

BIJLAGE 1 LIJST DER WERKEN SINT-WILLIBRORDUSKERK RIJKEVORSEL

TYPE WERKEN

VRIJGESTELD VAN TOELATINGPLICHT

Legenda:



éénmalige ingreep

wederkerende ingreep

systematisch

dergelijke ingrepen zullen meerdere malen uitgevoerd moeten worden. Hoe vaak is afhankelijk van de situatie

ad hoc

deze werkzaamheden zullen zo snel mogelijk uitgevoerd moeten worden om vervolgschade te voorkomen

x

werken die vrijgesteld zijn van toelatingsplicht (Onroerendergoedbesluit 16-05-2014: Art. 6.2.4. Specifieke toelatingsplichten voor beschermde monumenten)

n.v.t.

maatregelen die niet vallen onder de toelatingsplicht

06.01 ANALYSE, MONITORING & VOORONDERZOEKEN			
1	Analyse, monitoring & preventie		
1.1	Detectie van opstijgend grondvocht		n.v.t.
1.2	Vochtmetingen op aangewezen plaatsen	jaarlijks	n.v.t.
1.3	Analyse en opvolging van scheurvorming en stabiliteitsproblemen		n.v.t.
1.4	Analyse van zoutuitbloeiingen	systematisch	n.v.t.
1.5	Detectie van schimmel- en zwamaantastingen	systematisch	n.v.t.
1.6	Analyse van aantasting door houtborende insecten	systematisch	n.v.t.
1.7	Analyse van de betonnen structurele elementen	systematisch	n.v.t.
2	Vooronderzoeken in functie van het behoud van het archeologische bodemarchief		
2.1	Vermijden van bodemverstoringen, hergebruiken van vroegere verstoringen		
2.2	Archeologische prospectie bij ingrepen met bodemverstoring (zowel kerk als de zone rondom gevelfragment)		

06.02 EENMALIGE WERKZAAMHEDEN			
06.02.01 Dak en regenwaterafvoer			
1	Kerktoeren		
1.1	Branddeuren herstellen en doorvoeren brandvrij dicht		
1.2	Toegankelijkheid van het dak verbeteren voor inspectie en onderhoud: controle en eventueel vernieuwen of aanvullen van klim- en ladderhaken volgens norm		x
1.3	Herstel van de dakkapellen		
	> herbevestigen van losgekomen loodslab		
	> punctueel vervangen van ingerot hout		
	> vernieuwen van weggevalen onderdelen		
	> hernemen van verschaalde verflagen in bestaande kleurstelling, met dampopen verf		x
	> nazicht van de aansluitingen tussen dak en stijlen en herstellen indien niet meer waterdicht		x
1.4	Nazicht en herstel van de dakstructuur		
	> onstoften van de dakstructuur		x

	> voorzien van ventilatie in de ruimte (bijvoorbeeld door monnikskappen) op oppervlakteschimmel en andere aantastingen te voorkomen		
	> plaatselijk herstel van de dakstructuur d.m.v. aanscherven nieuw hout van dezelfde soort		
	> reconstructie van weggevalen houten onderdelen		
	> controle en herstel van pen-en-gatverbindingen, liplassen, enzovoort in de torenspits		x
	> nazicht en herstel van balkkoppen		
	> herbevestigen van losgekomen ankers		
1.5	Plaatselijk de loden slabben verlengen		x
1.6	Restauratie van het betonrot waar noodzakelijk		
1.7	Herstellen van de muurplaat uit baksteenmetselwerk met dezelfde materialen en technieken als bestaande		x
2	Gevelfragment		
2.1	Controle en herstel van het dak met een hoogwerker		x
2.2	Vernieuwen van de zinken bakgoot in hetzelfde materiaal en volgens historisch model		x
2.3	Vervangen van de standpijp en herstellen van de zinken afvoer boven de standpijp in hetzelfde materiaal en volgens historisch model		x
2.4	Plaatsen van enkele monnikskappen in de dakbedekking		
3	Nieuwe kerk		
3.1	Noordoostzijde van transept: de vergaarbak herstellen door solderen		n.v.t.
3.2	Zuidzijde (transept en zijbeuk): de afvoer en standpijpen goed bevestigen en ontstoppen	korte termijn	n.v.t.
3.3	Sacristie: de soldeernaad van de bakgoot herstellen		n.v.t.
3.4	Toegankelijkheid van het dak van het transept verbeteren		n.v.t.
3.5	Schip: de positie en de bevestiging van de nok nakijken		n.v.t.
3.6	Schip en transept: de dakkapellen herstellen		n.v.t.
3.7	Zijbeuken: de gootklossen van de overkraging voorzien van een beugel		n.v.t.

06.02.02 Gevelwerken			
1	Kerktoeren		
1.1	Reinigen en herstel van het voegwerk		
	> verwijderen van cement: cementopvullingen, voegwerk in cement of sterk cementgedragen voegwerk met respect voor het historisch materiaal		x
	> verwijderen van storende invullingen van scheuren en slordige herstellingen		
	> heropvoegen naar historische voegwijze van sterk verweerde geveldelen zoals de plint in kalkrijke mortel met kleur en samenstelling die aanleunt bij de oude voegen, in overleg met het Agentschap Onroerend Erfgoed		x
1.2	Reinigen en herstel van het metselwerk		
	> zachte reiniging op basis van stoom (<u>nooit</u> zandstralen of andere harde reinigingstechnieken gebruiken)		x
	> ontmossen van het metselwerk met producten die het historisch materiaal niet beschadigen		x
	> behoud en herstel van de metselaarstekens en bouwsporen		
1.4	Herstellen van de muurpost aan zuidzijde van de toren		
1.5	Analyse van de staat van de pinakels bovenop de toren vanop een hoogwerker en eventueel ingrijpen met gepaste materialen en technieken		x
1.6	Hermetiselen van het moneel in de noordwestelijke gevel		
1.7	Restauratie van het betonrot waar noodzakelijk		
1.8	Herstel mortelzomen glas-in-loodramen in kalkrijke mortel met dezelfde kleurstelling die aanleunt bij de oude mortelzomen		x
1.9	Reinigen en herstel van natuursteen		
	> verwijderen van cementvoegen en aansmeringen met cement met respect voor het historisch materiaal		x

	> vastleggen van losgekomen stenen met kalkmortel met kleur en samenstelling die aanleunt bij de oude mortel, in overleg met het Agentschap Onroerend Erfgoed		
	> heropvoegen van scheuren en naden met kalkmortel (<u>nooit</u> zandstralen of andere harde reinigingstechnieken gebruiken)		
	> zachte reiniging op basis van stoom		x
	> invullen van lacunes met minerale mortel met kleur en samenstelling die aanleunt bij het oude materiaal, in overleg met het Agentschap Onroerend Erfgoed		x
2	Gevelfragment		
2.1	Herstellen van de gebreken aan het baksteenmetselwerk		
2.2	Herstellen van de gebreken aan de witte natuurstenen elementen		
2.3	Behandelen van de ijzeren onderdelen en schilderen met een roestwerend verfsysteem met dezelfde kleurstelling en samenstelling		x

06.02.03 Schrijnwerk en beglazing			
1	Kerktoeren		
1.1	Controle van het glas-in-lood en restauratie indien noodzakelijk		x
1.2	Ontroesten van de raambruggen en terug afwerken met een compatibele, roestwerende afwerkingslaag in historische kleurstelling		x
1.3	De condensgoten openen en schoonmaken		x
1.4	De bevestigingen van de galmborden hernemen		x
1.5	De ladder ontroesten en schilderen met een compatibele, roestwerende afwerkingslaag in historische kleurstelling		x
2	Gevelfragment		
2.1	Herstellen van de boordplank volgens bestaand model en bestaande materialen en technieken		x
2.2	Invulling met nieuw glas-in-lood naar historisch model (kleurloos glas)		

06.02.04 Interieur			
1	Kerktoeren		
1.1	Herstellen van de ijzeren neuzen en de spil van de torentrap volgens bestaande materialen en technieken		x
1.2	Controle en punctueel herstel van het bakstenen gewelf volgens bestaande materialen en technieken		x
1.3	Herstel van barsten en scheuren in het pleisterwerk volgens bestaande materialen en technieken		x
2	Nieuwe kerk		
2.1	De waardevolle materialen behandelen tegen houtaantasting, het andere materiaal verwijderen		n.v.t.
2.2	Inventariseren van het opgeslagen kerkelijk erfgoed		n.v.t.
3	Technieken		
3.1	Brandbeveiliging		
3.2	Inbraak-/diefstalbeveiliging		
3.3	Uitwerken van een nieuw verlichtingsconcept, verwijderen storende armaturen en bekabelingen met respect voor de erfgoedwaarde		

06.03 WEDERKERENDE WERKZAAMHEDEN			
06.03.01 Onderhoudswerken			

1	Opvolging en controle algemeen		
1.1	Vijfjaarlijkse visuele inspectie door Monumentenwacht (kerktoren en gevelfragment)	elke 5 jaar	n.v.t.
1.2	Opstellen van een onderhoudsplan		n.v.t.
1.3	Snelle ingreep bij vastgestelde gebreken of beschadigingen en punctueel herstel waar dit noodzakelijk is, volgens bestaande materialen en technieken		x
1.4	Tijdig aanvragen van de nodige premies		n.v.t.
1.5	Inspectie op aanwezigheid van houtborende insecten, zwammen en schimmels		
	> <i>jaarlijkse visuele controle op aantastingen door houtborende insecten (lente of vroege zomer)</i>	jaarlijks	n.v.t.
	> <i>monitoring van actieve aantastingen en behandelen indien nodig met gepaste producten</i>	jaarlijks	x
	> <i>snelle ingreep bij lekkages of andere vochtaantastingen</i>	ad hoc	x
	> <i>zorgen voor een gedegen ventilatie</i>	systematisch	
	> <i>vermijden van opslag van organische materialen in weinig ventilatie ruimtes</i>	systematisch	n.v.t.
	> <i>verwijderen van stoflagen</i>	systematisch	x
1.6	Actualisatie en jaarlijkse controle bliksembeveiliging	jaarlijks	n.v.t.
1.7	Actualisatie en jaarlijkse controle branddetectie en inbraak		
	> <i>periodieke controle en onderhoud branddetectie- en bestrijdingsmiddelen</i>	jaarlijks	n.v.t.
	> <i>periodieke controle en onderhoud inbraakbeveiliging</i>	jaarlijks	n.v.t.
2	Kerktoeren		
2.1	Regelmatig nakijken en reinigen van de dakgoten	jaarlijks	x
2.2	De loketten van het transept regelmatig nakijken	elke 2-5 jaar	x
2.3	De aansluiting van de topbekroning van het koor hernemen en regelmatig nakijken	elke 2-5 jaar	x
2.4	De panlatten onder de laatste rij leien herbevestigen van de zuidelijke zijbeuk	ad hoc	x
2.5	De voegen boven het lood hernemen met een kalkrijke mortel van de zijbeuken (Z en N) met kleur en samenstelling die aanleunt bij de oude mortel, in overleg met het Agentschap Onroerend Erfgoed	ad hoc	
2.6	Opvolgen van risicozones van betonrot en regelmatige controle om tijdig in te kunnen grijpen		
2.7	Regelmatig nazicht van het metselwerk van muren i.v.m. stevigheid, eventuele loszittende stenen, scheuren, barsten, beschadigingen, bevulling van diverse aard, mosvorming		x
2.8	Regelmatig schilderen van de ijzeren ankers met een roestwerende verf in een passende kleurstelling	elke 10 jaar	x
2.9	Nazicht van het schrijnwerk en beglazing van de ramen		x
2.10	Controle van de pinakels met een hoogwerker		x
2.11	Grondig en regelmatig reinigen en ontstoffen van alle niveaus van de kerktoeren, vloeren en plafonds		x
2.12	Periodiek onderhoud van de interieurafwerking van de verschillende ruimtes (reinen, opruimen en ventileren)		x
2.13	Periodiek onderhoud binnenschrijnwerk (met name de binnendeuren: reiniging, controle en smeren van hang- en sluitwerk)		x
2.14	Verwijderen van plantengroei in en op metselwerk, voegwerk, voet van de muur (m.u.v. waardevolle muurflora die geen schade veroorzaakt: steenbreekvaren, muurvaren,...)	jaarlijks	x
3	Gevelfragment		
3.1	Regelmatig nakijken en reinigen van de dakgoten	jaarlijks	x
3.2	Verwijderen van plantengroei in en op goten, metselwerk, voegwerk, voet van de muur (m.u.v. waardevolle muurflora die geen schade veroorzaakt: steenbreekvaren, muurvaren,...)	jaarlijks	x
4	Nieuwe kerk		
4.1	Regelmatig nakijken en reinigen van de dakgoten		n.v.t.
4.2	De leidekking regelmatig nakijken en laten herstellen		n.v.t.

4.3	Jaarlijkse visuele controle van de structurelementen	jaarlijks	n.v.t.
4.4	Nazicht hechting verflagen, herstellen indien nodig		n.v.t.
4.5	Periodiek onderhoud buitenschrijnwerk (controle afwerkingslagen, reiniging, controle en smeren van hang- en sluitwerk)		n.v.t.
4.6	Vernieuwen van gebarsten of weggevalven beglazing		n.v.t.
4.7	Vernieuwen van verduurde mastiek		n.v.t.
4.8	Reiniging van goten en dakaansluiting		n.v.t.
4.9	Snel herstel van lekkages in dak, goten en regenwaterafvoer	ad hoc	n.v.t.
4.10	Terugplaatsen van verschoven leien	ad hoc	n.v.t.
4.11	Onderhoud van ijzeren onderdelen (reinigen, ontroesten, schilderen)		n.v.t.
4.12	Groen: verwijderen van gras en onkruid aan de voet van muren, plantengroei in goten		n.v.t.
4.13	Onderhoud van het interieur		
	> monitoring van aantastingen door houtborende insecten		n.v.t.
	> zorgen voor een gedegen ventilatie van het meubilair om zo oppervlakteschimmel tegen te gaan		n.v.t.
	> regelmatig ontstoffen van de houten onderdelen		n.v.t.
	> regulier onderhoud van de vloer	jaarlijks	n.v.t.
	> opruimen van overbodige objecten, aangetast elementen		n.v.t.
	> zorgvuldig bewaren van losgekomen onderdelen op afgesproken plaats		n.v.t.
	> voorzichtig verwijderen van kaarsvet, oude boenwas, wierrook en andere vervuilingen	ad hoc	n.v.t.
	> schoonmaken van gesculpteerde onderdelen		n.v.t.
	> punctueel herstel aan afwerkingslagen		n.v.t.
	> verwijderen van stoflagen en spinnenwebben		n.v.t.
	> punctueel herstel aan pleisterwerk		n.v.t.
	> punctueel herstel aan afwerkingslagen		n.v.t.
	> herkalken van de muren wanneer nodig		n.v.t.
5	Omgeving		
5.1	Onderhouden van de beplanting rondom het gevelfragment en de kerk		n.v.t.
5.2	Schoon houden van de omgeving rondom het gevelfragment en de kerk		n.v.t.
5.3	Onderhouden van de verharding rondom het gevelfragment en de kerk		n.v.t.