking naar vroeger model of gelijkaardig aan noordelijk zijaltaar		
	> schoonmaken van bevuilde sculpturen		
	> herstel van scheuren en openstaande voegen		
	> reconstructie van verdwenen elementen		
	> verwijderen van kaarsvet	jaarlijks	
	> schoonmaken en ontstoffen van de achterzijde van het altaar	elke 2-3 jaar	x
	> onstoffen van de voorzijde van het altaar	4 x per jaar	x
7.6	Herstel van de preekstoel		
	> behandeling aantasting houtboorders		
	> verstevigen/verankeren van ornamenten met ernstige aantasting door houtboorders		
7.7	Losgekomen panelen lambrisering verankeren met veerlat		
7.8	Verwijderen van vervuilingen door oude boenwas, kaarsvet, wierrook,...	jaarlijks	
7.9	Verwijderen van storende vernislagen, druipers van verf,...		
7.10	Verwijderen van oppervlakteschimmel	jaarlijks	
7.11	Verwijderen van vuilophoping tussen meubelstukken en muur	jaarlijks	
7.12	Herstel van openstaande naden en kieren		
7.13	Schoonmaken van gesculpteerde onderdelen		
7.14	Droog ontstoffen	4 x per jaar	x
7.15	Verwijderen van vuil dat opgehoopt zit tussen de rugpanelen en de muur		x
7.16	Nazicht, herstellen of verbeteren van de afwerkingslagen op het vast kerkelijk meubilair		
7.17	Reiniging en restauratie door houtrestaurator		

7.18	Reiniging en restauratie door steenrestaurator		
7.19	Rechtzetten van ondeskundige herstellingen		
8	Binnenschrijnwerk		
8.1	Herstel van het historische hang- en sluitwerk		
	> herstellen van de veerspanning op de krukken		
	> bevestigen van loszittende onderdelen met gepaste schroeven		
	> verwijderen van slordige herstellingen		
	> gebruik de juiste historische schroeven/spijkers		
	> fitsen inwerken op de juiste wijze (namelijk ingewerkt in het hout en bevestigd met spijkers)		
	> ontroesten van de onderdelen		
	> aanbrengen van een roestwerende laag (bv. microkristallijne was)		
	> smeren van de mechanische of bewegende onderdelen	elke 2-5 jaar	
	> indien nodig nieuw sluitwerk plaatsen om het oude te kunnen behouden		
8.2	Monitoring van aantastingen door houtborende insecten en behandelen indien nodig	jaarlijks	
8.3	Zorgen voor een gedegen verluchting van het meubilair om zo oppervlakteschimmel tegengaan	systematisch	x
8.4	Verwijderen van oppervlakteschimmel	jaarlijks	x
8.5	Regelmatig ontstoffen van de houten onderdelen (stoflagen werken hygroscopisch)	4 x per jaar	x
8.6	Schoonmaken van gesculpteerde onderdelen		
8.7	Verwijderen van vervuilingen door oude boenwas		
8.8	Verwijderen van storende vernislagen, druipers van verf,...		
8.9	Herstel van openstaande naden en kieren		
8.10	Losgekomen onderdelen		
	> zorgvuldig bewaren van losgekomen onderdelen	ad hoc	x
	> herbevestigen van losgekomen onderdelen en dit op een duurzame en respectvolle wijze		
	> reconstructie van de verdwenen onderdelen of ornamenten		
9	Cultuurgoederen en andere roerende goederen		
9.1	Opmaak van een gedigitaliseerde inventaris		x
9.2	Opmaak van een prioriteitenlijst		x
9.3	Monitoring van aantastingen door houtborende insecten en behandelen indien nodig	jaarlijks	
9.4	Droog ontstoffen (enkel als ze in goede staat verkeren, zonder lossende polychromie,...)	4 x per jaar	x
9.5	Zorgvuldig bewaren van losgekomen onderdelen in afwachting van een restauratie	ad hoc	x
	> berg de fragmentjes zorgvuldig op in een minigripzakje samen met de identificatie op een los blaadje papier. Bewaar de fragmentjes op een centrale veilige plaats (bv. de sacristie) en breng genoeg mensen op de hoogte zodat ze niet vergeten worden		
9.6	Reiniging van de beelden (afhankelijk van visie kleurstelling: verwijderen van bruine overschildering met waterverf bij pilaarheiligen)		
9.7	Fixeren van loskomende polychromie, door gespecialiseerde restaurator		
9.8	Fixatie van loskomende of gecraqueleerde verflagen		
9.9	Herstel lacunes in polychromie en hout- of marmerimitatieschilderingen		
9.10	Kleuronderzoek waar nodig		x
9.11	Behandeling van houtboorders		
9.12	Conservatie en restauratie beelden door gespecialiseerde restauratoren		
9.13	Herbevestigen van losgekomen onderdelen		
9.14	Reiniging en herstel van textiel		

9.15	Herstel van ondeskundige oude herstellingen of overschilderingen		
9.16	Verbeteren van de ophanging van de schilderijen, de afstand tussen de muur en het doek of paneel bedraagt liefs minimaal 3 cm.		
9.17	Met in het bijzonder aandacht voor de volgende elementen:		
	> herbevestigen afgebroken zwart beeld H. Paulus		
	> lossende onderdelen Kindje Jezus van Praag		
	> insectenbestrijding Christus aan het kruis + sokkel		
	> insectenbestrijding beeld H. Brigitta		
	> insectenbestijding beeld H. Petrus		
	> insectenbestijding beeld H. Antonius van Padua		
	> insectenbestijding beeld H. Sebastiaan		
	> insectenbestijding beeld H. Barbara		
	> insectenbestijding beeld H. Johannes Nepomucenos		
9.18	Conservatie van het meest waardevolle textiel		
	> reiniging van het textiel en verwijderen schimmels		
	> fixeren van loszittende vezels of borduursels		
	> fixeren van loszittende metaaldraden		
	> beschermen tegen lichtinval en stof		
	> eventueel plaatsen van nieuwe drager		
	> verwijderen van slordige herstellingen		
10	Toren en zolder		
10.1	Verstevigen van gebarsten traptreden torentrap		
10.2	Schoonmaken van de muren en hernemen kalkwitsellagen	elke 3-5 jaar	x
10.3	Ontroesten en herschilderen van de ijzeren trekkers en verankeringen		
10.4	Verwijderen van vogelnesten in de toren	systematisch	x
10.5	Ontstoffen zoldervloeren, tussenverdiepingen toren en bovenkant gewelf	jaarlijks	x
10.6	Jaarlijks nazicht van de houten structuren, behandeling van aantasting door houtboorders	jaarlijks	x
10.7	Toegankelijk maken van de zolders boven de zijportalen		x
10.8	Veiliger maken van de houten torentrap i.f.v. torenmuseum		
11	Klokken, beiaard en uurwerkmechanisme		
11.1	Nazicht en onderhoud van het luimechanisme	jaarlijks	x
11.2	Jaarlijks schoonmaken van de klokkenstoel	jaarlijks	x
11.3	Jaarlijks nazicht en regulier onderhoud van de klokken en klokkenstoel	jaarlijks	x
11.4	Jaarlijks nazicht en regulier onderhoud van de beiaard	jaarlijks	x
11.5	Herschilderen roestende draagconstructies en aanhorigheden		x