

Aard werken	Eenmalig	Terugkerend	Termijn	Opmerking
Eénmalig				
Voorgevel reiniging en herstel	x		2020	uitvoering afhankelijk van financiering via erfgoedpremie
Nazicht, herstel en verven binnenschrijnwerk	x		2019-2020	
Vernieuwen elektriciteit (huidige installatie is afgekeurd op 24/04/2019)	x		2019-2020	
vervangen van loden afvoerbuizen door afvoerbuizen in pvc	x		2019-2020	
herstel en verven binnenmuren	x		2019-2020	
plaatsen van lineoleum (zonder sterke lijm) ter bescherming van planken vloeren	x		2019-2020	
vervangen van ramen met enkel glas door ramen met isolerend glas	x		2019-2020	
plaatsen van isolerend glas - achter of vóór - huidig raam boven ingangsdeur	x		2019-2020	
wegdoen asbestplaten (gelijkvloers en 1ste verdiep)	x		2019	
injecteren van muren tegen opstijgend vocht en bepleisteren van muren op plaatsen waar asbestplaten zijn weggehaald (gelijkvloers)	x		2019-2020	
verwijderen van ijzeren traliewerk en valse muur onder en naast traliewerk (gelijkvloers en 1ste verdiep)	x		2019-2020	
installatie van kleine keuken en douchecabine op gelijkvloers	x		2020-2022	
betegelen van gedeelte van de muur ter hoogte van de keuken	x		2020-2022	
verwijderen inbouwkast en muur achter inbouwkast (achterkant gelijkvloers)	x		2019-2022	
Verwijderen van valse muren op 1ste verdiep	x		2019-2020	
Installatie van keuken (1ste verdiep)	x		2019-2020	
Betegelen van gedeelte van de muur ter hoogte van de keuken (1ste verdiep)	x		2019-2020	
Herinstallatie van badkamer en toilet	x		2019-2020	
Verwijderen boiler badkamer	x		2019-2020	
Betegelen van gedeelte van de muur in badkamer/ toilet / lavabo	x		2019-2020	
Binnenisolatie van de muren aan de achterkant van het gebouw	x		2019-2021	
installatie van douchecabine, toilet en lavabo (op 2de verdiep)	x		2020-2022	na indiening omgevingsvergunning
betegelen van gedeelte van de muur in badkamer/ toilet / lavabo (op 2de verdiep)	x		2020-2022	
vervangen bestaande veluxen	x		2019-2020	
vervangen van industriële gasketels door kleinere ketel			2019-2020	
openen van een deurdoorgang tussen kamer met inbouwkast en aanpalende kamer ter hoogte van raampjes (2de verdiep)			2019-2022	
Dak: vervangen van kunstleien uit asbest door zwarte dakpannen	x		2019-2020	
Dak: vervangen van het onderdak uit asbest	x		2019-2020	
Dak: Isoleren van het dak met Pir platen 120mm	x		2019-2020	
ondervedelen van zolder in drie ruimtes met behulp van gyproc	x		2019-2021	
plaatsen van radiatoren (cv) op 1ste verdiep in de kamers zonder verwarming, op 2de verdiep en in de nieuwe kamers zolder	x		2019-2021	
plaatsen van geluidsisolatie in één van nieuwe kamers in de zolder	x		2019-2021	na indiening omgevingsvergunning + kleur te bepalen in overleg met erfgoedconsulente Vlaamse overheid
plaatsen van 3 veluxen aan de zuidkant van de zolder	x		2019-2020	
afbraak muur en plaatsing schuifraam voor terras	x		2019-2020	
buitengevelrenovatie gladde gevelafwerking en isolatie	x		2019-2021	
Repetitieve werken				
Dak Onderhoudswerkzaamheden - reinigen goten		x	jaarlijks	
Kleine herstellingen pleisterwerk, stucwerk, retouches schilderwerk		X	tienjaarlijks	
Onderhoudsschilderwerk wanden en plafonds		X	tienjaarlijks	
Nazicht, herstel en onderhoudsschilderwerk binnenschrijnwerk		X	tienjaarlijks	
Nazicht en herstel vloeren		X	tienjaarlijks	
Onderhoudsschilderwerk buitenschrijnwerk		X	vijfjaarlijks	