

ERF GOED EN VISIE

architectuur- en
adviesbureau voor
erfgoedprojecten



Beheersplan - bijlagen

Opmaak van een beheersplan

Residentie Elsdonck te Wilrijk

23.10.2019

Opdracht

Residentie Elsdonck I & II
Prins Boudewijnlaan 308 - 326
2610 Wilrijk
Beschermsingsbesluit: MB dd. 02/06/1988

Opdrachtgever

VME Elsdonck I
p/a Syncura Antwerpen
Artsen zonder Grenzenstraat 36
2018 Antwerpen
VME Elsdonck II
p/a I²P bvba (Filip Van Rompaey)
Van Putlei 4
2018 Antwerpen

Opgemaakt door

Erfgoed en Visie bvba
Lierselei 84 . 2390 Malle

Colofon

Architectenbureau: Erfgoed en Visie bvba

Boswachterwoning - Lierselei 84 B-2390 Malle

Telefoon: +32 (0)3 309 09 93

E-mail: architecten@erfgoed-en-visie.be

Website: www.erfgoed-en-visie.be

Projectverantwoordelijke: Edith Vermeiren

Projectmedewerkers: Birgit Grieten en Stefanie van der Wallen

Erfgoedconsulent: Rudy De Graef

Lange Kievitstraat 111 - 113, bus 53, B-2018 Antwerpen

Geldigheidstermijn van het erfgoedbeheersplan:

2019 - 2043

Kaftillustratie:

Bovenaan: tekening van de voorgevel van Residentie Elsdonck

APA, persoonsarchief Léon Stynen LS 3.1.184

Onderaan: foto van de zuidoostelijke hoek kort na afwerking

APA, archief Paul De Meyer

Noot:

Afbeeldingen waar geen specifieke bronvermelding bijstaat, zijn foto's die genomen zijn door Erfgoed & Visie bvba in de periode juni - oktober 2018.

© Erfgoed en Visie bvba

Alle afbeeldingen zijn eigendom van Erfgoed en Visie bvba, tenzij anders vermeld. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de uitgever.

8. BIJLAGEN

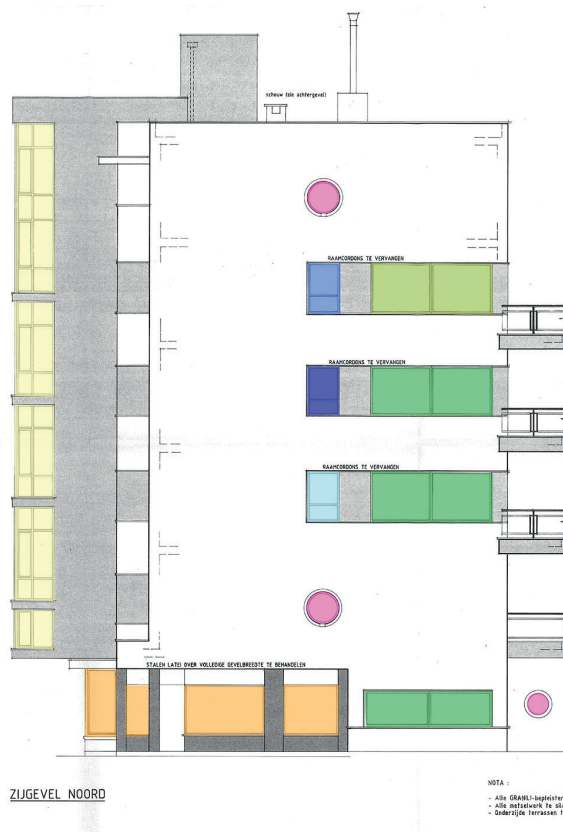
- 8.1. BIJLAGE 1: GEVELPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING RAMEN
- 8.2. BIJLAGE 2: GEVELPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING DEUREN
- 8.3. BIJLAGE 3: GRONDPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING OORSPRONKELIJKE VLOEREN
- 8.4. BIJLAGE 4: GRONDPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING OORSPRONKELIJKE PLAFONDS
- 8.5. BIJLAGE 5: GRONDPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING OORSPRONKELIJK BINNENSCHRIJNWERK
- 8.6. BIJLAGE 6: ONDERHOUDSHANDLEIDING
- 8.7. BIJLAGE 7: BOUWHISTORISCH EN MATERIAAL-TECHNISCH VOORONDERZOEK
- 8.8. BIJLAGE 8: LIJST MET TOELATINGSPLICHTIGE WERKEN

8. BIJLAGEN

8.1. BIJLAGE 1: GEVELPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING RAMEN



Oostgevel

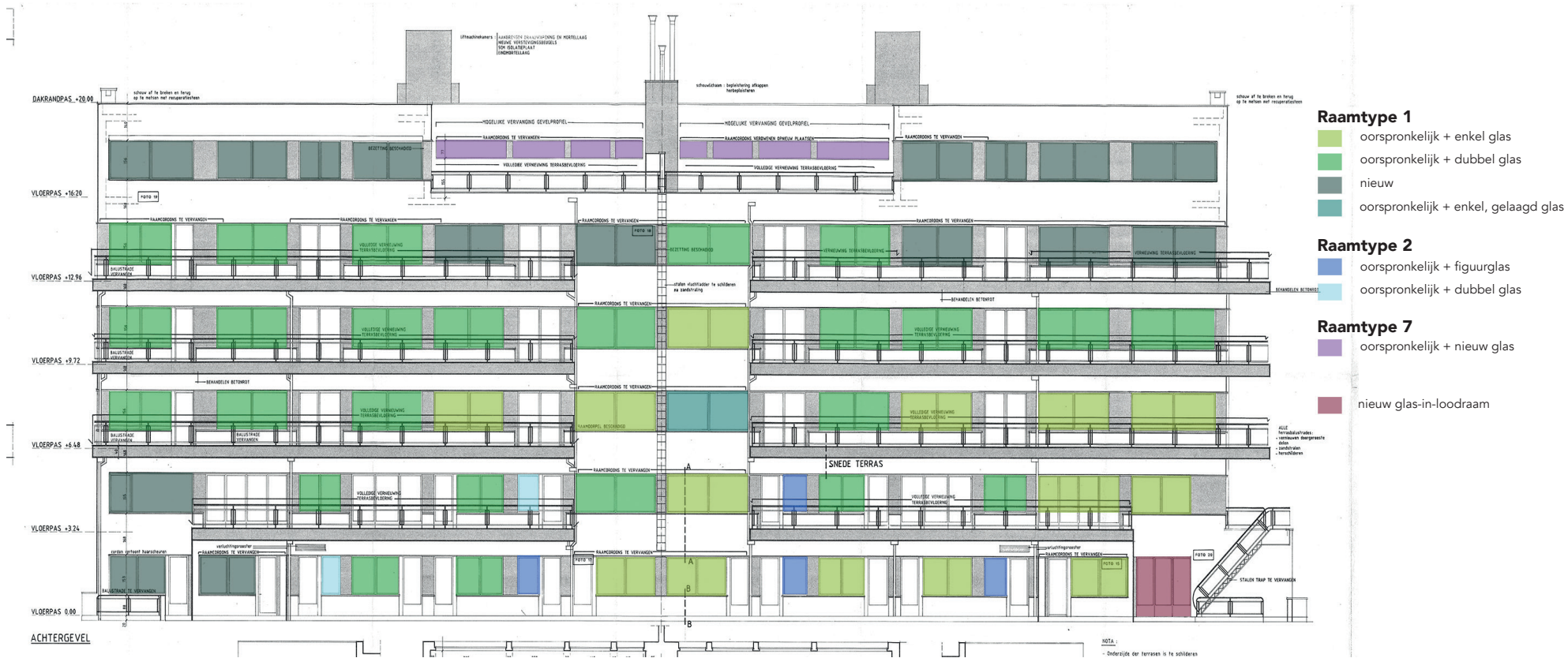


- Raamtype 1**
- oorspronkelijk + enkel glas
 - oorspronkelijk + dubbel glas
 - nieuw
- Raamtype 2**
- oorspronkelijk + figuurglas
 - oorspronkelijk + dubbel glas
 - nieuw
- Raamtype 3**
- oorspronkelijk + enkel glas
 - oorspronkelijk + nieuw glas
- Raamtype 4**
- oorspronkelijk + enkel glas
- Raamtype 5**
- oorspronkelijk + enkel glas

NOTA :

- Alle GRABU-beglazing te schilderen
- Alle metaalwerk te schilderen
- Baderijde terrassen te schilderen

Zuid- en noordgevel



Westgevel

Oostgevel





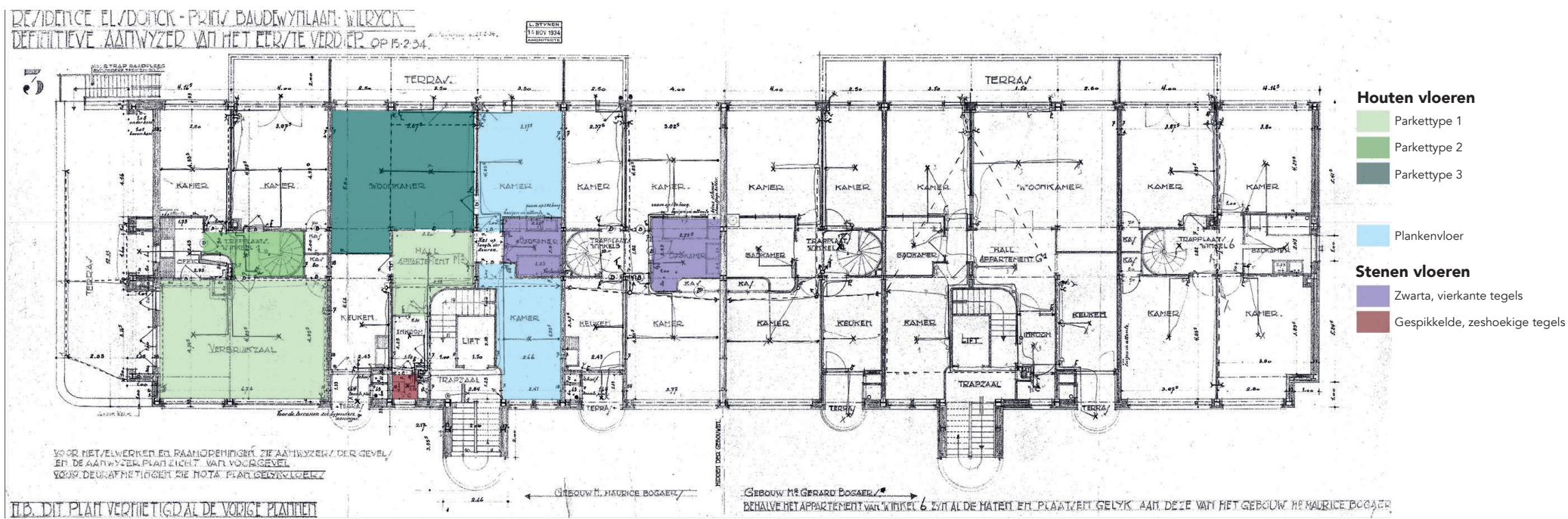
Zuid- en noordgevel



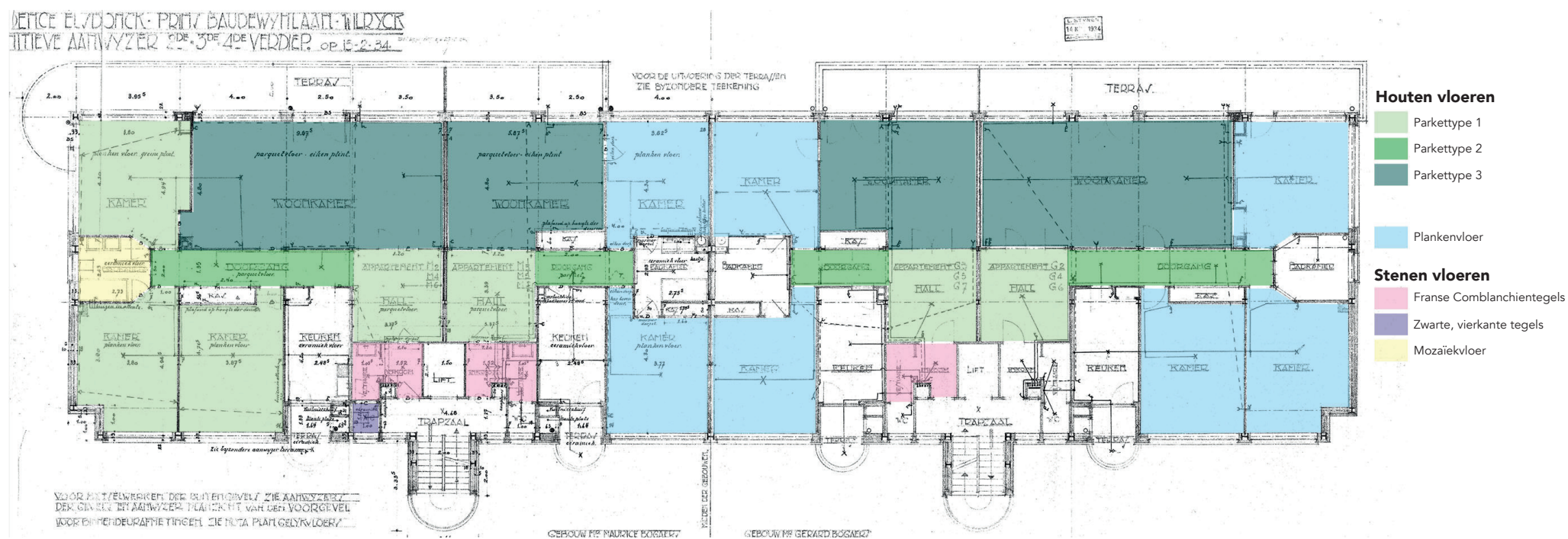
Westgevel

RESIDENTIE ELSDONCK - BEHEERSPLAN



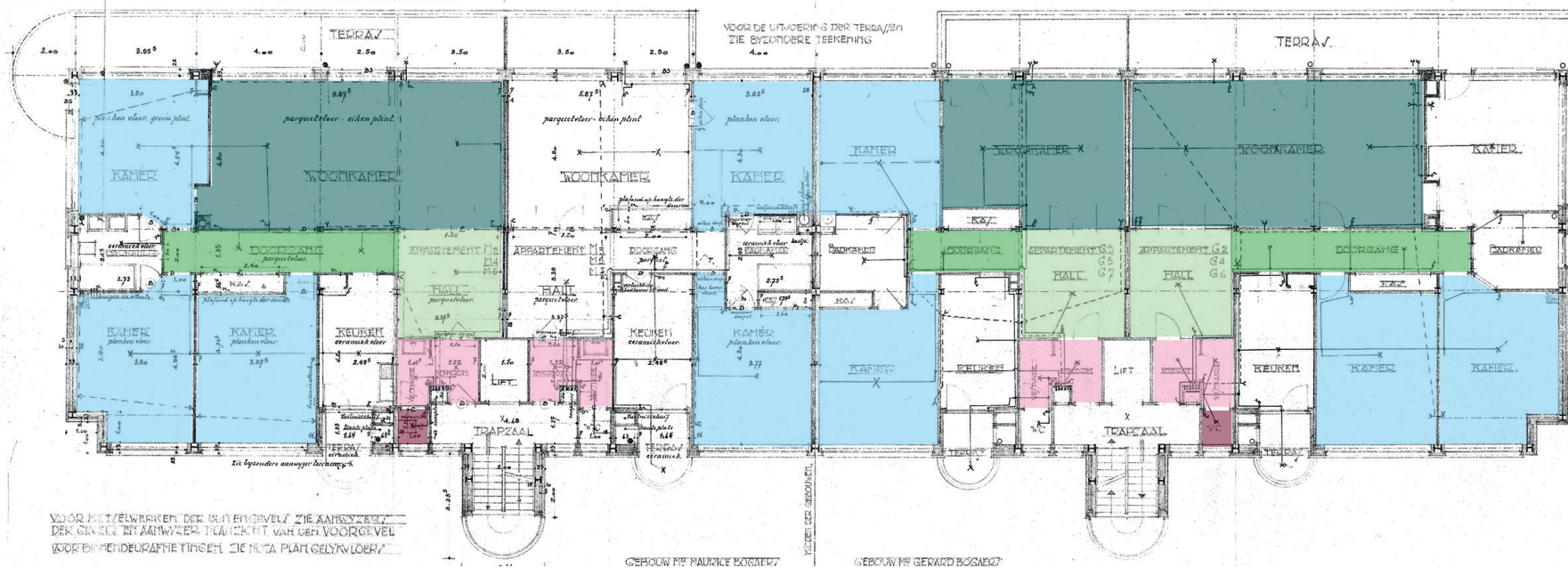


Eerste verdieping



Tweede verdieping

DE LIEDE ELSDONCK - PRINCE BAUDEWYLAAN - WILDRICK
TITELVE AANWIJZER 2^{DE} 3^{DE} 4^{DE} VERDIEP. op 15-2-34



Houten vloeren

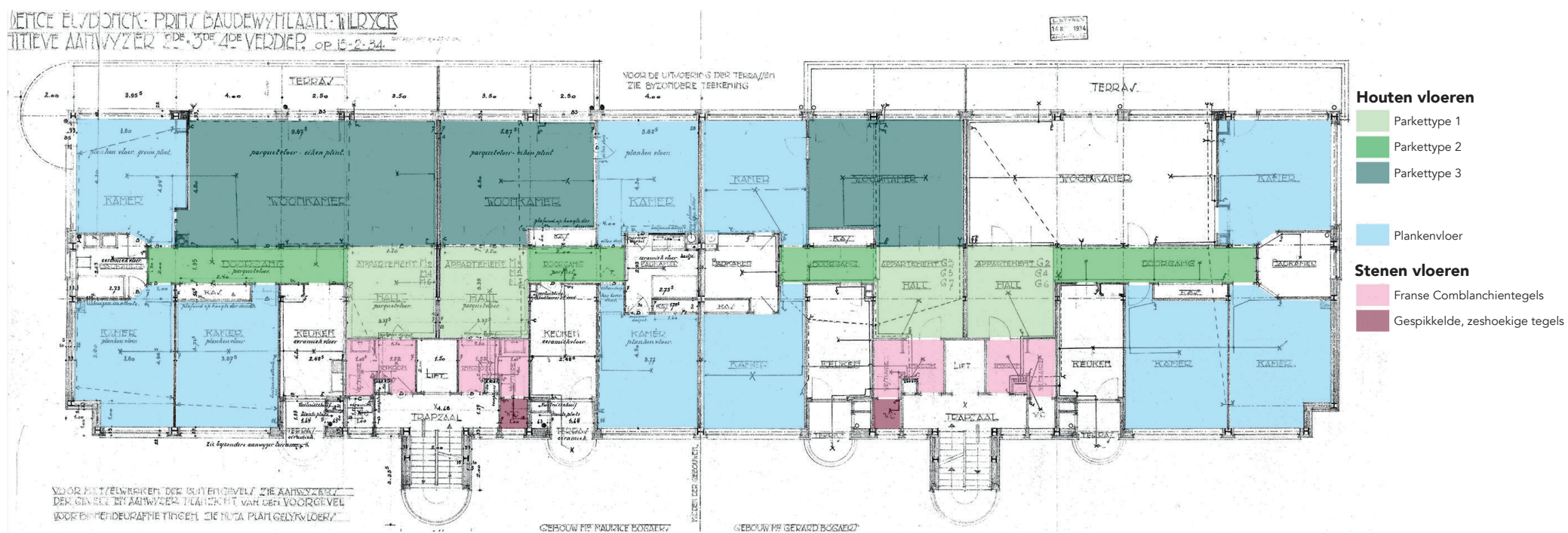
- Parkettype 1
- Parkettype 2
- Parkettype 3

- Plankenvloer

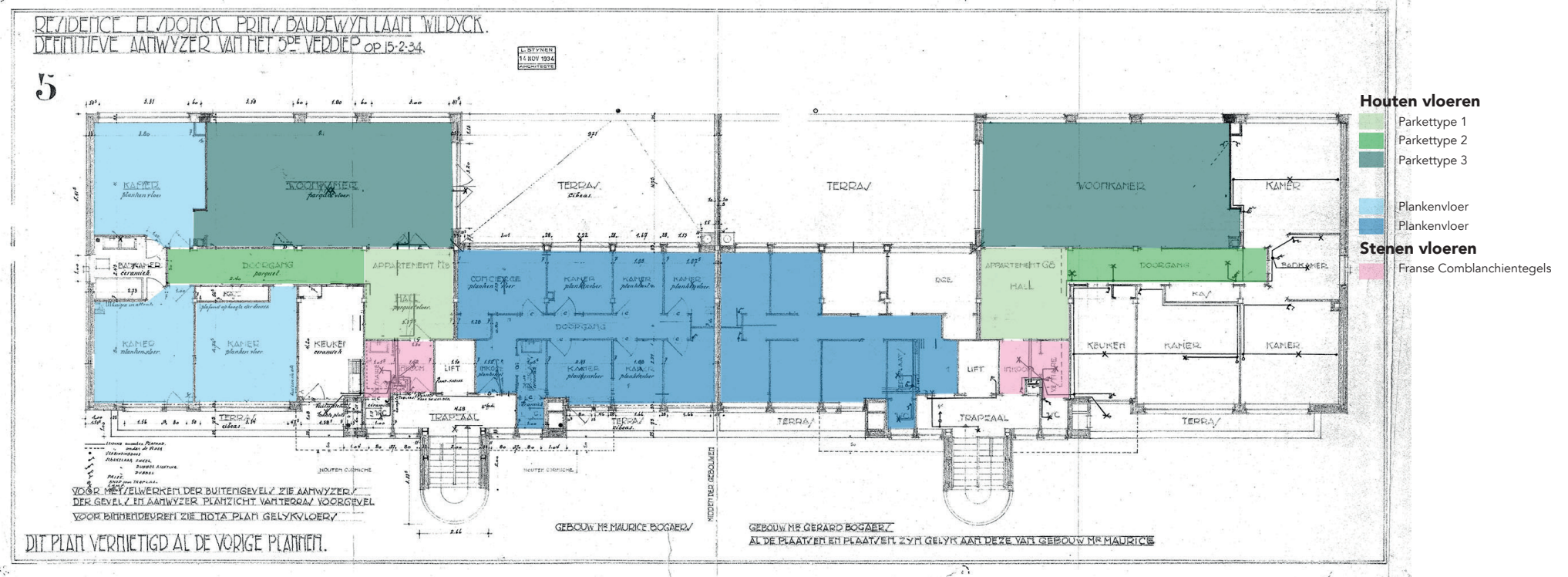
Stenen vloeren

- Franse Comblanchientegels
- Gespijkeld, zeshoekige tegels

Derde verdieping



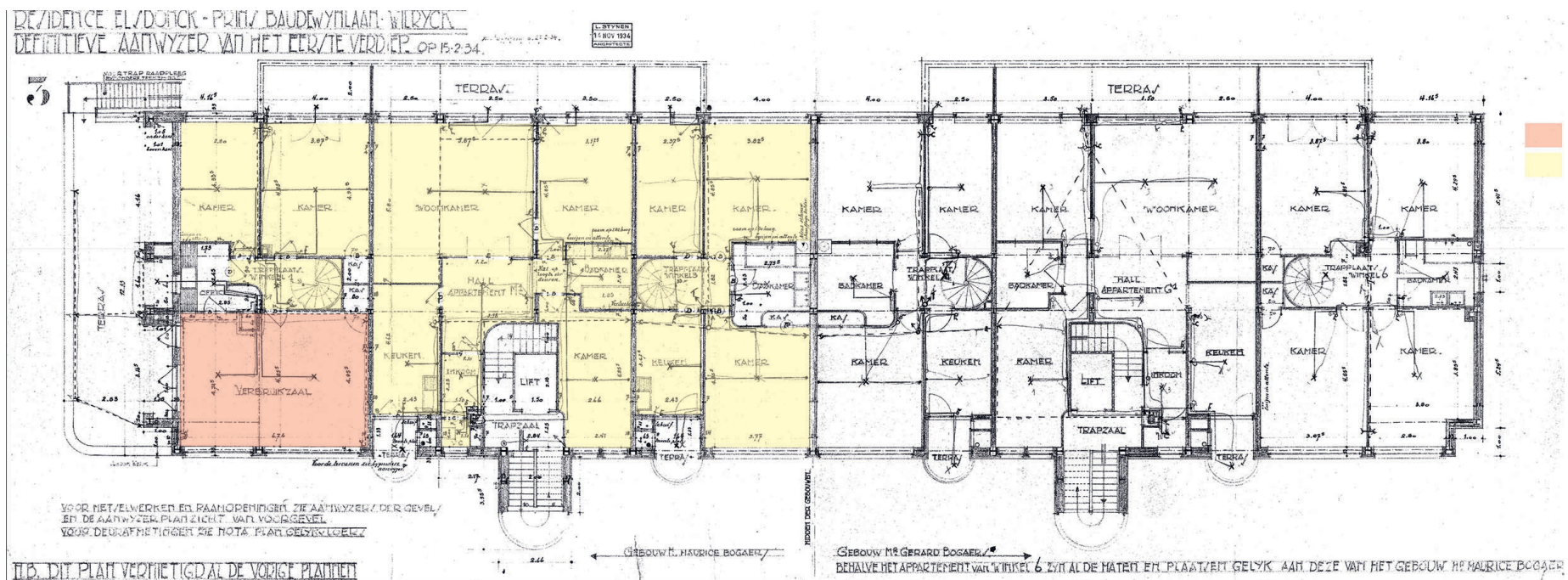
Vierde verdieping



Vijfde verdieping

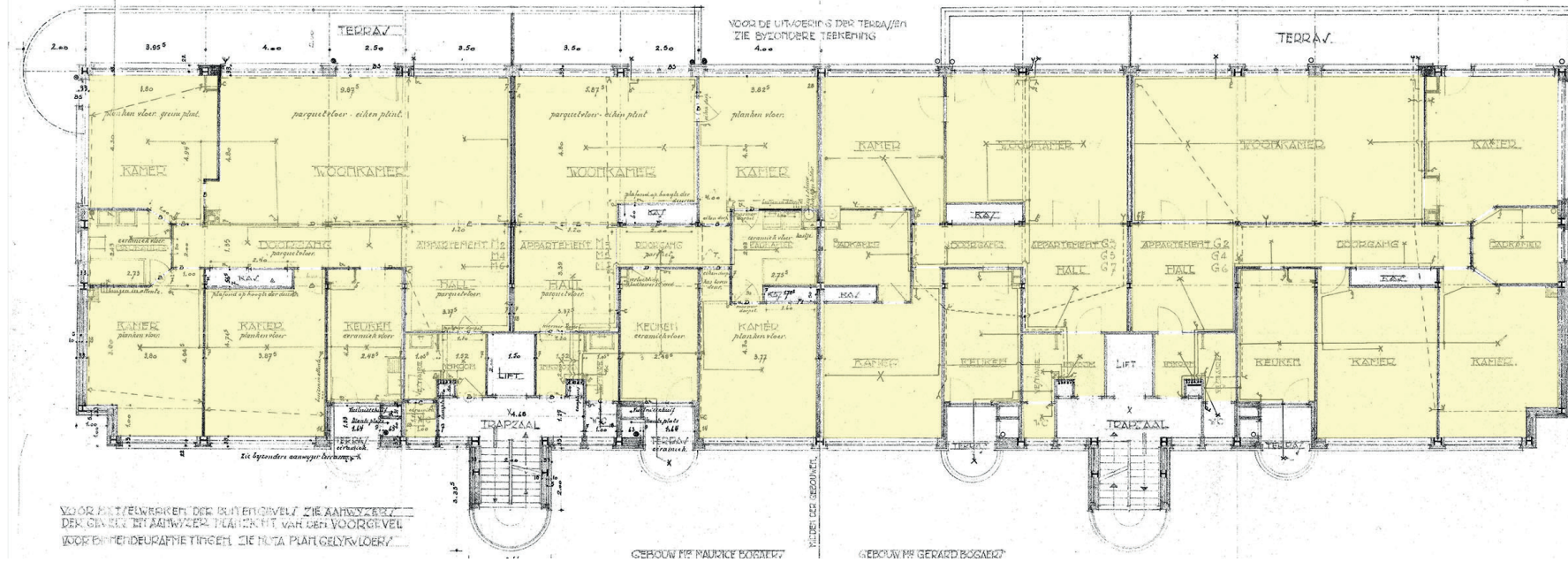
RESIDENTIE ELSDONCK - BEHEERSPLAN





Eerste verdieping

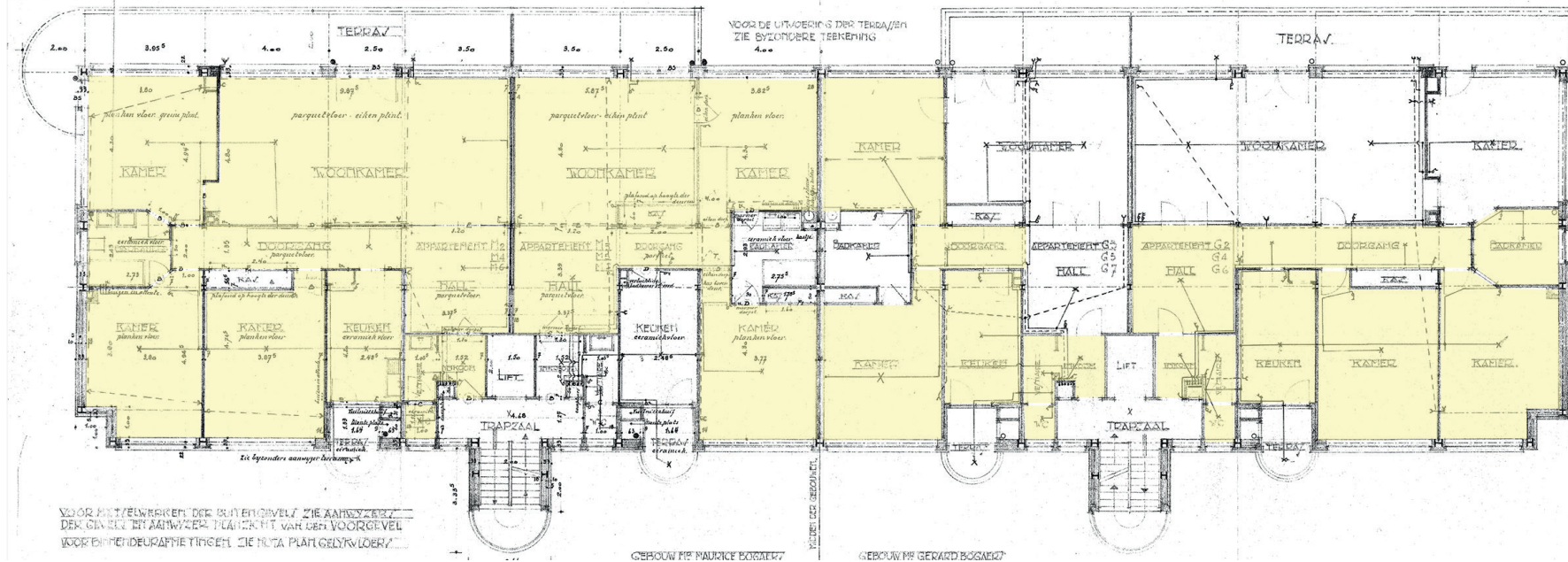
DE LIEDE ELSDONCK PRINCE BAUDEWYHLAAN NEDERLAND
TITELVE AANWYZER 2DE 3DE 4DE VERDIEP. OP 15-2-34



Met afgeronde hoeken

Tweede verdieping

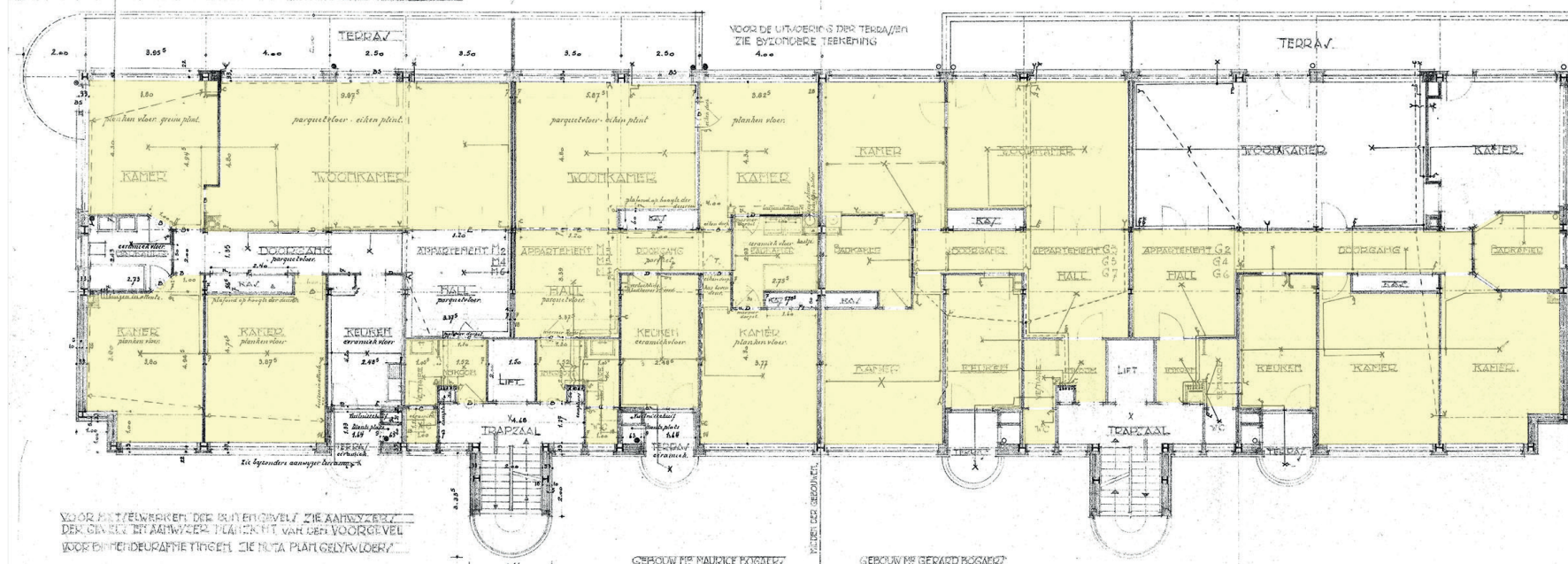
RESIDENTIE ELSDONCK - PRINCE BAUDEWYLAAN - WILRICK
 TIETJE AANWIJZER 2^{DE} 3^{DE} 4^{DE} VERDIEP. op 15-2-34



Met afgeronde hoeken

Derde verdieping

DECE ELSDONCK PRINCE BAUDEWYHLAAN-TILDSCH
 TITIEVE AANWYZER 2^{DE} 3^{DE} 4^{DE} VERDIEP. OP 15-2-34.



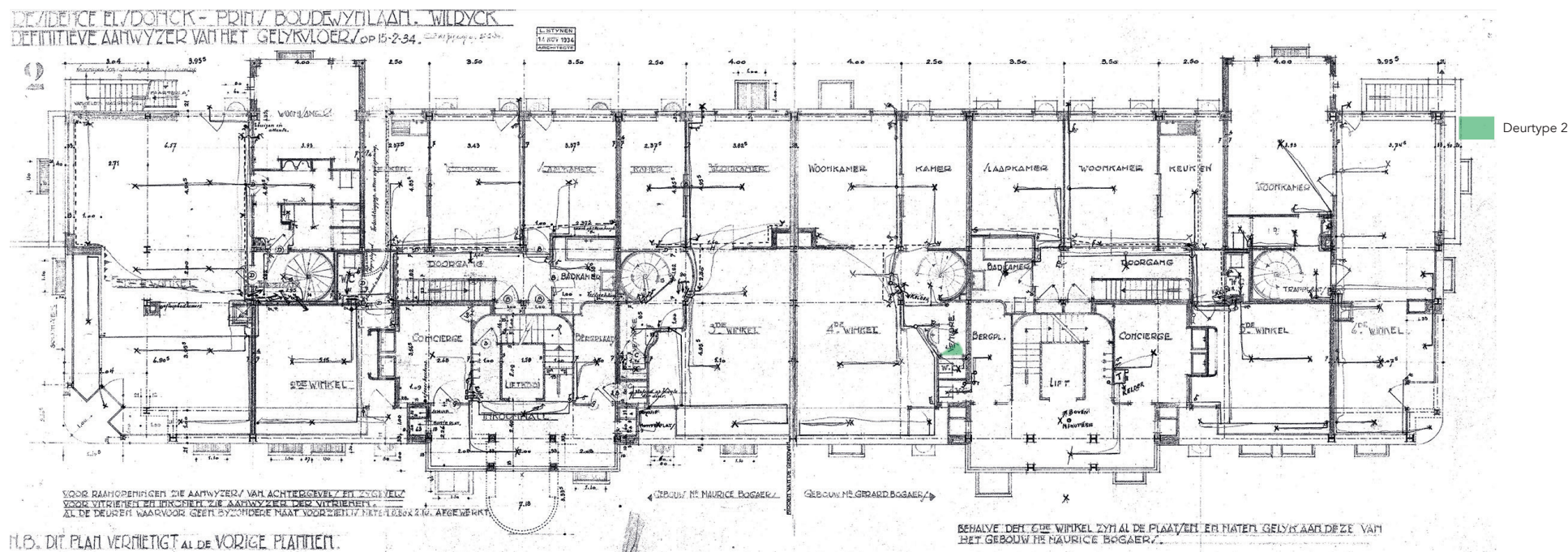
Met afgeronde hoeken

Vierde verdieping

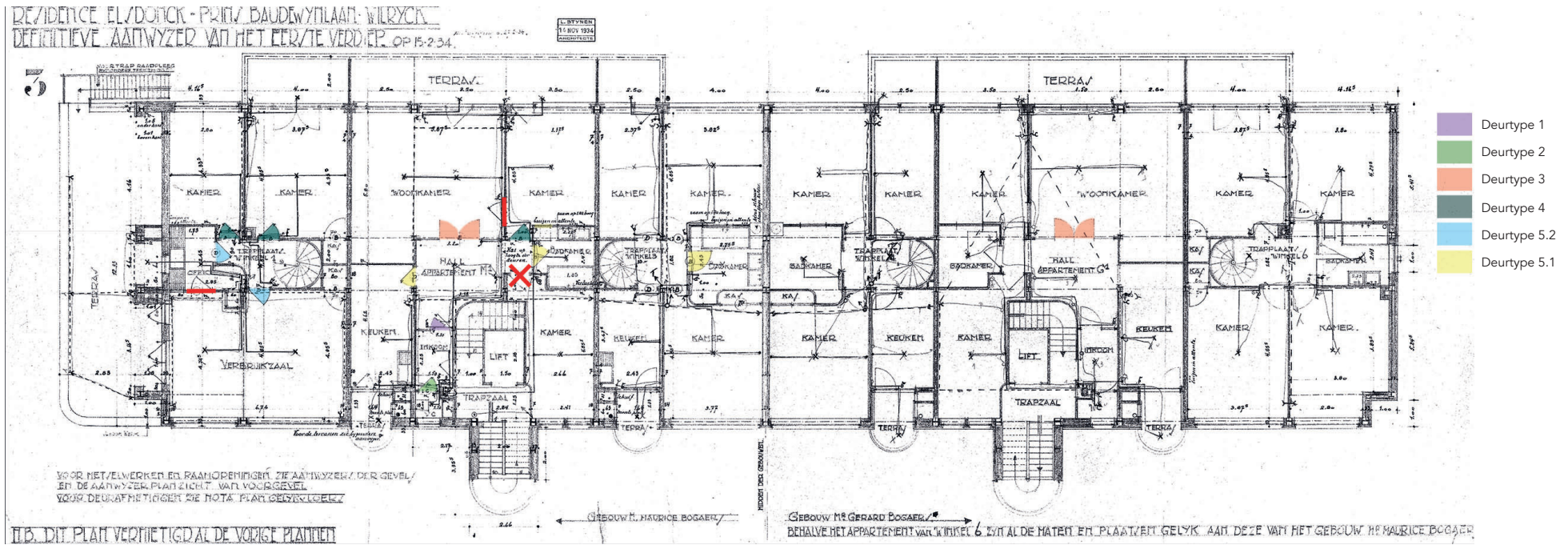


Vijfde verdieping

8.5. BIJLAGE 5: GRONDPLANNEN MET TYPE-AANDUIDING OORSPRONKELIJK BINNENSCHRIJNWERK



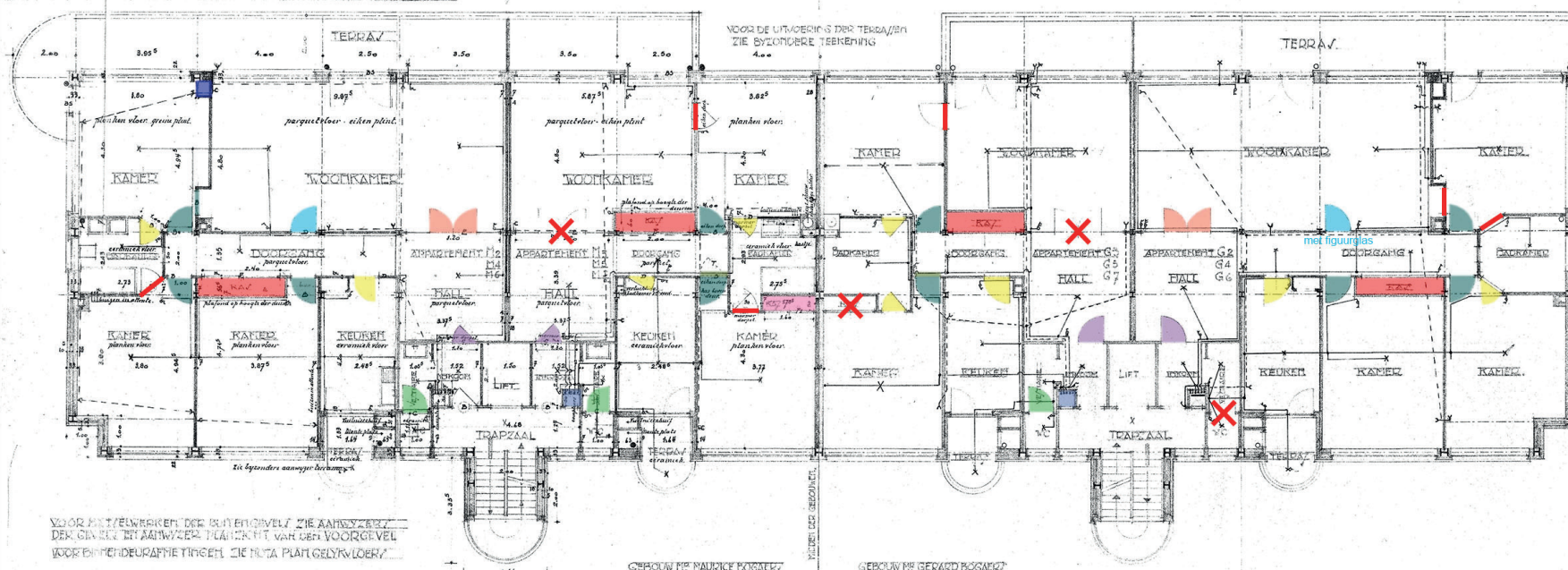
Gelijkvloers



Eerste verdieping

DE LIEDE ELSDONCK - PRINCE BAUDEWYLAAN - WILDRICK
 TIETVE AANWIJZER 2DE 3DE 4DE VERDIEP. OP 15-2-34

15-2-34
 15-2-34

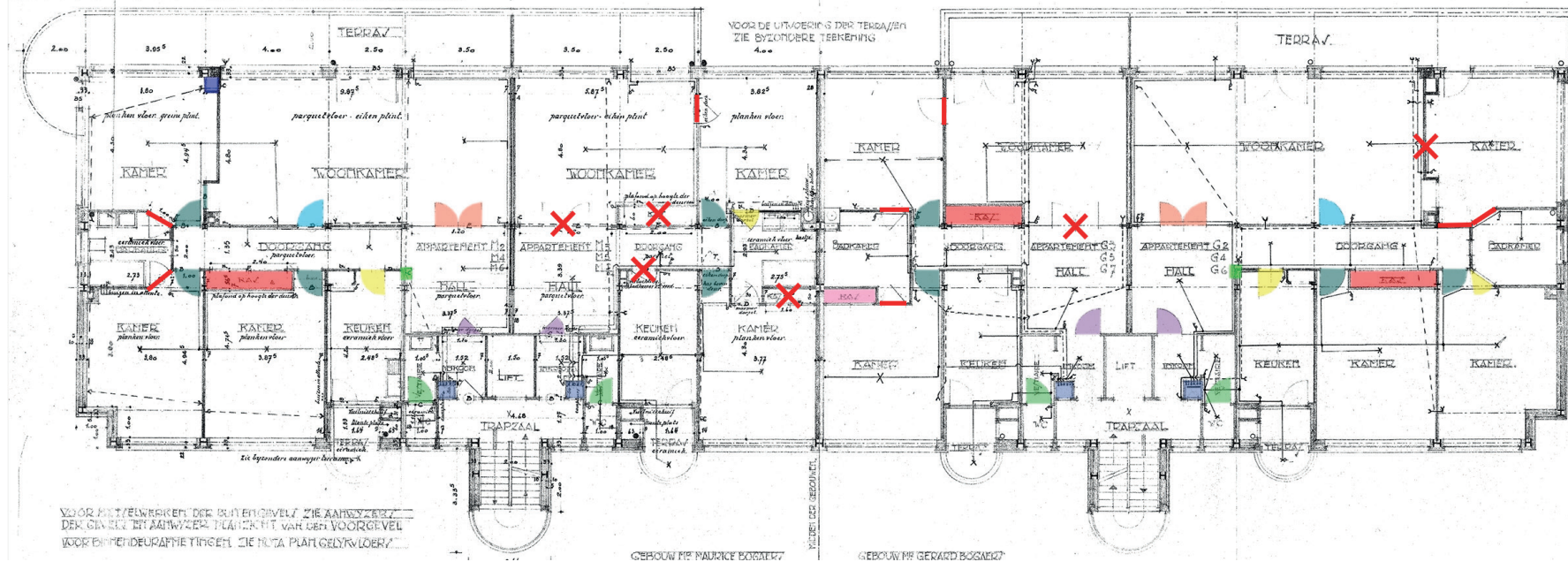


- Deurtype 1
- Deurtype 2
- Deurtype 3
- Deurtype 4
- Deurtype 5.2
- Deurtype 5.1

- Kast met schuifdeuren in doorgang
- Kast in (slaap)kamer voorzijde
- Kast tussen woonkamer - (slaap)kamer
- Nis in inkomzone

Tweede verdieping

DEUTSE ELSDONCK-PRIVÉ-BAUDEWYHLAAT-TILDSCK
TITIEVE AANWYZER 2^{DE} 3^{DE} 4^{DE} VERDIEP. OP 15-2-34

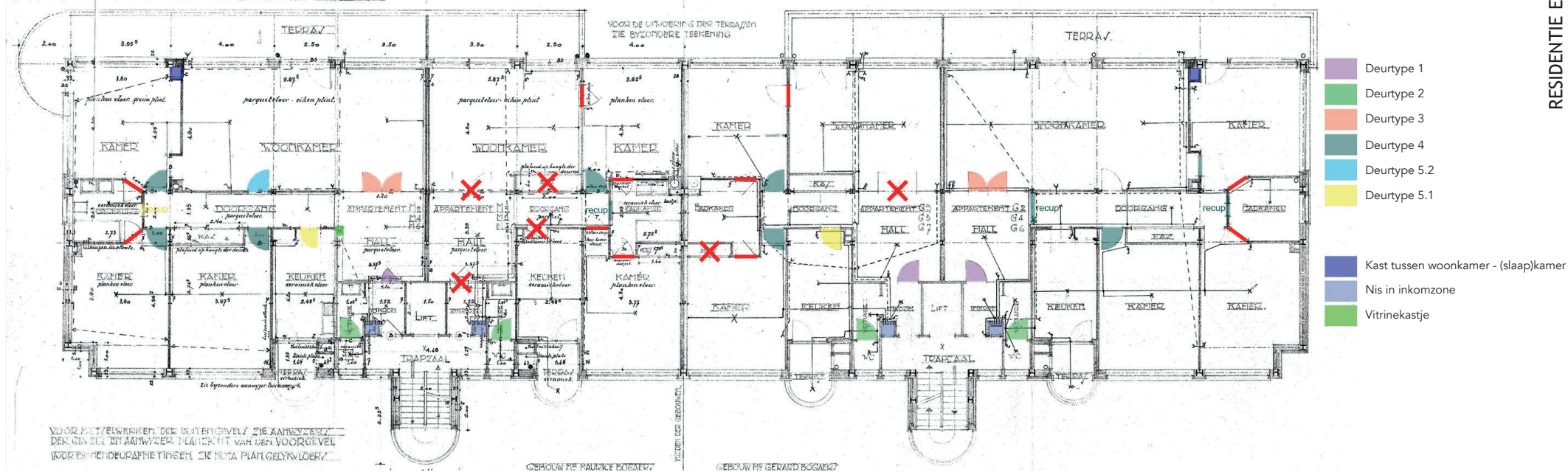


- Deurtype 1
- Deurtype 2
- Deurtype 3
- Deurtype 4
- Deurtype 5.2
- Deurtype 5.1

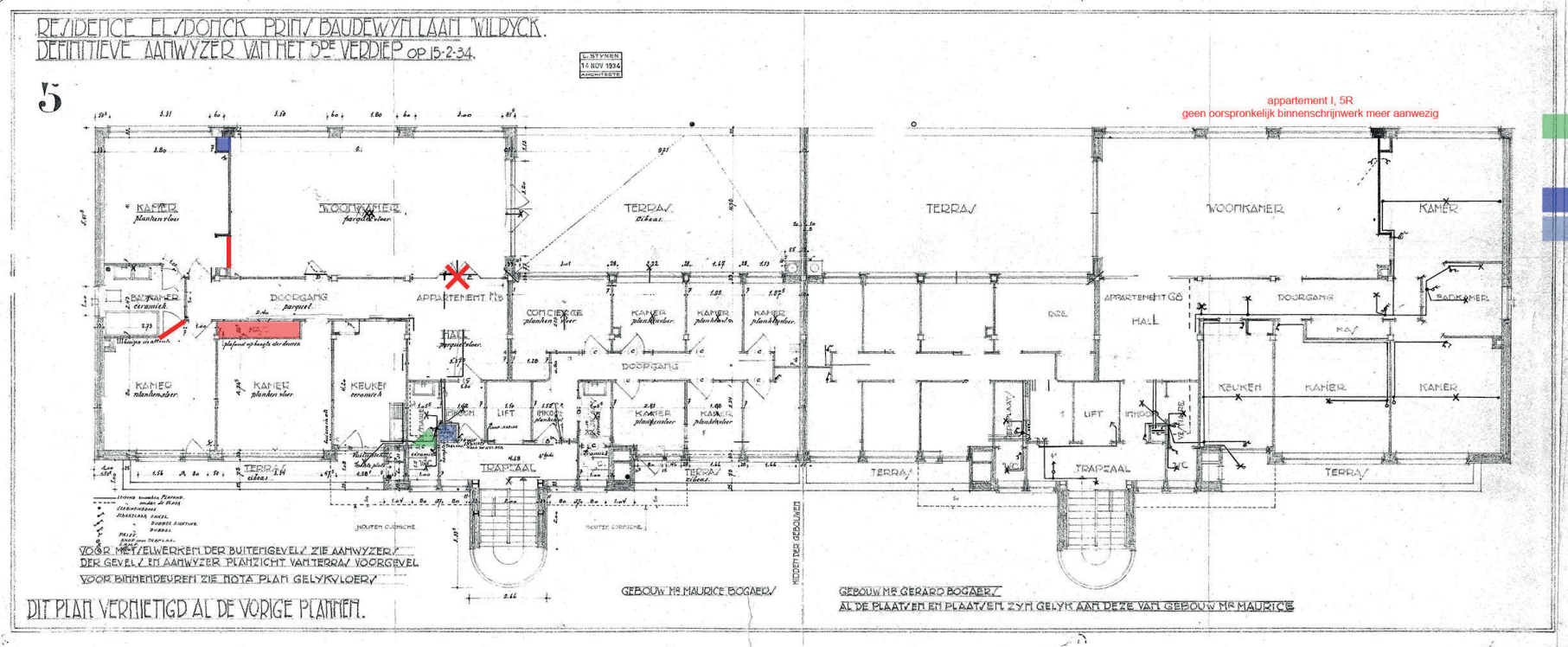
- Kast met schuifdeuren in doorgang
- Kast in (slaap)kamer voorzijde
- Kast tussen woonkamer - (slaap)kamer
- Nis in inkomzone
- Vitrinekastje

Derde verdieping

DE LIEDE ELSDONCK - PRINCE BAUDEWYLAAN - WILDRICK
 TIETVE AANWYZER 2DE, 3DE, 4DE VERDIEP. OP 15-2-34



Vierde verdieping



Vijfde verdieping