

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
BEHEERSMAATREGELEN IN FUNCTIE VAN BOUWKUNDIG ERFGOED						
Erfgoedelement 1 - Kasteel						
Exterieur	1	Materiaal-technisch onderzoek met het vastleggen van de opties voor het uiterlijk aspect voor alle gebouwen die aansluiten bij het kasteel.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	2	Klimaatstudie voor voorzieningen van isolatie en het gebruik van de luiken. Erfgoedenergieaudit.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	3	Pleister: onderzoek opstijgend vocht, samenstelling en eigenschappen pleister, opmeting schadebeeld per type materiaal, oorzaak schade, proefrestauratie in door zouten aangetaste zone, restauratie-voorstel, beschrijving lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	4	Natuursteen: onderzoek van de gebruikte materialen, oorspronkelijk aspect (al dan niet beschilderd), opmaken schadebeeld, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	5	Schrijnwerk (ramen, luiken en rolluiken, deuren en alle schrijnwerk van de bedaking) onderzoek: gebruikte houtsoorten, bouwhistorische evolutie, bewaringstoestand hout en houtconstructies, bewaringstoestand hang- en sluitwerk en bediening rolluiken, voorstel opmaken voor het al dan niet terugbrengen of verwijderen van bepaalde elementen (restauratievoorstel), opmeting per schade, tekst lastenboek en kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	6	Kleur en afwerkingslagenonderzoek: stratigrafisch onderzoek met reconstructie van alle kleurfasen, samenstelling van de gekozen kleurstelling met aandacht voor het gebruikte bindmiddel de juiste pigmentsamenstelling (pigmentanalyse), opmaken schadebeeld van de verschillende soorten afwerking (op hout, ijzer of pleister), proefbehandeling voor het bepalen van het definitieve resultaat met reconstructie juiste kleurstelling en de te gebruiken verfsoort, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	7	Onderzoek metalen elementen (balkon- en terrasleuningen) en sfeer op het dak: onderzoek constructie en gebruikte materialen, opmaken schadebeeld per soort schade, restauratie-voorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	8	Onderzoek terras vooraan voor het beheersen van de vochtdoorsijpeling naar de kelder	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	9	Onderzoek terras zuidkant: beheersen stabiliteit en controle onderliggende voorzieningen. Nieuw ontwerp toegang mindervaliden	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	10	Uitvoeren van de onderzoeksresultaten terras vooraan	x			Blok II (6-10) VSP (vóór gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	11	Restauratie terras achteraan en verbeteren toegang mindervaliden	x			Blok II (6-10) VSP (vóór gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	12	Restauratie pleister en stucwerk gevel, uitvoeren van schilderwerken aan de gevels en terugkeer naar gekozen aspect voor gans de gevel. Alle gebouwen moeten op elkaar afgestemd worden.	x			Blok II (6-10) VSP (vóór gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	13	Restauratie natuursteen: behandelen breuken, invullen lacunes, reinigen, beschermen tegen verwerking, decaperen waar nodig en op die plaatsen eventueel aanbrengen patina, afscherming en afwatering van balkonvloeren.	x			Blok II (6-10) VSP (vóór gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	14	Restauratie balkon- en terrasafsluiting: demontage en hermontage waar nodig, decaperen, herstel verbindingen en verankeringen, invullen lacunes, herstel of vernieuwen houten leuningen, schilderen en vergulden, restauratieverslag en voorstel onderhoud.	x			Blok II (6-10) VSP (vóór gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	15	Onderhoud en herstel schrijnwerk: schilderwerk en nazicht hang- en sluitwerk. Herstel werking rolluiken.		x		10-jaarlijks
Dak	16	Grondig nazicht en herstel leien		x	x	10-jaarlijks
	17	Grondig nazicht zinkwerk en waterafvoeren		x	x	10-jaarlijks
	18	Restauratie sfeer op dak: demontage en hermontage waar nodig, decaperen, herstel verbindingen en verankeringen, invullen lacunes, schilderen en vergulden, restauratieverslag en voorstel onderhoud.		x		Blok II (6-10) VSP (bij voorkeur samen met gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	19	Herstel schrijnwerk van alle dakramen en dakgoten. Aanbrengen kleurstelling volgens resultaten onderzoek	x			Blok II (6-10) VSP (bij voorkeur samen met gevelrestauratie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	20	Onderhoud goten		x		Jarlijks
	21	Onderhoud leien		x		5-jaarlijks

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Interieur	22	Bouwhistorisch en materiaal-technisch onderzoek voor het vastleggen van de historische visie en toekomstige behandelingen. In overleg met architect de nodige ingrepen voor nieuwe bestemming en restauratie voorzien op het vlak van de klimatisatie	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (n.a.v. de restauratie en herbestemming interieur + technische voorzieningen omtrent klimaat)
	23	Onderzoek dragers: onderzoek samenstelling van pleister, samenstelling vloeren (ook ondergrond), bewarings-toestand van de verschillende dragers, evolutie van bepaalde constructies waar nodig bepalen van de oorzaak schade, proefrestauraties waar nodig voor de opmaak van het lastenboek, schadebeeld per soort schade, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (n.a.v. de restauratie en herbestemming interieur + technische voorzieningen omtrent klimaat)
	24	Onderzoek verwarmingssysteem, oude en nieuwe sanitaire voorzieningen en terugkoppeling naar materiaal-technisch onderzoek en de herbestemming	x		x	Blok I (1-5) - In het 4de jaar (n.a.v. de restauratie en herbestemming interieur + technische voorzieningen omtrent klimaat)
	25	Uitvoeren resultaten onderzoek klimatisatie. Aanpassen sanitaire voorzieningen aan nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (vóór restauratie interieur)
	26	Herstel stucwerk (vlak en decoratief): verwijderen niet-historisch stucdecoratie, saneren en aanvullen pleister kelders en sanitaire ruimten, herstellen van barsten en scheuren, nazicht aansluitingen op het schrijnwerk, herstel of aanpassingen volgens restauratievoorstel en nieuwe bestemming, volgens restauratievoorstel.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	27	Nazicht, herstel en aanpassen parket- en plankenvloeren aan nieuwe verwarming en nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	28	Nazicht deuren met hun hang- en sluitwerk en het meubilair office. Waar nodig reconstructie oorspronkelijk hangen sluitwerk en raam- en deurbeslag. Aanpassen schrijnwerk aan nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	29	Nazicht, herstel en aanpassen marmer- en tegelvloeren, schouwen, vensterbanken, wanden (office), trap en trapelementen: waar nodig vervangen of injecteren ondergrond, verlijmen of vervangen tegels (kelder), aanpassen aan nieuwe klimaatregeling, herstel onaanvaardbare veranderingen, (vb. open haarden) hervoegeen waar nodig, reinigen, polijsten indien nodig, nazicht ingewerkte roosters.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	30	Aanpassen en herstel lambriseringen. Terugplaatsen deur tussen salon en dienstgang.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	31	Aanpassen 1ste en 2de verdieping en zolder aan nieuwe bestemming volgens nog op te maken ontwerp	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	32	Reconstructie historische kleurstelling of behandeling interieur gelijkvloers, 1ste en tweede verdiep volgens gekozen optie onderzoek en nieuwe bestemming	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	33	Textiel aankleding: bijwerken bestaande of reconstructie historische aankleding.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)
	34	Aanbrengen en betegeling, schilderen in de voorgestelde kleuren vooronderzoek kelder. Herintegreren van bepaalde keldervolumes indien mogelijk.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (na aanpassing klimatisatie) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12,13)

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Erfgoedelement 2 - Hovenierswoning en paardenstallen						
Exterieur	35	Materiaal-technisch onderzoek met het vastleggen van de opties voor het uiterlijk aspect voor alle gebouwen die aansluiten bij het kasteel.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	36	Ontwerp veranderingen exterieur en interieur en vast te leggen herbestemming	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	37	Klimaatstudie voor voorzieningen van isolatie en het gebruik van de luiken. Erfgoedenergieaudit.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	38	Pleister: Onderzoek opstijgend vocht, samenstelling en eigenschappen pleister, opmeting schadebeeld per type materiaal oorzaak schade, proefrestauratie in door zouten aangetaste zone, restauratievoorstel, beschrijving lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (of 6de) jaar
	39	Natuursteen: onderzoek van de gebruikte materialen, oorspronkelijk aspect (al dan niet beschilderd), opmaken schadebeeld, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (of 6de) jaar
	40	Schrijnwerk (ramen, luiken en rolluiken, deuren en alle schrijnwerk van de bedaking) onderzoek: gebruikte houtsoorten, bouwhistorische evolutie, bewaringstoestand hout en houtconstructies, bewaringstoestand hang- en sluitwerk	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (of 6de) jaar
	41	Kleur en afwerkingslagenonderzoek op alle bouwonderdelen met inbegrip koer: stratigrafisch onderzoek met reconstructie van alle kleurfasen, samenstelling van de gekozen kleurstelling met aandacht voor het gebruikte bindmiddel de juiste pigmentsamenstelling (pigmentanalyse), opmaken schadebeeld van de verschillende soorten afwerking (op hout, ijzer of pleister), proefbehandeling voor het bepalen van het definitieve resultaat met reconstructie juiste kleurstelling en de te gebruiken verfsoort, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (of 6de) jaar
	42	Onderzoek metalen elementen: afdak, stalling, constructie en bouwbeslag: onderzoek constructie en gebruikte materialen, opmaken schadebeeld per soort schade, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (of 6de) jaar
	43	Restauratie gevels met terugkeer naar gekozen aspect voor alle gevels. Alle gebouwen moeten op elkaar afgestemd worden.	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13)
	44	Herstel schrijnwerk van alle dakramen en dakgoten, verminderen dakdoorvoeren. Aanpassingen voor isolatiewerken. Verwijderen storende elementen. Aanpassen dakbedekking. Aanbrengen kleurstelling volgens resultaten onderzoek	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13)
	45	Onderhoud goten		x		Jaarlijks
	46	Onderhoud leien en pannen		x		5-jaarlijks
	47	Onderhoud buitenschrijnwerk, ramen en deuren		x		10-jaarlijks
	48	Onderhoud tuilmuren en berging, schilderen muren en gebouw		x		10-jaarlijks
	49	Aanleg onverhard terras	x			Blok I (1-5)
	50	Inrichting speelinfrastructuur	x			Blok I (1-5)
	51	Voorzieningen roeibootjes	x			Blok I (1-5) of blok II (6-10)
Interieur	52	Bouwhistorisch en materiaal-technisch onderzoek voor het vastleggen van de historische visie en toekomstige behandelingen. In overleg met architect de nodige ingrepen voor nieuwe bestemming en restauratie voorzien op het vlak van de klimatisatie,	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (n.a.v. de restauratie en herbestemming interieur + technische voorzieningen omtrent klimaat)
	53	Uitvoeren resultaten onderzoek klimatisatie. Aanpassen sanitaire voorzieningen aan nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar (vóór restauratie interieur)
	54	Herstel of aanpassing interieuropdeling, herstellen van barsten en scheuren in muren, herstel en reconstructie stucwerk, saneren en aanvullen pleister kelder en sanitaire ruimten, nazicht aansluitingen op het schrijnwerk, herstel schilderwerken, herstel of aanpassingen volgens restauratievoorstel en nieuwe bestemming	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13)
	55	Nazicht, herstel en aanpassen plankenvloeren aan nieuwe verwarming en nieuwe bestemming	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13) (na aanpassing klimatisatie)
	56	Nazicht deuren met hun hang- en sluitwerk. Waar nodig reconstructie deuren en oorspr. hang- en sluitwerk, raam- en deurbeslag. Aanp. schrijnwerk aan nieuwe bestemming.	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13) (na aanpassing klimatisatie)
	57	Nazicht, herstel en aanpassen tegelvloeren, schouwen, vensterbanken. Waar nodig vervangen of injecteren ondergrond, verlijmen of vervangen tegels (kelder), aanpassen aan nieuwe klimaatregeling, herstel onaanvaardbare veranderingen, (vb. open haarden)	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13) (na aanpassing klimatisatie)
	58	Aanpassen 1ste verdieping en zolder aan nieuwe bestemming, volgens nog op te maken ontwerp	x			Blok III (11-15) RD (jaar 13) (na aanpassing klimatisatie)

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Erfgoedelement 3 - Koetshuis						
Exterieur	59	Materiaal-technisch onderzoek met het vastleggen van opties uiterlijk aspect voor alle gebouwen die aansluiten bij het kasteel.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	60	Ontwerp veranderingen exterieur en interieur en vast te leggen herbestemming	x			Blok I (1-5) - In het 3de jaar
	61	Klimaatstudie voor voorzieningen van isolatie en het gebruik van de luiken. Erfgoedenergieaudit.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	62	Pleister: Onderzoek opstijgend vocht, samenstelling en eigenschappen pleister, opmeting schadebeeld per type materiaal oorzaak schade, proefrestauratie in door zouten aangetaste zone, restauratievoorstel, beschrijving lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	63	Natuursteen: onderzoek van de gebruikte materialen, oorspronkelijk aspect (al dan niet beschilderd), opmaken schadebeeld, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	64	Schrijnwerk (ramen, luiken en rolluiken, deuren en alle schrijnwerk van de bedaking) onderzoek: gebruikte houtsoorten, bouwhist. evolutie, bewaringstoestand hout en houtconstructies, bewaringstoestand hang- en sluitwerk	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	65	Kleur en afwerkingslagenonderzoek op alle bouwonderdelen met inbegrip koer: stratigrafisch onderzoek met reconstructie van alle kleurfasen, samenstelling van de gekozen kleurstelling met aandacht voor het gebruikte bindmiddel de juiste pigmentsamenstelling (pigmentanalyse), opmaken schadebeeld van de verschillende soorten afwerking (op hout, ijzer of pleister), proefbehandeling voor het bepalen van het definitieve resultaat met reconstructie juiste kleurstelling en de te gebruiken verfsoort, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	66	Onderzoek metalen elementen: afdak, stalling, constructie en bouwbeslag: onderzoek constructie en gebruikte materialen, opmaken schadebeeld per soort schade, restauratievoorstel, tekst lastenboek, kostenraming.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	67	Restauratie gevels met terugkeer naar gekozen aspect voor alle gevels. Alle gebouwen moeten op elkaar afgestemd worden.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	68	Herstel schilderwerken exterieur	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	69	Uitvoeren nieuw bouwvolume	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	70	Herstel en vernieuwen schrijnwerk volgens bevindingen onderzoek	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	71	Herstel schrijnwerk van alle dakramen en dakgoten. Aanpassingen voor isolatiewerken. Verwijderen storende elementen. Aanpassen dakbedekking aan isolatie. Aanbrengen kleurstelling volgens resultaten onderzoek	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (bij voorkeur samen met gevelrestauratie)
	72	Onderhoud goten		x		Jaarlijks
	73	Onderhoud leien en pannen		x		5-jaarlijks
	74	Onderhoud buitenschrijnwerk, ramen en deuren		x		10-jaarlijks
	75	Onderhoud muren		x		10-jaarlijks
	76	Herstel historische kasseiverharding, met oog voor eenvormigheid en identiteit		x		Blok I (1-5) - In het 4de jaar
Interieur	77	Bouwhistorisch en materiaal-technisch onderzoek voor het vastleggen van de historische visie en toekomstige behandelingen. In overleg met architect de nodige ingrepen voor nieuwe bestemming en restauratie voorzien op het vlak van de klimatisatie	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar (n.a.v. de restauratie en herbestemming interieur + technische voorzieningen omtrent klimaat)
	78	Uitvoeren resultaten onderzoek klimatisatie. Aanpassen sanitaire voorzieningen aan nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (vóór restauratie interieur)
	79	Herstel of aanpassing interieuropdeling, herstellen van barsten en scheuren in muren, herstel en reconstructie stucwerk, saneren en aanvullen pleister kelder en sanitaire ruimten, nazicht aansluitingen op het schrijnwerk, herstel of aanpassingen volgens restauratievoorstel en nieuwe bestemming	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	80	Nazicht, herstel en aanpassen plankenvloeren aan nieuwe verwarming en nieuwe bestemming	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (na aanpassing klimatisatie)
	81	Nazicht deuren met hun hang- en sluitwerk. Waar nodig reconstructie deuren en oorspr. hang- en sluitwerk, raam- en deurbeslag. Aanp. schrijnwerk aan nieuwe bestemming.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (na aanpassing klimatisatie)
	82	Nazicht, herstel en aanpassen tegelvloeren, vensterbanken. Waar nodig vervangen of injecteren ondergrond, verlijmen of vervangen tegels (kelder), aanpassen aan nieuwe klimaatregeling.	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (na aanpassing klimatisatie)
	83	Aanpassen 1ste verdieping en zolder aan nieuwe bestemming, volgens nog op te maken ontwerp	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar (na aanpassing klimatisatie)

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Erfgoedelement 4 - Boerderij						
	84	Inventaris te behouden delen, opmaken schadebeeld en opmaken restauratievoorstel. Kleuronderzoek oorspronkelijk schrijnwerk	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	85	Inrichting kinderboerderij	x			Blok II (6-10) - In het 7de jaar
	86	Restauratie bewaard gebleven schrijnwerk en aanpassen kleurstelling	x			Blok II (6-10) - In het 7de jaar
Erfgoedelement 5 - Duiventoren						
	87	Bouwhistorisch en materiaal-technisch onderzoek van het volledig gebouw en opmaak lastenboek	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	88	Grondige aanpak vloer en de onderliggende constructie eerste verdieping	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 4-9) RD (jaar 9)
	89	Herstel en waar nodig vernieuwen schrijnwerk	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 4-9) RD (jaar 9)
	90	Uitvoeren bevindingen van het materiaal-technisch onderzoek met o.m. herstel gevels en tentdak	x			Blok II (6-10) RD (jaar 9)
	91	Onderhoud schrijnwerk met controle van schimmelvorming		x		10-jaarlijks
	92	Inrichting als trekkershut fietsers (kortverblijf)	x			Blok II (6-10) RD (jaar 9)
Erfgoedelement 6 - Ijskelder						
	93	Herstel en eventuele aanpassing toegang ijskelder	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	94	Herstel evenwicht tussen begroeiing en constructie ijskelder		x		Jaarlijks
	95	Onderhouden geleidende houtstructuur		x		1x / 2 jaar
	96	Kappen bomen voor circulatie en afscherming tegen betreding. De te kappen bomen worden vastgelegd tijdens de opmaak van de inrichtingsplannen voor de nieuwe ontsluiting.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
Erfgoedelement 7 - Serre						
	97	Bouwhistorisch en materiaal-technisch onderzoek van het volledige gebouw met demontage van de bewaard gebleven serreconstructies. Volledige opmeting en inventarisatie gebouw om indien nodig eventuele reconstructie mogelijk te maken	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	98	Onderzoek naar waardevolle begroeiing	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	99	Grondige aanpak vloerconstructie verdieping	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 5-10) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12)
	100	Herstel en vernieuwen alle schrijnwerk	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 5-10) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12)
	101	Uitvoeren bevindingen van het materiaal-technisch onderzoek met o.m. herstel gevels en nieuwe beglazing	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 5-10) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12)
	102	Onderhoud schrijnwerk		x		10-jaarlijks
	103	Functionele herinrichting serre	x			Blok II (6-10) VSP (jaar 5-10) Blok III (11-15) RD (jaar 11,12)
Erfgoedelement 8 - Ommuurde moestuin (en paviljoenen)						
	104	Materiaal-technisch onderzoek muur en paviljoenen, opmaak lastenboek	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	105	Archeologisch en materiaal-technisch of vergelijkend onderzoek voor evolutie tuin en ommuring met aandacht voor de omvang van de drie toegangspoorten. Archeologisch onderzoek naar het historisch gebruik van de tuin.	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	106	Herstellen van de muur en de paviljoenen (met recuperatiesteen en kalkvoegwerk). Herstel afdekking muren. Herstel of reconstructie toegangen.	x			Blok III (11-15) RD (jaar 14)
	107	Herstel of reconstructie historisch schrijnwerk	x			Blok III (11-15) RD (jaar 14)
	108	Restauratie bedaking paviljoenen	x			Blok III (11-15) RD (jaar 14)
	109	Onderhoud schrijnwerk en muren		x		Jaarlijks
	110	Herinrichting historische kruisvormige indeling met de westelijke helft als evenementenzone en de oostelijke helft als moestuin, kweek- of pluktuin	x			Blok I (1-5) oostelijke helft (jaar 3) Blok III (11-15) RD (jaar 14)
	111	Heropbouw paviljoenen	x			Blok III (11-15) RD (jaar 14)
	112	Onderhoud paden		x		Jaarlijks
	113	Verwijderen Zomereik tegen zuidelijke muur		x		Bij instabiliteit of andere problemen van de moestuinmuur

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Erfgoedelement 10 - Vazen en palen op de walbrug						
	114	Historisch onderzoek van bouwkundige elementen	x			Blok I (1-5) - In het 2de jaar
	115	Natuursteenherstel vazen en palen	x			Blok III (11-16) - In het 12de jaar
Erfgoedelement 11 - Inrijhekken						
	116	Onderhoud van het smeedwerk		x		10-jaarlijks
	117	Herstel scheuren / breuken blauwe hardsteen	x			Blok III (11-16) - In het 12de jaar
Erfgoedelement 12 - Borstwering kasteelterras						
	118	Opstellen nieuw ontwerp smeedwerk door ervaren vakman	x			Blok I (1-5)
	119	Herstel en onderhoud terras		x		5-jaarlijks
Walbrug						
	120	Nazicht en aangepast onderhoud walbrug		x		Jaarlijks
Overige 3 bruggen						
	121	Onderhoud gebruik en veiligheid		x		Jaarlijks
	122	Vervangen bruggen	x			Wanneer de veiligheid niet meer te garanderen is.

BEHEERSMAATREGELEN IN FUNCTIE VAN NATUUR, LANDSCHAP EN ECOLOGIE						
Erfgoedelement 7 - Serre						
	123	Bewaren en onderhouden druivelaars		x		Jaarlijks
Erfgoedelement 8 - Ommuurde moestuin (en paviljoenen)						
	124	Onderhoud (en herstel) leifruit		x		Jaarlijks
Erfgoedelement 9 - Walgracht						
	125	Vrijstellen oeervegetatie	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	126	Herstel oeverbescioeing	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	127	Meting slib	x			Blok I (1-5) - In het 4de jaar
	128	Slibruiming	x			Blok I (1-5) - In het 5de jaar
	129	Heropenen verdwenen grachten	x			Blok II (6-10) In het 8ste jaar
	130	Gefaseerd maaïen oevers		x		1x / 2 jaar - jaarlijks
	131	Ruigtebeheer oeverzone 1m		x		1x / 2 jaar - twee-jaarlijks
Erfgoedelement 13 - Plataan						
	132	VTA-analyse		x		Jaarlijks
	133	Onderhoudssnoei monumentale boom		x		Jaarlijks
	134	Vrijwaren wortelzone		x		Jaarlijks
Toegangsdrœf						
	135	Rooien en verwijderen van alle bomen	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	136	Voorbereidende bodemwerken (uitfreen van de stronken en klaarmaken van de groeiplaats).	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	137	Heraanplant van gerooide bomen met dezelfde plantafstand, plantmateriaal van uitstekende kwaliteit, stamomtrek van minimaal 16/18 cm	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	138	Andere maatregelen m.b.t. het aanplanten van houtige begroeiingen (boompalen, ...)	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	139	Boombeschermende maatregelen (anti-parkeermaatregelen)	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	140	Bamboe inkomdrœf verwijderen	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	141	Verbreiding toegangsdrœf	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	142	Vervangen drœfverharding	x			Blok IV (16-20) In het 16de jaar
	143	Na uitvoering aanplant: onderhoudssnoei en begeleidingssnoei begeleid door een boomverzorger met ETW-certificaat.		x	x	Jaarlijks
	144	Maandelijks maaïen en afvoeren van het gras onder de bomen in de periode maart - oktober (geen gazon tot tegen de stam)		x	x	Jaarlijks
	145	Bamboe inkomdrœf - verwijderen en controle		x		1x / jaar (Blok I (1-5) In het 3de jaar)

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
Dreven						
	146	Vrijwaren waardevolle relictén	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	147	Aanplant nieuwe dreefbomen van dezelfde soort (werkwijze: zie 6.2.1.2 Herstel toegangsdroef)	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	148	Openwerken van de dreven	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	149	Vrijhouden opgaande vegetatie		x		1x / jaar
Zichtassen						
	150	Openwerken van de zichtassen	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	151	Vrijhouden opgaande vegetatie		x		1x / jaar
Bossen						
	152	Omvormen naar natuurstreefbeeld (Atlantische zuurminnende beukenbossen met Ilex en soms ook Taxus in de ondergroei)	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	153	Bosuitbreiding - aanplant	x			Blok I (1-5) In het 3de jaar
	154	Bosuitbreiding - maaibeheer		x		1x / jaar (Blok I (1-5) (eerste jaren na aanplant)
Boomgaarden						
	155	Aanleg boomgaard bij hoevegebouwen	x			1x / jaar (Blok I (1-5) In het 4de jaar)
	156	Onderhoud boomgaarden		x	x	Jaarlijks
	157	Onderhoud omringende ligusterhaag		x	x	2x / jaar
U-vormig grachtpatroon						
	158	Kappen Zwarte els	x			Blok I (1-5) In het 5de jaar
	159	Aanplant inheemse soorten	x			Blok I (1-5) In het 5de jaar
	160	Ruigtebeheer oevers		x	x	1x / 2 jaar - jaarlijks
Graslanden						
	161	Inzetten verschrallingsbeheer		x	x	2x / jaar
Solitaire bomen						
	162	Vorm- en begeleidingssnoei van nieuw aangeplante bomen		x	x	1x / jaar
	163	Regulier onderhoud van de bomen		x	x	1x / jaar
Gazon						
	164	Maandelijks maaien van het gras op de gazonperken in de periode april - oktober		x	x	15-20x / jaar
Hagen						
	165	Scheren van de hagen in juni en september.		x	x	2x / jaar
Composteren						
	166	Verplaatsing van de compostbakken	x		x	Blok I (1-5)
Specifieke maatregelen ter bescherming van flora						
	167	Geen specifieke maatregelen ter bescherming van flora, betreding ijskelder vermijden i.f.v. voorjaarsflora			x	-
Specifieke maatregelen ter bescherming van fauna						
	168	Behoud van de Europese lorken in bosbestand V_1_5				-
	169	Behouden en blijven opsleunen van de linden in patroonvorm		x	x	1x / jaar
	170	Jachtgebied Blauwe reigers neemt toe in waarde doordat fauna (insecten, muizen, ...) profiteren van hooilandbeheer (met eventueel nabegrazing) van de graslanden				-
	171	Toename aanbod staand en liggend dood hout in bosbestanden heeft 166. Het bij dunningen laten staan van enkele dode en stervende bomen om in de bosbestanden heeft positieve gevolgen voor de fauna in deze bosbestanden				-
	172	Organisatie grootschalige evenementen, indien mogelijk, best buiten de (rust)periode van oktober tot april houden, ten voordele van de aanwezige vleermuizen in de ijskelder. Ten behoeve van de aanvliegroute voor vleermuizen voorzien in houtkant met opgaande bomen aan weerszijden van de te realiseren hondenweide.	x			Blok I (1-5) In het 4de jaar
Beheer schadelijke soorten						
	173	Verwijderen van exoten in de struik en boomlaag		x	x	1x / jaar
Dood hout en oude bomen						
	174	Dood hout en oude afstervende bomen zo veel mogelijk te laten staan in de bosbestanden met als streefcijfer minstens 4% staand en liggend dood hout in het bos.				-
Constructies in het plangebied						
	175	Verwijderen houten constructies met een landschappelijk mindere inpassing				-

Onderdeel	Nr.	Aard der werken	Eenmalig	Terugkerend	Vrijstelling toelating OE	Fasering/timing
BEHEERSMAATREGELEN IN FUNCTIE VAN RECREATIE, EDUCATIE EN SOCIO-CULTUREEL						
Evenementenzone						
	176	Inrichting evenementenzone	x			Blok I (1-5) In het 4de jaar
Speelzones						
	177	Inrichting verschillende speelvoorzieningen	x			Blok I (1-5)
Hondenweide						
	178	Inrichting hondenweide	x			Blok I (1-5) In het 4de jaar
Infrastructuur						
	179	Inrichten van zitbanken, picknickplekken, infoborden, fietsenstallingen,	x		x	Blok I (1-5) In het 4de jaar
	180	Onderhoud zitbanken, afvalkorven, infoborden, fietsenstallingen, ...		x	x	2x / jaar
	181	Ledigen afvalkorven		x	x	1-2x / week
	182	Verwijderen afval en vuil		x	x	3-4x / jaar

BEHEERSMAATREGELEN EN RICHTLIJNEN MET BETREKKING TOT TOEGANKELIJKHEID						
Padeninfrastructuur						
	183	Realisatie extra verhardingsinfrastructuur (wandelaars, lopers, auto's, ...)	x			Blok I (1-5) In het 4de jaar
	184	Onderhoud van verharde en halfverharde paden		x		3-4x / jaar
	185	Onderhoud van onverharde paden		x		1-2x / jaar
Hovenierswoning (en omgeving)						
	186	Aanleg onverhard terras	x			Blok I (1-5)
Parkeervoorzieningen						
	187	Inrichting parkeerzones	x			Blok I (1-5) In het 4de jaar