6.2. Kaarten afbakening Open Erfgoed en verantwoording afbakening

Wortel- en Merksplas-Kolonie zijn twee landschappen van respectievelijk 403,55 ha en 554,14 ha groot. Het grootste gedeelte van beide Koloniën zijn permanent publiek toegankelijk. Dit heeft dan betrekking op het landschappelijke aspect van beide Koloniën: de dreven en vennen. Het gebied is ontsloten door middel van wandel-, fiets-, mountainbike- en mennerroutes en eveneens via de Kolonie-app en de Vossenstreken-app.

Welke zones zijn niet mee opgenomen als Open Erfgoed en waarom? (zie ook kaarten met afbakening)

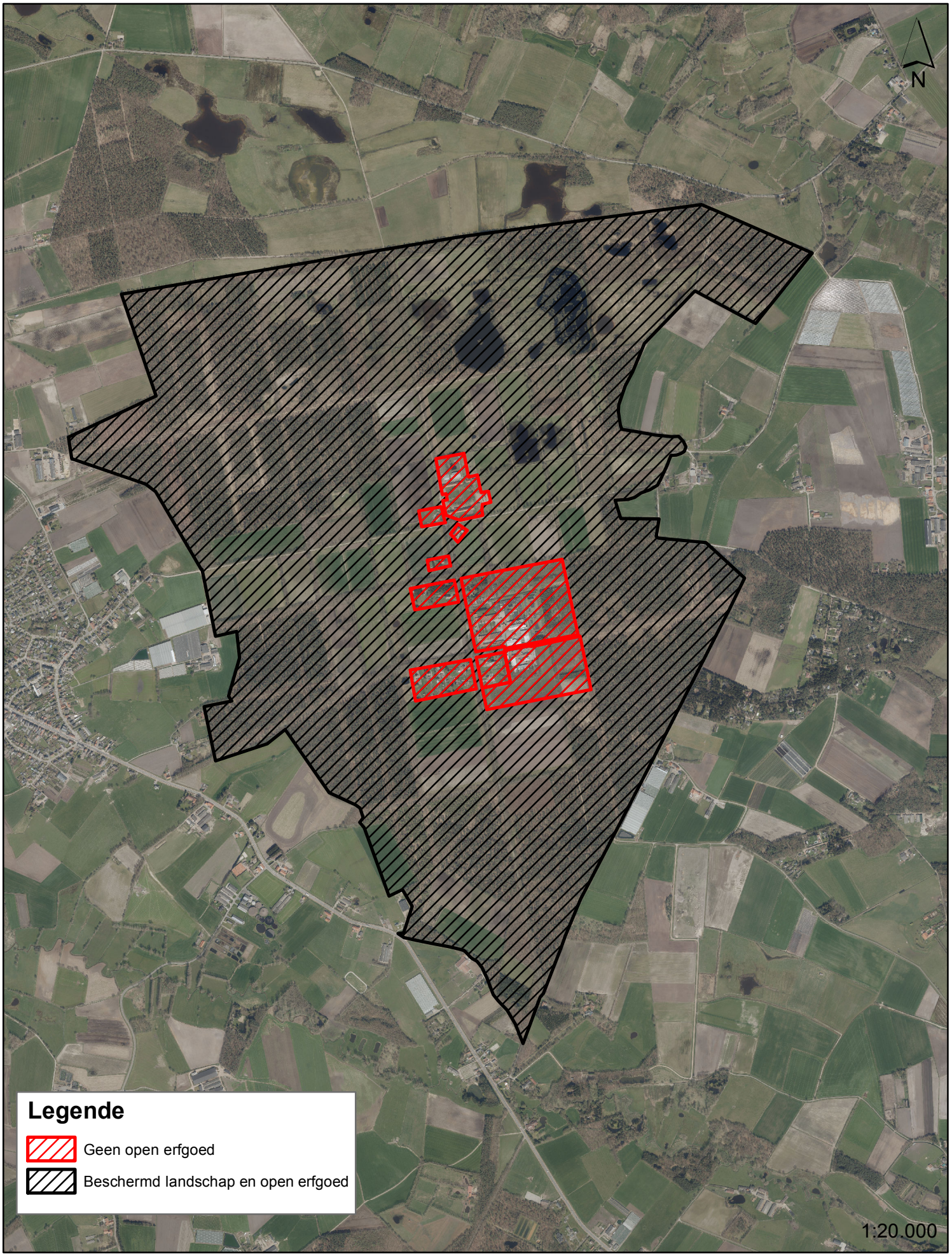
Wortel-Kolonie:

1. Private bewoning:
   De voormalige personeelswoningen worden gebruikt voor private bewoning. Omwille van hun privaat karakter zijn deze gebouwen niet toegankelijk voor het brede publiek.
2. Gevangenis:
   Omwille van de aard van deze zone gelden hier specifieke veiligheidsvoorschriften. Hierdoor zijn deze gebouwen niet toegankelijk voor het brede publiek.
3. Bewoning en werking Widar:
   Een aantal gebouwen zijn in handen van de vzw Widar die een leefgemeenschap en werkhuizen opgericht heeft voor mensen met een handicap. Deze gebouwen zijn niet toegankelijk voor het brede publiek, uitgezonderd het Casino dat uitgebaat wordt als winter- (zondag) en zomerbar (4 namiddagen per week).
4. Jeugdverblijfcentrum Bonte Beestenboel:
   Hoewel het jeugdverblijfcentrum Bonte Beestenboel een brede werking naar scholen heeft, is deze locatie niet opgenomen als Open Erfgoed. Mensen kunnen immers niet vrij deze locatie bezoeken.
5. Opslagplaats Stad Hoogstraten:
   Deze zone is nog in ontwikkeling. Daarom werd deze niet opgenomen als Open Erfgoed.

Merksplas-Kolonie:

1. Private bewoning:
   De voormalige personeelswoningen worden gebruikt voor private bewoning. Omwille van hun privaat karakter zijn deze gebouwen niet toegankelijk voor het brede publiek.
2. Gevangenis:
   Omwille van de aard van deze zone gelden hier specifieke veiligheidsvoorschriften. Hierdoor zijn deze gebouwen niet toegankelijk voor het brede publiek.
3. Kinderopvang:
   Een paviljoen van meer recente datum is in gebruik als kinderopvang. Dit gebouw is niet vrij toegankelijk.
4. De Kleine Boerderij:
   De Kleine Boerderij en de bijhorende gronden zijn in erfpacht gegeven aan de familie Oprins. Zij hebben er een plantentuin ingericht waar bezoekers een themarondleiding kunnen volgen of kunnen deelnemen aan een van de talrijke workshops rond plantenverzorging.

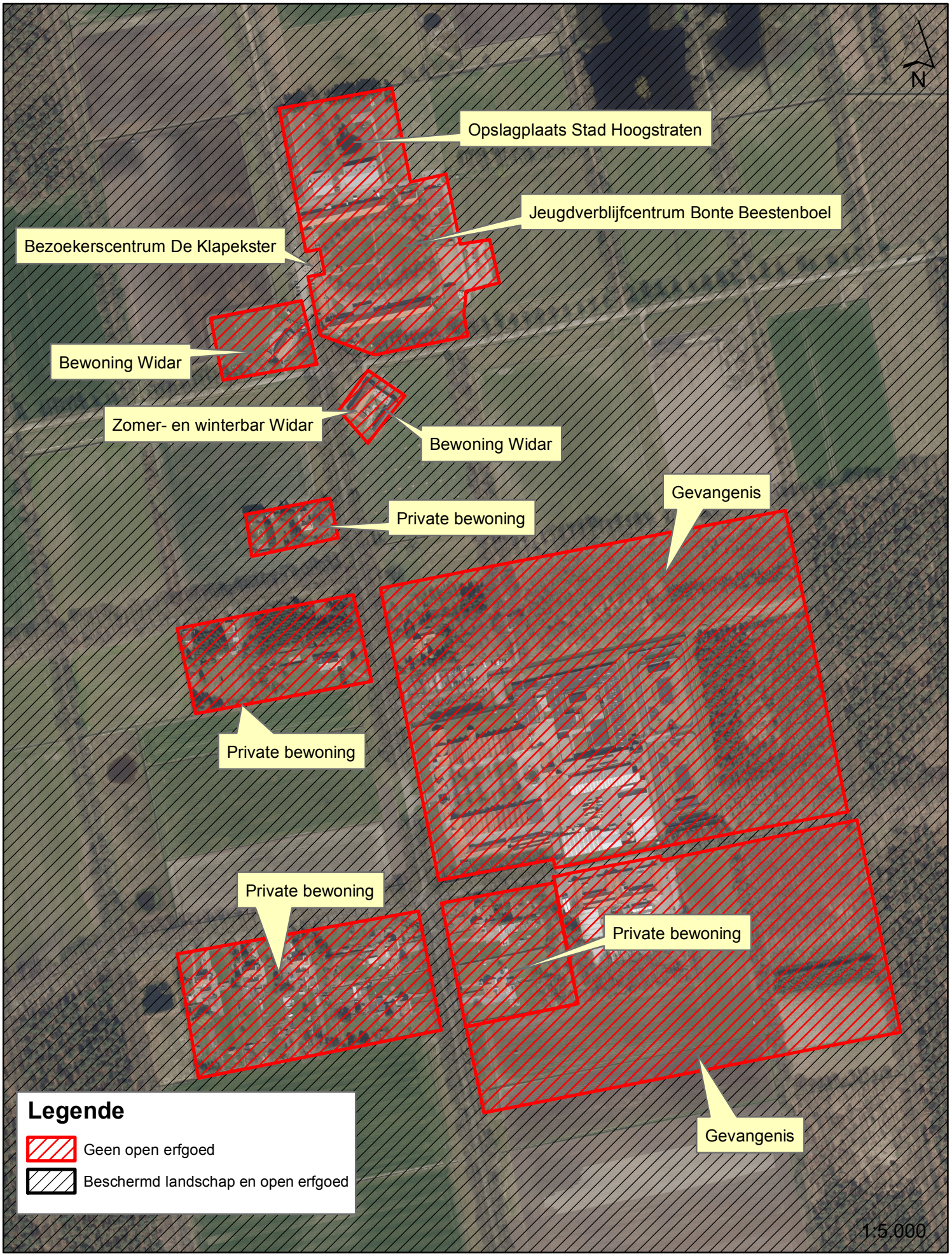
5. Kapel:
   De Kapel wordt gebruikt als evenementenlocatie en is in handen van een exploitant. Omdat de Kapel veelal door particulieren, bedrijven,… wordt gehuurd als evenementenlocatie kan niet gegarandeerd worden dat dit gebouw aan de vereisten van maximale openstelling voor Open Erfgoed kan voldoen.
6. Grote Hoeve (zie detailplan):
   - Paardenstal Noord/bovenverdieping Paardenstal Zuid: Deze gebouwen zijn in handen van een exploitant en zijn herbestemd als conciërgewoning, vergaderlocatie en B&B waardoor ze niet toegankelijk zijn voor het brede publiek. De benedenverdieping van Paardenstal Zuid is wel aangeduid als Open Erfgoed. Dit deel van het gebouw is herbestemd als fietsservicepunt en is daarnaast vrij te bezoeken of onder begeleiding van een gids.
   - Woonstalhuis Noord/Koeienstal Noord/Koeienstal Zuid/Graanschuur/ Aardappelkelders/Quarantainestal: Deze gebouwen hebben nog geen herbestemming. Het is bijgevolg nog niet geweten of deze al dan niet toegankelijk zullen zijn voor het brede publiek.
   - Bijgebouwen Aardappelkelders: In deze gebouwen zijn voetbalkleedkamers, een traiteurskeuken voor evenementen die aan de Open Schuren plaatsvinden en slaapplaatsen gevestigd. Deze gebouwen zijn bijgevolg niet publiek toegankelijk.



Wortel-Kolonie - open erfgoed

Kempens Landschap

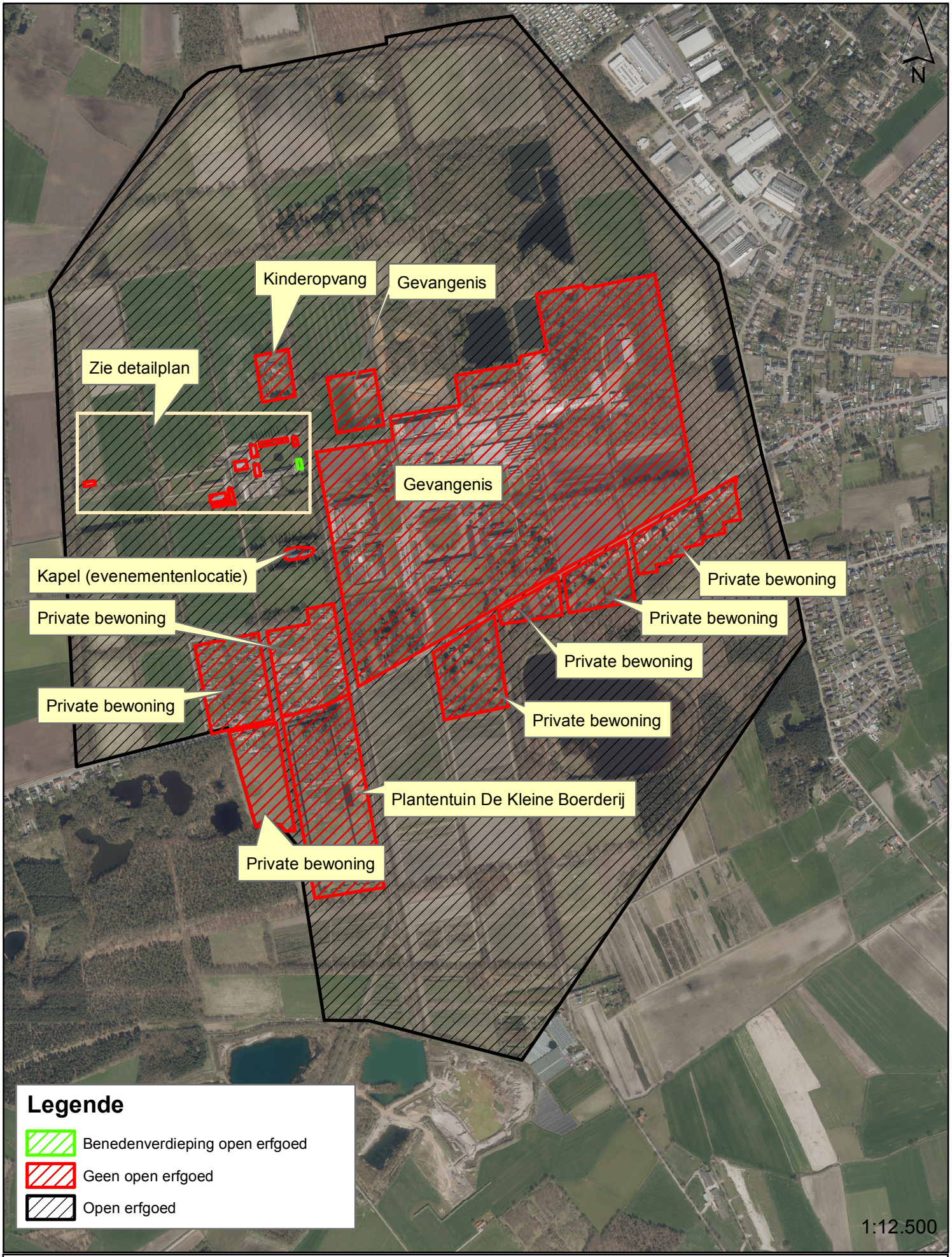
29/03/2019



Kempens Landschap

Wortel-Kolonie - open erfgoed detail

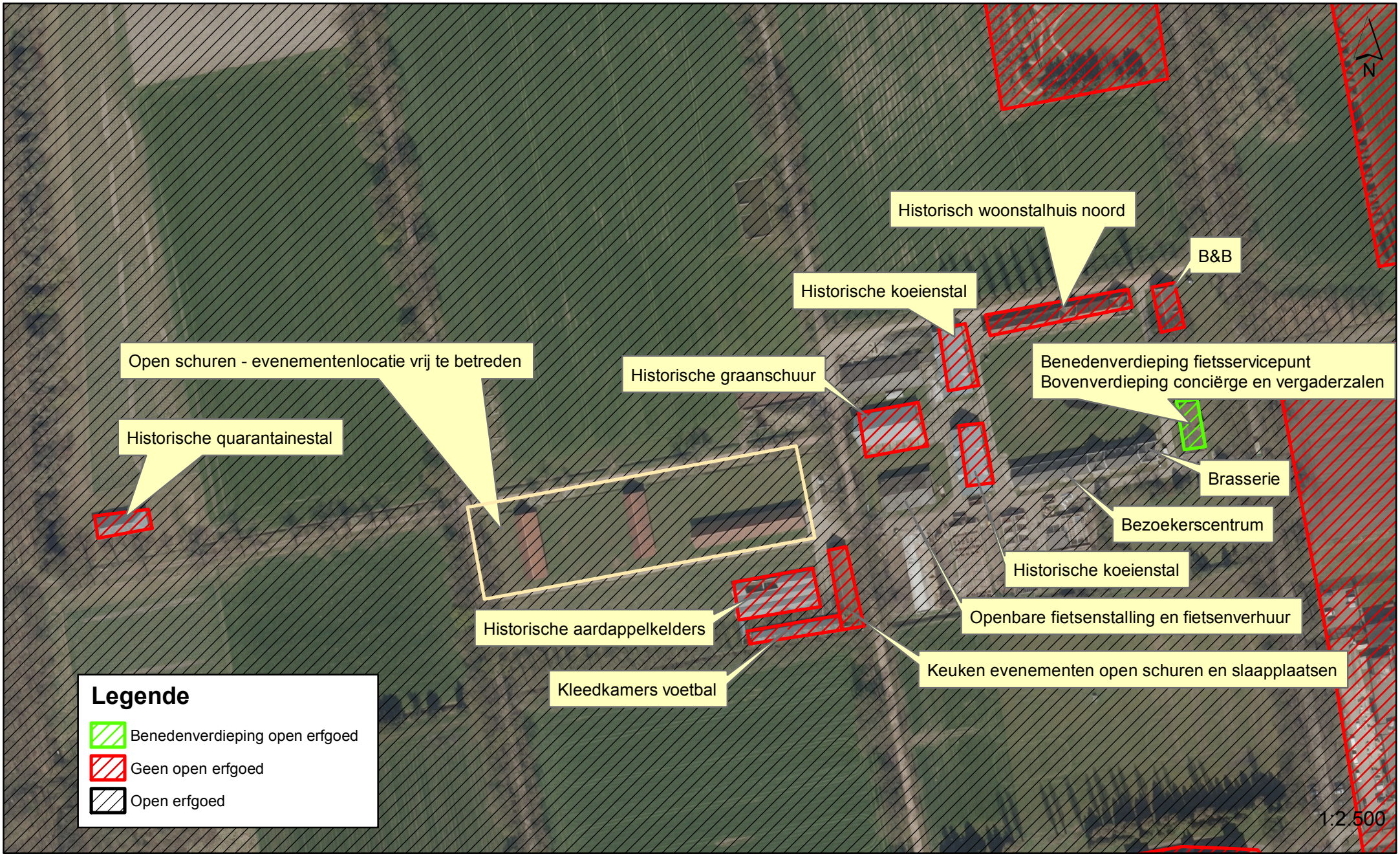
29/03/2019



Kempens Landschap

Merksplas-Kolonie - open erfgoed

29/03/2019



Kempens Landschap

Merksplas-Kolonie - open erfgoed detail

21/02/2019