



**GEMEENTE HOREBEKE**

T.a.v. Mevr. Katrien Blommaert  
Kerkplein 3  
9667 HOREBEKE

**ZONERAAD**

**SECRETARIAAT**

BEDRIJVENPARK COUPURE 21

9700 OUDENAARDE

TEL 055 23 29 31

FAX 055 30 21 96

**DIENT**

PREVENTIE

POST OUDENAARDE

**CONTACTPERSOON**

FRANK VERPLANKEN

TEL 055 31 15 60

FAX 055 30 21 96

frank.verplanken@bvlar.be

**REFERENTIES**

DATUM

09/01/2019

UW BRIEF

UW REFERTE

ONZE REFERTE

BVLAR/003 /2019-FV/DD

BIJLAGE

1

**ONDERWERP**

Verslag brandveiligheid: Kerkgebouw Horebeke  
Sint-Kornelisplein  
9667 Horebeke

Geachte

In bijlage stuur ik u het verslag inzake brandveiligheid betreffende bovenvermelde inrichting, opgemaakt na het plaatsbezoek op vrijdag 4 januari 2019.

Een kopie van het verslag wordt op heden overgemaakt aan Mevr. Gratie Van De Velde, architect.

Oprecht hoogachtend

Majoor Frank VERPLANKEN

Verantwoordelijke post Oudenaarde





## V E R S L A G

H/13/1120 B

### 1 Inleiding.

1.1 Opdrachtgever: Gemeente Horebeke  
Kerkplein 3  
9667 Horebeke

1.2 Adres object: Gemeenschapscentrum (vroegere Sint Corneliuskerk)  
Sint-Kornelisplein  
9667 Horebeke

1.3 Aard: Het betreft een voormalig kerkgebouw dat als **gemeenschapscentrum** zal gebruikt worden.

1.4 Bestemming: het complex bestaat uit:

- de middenbeuk en twee zijbeuken met een 150-tal zitplaatsen;
- links in de middenbeuk een kitchenette;
- de voorste ruimte (vroeger altaar) gebruikt als podium;
- rechts in de voorste ruimte een doorgang naar de vroegere sacristie;
- links in de voorste ruimte een doorgang waar er na de verbouwingen een sanitair gedeelte wordt voorzien met eveneens een inkomdeur via de buitenzijde voor mindervaliden;
- stookplaats via buitendeur bereikbaar;
- aan de hoofdingang het inkomportaal met erboven het vroeger gebruikte oxaal dat niet publiek toegankelijk is;
- een torengebouw (niet publiek toegankelijk) boven het oxaal.

**Het gemeentelijk reglement van 29 april 2013 is van toepassing op alle gebouwen, lokalen of plaatsen, die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten, en waar het aantal gelijktijdig toegelaten personen 50 of meer bedraagt.**

1.5 Contactpersonen: Mevr. Katrien Blommaert, gemeente Horebeke (055/45.52 35 of 0484/75.99.34).  
Mevr. Gratie Van De Velde, architect (055/45.61.01 of 0475/41.14.00).

1.6 Toepasselijke reglementering:

- Bijlage 2 - KB 17.06.1997 (veiligheids- en gezondheids- signalering op het werk);
- Gemeentelijk Reglement van 29 april 2013 houdende vaststelling van de minimumnormen inzake brandpreventie met betrekking tot publiektoegankelijke inrichtingen;
- Onverminderd bovenvermelde reglementering steunt dit advies op onze ondervinding en op de gewone regels van goed vakmanschap.

### 1.7 Plaatsbezoek.

- Op 11 juli 2007 werd het kerkgebouw bezocht door Olt. Daragas D. in aanwezigheid van Dhr. Vermeulen R., deken en Mevr. Van De Velde Gratiene, architect;
- **Het vroegere kerkgebouw werd opnieuw bezocht op vrijdag 4 januari 2019 door Kpt. Daragas D., naar aanleiding van de vraag om de kerk vanaf heden enkel nog te gebruiken voor socio-culturele evenementen en manifestaties. Tijdens het bezoek waren Mevr. Katrien Blommaert van de gemeente Horebeke en Mevr. Gratiene Van De Velde, architect aanwezig.**

### 1.8 Aantal toegelaten personen.

De brandweer legt het maximum aantal personen vast dat gelijktijdig binnen de inrichting mag aanwezig zijn, op basis van volgende criteria : het aantal uitgangen, de nuttige breedte van de uitgangen, evacuatiewegen en trappen. Het kleinste resultaat van de uitgevoerde berekeningen geldt als het maximum aantal toegelaten personen voor zover het maximum van 3 personen per m<sup>2</sup> netto-oppervlakte niet wordt overschreden. (art. 6 – Gemeentelijk Reglement)

**In het complex zijn volgende uitgangsheuren ter hoogte van het portaal voorzien:**

- dubbele uitgangsheur buitenzijde inkomportaal (poort met een nuttige breedte van ongeveer 190 cm);
- dubbele uitgangsheur binnenzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 240 cm);
- enkele uitgangsheur rechterzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 90 cm);
- enkele uitgangsheur linkerzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 90 cm).

**Een tweede uitgang via de sacristie met volgende uitgangsheuren wordt voorzien:**

- bestaande houten deur in de wand (nuttige breedte 90 cm);
- nieuwe uitgangsheur kant sacristie (nuttige breedte minstens 80 cm);
- nieuwe uitgangsheur buitenzijde sacristie (nuttige breedte minstens 80 cm).

**Op basis van het aantal uitgangsheuren die in de vluchtzin opendraaien wordt het aantal toegelaten personen in het gemeenschapscentrum momenteel vastgelegd op 49 personen.**

**Rekening houdend met het feit dat er meer dan 100 zitplaatsen in het gebouw aanwezig zijn en dat er dus meer dan 100 personen gelijktijdig kunnen aanwezig zijn dienen er dringend aanpassingen aan de uitgangsheuren uitgevoerd te worden (zie art. 6.1)**

### 1.9 Vereiste attesten.

- 1.9.1. Het openhouden, openen of heropenen van een publiek toegankelijke inrichting is afhankelijk van een gunstig brandveiligheidsverslag, af te leveren door de burgemeester, na advies van de brandweer.

Bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, bij vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto-oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid en de evacuatiemogelijkheden kan beïnvloeden, dient voorafgaandelijk door de exploitant een brandveiligheidsverslag aangevraagd te worden. (art. 3 – Gemeentelijk Reglement)

1.9.2 Inrichtingen die onder de toepassing vallen van hoofdstuk II van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, bezorgen aan de burgemeester bovendien een duplicaat van het door de verzekeringsonderneming aan de verzekeringnemer afgeleverd attest, bepaald bij artikel 7 van het koninklijk besluit van 5 augustus 1991 tot uitvoering van de artikelen 8, 8 bis en 9 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen  
(art. 4 – Gemeentelijk Reglement)

1.9.3 De exploitant legt op eenvoudige vraag geldige attesten inzake materiaalklasse en brandweerstand voor.  
(art. 5 – Gemeentelijk Reglement)

## **2 Uitwendige kenmerken.**

### **2.1 Inplanting en toegangswegen.**

De voormalige kerk is ingeplant op de hoek van Sint Kornelisplein en Ommegangstraat en is via deze wegen bereikbaar voor brandweervoertuigen.

Rond de kerk ligt het kerkhof waarvan alle zijden door een muur of haag zijn omringd.

Via het kerkhof zijn alle zijden van het kerkgebouw bereikbaar voor het brandweerpersoneel.

### **2.2 Waterbevoorrading.**

Open water: niet aanwezig.

Hydranten: - in de Ommegangstraat een ondergrondse hydrant nr. 646, aangesloten op het openbaar waterleidingnet met diameter 160 mm;

- Op het Sint-Kornelisplein een ondergrondse hydrant nr. 647, aangesloten op het openbaar waterleidingnet met diameter 160 mm.

2.3 Hoogte: de hoogte van de middenbeuk is ongeveer 14m. De twee zijbeuken zijn ongeveer 10m hoog. De kerktoeren boven het oxaal is ongeveer 30m hoog.

## **3 Brandrisico's.**

Bijzondere lokalen en technische installaties:

1. Verwarming: verwarmingsketel werkend op stookolie;

2. Brandbelasting door inboedel.

## **4 Detectie, waarschuwing en alarm.**

4.1 Indien een deel van het gebouw waarin de publiek toegankelijke inrichting is gelegen lokalen bevat voor nachtverblijf dient in de publiek toegankelijk gedeelten automatische branddetectie conform de geldende normen voorzien, gekoppeld aan een auditief alarmsysteem.

(art. 20 §2.b - Gemeentelijk Reglement dd.29.04.2013)

**Op heden werd verklaard dat er geen lokalen voor nachtverblijf in het gebouw zullen aanwezig zijn.**

4.2 In de inrichtingen kan een auditief alarmsysteem, waarmee de aanwezigen er op een duidelijke wijze kunnen toe aangezet worden de inrichting onmiddellijk te verlaten, opgelegd worden. Het auditief alarmsignaal moet hoorbaar zijn in gans het gebouw. Bij activering van het alarm, kan opgelegd worden dat de muziekinstallatie automatisch moet worden stopgezet.

(art. 20 §2.a - Gemeentelijk Reglement dd.29.04.2013)

Het is aan te raden om in het gebouw meldknoppen te voorzien die bij het indrukken een auditief alarmsignaal activeren (ontruiming van het complex).  
Bij activering van dit alarm zouden de eventueel aanwezige muziekinstallaties automatisch moeten stopgezet worden.

4.3 Elk begin van brand moet onmiddellijk aan de bevoegde brandweer gemeld worden.

Elke inrichting moet voorzien zijn van een telefoontoestel. In de onmiddellijke omgeving van het telefoontoestel, ***dat rechtstreeks te bereiken is***, zullen:

- de telefoonnummers van de hulpdiensten aangeduid staan, nl. :

**BRANDWEER “112”**  
en andere (arts,...)

- de naam, het adres en de telefoonnummer van de inrichting aangeduid staan.

Bij gebruik van een binnentelefooncentrale dient deze uitgerust te zijn met een noodvoeding of met noodtoestellen waarmee men ook bij stroomuitval naar buiten kan telefoneren. In dit geval moet het personeel de plaats van de noodtoestellen kennen.

(art. 20 § 1 - Gemeentelijk Reglement dd.29.04.2013)

**Telkens wanneer er publiek aanwezig is dient er een gebruiksklaar telefoontoestel aanwezig te zijn.**

**Opmerking:**

**In de nabijheid van dit telefoontoestel dient er een lijst met telefoonnummers van de hulpdiensten aanwezig te zijn.**

**Eveneens moet de naam en het adres van de inrichting vermeld worden op de lijst met telefoonnummers.**

## **5 Bescherming tegen brand.**

5.1 Deuren met een weerstand tegen brand dienen geplaatst te worden door een gecertificeerd plaatser conform het beproevingsverslag.

**Op heden werd vastgesteld dat er geen brandwerende deuren in het complex aanwezig zijn.**

**Opmerking:**

**Indien er brandwerende deuren geplaatst worden dan dient er een plaatsingsattest of een attest waarin de plaatser verklaard dat de brandwerende deuren geplaatst zijn conform het beproevingsverslag, aan ons voorgelegd te worden.**

5.2 Stabiliteit: structurele elementen die de stabiliteit van het geheel of van een gedeelte van het gebouw verzekeren zoals kolommen, dragende wanden, hoofdbalken, afgewerkte vloeren en andere essentiële delen die het geraamte of skelet van het gebouw vormen dienen minstens een weerstand tegen brand te hebben in overeenstemming met volgende tabel:

| Aantal bouwlagen | Structuur van het gebouw |              |                           |
|------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|
|                  | Bovengrondse structuur   | Dakstructuur | Ondergrondse structuur ** |
| 1                | 1/2h                     | 1/2h*        | 1 h                       |
| 2                | 1/2h                     | 1/2h*        | 1 h                       |
| >2               | 1 h                      | 1/2h*        | 1 h                       |

\* Dit voorschrift is niet van toepassing indien het dak aan de binnenkant beschermd is door een bouwelement met een weerstand tegen brand van 1/2 h.

\*\* Met inbegrip van de vloer van het laagste evacuatie-niveau.

Voor verandadaken worden geen eisen gesteld aan de stabiliteit indien gelijktijdig aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

1. De oppervlakte van de veranda is kleiner dan het gedeelte van de inrichting dat in een gebouw gelegen is dat wel aan de eisen betreffende de structurele elementen voldoet;
2. Beide ruimtes hebben minstens één uitgang.

(art. 13 - Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden kunnen we de bestaande structuur aanvaarden.**

### 5.3 Compartimentering.

5.3.1 Doorvoeringen van leidingen doorheen wanden en de uitzetvoegen mogen de vereiste weerstand tegen brand van de bouwelementen niet nadelig beïnvloeden.  
(art. 12 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

5.3.2 De hoogte van een compartiment stemt overeen met de hoogte van één bouwlaag.

Een compartiment mag zich uitstrekken over twee boven elkaar gelegen bouwlagen met een binnenverbindingstrap (duplex) op voorwaarde dat de gecumuleerde oppervlakte van die bouwlagen niet groter is dan 2500 m<sup>2</sup>.

De wanden tussen compartimenten hebben ten minste de brandweerstand van de structurele elementen (zie tabel art. 5.2).

De publiek toegankelijke inrichting dient brandwerend gecompartmenteerd te zijn van de rest van het gebouw.

In de publiek toegankelijke delen mogen zich geen lokalen met nachtverblijf bevinden.  
(art. 10 - Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

### 5.4 Keuken:

De keuken van een inrichting moet brandwerend gescheiden worden van de publiek toegankelijke delen door wanden EI 60 en door (bij brand) zelfsluitende in de vluchtzin opendraaiende deuren met EI 30. Deze brandwerende compartimentering is niet vereist indien elke dampkap voorzien is van een vaste automatische blusinstallatie die bij activering tevens de energietoevoer van de betrokken keukeninstallaties uitschakelt..  
(art. 17 - Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werd verklaard dat er enkel een kitchenette in het complex wordt voorzien.**

### 5.5 Binnenafwerking:

Valse plafonds moeten een stabiliteit bij brand van 1/2 u hebben in de evacuatiewegen en in de voor het publiek toegankelijke lokalen

De ruimte tussen het plafond en het vals plafond wordt onderbroken door de verlenging van alle verticale wanden die ten minste een weerstand tegen brand van 1/2h bezitten.

Indien de ruimte tussen het plafond en het vals plafond niet is uitgerust met een sprinklerinstallatie, dient deze ruimte derwijze onderbroken te worden met verticale scheidingen met een EI 30 dat er ruimten ontstaan waarvan de horizontale projectie kan ingeschreven worden binnen een vierkant met zijde 25 x25 m.  
(art. 14 - Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

#### Vast bevestigde bekledingen.

Voor vast bevestigde bekledingen van technische lokalen, stookplaatsen, keukens, evacuatiewegen, zowel voor de horizontale als voor de verticale, en voor de publiek toegankelijke lokalen gelden de beproevingsmethoden en de onderverdeling in brandklassen uit bijlage 5 van het KB van 07/07/1994 en de norm NBN EN 13501-1 "Vuurindeling van bouwwaren en bouwdeelen – Deel 1: Indeling berustend op uitkomsten van de proeven op de tegenwerking tegen vuur van bouwwaren".  
Massief parket (minstens 1,8 cm) op betonnen ondergrond is toegestaan.  
(art. 7 §1 - Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

#### Niet-vast bevestigde bekledingen.

Verticaal hangende doeken mogen geen deuren of uitgangen aan het zicht onttrekken of het gebruik ervan bemoeilijken.

De niet vast bevestigde bekledingen moeten op zodanige wijze zijn aangebracht dat de mogelijkheid niet bestaat tot ophoping van stof of afval achter de bekledingen.

In bestaande inrichtingen moeten bekleding en wandversiering van die aard zijn dat zij niet tot brandvoortplanting en rookontwikkeling kunnen bijdragen. Het gaat hierbij om de niet vast bevestigde vloerbekleding, wandbekleding en versiering alsmede de niet vast bevestigde plafondbekleding en- versiering.

De brandweer kan mits de nodige motivatie, voor doeken, velums en (over)gordijnen klasse M2 conform NF P 92501-7 of class 2 conform NBN 13773 opleggen in haar advies.

De minimumeisen waaraan de nieuwe bekleding en wandversiering moeten voldoen zijn:

- voor de vloerbekleding : klasse M3 (conform NF P 92501-7) of Class 3 conform NBN 13773
- voor de wandbekleding : klasse M2 (conform NF P 92501-7) of Class 2 conform NBN 13773
- voor de plafondbekleding : klasse M1 (conform NF P 92501-7) of Class 1 conform NBN 13773.

(art. 7 §2- Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

#### Opmerking:

**Bij gebruik door derden dienen de nodige instructies gegeven te worden (huishoudelijk reglement) teneinde te voldoen aan bovenvermelde regelgeving.**

### Versieringen.

Alle aangebrachte versieringen mogen geen bijzonder risico voor de brandveiligheid met zich mee brengen.

Gemakkelijk brandbare materialen als rietmatten, stro, karton, boomschors, papier alsmede gemakkelijk brandbare textiel en kunststoffen mogen niet als bouw materiaal voor wanden, plafonds en valse plafonds of voor versieringen worden aangewend.

(art. 7 §3- Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

### Opmerking:

**Bij gebruik door derden dienen de nodige instructies gegeven te worden (huishoudelijk reglement) teneinde te voldoen aan bovenvermelde regelgeving.**

### Beklede meubelen.

De brandweer bepaalt het vereiste brandgedrag van de beklede meubelen in functie van het risico van de inrichting.

De volgende normen zijn hierbij van toepassing:

- NBN EN 1021-1 "Meubelen – Beoordeling van de ontvlambaarheid van beklede meubelen – Deel 1: Smeulende sigaret als ontstekingsbron".
- NBN EN 1021-2 "Meubelen – Beoordeling van de ontsteekbaarheid van beklede meubelen – Deel 2: Equivalent van de lucifervlam als ontstekingsbron".
- Crib 5 volgens BS 5852 "Methods of test for assessment of the ignitability of upholstered seating by smouldering and flaming ignition sources"

(art. 7 §4- Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Indien er nieuwe beklede meubelen worden aangekocht, dan dienen de nodige attesten voorgelegd te worden.**

## 5.6 Verwarming.

### §1 Stookplaats

Indien het nominale vermogen van de centrale stookinstallatie minder is dan 30 kW, is een stookplaats niet vereist, toch dient de ruimte voorzien te zijn van voldoende boven- en onderverluchting.

Indien het vermogen van de centrale stookinstallatie meer dan 30 kW en minder of gelijk aan 70 kW bedraagt, dient deze ondergebracht in een stookplaats met wanden van minstens EI 60; de toegang tot dit lokaal geschiedt via een zelfsluitende deur met minstens EI 30. Bovendien dient dit lokaal voorzien te worden van onder- en bovenverluchting rechtstreeks uitgevend in de buitenlucht.

Gaswandketels tot 70 kW van het type C (gesloten type) moeten niet in een stookplaats worden opgesteld. Er moet geen extra verluchting voorzien worden.

Centrale stookinstallaties met een vermogen > 70 kW, worden ondergebracht in stookplaatsen waarvan de opvatting en uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001:

- een onderbreking van de energietoevoer (elektriciteit en brandstof) moet zich buiten de stookafdeling, in de buurt van de toegangsdeur bevinden;
- in de stookplaatsen mogen enkel toestellen die deel uitmaken van de stookinrichtingen en/of van de inrichting voor het aanmaken van warm water aanwezig zijn;
- stookplaats klasse I = vermogen groter dan 70 KW en kleiner of gelijk aan 450 KW:
  - o 1 toegang, mag uitgeven in de vrije atmosfeer of in het gebouw (niet in een publiek toegankelijke ruimte) via een sas van minimum 2 m<sup>2</sup> oppervlakte en waarvan de verticale en horizontale wanden minimum Rf 2h bezitten. De toegangsdeuren zijn zelfsluitend en met minimum Rf 1/2h.

- stookplaats klasse II = vermogen groter dan 450 KW en kleiner of gelijk aan 2000 KW; stookplaats klasse III = vermogen groter dan 2000 KW:
  - o indien oppervlakte kleiner dan 40 m<sup>2</sup> en grootste as afmeting < 8m: 1 toegang, moet uitgeven in de vrije atmosfeer;
  - o indien oppervlakte groter of gelijk aan 40 m<sup>2</sup> of grootste as afmeting > of gelijk aan 8m: 2 toegangen, minimum 1 toegang geeft uit in de vrije atmosfeer.

Een stookplaats mag enkel voor desbetreffend doel worden aangewend.

Een stookplaats met een verwarmingsinstallatie op gas, dient uitgerust te zijn met een gasdetecteur, gekoppeld aan een buiten deze ruimte voorziene automatische gasafsluiter.

**Op heden werd vastgesteld dat de stookplaats gelegen is in een apart lokaal dat toegankelijk is via de linkerzijde van het voorste gedeelte (vroeger altaar). In de stookplaats staat een verwarmingsketel werkend op stookolie met een vermoedelijk vermogen van 141 - 179 KW.**

**Na de verbouwingswerken zal de stookplaats betreden kunnen worden via een buitendeur.**

**Opmerking:**

**De stookplaats dient een apart compartiment te vormen waarvan de opvatting en de uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001.**

**Een onderbreking van de energietoevoer (elektriciteit en brandstof) moet zich buiten de stookplaats, in de buurt van de toegangsdeur bevinden**

**§2 Lokale verwarmingstoestellen met verbranding**

Deze verwarmingstoestellen moeten aangesloten zijn op een schoorsteen of een speciale inrichting voor de afvoer van verbrandingsgassen. Tevens dient elk toestel minstens voorzien te zijn van een duidelijk gesignaleerde, manueel bedienbare kraan die de brandstoftoevoer afsluit.

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

**§3 Verwarmingsinstallaties met warme lucht**

Deze installaties moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

- de temperatuur van de warme lucht mag op de verdelingspunten 80° C niet overschrijden;
- de kanalen van de warme lucht moeten volledig uit onbrandbare materialen vervaardigd zijn;
- doorvoeringen doorheen wanden met een brandweerstand mogen deze brandweerstand niet reduceren of teniet doen;
- bij abnormale stijging van de temperatuur in de luchtkanalen moet de verwarmingsinstallatie automatisch stilgelegd worden zowel ventilatoren als warmtegeneratoren;
- de te verwarmen lucht mag niet aangezogen worden uit de stookplaats.

**Opmerking:**

**De verwarmingsinstallatie met warme lucht dient aan bovenvermelde regelgeving te voldoen.**

**§4 Gas**

De gasteller(s) moet(en) geplaatst worden conform de richtlijnen van de gasmaatschappij. Ze moeten ontoegankelijk zijn voor het publiek. Er moet zowel onder- als bovenverluchting voorzien worden met een minimale oppervlakte van elk 150 cm<sup>2</sup>. De gastellers mogen nooit in een stookplaats worden geplaatst.

Buiten het gebouw moet een afsluitkraan aangebracht worden op de hoofdtoevoerleiding. De plaats ervan moet aangeduid zijn met de letters "Gas" en de coördinaten. De Brandweer moet te allen tijde deze afsluitkraan gemakkelijk kunnen bedienen.

Installaties voor brandbaar gas verdeeld door leidingen moeten voldoen aan de reglementaire voorschriften en de regels van goed vakmanschap.

**Op heden werd verklaard dat er geen gas in het complex aanwezig is.**

#### §5 Gasrecipiënten

Zowel de volle als de lege gasrecipiënten moeten op een veilige plaats in open lucht worden ondergebracht.

De voedingsleidingen naar de verbruikstoestellen zijn vast. Enkel de laatste 2 meter naar het verbruikstoestel kunnen bestaan uit soepele leidingen die moeten voldoen aan NBN EN 559.

**Op heden werd vastgesteld dat er geen gasrecipiënten in het complex aanwezig zijn.**

#### §6 Brandstofvoorraad

In de inrichting moet de niet-ingegraven brandstofvoorraad in een afzonderlijk goed verlucht lokaal geplaatst worden. De binnenwanden van dit lokaal moeten minimaal een brandweerstand van EI 60 hebben. De deuren in die wanden moeten zelfsluitend zijn en moeten een brandweerstand EI 30 hebben.

**De ondergrondse stookolietank, waarvan de inhoud niet gekend is, is vermoedelijk gelegen achteraan de kerk aan het nieuw te bouwen sanitair.**

#### §7 Brandbestrijding

Op de brander van de centrale verwarming (met stookolie) moet een automatisch blusapparaat geïnstalleerd worden. Dit blusapparaat wordt aangesloten op de alarminrichting (indien aanwezig).

**Op heden werd vastgesteld dat er een automatisch blusapparaat op de brander is geplaatst.**

#### §8 Rookkanalen

De afvoer van de verbrandingsgassen moet gebeuren langs vaste, onbrandbare rookkanalen.

De rookkanalen mogen nergens in aanraking komen met brandbare materialen. Een veiligheidsafstand van 15 cm moet worden aangehouden tenzij een effectieve, brandveilige thermische isolatie is aangebracht.

(art. 16 – Gemeentelijk Reglement dd. 01.01.2010)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

## 6 Evacuatie

### 6.1 Aantal uitgangen

Elk compartiment en/of elk lokaal en/of elk niveau van de duplex (met uitzondering van duplexen die het evacuatie-niveau omvatten) hebben minimum:

- één uitgang indien de bezetting minder dan 100 personen bedraagt;
- twee uitgangen indien de bezetting 100 of meer dan 100 en minder dan 500 personen bedraagt;
- 2+n uitgangen indien de bezetting 500 of meer dan 500 personen bedraagt waarbij n het gehele getal is onmiddellijk groter dan de deling door 1000 van de maximale bezetting van het compartiment.

Indien een deel van het gebouw waarin de publiek toegankelijke inrichting is gelegen gebruikt wordt door de exploitant voor privé doeleinden, mag een uitgang van de inrichting ook dienst doen als uitgang van dit privé gedeelte.

Indien een deel van het gebouw, waarin de inrichting is gelegen, door derden wordt gebruikt mag dit gedeelte niet evacueren door de publiek toegankelijke inrichting.

Bovengrondse of ondergrondse lokalen die voor het publiek toegankelijk zijn, moeten via vaste trappen bereikbaar zijn.

Als de totale oppervlakte van een duplexcompartiment kleiner of gelijk is aan 300m<sup>2</sup> en als de oppervlakte van de bouwlaag van de duplex die rechtstreeks evacueert via een uitgang, groter is dan de oppervlakte van de nadere bouwlaag van een duplexcompartiment, moet enkel het niveau van de duplex met de grootste oppervlakte over het vereiste aantal uitgangen beschikken.

Het minimum aantal uitgangen kan door de brandweer in haar advies verhoogd worden in functie van het risico en de configuratie van de lokalen.

Rol- en spiltrappen, evenals hellende vlakken met een hellingsgraad groter dan 10 % komen niet in aanmerking voor de berekening van het vereiste aantal uitgangen.  
(art. 11 §1 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

**Op heden werd vastgesteld dat:**

- de dubbele uitgangsdeur buitenzijde inkomportaal (poort met een nuttige breedte van ongeveer 190 cm) niet in de richting van de uitgang opendraait;
- dubbele uitgangsdeur binnenzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 240 cm) in de richting van de uitgang opendraait;
- enkele uitgangsdeur rechterzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 90 cm) niet in de richting van de uitgang opendraait;
- enkele uitgangsdeur linkerzijde inkomportaal (glazen deur met een nuttige breedte van ongeveer 90 cm) niet in de richting van de uitgang opendraait.

**Rekening houdend met het feit dat er meer dan 100 personen gelijktijdig kunnen aanwezig zijn dienen er dringend volgende aanpassingen aan de uitgangsdeuren ter hoogte van het portaal uitgevoerd te worden:**

- de draairichting van de dubbele uitgangsdeur buitenzijde inkomportaal dient aangepast te worden zodat ze in de richting van de uitgang opendraait;
- de draairichting van de enkele uitgangsdeuren aan de rechterzijde en de linkerzijde van het portaal dient aangepast te worden zodat ze allebei in de richting van de uitgang opendraaien.

**Voor de tweede uitgang via de sacristie dient er rekening gehouden te worden met onderstaande richtlijnen:**

- de bestaande houten deur in de houten wand (nuttige breedte 90 cm), die moet blijven in het kader van monumentenzorg, dient bij aanwezigheid van publiek op zijn gehele breedte in open stand te blijven staan;
- de nieuwe uitgangsdeur kant sacristie (nuttige breedte minstens 80 cm) dient in de vluchtzin open te draaien;
- de nieuwe uitgangsdeur buitenzijde sacristie (nuttige breedte minstens 80 cm) dient in de vluchtzin open te draaien.

## 6.2 Eigenschappen van de uitgangen

**De nuttige breedte van elke uitgang bedraagt minstens 0,80m, de vrije hoogte minstens 2m.**

De uitgangen zijn zoveel mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van een compartiment of lokaal.

**Alle uitgangen en nooduitgangen moeten bij aanwezigheid van publiek steeds onmiddellijk bruikbaar zijn en een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken.**

(art. 11 §2 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

## 6.3 Evacuatietraject.

Een publiek toegankelijke inrichting moet minstens over één brandveilig evacuatietraject beschikken.

Op een evacuatiëniveau mogen geen wanden of deuren, zonder de vereiste brandweerstand, uitgeven op een brandveilig evacuatietraject, met uitzondering van de laatste 3m tot de openbare weg.

(art. 11 §3 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

## 6.4 Evacuatiewegen.

De binnenwanden van evacuatiewegen, gelegen buiten de inrichting, moeten minstens de brandweerstand van de structurele elementen hebben. De deuren die op de evacuatiewegen uitgeven moten een brandweerstand van 1/2h hebben.

De evacuatiewegen moten aan deze eisen voldoen in de mate dat er minstens één brandveilig evacuatietraject moet zijn.

De minimale nuttige breedte van de evacuatiewegen bedraagt 0,80m, de vrije hoogte minstens 2m.

De evacuatiewegen moten zo kort en rechtlijnig mogelijk gehouden worden.

De af te leggen afstand vanaf elk punt van de publiek toegankelijke bedraagt maximaal:

- 30m tot de dichtstbijzijnde uitgang;
- 60m tot een tweede uitgang.

Op een evacuatietraject mogen bij aanwezigheid van publiek de deuren niet op slot zijn of moeten ze uitgerust zijn met antipaniekbeslag; er mogen zich op een evacuatietraject geen voorwerpen bevinden die de evacuatie kunnen belemmeren en er mogen geen spiegels worden aangebracht die het publiek kunnen misleiden.

(art. 11 §4 – Gemeentelijk Reglement dd 29.03.2013)

**Op heden werden er geen zichtbare inbreuken vastgesteld.**

## 6.5 Trappenhuizen.

Trappenhuizen gelegen op een evacuatietraject, moten toegang geven tot een evacuatiëniveau. Op een evacuatiëniveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij via een evacuatieweg.

(art. 11 §5 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

De binnenwanden van een trappenhuis moeten een brandweerstand hebben van minstens EI 60 en de deuren, die erop uitgeven, EI 30. De laatste eis geldt niet voor buitentrappenhuisen.

In de buitenwanden van een trappenhuis van een trappenhuis mogen openingen zitten indien deze openingen over ten minste 1m zijdelings afgezet zijn met een element dat een vlamdichtheid heeft van 1/2h.

De trappenhuisen moeten aan bovenstaande eisen voldoen in de mate dat er minsten één brandveilig evacuatietraject moet zijn.

**Op heden werd vastgesteld dat er geen trappenhuisen in de publiek toegankelijke lokalen aanwezig zijn.**

## 6.6 Trappen

De trappen moeten volgende kenmerken hebben:

1. evenals de overlopen zijn de trappen vervaardigd uit beton. Als de graad van brandweerstand niet kan bewezen worden moet de trap brandwerend beschermd worden. Deze eis geldt niet voor buitentrappen, duplextrappen en bij buitentrappenhuisen;
  2. ze zijn aan beide zijden uitgerust met leuning. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen. Vanaf een breedte van 2,40m dienen de trappen voorzien te worden van een bijkomende leuning in hun as;
  3. de aanrede van de treden is in elk punt op de looplijn ten minste 20cm;
  4. de optrede van de treden mag niet meer dan 18cm bedragen.
- (art. 11 §6 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

### Opmerking:

**De nieuw te bouwen buitentrap dient te voldoen aan bovenvermelde regelgeving.**

## 6.7 Liften.

Liften moeten, ongeacht hun type, brandwerend gescheiden zijn van de publiek toegankelijke inrichting door wanden EI 60 en deuren EI 30. Deze eisen gelden niet als de lift slechts één compartiment aandoet.

(art. 11 §7 – Gemeentelijk Reglement dd 29.04.2013)

**Op heden werd vastgesteld dat er geen liften in de publiek toegankelijke lokalen aanwezig zijn.**

## 6.8 Deuren.

**De deuren op een evacuatietraject moeten ofwel in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien over een minimale hoek van 90°.**

Voor publiek toegankelijke inrichtingen met een capaciteit van meer dan 49 en minder dan 100 personen moet ten minste één deur van een uitgang in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

**Voor inrichtingen met een capaciteit vanaf 100 personen moeten de deuren van alle uitgangen in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.**

Publiek toegankelijke inrichtingen, waarvan een deur niet in de vluchtzin kan opendraaien omdat ze zich op minder dan haar breedte van de rooilijn bevindt, moeten voorzien worden van een sas met een binnendeur die opent in de vluchtzin zodat de deur op de rooilijn, bij aanwezigheid van publiek in openstand kan geblokkeerd worden.

Automatische schuifdeuren mogen op een evacuatietraject enkel gebruikt worden indien ze, onder een lichte druk van binnenuit, kunnen opengedraaid worden in de vluchtzin (= schuifdeuren met anti-paniekbeslag).

Draaideuren, draaipaaltjes en manueel bediende schuifdeuren zijn op een evacuatietraject niet toegelaten.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid.  
(art. 11 § 8 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Opmerking:**

**Aangezien er meer dan 100 personen kunnen aanwezig zijn moeten de deuren van alle uitgangen in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien (zie art 6.1).**

**6.9 Signalisatie:**

- Iedere uitgang en nooduitgang, evenals de wegen die ernaar toe leiden moeten aangeduid worden met pictogrammen zoals bepaald in bijlage II van het KB van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.

Deze pictogrammen moeten zichtbaar zijn bij veiligheidsverlichting. Vanaf om het even welk punt van de inrichting moet steeds minstens 1 aanduiding van uitgang of nooduitgang zichtbaar zijn..

(art. 11 § 9 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werd vastgesteld dat er geen pictogrammen in het complex zijn opgehangen.**

**Opmerking:**

**Passende pictogrammen dienen opgehangen te worden in de evacuatiewegen en eveneens boven de uitgangen en nooduitgangen.**

- De lokalen toegankelijk voor het publiek moeten behoorlijk verlicht zijn. Alleen elektriciteit is toegelaten als kunstmatige verlichtingsbron.

In de inrichting moet veiligheidsverlichting aangebracht zijn met een voldoende lichtsterkte om een veilige en snelle ontruiming te verzekeren. Deze veiligheidsverlichting moet conform de norm NBN EN 1838 zijn. Ze bestaat minstens uit een evacuatieverlichting om een veilige evacuatie van het gebouw te verzekeren en het gebruik van de aanwezige brandbestrijdingsmiddelen mogelijk te maken.

Volgende plaatsen worden voorzien van veiligheidsverlichting, geleverd door noodverlichtingarmaturen conform NBN EN 60598-2-22:

De (nood)uitgangen, de evacuatiewegen, de vluchtterrassen, de overlopen van de trappenhuizen, de liftkooien, de technische lokalen, de belangrijkste elektrische borden, en ook in het bijzonder in de onmiddellijke omgeving van de blusmiddelen en op de plaatsen waar het noodzakelijk is nadruk te leggen op mogelijk gevaar.

Lokalen met een bezettingscapaciteit van 100 of meer personen dienen tevens met een anti-paniekverlichting uitgerust om de verplaatsing van de aanwezigen naar de evacuatieweg mogelijk te maken en de kans op paniek te verkleinen..

(art. 11 § 10 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Op heden werd vastgesteld dat er geen toestellen voor veiligheidsverlichting zijn opgehangen.**

**Opmerking:**

**Toestellen voor veiligheidsverlichting dienen opgehangen te worden in de evacuatiewegen, boven de uitgangen en nooduitgangen, in de stookplaats en boven de belangrijkste elektrische borden.**

- De lichtsterkte van de toestellen voor nood-evacuatieverlichting mag niet worden afgezwakt door op de toestellen gekleefde aanwijzingen.

## **7 Brandbestrijding.**

### **7.1 Draagbare blusmiddelen.**

Minstens één bluseenheid per 150m<sup>2</sup> vloeroppervlakte met een minimum van twee blustoestellen per niveau.

#### **Opmerking:**

**Minstens vier draagbare poederblussers type ABC P6 of draagbare schuimblussers type 6l dienen verspreid in het complex opgehangen te worden op een goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaats.**

**Op de brander van de verwarmingsinstallatie, werkend op stookolie, dient er eveneens een automatisch blustoestel ABC P12 geplaatst te worden.**

- 7.2 Het brandbestrijdingsmaterieel moet goed onderhouden worden, beschermd tegen vorstgevaar, doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar en oordeelkundig verdeeld. Het moet steeds onmiddellijk in werking kunnen gebracht worden.  
(art. 21 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)**

#### **Opmerking:**

**De aanwezige blusmiddelen dienen jaarlijks nagezien te worden door een bevoegd technicus.**

**Een kopie van het onderhoudscontract dient aan ons voorgelegd te worden.**

### **7.3 Muurhaspels.**

De brandweer kan in haar advies brandhaspels opleggen conform NBN EN 671-1.

**Op heden werd vastgesteld dat er geen brandhaspels in het complex aanwezig zijn.**

- 7.4 In de keuken dient er op een gemakkelijk bereikbaar en goed zichtbare plaats een blusdeken opgehangen te worden.**

**Op heden werd vastgesteld dat er geen keuken in het complex aanwezig is.**

- 7.5 De exploitant en zijn medewerkers moeten beschikken over duidelijke, schriftelijke instructies in verband met de taakverdeling bij brand en evacuatie en over het gebruik van de aanwezige brandbestrijdings-middelen.**

#### **Opmerking:**

**Dergelijke instructies dienen in het complex opgehangen te worden.**

## **8 Onderhoud en bezetting.**

- 8.1 Het gebouw en de technische uitrustingen ervan moeten steeds in goede staat gehouden worden.**

- 8.2 De exploitant zal het publiek slechts toelaten na zich er telkens van vergewist te hebben dat alle uitgangen en nooduitgangen goed zichtbaar en onmiddellijk bruikbaar zijn.**

De exploitant dient te allen tijde toegang te verlenen aan de burgemeester of zijn afgevaardigde.

De exploitant moet volgende installaties periodiek laten nazien, hetzij door een bevoegd persoon (BP), hetzij door een bevoegd installateur (BI), hetzij door de externe dienst voor technische controles (EDTC) :

| Installatie                                       | controleorgaan | periodiciteit                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| personenliften                                    | EDTC           | 3-maandelijks door niet gecertificeerde onderhoudsdienst<br>6-maandelijks door gecertificeerde onderhoudsdienst |
| goederenliften                                    | EDTC           | jaarlijks                                                                                                       |
| cv en schouwen                                    | BI/BP          | jaarlijks                                                                                                       |
| alarm*                                            | BI/BP          | jaarlijks                                                                                                       |
| branddetectie*                                    | BI/BP          | jaarlijks                                                                                                       |
| brandbestrijdingsmiddelen*                        | BI/BP          | jaarlijks                                                                                                       |
| individuele gasverwarmingstoestellen*             | BI/BP          | jaarlijks                                                                                                       |
| dichtheidsproef gasinstallatie*                   | EDTC           | 5-jaarlijks                                                                                                     |
| gashouders (tanks > 300 l)*                       | EDTC           | 5-jaarlijks                                                                                                     |
| laagspanning + werking nood-evacuatieverlichting* | EDTC           | 5-jaarlijks                                                                                                     |
| neonverlichting, werkend op hoogspanning          | EDTC           | jaarlijks                                                                                                       |

Installaties aangeduid met een “\*” worden bovendien bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto-oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, aan een controle onderworpen.  
(art. 24 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Volgende attesten dienen nog aan ons overgemaakt te worden:**

- een recent verslag (niet ouder dan één jaar), opgemaakt door een bevoegd installateur, betreffende het onderhoud en het nazicht van de schouwen en van de aanwezige verwarmingsinstallatie;
- een verslag van indienststelling, opgemaakt door een bevoegd installateur van de eventueel geplaatste alarminstallatie;
- een keuringsverslag van de elektrische laagspanningsinstallatie en van de werking van de toestellen voor veiligheidsverlichting, opgemaakt door een EDTC.

### 8.3 Veiligheidsregister.

In elke inrichting dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de burgemeester of zijn afgevaardigde. Dit register bevat informatie met betrekking tot de bij dit reglement opgelegde veiligheidscontroles en verificaties, wettelijk opgelegde periodieke controles, exploitatievergunning, stappenplan, aantal toegelaten personen, verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing (indien van toepassing) e.d.

De exploitant dient de gegevens van het veiligheidsregister op te volgen en indien nodig te actualiseren.  
(art. 25 – Gemeentelijk Reglement dd. 29.04.2013)

**Een veiligheidsregister dient in de inrichting aanwezig te zijn.**

- 8.4 Ongeacht al de getroffen voorzorgsmaatregelen, zal de veiligheid van de gebruikers en een vlotte veilige evacuatie van de aanwezigen steeds afhankelijk zijn van de zorgzaamheid, veiligheidsbesef en organisatiezin van de exploitant.

**9 Besluit.**

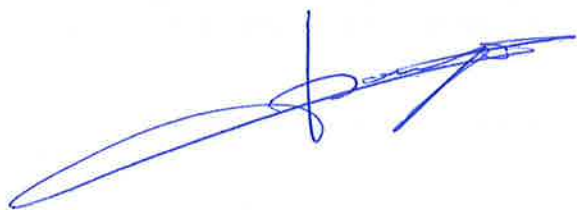
Het vroegere kerkgebouw dat zal gebruikt worden voor socio-culturele activiteiten, gelegen Sint- Kornelisplein te 9667 Horebeke, kunnen we pas als brandveilig verklaren indien voldaan wordt aan **alle** opmerkingen vermeld in dit verslag.

De uitgebrachte adviezen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn. Tevens zijn zij uitsluitend opgesteld in functie van de medegedeelde inlichtingen.

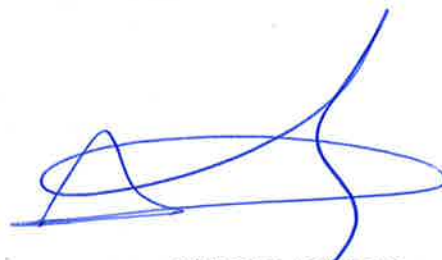
Bij eventuele wijzigingen van welke aard ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de brandweer telkens opnieuw geraadpleegd te worden.

Opgemaakt te Oudenaarde op 9 januari 2019.

De Preventieofficieren belast  
met het onderzoek,



Kpt. **DARAGAS D.**



Maj. **VERPLANKEN F.**  
Postoverste Oudenaarde