
ontwerp : **BEHEERSPLAN SINT-JOZEFSCOLLEGE AALST**

bouwplaats : **Pontstraat 7, 9300 Aalst**

opdrachtgever : **VZW Iñigo Ignatiaanse scholen**

BIJLAGE 3: PLANNEN WAARDESTELLING

VOORLOPIG



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

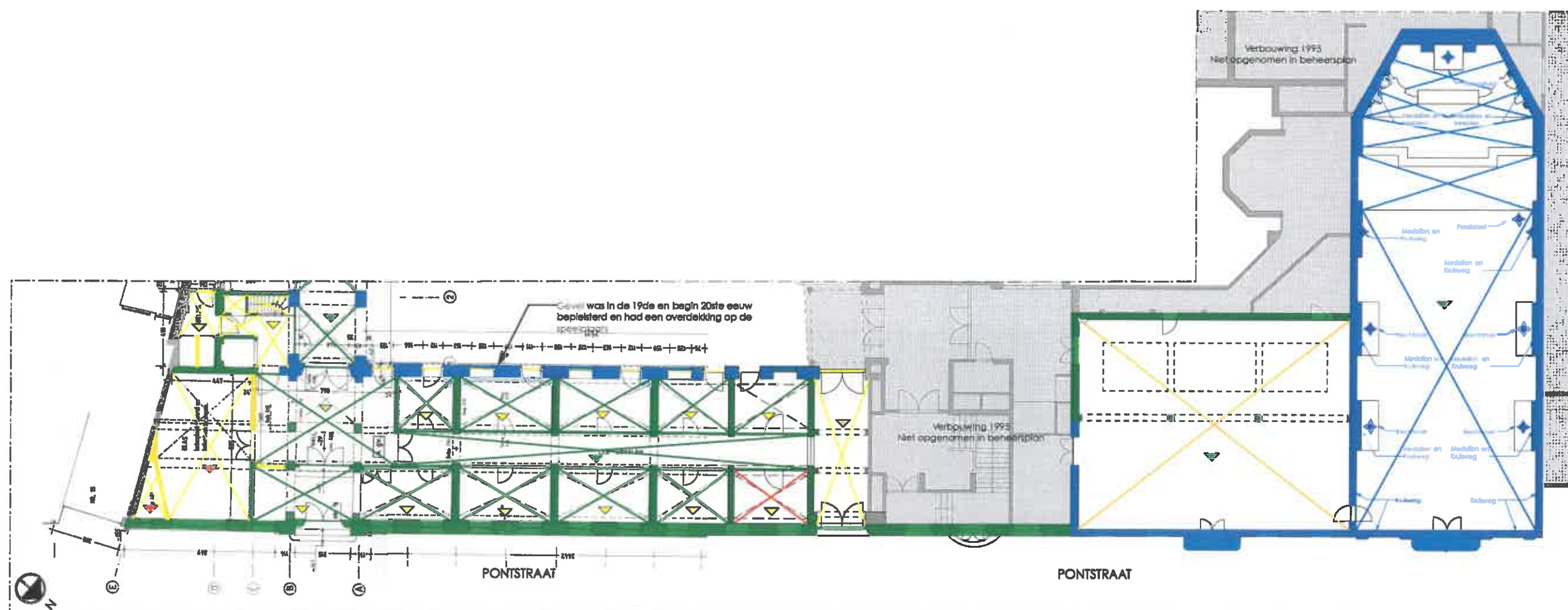
Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: **VZW Iñigo Ignatiaanse scholen**
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: **Beheersplan - Bijlage 3: Plannen waardestelling**
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- **Storende monumentwaarde** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerepareerd worden, doch i.t.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Ploofd of balkentraag**
- ◆ **Interieur element**
- Muren en wanden**
- ▽ **Vloerafwerking**



Gelijkvloers Pand A, F en G

1/250 *

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvin.be

Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Ifigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardestelling Pand A, F en G
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarden:

- **Storende monumentwaarden** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarden** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarden** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Poetieve monumentwaarden** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Poetieve monumentwaarden** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.t.v. normen en/of comforten aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarden** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarden** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Plafond of balkenlang**
- + **Interieur element**
- **Muren en wanden**
- ▼ **Vloerafwerking**



Eerste verdieping Pand A, F en G

1/250*

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architecten-van-severen.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardstelling Pand A, F en G
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- **Storende monumentwaarde** - delen die verwijderd moeten worden.
Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden.
Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die behouden mogen worden,
doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording
eventueel verwijderd kunnen worden i.f.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd
worden, doch i.f.v. normen en/of comforteisen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken
naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal.
Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Pisloof of balkenlaag**
- + **Interieur element**
- Muren en wanden**
- ▽ **Vloerbedekking**



Tweede verdieping Pand A, F en G

1/250*

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvin.be

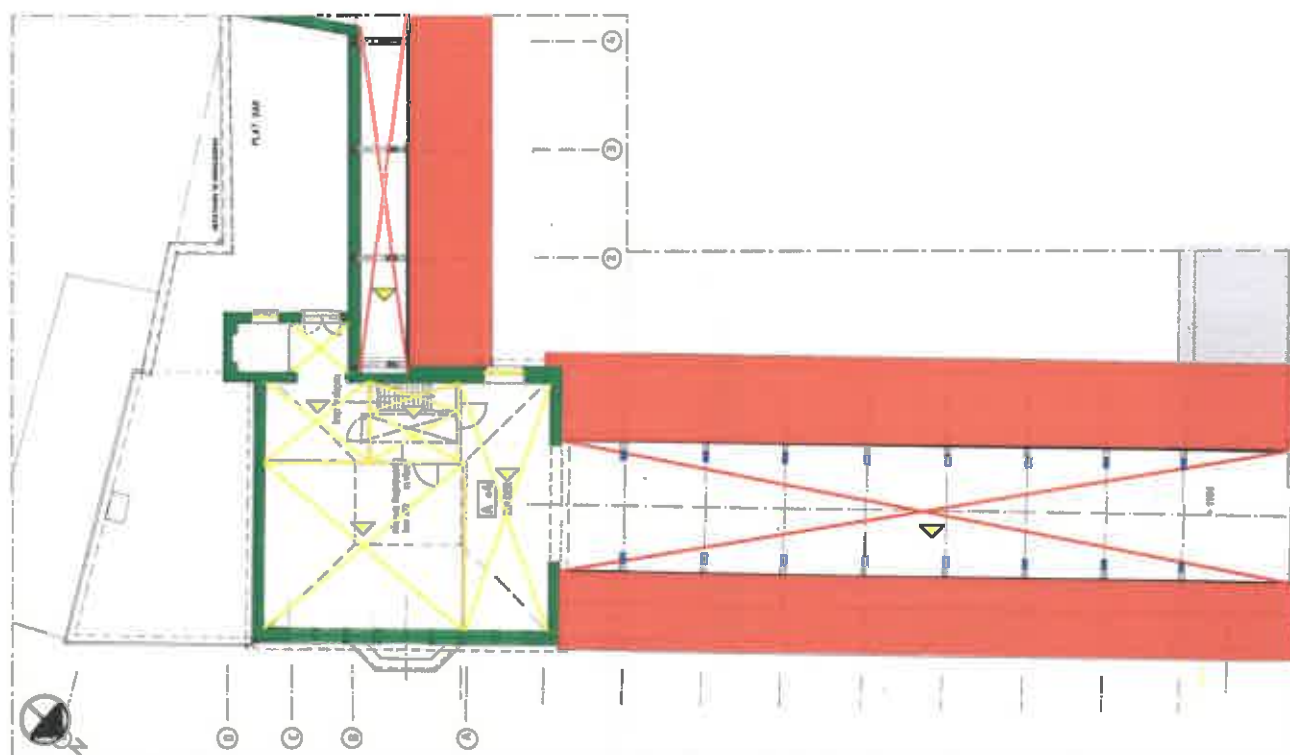
Project: Sint-Jozefsschool Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignaciaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardstelling Pand A, F en G
Datum: 16 maart 2018



Derde verdieping Pand A

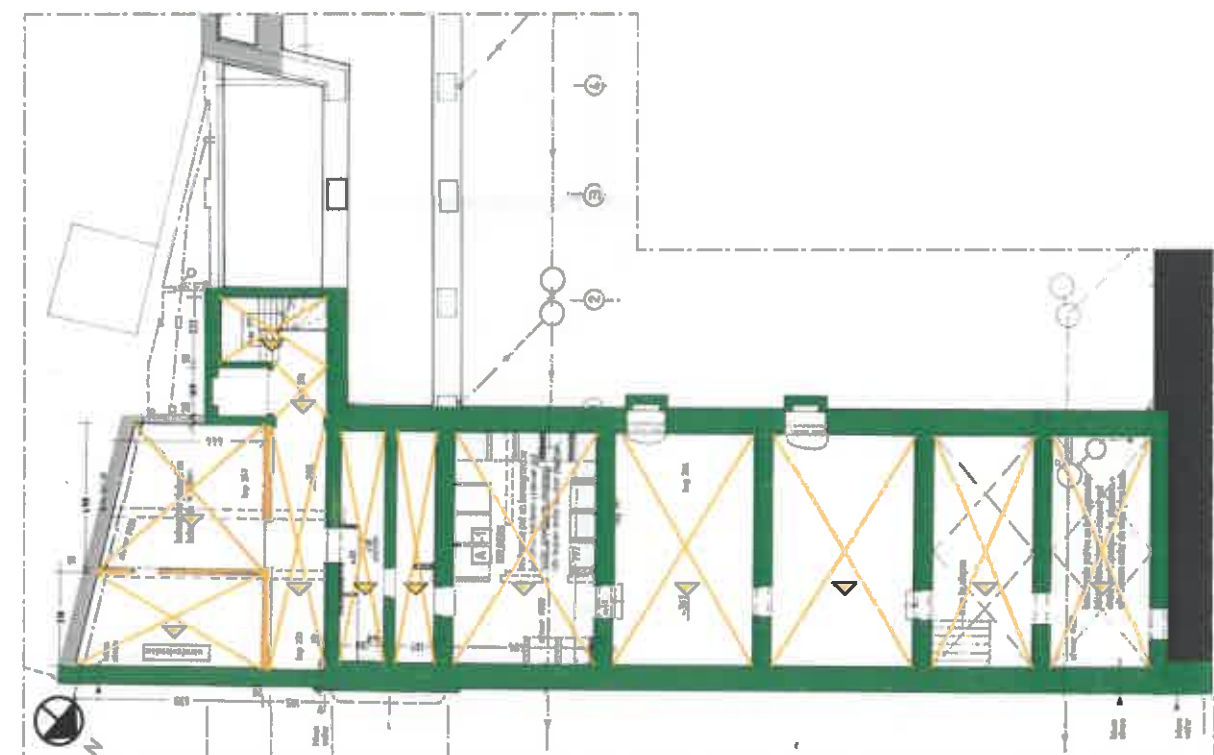
1/250

Monumentenwaarde:	Interieur legende:
■ Storende monumentwaarde - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object. ■ Indifferente monumentwaarde - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object. ■ Indifferente monumentwaarde - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object. ■ Positieve monumentwaarde - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.f.v. normering en/of nuffigere invulling. ■ Positieve monumentwaarde - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.f.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden. ■ Hoge monumentwaarde - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object. ■ Hoge monumentwaarde - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.	X Plafond of balkenleeg + Interieur element ■ Muren en wanden ▽ Vloerafwerking



Vierde verdieping Pand A

1/250

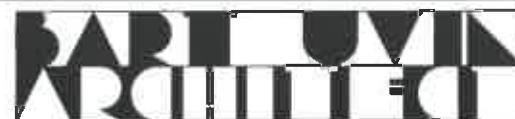


Kelder Pand A

1/250



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect.van.severen.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

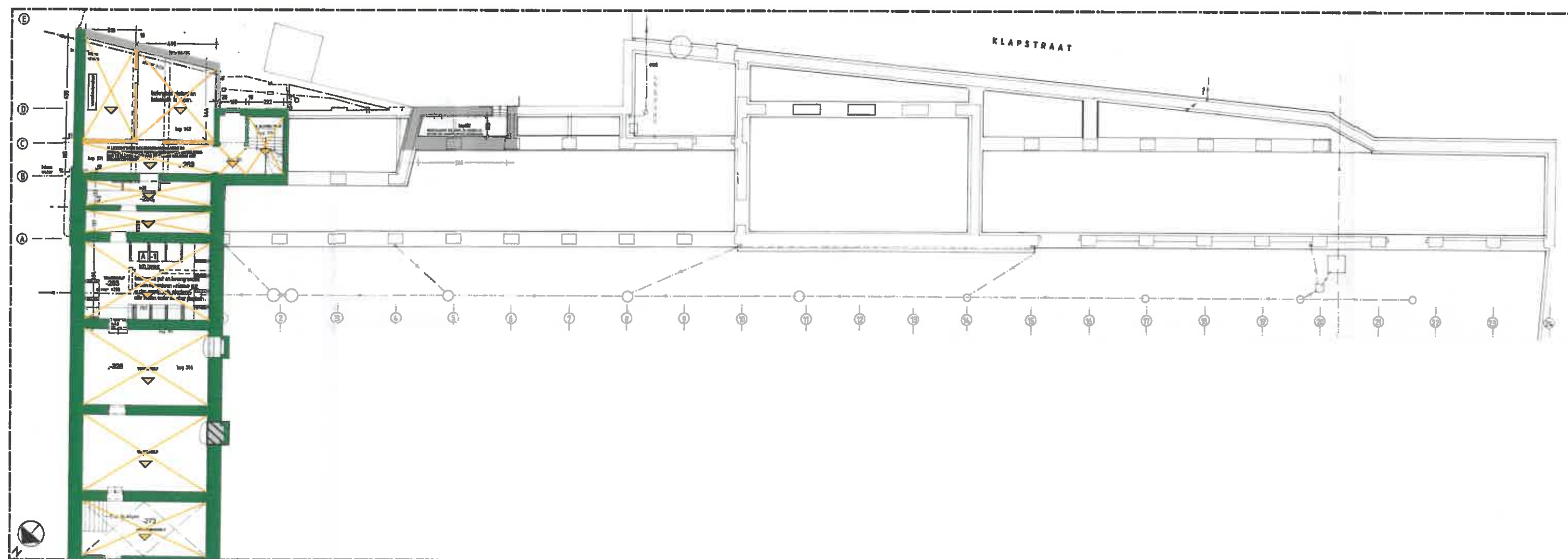
Project: Sint-Jozefscollege Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardestelling Pand A, F en G
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- **Storende monumentwaarde** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.f.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.f.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te herstellen naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Plafond of balkenlaag**
- ◆ **Interieur element**
- **Muren en wanden**
- ▼ **Vloerafwerking**



Funderingen Pand B

1/250



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

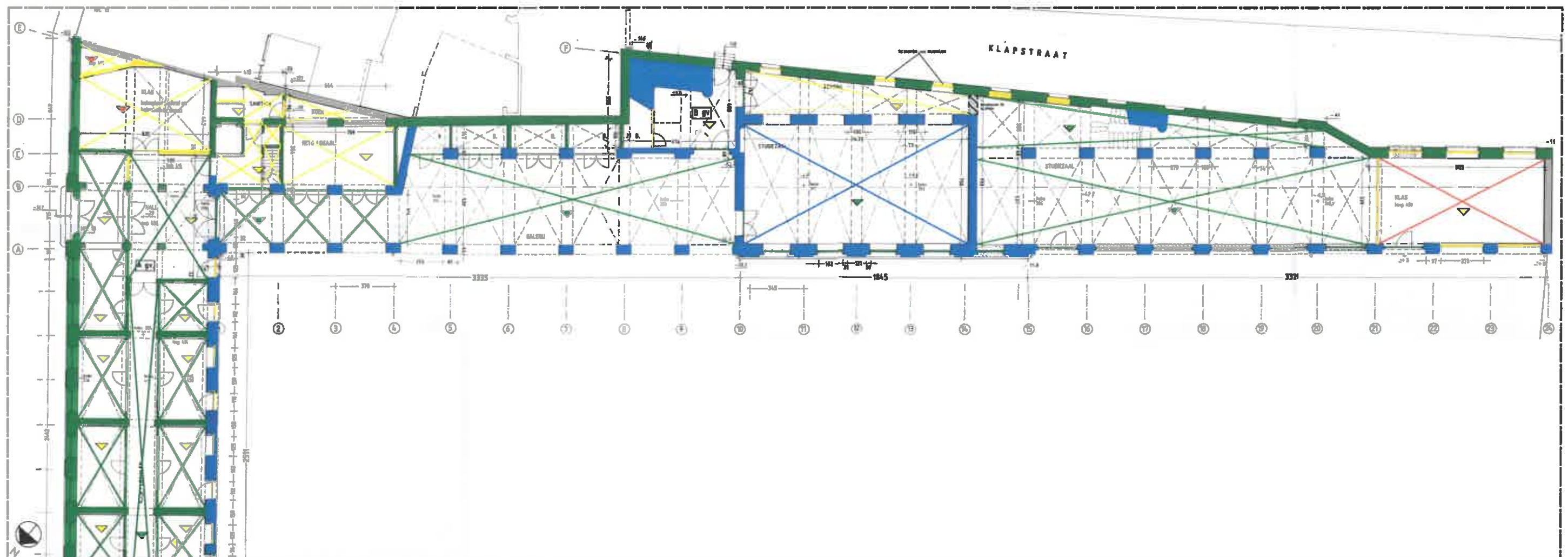
Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Illego Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardestelling Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- **Storende monumentwaarde** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden t.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch t.t.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Plafond of balkenlaag**
- ◆ **Interieur element**
- **Muren en wanden**
- ▼ **Vloerafwerking**



Gelijkvloers Pand B

1/250



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect.vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvin.be

Project: Sint-Jozefsschool Aalst
Bouwheer: VZW Wilgo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardstelling Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarden:

- **Storende monumentwaarden** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferentie monumentwaarden** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferentie monumentwaarden** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentwaarden** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarden** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die geresoureerd worden, doch i.t.v. normen en/of comforteisen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarden** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarden** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Plafond of balkenlaag**
- ◆ **Interieur element**
- **Muren en wanden**
- ▼ **Vloerafwerking**



Eerste verdieping Pand B

1/250



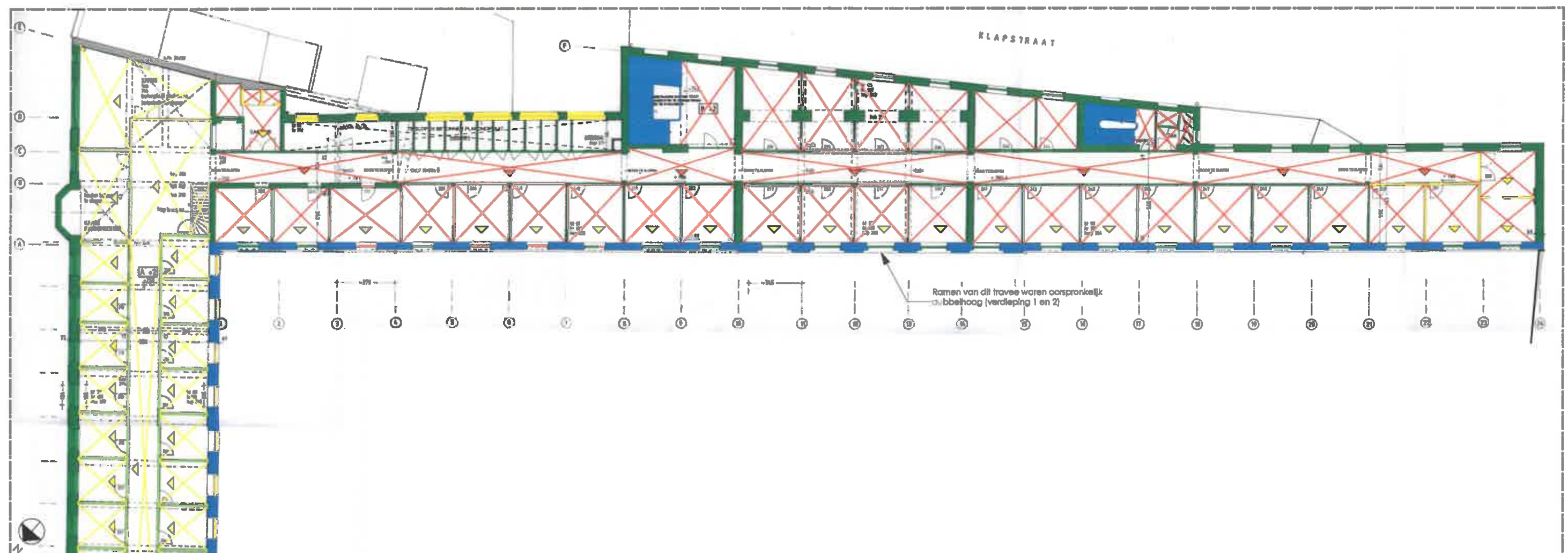
architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

Project: Sint-Jozefscollege Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardstelling Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:	
	Storende monumentwaarde - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
	Indifferente monumentwaarde - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
	Indifferente monumentwaarde - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
	Positieve monumentwaarde - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden t.t.v. hermeting en/of nuttigere invulling.
	Positieve monumentwaarde - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch t.t.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
	Hoge monumentwaarde - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermeten naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
	Hoge monumentwaarde - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
Interieur legende:	
	Plafond of balkenlaag
	Interieur element
	Muren en wanden
	Vloerafwerking



Tweede verdieping Pand B

1/250



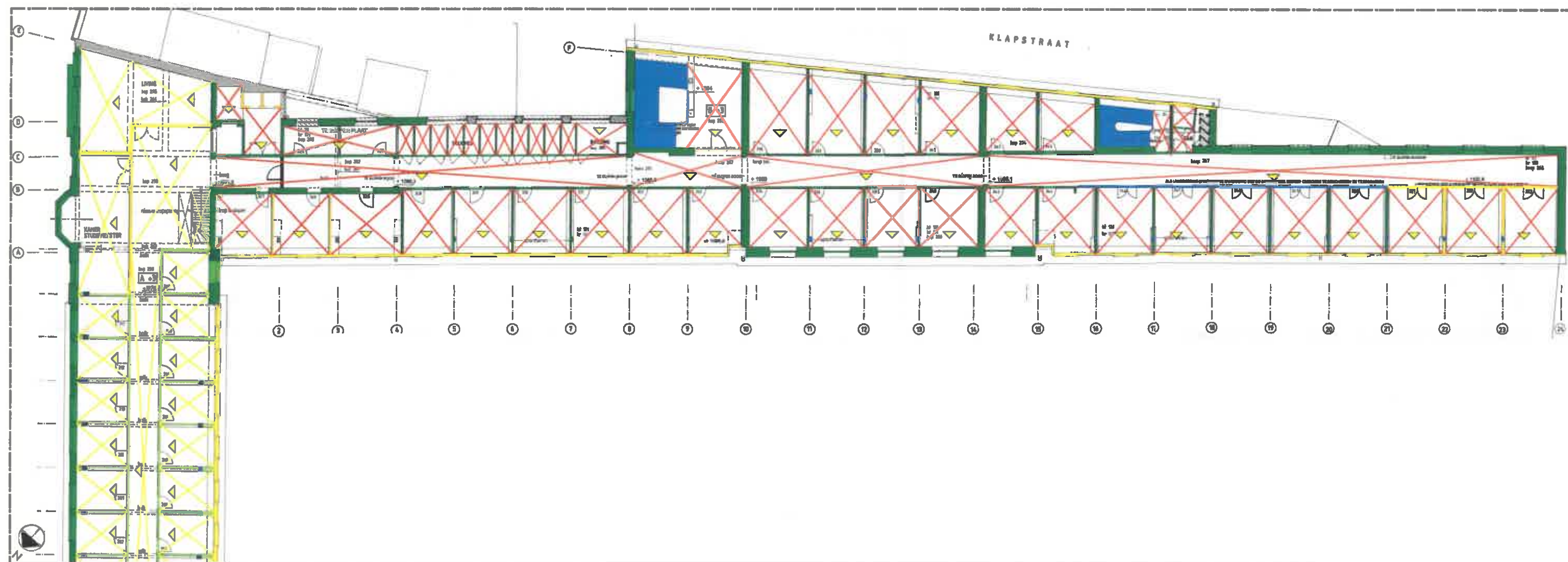
architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect.vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Ilhgo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardstelling Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:	Interieur legende:
■ Storende monumentwaarde - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object. ■ Indifferente monumentwaarde - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object. ■ Indifferente monumentwaarde - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object. ■ Positieve monumentwaarde - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.f.v. herinrichting en/of nuttigere invulling. ■ Positieve monumentwaarde - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gereserveerd worden, doch i.f.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden. ■ Hoge monumentwaarde - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object. ■ Hoge monumentwaarde - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.	✕ Plafond of balkenlaag ◆ Interieur element ■ Muren en wanden ▼ Voeraderwerking



Derde verdieping Pand B

1/250



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

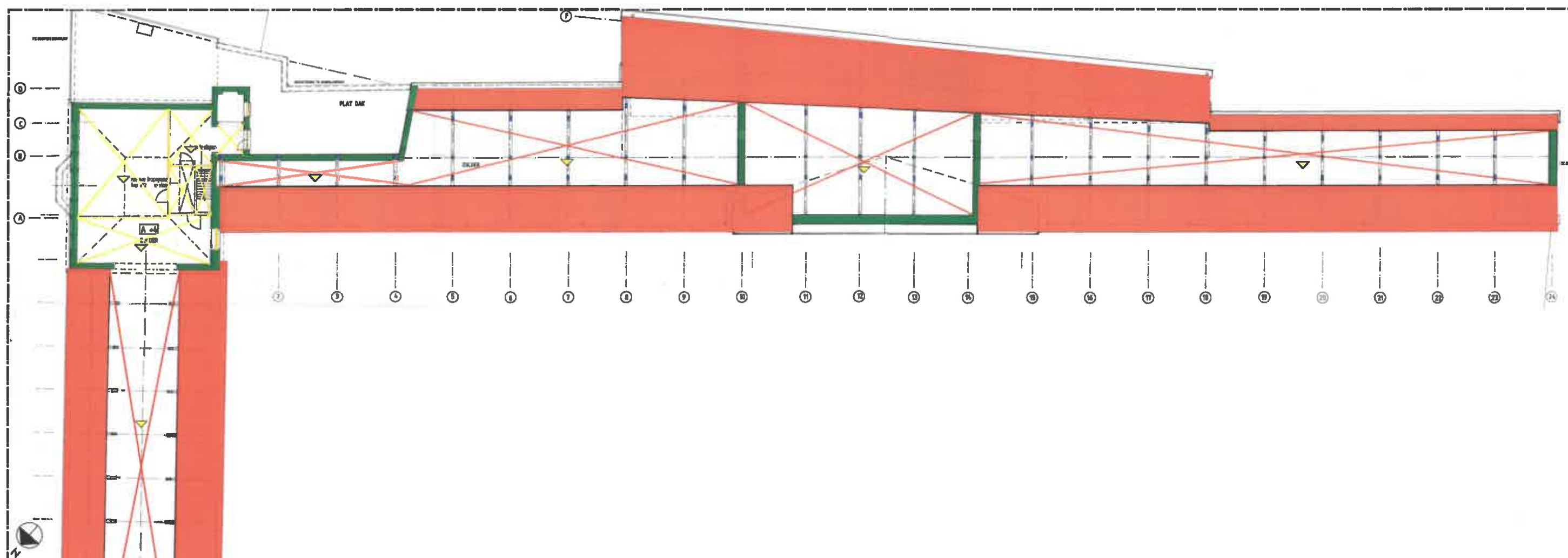
Project: Sint-Jozefscollege Aalst
Bouwheer: VZW Illego Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardesetting Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- **Storende monumentwaarde** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentwaarde** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.t.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te herstellen naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- X **Plafond of balkenlaag**
- + **Interieur element**
- **Muren en wanden**
- ▽ **Vloerafwerking**



Zolder Pand B

1/250



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvin.be

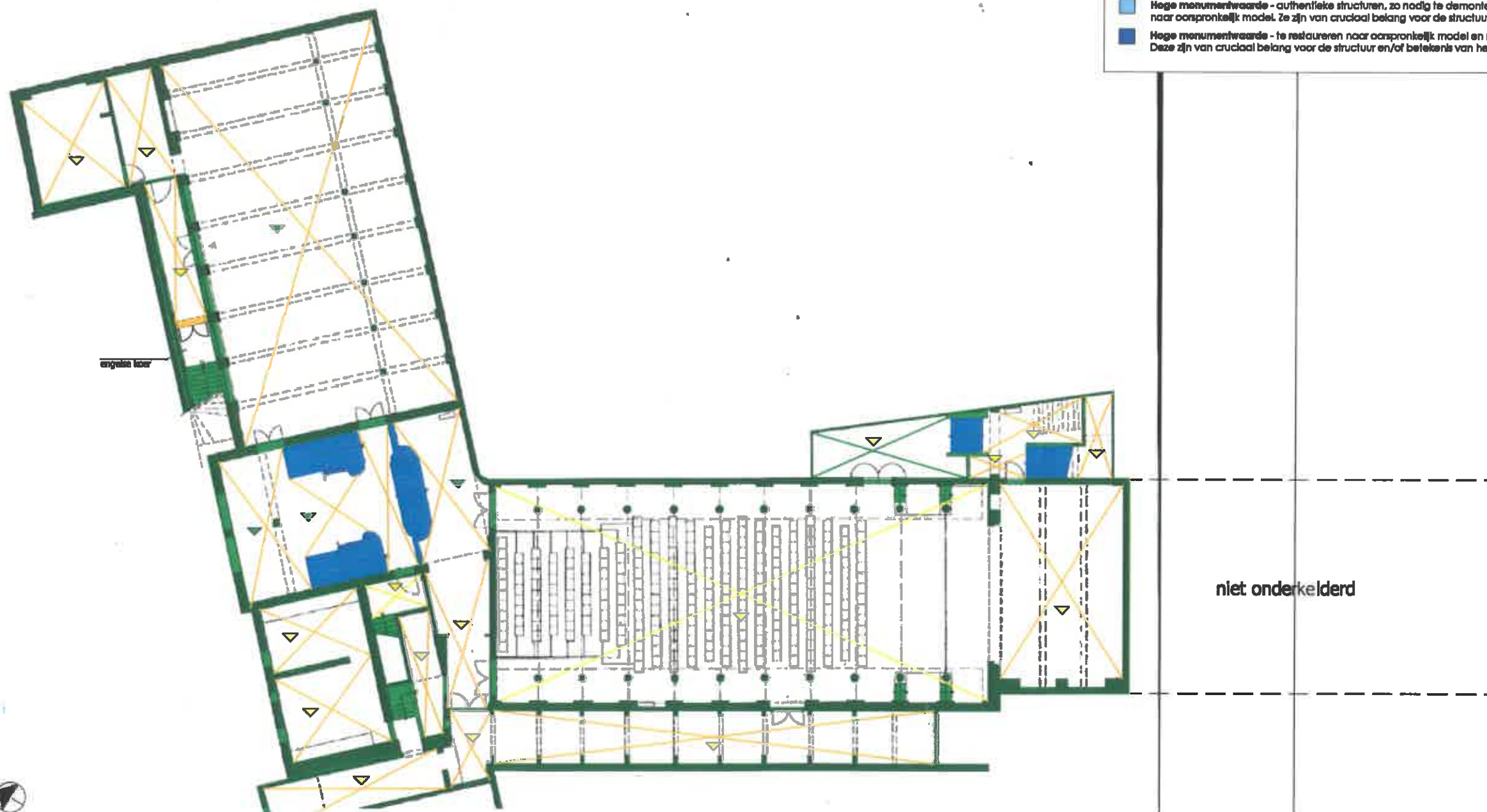
Project: Sint-Jozefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Ifige Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Plannen waardstelling Pand B
Datum: 16 maart 2018

Monumentenwaarde:

- Storende monumentwaarde - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- Indifferente monumentwaarde - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- Indifferente monumentwaarde - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- Positieve monumentwaarde - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.f.v. normering en/of nuttigere invulling.
- Positieve monumentwaarde - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.f.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- Hoge monumentwaarde - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- Hoge monumentwaarde - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

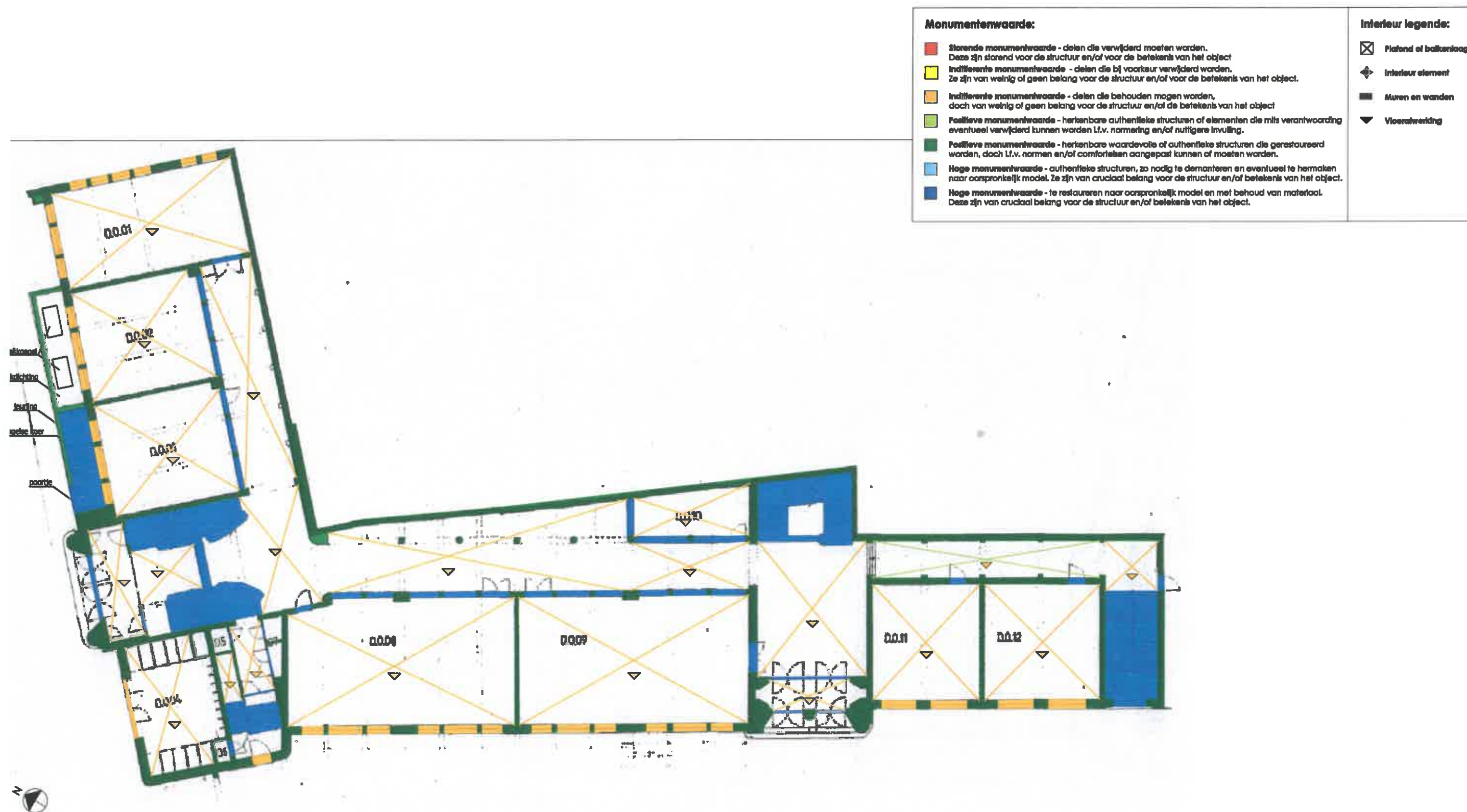
- X Plafond of balkenlaag
- + Interieur element
- Muren en wanden
- ▼ Vloerafwerking



Kelder Pand C

1/250*

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



Gelijkvloers Pand C

1/250*

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dorselstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvin.be

Project: Sint-Josefscollege Aalst
Bouwheer: VZW Ifigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardestelling Pand C
Datum: 16 maart 2018



Monumentenwaarde:

- **Storende monumentenwaarde** - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Indifferente monumentenwaarde** - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- **Inofficiële monumentenwaarde** - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- **Positieve monumentenwaarde** - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden t.f.v. normering en/of nuttigere invulling.
- **Positieve monumentenwaarde** - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die geresatureerd worden, doch t.f.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- **Hoge monumentenwaarde** - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te herstellen naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- **Hoge monumentenwaarde** - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- ⊗ Plafond of balkenlaag
- ⊕ Interieur element
- Muren en wanden
- ▼ Vloerafwerking

Eerste verdieping Pand C

1/250*

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvn.be

Project: Sint-Josefcollege Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardestelling Pand C
Datum: 16 maart 2018



Monumentenwaarde:

- Storende monumentwaarde - delen die verwijderd moeten worden. Deze zijn storend voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- Indifferente monumentwaarde - delen die bij voorkeur verwijderd worden. Ze zijn van weinig of geen belang voor de structuur en/of voor de betekenis van het object.
- Indifferente monumentwaarde - delen die behouden mogen worden, doch van weinig of geen belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
- Positieve monumentwaarde - herkenbare authentieke structuren of elementen die mits verantwoording eventueel verwijderd kunnen worden i.t.v. normering en/of nuttigere invulling.
- Positieve monumentwaarde - herkenbare waardevolle of authentieke structuren die gerestaureerd worden, doch i.t.v. normen en/of comfortabelen aangepast kunnen of moeten worden.
- Hoge monumentwaarde - authentieke structuren, zo nodig te demonteren en eventueel te hermaken naar oorspronkelijk model. Ze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.
- Hoge monumentwaarde - te restaureren naar oorspronkelijk model en met behoud van materiaal. Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of betekenis van het object.

Interieur legende:

- ⊗ Plafond of balkenlaag
- ⬠ Interieur element
- Muren en wanden
- ▼ Vloerafwerking

Tweede verdieping Pand C

(*) Afmetingen plannen kunnen afwijken van de realiteit

1/250*



architectenbureau VAN SEVEREN bvba
Lodewijk Dosfelstraat 30 • 9200 Dendermonde
architect.van.severen@skynet.be • tel. 052 21 32 55
www.architect-vanseveren.be



bvba architect BART UVIN
Boekhoutweg 1 • 9320 Erembodegem
bart.uvin@architect.be • tel. 053 78 77 96
www.architect-uvln.be

Project: Sint-Josefscollege Aalst
Bouwheer: VZW Inigo Ignatiaanse scholen
Bouwplaats: Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan: Beheersplan - Waardestelling Pand C
Datum: 16 maart 2018

1/250*

BARTLUMIN
ARCHITECTS

Project: Sint-Josefscollege Aalst
Bouwheer : VZW Illego Ignatiaanse scholen
Bouwplaats : Pontstraat 7 • 9300 Aalst
Plan : Beheersplan - Waardestelling Pand C
Datum : 16 maart 2018